

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Ngày 30 tháng 6 năm 2010

| Tài sản   | Mã số      | Thuyết minh | Số cuối kỳ             | Số đầu năm             |
|---|------------|-------------|------------------------|------------------------|
| <b>A. Tài sản ngắn hạn</b>                          | <b>100</b> | ...         | <b>165.556.034.575</b> | <b>120.179.419.436</b> |
| <i>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</i>        | <b>110</b> | ...         | <b>12.998.822.190</b>  | <b>4.477.741.933</b>   |
| 1. Tiền   | 111        | V.01        | 12.998.822.190         | 4.477.741.933          |
| 2. Các khoản tương đương tiền                       | 112        | ...         | 0                      | 0                      |
| <i>II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn</i>      | <b>120</b> | V.02        | <b>20.490.000.000</b>  | <b>0</b>               |
| 1. Đầu tư ngắn hạn                                  | 121        | ...         | 20.490.000.000         | 0                      |
| 2. Dự phòng giảm giá chứng khoán đầu tư ngắn hạn    | 129        | ...         | 0                      | 0                      |
| <i>III. Các khoản phải thu</i>                      | <b>130</b> | ...         | <b>65.438.862.085</b>  | <b>55.615.964.204</b>  |
| 1. Phải thu khách hàng                              | 131        | ...         | 44.316.215.903         | 41.028.291.955         |
| 2. Trả trước cho người bán                          | 132        | ...         | 20.366.928.885         | 14.039.785.814         |
| 3. Phải thu nội bộ ngắn hạn                         | 133        | ...         |                        |                        |
| 4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng | 134        | ...         | 0                      | 0                      |
| 5. Các khoản phải thu khác                          | 138        | V.03        | 911.532.801            | 703.701.939            |
| 6. Dự phòng các khoản phải thu khó đòi              | 139        | ...         | -155.815.504           | -155.815.504           |
| <i>IV. Hàng tồn kho</i>                             | <b>140</b> | ...         | <b>30.594.964.709</b>  | <b>26.143.751.303</b>  |
| 1. Hàng tồn kho                                     | 141        | V.04        | 30.594.964.709         | 26.143.751.303         |
| 2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho                   | 149        | ...         | 0                      | 0                      |
| <i>V. Tài sản ngắn hạn khác</i>                     | <b>150</b> | ...         | <b>36.033.385.591</b>  | <b>33.941.961.996</b>  |
| 1. Chi phí trả trước ngắn hạn                       | 151        | ...         | 461.431.305            | 442.433.623            |
| 2. Thuế GTGT được khấu trừ                          | 152        | ...         | 437.521.054            | 230.016.781            |
| 2. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà Nước         | 154        | V.05        | 0                      | 0                      |
| 3. Tài sản ngắn hạn khác                            | 155        | ...         | 35.134.433.232         | 33.269.511.592         |
| <b>B. Tài sản dài hạn</b>                           | <b>200</b> | ...         | <b>45.324.899.173</b>  | <b>17.734.960.553</b>  |
| <i>I. Các khoản phải thu dài hạn</i>                | <b>210</b> | ...         | <b>-</b>               | <b>0</b>               |
| 1. Phải thu dài hạn của khách hàng                  | 211        | ...         | 0                      | 0                      |
| 2. Vốn kinh doanh ở các đơn vị trực thuộc           | 212        | ...         | 0                      | 0                      |
| 2. Phải thu dài hạn nội bộ                          | 213        | V.06        | 0                      | 0                      |
| 3. Phải thu dài hạn khác                            | 214        | V.07        | 0                      | 0                      |
| 4. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi                | 219        | ..          | 0                      | 0                      |
| <i>II. Tài sản cố định</i>                          | <b>220</b> | ...         | <b>34.959.962.245</b>  | <b>15.487.495.534</b>  |
| 1. Tài sản cố định hữu hình                         | 221        | V.08        | 1.271.875.692          | 1.356.985.394          |
| - Nguyên giá  | 222        | ...         | 2.210.865.114          | 14.504.642.015         |
| - Giá trị hao mòn lũy kế                            | 223        | ...         | -938.989.422           | -13.147.656.621        |
| 2. Tài sản cố định thuê tài chính                   | 224        | V.09        | -                      | 0                      |
| - Nguyên giá  | 225        | ...         | 0                      | 0                      |
| - Giá trị hao mòn lũy kế                            | 226        | ...         | 0                      | 0                      |
| 3. Tài sản cố định vô hình                          | 227        | V.10        | -                      | 0                      |
| - Nguyên giá  | 228        | ...         | 0                      | 0                      |
| - Giá trị hao mòn lũy kế                            | 229        | ...         | 0                      | 0                      |
| 4. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang                  | 230        | V.11        | 33.688.086.553         | 14.130.510.140         |
| <i>III. Bất động sản đầu tư</i>                     | <b>240</b> | V.12        | <b>0</b>               | <b>0</b>               |
| - Nguyên giá  | 241        | ...         | 0                      | 0                      |
| - Giá trị hao mòn lũy kế                            | 242        | ...         | 0                      | 0                      |
| <i>IV. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn</i>       | <b>250</b> | ...         | <b>7.045.799.000</b>   | <b>430.000.000</b>     |
| 1. Đầu tư vào công ty con                           | 251        | ...         | 6.615.799.000          |                        |
| 2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh          | 252        | ...         | 0                      | 0                      |
| 3. Đầu tư dài hạn khác                              | 258        | V.13        | 430.000.000            | 430.000.000            |
| 4. Dự phòng giảm giá chứng khoán đầu tư dài hạn     | 259        | ...         | 0                      | 0                      |
| <i>V. Tài sản dài hạn khác</i>                      | <b>260</b> | ...         | <b>3.319.137.928</b>   | <b>1.817.465.019</b>   |
| 1. Chi phí trả trước dài hạn                        | 261        | V.14        | 3.319.137.928          | 1.817.465.019          |
| 2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại                   | 262        | V.21        | 0                      | 0                      |
| 3. Tài sản dài hạn khác                             | 268        | ...         | 0                      | 0                      |
| <b>Tổng cộng tài sản</b>                            | <b>250</b> |             | <b>210.880.933.748</b> | <b>137.914.379.989</b> |

