



**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN**

**CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )**

**Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu**

**Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168**

**Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn**

# **BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2010**

## **I. Lịch sử hoạt động của Công Ty**

### **1. Những sự kiện quan trọng**

Tiền thân của Công Ty Cổ Phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân là Xí Nghiệp Gạch Ngói Gốm Xây Dựng trực thuộc Công Ty Phát Triển Khoáng Sản 6, được thành lập trên cơ sở :

- Quyết định số 1149/QĐ/TCCBĐ ngày 30/10/1995 của Bộ Công Nghiệp cho phép Công Ty Phát Triển Khoáng Sản 6 thành lập Xí Nghiệp Gạch Ngói Gốm Xây Dựng

- Quyết định số 315/QĐ ngày 20/10/1995 của Công Ty Phát Triển Khoáng Sản 6

Thực hiện chương trình cổ phần hóa DNNN, ngày 17/10/2003 Bộ công nghiệp đã có quyết định số 168/2003/QĐ-BCN chuyển Xí Nghiệp Gạch Ngói Gốm Xây Dựng thành Công ty cổ phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân.

Ngày 01/01/2004 Công ty cổ phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân chính thức đi vào hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 4903000078 ngày 18/12/2003 của Sở Kế Hoạch Đầu Tư Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp.

### **2. Quá trình phát triển**

Công ty cổ phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân thành lập trên cơ sở cổ phần hoá Xí Nghiệp Gạch Ngói Gốm Xây Dựng - thuộc Công ty Phát Triển Khoáng Sản 6 - Tổng Công ty Khoáng Sản Việt Nam, hoạt động theo luật Doanh nghiệp từ ngày 01/01/2004. Qua hơn 10 năm hình thành, xây dựng và phát triển từ năm 1995 đến nay hoạt động SXKD của Công ty đã ổn định và đang trên đà phát triển không ngừng, đảm bảo được công việc làm cho hơn 750 CBCNV ở các xã vùng sâu vùng xa của tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu. Đời sống của người lao động ngày càng được cải thiện, SXKD có hiệu quả.

Với sự cố gắng phấn đấu của toàn thể CBCNV Công ty hơn 10 năm qua cho đến nay sản phẩm của Công ty ngày càng được người tiêu dùng tin nhiệm. Vì vậy hiện nay hàng năm Công ty đã sản xuất đạt được trên 60 triệu viên sản phẩm gạch ngói đất sét nung QTC/năm và 2 triệu viên ngói màu/năm, đặc biệt là sản xuất các sản phẩm trang trí cao cấp như: Ngói lợp, Ngói tráng men, Ngói màu. Vì vậy năm 2006 – 2007 Công ty đã quyết định đầu tư dây chuyền 3 với công suất thiết kế 25 triệu viên sản phẩm QTC/năm với hệ thống máy móc thiết bị của CH Liên Bang Đức, hệ lò nung sấy Tuynel. Tháng 07/2007 dự án đầu tư dây chuyền 3 hoàn thành và đi vào hoạt động, đến nay đã hoạt động ổn định với công suất thiết kế đáp ứng kịp thời nhu cầu tiêu thụ của thị trường gạch ngói xây dựng. Đặc biệt để nâng cao hơn nữa về chất lượng sản phẩm và cải thiện môi trường, Công ty đầu tư hệ thống thiết bị tự động của Italia để nung đốt sản phẩm nhằm nâng



## BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN

CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu

Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

cao hơn nữa chất lượng sản phẩm và môi trường thân thiện hơn. Năm 2009, công ty đầu tư hoàn thành đưa vào hoạt động hệ thống đốt than tự động nhập khẩu từ Itali.

### 2.1 Ngành nghề kinh doanh

- Khai thác đất sét
- Sản xuất, kinh doanh các sản phẩm gốm và vật liệu xây dựng
- Mua bán vật liệu xây dựng, hàng trang trí nội thất
- Mua bán gạch ngói gốm
- Xây dựng công trình dân dụng, công trình công nghiệp, nhà cho thuê
- Xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật mở
- Vận tải hàng hóa bằng xe tải liên tỉnh
- Cho thuê máy móc, thiết bị sản xuất vật liệu xây dựng
- Mua bán máy móc thiết bị ngành xây dựng, vật liệu xây dựng, máy móc chuyên dùng

### 2.2 Tình hình hoạt động

Sau 06 năm cổ phần hóa các mặt hoạt động kinh doanh của Công Ty đều phát triển, giữ được mức độ tăng trưởng cao và ổn định, từng bước xây dựng và xác định thương hiệu trên thương trường. Trong năm 2010 doanh thu của Công Ty đạt 110,407 tỷ đồng, lợi nhuận sau thuế đạt 19,413 tỷ đồng tăng so với kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2010 là 4,657 tỷ đồng tương ứng vượt kế hoạch là 132%. Thu nhập bình quân của người lao động không ngừng được cải thiện và tăng lên, năm 2010 là 5,039 triệu đồng/người /tháng tăng 21,47 % so với năm 2009.

## 3. Định hướng phát triển:

### 3.1 Một số chỉ tiêu về kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong năm 2010

Chỉ tiêu	ĐVT	Năm 2009	Năm 2010	Thực hiện 2010/2009 (%)
Tổng giá trị tài sản	Đồng	83,101,518,717	114,694,107,356	38.02%
Doanh thu thuần	Đồng	98,819,194,070	110,407,162,436	11.73%
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	Đồng	23,455,499,469	21,663,599,768	-7.64%
Lợi nhuận khác	Đồng	(548,113,071)	(138,103,685)	-74.80%
Lợi nhuận trước thuế	Đồng	22,907,386,398	21,525,495,993	-6.03%
Lợi nhuận sau thuế	Đồng	21,377,689,765		
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	Đồng	5,229	3,988	-23.73%

### 3.2 Phương hướng hoạt động và kế hoạch đầu tư phát triển doanh nghiệp năm 2011

#### \* Phương hướng hoạt động :

Năm 2011 sẽ tiếp tục chịu sự ảnh hưởng về giá cả đầu vào, như : Điện tăng khoảng 15,28%, chi phí nhân công phải điều chỉnh cho phù hợp với thị trường lao động giá cả sinh hoạt, bảo hiểm xã hội, thất nghiệp v.v.. thị trường tiêu thụ sản phẩm ngày càng cạnh tranh khốc liệt,



## BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN

CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu

Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

nhiều doanh nghiệp ứ đọng sản phẩm quá lớn cũng phải ngừng sản xuất nên bán tháo thu hồi vốn. Để đảm bảo được các kế hoạch đề ra và sự phát triển bền vững lâu dài công ty đưa ra một số biện pháp chủ yếu sau

- Tập trung cao độ các nguồn lực hiện có, điều hành sát sao quyết liệt nâng cao chất lượng sản phẩm, chất lượng dịch vụ.

- Quyết tâm áp dụng tốt hệ thống quản lý chất lượng ISO 9001:2008

- Tăng cường công tác tiếp thị, chăm sóc khách hàng để duy trì mở rộng thị trường, tăng cường tìm kiếm khách hàng mới.

- Tăng cường công tác tuyển dụng, đào tạo và chăm sóc nguồn nhân lực hiện có nâng cao tay nghề cho công nhân, trình độ quản lý và chuyên môn nghiệp vụ .

- Tiếp tục đầu tư cơ giới hóa và tự động hóa dần các công đoạn sản xuất nhằm giảm bớt lao động nặng và cải thiện điều kiện làm việc của công nhân.

- Đẩy mạnh phong trào phát huy sáng kiến cải tiến trong sản xuất kinh doanh, trong đó quan tâm đặc biệt đến các giải pháp tiết kiệm năng lượng và chất lượng sản phẩm.

- Đẩy nhanh tiến độ đền bù giải phóng mặt bằng mở rộng

- Tăng cường tìm kiếm tận thu mua nguồn nhiên liệu trong khu vực lân cận.

- Đầu tư thiết bị công nghệ mới giảm chi phí tiêu hao và tiết kiệm năng lượng.

- Mua sắm máy móc, công cụ chuyên dùng thay thế lao động trong các khâu bóc xếp, vận chuyển nội bộ.

- Cơ cấu lại sản phẩm phù hợp với điều kiện sản xuất, chi phí, lao động đảm bảo hiệu quả sản xuất kinh doanh.

- Chăm lo tốt hơn nữa về thu nhập đời sống của người lao động, tạo điều kiện cho họ làm việc ổn định và lâu dài với doanh nghiệp.

### ***\* Định hướng chiến lược phát triển doanh nghiệp nhiệm kỳ 2011-2014***

<b><u>HIỆN TẠI</u></b>	<b><u>GIAI ĐOẠN 2011-2014</u></b>	<b><u>THỜI GIẠN THỰC HIỆN</u></b>
<b>1. Sản xuất :</b> - Sản xuất sản phẩm gạch ngói đất sét nung - Sản phẩm ngói xi măng màu	<b>1. Sản xuất :</b> - Sản xuất sản phẩm gạch ngói đất sét nung - Sản phẩm ngói xi măng màu	
<b>2. Dịch vụ</b> - Tổ chức dịch vụ cung ứng,	<b>2. Dịch vụ</b> - Tổ chức tốt hơn dịch vụ cung ứng,	



## BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN

CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu

Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

ISO 9001:2008

giao nhận hàng hóa sản phẩm	giao nhận hàng hóa sản phẩm	
- Dịch vụ làm đẹp mái nhà	- Phát triển mạnh dịch vụ làm đẹp mái nhà  - Dịch vụ vui chơi giải trí, nhà nghỉ, nhà hàng ăn uống khu hồ sét của công ty	Công ty TNHH PMX
<b>3. Đầu tư xây dựng</b>	<b>3. Đầu tư xây dựng</b>	
- Cải tạo, sửa chữa thường xuyên các dây chuyền sản xuất	- Quy hoạch khu xung quanh hồ sét của Công ty trở thành khu nhà ở cho CBCNV, nhà cho thuê, nhà để bán, khu vui chơi giải trí  - Đầu tư vào CTY TNHH Đầu tư và thương mại Đại Hữu TG XD NM gạch ngói cao cấp tại huyện châu thành Tỉnh TG .  - Đầu tư vào công ty TNHH Phú Mỹ Xuân dự án Mỏ Sét nhà may gạch tại huyện Châu Đức	Từ 2012-2020  Từ 2011-2013  Từ 2011 – 2014

## II- BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ:

### 1. Những nét nổi bật trong năm và kết quả hoạt động kinh doanh năm 2010:

Năm 2010 có nhiều biến động về kinh tế vĩ mô trong nước giá nguyên nhiên vật liệu đầu vào tăng nhanh như đặc biệt là Than cám, xi măng và xăng dầu . Các chính sách kích cầu của chính phủ không còn như hỗ trợ về ưu đãi lãi suất vay vốn , giảm 50% thuế GTGT , giãn thời gian nộp thuế thu nhập doanh nghiệp , các biến động đó đã làm cho chi phí vật tư, nhân công, chi phí vận tải tăng mạnh. song HĐQT nhận định phân tích và đề ra nhiều biện pháp hữu hiệu trong chỉ đạo bằng các nghị quyết đề ban điều hành thực hiện . Kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty đạt được mức tăng trưởng về doanh thu, lợi nhuận vượt kế hoạch và đảm bảo nguồn tài chính lành mạnh đáp ứng đủ, kịp thời cho hoạt động sản xuất kinh doanh.

Và năm 2010 công ty đã mạnh dạn đầu tư bổ sung thiết bị cải tạo đồng bộ các dây chuyền sản xuất nâng cao đột phá về chất lượng sản phẩm , tổ chức tốt hơn hệ thống phân phối sản phẩm nâng cao chất lượng dịch vụ trong kinh doanh cho phù hợp với tình hình biến động của thị trường



## BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN

CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu

Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

Thực hiện các chiến lược đầu tư phát triển doanh nghiệp vào công ty TNHH ĐT và TM ĐẠI HỮU Tiên Giang 4,5 tỷ đồng tương đương 15% vốn điều lệ xây dựng nhà máy gạch ngói cao cấp công suất 50 triệu SP/Năm đến nay dự án đã cơ bản hoàn thành thủ tục pháp lý và được khởi công san lấp mặt bằng trong tháng 3/2011 .

Tổ chức đại hội đồng cổ đông bất thường thông qua điều lệ công ty sửa đổi phù hợp với điều lệ mẫu thành công tốt đẹp .

Thực hiện chi trả tiền đền bù giải phóng mặt bằng mỏ sét Mỹ Xuân tổng diện tích 9,7ha đạt trên 90% diện tích chuyển sang năm 2011 khoảng 10% diện tích .

Thực hiện chi trả cổ tức năm 2010 là 20% theo kế hoạch theo nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên 2010 .

Cơ bản hoàn thành các thủ tục liên quan đến việc niêm yết chứng khoán trên sở GDCK Hà Nội HNX trong tháng 04/2011 có thể được cấp giấy phép niêm yết .

Từ sau đại hội cổ đông thường niên 2010 HĐQT đã tổ chức các cuộc họp nhằm thường xuyên đánh giá các hoạt động , và đưa ra các nghị quyết chỉ đạo xuyên suốt quá trình hoạt động của công ty cụ thể là :

## BẢN TÓM TẮT

### CÁC CUỘC HỌP CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ NĂM 2010 & ĐẦU NĂM 2011

Trong năm 2010 HĐQT công ty cổ phần gạch ngói gốm XD Mỹ Xuân có các cuộc họp HĐQT. HĐQT đề ra các nghị quyết để triển khai thực hiện nội dung của các cuộc họp đó.

