

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
IDJ VIỆT NAM**
Số: 95 /2022-IDJ

V/v: CBTT BCTC Công ty mẹ năm 2021
đã được kiểm toán và giải trình chênh lệch lợi nhuận
trên 10% so với năm 2020

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 17 tháng 03 năm 2022

**Kính gửi: Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội**

- Tên công ty:** Công ty Cổ phần Đầu tư IDJ Việt Nam
- Mã chứng khoán:** IDJ
- Địa chỉ trụ sở chính:** Tầng 3, tòa nhà TTTM Grand Plaza, số 117 Trần Duy Hưng, Cầu Giấy, Hà Nội
- Điện thoại:** 024.35558999 Fax: 024.35558990
- Người thực hiện công bố thông tin:** Phạm Duy Hưng
- Nội dung công bố thông tin:**

6.1. Báo cáo tài chính đã được kiểm toán cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2021 của Công ty CP đầu tư IDJ Việt Nam được lập ngày 16/03/2022 bao gồm: bảng cân đối kế toán, báo cáo kết quả kinh doanh, báo cáo lưu chuyển tiền tệ, thuyết minh báo cáo tài chính.

6.2. Giải trình Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh đã được kiểm toán năm 2021 thay đổi hơn 10% so với cùng kỳ:

- Lợi nhuận sau thuế TNDN đã được kiểm toán năm 2021 tăng mạnh so với năm 2020: 120.300.812.913 đồng tương ứng với mức tăng 144%. Nguyên nhân trong năm 2021, Công ty tiếp tục hoàn thành công tác bàn giao sản phẩm thuộc dự án Diamond Park Lặng Sơn và bắt đầu thực hiện bàn giao dự án Hải Dương nên Công ty có đủ điều kiện ghi nhận doanh thu, giá vốn vào kết quả kinh doanh trong kỳ.

- Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính:** <http://idjf.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu



CHỦ TỊCH HĐQT
Phạm Duy Hưng