| <b>Nguồn vốn</b>                                    | <b>Mã số</b> | <b>Thuyết minh</b> | <b>Số cuối kỳ</b>      | <b>Số đầu năm</b>      |
|---|--------------|--------------------|------------------------|------------------------|
| <b>A. Nợ phải trả</b>                               | <b>300</b>   | ...                | <b>95.461.527.169</b>  | <b>103.825.401.931</b> |
| <i>I. Nợ ngắn hạn</i>                               | 310          | ...                | <b>76.714.155.505</b>  | <b>84.161.030.267</b>  |
| 1. Vay và nợ ngắn hạn                               | 311          | V.15               | 526.848.573            | 4.580.000.000          |
| 2. Phải trả người bán                               | 312          | ...                | 17.407.782.674         | 17.865.954.167         |
| 3. Người mua trả tiền trước                         | 313          | ...                | 29.548.569.472         | 37.931.733.916         |
| 4. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước              | 314          | V.16               | 1.933.228.348          | 4.920.571.629          |
| 5. Phải trả công nhân viên                          | 315          | ...                | 2.878.541.449          | 3.617.107.896          |
| 6. Chi phí phải trả                                 | 316          | V.17               | 21.028.247.104         | 14.063.073.450         |
| 7. Phải trả nội bộ                                  | 317          | ...                |                        |                        |
| 8. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng | 318          | ...                | 0                      | 0                      |
| 9. Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác       | 319          | V.18               | 3.219.238.982          | 1.351.267.999          |
| 10. Dự phòng phải trả ngắn hạn                      | 320          |                    | 0                      | 0                      |
| 11. Quỹ khen thưởng phúc lợi                        |              |                    | 171.698.903            | -168.678.790           |
| <i>II. Nợ dài hạn</i>                               | 330          | ...                | <b>18.747.371.664</b>  | <b>19.664.371.664</b>  |
| 1. Phải trả dài hạn người bán                       | 331          | ...                | 0                      | 0                      |
| 2. Phải trả dài hạn nội bộ                          | 332          | V.19               | 0                      | 0                      |
| 3. Phải trả dài hạn khác                            | 333          | ...                | 0                      | 0                      |
| 4. Vay và nợ dài hạn                                | 334          | V.20               | 18.730.117.000         | 19.647.117.000         |
| 5. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả                  | 335          | V.21               | 0                      | 0                      |
| 6. Dự phòng trợ cấp mất việc làm                    | 336          | ...                | 17.254.664             | 17.254.664             |
| 5. Dự phòng phải trả dài hạn                        | 337          | ...                | 0                      | 0                      |
| <b>B. Vốn chủ sở hữu</b>                            | <b>400</b>   | V.22               | <b>115.419.406.579</b> | <b>34.088.978.058</b>  |
| <i>I. Vốn chủ sở hữu</i>                            | 410          | ...                | <b>115.419.406.579</b> | <b>34.088.978.058</b>  |
| 1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu                        | 411          | ...                | 100.000.000.000        | 25.000.000.000         |
| 2. Thặng dư vốn cổ phần                             | 412          | ...                | 0                      | 0                      |
| 3. Vốn khác của chủ sở hữu                          | 413          | ...                | 0                      | 0                      |
| 4. Cổ phiếu ngân quỹ                                | 414          | ...                | 0                      | 0                      |
| 5. Chênh lệch đánh giá lại tài sản                  | 415          | ...                | 0                      | 0                      |
| 6. Chênh lệch tỷ giá hối đoái                       | 416          | ...                | 0                      | 0                      |
| 7. Quỹ đầu tư phát triển                            | 417          | ...                | 3.710.774.679          | 2.816.940.679          |
| 8. Quỹ dự phòng tài chính                           | 418          | ...                | 795.649.886            | 507.418.886            |
| 9. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu                    | 419          | ...                | 288.231.000            | 0                      |
| 10. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối               | 420          | ...                | 10.624.751.014         | 5.764.618.493          |
| 11. Nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản                | 421          | ...                | 0                      | 0                      |
| <i>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</i>               | 430          | ...                | 0                      | 0                      |
| 1. Nguồn kinh phí                                   | 432          | V.23               | 0                      | 0                      |
| 2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ                | 433          | ...                | 0                      | 0                      |
| <b>Tổng cộng Nguồn vốn</b>                          | <b>430</b>   |                    | <b>210.880.933.748</b> | <b>137.914.379.989</b> |

Hà Nội, ngày 25 tháng 07 năm 2010

KT LẬP BIỂU

KẾ TOÁN TRƯỞNG

TỔNG GIÁM ĐỐC

Tạ Thị Hoàn

Vũ Nguyễn Phong

**KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**  
**QUÝ II NĂM 2010**

Phần I - Lãi, lỗ

| Chỉ tiêu   | Mã số | T M | Quý II         |                | Luỹ kế từ đầu năm đến cuối quý này |                |
|--|-------|-----|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|
|  |       |     | Năm nay        | Năm trước      | Năm nay                            | Năm trước      |
| 1  | 2     | 3   | 4              | 5              | 6                                  | 7              |
| 1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ                  | 1     |     | 16.182.030.598 | 12.543.178.962 | 20.527.461.865                     | 20.070.788.828 |
| 2. Các khoản giảm trừ (03=04+05+06+07)                     | 3     |     | 0              | 0              | 102.837.644                        | 1.510.725.410  |
| + Chiết khấu thương mại                                    | 4     |     | 0              |                |                                    |                |
| + Giảm giá hàng bán  | 5     |     | 0              |                | 102.837.644                        | 1.510.725.410  |
| + Hàng bán bị trả lại                                      | 6     |     | 0              |                |                                    |                |
| + Thuế tiêu thụ đặc biệt, thuế xuất khẩu phải nộp          | 7     |     | 0              |                |                                    |                |
| 3. Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-03) | 10    |     | 16.182.030.598 | 12.543.178.962 | 20.424.624.221                     | 18.560.063.418 |
| 4. Giá vốn hàng bán  | 11    |     | 11.353.688.325 | 11.706.645.052 | 14.989.687.799                     | 17.136.229.937 |
| 5. Lợi nhuận gộp bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)   | 20    |     | 4.828.342.273  | 836.533.910    | 5.434.936.422                      | 1.423.833.481  |
| 6. Doanh thu hoạt động tài chính                           | 21    |     | 1.005.270.406  | 539.491.108    | 1.059.887.409                      | 892.908.031    |
| 7. Chi phí tài chính                                       | 22    |     | 0              | 108.412.667    | 192.572.134                        | 280.856.182    |
| Trong đó: Chi phí lãi vay                                  | 23    |     | 0              | 108.412.667    | 192.572.134                        | 280.856.182    |
| 8. Chi phí bán hàng  | 24    |     | 0              |                |                                    |                |
| 9. Chi phí quản lý doanh nghiệp                            | 25    |     | 371.479.628    | 299.706.682    | 773.183.059                        | 570.808.832    |
| 10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh                | 30    |     | 5.462.133.051  | 967.905.669    | 5.529.068.638                      | 1.465.076.498  |
| 11. Thu nhập khác  | 31    |     | 0              | 500.000        | 5.095.682.376                      | 500.000        |
| 12. Chi phí khác   | 32    |     | 0              |                |                                    |                |
| 13. Lợi nhuận khác (40=31-32)                              | 40    |     | 0              | 500.000        | 5.095.682.376                      | 500.000        |
| 14. Tổng lợi nhuận trước thuế (50=30+40)                   | 50    |     | 5.462.133.051  | 968.405.669    | 10.624.751.014                     | 1.465.576.498  |
| 15. Chi phí thuế TNDN hiện hành                            | 51    |     | 0              |                |                                    |                |
| 16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại                             | 52    |     | 0              |                |                                    |                |
| 17. Lợi nhuận sau thuế (60=50-51)                          | 60    |     | 5.462.133.051  | 968.405.669    | 10.624.751.014                     | 1.465.576.498  |
| 18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu                               | 70    |     |                |                |                                    |                |

