

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN VINACONEX
CÔNG TY CỔ PHẦN VINACONEX 25**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 123 CV/2019/VC25-CBTT

Đà Nẵng, ngày 27 tháng 02 năm 2019

V/v "Chênh lệch lợi nhuận sau thuế
BCTC riêng năm 2018 và năm 2017 đã kiểm toán"

Kính gửi: - Ủy Ban chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội



1. Tên Công ty : Công ty cổ phần Vinaconex 25
2. Mã chứng khoán : VCC
3. Địa chỉ trụ sở chính : 89A Phan Đăng Lưu, P. Hòa Cường Nam, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng
4. Điện thoại : 02363 621 638
5. Nội dung CBTT :
- 5.1 Báo cáo tài chính riêng năm 2018 đã kiểm toán của Công ty cổ phần Vinaconex 25 được lập ngày 27/02/2019 bao gồm: BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC.
- 5.2 Nội dung giải trình:

Chênh lệch lợi nhuận sau thuế Báo cáo tài chính riêng năm 2018 và năm 2017 đã kiểm toán:

TT	Nội dung	Năm 2017 đã kiểm toán	Năm 2018 đã kiểm toán	% Thay đổi	Chênh lệch
1	Tổng doanh thu và thu nhập khác	911.757.863.392	931.589.847.273	2,2%	19.831.983.881
2	Tổng chi phí	896.415.952.155	915.173.472.472	2,1%	18.757.520.317
3	Lợi nhuận trước thuế	15.341.911.237	16.416.374.801	7,0%	1.074.463.564
4	Thuế thu nhập doanh nghiệp	4.314.777.077	4.266.578.413	-1,1%	-48.198.664
5	Lợi nhuận sau thuế	11.027.134.160	12.149.796.388	10,2%	1.122.662.228

Lợi nhuận sau thuế giữa báo cáo tài chính tổng hợp năm 2018 tăng 10,2%, tương đương tăng 1.122.662.228 đồng so với năm 2017 đã kiểm toán là do các nguyên nhân sau:

- Tổng doanh thu và thu nhập khác tăng 2,1%, tương đương tăng 19.831.983.881 đồng, trong khi đó chi phí tăng 2,1% tương đương tăng 18.757.520.317 đồng, thuế thu nhập doanh nghiệp giảm 1,1%, tương đương giảm 48.198.664 đồng, làm lợi nhuận sau thuế năm 2018 tăng 10,2% so với năm 2017 đã kiểm toán.

6. Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: <http://www.vinaconex25.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

CÔNG TY CỔ PHẦN VINACONEX 25

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT (báo cáo);
- Lưu TCKH, VT, TK.HĐQT.



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Văn Trung

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN VINACONEX
CÔNG TY CỔ PHẦN VINACONEX 25**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 122 CV/2019/VC25-CBTT

Đà Nẵng, ngày 27 tháng 02 năm 2019

V/v "Chênh lệch lợi nhuận sau thuế
BCTC tổng hợp năm 2018 và năm 2017 đã kiểm toán"

Kính gửi: - Ủy Ban chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

1. Tên Công ty : Công ty cổ phần Vinaconex 25
2. Mã chứng khoán : VCC
3. Địa chỉ trụ sở chính : 89A Phan Đăng Lưu, P. Hòa Cường Nam, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng
4. Điện thoại : 02363 621 638
5. Nội dung CBTT :
- 5.1 Báo cáo tài chính tổng hợp năm 2018 đã kiểm toán của Công ty cổ phần Vinaconex 25 được lập ngày 27/02/2019 bao gồm: BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC.
- 5.2 Nội dung giải trình:

Chênh lệch lợi nhuận sau thuế Báo cáo tài chính tổng hợp năm 2018 và năm 2017 đã kiểm toán:

TT	Nội dung	Năm 2017 đã kiểm toán	Năm 2018 đã kiểm toán	% Thay đổi	Chênh lệch
1	Tổng doanh thu và thu nhập khác	911.486.682.294	1.034.315.999.632	13,5%	122.829.317.338
2	Tổng chi phí	896.144.771.057	1.016.525.281.475	13,4%	120.380.510.418
3	Lợi nhuận trước thuế	15.341.911.237	17.790.718.157	16,0%	2.448.806.920
4	Thuế thu nhập doanh nghiệp	4.314.777.077	4.964.657.042	15,1%	649.879.965
5	Lợi nhuận sau thuế	11.027.134.160	12.826.061.115	16,3%	1.798.926.955

Lợi nhuận sau thuế giữa báo cáo tài chính tổng hợp năm 2018 tăng 16,3%, tương đương tăng 1.798.926.955 đồng so với năm 2017 đã kiểm toán là do các nguyên nhân sau:

- Tổng doanh thu và thu nhập khác tăng 13,5%, tương đương tăng 122.829.317.338 đồng, trong khi đó chi phí tăng 13,4% tương đương tăng 120.380.510.418 đồng, thuế thu nhập doanh nghiệp tăng 15,1%, tương đương tăng 649.879.965 đồng, làm lợi nhuận sau thuế năm 2018 tăng 16,3% so với năm 2017 đã kiểm toán.

6. Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: <http://www.vinaconex25.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT (báo cáo);
- Lưu TCKH, VT, TK.HĐQT.

CÔNG TY CỔ PHẦN VINACONEX 25



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Văn Trung