



ThangLong Invest
Group

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**C.TY CP TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ
THĂNG LONG**

Hà Nội, ngày 31 tháng 10 năm 2016

Số: 15.18.../CV-BCGTTIG

V/v: Giải trình biến động về 10% kết quả sản xuất kinh doanh trên BCTC riêng và hợp nhất Quý 3 năm 2016 so với Quý 3 năm 2015

**Kính gửi: - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI
- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

Công ty CP Tập đoàn Đầu tư Thăng Long, mã chứng khoán TIG xin giải trình biến động trên 10% kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trên Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất quý 3 năm 2016 so với quý 3 năm 2015 như sau:

TT	Số liệu trên báo cáo	Quý 3/2016	Quý 3/2015	Tỷ lệ chênh lệch
I	Doanh thu			
1	Báo cáo tài chính riêng	42.312.530.595	63.048.740.751	- 32,89%
2	Báo cáo tài chính hợp nhất	46.314.100.896	64.485.171.809	- 28,18%
II	Lợi nhuận trước thuế			
1	Báo cáo tài chính riêng	8.119.548.541	20.665.913.147	- 60,71%
2	Báo cáo tài chính hợp nhất	7.419.575.833	21.814.719.080	- 65,99%
III	Lợi nhuận sau thuế			
1	Báo cáo tài chính riêng	6.126.581.112	16.091.021.380	- 61,93%
2	Báo cáo tài chính hợp nhất	5.411.875.503	17.148.666.510	- 68,44%

Các chỉ tiêu doanh thu, lợi nhuận Quý 3 năm 2016 đều giảm so với Quý 3 năm 2015 là do các nguyên nhân sau:

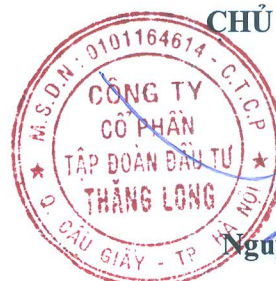
- Doanh thu, lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh bất động sản giảm do Công ty chưa có thêm dự án trọng điểm mới được mở bán, đồng thời kế hoạch kinh doanh, hiện thực hóa kết quả của các mảng có chậm lại so với kế hoạch.
- Do Quý 3 năm 2015 có phát sinh khoản thu nhập khác có giá trị lớn, cùng kỳ năm nay không có.
- Các hoạt động đầu tư tài chính, thương mại, phân phối tiếp tục ổn định.

Trên đây là giải trình việc giảm trên 10% các chỉ tiêu doanh thu, lợi nhuận trên Báo cáo kết quả kinh doanh của Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất Quý 3 năm 2016 so với Quý 3 năm 2015 Công ty CP Tập đoàn Đầu tư Thăng Long gửi tới Quý Cơ quan và Quý Cổ đông.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu HCTH, TCKT, Website



CHỦ TỊCH HĐQT

Nguyễn Phúc Long