



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 10/2022/BC-CT.LL

Bình Thuận, ngày 01 tháng 01 năm 2022

BÁO CÁO
Tình hình quản trị công ty
Năm 2021

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hà Nội

- Tên công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN LOUIS LAND
- Địa chỉ trụ sở chính: Khu phố 11, phường Bình Tân, Thị xã Lagi, Tỉnh Bình Thuận
- Điện thoại : +(84) 2523870935 Fax: (+84) 2523871935 Email:
- Vốn điều lệ : 576.800.000.000 VNĐ
- Mã chứng khoán: BII
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và có Ủy ban kiểm toán trực thuộc Hội đồng quản trị
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)

STT	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
1	01/2021/LH/ĐHĐCĐ-NQ	18/06/2021	<ul style="list-style-type: none">- Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị năm 2020 và kế hoạch hoạt động năm 2021; Báo cáo của Thành viên độc lập Hội đồng quản trị và Báo cáo Tổng kết hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2020 và kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2021;- Thông qua Báo cáo tài chính Công ty mẹ và Hợp nhất báo cáo tài chính các công ty con cho niên độ kết thúc ngày 31/12/2020 được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán – Tư vấn Đất Việt;- Thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính của Công ty năm 2021;- Thông qua Tờ trình báo cáo chi trả thù lao Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc năm 2020 và đề xuất mức thù lao năm 2021;



			<ul style="list-style-type: none"> - Thông qua Tờ trình thay đổi tên Công ty; - Thông qua Tờ trình thay đổi trụ sở Công ty; - Thông qua Tờ trình thay đổi Điều lệ Công ty, Quy chế nội bộ về Quản trị Công ty và Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị; - Thông qua Tờ trình về việc miễn nhiệm và bầu bổ sung Thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2020-2025; - Thông qua Tờ trình về việc ủy quyền cho HĐQT thông qua các dự án đầu tư thuộc thẩm quyền Quyết định của ĐHĐCĐ và các giao dịch, hợp đồng ký giữa Công ty và các bên có liên quan;
2	04/2021/BII/ĐHĐCĐ-NQ	30/08/2021	<ul style="list-style-type: none"> - Thông qua Tờ trình về việc thông qua phưng án phát hành cổ phiếu riêng lẻ; - Thông qua Tờ trình về việc thay đổi và ban hành Quy chế nội bộ về Quản trị Công ty; - Thông qua Tờ trình về việc miễn chào mua công khai; - Thông qua Tờ trình về việc thông qua chủ trương đầu tư thực hiện dự án; - Thông qua Tờ trình về việc miễn nhiệm và bầu bổ sung Thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2020-2025;
3	03/2021/BII/ĐHĐCĐ-NQ	02/11/2021	<ul style="list-style-type: none"> - Thông qua Tờ trình phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ; - Thông qua Tờ trình rà soát ngành nghề kinh doanh; - Thông qua Tờ trình về việc ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định các vấn đề liên quan đến vay vốn, bảo lãnh, thế chấp TSDB và phát hành trái phiếu; - Thông qua Tờ trình về việc miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2020-2025;
4	01/2021/ĐHĐCĐ-NQ	19/03/2021	<ul style="list-style-type: none"> - Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản thông qua việc thay đổi tên công ty; - Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản thông qua việc thay đổi địa chỉ công ty.

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2021)

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HDQT):

STT	Thành viên HDQT	Chức vụ (<i>thành viên HĐQT độc lập, TV HĐQT không điều hành</i>)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HDQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Nguyễn Văn Dũng	Chủ tịch HĐQT	Bổ nhiệm từ ngày 30/06/2020	02/11/2021

