

CÔNG TY CỔ PHẦN  
**XUÂN HÒA VIỆT NAM**

Số: 28.../XH-KT  
"Giải trình BCTC 2016"

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Vĩnh Phúc, ngày 18 tháng 03 năm 2017

**Kính gửi:** Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Mã số doanh nghiệp: 2500 161 922

Mã số chứng khoán: XHC

Công ty CP Xuân Hòa Việt Nam xin giải trình các nội dung liên quan đến Báo cáo tài chính 2016 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH kiểm toán An Việt cụ thể như sau:

1. Ý kiến ngoại trừ của phía kiểm toán: Tại thời điểm đơn vị kiểm toán phát hành báo cáo tài chính thì do chưa có Báo cáo tài chính đã kiểm toán của đơn vị liên doanh là Công ty CP đầu tư xây dựng Nhuệ Giang (lúc này công ty Nhuệ Giang cũng đang tiến hành kiểm toán chưa xong) nên đơn vị kiểm toán không đủ cơ sở và ngoại trừ ý kiến liên quan. Vấn đề này được thể hiện rất rõ tại mục **Cơ sở của ý kiến ngoại trừ** trong Báo cáo kiểm toán số 06/2017/KT-AVHN-TC kèm theo Báo cáo Tài chính.

2. Lợi nhuận sau thuế năm 2016 thay đổi so với năm 2015 tăng trên 10%: Công ty chính thức cổ phần hóa từ ngày 02/11/2015, trong năm 2016 Công ty đã thực hiện nhiều biện pháp xiết chặt quản lý nhằm tăng doanh thu và giảm chi phí sản xuất nên đã đạt được mức lợi nhuận cao hơn so với năm 2015.

3. Chênh lệch LNST trước và sau kiểm toán: BCTC trước kiểm toán phải nộp cho Ủy ban chứng khoán là ngày 30/01/2017 (đã được gia hạn), thời điểm này còn nhiều khoản chi phí mang tính chất tạm tính như: Chi phí thưởng các đại lý theo thành tích doanh thu đạt được của năm 2016, các khoản chiết khấu thanh toán, chiết khấu doanh số cho đại lý, các khoản chi phí chi tiêu trong quản lý nhưng mất thời gian tập hợp, trình duyệt chứng từ thanh toán... (do cần phải có thời gian đối chiếu với đại lý, trung tâm phân phối). Sau khi có số liệu chi phí chính thức ngay trong quá trình kiểm toán nên Công ty và đơn vị kiểm toán đã thống nhất các bút toán điều chỉnh để đảm bảo chi phí năm 2016 ghi nhận đúng kỳ kế toán theo đúng chuẩn mực Kế toán và luật thuế hiện hành.

Công ty CP Xuân Hòa Việt Nam xin báo cáo, cam kết và hoàn toàn chịu trách nhiệm về số liệu đã công khai.

Trân trọng cảm ơn.

TỔNG GIÁM ĐỐC CÔNG TY  
CÔNG TY  
CỔ PHẦN  
**XUÂN HÒA  
VIỆT NAM**  
T. X. PHÚC YÊN - T. VĨNH PHÚC  
TỔNG GIÁM ĐỐC  
*Lê Duy Anh*