#### **Cuộc họp ngày 26/04/2010 : Chuẩn bị cho ĐHĐCĐ thường niên 2010**

#### **Cuộc họp ngày 17/05/2010 : Cuộc họp đầu tiên sau đại hội đồng cổ đông thường niên 2010**

- Thống nhất chọn công ty chứng khoán Tràng An là đơn vị tư vấn các thủ tục niêm yết trên sàn giao dịch chứng khoán Hà Nội phù hợp với mô hình SXKD của công ty.

- Thống nhất lộ trình thực hiện tư vấn của công ty CP Tràng An đề ra từ ngày 10/5/2010 đến 27/8/2010

+ Quyết định về việc giao nhiệm vụ thực hiện lộ trình niêm yết chứng khoán.

+ Quyết định về việc phân công trách nhiệm cung cấp tài liệu và công bố thông tin.

+ Phân công cá nhân viết tài liệu và thông tin cần cung cấp.

#### **Cuộc họp ngày 27/06/2010 :**



## BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN

CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu

Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

- Tăng vốn điều lệ của công ty TNHH Đầu tư và thương mại Đại Hữu Tiền Giang từ 18 (Mười tám) tỷ đồng lên 30 (Ba mươi) để đảm bảo nguồn vốn đối ứng với việc ngân hàng cho vay vốn đầu tư của dự án.

- Công ty CP Gạch ngói gốm XD Mỹ Xuân góp vốn tăng từ 2,7 tỷ đồng lên 4,5 tỷ đồng tương ứng với 15% vốn điều lệ của công ty TNHH Đầu Tư và Thương Mại Đại Hữu.

### **Cuộc họp ngày 04/10/2010 :**

- Thông qua báo cáo kết quả hoạt động SXKD 6 tháng đầu năm 2010 đã được kiểm toán:

- Thông qua báo cáo kết quả hoạt động SXKD 9 tháng đầu năm 2010.

<b>STT</b>	<b>Khoản mục</b>	<b>ĐVT</b>	<b>Kế hoạch 2010</b>	<b>Ước thực hiện 9 tháng</b>	<b>Ghi chú</b>
1	Vốn điều lệ	Tr. Đồng	53.206,94	53.206,94	
2	Vốn CSH	Tr. Đồng	67.851		BC 6 tháng 73.777,15
3	Doanh thu	Tr. Đồng	103.788	76.729	
4	Lợi nhuận (sau thuế)	Tr. Đồng	14.756	14.000	BC 6 tháng 9.106,48

- Đồng ý các hạng mục đầu tư trừ mục làm đường vào công ty chuyển sang năm 2011.

- Trích quỹ khen thưởng 900 triệu đồng để thưởng cho CBCNV nhân dịp kỷ niệm 22 năm ngày thành lập công ty bào gồm cả thi đua khen thưởng và sáng kiến cải tiến kỹ thuật trong SXKD.

- Thông qua công tác đền bù mô sét Mỹ Xuân theo quyết định của UBND huyện Tân Thành hoàn thành trong năm 2010. Nguồn vốn thực hiện là vốn tự có của công ty, vốn bán cổ phiếu tại công ty CP Địa ốc và Xây Lấp Vũng Tàu (khi có nhu cầu cần thiết và giá phù hợp) và nguồn vốn vay tại NH Đầu tư và phát triển Việt Nam chi nhánh Phú Mỹ số tiền cần thiết vay là 18 tỷ đồng, thời hạn vay vốn 12 tháng.

- HĐQT giao cho TGD điều hành ký kết hợp đồng tín dụng và khế ước vay ngân hàng vốn lưu động để phục vụ SXKD theo kế hoạch.

- Giao cho TGD chỉ đạo phòng kinh doanh cùng phòng kế toán và BKS rà soát lại những công nợ nào mất khả năng thanh toán và công nợ khó đòi trình HĐQT. Kiểm điểm và quy trách nhiệm những thành viên có liên quan.

- Thông qua việc thành lập 4 văn phòng đại diện ở thị xã Bà Rịa, TP Cần Thơ, TP Đà Nẵng, TP Đà Lạt vào đầu năm 2011.

- Thông qua việc phân công ông Ngô Thành Cương PTGD đại diện phần vốn của công ty tham gia điều hành công ty TNHH Đại Hữu ở Tiền Giang từ ngày 01/12/2010.



## BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN

CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu

Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

- Giao phòng HCNS công ty làm việc lại với công ty chứng khoán Trảng An về các thủ tục niêm yết cổ phiếu trên sàn giao dịch chứng khoán Hà Nội.

- Thông qua việc đầu tư mua tiếp cổ phiếu tại công ty CP Địa ốc và Xây Lắp Vũng Tàu khi phát hành cho cổ đông hiện hữu .

- Thông qua việc ủy quyền công bố thông tin của công ty là bà Phạm Thị Hương Duyên và bầu ông Đồng Văn Tuấn làm thư ký công ty kể từ ngày 05/10/2010.

### **Cuộc họp ngày 24/11/2010 :**

- Quyết định tổ chức ĐHĐCĐ bất thường thông qua điều lệ sửa đổi phù hợp với điều lệ mẫu .

- Phân công nhiệm vụ cho các bộ phận liên quan chuẩn bị tài liệu và điều kiện cho đại hội

- Thông qua việc chi trả cổ tức năm 2010 như sau:

+ Chi tạm ứng cổ tức năm 2010 là 20% VĐL.

- Phân công lập kế hoạch SXKD năm 2011

### **Cuộc họp ngày 30/12/2010 :**

- Báo cáo thống kê năm 2010

- Thông qua các quyết định phân công nhiệm vụ trong HĐQT và giao nhiệm vụ cho Ban tổng giám đốc.

- Thông qua chủ trương kế hoạch đầu tư hầm sấy gạch.

- Quyết định kế hoạch doanh thu của công ty năm 2011 là 125 tỷ đồng. Kế hoạch doanh thu thêm doanh thu việc chuyển giao thiết bị công nghệ tạo hình, lò sấy nung cho công ty TNHH Đầu Tư và Thương Mại Đại Hữu - Tiền Giang.

### **Cuộc họp ngày 05/01/2011 thống nhất những nội dung sau:**

Đề nghị ĐHĐCĐ thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2011 như sau:

- Tổng sản lượng sản xuất (viên QTC):

+ SP gạch đất sét nung: 52.117.125 viên QTC

+ SP trang trí đất sét nung: 9.500.082 viên QTC

+ SP ngói xi măng màu: 1.678.500 viên QTC

- Tổng doanh thu tiêu thụ : 121.361.000.000 đồng

- Tổng lợi nhuận (trước thuế) 17.399.741.000 đồng

- Kế hoạch tiền lương là 36 tỷ đồng: 36.000.000.000 đồng

- Kế hoạch chia cổ tức là 25% vốn điều lệ: 25% VĐL



ISO 9001:2008

## BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN

CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu

Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

### **Cuộc họp ngày 20/01/2011 thống nhất những nội dung sau:**

- + Thông qua thời gian, địa điểm và nội dung họp ĐHĐCĐ bất thường năm 2011
  - Thời gian dự kiến 24/2/2011.
  - Địa điểm: Hội trường công ty cổ phần gạch ngói gốm XD Mỹ Xuân.
  - Nội dung: Lấy ý kiến ĐHĐCĐ để sửa đổi điều lệ công ty; Giao cho HĐQT lập các thủ tục niêm yết cổ phiếu công ty trên sàn giao dịch chứng khoán Hà Nội.
- + Thông qua việc thưởng Tết và trích quỹ lương để trả cho CBCNV cuối năm
  - Chi thưởng các nội dung theo quỹ khen thưởng còn lại. Chi thưởng chỉ trích trong kế hoạch quỹ khen thưởng đã được thông qua cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2010. Giao cho Ban Tổng Giám đốc lập phương án chi thưởng.
    - Trích quỹ lương để trả cho CBCNV cuối năm phòng HCNS và phòng TCKT phối hợp lập kế hoạch chi tiết báo cáo Ban Tổng giám đốc, không vượt kế hoạch đã thông qua ĐHĐCĐ. Chi hết quỹ tiền lương còn lại cho CBCNV.
    - Thưởng lao động xuất sắc là 1 triệu đồng/người; Lao động đặc biệt xuất sắc là 3 triệu đồng/người. Tập thể lao động giỏi 300 ngàn đồng/người.

### **Cuộc họp ngày 24/03/2011 thống nhất những nội dung sau:**

- + Đề nghị ĐHĐCĐ thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2010 như sau:
  - Chia cổ tức 30% VDL.Đã chia năm 2010 là 20% VDL bằng tiền mặt. Tiếp tục chia 10% VDL còn lại bằng tiền mặt.
- + Đề nghị ĐHĐCĐ thông qua kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2011 như sau:
  - Chia cổ tức 25% VDL.
  - Trích quỹ dự phòng tài chính 1%;
  - Trích quỹ đầu tư phát triển 1%;
  - Trích quỹ bổ sung vốn điều lệ 1%.
- + Thống nhất công tác chuẩn bị họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2011:
  - Thời gian tổ chức họp ĐHĐCĐ: ngày 15/4/2011.
  - Địa điểm: Tại công ty cổ phần gạch ngói gốm XD Mỹ Xuân.
  - Thông qua dự thảo nội dung báo cáo thường niên và tờ trình của HĐQT trước Đại hội đồng cổ đông trong cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2011.
- + Thống nhất phương án điều chỉnh tiền lương cho toàn thể CBCNV công ty:
  - Tiền lương đơn giá tăng từ 5 đến 10% theo bảng chi tiết của Phòng HCNS lập.
  - Tiền lương của các chức danh quản lý: Thống nhất phương án theo bảng chi tiết do Phòng HCNS lập.
    - Tiền lương của các nhân viên, lao động phục vụ, cơ điện, XDCB: Phòng HCNS lập trình Ban TGD xem xét quyết định.





## BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN

CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu

Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

ISO 9001:2008

- Đối với tiền lương của ông Ngô Thành Cường (kiêm chức danh TGD công ty TNHH đầu tư và thương mại Đại Hữu – Tiền Giang) và ông Nguyễn Thế Đô (kiêm chức danh Giám đốc công ty TNHH Phú Mỹ Xuân) giao cho Ban Tổng giám đốc công cổ phần Gạch ngói gốm XD Mỹ Xuân phân tích công việc để xây dựng tiền lương chi trả tại công ty cho phù hợp.

- Thời điểm điều chỉnh tiền lương bắt đầu từ ngày 01/04/2011.

### 2. Kế hoạch trong tương lai

Xây dựng hoạt động kinh doanh của Công ty đi vào chuyên nghiệp hóa phát huy thế mạnh về năng lực quản lý , nhân sự , thị trường , sản phẩm để đảm bảo phát triển bền vững làm tiền đề phát triển mở rộng quy mô theo chiều dọc đa dạng hóa đồng tâm .

Nâng cao thương hiệu và hình ảnh của Công ty trên thị trường.

Hoàn thành việc đền bù mở rộng Mỏ Sét 9,7 ha cung cấp nguồn nhiên liệu sản xuất ổn định và lâu dài.

Không ngừng nghiên cứu, cải tiến công nghệ, và dịch vụ hướng tới mục tiêu :

“ Chất lượng đẳng cấp - Dịch vụ vượt trội.”

Đầu tư vốn vào các công ty cùng ngành để phát triển quy mô doanh nghiệp hạn chế sự cạnh tranh nâng cao vị thế của công ty trong khu vực Nam Bộ từ Đà Nẵng trở vào .

### III. Báo cáo của Ban Tổng Giám Đốc :

#### 1. Báo cáo tình hình tài chính

##### \* Khả năng thanh toán

Chỉ số	ĐVT	Năm 2009	Năm 2010
- Khả năng thanh toán hiện hành	Lần	4,84	2,54
- Khả năng thanh toán ngắn hạn	Lần	1,81	1,03
- Khả năng thanh toán nhanh	Lần	0,07	0,04

##### \* Khả năng sinh lời

Chỉ số	ĐVT	Năm 2009	Năm 2010
Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	%	21,63	17,58
Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản	%	25,72	16,93
Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu	%	32,42	27,95

##### \* Đánh giá kết quả sản xuất kinh doanh năm 2010

Năm 2010, là một năm gặp nhiều khó khăn trong kinh doanh nhưng ban điều hành đã thực hiện tổ các nghị quyết của ĐHĐCĐ thường niên và HĐQT với quyết tâm của Ban



ISO 9001:2008

## BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN

CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu

Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

Lãnh Đạo, cùng toàn thể CB.CNV Công Ty năm 2010, kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty đã thực hiện hoàn thành vượt mức các chỉ tiêu doanh thu lợi nhuận cụ thể lợi nhuận sau thuế thực hiện tăng so với kế hoạch năm 2010 là 4.657.253.394 đồng tương ứng vượt 131,56%.

Để đạt được kết quả trên là do :

- Năng lực quản trị lãnh đạo công ty và các phòng ban chức năng của Công ty khá tốt

- Công ty có một đội ngũ CB.CNV có nhiều kinh nghiệm, năng động, sáng tạo, bộ máy quản lý gọn nhẹ, trách nhiệm trong công việc.

- Sự đoàn kết, đồng sức đồng lòng từ Lãnh đạo công ty đến tập thể CB.CNV công ty.

- Tập trung trí tuệ của toàn thể CB.CNV công ty .

- Công ty luôn quan tâm đến đời sống, tâm tư nguyện vọng của CB.CNV đã tiếp thêm tinh thần phát huy sáng kiến trong tập thể CB.CNV, sự gắn bó, đoàn kết trong Công ty.

- Công Ty có năng lực tài chính minh bạch, lành mạnh

- Quản lý tốt nguồn vốn, không để bị chiếm dụng, thất thoát.

