

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội**

Tên tổ chức : Công ty Cổ phần Đầu tư KSQ
Mã Chứng khoán : KSQ
Trụ sở chính : Tầng 9, tòa nhà Mipec, số 229 Tây Sơn, P Ngã Tư Sở, Q Đống Đa, TP Hà Nội
Điện thoại : 04 3564.3689
Fax : 04 3564.3690

Căn cứ khoản 4, Điều 11, Thông tư số 155/2016/TT-BTC ngày 20/10/2016 của Bộ Tài chính về việc giải trình Báo cáo tài chính năm 2016, Công ty Cổ phần Đầu tư KSQ xin giải trình 02 vấn đề như sau:

1. Lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo KQHĐKD năm 2016 thay đổi trên 10% so với Báo cáo KQHĐKD năm 2015:

Stt	Chỉ tiêu	Năm 2015	Năm 2016	Chênh lệch	
				Số tiền	%
1	Doanh thu bán hàng	190,550,062,125	81,191,671,782	-109,358,390,343	-57.39
2	Lợi nhuận sau thuế	5,798,116,361	1,128,642,978	-4,669,473,383	-80.53

Doanh thu năm 2016 của Công ty chỉ đạt 81.191.671.782 đồng, giảm 57.39% so với cùng kỳ năm 2015, dẫn đến Lợi nhuận sau thuế chỉ đạt 1.128.642.978 đồng, giảm 80,83% so với cùng kỳ. Sở dĩ chỉ tiêu kết quả kinh doanh thực hiện thấp là do trong năm 2016 các Dự án xây dựng mới của Công ty bị chậm triển khai do các nguyên nhân từ phía đối tác, trong khi kết quả kinh doanh mặt hàng thiết bị y tế, giáo dục giảm sút do nhu cầu thị trường.



2. Kết quả hoạt động kinh doanh lũy kế từ đầu năm tại Báo cáo tài chính Quý 4 và Báo cáo tài chính năm 2016 được kiểm toán có sự thay đổi trên 5%:

Stt	Chỉ tiêu	Năm 2015	Năm 2016	Chênh lệch	
				Số tiền	%
1	Lợi nhuận trước thuế	3,976,766,879	1,590,744,895	-2,386,021,984	-60

Lợi nhuận trước thuế năm 2016 theo Báo cáo được kiểm toán đạt 1.590.744.895 đồng giảm 60% so với Báo cáo lũy kế Quý 4 tự lập. Kết quả Lợi nhuận trước thuế có sự chênh lệch như vậy là do các nguyên nhân sau:

- Doanh thu tài chính theo ghi nhận của Kiểm toán tăng thêm 2.000.000.000 đồng (theo Nghị quyết HĐQT số 1107/2016/NQ-HĐQT ngày 11/07/2016)
- Chi phí tăng thêm do trích lập dự phòng phải thu khó đòi số tiền: 2.899.766.159 đồng.
- Chi phí tăng thêm do trích trước chi phí theo Quyết định số 32565/QĐ-CCT-KTtr2 ngày 22/12/2016 số tiền: 631.280.825 đồng.
- Chi phí tăng thêm tiền lương: 631.280.825 đồng

Trên đây là giải trình của Công ty chúng tôi về số liệu Báo cáo tài chính 2016. Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Trân trọng!

Nơi gửi:

- Như trên;
- Chủ tịch HĐQT; Ban TGD;
- Phòng HC