1.00

Hà Nội, ngày 25 tháng 07 năm 2010

KT LẬP BIỂU

KẾ TOÁN TRƯỞNG

TỔNG GIÁM ĐỐC

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**  
**QUÝ II NĂM 2010**

| CHỈ TIÊU   | MÃ SỐ     | THUYẾT MINH | LƯY KẾ TỪ ĐẦU NĂM ĐẾN CUỐI QUÝ NÀY |                        |
|--|-----------|-------------|------------------------------------|------------------------|
|  |           |             | Năm nay                            | Năm trước              |
| 1  | 2         | 3           | 4                                  | 5                      |
| <b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>            |           |             |                                    |                        |
| 1. Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác  | 1         |             | 8.195.395.277                      | 20.522.221.390         |
| 2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hoá và dịch vụ       | 2         |             | -19.223.182.140                    | -12.242.639.694        |
| 3. Tiền chi trả cho người lao động                           | 3         |             | -2.132.780.491                     | -2.134.022.814         |
| 4. Tiền chi trả lãi vay                                      | 4         |             | -189.535.140                       | -257.305.587           |
| 5. Tiền chi nộp thuế thu nhập doanh nghiệp                   | 5         |             | -1.012.487.304                     |                        |
| 6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh                     | 6         |             | 1.968.689.198                      | 713.009.610            |
| 7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh                    | 7         |             | -45.354.918.762                    | -12.949.494.000        |
| <b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>         | <b>20</b> |             | <b>-57.748.819.362</b>             | <b>-6.348.231.095</b>  |
| <b>II. Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>         |           |             |                                    |                        |
| 1. Tiền chi mua sắm, xây dựng TSCĐ và tài sản dài hạn khác   | 21        |             | -69.836.363                        | -99.706.667            |
| 2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và tài sản dài hạn  | 22        |             |                                    |                        |
| 3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác      | 23        |             |                                    |                        |
| 4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại công cụ nợ của đơn vị khác  | 24        |             |                                    |                        |
| 5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác                   | 25        |             | -1.500.000.000                     |                        |
| 6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác               | 26        |             |                                    |                        |
| 7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia       | 27        |             | 1.059.887.409                      |                        |
| <b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>             | <b>30</b> |             | <b>-509.948.954</b>                | <b>-99.706.667</b>     |
| <b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>           |           |             |                                    |                        |
| 1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của CSH      | 31        |             | 75.000.000.000                     |                        |
| 2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu | 32        |             | 0                                  |                        |
| 3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được                      | 33        |             | 6.421.756.836                      | 2.131.622.350          |
| 4. Tiền chi trả nợ gốc vay                                   | 34        |             | -11.391.908.263                    | -5.823.957.240         |
| 5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính                            | 35        |             |                                    |                        |
| 6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu                   | 36        |             | -3.250.000.000                     |                        |
| <b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>          | <b>40</b> |             | <b>66.779.848.573</b>              | <b>-3.692.334.890</b>  |
| <b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ</b>                        | <b>50</b> |             | <b>8.521.080.257</b>               | <b>-10.140.272.652</b> |
| <b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>                       | <b>60</b> |             | <b>4.477.741.933</b>               | <b>11.569.881.712</b>  |
| ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ      | 61        |             |                                    |                        |
| <b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ</b>                      | <b>70</b> |             | <b>12.998.822.190</b>              | <b>1.429.609.060</b>   |

*Nội, ngày 25 tháng 07 năm 20.*

KT LẬP BIỂU

KẾ TOÁN TRƯỞNG

TỔNG GIÁM ĐỐC

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH 6 THÁNG ĐẦU NĂM 2010

### I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP

#### 1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Sông Đà 9.06 ("Công ty") tiền thân là Xí nghiệp Sông Đà 9.06 trực thuộc Công ty Sông Đà 9 - Tổng Công ty Sông Đà được chuyển đổi thành Công ty Cổ phần Sông Đà 9.06 theo Quyết định số 1749/QĐ-BXD ngày 26/12/2004 của Bộ trưởng Bộ xây dựng. Công ty hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0103003554 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành Phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 15/01/2004 và đăng ký thay đổi lần 6 ngày 01/04/2010 ĐKKD số 0101437741.

Từ ngày 27/12/2007 Công ty Cổ phần Sông Đà 9.06 được chấp thuận đăng ký giao dịch cổ phiếu tại Trung tâm Giao dịch chứng khoán Hà Nội theo quyết định số 34/QĐ-TTGDHN của Trung tâm Giao dịch chứng khoán Hà Nội, với mã chứng khoán là S96.

Vốn điều lệ của Công ty là: 100.000.000.000 đồng

( Bằng chữ: Một trăm tỷ đồng chẵn ).

Trụ sở chính: Tầng 1, Toà nhà văn phòng hỗn hợp CT5, Khu đô thị Mỹ Đình, xã Mỹ Đình, huyện Từ Liêm, Thành Phố Hà Nội.

Lĩnh vực kinh doanh: Xây dựng các công trình

#### 2. Ngành nghề kinh doanh

Xây dựng các công trình dân dụng, công nghiệp, thuỷ điện, thuỷ lợi, giao thông, đường dây và trạm biến áp điện thế 35KV;

#### 3.

- \* Tư vấn thiết kế xây dựng, đầu tư hạ tầng và kinh doanh bất động sản;
- \* Kinh doanh vật tư, vận tải, sản xuất đồ gỗ gia dụng;
- \* Kinh doanh và đầu tư tài chính( không bao gồm các hoạt động tín dụng, ngân hàng được quy định tại Luật các tổ chức tín dụng);
- \* Thi công khai thác đất đá bằng phương pháp nổ mìn;
- \* San lấp, đào đắp, nạo vét bằng cơ giới các loại công trình xây dựng;
- \* Sản xuất vật liệu xây dựng, cấu kiện bê tông;
- \* Xây dựng các công trình kỹ thuật hạ tầng đô thị và công nghiệp;
- \* Sửa chữa xe máy, thiết bị và gia công cơ khí;
- \* Sản xuất kinh doanh hàng tiêu dùng;
- \* Xây dựng đường dây và trạm biến áp điện;
- \* Nhận uỷ thác đầu tư của các tổ chức và cá nhân;
- \* Kinh doanh nước sạch;
- \* Đầu tư xây dựng, vận hành khai thác các nhà máy thuỷ điện, nhiệt điện, xi măng, nước sạch;
- \* Kinh doanh điện năng;
- \* Khai thác gỗ, khai thác lâm sản từ gỗ, chế biến gỗ và sản xuất các sản phẩm từ gỗ: tre, nứa (trừ loại gỗ nhà nước cấm);
- \* Trồng rừng và chăm sóc rừng;
- \* Nuôi trồng thuỷ sản và chế biến lượng thực;
- \* Khai thác và chế biến khoáng sản ( trừ loại khoáng sản nhà nước cấm)
- \* NIÊN ĐỘ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

II Niên độ kế toán: Bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 năm Dương lịch.

1. Kỳ kế toán: Từ ngày 01/01/2010 đến ngày 30/06/2010

2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán: Đồng Việt Nam (VNĐ)

3. CHUẨN MỤC KẾ TOÁN VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

III ( Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành Báo cáo tài chính)

Chế độ kế toán áp dụng: Công ty áp dụng chế độ kế toán Việt Nam ban hành theo quyết định số 15/2006/QĐ ngày 20/03/2006 của Bộ Tài Chính.

1 Tuyên bố tuân thủ Chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán:

Chúng tôi, Công ty Cổ phần Sông đà 9.06, tuyên bố tuân thủ các Chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán Việt Nam do Bộ Tài Chính ban hành, phù hợp với đặc điểm hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

2. **Hình thức kế toán áp dụng:**

3. Công ty áp dụng hình thức sổ kế toán trên phần mềm máy vi tính.

CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

IV. **Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền**

1.1. Nguyên tắc xác định các khoản tương đương tiền:

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm: Các khoản tiền mặt tại quỹ, các khoản đầu tư ngắn hạn, hoặc các khoản đầu tư có tính thanh khoản cao. Các khoản thanh khoản cao là các khoản có khả năng chuyển đổi thành các khoản tiền xác định và ít rủi ro liên quan đến việc biến động giá trị của các khoản này.

1.2. Nguyên tắc và phương pháp chuyển đổi các đồng tiền khác ra đồng tiền sử dụng kế toán:

Tất cả các nghiệp vụ kinh tế phát sinh bằng ngoại tệ đều được quy đổi sang Đồng Việt Nam theo tỷ giá thực tế.