- Công tác trao đổi và cung cấp thông tin nội bộ đã thực hiện tốt đáp ứng các yêu cầu trong công tác tổng hợp, phân tích các mặt hoạt động phục vụ cho quản lý, điều hành và xây dựng chiến lược phát triển kinh doanh của công ty, cung cấp thông tin đầy đủ kịp thời cho các cơ quan quản lý khi có nhu cầu.

- Có hệ thống phân phối sản phẩm rộng khắp các tỉnh thành từ ở phía Nam từ Đà Nẵng trở vào.

- Phương châm phục vụ “ Uy tín - Chất lượng - Phục vụ tận tâm “ tạo được thiện cảm của nhiều khách hàng.

- Công ty có phong trào sáng kiến, cải tiến kỹ thuật từ nhiều năm nay đã và đang giúp giảm chi phí trực tiếp đồng thời tăng năng suất và chất lượng sản phẩm.

- Hệ thống quản lý chất lượng theo tiêu chuẩn ISO 9001: 2008 được vận hành tốt và hiệu quả.

### **\* Thuận lợi**

- Nguồn nhân lực tương đối ổn định có kiến thức kinh nghiệm , công nhân có tay nghề cao ,

- Công ty đã hoàn thiện định mức lao động đơn giá tiền lương, vận dụng các khoản mục chi phí hỗ trợ cho đơn giá tiền lương nâng đơn giá ngày công lao động tương đối phù hợp và có tính cạnh tranh trên thị trường lao động ,

- Tỷ lệ thu hồi sản phẩm khá cao, nhất là tỷ trọng sản phẩm trang trí sản xuất và tiêu thụ tăng cao so với các năm trước cũng tạo điều kiện tăng thu nhập cho người lao động.

- Tập trung trí tuệ tập thể lao động, quyết tâm đổi mới, cải tiến các quy trình kỹ



## BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN

CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu

Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

thuật sản xuất nhằm nâng cao năng suất chất lượng sản phẩm chất lượng các dây chuyền sản xuất đã nâng cao rõ rệt góp phần cho việc tiêu thụ sản phẩm lợi hơn, giảm thiểu khiếu nại của khách hàng.

- Thực hiện tốt công tác lập và thực hiện kế hoạch sản xuất hàng tháng, điều chỉnh bổ sung kịp thời và thực hiện tốt hệ thống định mức trong sản xuất.

- Quản lý chất lượng sản phẩm ở các xưởng sản xuất, phòng kỹ thuật kịp thời và quyết liệt đã nhanh chóng khắc phục được những thiếu sót, những vấn đề không phù hợp trong sản xuất giảm bớt hư hỏng và nâng cao chất lượng sản phẩm.

- Thị trường tiêu thụ sản phẩm khá tốt, các sản phẩm ngói lợp và sản phẩm trang trí được người tiêu dùng tin nhiệm tiêu thụ mạnh. Hệ thống phân phối được duy trì và phát triển tổ chức tốt công tác tiêu thụ sản phẩm sản phẩm và nâng cao chất lượng phục vụ, được khách hàng đánh giá cao.

- Đầu tư cải tạo các dây chuyền sản xuất tăng năng lực sản xuất đáp ứng kịp thời sản phẩm cho tiêu thụ, hạn chế được thất thoát nhiệt giảm chi phí nhiên liệu, nâng cao chất lượng và giảm bớt tỷ lệ phế phẩm.

- Việc quản lý hệ thống MMTB được chuyên môn hoá cao giảm thiểu hư hỏng bất thường trong sản xuất, nâng cao hiệu suất sử dụng thiết bị, tiết kiệm chi phí điện năng, góp phần nâng cao năng suất chất lượng sản phẩm.

- Công tác đầu tư phát triển : Thực hiện nhanh và chất lượng các dự án cải tạo theo kế hoạch phục vụ kịp thời cho sản xuất kinh doanh nâng cao năng suất chất lượng sản phẩm cải thiện được điều kiện lao động tăng hiệu quả sản xuất kinh doanh.

- Luôn chủ động đáp ứng mọi nguồn vốn phục cho sản xuất kinh doanh, đầu tư phát triển. Công tác quản lý tài chính chặt chẽ, minh bạch.

- Các chính sách đối với người lao động thực hiện đúng, kịp thời, không để nợ lương người lao động, nợ bảo hiểm.

- Thực hiện hoàn thành cơ bản các thủ tục niêm yết chứng khoán, quản lý cổ đông, tổ chức các sự kiện của công ty.

- Công tác Đảng, đoàn thể được HĐQT và ban TGD thực sự quan tâm đến các hoạt động của tổ chức này góp phần rất lớn vào việc thực hiện hoàn thành nhiệm vụ tạo ra môi trường văn hóa doanh nghiệp văn minh người lao động yên tâm làm việc và cống hiến.

- Công tác an ninh, bảo vệ được thực hiện và duy trì tốt đã giúp công ty bảo vệ tốt tài sản và môi trường ANTT trong và xung quanh công ty được an toàn.

**\* Khó khăn :**

### **Đối với sản xuất:**

- Lao động trực tiếp sản xuất vẫn biến động thường xuyên ở mức cao, làm ảnh hưởng nhiều đến kế hoạch sản xuất cung cấp dịch vụ, và tổn chi phí đào tạo công nhân mới



## BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN

CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu

Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

ISO 9001:2008

- Công tác quản lý chất lượng sản phẩm đã đi vào ổn định nhưng việc duy trì và cải tiến phải luôn được chú trọng khuyến khích và chấp nhận sự thay đổi vươn lên để nâng cao chất lượng sản phẩm, giảm chi phí sản xuất là điều cần phải làm đòi hỏi sự quyết tâm cao của cấp quản trị trong đó vai trò quản trị của người lãnh đạo phải nâng tầm kiến thức và tập hợp trí tuệ tập thể tham gia cùng đội mới để phát triển.

### Đối với việc tiêu thụ sản phẩm

- Sản phẩm gạch xây tường đang bị cạnh tranh rất quyết liệt về giá bán, trong khi giá thành sản xuất ngày càng cao tạo áp lực lớn cho công tác tiêu thụ sản phẩm.

- Thị trường giá cả biến động ngược chiều: Đầu vào tăng mạnh nhưng đầu ra một số sản phẩm ít được điều chỉnh. Giá vật tư nguyên vật liệu đầu vào năm 2011 dự báo sẽ biến động rất mạnh sẽ ảnh hưởng lớn đến hiệu quả sản xuất kinh doanh của công ty.

- Năm 2011, để kiềm chế lạm phát Chính Phủ đã đưa ra giải pháp kiềm chế lạm phát để ổn định kinh tế vĩ mô bằng các giải pháp như cắt giảm các hoạt động đầu tư công, giảm dư nợ vay tín dụng, tăng giá điện và xăng dầu, hạn chế cho vay đầu tư bất động sản và chứng khoán sẽ do đó sẽ ảnh hưởng đến đầu tư XDCB lượng cầu trên thị trường sẽ bị giảm đáng kể.

### 2. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh

Chỉ tiêu	ĐVT	Thực hiện		Kế hoạch Năm 2010	So sánh % thực hiện với	
		Năm 2009	Năm 2010		KH 2010	TH 2009
Doanh thu thuần	Triệu đồng	98.819	110.407	103.788	106%	112%
Giá vốn hàng bán	Triệu đồng	54.169	66.610	61.567	108%	123%
Lợi nhuận gộp	Triệu đồng	44.650	43.797	42.221	104%	98%
Doanh thu HĐTC	Triệu đồng	78	3.242	421	770%	4148%
Chi phí kinh doanh	Triệu đồng	21.273	25.375	27.218	93%	119%
Lợi nhuận kinh doanh	Triệu đồng	23.455	21.664	15.425	140%	92%
Lợi nhuận khác	Triệu đồng	(548)	(138)	-		25%
Lợi nhuận trước thuế	Triệu đồng	22.907	21.525	15.425	140%	94%
Thuế thu nhập DN	Triệu đồng	1.530	2.112	668	316%	138%
Lợi nhuận sau thuế	Triệu đồng	21.378	19.413	14.756	132%	91%

### 3- Công tác đầu tư phát triển năm 2010 :



**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN**

**CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )**

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu

Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3893349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

ISO 9001:2008

STT	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐVT	THÀNH TIỀN	GHI CHÚ
A	Sửa chữa thường xuyên các DC sản xuất	<b>Ngàn Đồng</b>	1.462.048	
B	Đầu tư mới		22.376.958	
	XDCB	Ngàn đồng	5.229.723	
	Đền bù mỏ sét : 77.487m2/97.049,4m2	Ngàn đồng	17.147.235	Chuyển tiếp 2011
	<b>TỔNG CỘNG</b>		<b>23.839.006</b>	

**IV. Báo cáo tài chính**

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**  
( đến 31/12/2010 )

Đơn vị tính : Đồng

TÀI SẢN	SỐ TIỀN	NGUỒN VỐN	SỐ TIỀN
<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>42.646.345.967</b>	<b>A. NỢ NGẮN HẠN</b>	<b>45.236.365.057</b>
1. Tiền và các khoản tương đương tiền	1.548.959.004	1. Nợ ngắn hạn	41.566.774.977
- Tiền	1.548.959.004	- Vay và nợ ngắn hạn	17.410.285.809
- Các khoản tương đương tiền	-	- Phải trả người bán	10.079.733.844
2. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	-	- Người mua trả tiền trước	1.656.055.501
- Đầu tư ngắn hạn	-	- Thuế và các khoản phải nộp NN	2.819.710.692
- Dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn	-	- Phải trả người lao động	5.999.145.225
		- Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác	993.207.269
3. Các khoản phải thu ngắn hạn	8.063.547.773	- Quỹ khen thưởng và phúc lợi	2.608.636.637
- Phải thu khách hàng	7.918.160.624	2. Nợ dài hạn	3.669.590.080
- Trả trước cho người bán	38.002.764	- Phải trả dài hạn người bán	-
- Các khoản phải thu khác	122.937.845	- Phải trả dài hạn nội bộ	-
- Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	(15.553.460)	- Vay và nợ dài hạn	3.669.590.080
4. Hàng tồn kho	32.913.457.213	- Thuế TN hoãn lại phải trả	-
5. Tài sản ngắn hạn khác	120.381.977	- Dự phòng trợ cấp mất việc làm	-
- Chi phí trả trước ngắn hạn	22.000.000	- Dự phòng phải trả dài hạn	-
- Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	-		
- Tài sản ngắn hạn khác	98.381.977		
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>72.047.761.389</b>	<b>B. NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>69.457.742.299</b>
1. Các khoản phải thu dài hạn	35.000.000	1. Vốn chủ sở hữu	69.457.742.299
2. Tài sản cố định	64.926.387.455	- Vốn đầu tư của chủ sở hữu	53.206.940.000
- Tài sản cố định hữu hình	36.845.553.837	- Thặng dư vốn cổ phần	80.284.000
- Tài sản cố định vô hình	2.699.908.715	- Vốn khác của chủ sở hữu	166.000.000
- Tài sản cố định thuê tài chính	-	- Cổ phiếu quỹ	(62.460.000)
- Xây dựng cơ bản dở dang	25.380.924.903	- Quỹ đầu tư phát triển	5.933.695.988
3. Bất động sản đầu tư	-	- Quỹ dự phòng tài chính	3.891.346.454
4. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	4.312.224.000	- LNST chưa phân phối	6.241.935.857
5. Tài sản dài hạn khác	2.774.149.934	2. Nguồn kinh phí và quỹ khác	-
- Chi phí trả trước dài hạn	2.649.966.934		
- Tài sản dài hạn khác	124.183.000		
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>114.694.107.356</b>	<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>114.694.107.356</b>

Bảng thuyết minh này phải được đọc kèm với Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc 31/12/ 2010

**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN****CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )**

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu

Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

ISO 9001:2008

**BẢNG KẾT QUẢ KINH DOANH  
NĂM 2010**

STT	Chỉ tiêu	Kỳ báo cáo năm 2010
1	Doanh thu hàng hóa và cung cấp dịch vụ	110.436.698.618
2	Các khoản giảm trừ doanh thu	29.536.182
3	Doanh thu thuần về bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ	110.407.162.436
4	Giá vốn hàng bán	66.610.309.626
5	Lợi nhuận gộp về bán hàng hóa dịch vụ	43.796.852.810
6	Doanh thu hoạt động tài chính	3.241.985.800
7	Chi phí tài chính	398.594.367
8	Chi phí bán hàng	16.096.271.117
9	Chi phí quản lý doanh nghiệp	8.880.373.448
10	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	21.663.599.678
11	Thu nhập khác	12.114.134
12	Chi phí khác	150.217.819
13	Lợi nhuận khác	(138.103.685)
14	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	21.525.495.993
15	Thuế thu nhập doanh nghiệp	2.112.132.509
16	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	19.413.363.484
17	Lãi cơ bản trên mỗi cổ phiếu	3.988
18	Cổ tức trên mỗi cổ phiếu	2.000

**V. Bản giải trình báo cáo tài chính và báo cáo kiểm toán****1. Kiểm toán độc lập :****1.1. Đơn vị kiểm toán độc lập**

Công ty TNHH Kiểm toán – Tư vấn Đất Việt ( VIETLAND ) là đơn vị kiểm toán độc lập được công ty chỉ định để kiểm toán báo cáo tài chính năm 2010.

**1.2. Ý kiến kiểm toán độc lập ( trích ý kiến của kiểm toán viên )**

Theo ý kiến Chúng tôi, xét trên mọi phương diện trọng yếu, Báo cáo tài chính đề cập đã phản ánh trung thực và hợp lý trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Gạch Ngói Gốm Xây dựng Mỹ Xuân tại thời điểm ngày 31 tháng 12 năm 2009, kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày, đồng thời phù hợp với các Chuẩn mực và Chế độ kế toán Việt Nam hiện hành và các qui định pháp lý có liên quan.



## BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN

CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu

Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

Không phủ nhận ý kiến nêu trên, Chúng tôi chỉ muốn lưu ý với người đọc Báo cáo tài chính này rằng: Báo cáo tài chính năm 2010 đã được điều chỉnh các sai sót của Báo cáo tài chính của năm 2008 như đã trình bày ở Thuyết minh VIII.1. Tùy thuộc vào sự nhìn nhận của các bên liên quan về vấn đề này, một số thông tin liên quan đến chỉ tiêu đầu năm của Báo cáo tài chính có thể thay đổi.

### **2. Kiểm toán nội bộ ( Ban kiểm soát báo cáo )**

Ý kiến Ban kiểm soát, ban kiểm soát khẳng định tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp của Công ty trong năm 2010 là hiệu quả, tuân thủ các quy định, hướng dẫn của pháp luật nhà nước và các quy định của công ty. Báo cáo tài chính năm 2010 chưa được cơ quan thuế kiểm tra, cho nên chưa tính đến ảnh hưởng của việc kiểm tra này thì báo cáo tài chính của Công ty đã được trình bày một cách trung thực, hợp lý, hợp pháp về tình hình tài chính và kết quả kinh doanh cho niên độ tài chính năm 2010.

## **THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2010**

Bản thuyết minh này là một bộ phận không thể tách rời kèm với Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2010 của Công ty Cổ phần Gạch Ngói Gốm Xây dựng Mỹ Xuân (gọi tắt là Công ty).

### **I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY**

- Hình thức sở hữu vốn** : Công ty Cổ Phần.
- Lĩnh vực kinh doanh** : Khai thác đất sét sản xuất kinh doanh các sản phẩm gốm và vật liệu xây dựng, xây dựng công trình dân dụng, công nghiệp.

### **II. NĂM TÀI CHÍNH, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG**

#### **1. Niên độ kế toán**

Niên độ kế toán của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.

Năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2010 thuộc năm tài chính thứ bảy của Công ty kể từ khi chuyển sang cổ phần.

#### **2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán và nguyên tắc, phương pháp chuyển đổi các đồng tiền khác.**

Đơn vị tiền tệ được sử dụng để lập Báo cáo là Đồng Việt Nam (VND).



ISO 9001:2008

## BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN

CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu

Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

---

### III. CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

#### 1. Chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam ban hành theo Quyết định số 15/2006/QĐ-BTC ngày 20 tháng 03 năm 2006 và Thông tư 244/2009/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2009 của Bộ Tài chính.

#### 2. Hình thức sổ kế toán áp dụng

Công ty sử dụng hình thức kế toán chứng từ ghi sổ.

### IV. TUYÊN BỐ VỀ VIỆC TUÂN THỦ CHUẨN MỰC KẾ TOÁN VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN VIỆT NAM

Ban Tổng Giám đốc đảm bảo đã tuân thủ đầy đủ yêu cầu của các Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành trong việc lập các Báo cáo tài chính.

### V. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

#### 1. Cơ sở lập Báo cáo tài chính

Báo cáo tài chính được trình bày theo nguyên tắc giá gốc và phù hợp với các chuẩn mực kế toán Việt Nam, Hệ thống kế toán Việt Nam và các quy định khác về kế toán hiện hành tại Việt Nam.

#### 2. Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt, tiền gửi Ngân hàng, tiền đang chuyển và các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 03 tháng, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền kể từ ngày mua khoản đầu tư đó đến thời điểm lập Báo cáo.

#### 3. Các khoản phải thu thương mại và phải thu khác

Các khoản phải thu được phản ánh theo giá trị ước tính có thể thu hồi sau khi trừ đi dự phòng các khoản phải thu khó đòi. Dự phòng phải thu khó đòi được lập dựa vào các khoản phải thu không có khả năng thu hồi cụ thể.

#### 4. Hàng tồn kho

Nguyên tắc đánh giá: Hàng tồn kho, bao gồm sản phẩm dở dang, được đánh giá theo giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí nhân công và chi phí sản xuất chung có liên quan để đưa hàng tồn kho đến vị trí và điều kiện hiện tại. Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán trong quá trình hoạt động kinh doanh bình thường trừ chi phí ước tính cho việc hoàn thành sản phẩm và chi phí ước tính cho việc tiêu thụ chúng sau khi đã lập dự phòng cho hàng hư hỏng, lỗi thời và chậm luân chuyển. Dự phòng cho hàng tồn kho được trích lập cho phần giá trị dự kiến bị tổn thất do các khoản suy giảm trong giá trị (do giảm giá, kém phẩm chất, lỗi thời vv..) có thể xảy ra đối với vật tư, thành phẩm, hàng hóa tồn





ISO 9001:2008

## BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN

CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng T àu

Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

kho thuộc quyền sở hữu của doanh nghiệp dựa trên bằng chứng hợp lý về sự suy giảm giá trị vào thời điểm lập bảng cân đối kế toán.

Phương pháp hạch toán: kê khai thường xuyên.

Phương pháp đánh giá hàng tồn kho: bình quân gia quyền.

### 5. Tài sản cố định hữu hình

#### *Nguyên tắc đánh giá*

Tài sản cố định (TSCĐ) được ghi nhận theo giá gốc. Trong quá trình sử dụng tài sản cố định được thể hiện theo nguyên giá, giá trị hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.

#### Nguyên giá

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua và những chi phí có liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu chỉ được ghi tăng nguyên giá tài sản cố định nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí không thỏa mãn điều kiện chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản được ghi nhận vào chi phí trong năm.

Khi tài sản được bán hay thanh lý, nguyên giá và khấu hao lũy kế được xóa sổ và bất năm các khoản lãi lỗ nào phát sinh do việc thanh lý đều được ghi nhận vào doanh thu hay chi phí trong năm.

#### *Phương pháp khấu hao áp dụng*

Tài sản cố định khấu hao theo phương pháp đường thẳng để trừ dần nguyên giá tài sản cố định theo thời gian hữu dụng ước tính, phù hợp với hướng dẫn theo Thông tư số 203/2009/TT-BTC ngày 20 tháng 10 năm 2009 của Bộ Trưởng Bộ Tài Chính.

Số năm khấu hao của các nhóm TSCĐ như sau:

<u>Nhóm Tài sản cố định</u>	<u>Số năm khấu hao</u>
Nhà cửa vật kiến trúc	5 - 25
Máy móc và thiết bị	3 - 10
Phương tiện vận tải truyền dẫn	6 - 10

#### Thay đổi thời gian sử dụng hữu ích của tài sản

Trong năm Công ty đã thay đổi thời gian sử dụng hữu ích của máy móc thiết bị từ 6 năm thành 10 năm để phản ánh chính xác hơn thời gian sử dụng hữu ích của tài sản. Việc thay đổi thời gian hữu ích của tài sản làm chi phí khấu hao năm 2010 giảm 1.058.816.114 VNĐ so với cùng kỳ năm trước.

### 6. Tài sản cố định vô hình

#### Quyền sử dụng đất

Tài sản cố định vô hình của Công ty là Quyền sử dụng đất. Nguyên giá quyền sử dụng đất là toàn bộ các chi phí thực tế Công ty đã chi ra có liên quan trực tiếp tới đất sử dụng, bao gồm: tiền chi ra để có quyền sử dụng đất, chi phí cho đền bù, giải phóng mặt



## BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN

CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu

Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

bằng, san lấp mặt bằng, lệ phí trước bạ... Giá trị hao mòn được tính theo phương pháp đường thẳng dựa trên khoảng thời gian thời hạn sử dụng đất.

Quyền sử dụng đất không xác định thời hạn thì không tính khấu hao.

Số năm khấu hao của các Quyền sử dụng đất có thời hạn như sau:

Tài sản cố định

Số năm khấu hao

Quyền sử dụng đất

09 - 38

### 7. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang bao gồm các khoản chi phí về đầu tư xây dựng cơ bản (chi phí mua sắm tài sản cố định, đầu tư xây dựng cơ bản) chưa hoàn thành tại ngày kết thúc năm tài chính. Chi phí xây dựng cơ bản được ghi nhận theo giá gốc. Tài sản sau khi kết thúc quá trình đầu tư xây dựng cơ bản sẽ được trích khấu hao giống như các tài sản cố định khác, bắt đầu từ khi tài sản đưa vào sử dụng.

### 8. Đầu tư tài chính

Các khoản đầu tư vào chứng khoán, công ty liên kết được ghi nhận theo giá gốc.

Dự phòng giảm giá chứng khoán được lập cho từng loại chứng khoán được mua bán trên thị trường và có giá thị trường giảm so với giá đang hạch toán trên sổ sách. Dự phòng tổn thất cho các khoản đầu tư tài chính vào các tổ chức kinh tế khác được trích lập khi các tổ chức kinh tế này bị lỗ (trừ trường hợp lỗ theo kế hoạch đã được xác định trong phương án kinh doanh trước khi đầu tư) với mức trích lập tương ứng với tỷ lệ góp vốn của Công ty/Doanh nghiệp trong các tổ chức kinh tế này.

Khi thanh lý một khoản đầu tư, phần chênh lệch giữa giá trị thanh lý thuần và giá trị ghi sổ được hạch toán vào thu nhập hoặc chi phí trong năm.

### 9. Chi phí trả trước

#### *Chi phí công cụ dụng cụ*

Các chi phí trả trước về công cụ, dụng cụ được Công ty phân bổ vào chi phí trong năm theo phương pháp đường thẳng tùy theo thời gian sử dụng hữu ích của từng loại công cụ dụng cụ.

#### *Chi phí sửa chữa lớn tài sản cố định*

Chi phí sửa chữa tài sản cố định được Công ty phân bổ vào chi phí trong vòng 2 - 3 năm kể từ ngày phát sinh.

### 10. Các khoản phải trả thương mại và phải trả khác

Các khoản phải trả thương mại, và phải trả khác được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được không phụ thuộc vào việc Công ty đã nhận được hóa đơn của nhà cung cấp hay chưa.

### 11. Chi phí đi vay

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí trong năm.



ISO 9001:2008

## BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN

CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng T àu

Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

### 12. Thuế thu nhập doanh nghiệp

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp được ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh trên cơ sở thuế thu nhập phải nộp trong năm hiện tại và thuế thu nhập hoãn lại.

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp trong năm hiện tại là thuế thu nhập hiện hành được tính dựa trên thu nhập chịu thuế trong năm và thuế suất có hiệu lực tại ngày kết thúc năm tài chính. Thu nhập chịu thuế chênh lệch so với lợi nhuận kế toán do điều chỉnh các khoản chênh lệch tạm thời giữa thuế và kế toán cũng như điều chỉnh các khoản thu nhập và chi phí không phải chịu thuế hay không được khấu trừ.

Thuế thu nhập hoãn lại được xác định cho các khoản chênh lệch tạm thời tại ngày lập bảng cân đối kế toán giữa cơ sở tính thuế thu nhập của các tài sản và nợ phải trả và giá trị ghi sổ của chúng cho mục đích Báo cáo tài chính.

### 13. Nguyên tắc ghi nhận doanh thu

Doanh thu từ việc bán hàng hóa, thành phẩm được ghi nhận khi phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với việc sở hữu hàng hóa đó được chuyển giao cho người mua và không còn tồn tại yếu tố không chắc chắn đáng kể liên quan đến việc thanh toán tiền, chi phí kèm theo hoặc khả năng hàng bán bị trả lại.

Lãi tiền gửi ngân hàng được ghi nhận khi Công ty có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch và doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Tiền lãi được ghi nhận trên cơ sở thời gian và lãi suất từng năm.

Cổ tức và lợi nhuận được chia được ghi nhận khi cổ đông được quyền nhận cổ tức hoặc các bên tham gia góp vốn được quyền nhận lợi nhuận từ việc góp vốn.

### 14. Nguyên tắc ghi nhận chi phí

Chi phí được ghi nhận theo thực tế phát sinh trên nguyên tắc phù hợp với Doanh thu trong năm.

#### Nguồn vốn chủ sở hữu

Nguồn vốn kinh doanh của Công ty bao gồm nguồn vốn cổ phần và thặng dư vốn cổ phần có được từ việc phát hành cổ phiếu cao hơn mệnh giá.

### 15. Bên liên quan

Các bên được xem là có liên quan đến một bên phát sinh các mối quan hệ trực tiếp hay gián tiếp, để kiểm soát các bên khác hoặc có khả năng gây ảnh hưởng đáng kể đến các bên liên quan nếu có mối quan hệ kiểm soát thường xuyên hoặc có thể gây ảnh hưởng đáng kể.