			(Nhiệm kỳ 2020-2025)	
2	Ông Võ Phú Nông	Thành viên HĐQT	Bổ nhiệm từ ngày 30/06/2020 (Nhiệm kỳ 2020-2025)	18/06/2021
3	Ông Nguyễn Quốc Hồ	Thành viên HĐQT	Bổ nhiệm từ ngày 30/06/2020 (Nhiệm kỳ 2020-2025)	18/06/2021
4	Ông Nguyễn Văn Hoàng	Thành viên HĐQT	Bổ nhiệm từ ngày 30/06/2020 (Nhiệm kỳ 2020-2025)	18/06/2021
5	Ông Dương Hùng Biện	Thành viên HĐQT độc lập	Bổ nhiệm từ ngày 30/06/2020 (Nhiệm kỳ 2020-2025)	18/06/2021
6	Ông Lê Quang Nhuận	Chủ tịch HĐQT	Bổ nhiệm từ ngày 18/06/2021 (Nhiệm kỳ 2020-2025)	02/11/2021
7	Ông Huỳnh Quang Vinh	Thành viên HĐQT	Bổ nhiệm từ ngày 18/06/2021 (Nhiệm kỳ 2020-2025)	30/08/2021
8	Ông Lục Tấn Huy	Thành viên HĐQT	Bổ nhiệm từ ngày 18/06/2021 (Nhiệm kỳ 2020-2025)	
9	Ông Trịnh Văn Huy	Thành viên HĐQT độc lập	Bổ nhiệm từ ngày 18/06/2021 (Nhiệm kỳ 2020-2025)	02/11/2021
10	Bà Nguyễn Đình Tú Nhi	Thành viên HĐQT độc lập	Bổ nhiệm từ ngày 30/08/2021 (Nhiệm kỳ 2020-2025)	
11	Ông Nguyễn Nguyên Quang	Chủ tịch HĐQT	Bổ nhiệm từ ngày 02/11/2021 (Nhiệm kỳ 2020-2025)	
12	Ông Trần Sĩ Chương	Phó Chủ tịch HĐQT	Bổ nhiệm từ ngày 02/11/2021 (Nhiệm kỳ 2020-2025)	
13	Ông Hoàng Xuân Hạnh	Thành viên HĐQT	Bổ nhiệm từ ngày 02/11/2021 (Nhiệm kỳ 2020-2025)	

2. Các cuộc họp HĐQT:

STT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Nguyễn Văn Dũng	31/33	93,94%	Không còn là TV HĐQT công ty từ ngày 02/11/2021
2	Ông Võ Phú Nông	16/33	48,48%	Không còn là TV HĐQT công ty 18/06/2021

3	Ông Nguyễn Quốc Hồ	16/33	48,48%	Không còn là TV HĐQT công ty 18/06/2021
4	Ông Nguyễn Văn Hoàng	16/33	48,48%	Không còn là TV HĐQT công ty 18/06/2021
5	Ông Dương Hùng Biện	16/33	48,48%	Không còn là TV HĐQT công ty 18/06/2021
6	Ông Lê Quang Nhuận	15/33	45,45%	Được bổ nhiệm là TV HĐQT ngày 18/06/2021, không còn là TV HĐQT công ty ngày 02/11/2021
7	Ông Huỳnh Quang Vinh	5/33	15,15%	Được bổ nhiệm là TV HĐQT ngày 18/06/2021, không còn là TV HĐQT công ty ngày 30/08/2021.
8	Ông Lục Tấn Huy	17/33	51,52%	Được bổ nhiệm là TV HĐQT ngày 18/6/2021
9	Ông Trịnh Văn Huy	15/33	45,45%	Được bổ nhiệm là TV HĐQT ngày 18/06/2021, không còn là TV HĐQT công ty ngày 02/11/2021
10	Bà Nguyễn Đình Tú Nhi	12/33	36,36%	Được bổ nhiệm là TV HĐQT ngày 30/08/2021
11	Ông Nguyễn Nguyên Quang	2/33	6,06%	Được bổ nhiệm là TV HĐQT ngày 02/11/2021
12	Ông Trần Sĩ Chương	2/33	6,06%	Được bổ nhiệm là TV HĐQT ngày 02/11/2021
13	Ông Hoàng Xuân Hạnh	2/33	6,06%	Được bổ nhiệm là TV HĐQT ngày 02/11/2021

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc

Trong 06 tháng cuối năm 2021, Hội đồng quản trị đã thực hiện các công tác chỉ đạo và giám sát hoạt động của Ban Giám đốc, giải quyết các vấn đề thuộc thẩm quyền của HĐQT, bên cạnh đó, tạo điều kiện thuận lợi cho công tác điều hành của Ban Giám đốc:

- Chỉ đạo Ban Giám đốc và các Bộ phận liên quan nhanh chóng ổn định và tiếp tục đẩy mạnh việc hoạt động sản xuất kinh doanh của các Nhà máy, cụm Công nghiệp
- Định hướng các chiến lược tái cấu trúc Công ty;
- Cấu trúc lại bộ máy quản lý cấp cao của Công ty ngày càng tinh gọn và chuyên nghiệp
- Chỉ đạo công tác công bố thông tin minh bạch, rõ ràng và hợp pháp
- Đề ra phương hướng hoạt động cho Công ty trong năm 2021, chỉ đạo Ban Giám đốc lên kế hoạch chi tiết căn cứ vào phương hướng đó.