+ Chênh lệch tỷ giá của các nghiệp vụ phát sinh trong kỳ được phản ánh vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

+ Tài sản là tiền và công nợ có gốc ngoại tệ cuối kỳ được chuyển đổi sang Đồng Việt Nam theo tỷ giá bình quân liên ngân hàng do Ngân hàng Nhà nước Việt Nam công bố tại ngày lập Báo cáo tài chính.

2. **Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho**

2.1. **Nguyên tắc đánh giá hàng tồn kho và phương pháp xác định hàng tồn kho cuối kỳ:**

\* Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá gốc. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm: Chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.

**Những chi phí không được tính vào giá gốc hàng tồn kho:**

- Các khoản chiết khấu thương mại và giảm giá hàng mua do hàng mua không đúng quy cách, phẩm chất.

- Chi phí nguyên vật liệu, chi phí nhân công và các chi phí sản xuất, kinh doanh khác phát sinh trên mức bình thường.

- Chi phí bảo quản hàng tồn kho trừ các chi phí bảo quản hàng tồn kho cần thiết cho quá trình sản xuất tiếp theo và chi phí bảo quản hàng tồn kho phát sinh trong quá trình mua hàng.

- Chi phí bán hàng.

- Chi phí quản lý doanh nghiệp.

**Phương pháp xác định giá trị hàng tồn kho cuối kỳ:** Giá trị hàng tồn kho cuối kỳ = Giá trị hàng tồn kho đầu kỳ + Giá trị hàng nhập trong kỳ - Giá trị hàng xuất trong kỳ. (Phương pháp tính giá hàng xuất kho theo phương pháp bình quân gia quyền).

2.2. **Phương pháp hạch toán tổng hợp hàng tồn kho:** Theo phương pháp kê khai thường xuyên.

**2.3. Lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho:**

2.4. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập vào thời điểm kỳ là số chênh lệch giữa giá gốc hàng tồn kho lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được của chúng.

**3. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao TSCĐ.****3.1. Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ hữu hình, vô hình và cho thuê tài chính.**

Tài sản cố định được ghi nhận ban đầu theo nguyên giá, trong quá trình sử dụng, tài sản cố định của Công ty được hạch toán theo 03 chỉ tiêu: Nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.

Nguyên giá của tài sản cố định được xác định là toàn bộ chi phí mà đơn vị đã bỏ ra để có được tài sản đó tính theo thời điểm đưa tài sản vào vị trí sẵn sàng sử dụng.

**3.2 Phương pháp khấu hao TSCĐ**

Tài sản cố định được khấu hao theo thời gian sử dụng ước tính và theo phương pháp khấu hao đường thẳng. Thời gian khấu hao được tính theo thời gian khấu hao quy định tại Quyết định số 206/2003/QĐ-BTC ngày 12 tháng 10 năm 2003 của Bộ Tài chính. Thời gian khấu hao cụ thể như sau:

| Loại tài sản            | Thời gian khấu hao |
|-------------------------|--------------------|
| Nhà cửa, vật kiến trúc  | 15 năm             |
| Máy móc thiết bị        | 6 năm              |
| Phương tiện vận tải     | 8 năm              |
| Thiết bị quản lý        | 5 năm              |
| Tài sản cố định khác    | 3 - 5 năm          |
| Tài sản cố định vô hình | 20 năm             |

**4. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao Bất động sản đầu tư**

Công ty không có bất động sản đầu tư.

**5 Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư tài chính.**

5.1. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn của Công ty bao gồm: Các khoản tiền gửi có kỳ hạn, cho vay có thời hạn thu hồi dưới 01 năm được ghi nhận theo giá gốc bắt đầu từ ngày gửi hoặc cho vay.

5.2. Các khoản đầu tư dài hạn của Công ty bao gồm đầu tư vào Công ty con, đầu tư vào Công ty liên kết, cho vay vốn có thời hạn thu hồi trên một năm và các khoản đầu tư dài hạn khác được ghi nhận theo giá gốc, bắt đầu từ ngày góp vốn đầu tư hoặc ngày mua trái phiếu.

**5.3. Phương pháp lập dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn, dài hạn:**

Dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn, dài hạn được áp dụng theo hướng dẫn tại Thông tư số 13/2006/TT-BTC ngày 27/02/2006 của Bộ Tài chính.

**6. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hoá các khoản chi phí đi vay**

Chính sách kế toán áp dụng cho chi phí đi vay Công ty thực hiện theo Chuẩn mực Kế toán Việt Nam số 16 về chi phí đi vay, cụ thể:

Chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang được tính vào giá trị của tài sản đó (được vốn hoá), bao gồm các khoản lãi tiền vay, phân bổ các khoản chiết khấu hoặc phạt trội khi phát hành trái phiếu, các khoản chi phí phụ phát sinh liên quan tới quá trình làm thủ tục vay.

Việc vốn hoá chi phí đi vay sẽ được tạm ngừng lại trong các giai đoạn mà quá trình đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang bị gián đoạn, trừ khi sự gián đoạn đó là cần thiết.

Việc vốn hoá chi phí đi vay sẽ chấm dứt khi các hoạt động chủ yếu cần thiết cho việc chuẩn bị đưa tài sản dở dang vào sử dụng hoặc bán đã hoàn thành. Chi phí đi vay phát sinh sau đó sẽ được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ khi phát sinh.

Các khoản thu nhập phát sinh do đầu tư tạm thời các khoản vay riêng biệt trong khi chờ sử dụng vào mục đích có được tài sản dở dang thì phải ghu giảm trừ (-) vào chi phí đi vay phát sinh khi vốn hoá.

Chi phí đi vay được vốn hoá trong kỳ không được vượt quá tổng số chi phí đi vay phát sinh trong kỳ. Các khoản lãi tiền vay và khoản phân bổ chiết khấu hoặc phụ trội được vốn hoá trong từng kỳ không được vượt quá số lãi vay thực tế phát sinh và số phân bổ chiết khấu hoặc phụ trội trong kỳ đó.

## **7. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hoá các khoản chi phí khác**

- \* Các chi phí trả trước chỉ liên quan đến chi phí sản xuất kinh doanh kỳ kế toán hiện tại được ghi nhận là chi phí trả trước ngắn hạn.
- \* Các chi phí sau đây đã phát sinh trong kỳ kế toán nhưng được hạch toán vào chi phí trả trước dài hạn để phân bổ dần vào kết quả hoạt động kinh doanh:
  - Công cụ dụng cụ xuất dùng có giá trị lớn;
  - Chi phí sửa chữa lớn tài sản cố định phát sinh một lần quá lớn.

## **8. Ghi nhận chi phí phải trả, trích trước chi phí sửa chữa lớn, trích quỹ dự phòng trợ cấp mất việc làm:**

- 8.1. Các khoản chi phí thực tế chưa phát sinh nhưng được trích trước vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ để đảm bảo khi chi phí phát sinh thực tế không gây đột biến cho chi phí sản xuất kinh doanh trên cơ sở đảm bảo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí. Khi các chi phí đó phát sinh, nếu có chênh lệch với số đã trích, kế toán tiến hành ghi bổ sung hoặc ghi giảm chi phí tương ứng với phần chênh lệch.

- 8.2. Đối với những TSCĐ đặc thù, việc sửa chữa có tính chu kỳ thì chi phí sửa chữa lớn những tài sản này được trích trên cơ sở dự toán hoặc theo kế hoạch đã thông báo với cơ quan thuế trực tiếp quản lý và được hạch toán vào chi phí sản xuất, kinh doanh.

