

**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
XÂY DỰNG (DIC) SỐ 2**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 44/CV-DIC No2

Vũng Tàu, ngày 16 tháng 03 năm 2022

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

- Tên công ty: **Công ty CP Đầu Tư Phát Triển Xây Dựng (DIC) Số 2**
- Mã chứng khoán: **DC2**
- Địa chỉ trụ sở chính : Số 5, đường số 6, khu đô thị Chí Linh, Phường Thắng Nhất, TP.Vũng Tàu.
- Điện thoại: 02543 613944, Fax: 02543 584864
- Người được uỷ quyền công bố thông tin: Ông Trần Văn Chung

Căn cứ thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 về hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Công ty cổ phần đầu tư phát triển xây dựng (DIC) số 2 xin giải trình về việc chênh lệch tăng/giảm trên 10% lợi nhuận sau thuế năm 2021 so với năm 2020 cụ thể như sau:

| Chỉ tiêu | Năm 2021 (đồng) | Năm 2020 (đồng) | Chênh lệch (đồng) | Tỷ lệ % tăng giảm |
|--|------------------------|------------------------|------------------------|----------------------|
| Doanh thu thuần bán hàng & cung cấp dịch vụ | 322.559.949.844 | 283.270.217.181 | 39.289.732.663 | |
| Giá vốn | 293.973.524.990 | 254.638.969.014 | 39.334.555.976 | |
| Lợi nhuận gộp | 28.586.424.854 | 28.631.248.167 | (44.823.313) | |
| Doanh thu hoạt động tài chính | 1.423.812.776 | 1.204.061.908 | 219.750.868 | |
| Chi phí tài chính | 7.085.345.138 | 6.308.139.458 | 777.205.680 | |
| Chi phí quản lý doanh nghiệp | 13.979.857.226 | 11.923.659.402 | 2.056.197.824 | |
| Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh | 8.945.035.266 | 11.603.511.215 | (2.658.475.949) | |
| Thu nhập khác | 15.721 | 4.367.411.821 | (4.367.396.100) | |
| Chi phí khác | 152.016.328 | 2.755.131.948 | (2.603.115.620) | |
| Lợi nhuận khác | (152.000.607) | 1.612.279.873 | (1.764.280.480) | |
| Chi phí thuế TNDN | 1.916.760.528 | 2.942.325.897 | (1.025.565.369) | |
| Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp | 6.876.274.131 | 10.273.465.191 | (3.397.191.060) | -49% |

Lợi nhuận sau thuế năm 2021 giảm 49% so với năm 2020 chủ yếu là do những lý do sau:

- Năm 2021 công ty đã bị ảnh hưởng rất nặng vì đại dịch Covid 19 gây ra, các công trình công ty đang thi công hầu hết nằm trên địa bàn bị giãn cách xã hội theo Chỉ thị 16 của Chính phủ, các chi phí phát sinh cho phòng chống đại dịch Covid 19 trong năm 2021 tăng rất mạnh làm cho lợi nhuận bị ảnh hưởng rất lớn.

- Mặt khác, năm 2020 công ty có thanh lý một số tài sản cố định đã khấu hao hết và hạch toán vào lãi năm 2020, nhưng năm 2021 không có khoản này.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin trên là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung giải trình trên.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT;

CHỦ TỊCH HĐQT
PHẠM ĐỨC DŨNG
CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
XÂY DỰNG
(DIC) SỐ 2
TRUNG TÀI. BÀ RỊA VŨNG TÀU