- Bổ nhiệm nhân sự nhằm đáp ứng tình hình quản trị, sản xuất kinh doanh của Công ty. Bên cạnh đó, giám sát hoạt động quản trị nhân sự của Ban Giám đốc thông qua hệ thống quy chế quy định về công tác nhân sự.
- Giám sát việc thực thi kế hoạch kinh doanh hàng năm đã được Đại hội Đồng cổ đông và Hội đồng quản trị thông qua.
- Giám sát việc thực hiện tất cả các hoạt động khác theo quy định của Điều lệ, quy chế Công ty và theo quy định của pháp luật hiện hành.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có)

- Ngày 18/06/2021, Hội đồng quản trị Công ty đã quyết định thành lập Ủy ban Kiểm toán và ban hành Quy chế hoạt động của Ủy ban Kiểm toán.
- Ngày 09/07/2021 Hội đồng quản trị đã ban hành quyết định số 107/2021/NQ-HĐQT.LL v/v Miễn nhiệm chức vụ Chủ tịch Ủy ban kiểm toán của ông Trịnh Văn Huy và bổ nhiệm bà Nguyễn Đình Tú Nhi – Thành viên HĐQT độc lập là Chủ tịch Ủy ban kiểm toán.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2021)

Trong năm 2021, HĐQT đã tổ chức 33 phiên họp, gồm các nội dung chính sau đây:

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	03/2021/BIDICO/HĐQT-NQ	06/01/2021	Thông qua việc thoái vốn tại Công ty TNHH Công nghiệp gỗ Bình Thuận	100%
2	20/2021/BIDICO/HĐQT-NQ	02/02/2021	Thông qua việc lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản để thay đổi tên, địa chỉ trụ sở chính và thành lập chi nhánh Công ty tại Bình Thuận.	100%
3	22/2021/BIDICO/HĐQT-NQ	02/02/2021	Thông qua việc thay đổi đơn vị kiểm toán BCTC năm 2020: Công ty TNHH Kiểm toán – Tư vấn Đất Việt thay thế Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ tin học TP.HCM.	100%
4	23/2021/BIDICO/HĐQT-NQ	08/02/2021	Thông qua đơn từ nhiệm TV HĐQT của ông Nguyễn Quốc Hồ và bầu bổ sung ông Đỗ Thành Nhân là TV HĐQT tạm thời.	100%
5	25/2021/BIDICO/HĐQT-NQ	22/02/2021	Bổ nhiệm ông Ngô Thực Vũ làm Phó Tổng giám đốc kiêm Giám đốc Tài chính và bổ nhiệm ông Hoàng Xuân Thành làm Trưởng Ban pháp chế.	100%
6	31/2021/BIDICO/HĐQT-NQ	22/02/2021	Thông qua việc mua lại phần vốn góp để trở thành Chủ sở hữu của Công ty TNHH Đô thị an sinh xã hội Định Thành và mua lại phần vốn góp để trở thành Công ty mẹ của Công ty TNHH Toccoo Viet Nam.	100%