- 8.3. Quỹ dự phòng trợ cấp mất việc làm: Được trích theo tỷ lệ 3% trên quỹ tiền lương làm cơ sở đóng bảo hiểm xã hội theo hướng dẫn tại Thông tư số 82/2003/TT-BTC ngày 14/08/2003 của Bộ Tài chính và được hạch toán vào chi phí quản lý doanh nghiệp trong kỳ.

## **9. Nguồn vốn chủ sở hữu:**

- Vốn chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực tế được cấp hoặc từ các chủ sở hữu góp vốn.
- Thặng dư vốn cổ phần được ghi nhận theo số chênh lệch lớn hơn giữa giá thực tế phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi phát hành cổ phiếu.
- Cổ phiếu quỹ được ghi nhận theo giá thực tế mua lại bao gồm giá mua và các chi phí trực tiếp liên quan đến việc mua lại cổ phiếu.
- Nguyên tắc trích lập các quỹ từ lợi nhuận sau thuế: Việc trích lập các quỹ từ lợi nhuận sau thuế được thực hiện theo điều lệ của Công ty và Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông của Công ty.

## **10. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu**

- 10.1. Doanh thu bán hàng, cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi đồng thời thoả mãn các điều kiện sau:



- Phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hoá đã được chuyển giao cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hoá như người sở hữu hàng hoá hoặc quyền kiểm soát hàng hoá;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng;
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Doanh thu xây lắp được xác định theo giá trị khối lượng thực hiện, được khách hàng xác nhận bằng nghiệm thu, quyết toán, đã phát hành hoá đơn GTGT, phù hợp với quyết định tại chuẩn mực kế toán Việt Nam số 15 - "Hợp đồng xây dựng".

**10.3.** Doanh thu hoạt động tài chính: Doanh thu phát sinh từ tiền lãi, tiền bán cổ phiếu đầu tư, cổ tức, lợi nhuận được chia và các khoản doanh thu hoạt động tài chính khác được ghi nhận khi thoả mãn đồng thời hai điều kiện sau:

- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

#### **11. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính.**

Chi phí tài chính được ghi nhận toàn bộ trên Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh là tổng chi phí tài chính không được vốn hoá phát sinh và không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính.

#### **12. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành và chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại.**

- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành được xác định trên cơ sở tổng thu nhập chịu thuế và thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp trong năm hiện hành.

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại được xác định trên cơ sở số chênh lệch tạm thời được khấu trừ, số chênh lệch tạm thời chịu thuế và thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp. Không bù trừ thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành với chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại.

#### **13. Các nghiệp vụ dự phòng rủi ro hối đoái**

- Tất cả nghiệp vụ liên quan đến doanh thu, chi phí được hạch toán theo tỷ giá thực tế tại thời điểm phát sinh nghiệp vụ. Chênh lệch tỷ giá của các nghiệp vụ phát sinh trong kỳ được hạch toán như một khoản lãi (lỗ) về tỷ giá.

Tài sản là tiền và công nợ có gốc bằng ngoại tệ cuối kỳ được quy đổi sang Đồng Việt Nam theo tỷ giá thực tế do Ngân hàng nơi công ty mở tài khoản công bố tại ngày kết thúc niên độ kế toán. Chênh lệch tỷ giá được hạch toán vào tài khoản chênh lệch tỷ giá và được xử lý theo hướng dẫn chi tiết tại Thông tư số 55/2002/TT-BTC ngày 26/6/2002 và Thông tư số 105/2003/TT-BTC ngày 4/11/2003 Bộ Tài Chính hướng dẫn thực hiện 06 chuẩn mực kế toán Việt Nam đợt 2.

#### **14. Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác**

##### **14.1. Nguyên tắc ghi nhận các khoản phải thu thương mại và phải thu khác:**

Nguyên tắc ghi nhận: Các khoản phải thu khách hàng, khoản trả trước cho người bán, phải thu nội bộ, và các khoản phải thu khác tại thời điểm báo cáo, nếu:

\* Có thời hạn thu hồi hoặc thanh toán dưới 1 năm ( hoặc trong một chu kỳ sản xuất kinh doanh) được phân loại là Tài sản ngắn hạn.

\* Có thời hạn thu hồi hoặc thanh toán trên 1 năm ( hoặc trên 1 chu kỳ sản xuất kinh doanh) được phân loại là Tài sản dài hạn.

Lập dự phòng phải thu khó đòi: Dự phòng nợ phải thu khó đòi thể hiện phần giá trị dự kiến bị tổn thất của các khoản công nợ phải thu có khả năng không được khách hàng thanh toán đối với các khoản phải thu tại thời điểm lập báo cáo tài chính năm.

#### 14.2. Ghi nhận các khoản phải trả thương mại và phải trả khác

Các khoản phải trả người bán, phải trả nội bộ, phải trả khách, khoản vay tại thời điểm báo cáo nếu:

\* Có thời gian thanh toán dưới 1 năm trong một chu kỳ sản xuất kinh doanh được phân loại là nợ ngắn hạn.

\* Có thời hạn thanh toán trên 1 năm hoặc trên một chu kỳ sản xuất kinh doanh được phân loại là nợ dài hạn.

Tài sản chờ xử lý được phân loại là nợ ngắn hạn.

Thuế thu nhập hoãn lại được phân loại là nợ dài hạn.

#### 14.3 Các nghĩa vụ về thuế:

Thuế giá trị gia tăng: Công ty thực hiện kê khai và nộp thuế giá trị gia tăng tại Cục thuế Hà Nội, các đơn vị trực thuộc kê khai thuế GTGT tại các Cục thuế và Chi cục thuế nơi đơn vị đặt trụ sở. Hàng tháng có lập tờ khai thuế đầu vào và thuế đầu ra theo đúng quy định. Khi kết thúc năm tài chính đơn vị lập các Báo cáo thuế Giá trị gia tăng theo quy định hiện hành.

\* Thuế thu nhập doanh nghiệp: Công ty thực hiện quyết toán thuế thu nhập doanh nghiệp theo quy định. Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp là 25% theo quy định của Luật Thuế thu nhập doanh nghiệp.

Các loại thuế khác thực hiện theo quy định hiện hành.

\* THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (ĐVT:VNĐ)

| v. Tiền |   | Số cuối kỳ            | Số đầu năm            |
|---------|---|-----------------------|-----------------------|
| 1.      | - Tiền mặt                                  | 1.979.530.044         | 1.554.142.876         |
|         | - Tiền gửi ngân hàng                        | 11.019.292.146        | 2.923.599.057         |
|         | - Tiền đang chuyển                          |                       |                       |
|         | <b>Cộng</b>                                 | <b>12.998.822.190</b> | <b>4.477.741.933</b>  |
| 2.      | <b>Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn:</b> | <b>20.490.000.000</b> |                       |
|         | <b>Các khoản phải thu ngắn hạn khác</b>     | <b>Số cuối kỳ</b>     | <b>Số đầu năm</b>     |
| 3.      | - Phải thu khác                             | 911.532.801           | 703.701.939           |
|         | <b>Cộng</b>                                 | <b>911.532.801</b>    | <b>703.701.939</b>    |
|         | <b>Hàng tồn kho</b>                         | <b>Số cuối kỳ</b>     | <b>Số đầu năm</b>     |
| 4.      | - Hàng mua đang đi đường                    | 0                     | 0                     |
|         | - Nguyên liệu, vật liệu                     | 753.984.314           | 322.513.871           |
|         | - Công cụ, dụng cụ                          | 127.465.928           | 99.249.717            |
|         | - Chi phí SX, KD dở dang                    | 29.713.514.467        | 25.721.987.715        |
|         | <b>Cộng</b>                                 | <b>30.594.964.709</b> | <b>26.143.751.303</b> |

