



**ThangLong Invest**  
Group

**C.TY CP TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ THĂNG LONG**

\*\*\*\*\*

Số: 1000.../CV-BCGTTIG

V/v: Giải trình biến động 10% lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính soát xét năm 2016

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 31 tháng 8 năm 2016

**Kính gửi: - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**  
**- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

Công ty CP Tập đoàn Đầu tư Thăng Long, mã chứng khoán TIG xin giải trình biến động trên 10% lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trên Báo cáo kết quả kinh doanh giữa niên độ năm 2016 so với cùng kỳ năm 2015 tại Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất đã soát xét như sau:

| TT | Số liệu trên báo cáo       | Lợi nhuận sau thuế TNDN |                  |                  |
|----|----------------------------|-------------------------|------------------|------------------|
|    |                            | 6 tháng năm 2015        | 6 tháng năm 2016 | Tỷ lệ chênh lệch |
| 1  | Báo cáo tài chính riêng    | 50.670.876.069          | 36.755.888.407   | -27,46%          |
| 2  | Báo cáo tài chính hợp nhất | 46.646.331.629          | 38.303.712.374   | -17,88%          |

**Các nguyên nhân làm giảm lợi nhuận sau thuế TNDN 6 tháng năm nay so với cùng kỳ năm trước:**

- Doanh thu, lợi nhuận hoạt động kinh doanh bất động sản kỳ này thấp hơn cùng kỳ năm trước (kỳ này chưa thực hiện đợt mở bán sản phẩm mới).
- Hoạt động đầu tư tài chính, thương mại, phân phối tiếp tục ổn định.

Trên đây là giải trình về việc giảm trên 10% lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trên báo cáo tài chính riêng và báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ đã soát xét năm 2016 so với cùng kỳ năm 2015 của Công ty CP Tập đoàn Đầu tư Thăng Long gửi tới Quý Cơ quan và Quý cổ đông.

Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Như trên
- Lưu HCTH, TCKT, Website

