

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
ĐẦU TƯ & XÂY DỰNG VINA2**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 124/2021/VC2-CBTT

Hà nội, ngày 22 tháng 03 năm 2021

V/v: Giải trình chênh lệch LNST trên BCTC  
công ty mẹ năm 2020 so với năm 2019

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng VINA2 giải trình về lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2020 thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo năm 2019 của công ty mẹ như sau:

Đơn vị tính: Đồng

Nội dung	Năm 2020	Năm 2019	Biến động
Doanh thu thuần	1.102.050.451.839	1.222.682.553.759	-10%
Giá vốn hàng bán	970.691.562.480	1.077.886.186.826	-10%
Lợi nhuận trước thuế	36.467.479.449	36.186.385.382	1%
Lợi nhuận sau thuế	15.226.200.931	19.135.442.729	-20%

Nguyên nhân chủ yếu do:

- Năm 2020, doanh thu, giá vốn hoạt động sản xuất kinh doanh giảm 10% dẫn đến lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm 12 tỷ đồng tương ứng giảm 9% so với năm 2019.

- Tuy nhiên năm 2020, chi phí bán hàng giảm 10 tỷ đồng tương ứng giảm 73% so với năm 2019.

- Lợi nhuận khác tăng 8 tỷ đồng so với năm 2019 dẫn đến lợi nhuận trước thuế tăng 0,3 tỷ đồng. Đồng thời chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tăng 4,2 tỷ đồng dẫn đến lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp năm 2020 giảm 3,9 tỷ đồng tương ứng giảm 20% so với năm 2019.

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu VP, Ban TC



**CÔNG TY CỔ PHẦN  
ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG VINA2**

**TỔNG GIÁM ĐỐC**

*Nguyễn Việt Cường*