\* Giá trị ghi sổ của hàng tồn kho dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo các khoản nợ phải trả:

\* Giá trị hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho trong năm:

\* Các trường hợp hoặc sự kiện dẫn đến phải trích thêm hoặc hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho:

5. Thuế và các khoản phải thu Nhà nước 0
6. Phải thu dài hạn nội bộ 0
7. Phải thu dài hạn khác 0
8. Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình:

| Khoản Mục                                | Nhà cửa, vật kiến trúc | Máy móc thiết bị     | Phương tiện vận tải, truyền dẫn | Thiết bị dụng cụ quản lý | Tổng cộng             |
|--|------------------------|----------------------|---------------------------------|--------------------------|-----------------------|
| <b>Nguyên giá TSCĐ hữu hình</b>          |                        |                      |                                 |                          |                       |
| <b>Số dư đầu năm</b>                     |                        | <b>9.876.054.100</b> | <b>4.537.465.512</b>            | <b>91.122.403</b>        | <b>14.504.642.015</b> |
| - Mua trong năm                          |                        | 50.272.727           |                                 | 54.636.363               | 104.909.090           |
| - Đầu tư XDCB hoàn thành                 |                        |                      |                                 |                          | 0                     |
| - Tăng khác                              |                        |                      | 335.268.286                     |                          | 335.268.286           |
| - Chuyển sang bất động sản đầu tư        |                        |                      |                                 |                          | 0                     |
| - Thanh lý, nhượng bán                   |                        |                      |                                 |                          | 0                     |
| - Giảm khác                              |                        | 9.421.125.479        | 3.312.828.798                   |                          | 12.733.954.277        |
| <b>Số dư cuối kỳ</b>                     | <b>0</b>               | <b>505.201.348</b>   | <b>1.559.905.000</b>            | <b>145.758.766</b>       | <b>2.210.865.114</b>  |
| <b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>            |                        |                      |                                 |                          | <b>0</b>              |
| <b>Số dư đầu năm</b>                     |                        | <b>9.578.206.244</b> | <b>3.491.618.093</b>            | <b>77.832.284</b>        | <b>13.147.656.621</b> |
| - Khấu hao trong năm                     | 0                      | 73.047.800           | 55.980.978                      | 40.873.390               | 169.902.168           |
| - Tăng khác                              |                        |                      | 335.268.286                     |                          | 335.268.286           |
| - Chuyển sang bất động sản đầu tư        |                        |                      |                                 |                          | 0                     |
| - Thanh lý, nhượng bán                   |                        |                      |                                 |                          | 0                     |
| - Giảm khác                              |                        | 9.421.125.479        | 3.292.712.174                   |                          | 12.713.837.653        |
| <b>Số dư cuối kỳ</b>                     | <b>0</b>               | <b>230.128.565</b>   | <b>590.155.183</b>              | <b>118.705.674</b>       | <b>938.989.422</b>    |
| <b>Giá trị còn lại của TSCĐ hữu hình</b> |                        |                      |                                 |                          |                       |
| <b>Tại ngày đầu năm</b>                  | <b>0</b>               | <b>297.847.856</b>   | <b>1.045.847.419</b>            | <b>13.290.119</b>        | <b>1.356.985.394</b>  |
| <b>Tại ngày cuối kỳ</b>                  | <b>0</b>               | <b>275.072.783</b>   | <b>969.749.817</b>              | <b>27.053.092</b>        | <b>1.271.875.692</b>  |

9. Tăng, giảm tài sản cố định thuê tài ch 0

10. Tăng, giảm TSCĐ vô hình: 0

11. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang:

|                                 | Số cuối kỳ            | Số đầu năm            |
|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| - Tổng số chi phí XDCB dở dang: | <b>33.688.086.553</b> | <b>14.130.510.140</b> |
| Mua sắm TSCĐ                    | 24.396.364            | 11.700.000            |
| Xây dựng cơ bản                 | 33.384.016.527        | 13.823.992.946        |
| Chi phí sửa chữa lớn TSCĐ       | 279.673.662           | 294.817.194           |
| <b>Cộng</b>                     | <b>33.688.086.553</b> | <b>14.130.510.140</b> |

12. Tăng, giảm bất động sản đầu tư: 0

13. Đầu tư dài hạn khác:

|                                 | Số cuối kỳ           | Số đầu năm         |
|---------------------------------|----------------------|--------------------|
| - Đầu tư cổ phiếu               | <b>7.045.799.000</b> | <b>430.000.000</b> |
| Cổ phiếu Cty CP Sông Đà Đông Đô | 6.615.799.000        |                    |

**CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ 9.06**

Địa chỉ: Tầng 1, Toà nhà hỗn hợp văn phòng CT5, Khu đô thị Mỹ Đình, xã Mỹ Đình, huyện Từ Liêm, Thành Phố Hà Nội

Điện thoại: (04)37 557 145 - Fax: (04)37 557 145

Thuyết minh Báo cáo tài chính

đính kèm Báo cáo tài chính

cho kỳ hoạt động kết thúc tại ngày 30/6/2010

|            |   |                       |                       |
|------------|---|-----------------------|-----------------------|
|            | Cổ phiếu Cty CP SUMI SD Thanh Hoa                 | 100.000.000           | 100.000.000           |
|            | Góp vốn vào Cty Cao su Tân Biên                   | 330.000.000           | 330.000.000           |
|            | - Đầu tư trái phiếu                               |                       |                       |
|            | - Đầu tư tín phiếu, kỳ phiếu                      |                       |                       |
|            | - Cho vay dài hạn                                 |                       |                       |
|            | - Đầu tư dài hạn khác                             |                       |                       |
|            | <b>Cộng</b>                                       | <b>7.045.799.000</b>  | <b>430.000.000</b>    |
| <b>14.</b> | <b>Chi phí trả trước dài hạn</b>                  | <b>Số cuối kỳ</b>     | <b>Số đầu năm</b>     |
|            | - Phân bổ lợi thế TM                              | 642.333.316           | 655.999.984           |
|            | - Chi phí chờ phân bổ khác                        | 2.676.804.612         | 1.161.465.035         |
|            | <b>Cộng</b>                                       | <b>3.319.137.928</b>  | <b>1.817.465.019</b>  |
| <b>15.</b> | <b>Vay và nợ ngắn hạn</b>                         | <b>Số cuối kỳ</b>     | <b>Số đầu năm</b>     |
|            | - Vay ngắn hạn                                    | 526.848.573           | 4.580.000.000         |
|            | Ngân hàng Công thương Quang trung                 | 526.848.573           |                       |
|            | Ngân hàng TMCP Hàng Hải                           |                       | 4.580.000.000         |
|            | <b>Cộng</b>                                       | <b>526.848.573</b>    | <b>4.580.000.000</b>  |
| <b>16.</b> | <b>Thuế và các khoản phải nộp nhà nước</b>        | <b>Số cuối kỳ</b>     | <b>Số đầu năm</b>     |
|            | - Thuế giá trị gia tăng                           | 1.000.581.304         | 3.007.006.188         |
|            | - Thuế thu nhập doanh nghiệp                      | 875.839.064           | 1.888.326.368         |
|            | - Thuế thu nhập cá nhân                           | 56.807.980            | 25.239.073            |
|            | <b>Cộng</b>                                       | <b>1.933.228.348</b>  | <b>4.920.571.629</b>  |
| <b>17.</b> | <b>Chi phí phải trả</b>                           | <b>Số cuối kỳ</b>     | <b>Số đầu năm</b>     |
|            | - Chi phí khấu hao sửa chữa lớn TSCĐ              |                       |                       |
|            | - Các công trình xây lắp                          | 21.028.247.104        | 14.063.073.450        |
|            | <b>Cộng</b>                                       | <b>21.028.247.104</b> | <b>14.063.073.450</b> |
| <b>18.</b> | <b>Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác</b> | <b>Số cuối kỳ</b>     | <b>Số đầu năm</b>     |
|            | - Tài sản thừa chờ giải quyết                     |                       |                       |
|            | - Kinh phí công đoàn                              | 248.898.729           | 209.825.066           |
|            | - Bảo hiểm xã hội                                 | 375.592.010           | 190.046.254           |
|            | - Bảo hiểm y tế                                   | 31.208.350            | 21.612.900            |
|            | - Phải trả về cổ phần hoá                         |                       |                       |
|            | - Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn                   |                       |                       |
|            | - Doanh thu chưa thực hiện                        |                       |                       |
|            | - Các khoản phải trả, phải nộp khác               | 2.563.539.893         | 929.783.779           |
|            | <b>Cộng</b>                                       | <b>3.219.238.982</b>  | <b>1.351.267.999</b>  |
| <b>19.</b> | <b>Phải trả dài hạn nội bộ</b>                    | <b>Số cuối kỳ</b>     | <b>Số đầu năm</b>     |
|            | - Vay dài hạn nội bộ                              |                       |                       |
|            | - Phải trả dài hạn nội bộ khác                    |                       |                       |
|            | <b>Cộng</b>                                       | <b>0</b>              | <b>0</b>              |