7	36/2021/BIDICO/HĐQT-NQ	01/03/2021	Thông qua việc thoái vốn Công ty TNHH MTV Kinh doanh hạ tầng Bảo Thư Trị An, Công ty TNHH Kỹ nghệ Gõ Lam Sơn; thành lập các Công ty con: Công ty TNHH Louis IC Tân Bình, Công ty TNHH Louis IC Trị An, Công ty TNHH Louis Bricks.	100%
8	38/2021/BIDICO/HĐQT-NQ	04/03/2021	Thông qua việc mua lại phần vốn góp để trở thành chủ sở hữu Công ty TNHH MTV Golden Paddy và Công ty cổ phần Đầu tư và Thương mại Louis Trade Center.	100%
9	40/2021/BIDICO/HĐQT-NQ	04/03/2021	Triệu tập Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021	100%
10	50/2021/BIDICO/HĐQT-NQ	18/03/2021	Thông qua việc lựa chọn địa chỉ mới để dời trụ sở chính Công ty về Thành phố Hồ Chí Minh.	100%
11	55/2021/BIDICO/HĐQT-NQ	22/03/2021	Thông qua việc thoái vốn tại Công ty TNHH MTV vật liệu xây dựng BIDICO.	100%
12	69/2021/LH/HĐQT-NQ	15/04/2021	Thông qua Đơn từ nhiệm Thành viên HĐQT của ông Nguyễn Văn Hoàng, ông Võ Phú Nông và ông Dương Hùng Biện	100%
13	74/LH/HĐQT-NQ	20/04/2021	Thông qua việc thoái vốn tại Công ty TNHH MTV Chế biến cát Bình Thuận và mua lại cổ phần Công ty cổ phần sợi Việt Phú.	100%
14	78/2021/LH/HĐQT-NQ	26/04/2021	Miễn nhiệm chức vụ P.TGD kiêm GD Tài chính công ty của ông Ngô Thục Vũ và bổ nhiệm ông Lục Tấn Huy làm Phó Tổng giám đốc công ty.	100%
15	85/LH/HĐQT-NQ	28/04/2021	Miễn nhiệm chức vụ Tổng giám đốc của ông Lê Quang Nhuận và bổ nhiệm ông Huỳnh Quang Vinh làm Tổng giám đốc công ty.	100%
16	96/2021/LH/HĐQT-NQ	05/05/2021	Thông qua việc tạm hoãn tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021.	100%
17	102/2021/BIDICO/HĐQT-NQ	14/05/2021	Thông qua việc thoái vốn tại Công ty TNHH Golden Resource.	100%
18	110/2021/LH/HĐQT-NQ	03/06/2021	Thông qua việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 bằng hình thức trực tuyến.	100%
19	08/2021/LH/HĐQT-NQ	10/06/2021	Thông qua đơn từ nhiệm của ông Đỗ Thành Nhân và giới thiệu ứng	100%

			viên vào vị trí Thành viên HĐQT công ty.	
20	37/2021/LH/HĐQT-NQ	18/06/2021	Thông qua việc bầu ông Lê Quang Nhuận làm Chủ tịch HĐQT thay thế ông Nguyễn Văn Dũng.	100%
21	38/2021/LH/HĐQT-NQ	18/06/2021	Thông qua việc thành lập Ủy ban kiểm toán và thông qua Quy chế hoạt động của Ủy ban kiểm toán	100%
22	41/2021/NQ-HĐQT.LH	21/06/2021	Thông qua việc thoái vốn đã đầu tư tại Dự án mỏ cát Tân Phước và thông qua phương án sử dụng nguồn vốn thu được từ việc thoái vốn Dự án mỏ cát Tân Phước và các Công ty con.	100%
23	51/2021/NQ-HĐQT.LL	29/06/2021	Miễn nhiệm chức vụ Tổng giám đốc của ông Huỳnh Quang Vinh và bổ nhiệm ông Lục Tấn Hủy làm Tổng giám đốc công ty.	100%
24	59/2021/LH/HĐQT-NQ	12/07/2021	Triệu tập Đại hội đồng cổ đông bất thường lần 1 năm 2021	100%
25	92/2021/NQ-HĐQT.LL	27/08/2021	Thông nhất thông qua các Tờ trình tại Đại hội đồng cổ đông bất thường lần 1 năm 2021	100%
26	103/2021/NQ-HĐQT.LL	07/09/2021	Thông qua hợp tác đầu tư Dự án Nhà văn hóa Long Xuyên (cũ) cùng Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu An Giang.	100%
27	107/2021/NQ-HĐQT.LL	09/07/2021	Miễn nhiệm chức vụ Chủ tịch Ủy ban kiểm toán của ông Trịnh Văn Huy và bổ nhiệm bà Nguyễn Đình Tú Nhi là Chủ tịch Ủy ban kiểm toán.	100%
28	111/2021/BII.HĐQT-NQ	15/09/2021	Triệu tập Đại hội đồng cổ đông bất thường lần 2 năm 2021	100%
29	117/2021/NQ-HĐQT.LL	17/09/2021	Thông qua việc giải thể Công ty TNHH MTV Kinh doanh hạ tầng Bảo Thư Trị An, giải thể Công ty TNHH MTV Bất động sản và Xây dựng Bình Thuận, giải thể Chi nhánh Đồng Nai – CTCP Louis Land; thoái vốn tại các Công ty con: Công ty TNHH Louis IC Tân Bình, Công ty TNHH Louis IC Trị An; Công ty TNHH Louis Bricks.	100%
30	122/2021/NQ-HĐQT.LL	22/09/2021	Thông qua điều chỉnh phương thức hợp tác đầu tư dự án Nhà văn hóa Long Xuyên (cũ).	100%
31	125/2021/NQ-HĐQT.LL	29/09/2021	Thông qua việc mua lại phần vốn góp của Công ty TNIII Mỹ Tân.	100%