Giao dịch với các bên liên quan trong năm được trình bày ở thuyết minh số VII.1

## VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Đơn vị tính: VND

### 1. Tiền và các khoản tương đương tiền

Bảng thuyết minh này phải được đọc kèm với Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc 31/12/ 2010



ISO 9001:2008

**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN****CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )**

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tầu

Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
<b>Tiền</b>	<b>1.146.626.500</b>	<b>836.654.500</b>
Tiền VND	1.146.626.500	836.654.500
<b>Tiền gửi ngân hàng</b>	<b>402.332.504</b>	<b>314.477.144</b>
Tiền VND	402.332.504	314.477.144
<b>Tổng cộng</b>	<b>1.548.959.004</b>	<b>1.151.131.644</b>
<b>2. Phải thu khách hàng</b>		
Khu vực Bà Rịa - Long Điền - Đất Đỏ	300.378.306	375.100.900
Khu vực Tân Thành - Châu Đức	301.023.887	946.513.151
Khu vực miền trung - miền tây	778.610.461	1.515.494.300
Khu vực Vũng Tàu	3.705.566.870	1.733.121.150
Khu vực Đà Lạt	135.306.827	276.018.038
Khu vực Tp. Hồ Chí Minh - Nguyễn Văn Kiền	450.823.196	940.885.170
Khu vực Tp. Hồ Chí Minh - Dur Đức Hoàng	104.672.871	104.672.871
Khu vực Tp. Hồ Chí Minh - Ngô Quang Huy	479.634.648	924.984.606
Khu vực Tp. Hồ Chí Minh - Nguyễn Đình Thọ	1.328.115.269	959.355.535
Khu vực Tp. Hồ Chí Minh - Ngô Trung Hiếu	334.028.289	-
Khách hàng khác	-	15.437.757
<b>Tổng cộng</b>	<b>7.918.160.624</b>	<b>7.791.583.478</b>
<b>3. Trả trước cho người bán</b>		
	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
Cơ sở gạch chịu lửa Bùi Thị Xuân	-	60.000.000
Công ty TNHH Chấn Long	3.000.000	-
Công ty CP chứng khoán Trảng An – TAS	35.000.000	-
Khách hàng khác	2.764	22.555.693
<b>Tổng cộng</b>	<b>38.002.764</b>	<b>82.555.693</b>
<b>4. Các khoản phải thu khác</b>		
Chuyển tiền cho HTX Hòa Thành mượn	50.000.000	-
Tiền mua cổ phiếu trả chậm của nhân viên	2.800.000	2.800.000
Phải thu khác	70.137.845	50.958.858
<b>Tổng cộng</b>	<b>122.937.845</b>	<b>53.758.858</b>
<b>5. Hàng tồn kho</b>		
Nguyên vật liệu	18.356.074.270	13.177.186.842
Công cụ dụng cụ	142.416.933	139.681.589
Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	1.891.134.794	1.311.385.934
Thành phẩm	11.641.840.695	7.934.830.173

Bảng thuyết minh này phải được đọc kèm với Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc 31/12/ 2010



ISO 9001:2008

**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN**

**CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )**

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu

Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

Hàng hóa	881.990.521	991.954.525
Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	-	(1.782.949.568)
<b>Giá trị thuần</b>	<b>32.913.457.213</b>	<b>21.772.089.495</b>

**6. Tài sản ngắn hạn khác**

<b>Tạm ứng nhân viên</b>	<b>98.381.977</b>	<b>59.838.230</b>
Tạm ứng của nhân viên	98.381.977	59.838.230
<b>Ký cược ký quỹ ngắn hạn</b>	-	-
Ký quỹ thi công công trình	-	-
<b>Tổng cộng</b>	<b>98.381.977</b>	<b>59.838.230</b>

**7. Tài sản cố định hữu hình**

Tình hình tăng giảm tài sản cố định hữu hình và hao mòn trong năm như sau:

Chỉ tiêu	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị, dụng cụ quản lý	Tổng Cộng
<b>I. Nguyên giá</b>					
1. Số đầu năm	32.202.021.782	38.434.357.506	2.847.481.872	227.120.826	73.710.981.986
2. Số tăng trong năm	1.206.296.035	4.135.551.976	-	18.150.909	5.359.998.920
- Mua sắm mới	-	163.000.000	-	-	163.000.000
- XDCB hoàn thành	1.206.296.035	3.972.551.976	-	18.150.909	5.196.998.920
3. Giảm trong năm	2.451.370.389	515.912.086	-	23.082.157	2.990.364.632
- Thanh lý	-	515.912.086	-	23.082.157	538.994.243
- Giảm khác (*)	2.451.370.389	-	-	-	2.451.370.389
<b>4. Số cuối năm</b>	<b>30.956.947.428</b>	<b>42.053.997.396</b>	<b>2.847.481.872</b>	<b>222.189.578</b>	<b>76.080.616.274</b>
<b>II. Hao mòn lũy kế</b>					
1. Số đầu năm	12.687.618.904	19.835.457.179	1.758.128.968	152.707.751	34.433.912.802
2. Tăng trong năm	1.866.513.279	3.443.978.746	302.217.483	43.403.480	5.656.112.988
- Khấu hao trong kỳ	1.866.513.279	3.443.978.746	302.217.483	43.403.480	5.656.112.988
3. Giảm trong năm	372.945.565	458.935.631	-	23.082.157	854.963.353
- Thanh lý	-	458.935.631	-	23.082.157	482.017.788
- Giảm khác (*)	372.945.565	-	-	-	372.945.565
<b>4. Số cuối năm</b>	<b>14.181.186.618</b>	<b>22.820.500.294</b>	<b>2.060.346.451</b>	<b>173.029.074</b>	<b>39.235.062.437</b>
<b>III. Giá trị còn lại</b>					
1. Số đầu năm	19.514.402.878	18.598.900.327	1.089.352.904	74.413.075	39.277.069.184
<b>2. Số cuối năm</b>	<b>16.775.760.810</b>	<b>19.233.497.102</b>	<b>787.135.421</b>	<b>49.160.504</b>	<b>36.845.553.837</b>

Bảng thuyết minh này phải được đọc kèm với Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc 31/12/ 2010

**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN****CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )****Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu****Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168****Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn**

ISO 9001:2008

*Trong đó:*

Giá trị còn lại cuối năm của tài sản cố định hữu hình đã dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo các khoản vay: 21.605.893.509 VND (xem thuyết minh số VI.13).

Nguyên giá tài sản cố định đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 17.980.034.057 VND.

(\*) Giảm trong năm do ảnh hưởng sai sót đã được nêu trong báo cáo kiểm toán năm 2008.

**8. Tài sản cố định vô hình**

Chỉ tiêu	Quyền sử dụng đất	Tài sản vô hình khác	Tổng cộng
<b>I. Nguyên giá</b>			
1. Số đầu năm	4.651.063.204	632.025.000	5.283.088.204
2. Tăng trong năm	-	-	-
3. Giảm trong năm	-	-	-
<b>4. Số cuối năm</b>	<b>4.651.063.204</b>	<b>632.025.000</b>	<b>5.283.088.204</b>
<b>II. Hao mòn lũy kế</b>			
1. Số đầu năm	1.987.081.910	362.870.325	2.349.952.235
2. Tăng trong năm	170.024.754	63.202.500	233.227.254
3. Giảm trong năm	-	-	-
<b>4. Số cuối năm</b>	<b>2.157.106.664</b>	<b>426.072.825</b>	<b>2.583.179.489</b>
<b>III. Giá trị còn lại</b>			
1. Số đầu năm	2.663.981.294	269.154.675	2.933.135.969
<b>2. Số cuối năm</b>	<b>2.493.956.540</b>	<b>205.952.175</b>	<b>2.699.908.715</b>

Trong đó:

Giá trị còn lại cuối năm của tài sản cố định vô hình đã dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo các khoản vay là 2.257.220.793 VND (xem thuyết minh số VI.13).

Nguyên giá tài sản cố định đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng là 669 triệu đồng.

**9. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

	Số đầu năm	Đầu tư trong năm	Kết chuyển TSCĐ trong năm	Kết chuyển vào phí và giảm khác	Số cuối năm
Mua sắm tài sản cố định	1.647.229.373	6.851.188.644	2.329.081.260	1.870.895.486	4.298.441.271
Các công trình xây dựng cơ bản	1.438.888.435	23.041.981.955	2.867.917.660	530.469.098	21.082.483.632
Sửa chữa lớn tài sản cố định (chưa hoàn thành)	-	1.289.584.140	-	1.289.584.140	-
<b>Tổng cộng</b>	<b>3.086.117.808</b>	<b>31.182.754.739</b>	<b>5.196.998.920</b>	<b>3.690.948.724</b>	<b>25.380.924.903</b>

**10. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn**



ISO 9001:2008

**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN**

**CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )**

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu

Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3893349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

Khoản mục	Số đầu năm	Tăng trong năm	Giảm trong năm	Số cuối năm
<b>Đầu tư vào Công ty liên doanh, liên kết</b>	<b>1.000.000.000</b>	-	-	<b>1.000.000.000</b>
- Công ty TNHH Phú Mỹ Xuân (*)	1.000.000.000			- 1.000.000.000
<b>Đầu tư dài hạn khác</b>	<b>3.441.998.000</b>	<b>675.000.000</b>	<b>804.774.000</b>	<b>3.312.224.000</b>
- Trái phiếu chính phủ	10.000.000		10.000.000	-
- Mua cổ phiếu Công ty Xây Lắp Bà Rịa - Vũng Tàu	2.081.998.000		794.774.000	1.287.224.000
- Góp vốn đầu tư vào Công ty TNHH TM&DV Đại Hữu (**)	1.350.000.000	675.000.000		- 2.025.000.000
<b>Tổng cộng</b>	<b>4.441.998.000</b>	<b>675.000.000</b>	<b>804.774.000</b>	<b>4.312.224.000</b>

(\*) Năm 2008, tỷ lệ vốn góp vào Công ty TNHH Phú Mỹ Xuân là 19,8%. Năm 2009, Do Công ty TNHH Phú Mỹ Xuân giảm vốn điều lệ, nên tỷ lệ vốn góp là 23,17%. Năm 2010 tỷ lệ góp vốn không thay đổi.

(\*\*) Đầu tư vào Công ty TNHH TM&DV Đại Hữu theo Biên bản họp Hội đồng Quản trị ngày 28 tháng 09 năm 2009, tỷ lệ vốn góp 15%, Công ty đang trong giai đoạn đầu tư.

**11. Chi phí trả trước dài hạn**

Chỉ tiêu	Số đầu năm	Tăng trong năm	Phân bổ vào chi phí trong năm	Số cuối năm
Công cụ dụng cụ	263.790.082	417.932.278	346.528.902	335.193.458
Chi phí sửa chữa lớn TSCĐ	1.958.175.885	1.289.584.140	932.986.549	2.314.773.476
<b>Tổng cộng</b>	<b>2.221.965.967</b>	<b>1.707.516.418</b>	<b>1.279.515.451</b>	<b>2.649.966.934</b>

**12. Tài sản dài hạn khác**

Trình bày khoản ký quỹ phục hồi môi trường khai thác mỏ

**13. Vay ngắn hạn**

	Số đầu năm	Vay thêm trong năm	Thanh toán trong năm	Số cuối năm
<b>Vay ngắn hạn</b>	-	<b>29.069.490.015</b>	<b>11.659.204.206</b>	<b>17.410.285.809</b>
- Vay ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam	-	17.602.756.512	11.659.204.206	5.943.552.306
- Vay Chi nhánh ngân hàng ĐT-PT Phú Mỹ	-	11.466.733.503		11.466.733.503
<b>Nợ dài hạn đến hạn trả (Xem thuyết minh số VI.17)</b>	-	-	-	-
<b>Tổng cộng</b>	-	<b>29.069.490.015</b>	<b>11.659.204.206</b>	<b>17.410.285.809</b>

Chi tiết các hợp đồng vay ngắn hạn như sau:

- Hợp đồng vay : Số HĐ 01-10/HĐHM/GMX ngày 02 tháng 02 năm 2010
- + Hạn mức vay : 15.000.000.000 VND
- + Lãi vay : Theo từng lần nhận nợ

**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN****CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GÓM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )****Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu****Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168****Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn**

ISO 9001:2008

- + Thời hạn vay : 04 tháng kể từ ngày rút vốn đầu tiên, tính theo từng lần nhận nợ.
- + Mục đích vay : Thanh toán các chi phí phục vụ cho quá trình khai thác nguyên liệu sét - sản xuất - tiêu thụ gạch ngói xây dựng các loại
- + Tài sản đảm bảo : Tài sản thế chấp là quyền sử dụng đất, công trình xây dựng theo hợp đồng thế chấp tài sản số 01-2010/HĐTC - MYXUAN ngày 02/02/2010.
- *Hợp đồng vay : Số HĐ 01/10/03/1509034 ngày 08 tháng 11 năm 2010*
  - + Hạn mức vay : 18.000.000.000 VND
  - + Lãi vay : 13,5%/năm
  - + Thời hạn vay : 12 tháng từ ngày rút vốn đầu tiên.
  - + Mục đích vay : Đền bù mở rộng mỏ sét Mỹ Xuân 1 nhằm cung cấp nguồn nguyên liệu sét phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh gạch ngói, gốm xây dựng.
  - + Tài sản đảm bảo : Tài sản thế chấp là quyền sử dụng đất diện tích 97.049,4 m2 tại xã Mỹ Xuân.