| 20. Vay và nợ dài hạn   | <u>Số cuối kỳ</u>     | <u>Số đầu năm</u>     |
|-------------------------|-----------------------|-----------------------|
| a. Vay dài hạn          |                       |                       |
| - Vay ngân hàng         |                       |                       |
| Ngân hàng phát triển VN | 18.730.117.000        | 19.647.117.000        |
| - Vay đối tượng khác    |                       |                       |
| - Trái phiếu phát hành  |                       |                       |
| b. Nợ dài hạn           |                       |                       |
| - Nợ dài hạn khác       |                       |                       |
| <b>Cộng</b>             | <b>18.730.117.000</b> | <b>19.647.117.000</b> |

c. - Các khoản nợ thuê tài chính 0

21. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả 0

22. **Vốn chủ sở hữu**

a. Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

|                      | Vốn đầu tư của chủ sở hữu | Quỹ dự phòng Tài chính | LN sau thuế chưa phân phối | Quỹ đầu tư phát triển | Cộng                   |
|----------------------|---------------------------|------------------------|----------------------------|-----------------------|------------------------|
| <b>Số dư đầu kỳ</b>  | <b>25.000.000.000</b>     | <b>507.418.886</b>     | <b>5.764.618.493</b>       | <b>2.816.940.679</b>  | <b>34.088.978.058</b>  |
| - Tăng vốn trong năm | 75.000.000.000            |                        |                            |                       | 75.000.000.000         |
| - Lãi trong năm      |                           |                        |                            |                       | 0                      |
| - Tăng khác          |                           | 288.231.000            | 10.624.751.014             | 893.834.000           | 11.806.816.014         |
| - Giảm vốn trong năm |                           |                        |                            |                       | 0                      |
| - Lỗ trong năm       |                           |                        |                            |                       | 0                      |
| - Giảm khác          |                           |                        | 5.764.618.493              |                       | 5.764.618.493          |
| <b>Số dư cuối kỳ</b> | <b>100.000.000.000</b>    | <b>795.649.886</b>     | <b>10.624.751.014</b>      | <b>3.710.774.679</b>  | <b>115.131.175.579</b> |

| b. Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu | <u>Số cuối kỳ</u>      | <u>Số đầu năm</u>     |
|---------------------------------------|------------------------|-----------------------|
| - Vốn góp của Nhà Nước ( Cty SD 9)    | 19.750.000.000         | 10.000.000.000        |
| - Vốn góp của các đối tượng khác      | 80.250.000.000         | 15.000.000.000        |
| <b>Cộng</b>                           | <b>100.000.000.000</b> | <b>25.000.000.000</b> |

\* Giá trị trái phiếu đã chuyển thành cổ phiếu trong năm

\* Số lượng cổ phiếu quỹ:

| c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận | <u>Số cuối kỳ</u> | <u>Số đầu năm</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| - Vốn đầu tư của chủ sở hữu  |                   |                   |
| + Vốn góp đầu kỳ   | 25.000.000.000    | 25.000.000.000    |
| + Vốn góp tăng trong năm   | 75.000.000.000    |                   |
| + Vốn góp giảm trong năm   |                   |                   |
| + Vốn góp cuối kỳ  | 100.000.000.000   | 25.000.000.000    |
| - Cổ tức, lợi nhuận đã chia  |                   |                   |
| d. <b>Cổ phiếu</b>   |                   |                   |
| - Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành  | 10.000.000        | 2.500.000         |
| - Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng                                       |                   |                   |
| + <i>Cổ phiếu phổ thông</i>  | 10.000.000        | 2.500.000         |
| + <i>Cổ phiếu ưu đãi</i>   |                   |                   |
| - Số lượng cổ phiếu được mua lại   |                   |                   |
| + <i>Cổ phiếu phổ thông</i>  |                   |                   |
| + <i>Cổ phiếu ưu đãi</i>   |                   |                   |

Địa chỉ: Tầng 1, Toà nhà hỗn hợp văn phòng CT5, Khu đô thị Mỹ Đình, xã Mỹ Đình, huyện Từ Liêm, Thành Phố Hà Nội

đính kèm Báo cáo tài chính

Điện thoại: (04)37 557 145 - Fax: (04)37 557 145

cho kỳ hoạt động kết thúc tại ngày 30/6/2010

|                                     |                     |                      |                      |
|-------------------------------------|---------------------|----------------------|----------------------|
| - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành   |                     | 10.000.000           | 2.500.000            |
| + Cổ phiếu phổ thông                |                     | 10.000.000           | 2.500.000            |
| + Cổ phiếu ưu đãi                   |                     |                      |                      |
| *Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành:   | 10.000 VNĐ/cổ phiếu |                      |                      |
| <b>e. Các quỹ của doanh nghiệp:</b> |                     | <b>Số cuối kỳ</b>    | <b>Số đầu năm</b>    |
| - Quỹ đầu tư phát triển             |                     | 3.710.774.679        | 2.816.940.679        |
| - Quỹ dự phòng tài chính            |                     | 795.649.886          | 507.418.886          |
| <b>Cộng</b>                         |                     | <b>4.506.424.565</b> | <b>3.324.359.565</b> |

