

**TỔNG CÔNG TY CP VINACONEX
CÔNG TY CỔ PHẦN VINACONEX 21**

Số: 65 /2017/CV-V21

(V/v: Giải trình liên quan đến báo cáo tài chính kiểm toán 2016 phát hành 17/4/2017 thay thế báo cáo ngày 05/4/2017)

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 17 tháng 04 năm 2017

Kính gửi:

- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Trước hết, Công ty cổ phần Vinaconex 21 xin gửi lời chào trân trọng và lời cảm ơn chân thành tới Quý Ủy ban, Quý Sở đã quan tâm và giúp đỡ Công ty trong thời gian vừa qua !

Công ty cổ phần Vinaconex 21 đã công bố Báo cáo tài chính văn phòng, Báo cáo tài chính tổng hợp kiểm toán kết thúc ngày 31/12/2016 ngày 17/4/2017 thay thế báo cáo ngày 05/04/2017. Công ty xin giải trình liên quan đến hai báo cáo trên như sau:

1) Báo cáo tài chính tổng hợp và văn phòng kiểm toán năm 2016 lỗi, bởi các yếu tố sau:
Trên báo cáo tài chính thay thế Công ty đã ghi nhận các khoản trích lập dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (BC tổng hợp: 29.621.851.779, BCVP: 28.354.212.479đ) và khoản chi vượt quỹ khen thưởng phúc lợi: 407.151.263 đ.

Từ đó làm cho lợi nhuận sau thuế trên báo cáo kiểm toán 2016 ngày 17/04/2017 bị lỗ.

2) Báo cáo tài chính tổng hợp năm 2016 trước và sau kiểm toán ngày 17/4/2017 kết quả kinh doanh có sự chênh lệch:
Báo cáo tài chính tổng hợp năm 2016 trước kiểm toán lợi nhuận sau thuế là: 1.031.232.061 đ, sau kiểm toán là : (27.830.368.440) đ bởi các yếu tố sau:

Sau quá trình kiểm toán, Công ty đã điều chỉnh các khoản mục sau:

- Giảm giá vốn các công trình đã trích trước chi phí nhưng chưa thu thập được chứng từ với số tiền: 1.234.627.745 đ, tăng giá vốn công trình Đồi Cúc 158.277.310 đ. Từ đó làm giá vốn tổng thể giảm: 1.076.350.435 đ.
- Phân bổ chi phí trả trước vào chi phí quản lý thêm 199.808.219 đ.
- Trích lập dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi: 29.621.851.779 đ
- Ghi nhận khoản chi vượt quỹ khen thưởng phúc lợi: 407.151.263 đ

Từ đó làm cho lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính tổng hợp sau kiểm toán phát hành ngày 17/04/2017 bị lỗ so với báo cáo tổng hợp trước kiểm toán.

Trên đây là toàn bộ giải trình của Công ty cổ phần Vinaconex 21 liên quan đến Báo cáo tài chính văn phòng và tổng hợp đã kiểm toán năm 2016 phát hành ngày 17/04/2017. Công ty CP Vinaconex 21 xin kính trình UBCK Nhà Nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội !

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên

- Lưu VP

CÔNG TY CỔ PHẦN VINACONEX 21



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Huy Cường