**14. Phải trả người bán**

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
Công ty TNHH Phú Mỹ Xuân – Công ty Liên doanh, liên kết	4.078.254.846	2.286.620.451
<i>Cung cấp hàng hóa, dịch vụ</i>	<i>2.339.004.346</i>	<i>1.531.853.451</i>
<i>Cung cấp dịch vụ vận chuyển - thuê máy móc thiết bị</i>	<i>1.739.250.500</i>	<i>754.767.000</i>
Phải trả chi phí đền bù giải tỏa mở rộng mỏ sét Mỹ Xuân	2.242.993.236	-
Các nhà cung cấp khác	3.758.485.762	3.642.076.637
<b>Tổng cộng</b>	<b><u>10.079.733.844</u></b>	<b><u>5.928.697.088</u></b>

**15. Người mua trả tiền trước**

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
Khu vực TP.HCM	413.731.009	-
Khu vực miền trung - miền tây	508.262.040	-
Khu vực Vũng Tàu - Công trình môi giới	685.328.034	693.824.242
Khu vực khác	48.734.418	152.548.035
<b>Tổng cộng</b>	<b><u>1.656.055.501</u></b>	<b><u>846.372.277</u></b>

**16. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước**

STT	Chỉ tiêu	Phải nộp đầu năm	Phải nộp	Đã nộp	Còn phải nộp cuối năm
I.	<b>Thuế</b>	<b>1.702.461.412</b>	<b>8.458.515.656</b>	<b>7.359.177.876</b>	<b>2.801.799.192</b>

Bảng thuyết minh này phải được đọc kèm với Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc 31/12/ 2010





ISO 9001:2008

**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN**

**CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )**

**Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu**

**Điện thoại : ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168**

**Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn**

1. Thuế GTGT hàng bán nội địa	123.199.725	4.824.734.780	4.273.941.965	673.992.540
2. Thuế GTGT hàng nhập khẩu	-	533.959.115	385.929.807	148.029.308
3. Thuế xuất nhập khẩu	-	8.458.186	8.458.186	-
4. Thuế thu nhập doanh nghiệp	1.529.696.633	2.112.132.509	2.263.827.874	1.378.001.268
- Số phát sinh	1.529.696.633	2.041.441.897	2.263.827.874	1.307.310.656
- Tăng khác (*)	-	70.690.612	-	70.690.612
5. Thuế tài nguyên (**)	(2.250.240)	36.114.600	8.788.261	25.076.099
6. Tiền thuê đất	-	1.850.300	1.850.300	-
7. Các loại thuế khác	51.815.294	941.266.166	416.381.483	576.699.977
- Thuế môn bài		3.000.000	3.000.000	-
- Thuế thu nhập cá nhân	51.815.294	938.266.166	413.381.483	576.699.977
<b>II. Các khoản phải nộp khác</b>	<b>16.125.688</b>	<b>228.582.893</b>	<b>226.797.081</b>	<b>17.911.500</b>
1. Phí bảo vệ môi trường	16.080.000	36.990.000	35.158.500	17.911.500
2. Phí trước bạ	-	120.838.300	120.838.300	-
3. Các khoản phải nộp khác	45.688	70.754.593	70.800.281	-
<b>Tổng cộng</b>	<b>1.718.587.100</b>	<b>8.687.098.549</b>	<b>7.585.974.957</b>	<b>2.819.710.692</b>

(\*) Tăng khác do điều chỉnh sai sót các năm trước

(\*\*) Khoản thuế nộp thừa được trình bày trên khoản “thuế và các khoản phải thu của nhà nước”

• **Thuế giá trị gia tăng:**

Công ty áp dụng luật thuế giá trị gia tăng theo quy định hiện hành.

- Phương pháp tính thuế : Phương pháp khấu trừ
- Thuế suất áp dụng  
+ Gạch ngói, gốm : 10 %

• **Thuế thu nhập doanh nghiệp:**

(Xem thuyết minh số V.10)

• **Các khoản thuế khác:**

Công ty kê khai và nộp theo các qui định hiện hành.

**17. Các khoản phải trả, phải nộp khác**

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
Kinh phí công đoàn	902.051.034	611.438.317
Bảo hiểm xã hội phải nộp	1.417.708	134.457.281
Phải trả về cổ phần hóa	22.600.000	22.600.000
Cổ tức tạm chia đợt 1 năm 2010 còn phải trả	48.786.300	-
Phải trả khác	18.352.227	5.696.970
<b>Tổng cộng</b>	<b>993.207.269</b>	<b>774.192.568</b>

Bảng thuyết minh này phải được đọc kèm với Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc 31/12/ 2010

**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN****CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )****Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu****Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168****Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn****18. Vay và nợ dài hạn**

	Số đầu năm	Số tăng trong năm	Số trả trong năm	Nợ dài hạn đến hạn trả	Số cuối năm
Vay theo giấy nhận nợ 10 - 415 ngày 6 tháng 8 năm 2010	-	2.369.011.200	296.126.400	-	2.072.884.800
Vay theo giấy nhận nợ 10 - 435 ngày 18 tháng 8 năm 2010	-	1.596.705.280	-	-	1.596.705.280
<b>Tổng cộng</b>	<b>-</b>	<b>3.965.716.480</b>	<b>296.126.400</b>	<b>-</b>	<b>3.669.590.080</b>

Các khoản vay dài hạn trên Vay ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam Hợp đồng tín dụng theo dự án đầu tư phát triển số 01-10/HĐTH/GMX ngày 25/06/2010

- + Hạn mức vay : USD 206.720
- + Lãi vay : Được điều chỉnh theo thông báo lãi suất của ngân hàng VCB từng thời kỳ và được điều chỉnh định kỳ 03 tháng
- + Thời hạn vay : 24 tháng kể từ lần rút vốn đầu tiên
- + Mục đích vay : Đầu tư hệ thống máy nghiền, máy đùn.
- + Tài sản đảm bảo : Tài sản thế chấp là quyền sử dụng đất, công trình xây dựng theo hợp đồng thế chấp tài sản số 01-2010/HĐTC - MYXUAN ngày 02/02/2010.



ISO 9001:2008

**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN****CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )**

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu

Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

**19. Tình hình tăng, giảm nguồn vốn chủ sở hữu**

Tình hình thay đổi vốn chủ sở hữu trong năm như sau:

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Vốn khác của chủ sở hữu	Cổ phiếu quỹ	Quỹ đầu tư phát triển	Quỹ dự phòng tài chính	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Tổng cộng
<b>Số dư đầu năm trước</b>	<b>40.942.700.000</b>	<b>80.284.000</b>	<b>2.517.370.389</b>	<b>(61.900.000)</b>	<b>2.849.898.593</b>	<b>1.329.671.425</b>	<b>13.363.560.454</b>	<b>61.021.584.861</b>
Lợi nhuận tăng trong năm trước	-	-	-	-	-	-	21.377.689.765	21.377.689.765
Tăng các quỹ năm trước	-	-	-	-	2.113.129.221	1.591.006.855	-	3.704.136.076
Chi các quỹ năm trước	-	-	-	-	-	-	(7.901.960.975)	(7.901.960.975)
Chia cổ tức năm trước	-	-	-	-	-	-	(12.264.240.000)	(12.264.240.000)
<b>Số dư cuối năm trước</b>	<b>40.942.700.000</b>	<b>80.284.000</b>	<b>2.517.370.389</b>	<b>(61.900.000)</b>	<b>4.963.027.814</b>	<b>2.920.678.280</b>	<b>14.575.049.244</b>	<b>65.937.209.727</b>
Số dư đầu năm nay	40.942.700.000	80.284.000	2.517.370.389	(61.900.000)	4.963.027.814	2.920.678.280	14.575.049.244	65.937.209.727
Vốn ngân sách cấp bổ sung	-	-	100.000.000	-	-	-	-	100.000.000
Tăng vốn từ lợi nhuận trong năm (*)	12.264.240.000	-	-	-	-	-	(12.264.240.000)	-
Mua lại cổ phiếu đã phát hành	-	-	-	(560.000)	-	-	-	(560.000)
Lợi nhuận tăng trong năm nay	-	-	-	-	-	-	19.413.363.484	19.413.363.484
Chia cổ tức trong năm nay	-	-	-	-	-	-	(10.628.896.000)	(10.628.896.000)
Tạm trích lập các quỹ năm nay	-	-	-	-	970.668.174	970.668.174	(4.853.340.871)	(2.912.004.523)
Giảm khác (**)	-	-	(2.451.370.389)	-	-	-	-	(2.451.370.389)
<b>Số dư cuối năm</b>	<b>53.206.940.000</b>	<b>80.284.000</b>	<b>166.000.000</b>	<b>(62.460.000)</b>	<b>5.933.695.988</b>	<b>3.891.346.454</b>	<b>6.241.935.857</b>	<b>69.457.742.299</b>

(\*) Ngày 28 tháng 04 năm 2010, Đại hội đồng cổ đông đã thông qua nghị quyết về việc chia cổ tức năm 2009 theo tỷ lệ 30% vốn điều lệ bằng việc phát hành cổ phiếu phổ thông theo tỷ lệ 10:3, số cổ phiếu phát hành bổ sung là 1.226.424.

(\*\*) Giảm khác trong kỳ do ảnh hưởng của sai sót được nêu trên báo cáo kiểm toán năm 2008.



ISO 9001:2008

**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN****CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)**

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu

Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

**Lợi nhuận chưa phân phối**

Lợi nhuận chưa phân phối năm trước chuyển sang		14.575.049.244
Lợi nhuận chưa phân phối năm nay	19.413.363.484	
Các khoản tăng lợi nhuận	-	
Các khoản giảm lợi nhuận	27.746.476.871	
<i>Trích lập các quỹ (*)</i>	<i>4.853.340.871</i>	
<i>Tạm chia cổ tức đợt 1 năm 2010</i>	<i>10.628.896.000</i>	
<i>Chia cổ tức năm 2009 bằng cổ phiếu</i>	<i>12.264.240.000</i>	
<b>Lợi nhuận chưa phân phối chuyển sang năm sau</b>	<b>6.241.935.857</b>	

**(\*) Chi tiết trích quỹ trong kỳ:**

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
Quỹ đầu tư phát triển	5.933.695.988	4.963.027.814
Quỹ dự phòng tài chính	3.891.346.454	2.920.678.280
Quỹ khen thưởng, phúc lợi	2.608.636.637	2.692.743.085

Các quỹ doanh nghiệp tăng trong năm được tạm trích lập từ lợi nhuận sau thuế:

- Tỷ lệ trích quỹ trong năm đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 28 tháng 04 năm 2010. Tỷ lệ trích các quỹ trong kỳ:

+ Quỹ đầu tư phát triển:	5%
+ Quỹ dự phòng tài chính:	5%
+ Quỹ khen thưởng phúc lợi:	15%

Quỹ đã chi trong năm cho các hoạt động:

- Quỹ khen thưởng phúc lợi dùng để chi khen thưởng, lễ tết, nghỉ mát, hiếu hỉ và chi từ thiện.
- Quỹ hoạt động và khen thưởng vượt kế hoạch dùng để chi khen thưởng cho nhân viên, Hội Đồng quản trị, Ban kiểm soát và cán bộ quản lý đã hoàn thành tốt công việc trong năm.

**Cổ phiếu**

- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	5.320.694	4.094.270
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	5.320.694	4.094.270
+ <i>Cổ phiếu phổ thông</i>	<i>5.320.694</i>	<i>4.094.270</i>
+ <i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	-	-
- Số lượng cổ phiếu được mua lại	6.246	6.190
+ <i>Cổ phiếu phổ thông</i>	<i>6.246</i>	<i>6.190</i>
+ <i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	-	-
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	5.314.448	4.088.080
+ <i>Cổ phiếu phổ thông</i>	<i>5.314.448</i>	<i>4.088.080</i>
+ <i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	-	-

Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 VND/cổ phiếu



ISO 9001:2008

**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN****CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )**

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu

Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

**Cổ tức**

Ngày 28 tháng 04 năm 2010, Đại hội đồng cổ đông đã thông qua nghị quyết về việc chia cổ tức năm 2009 theo tỷ lệ 30% vốn điều lệ bằng việc phát hành cổ phiếu phổ thông theo tỷ lệ 10:3 và ngày 24 tháng 11 năm 2010 Nghị quyết Hội đồng quản trị Công ty đã thông qua việc tạm chia cổ tức năm 2010 theo tỷ lệ 20% vốn chủ sở hữu.

**VII. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH****1. Doanh thu thuần**

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Doanh thu gạch ngói đất sét nung	93.449.427.171	83.660.927.432
Doanh thu ngói xi măng màu	14.996.362.356	15.172.848.681
Doanh thu bất động sản	1.990.909.091	-
Các khoản giảm trừ doanh thu	(29.536.182)	(14.582.043)
<i>Hàng bán bị trả lại</i>	<i>(29.536.182)</i>	<i>(14.582.043)</i>
<b>Doanh thu thuần</b>	<b><u>110.407.162.436</u></b>	<b><u>98.819.194.070</u></b>

**2. Giá vốn hàng bán**

Giá vốn gạch ngói đất sét nung	55.508.571.231	45.129.848.548
Giá vốn ngói xi măng màu	9.242.796.840	9.038.892.460
Giá vốn bất động sản	1.858.941.555	-
<b>Tổng cộng</b>	<b><u>66.610.309.626</u></b>	<b><u>54.168.741.008</u></b>

**3. Doanh thu hoạt động tài chính**

Lãi tiền gửi ngân hàng	49.684.873	78.153.784
Thu nhập cổ tức từ các khoản đầu tư	597.241.500	-
Thu nhập từ chuyển nhượng các khoản đầu tư	2.541.226.000	-
Lãi chênh lệch tỷ giá thanh toán	53.833.427	-
<b>Tổng cộng</b>	<b><u>3.241.985.800</u></b>	<b><u>78.153.784</u></b>

**4. Chi phí tài chính**

Lỗ chênh lệch tỷ giá thanh toán	40.706.920	81.320.650
Chi phí lãi vay	354.551.447	-
Phí bán chứng khoán	3.336.000	-
<b>Tổng cộng</b>	<b><u>398.594.367</u></b>	<b><u>81.320.650</u></b>



ISO 9001:2008

**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN****CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )**

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu

Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

**5. Chi phí bán hàng**

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Chi phí nhân viên bán hàng	3.662.155.962	3.347.608.968
Chi phí vật liệu	2.914.382.280	2.266.389.835
Chi phí công cụ	172.738.876	92.527.241
Chi phí khấu hao	17.989.128	82.077.769
Chi phí dịch vụ mua ngoài	7.580.502.936	8.645.845.095
Chi phí bằng tiền khác	1.748.501.935	122.249.000
<b>Tổng cộng</b>	<b><u>16.096.271.117</u></b>	<b><u>14.556.697.908</u></b>

**6. Chi phí quản lý**

Chi phí nhân viên quản lý	6.057.552.506	4.557.662.866
Chi phí vật liệu, đồ dùng	440.760.286	467.739.392
Chi phí khấu hao	248.330.968	241.519.600
Thuế, phí, lệ phí	13.770.300	20.652.800
Chi phí dịch vụ mua ngoài	187.004.669	103.130.542
Chi phí bằng tiền khác	1.932.954.719	1.244.383.619
<b>Tổng cộng</b>	<b><u>8.880.373.448</u></b>	<b><u>6.635.088.819</u></b>

**7. Thu nhập khác**

Thanh lý tài sản cố định	1.100.000	60.000.000
Thu nhập khác	11.014.134	11.363.197
<b>Tổng cộng</b>	<b><u>12.114.134</u></b>	<b><u>71.363.197</u></b>

**8. Chi phí khác**

Thanh lý tài sản cố định	55.632.299	468.014.043
Phạt thuế, chậm nộp bảo hiểm	94.585.520	96.400.405
Chi phí khác	-	55.061.820
<b>Tổng cộng</b>	<b><u>150.217.819</u></b>	<b><u>619.476.268</u></b>

**9. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành**

Công ty có nghĩa vụ nộp Thuế thu nhập doanh nghiệp (“thuế TNDN”) với thuế suất bằng 15 % thu nhập chịu thuế. Công ty được miễn thuế thu nhập trong 2 năm đầu kể từ khi phát sinh thu nhập chịu thuế và giảm 50% trong 8 năm tiếp theo đối với các hoạt động sản xuất gạch ngói đất sét nung. Năm 2010 Công ty đang trong giai đoạn giảm 50% thuế thu nhập doanh nghiệp đối với hoạt động này.