23. Nguồn kinh phí ( không có số liệu)

24. Tài sản thuê ngoài ( không có số liệu)

VI. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh ( ĐVT : VNĐ)

|  | <u>Kỳ này</u>         | <u>Kỳ trước</u>       |
|--|-----------------------|-----------------------|
| <b>25. Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ (Mã số 01)</b>      |                       |                       |
| Trong đó:  |                       |                       |
| - Doanh thu bán hàng   | 20.527.461.865        | 20.070.788.828        |
| - Doanh thu cung cấp dịch vụ   |                       |                       |
| <b>Cộng</b>  | <b>20.527.461.865</b> | <b>20.070.788.828</b> |
| <b>26. Các khoản giảm trừ doanh thu (Mã số 02)</b>                     |                       |                       |
| Trong đó:  |                       |                       |
| - Chiết khấu thương mại  |                       |                       |
| - Giảm giá hàng bán  | 102.837.644           | 1.510.425.410         |
| - Hàng bán bị trả lại  |                       |                       |
| <b>Cộng</b>  | <b>102.837.644</b>    | <b>1.510.425.410</b>  |
| <b>27. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (Mã số 10 )</b> |                       |                       |
| Trong đó:  |                       |                       |
| - Doanh thu thuần trao đổi sản phẩm, hàng hoá                          | 20.424.624.221        | 18.560.363.418        |
| - Doanh thu thuần trao đổi dịch vụ                                     |                       |                       |
| <b>Cộng</b>  | <b>20.424.624.221</b> | <b>18.560.363.418</b> |
| <b>28. Giá vốn hàng bán (Mã số 11)</b>                                 | <u>Kỳ này</u>         | <u>Kỳ trước</u>       |
| - Giá vốn của hàng hoá đã bán  | 14.989.687.799        | 17.136.229.937        |
| - Giá vốn của thành phẩm đã bán  |                       |                       |
| - Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp                                      |                       |                       |
| <b>Cộng</b>  | <b>14.989.687.799</b> | <b>17.136.229.937</b> |
| <b>29. Doanh thu hoạt động tài chính (Mã số 21)</b>                    | <u>Kỳ này</u>         | <u>Kỳ trước</u>       |
| - Lãi tiền gửi, tiền cho vay   | 1.059.887.409         | 47.173.939            |
| - Lãi đầu tư trái phiếu, kỳ phiếu, tín phiếu                           |                       |                       |
| - Cổ tức, lợi nhuận được chia  |                       |                       |
| - Chuyển nhượng tiền mua cổ phần                                       |                       |                       |
| - Doanh thu hoạt động tài chính khác                                   |                       | 845.734.092           |
| <b>Cộng</b>  | <b>1.059.887.409</b>  | <b>892.908.031</b>    |
| <b>30. Chi phí hoạt động tài chính (Mã số 22)</b>                      | <u>Kỳ này</u>         | <u>Kỳ trước</u>       |
| - Lãi tiền vay   |                       | 280.856.182           |

|   |             | 0                     | 280.856.182           |
|---|-------------|-----------------------|-----------------------|
|   | <b>Cộng</b> |                       |                       |
| <b>31. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành (Mã số 51)</b>  |             | <b>Kỳ này</b>         | <b>Kỳ trước</b>       |
| - Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành                               |             |                       |                       |
| - Điều chỉnh chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của các năm trước vào chi phí thuế thu nhập hiện hành năm nay |             |                       |                       |
| - Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành   |             |                       |                       |
| <b>32. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại (Mã số 52)</b>   |             |                       |                       |
| <b>33. Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố</b>   |             | <b>Kỳ này</b>         | <b>Kỳ trước</b>       |
| - Chi phí nguyên liệu, vật liệu   |             | 13.944.979.686        | 7.923.806.068         |
| - Chi phí nhân công   |             | 1.589.113.151         | 2.689.581.097         |
| - Chi phí khấu hao tài sản cố định  |             | 22.739.112            | 486.384.236           |
| - Chi phí máy thi công  |             | 1.476.031.719         | 4.189.857.467         |
| - Chi phí dịch vụ mua ngoài, chi phí khác bằng tiền   |             | 1.948.350.883         | 3.102.900.086         |
|   | <b>Cộng</b> | <b>18.981.214.551</b> | <b>18.392.528.954</b> |

**VII. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo lưu chuyển tiền tệ***(Đơn vị tính: .....)***34. Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến báo cáo lưu chuyển tiền tệ và các khoản tiền do doanh nghiệp nắm**

Trong năm không có khoản tiền nào do doanh nghiệp nắm giữ mà không sử dụng.

**VIII. Những thông tin khác****1. Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác****2. Những sự kiện phát sinh sau ngày khoá sổ****3. Thông tin về các bên liên quan:****3.1 Giao dịch phát sinh với Công ty liên**

kết và các Công ty trong cùng hệ thống

Quan hệ với Công ty

Kỳ này

Kỳ trước

- Bán hàng hoá, dịch vụ

- Mua hàng hoá, dịch vụ

- Cổ tức nhận được

**3,2**

Công nợ với Công ty liên kết và các Công ty trong cùng hệ thống

Quan hệ với Công ty

Cuối kỳ

Số đầu năm

- Các khoản phải thu

Công ty cổ phần Sông Đà 9

Công ty liên kết

13.245.562.871

13.245.562.871

13.245.562.871

13.245.562.871

- Các khoản phải trả

Công ty cổ phần Sông Đà 9

Công ty liên kết

83.521.918

83.521.918

83.521.918

83.521.918

**4. Thông tin so sánh**

**5. Thông tin về hoạt động liên tục:**

Ban Giám đốc Công ty khẳng định rằng, Công ty sẽ tiếp tục hoạt động trong năm tài chính tiếp theo

**6. Những thông tin khác**

Quyết toán thuế của Công ty sẽ chịu sự kiểm tra của Cơ quan Thuế. Do việc áp dụng Luật và các quy định về thuế với việc áp dụng các quy định và Chuẩn mực kế toán cho các giao dịch tại Công ty có thể được giải thích theo các cách khác nhau, vì vậy số thuế được trình bày trên Báo cáo tài chính có thể thay đổi theo quyết định của Cơ quan thuế.

**7. Một số chỉ tiêu cơ bản**

| Chỉ tiêu  | Kỳ này | Kỳ trước |
|---|--------|----------|
| <b>1. Bố trí cơ cấu tài sản và nguồn vốn</b>          |        |          |
| <b>1.1. Bố trí cơ cấu tài sản (%)</b>                 |        |          |
| - Tài sản dài hạn/Tổng tài sản                        | 21,49% | 11,19%   |
| - Tài sản ngắn hạn/Tổng tài sản                       | 78,51% | 88,81%   |
| <b>1.1. Bố trí cơ cấu nguồn vốn (%)</b>               |        |          |
| - Nợ phải trả/Tổng nguồn vốn                          | 45,27% | 74,49%   |
| - Nguồn vốn chủ sở hữu/Tổng nguồn vốn                 | 54,73% | 25,51%   |
| <b>2. Khả năng thanh toán</b>                         |        |          |
| 2.1. Khả năng thanh toán tổng quát ( lần)             | 2,21   | 1,34     |
| 2.2. Khả năng thanh toán nợ ngắn hạn ( lần)           | 2,16   | 1,54     |
| 2.3. Khả năng thanh toán nhanh ( lần)                 | 0,17   | 0,02     |
| <b>3. Tỷ suất sinh lời</b>                            |        |          |
| <b>3.1. Tỷ suất sinh lời trên doanh thu thuần (%)</b> |        |          |
| - Tỷ suất lợi nhuận trước thuế trên doanh thu thuần   | 51,76% | 7,9%     |
| - Tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên doanh thu thuần     | 51,76% | 7,9%     |
| <b>3.2. Tỷ suất sinh lời trên tổng tài sản (%)</b>    |        |          |
| - Tỷ suất lợi nhuận trước thuế trên tổng tài sản      | 5,04%  | 1,26%    |
| - Tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên tổng tài sản        | 5,04%  | 1,26%    |

KẾ TOÁN TRƯỞNG

Hà Nội, Ngày 25 tháng 07 năm 2010

TỔNG GIÁM ĐỐC

Vũ Nguyễn Phong

Đinh Ngọc Ánh