

Số : 67 / D11-KT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 07 năm 2014

V/v giải trình kết quả lợi nhuận sau thuế quý
2/2014 chênh lệch so với quý 2/2013

Kính gửi : Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ mục 2 – Điều 10 – khoản 3.2 Thông tư 52/2012/TT-BTC ngày 05/4/2012 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Công ty cổ phần Địa ốc 11 giải trình kết quả lợi nhuận sau thuế quý 2/2014 chênh lệch giảm dưới 10% so với quý 2/2013 như sau :

Chỉ tiêu	Quý 2/2014	Quý 2/2013
Chi phí quản lý doanh nghiệp	2.431.429.022 đồng	1.922.448.539 đồng
Lợi nhuận sau thuế TNDN	248.709.494 đồng	336.156.021 đồng

Lợi nhuận sau thuế TNDN quý 2/2014 so với quý 2/2013 giảm 87.446.527 đồng – tương đương giảm 26%

Nguyên nhân của khoản chênh lệch này là do chi phí quản lý doanh nghiệp trong quý 2/2014 cao hơn so với quý 2/2013 là 508.980.483 đồng tương đương tăng 26%.

Trên đây là giải trình về sự thay đổi lợi nhuận quý 2/2014 của Công ty Cổ phần Địa ốc 11 giảm dưới 10% so với quý 2/2013.

Trân trọng.

Nơi nhận :
- Như trên ;
- Lưu VP, PKT



Nguyễn Khắc Giang