

**TẬP ĐOÀN DẦU KHÍ QUỐC GIA VIỆT NAM**  
**TỔNG CÔNG TY TƯ VẤN THIẾT KẾ**  
**DẦU KHÍ - CTCP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~509~~../TKDK-TCKT.  
V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận so cùng kỳ  
và ý kiến lưu ý của kiểm toán.

**Tp.HCM, ngày 04 tháng 04 năm 2014**

**Kính gửi: - Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước**  
**- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

Tên công ty: Tổng công ty Tư vấn Thiết kế Dầu khí – CTCP

Mã chứng khoán: PVE

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 10 tòa nhà PVGas Tower, 673 Nguyễn Hữu Thọ,  
Phước Kiển, Nhà Bè, TP.HCM.

Điện thoại: 84 8 3781 6111 Fax: 84 8 3781 7111

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Hồ Khả Thịnh – Kế toán trưởng

Báo cáo tài chính Hợp nhất đã kiểm toán năm 2013 của Tổng công ty Tư vấn  
Thiết kế Dầu khí – CTCP được lập ngày 28/03/2014 bao gồm: BCĐKT,  
BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC.

Nội dung giải trình (chênh lệch LNST so với cùng kỳ năm ngoái):

\* Lợi nhuận sau thuế tăng 38,9% so với cùng kỳ năm ngoái là do:

- Doanh thu tăng 19,7%, trong khi chi phí thực hiện dự án chỉ tăng 13,1% so  
với cùng kỳ.

- Năm 2012 doanh thu hoạt động tài chính chủ yếu là từ doanh thu đầu tư hợp  
tác kinh doanh tòa nhà 673 Nguyễn Hữu Thọ (10.274.384.022 đ); thu nhập  
khác chủ yếu là từ việc hoàn dự phòng bảo hành của các dự án: 9.492.564.599  
đ. Trong khi đó, năm 2013 hầu như phát sinh các thu nhập loại này là không  
đáng kể.

\* Về ý kiến lưu ý của kiểm toán viên trên báo cáo tài chính:

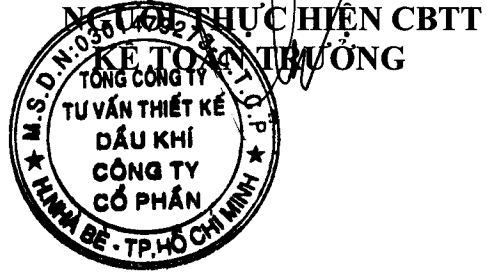
Do việc thay đổi hợp đồng hợp tác kinh doanh tòa nhà 673 Nguyễn Hữu  
Thọ đến thời điểm ra báo cáo của kiểm toán viên vẫn chưa có văn bản  
chính thức, nhưng đã có thỏa thuận sơ bộ về việc ký lại phụ lục bổ sung  
của hợp đồng hợp tác kinh doanh trên nguyên tắc đảm bảo lợi ích của các  
bên tham gia hợp tác kinh doanh khi sử dụng các diện tích văn phòng tại  
tòa nhà địa chỉ 673 Nguyễn Hữu Thọ nêu trên (với giá thuê dự kiến bằng  
chi phí khấu hao cho diện tích các bên hợp doanh sử dụng).



*(Handwritten signature)*

Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: [www.pve.vn](http://www.pve.vn)

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.



Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, TCKT.

*Hồ Khả Thịnh*

