

**D.I.C GROUP
CÔNG TY CỔ PHẦN DIC SỐ 4**

Số : 39^A/CV.DIC4

V/v: Giải trình LNST trên BCTC năm 2018 tăng hơn 10% so với cùng kỳ 2017 (Văn phòng Công ty)

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc**

Vũng Tàu, ngày 07 tháng 03 năm 2019

Kính gửi : - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Thực hiện thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 10 năm 2015 của Bộ tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty cổ phần DIC số 4 xin giải trình về việc lợi nhuận sau thuế TNDN của Văn phòng Công ty tại báo cáo năm 2018 (đã kiểm toán) chênh lệch tăng hơn 10% so với cùng kỳ năm trước, chi tiết như sau:

1. Lợi nhuận gộp về bán hàng tăng :	4.764	triệu đồng
2. Doanh thu tài chính giảm :	136	triệu đồng
3. Chi phí tài chính tăng :	572	triệu đồng
4. Chi phí bán hàng tăng :	311	triệu đồng
5. Chi phí QLDN tăng :	491	triệu đồng
6. Lợi nhuận khác tăng :	7.179	triệu đồng
7. Chi phí thuế TNDN tăng :	1.992	triệu đồng

Việc tăng giảm các chỉ tiêu trên dẫn đến LNST tại báo cáo năm 2018 tăng so với cùng kỳ năm trước **8.442 triệu đồng** = 4.764 - 136 - 572 - 311 - 491 + 7.180 - 1.992

- Nguyên nhân chính làm lợi nhuận sau thuế năm 2018 tăng do :
 - + Thanh lý nhà văn phòng (cũ), tăng LNST 4.808 triệu đồng
 - + Hoàn nhập dự phòng phải thu khó đòi, tăng LNST 1.456 triệu đồng
 - + Doanh thu tăng nên lợi nhuận gộp tăng.

Công ty Cổ phần DIC số 4 xin giải trình với Ủy ban Chứng khoán, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội và thông báo cho các Cổ đông được biết.

Trân trọng !

Nơi nhận :

- Như trên
- Lưu văn thư

CÔNG TY CỔ PHẦN DIC SỐ 4

**CÔNG TY
CỔ PHẦN
DIC SỐ 4**

**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Tuyết Hoa**