Ngoài ra, Công ty còn được hưởng các ưu đãi sau:

Đối với hoạt động sản xuất ngói xi măng màu không nung theo dây chuyền thiết bị thuộc công nghệ kỹ thuật cao của Italia được ưu đãi theo diện kinh doanh đầu tư xây dựng dây chuyền sản xuất mới mở rộng quy mô, đổi mới công nghệ, cải thiện môi trường sinh thái, nâng cao năng lực sản xuất được miễn giảm 4 năm và giảm 50% số thuế phải nộp cho 7 năm tiếp theo cho phần thu nhập tăng thêm đối với dự án đầu tư



ISO 9001:2008

**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN****CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )**

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu

Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

thuộc ngành nghề lĩnh vực kinh doanh và thực hiện tại địa bàn được ưu đãi theo quy định tại khoản 4 điều 38 Nghị định 164/2003/NĐ-CP ngày 22 tháng 12 năm 2003 của Chính Phủ. Năm 2010 là năm đầu tiên Công ty được giảm 50% thuế thu nhập doanh nghiệp.

Trong năm 2008, Công ty có đầu tư dây chuyền mở rộng số 3 – Nhà máy gạch ngói Mỹ Xuân tại xã Hắc Dịch, huyện Tân Thành đủ điều kiện miễn thuế thu nhập doanh nghiệp 01 năm và giảm 50% số thuế phải nộp trong 04 năm tiếp theo cho phần lợi nhuận tăng thêm do đầu tư mang lại. Tháng 7/2009 Công ty có đầu tư dây chuyền Béc đốt than thuộc dây chuyền sản xuất 3 của Công ty, theo điều kiện ưu đãi, dây chuyền này cũng được miễn thuế 01 năm và giảm 50% thuế phải nộp cho 4 năm tiếp theo, thời gian ưu đãi tính từ quý 4/2009. Năm 2010 dây chuyền Béc đốt than vẫn còn được miễn thuế, dây chuyền 3 là năm thứ hai Công ty đang được giảm thuế đối với lợi nhuận từ dự án đầu tư này.

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành được tính như sau:

	<u>Năm nay</u>
Lợi nhuận kế toán trước thuế	21.152.550.428
Điều chỉnh tăng thu nhập chịu thuế	1.069.913.456
+ <i>Phần khấu hao tài sản cố định không sử dụng</i>	459.327.937
+ <i>Các khoản phạt vi phạm hành chính</i>	94.585.519
+ <i>Chi phí không liên quan đến hoạt động Sản xuất kinh doanh</i>	516.000.000
Các khoản điều chỉnh giảm thu nhập chịu thuế	597.241.500
+ <i>Lợi nhuận nhận được từ hoạt động đầu tư</i>	597.241.500
Lỗi năm trước chuyển sang	-
<b>Tổng thu nhập chịu thuế năm nay</b>	<b>21.625.222.384</b>
+ <i>Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh gạch ngói màu (15%)</i>	2.141.827.880
+ <i>Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh gạch ngói đất sét nung (15%)</i>	15.982.225.144
+ <i>Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh dây chuyền Béc đốt than (15%)</i>	831.311.825
+ <i>Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh bất động sản (25%)</i>	131.967.536
+ <i>Lợi nhuận từ thu nhập khác (25%)</i>	2.537.889.999
Chi phí thuế TNDN hiện hành	3.510.769.112
Chi phí thuế TNDN được giảm	1.469.327.215
+ <i>Ưu đãi giảm 50% thuế cho sản xuất gạch ngói của Công ty</i>	1.359.303.977
+ <i>Ưu đãi miễn thuế đối với dây chuyền hệ thống Béc đốt than</i>	110.023.238
<b>Chi phí thuế TNDN hiện hành</b>	<b>2.041.441.897</b>
Điều chỉnh thuế TNDN từ các năm trước	70.690.612
<b>Chi phí thuế TNDN hiện hành phải nộp kỳ này</b>	<b>2.112.132.509</b>



ISO 9001:2008

**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN****CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )**

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu

Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

**10. Lãi cơ bản trên cổ phiếu**

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Lợi nhuận kế toán sau thuế TNDN	19.413.363.484	21.377.689.765
Các khoản điều chỉnh tăng giảm lợi nhuận kế toán để xác định phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông.	-	-
Lợi nhuận phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông	19.413.363.484	21.377.689.765
Cổ phiếu phổ thông lưu hành bình quân trong năm (*)	4.867.580	4.088.080
<b>Lãi cơ bản trên cổ phiếu</b>	<b>3.988</b>	<b>5.229</b>

(\*) Cổ phiếu phổ thông lưu hành bình quân được tính như sau:

Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành đầu năm	4.088.080	4.088.080
Ảnh hưởng của cổ phiếu phổ thông phát hành và thu hồi ngày 14 tháng 5 năm 2010	779.500	-
<b>Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân</b>	<b>4.867.580</b>	<b>4.088.080</b>

**VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC****1. Thông tin về việc điều chỉnh của khoản đánh giá tăng giá trị tài sản cố định tăng vốn chủ sở hữu năm 2008**

Trong năm 2008 Công ty đã tiến hành đánh giá tăng nguyên giá tài sản cố định và tăng vốn điều lệ của Công ty số tiền: 2.451.370.389 VND. Báo cáo tài chính năm 2010 đã được điều chỉnh lại sự kiện này theo các qui định hiện hành ảnh hưởng liên quan đến một số chỉ tiêu như sau:

Chỉ tiêu	Tăng/giảm	Số tiền
1 Vốn chủ sở hữu	Giảm	2.451.370.389
2 Tài sản cố định	Giảm	2.451.370.389
3 Khấu hao lũy kế	Giảm	372.945.565
4 Giá vốn	Giảm	372.945.565
5 Thuế TNDN	Tăng	70.690.612
6 Lợi nhuận chưa phân phối	Tăng	302.254.953

**2. Giao dịch với các bên liên quan***Thu nhập của các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan*





ISO 9001:2008

**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN****CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )**

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu

Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

Thu nhập của các thành viên quản lý chủ chốt như sau:

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Tiền lương, phụ cấp	1.125.732.443	760.257.633
Thù lao HĐQT, Ban kiểm soát	516.000.000	276.000.000
<b>Cộng</b>	<b><u>1.641.732.443</u></b>	<b><u>1.036.257.633</u></b>

**Giao dịch với các bên liên quan khác**

Các bên liên quan khác với Công ty bao gồm:

<u>Bên liên quan</u>	<u>Mối quan hệ</u>
Công ty TNHH Phú Mỹ Xuân	Công ty liên doanh, liên kết
Công ty Xây Lắp Bà Rịa - Vũng Tàu	Đầu tư dài hạn khác
Đầu tư vào Công ty TNHH TM&DV Đại Hữu	Đầu tư dài hạn khác

Trong năm, Công ty có các nghiệp vụ kinh tế với các bên liên quan như sau:

<u>Bên liên quan</u>	<u>Nội dung giao dịch</u>	<u>Số tiền</u>
Công ty TNHH Phú Mỹ Xuân	Cung cấp hàng hóa, dịch vụ vận chuyển và thuê máy móc thiết bị	16.878.772.719
	Thanh toán mua hàng hóa, dịch vụ vận chuyển và thuê máy móc thiết bị	15.087.138.324
	Mua thành phẩm, hàng hóa, cung cấp dịch vụ	3.922.742.343
	Thanh toán tiền mua thành phẩm, hàng hóa, cung cấp dịch vụ	3.827.162.861
	Nhận cổ tức 2009	200.000.000
Công ty Xây Lắp Bà Rịa - Vũng Tàu	Nhận cổ tức 2009, 2010	392.941.500

Đến thời điểm ngày 31 tháng 12 năm 2010, Công nợ phải trả với các bên liên quan như sau:

<u>Bên liên quan</u>	<u>Nội dung số dư</u>	<u>Số tiền</u>
Công ty TNHH Phú Mỹ Xuân	Phải trả tiền hàng hóa, dịch vụ vận chuyển và thuê máy móc thiết bị	4.078.254.846
	Phải trả khoản ứng trước tiền hàng	321.936.115
Công ty Xây Lắp Bà Rịa - Vũng Tàu	Tạm ứng cổ tức đợt 1 năm 2010 còn phải thu	20.000.000



ISO 9001:2008

**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN****CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )**

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu

Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

**3. Thông tin so sánh**

Chỉ tiêu quỹ khen thưởng phúc lợi được trình bày là một phần của vốn chủ sở hữu trong báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2009 đã được phân loại lại để phù hợp với việc trình bày các báo cáo tài chính của năm kế toán hiện hành theo hướng dẫn tại thông tư 244/2009/TT-BTC ngày 31/12/2009 của Bộ Tài Chính về việc “Hướng dẫn sửa đổi, bổ sung Chế độ kế toán Doanh nghiệp”. Theo cách phân loại này, số dư đầu năm vốn chủ sở hữu giảm đi 2.692.743.085 VNĐ, đồng thời khoản phải trả đầu năm tăng lên số tiền tương ứng.

**4. Một số chỉ tiêu đánh giá khái quát thực trạng tài chính và kết quả kinh doanh của doanh nghiệp**

<b>Chỉ tiêu</b>	<b>Đơn vị tính</b>	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
<b>Cơ cấu tài sản và cơ cấu nguồn vốn</b>			
<b>Cơ cấu tài sản</b>			
Tài sản ngắn hạn/Tổng số tài sản	%	37,18	37,30
Tài sản dài hạn/Tổng số tài sản	%	62,82	62,70
<b>Cơ cấu nguồn vốn</b>			
Nợ phải trả/Tổng nguồn vốn	%	39,44	20,65
Nguồn vốn chủ sở hữu/Tổng nguồn vốn	%	60,56	79,35
<b>Khả năng thanh toán</b>			
Khả năng thanh toán hiện hành	Lần	2,54	4,84
Khả năng thanh toán nợ ngắn hạn	Lần	1,03	1,81
Khả năng thanh toán Nhanh	Lần	0,04	0,07
<b>Tỷ suất sinh lợi</b>			
<b>Tỷ suất lợi nhuận trên doanh thu</b>			
Tỷ suất lợi nhuận trước thuế/Doanh thu thuần	%	19,50	23,18
Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	%	17,58	21,63
<b>Tỷ suất lợi nhuận trên tổng tài sản</b>			
Tỷ suất lợi nhuận trước thuế/Tổng tài sản	%	18,77	27,57
Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản	%	16,93	25,72
<b>Tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên vốn đầu tư của chủ sở hữu</b>	<b>%</b>	<b>36,49</b>	<b>52,21</b>

**VI. Tổ chức và nhân sự****1. Tóm tắt lý lịch cá nhân trong Ban điều hành****\* Họ và tên : LƯU NGỌC THANH**

Chức vụ hiện nay : Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân - Chủ tịch HĐQT.

