

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 30 tháng 13 năm 2016
VĨNH HÀ ĐÓN
Ngày: 20-04-2016
Số: 7011

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Thưa Quý Ủy ban;

Ngày 28/3/2016, Công ty TNHH Kiểm toán và Thẩm định giá Việt Nam đã phát hành Báo cáo kiểm toán số 1292/BCKT/TC/NV6 về Báo cáo kiểm toán độc lập cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2015 của Công ty Cổ phần Xây dựng và Chế biến Lương thực Vĩnh Hà. Báo cáo đã đưa ra ý kiến ngoại trừ về khoản tiền thuê đất chưa được ghi nhận, cơ sở của ý kiến kiểm toán ngoại trừ như sau:

a. Công ty chưa hạch toán tiền thuê đất phát sinh trong năm 2015 với số tiền là 4.677.397.304 đồng. Điều này dẫn đến các khoản mục liên quan đến kết Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2015 bao gồm: “Chi phí quản lý doanh nghiệp” (Mã số 26); khoản mục “Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế” (Mã số 50) phản ánh thiếu số tiền 4.677.397.304 đồng, đồng thời khoản mục “Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành” (Mã số 51) trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh đang phản ánh thừa số tiền phải nộp là 425.757.983 đồng. Cũng từ ảnh hưởng như đã nêu, trên Bảng cân đối kế toán tại ngày 31/12/2015 các khoản mục “Thuế và các khoản phải thu nhà nước” (Mã số 153) phản ánh thiếu số tiền 425.757.983 đồng. Khoản mục “Thuế và các khoản phải nộp nhà nước” (Mã số 313) phản ánh thiếu số tiền 4.677.397.304 đồng. Khoản mục “Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ này” (Mã số 421b) phản ánh thừa 4.251.639.321 đồng. Khoản mục “Lợi nhuận kế toán trước thuế” (Mã số 01) trên Báo cáo lưu chuyển tiền tệ phản ánh thừa số tiền 4.677.397.304 đồng. Khoản mục “Tăng, giảm các khoản phải trả” (Mã số 11) trên Báo cáo lưu chuyển tiền tệ phản ánh thiếu số tiền 4.677.397.304 đồng.

b) Công ty cũng chưa thực hiện điều chỉnh sai sót và hồi tố vào số liệu đầu kỳ đối với số tiền thuê đất lũy kế phải trả đến hết năm 2014 với số tiền là: 16.080.350.451 đồng và xác định ảnh hưởng của nó đến kỳ kế toán năm 2015.

Việc ghi nhận như vậy là chưa tuân thủ Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam.

Theo yêu cầu về nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định tại Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên Thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Xây dựng và Chế biến Lương thực Vĩnh Hà xin được giải trình cụ thể như sau:


Khi lập và trình bày Báo cáo tài chính năm 2015, Ban Giám đốc đã cân nhắc và chưa thực hiện việc hạch toán, lập và trình bày báo cáo tài chính liên quan đến số tiền thuê đất phải trả với tổng số tiền là 20.757.747.755 đồng theo kiến nghị của đơn vị kiểm toán; trong đó số tiền phát sinh trong năm 2015 là 4.677.397.304 đồng, số tiền phát sinh lũy kế từ những năm trước là 16.080.350.451 đồng. Về khoản tiền thuê đất này, Công ty đã có những kiến nghị thích hợp và đang được Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội xem xét, giải quyết. Đồng

thuận với việc xử lý như đã nêu trên, ngày 30/12/2014 UBND thành phố Hà Nội đã có văn bản chấp thuận số 8983/VP-KT về tiền thuê đất của Công ty CP Xây dựng và Chế biến Lương thực Vĩnh Hà nên cơ quan thuế chưa áp dụng biện pháp cưỡng chế nợ trích tiền từ tài khoản, phong tỏa tài khoản đối với Công ty;

Ngày 09/3/2016, Công ty cũng đã có văn bản kiến nghị khó khăn vướng mắc và đề xuất tháo gỡ những khó khăn vướng mắc trong việc nộp tiền thuê đất, truy thu tiền thuê đất của doanh nghiệp để báo cáo với Ban kinh tế Trung ương và Tổng Công ty Lương thực Miền Bắc. Trong thời gian chờ kết quả giải quyết cuối cùng từ các cơ quan chức năng, việc Công ty chưa ghi nhận số tiền nợ thuế theo thông báo số 786/TB-TBTK Ngày 23/02/2016 của Chi cục thuế Quận Hai Bà Trưng thành phố Hà Nội thông báo về việc đối chiếu nợ tiền thuê đất lần 2 đối với thửa đất tại số 9A dốc Vĩnh Tuy là thích hợp.

Về hướng xử lý, Công ty sẽ tiếp tục làm việc với các cơ quan quản lý nhà nước để có kết luận phù hợp, đồng thời Công ty cũng sẽ thông báo sự việc trên tới Hội đồng quản trị, các cổ đông và các bên có liên quan khác theo quy định của pháp luật.

Trên đây là giải trình của Công ty CP Xây dựng và Chế biến Lương thực Vĩnh Hà về ý kiến ngoại trừ trên Báo cáo kiểm toán năm 2015 của Công ty. Kính trình Quý Ủy ban xem xét.


Trân trọng cảm ơn! 

Nơi nhận:

- Như trên (để giải trình);
- Lưu VT, TCKT.

GIÁM ĐỐC


PHẠM ĐÌNH CƯỜNG

XÁC NHẬN CỦA 
CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN VÀ THẨM ĐỊNH GIÁ VIỆT NAM

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC


NGUYỄN BẢO TRUNG