

Số: 03/ CVTCKT
(V/v công bố thông tin BCTC
Quý I /2015)

Việt Trì, ngày 20 tháng 04 năm 2015

Kính gửi : Ủy ban chứng khoán nhà nước
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

1. Tên công ty: **Công ty cổ phần LICOGI 14**
2. Mã chứng khoán: **L14**
3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 2068 Đại lộ Hùng Vương - Việt Trì - Phú Thọ
4. Điện thoại: 0210 3953 543 Fax: 0210 3953 542
5. Người thực hiện công bố thông tin:

Bà: Lê thị Thanh - Chức vụ: Kế toán trưởng

6. Nội dung của thông tin công bố :

6.1 Báo cáo tài chính quý I năm 2015 của Công ty cổ phần LICOGI 14 được lập ngày 20 tháng 04 năm 2015 bao gồm: Bảng cân đối kế toán, báo cáo kết quả kinh doanh, báo cáo lưu chuyển tiền tệ, thuyết minh báo cáo tài chính.

6.2 Bản giải trình chênh lệch 10% lợi nhuận sau thuế so với cùng kỳ năm ngoái

7. Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính.

Website: WWW.licogi14.com

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu



NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT



KẾ TOÁN TRƯỞNG
Lê Thị Thanh

Số: 04 / CVTCKT
(V/v giải trình LNST)

Việt Trì, ngày 20 tháng 04 năm 2015

**BÁO CÁO GIẢI TRÌNH CHÊNH LỆCH LỢI NHUẬN
SAU THUẾ SO VỚI CÙNG KỲ NĂM NGOÀI**

Kính gửi : Ủy ban chứng khoán nhà nước
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

- Căn cứ thông tư số: 52/2012/TT-BTC ngày 05 tháng 04 năm 2012 của bộ tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

- Căn cứ vào Báo cáo tài chính quý I năm 2015 của Công ty cổ phần LICOGI 14 lập ngày 20 tháng 04 năm 2015.

Theo số liệu báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh quý I năm 2015, lợi nhuận sau thuế là: 1.723.616.819 đồng. So với cùng kỳ quý I năm 2014 lợi nhuận sau thuế là: 491.714.968 đồng. Như vậy kết quả hoạt động kinh doanh quý I năm 2015 so với cùng kỳ năm 2014 tăng trên 10% . Theo quy định của bộ tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Công ty xin giải trình các lý do làm tăng lợi nhuận như sau:

Nguyên nhân chủ yếu làm tăng lợi nhuận của quý I năm 2015, so với quý I năm 2014. Là do doanh thu từ kinh doanh bất động sản, tiền chuyển quyền sử dụng đất của dự án khu đô thị Minh phương . Quý I năm 2014 công ty chưa làm được thủ tục chuyển quyền sử dụng đất cho khách hàng, do vậy chưa báo được doanh thu kinh doanh bất động sản. Từ khoản doanh thu này làm cho giá vốn quý I năm 2015 giảm 23% so với giá vốn quý I năm 2014, làm cho lợi nhuận quý I năm 2015 tăng trên 10% so với cùng kỳ năm 2014. Còn lại các chỉ tiêu khác như chi phí sản xuất chung, chi phí quản lý doanh nghiệp. Của các hạng mục xây lắp, kinh doanh vật liệu xây dựng và kinh doanh xăng dầu. So với cùng kỳ năm trước có sự biến động nhưng không làm ảnh hưởng nhiều đến kết quả kinh doanh trong quý.

Trên đây là những nguyên nhân làm tăng lợi nhuận sau thuế của quý I năm 2015 so với cùng kỳ năm 2014. Của công ty cổ phần LICOGI 14, xin báo cáo giải trình gửi ủy ban chứng khoán nhà nước cùng sở giao dịch chứng khoán Hà nội.

Nơi gửi: như kính gửi

Lưu công ty

CÔNG TY CỔ PHẦN LICOGI 14



KẾ TOÁN TRƯỞNG
Lê Thị Thanh

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN
 Quý I/2015

Đơn vị tính: VND

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
1	2	3	4	5
A - TÀI SẢN NGẮN HẠN (100 = 110 + 120 + 130 + 140 + 150)	100		457.140.619.729	485.211.505.367
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110		3.760.915.244	19.045.627.700
1. Tiền mặt	111		3.760.915.244	19.045.627.700
2. Các khoản tương đương tiền	112			
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120			
1. Chứng khoán kinh doanh	121			
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)	122			
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123			
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		25.832.757.347	21.200.238.956
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131		20.952.881.640	17.115.251.525
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		3.354.442.490	2.825.190.710
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133			
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134			
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135			
6. Phải thu ngắn hạn khác	136		1.525.433.217	1.259.796.721
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137			
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139			
IV. Hàng tồn kho	140		424.835.811.670	435.548.029.960
1. Hàng tồn kho	141		424.835.811.670	435.548.029.960
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149			
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		2.711.135.468	9.417.608.751
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151			
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		2.711.135.468	9.417.608.751
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153			
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154			
5. Tài sản ngắn hạn khác	155			
B - TÀI SẢN DÀI HẠN	200		40.522.440.968	41.990.051.635
I. Các khoản phải thu dài hạn	210			
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211			
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212			
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213			
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214			
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215			
6. Phải thu dài hạn khác	216			
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219			
II. Tài sản cố định	220		19.458.192.000	20.696.445.000

1. Tài sản cố định hữu hình	221		16.408.966.000	17.613.130.000
- Nguyên giá	222		89.198.428.262	89.952.819.262
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(72.789.462.262)	(72.339.689.262)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224			
- Nguyên giá	225			
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226			
3. Tài sản cố định vô hình	227		3.049.226.000	3.083.315.000
- Nguyên giá	228		3.506.913.401	3.506.913.401
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		(457.687.401)	(423.598.401)
III. Bất động sản đầu tư	230			
- Nguyên giá	231			
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232			
IV. Tài sản dở dang dài hạn	240		4.209.090.424	4.209.090.424
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241			
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		4.209.090.424	4.209.090.424
V. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	250			
1. Đầu tư vào công ty con	251			
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252			
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253			
4. Dự phòng giảm giá chứng khoán đầu tư dài hạn (*)	254			
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255			
V. Tài sản dài hạn khác	260		16.855.158.544	17.084.516.211
1. Chi phí trả trước dài hạn	261			
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262		4.021.825.544	4.251.183.211
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263			
4. Tài sản dài hạn khác	268		12.833.333.000	12.833.333.000
TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)	270		497.663.060.697	527.201.557.002
NGUỒN VỐN				
A. NỢ PHẢI TRẢ (300 = 310 + 320)	300		444.951.364.123	476.213.477.247
I. Nợ ngắn hạn	310		444.951.364.123	476.213.477.247
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311		29.372.696.906	39.122.328.947
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		148.117.005.322	157.108.583.921
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313		641.765.966	4.216.741.314
4. Phải trả người lao động	314		526.361.823	212.030.008
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315			
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316			
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317			
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		194.291.196.971	193.066.480.434
9. Phải trả ngắn hạn khác	319		15.080.995.585	19.754.589.247
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320		55.532.569.680	61.296.165.146
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321			
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		1.388.771.870	1.436.558.230
13. Quỹ bình ổn giá	323			
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324			
II. Nợ dài hạn	330			