Ngày tháng năm sinh : 31/08/1962



ISO 9001:2008

**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN****CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )****Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu****Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168****Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn**

Nơi sinh : Tân Phong - Vũ Thư - Thái Bình  
 Địa chỉ thường trú : 12B/7 Hoàng Hoa Thám- Phường 2 - TP.Vũng Tàu - Tỉnh BRVT  
 Trình độ văn hóa : 10/10  
 Trình độ chuyên môn : Cử nhân Quản trị kinh doanh

**Quá trình công tác :**  
 - Từ 1978 đến 1979 : Công tác tại Nhà máy Apatit Lào Cai.  
 - Từ 1979 đến 1981 : Công tác tại Nhà máy Xi măng Hà Tiên.  
 - Từ 1981 đến 1984 : Học trung cấp kế toán tại trường Trung học Xây dựng Số 7 Thủ Đức , TP HCM  
 - Từ 1984 đến 1988 : Công tác tại XN Thiết Kế - Sở XD ĐK Vũng Tàu – CD .  
 - Từ 1989 đến 1993 : Công tác tại Chi nhánh Công ty Phát Triển Khoáng Sản 6 – Vũng Tàu.  
 - Từ 1993 đến 2003 : Giám đốc Xí nghiệp gạch ngói gốm xây dựng Vũng Tàu trực thuộc Công ty Phát triển khoáng sản 6 - Bộ công nghiệp.  
 - Từ 2004 đến 2005 : Phó Chủ tịch HĐQT kiêm Giám đốc Công ty cổ phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân..  
 - Từ 2005 đến nay 30/04/2009: Chủ tịch HĐQT kiêm Giám đốc Công ty cổ phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân.  
 - Từ 01/05/2009 đến nay : Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân.  
 Số cổ phần nắm giữ : 200.000 cổ phần  
 - Số cổ phần đại diện phần vốn nhà nước : Không  
 - Số cổ phần sở hữu cá nhân : 200.000 cổ phần  
 Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích công ty : Không

**\* Họ và tên : DƯ QUỐC TRUNG**

Chức vụ hiện nay : Phó Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân - Phó chủ tịch HĐQT.  
 Ngày tháng năm sinh : 06/01/1959  
 Nơi sinh : Xuân Dục - Mỹ Hào – Hưng Yên  
 Địa chỉ thường trú : 127/20 Xô Viết Nghệ Tĩnh-Phường 2-TP.Vũng Tàu-Tỉnh BRVT  
 Trình độ văn hóa : 10/10  
 Trình độ chuyên môn : Cử nhân Quản trị kinh doanh

**Quá trình công tác :**  
 - Từ 1975 đến 1980 : Công tác tại Nhà máy Chế tạo Đá mài Hải Hưng.  
 - Từ 1980 đến 1983 : Tham gia nghĩa vụ quân sự - Bộ chỉ huy quân sự  
 - Từ 1984 đến 1988 : Nhân viên Trung tâm truyền giống gia súc Hải Hưng  
 - Từ 1988 đến 1989 : Nhân viên Bưu Điện Vũng Tàu  
 - Từ 1989 đến 1997: Công tác tại Chi nhánh Công ty Phát Triển Khoáng Sản 6-Vũng Tàu.  
 - Từ 1997 đến 2003 : Phó Giám đốc Xí nghiệp gạch ngói gốm xây dựng Vũng Tàu trực thuộc Công ty Phát triển khoáng sản 6 - Bộ công nghiệp.  
 - Từ 2004 đến nay 30/04/2009: Phó chủ tịch HĐQT kiêm Phó Giám đốc Công ty cổ phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân.  
 - Từ 01/05/2009 đến nay: Phó chủ tịch HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân.  
 Số cổ phần nắm giữ : 179.800 cổ phần  
 - Số cổ phần đại diện phần vốn nhà nước : Không



ISO 9001:2008

**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN**

**CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )**

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu

Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

- Số cổ phần sở hữu cá nhân : 179.800 cổ phần  
Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích công ty : Không

**\* Họ và tên : NGÔ THÀNH CƯỜNG**

Chức vụ hiện nay : Phó Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân - thành Viên HĐQT.

Ngày tháng năm sinh : 28/12/1963

Nơi sinh : Đông Hội – Đông Anh – Hà Nội

Địa chỉ thường trú : H65 Cao Ốc Hoàng Tháp - Đường 9A – Bình Hưng – Bình Chánh - Thành Phố Hồ Chí Minh

Trình độ văn hóa : 10/10

Trình độ chuyên môn : Kỹ Sư cầu Đường, Cử nhân Quản trị kinh doanh

***Quá trình công tác :***

- Từ 1988 đến 1990: Công tác tại Xí nghiệp Đường sắt Phú Khánh - Tỉnh Khánh Hòa.

- Từ 1990 đến 02/1992: Xưởng Phó Xưởng Chế Biến Khoáng Sản - Chi nhánh Công ty Phát Triển Khoáng Sản 6 – Vũng Tàu.

- Từ 03/1992 đến 1997: Xưởng Trưởng Xưởng Chế Biến Khoáng Sản - Chi nhánh Công ty Phát Triển Khoáng Sản 6 – Vũng Tàu.

- Từ 1997 đến 2003 : Trưởng Phòng Kinh Doanh Xí nghiệp gạch ngói gốm xây dựng Vũng Tàu trực thuộc Công ty Phát triển khoáng sản 6 - Bộ công nghiệp.

- Từ 2004 đến nay 30/04/2009: Thành Viên HĐQT kiêm Trưởng Phòng Kinh Doanh Công ty cổ phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân.

- Từ 01/05/2009 đến nay: Thành Viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân.

Số cổ phần nắm giữ : 52.608 cổ phần

- Số cổ phần đại diện phần vốn nhà nước : Không

- Số cổ phần sở hữu cá nhân : 52.608 cổ phần

Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích công ty : Không

**\* Họ và tên : TRẦN THỊ CẢNH**

Chức vụ hiện nay : Kế toán trưởng Công ty cổ phần Gạch Ngói Gốm XD Mỹ Xuân.

Ngày tháng năm sinh : 17/12/1976

Nơi sinh : Thạch Hà – Hà Tĩnh

Địa chỉ thường trú : Lô C2 – Bến Đình 2 – Phường 9 – TP.Vũng Tàu – Tỉnh BRVT

Trình độ văn hóa : 12/12

Trình độ chuyên môn : Cử nhân kinh tế , Cử nhân Quản trị kinh doanh

***Quá trình công tác :***

- Từ 3/2000 đến 12/2000: Nhân viên kế toán Xí Nghiệp gạch ngói gốm xây dựng Vũng Tàu trực thuộc Công ty Phát triển khoáng sản 6 - Bộ công nghiệp.

- Từ 2000 đến 2003 : Quyền kế toán trưởng - Xí Nghiệp gạch ngói gốm xây dựng Vũng Tàu trực thuộc Công ty Phát triển khoáng sản 6 - Bộ công nghiệp.

- Từ 2005 đến nay : Kế toán trưởng Công ty cổ phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân.

Số cổ phần nắm giữ : Không

- Số cổ phần đại diện phần vốn nhà nước : Không

- Số cổ phần sở hữu cá nhân : Không

Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích công ty : Không



ISO 9001:2008

## **BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN**

**CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )**

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tầu

Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

### **2. Số lượng cán bộ, nhân viên và chính sách đối với người lao động:**

**\* Số lao động trong năm : 577 lao động ( tính đến thời điểm 31/12/2010 )**

- Thử việc	:	10 lao động
- Hợp đồng ngắn hạn	:	163 lao động
- Hợp đồng dài hạn	:	404 lao động

#### **\* Trình độ**

- Đại học	:	23 lao động
- Cao đẳng	:	7 lao động
- Trung cấp, dạy nghề	:	79 lao động
- Phổ thông	:	468 lao động

#### **\* Chính sách, chế độ đối với người lao động :**

- Việc trả lương, thưởng được thực hiện trên sản phẩm và hiệu quả kinh doanh, đã khuyến khích được người lao động nâng cao năng suất lao động, trên cơ sở đó tăng thu nhập cho người lao động.

- Công ty đặc biệt chú trọng đến nhân tố con người, đặt người lao động vào đúng vị trí trung tâm trong quá trình xây dựng phát triển công ty, quan tâm đến đời sống vật chất, điều kiện làm việc, tạo môi trường tốt nhất để người lao động yên tâm công tác, gắn bó lâu dài với công ty, tạo sự phát triển bền vững của công ty.

- Công ty luôn thực hiện đúng chế độ bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế và bảo hiểm thất nghiệp cho người lao động theo đúng quy định hiện hành.

- Các chế độ phúc lợi như: tham quan nghỉ mát, trợ cấp ốm đau, quà sinh nhật cho CBCNV, quà cho phụ nữ nhân ngày 08/03, quỹ hỗ trợ về phát triển kinh tế gia đình cho CBCNV, tổ chức quyên góp tương trợ về tài chính khi CBCNV gặp khó khăn, đã góp phần nâng cao đời sống vật chất, tinh thần cho người lao động, tạo sự gắn bó lâu dài của người lao động với Công ty.

- Công ty cùng với Công đoàn công ty luôn quan tâm đến tâm tư, nguyện vọng của CBCNV tạo nên sự đoàn kết, thống nhất trong tập thể CBCNV công ty.

- Có chính sách khen thưởng, động viên kịp thời.

- Thường xuyên tổ chức đào tạo, nâng cao tay nghề của người lao động, hỗ trợ chi phí học tập nâng cao trình độ nghiệp vụ cho người lao động cũng như cán bộ nhân viên, giúp cho người lao động đáp ứng được nhu cầu công việc và yên tâm gắn bó lâu dài với công ty, điều này giúp công ty ổn định về nhân sự để tập trung vào sản xuất kinh doanh.

## **VII. Thông tin cổ đông và quản trị Công ty**

### **1. Hội đồng quản trị và ban kiểm soát**

Hội đồng quản trị gồm 5 thành viên



ISO 9001:2008

**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN****CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )**

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu

Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

STT	Họ tên	Chức vụ	Ghi chú
1	Lưu Ngọc Thanh	Chủ tịch HĐQT	
2	Dư Quốc Trung	Phó chủ tịch HĐQT	
3	Dư Thị Thanh Hương	Thành viên HĐQT	Thành viên độc lập
4	Ngô Thành Cương	Thành viên HĐQT	
5	Nguyễn Hữu Thục	Thành viên HĐQT	Thành viên độc lập

Ban kiểm soát gồm 3 thành viên

STT	Họ tên	Chức vụ	Ghi chú
1	Nguyễn Thế Đô	Trưởng ban kiểm soát	
2	Hoàng Đình Hùng	Thành viên BKS	
3	Hoàng Văn Thái	Thành viên BKS	

**1.1 Tỷ lệ sở hữu cổ phần của các thành viên Hội đồng quản trị ngày chốt sổ 06/08/2010 ( đến hiện nay ):**

STT	Họ tên	Chức vụ	Số cổ phiếu & Tỷ lệ sở hữu	Ghi chú
1	Lưu Ngọc Thanh	Chủ tịch HĐQT	* Sở hữu : 200.000CP * Tỷ lệ : 3,76%	
2	Dư Quốc Trung	Phó chủ tịch HĐQT	* Sở hữu : 179.800CP * Tỷ lệ : 3,38%	
3	Dư Thị Thanh Hương	Thành viên HĐQT	* Sở hữu : 210.000CP * Tỷ lệ : 3,95%	
4	Ngô Thành Cương	Thành viên HĐQT	* Sở hữu : 52.608CP * Tỷ lệ : 0,99%	
5	Nguyễn Hữu Thục	Thành viên HĐQT	* Sở hữu : 104.000CP * Tỷ lệ : 1,95%	

**1.2 Thù lao hội đồng quản trị và Ban kiểm soát**

Tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2010 ( họp ngày 28/04/2010 ), đã thông qua mức thù lao HĐQT và Ban kiểm soát năm 2010 cụ thể như sau :

STT	Chức danh	Mức thù lao năm 2010	Ghi chú
1	Chủ tịch HĐQT	10.000.000	
2	Phó chủ tịch HĐQT	7.000.000	
3	Thành viên HĐQT	5.000.000	Có 3 thành viên
4	Trưởng ban kiểm soát	5.000.000	
5	Thành viên BKS	3.000.000	Có 2 thành viên

Tổng mức thù lao đã chi năm 2010 là : 43.000.000/tháng x12 tháng = 516.000.000 đồng



ISO 9001:2008

**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN****CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN ( GMX )**

Địa chỉ : Ấp Suối Nhum - Xã Hắc Dịch - Tân Thành - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu

Điện thoại: ( 064 ) – 3876770 – 3839349 - 3893150 Fax: 064 - 3894168

Email: myxuanvt06@yahoo.com Website: www.myxuan-vt.com.vn

**2 . Các dữ liệu thống kê về cổ đông**

Thông tin chi tiết về cơ cấu cổ đông đến nay ( là ngày chốt sổ cổ đông 06/08/2010))

*Đơn vị tính : 1.000 đồng*

STT	Danh mục	Cổ đông trong nước			Cổ đông nước ngoài			Tổng		
		Số lượng cổ phiếu	Giá trị	Tỷ lệ (%)	Số lượng cổ phiếu	Giá trị	Tỷ lệ (%)	Số lượng cổ phiếu	Số lượng cổ phiếu	Tỷ lệ (%)
1	Cổ đông vốn Nhà nước	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Cổ đông nội bộ	861.399	8.613.990	16,19	-	-	-	861.399	8.613.990	16,19
2.1	Hội đồng quản trị	746.408	7.464.080	14,03	-	-	-	746.408	7.464.080	14,03
2.2	Ban giám đốc(*)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3	Ban kiểm soát	114.991	1.149.910	2,16	-	-	-	114.991	1.149.910	2,16
2.4	Kê toán trưởng	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Cổ đông là công ty	1.211.353	12.113.530	22,77	-	-	-	1.211.353	12.113.530	22,77
3.1	Cổ phiếu quỹ	6.246	62.460	0,12	-	-	-	6.246	62.460	0,12
3.2	Cán bộ nhân viên	1.152.587	11.525.870	21,66	-	-	-	1.152.587	11.525.870	21,66
3.3	Công đoàn công ty	52.520	525.200	0,99	-	-	-	52.520	525.200	0,99
4	Cổ đông ngoài	3.247.942	32.479.420	61,04	-	-	-	3.247.942	32.479.420	61,04
4.1	Cá nhân	3.247.942	32.479.420	61,04	-	-	-	3.247.942	32.479.420	61,04
4.2	Tổ chức	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TỔNG SỐ VỐN GÓP</b>		<b>5.320.694</b>	<b>53.206.940</b>	<b>100</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5.320.694</b>	<b>53.206.940</b>	<b>100</b>

\* Ban giám đốc gồm 3 thành viên đồng thời là thành viên HĐQT, nắm giữ 432.408 cổ phần chiếm 8,13% vốn điều lệ.

Mỹ Xuân, Ngày 18 Tháng 03 Năm 2011

**TM HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH KIỂM TỐ**

**LƯU NGỌC THANH**