32	129/2021/NQ-HĐQT.I.LL	01/10/2021	Thông qua việc triển khai thực hiện Dự án Louis Mega Tower đã được Đại hội đồng cổ đông công ty thông qua.	100%
33	136/2021/NQ-HĐQT.LL	13/10/2021	Thông qua thời gian, địa điểm, hình thức tổ chức Đại hội đồng cổ đông bất thường lần 2 năm 2021	100%
34	146/2021/NQ-HĐQT.LL	18/10/2021	Thông qua việc thoái vốn đã đầu tư tại Công ty cổ phần phát triển nhà Thủ Đức	100%
35	154/2021/NQ-HĐQT.LL	01/11/2021	Miễn nhiệm chức danh Thành viên Ủy ban kiểm toán của ông Hồ Lê Hoàng Anh.	100%
36	164/2021/NQ-HĐQT.LL	04/11/2021	Miễn nhiệm chức danh Chủ tịch HĐQT của ông Lê Quang Nhuận và bổ nhiệm ông Nguyễn Nguyên Quang làm Chủ tịch HĐQT công ty.	100%
37	165/2021/NQ-HĐQT.LL	04/11/2021	Bầu ông Trần Sĩ Chương làm Phó Chủ tịch HĐQT công ty	100%
38	166/2021/NQ-HĐQT.LL	04/11/2021	Bầu ông Trần Xuân Hạnh làm Phó Tổng giám đốc công ty	100%
39	227/2021/NQ-HĐQT.LL	28/12/2021	Thông qua việc góp thêm vốn vào Công ty con là Công ty TNHH Một thành viên Đô thị an sinh Định Thành và nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại Lâm Đồng nhằm gia tăng quỹ đất của Công ty.	100%
40	228/2021/NQ-HĐQT.LL	28/12/2021	Thông qua hồ sơ chào bán cổ phiếu riêng lẻ và triển khai thực hiện phương án phát hành và phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài.	100%
41	229/2021/NQ-HĐQT.LL	28/12/2021	Thông qua việc điều chỉnh phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán cổ phiếu.	100%
42	230/2021/NQ-HĐQT.LL	28/12/2021	Thông qua danh sách nhà đầu tư được chào bán cổ phiếu riêng lẻ.	100%

III. Ban kiểm soát/ Ủy ban Kiểm toán (Báo cáo năm 2021)

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS)/Ủy ban Kiểm toán.

STT	Thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán	Trình độ chuyên môn
1	Nguyễn Đình Tú Nhi	Chủ tịch Ủy ban kiểm toán	Bổ nhiệm ngày 09/09/2021	Thạc sỹ kinh tế

2	Trịnh Văn Huy	Chủ tịch Ủy ban Kiểm toán	Bổ nhiệm làm Chủ tịch Ủy ban Kiểm toán ngày 18/06/2021; miễn nhiệm ngày 09/09/2021	Cử nhân Tài chính doanh nghiệp
		Thành viên Ủy ban kiểm toán	Bổ nhiệm ngày 09/09/2021	
3	Hồ Lê Hoàng Anh	Thành viên Ủy ban kiểm toán	Bổ nhiệm ngày 18/06/2021; miễn nhiệm ngày 01/11/2021	Cử nhân Tài chính Kế toán

2. Cuộc họp của Ủy ban Kiểm toán

STT	Thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Trịnh Văn Huy	4/4	100%	100	
2	Hồ Lê Hoàng Anh	1/4	25%	100	Miễn nhiệm từ ngày 01/11/2021
3	Nguyễn Đình Tú Nhi	3/4	75%	100	Bổ nhiệm từ ngày 09/09/2021

3. Hoạt động giám sát của Ủy ban Kiểm toán đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông

- Những hoạt động của HĐQT trong 06 tháng cuối năm 2021 vừa qua của HĐQT và Ban Giám đốc đều được cụ thể bằng những văn bản, nghị quyết làm căn cứ để Ủy ban Kiểm toán giám sát và đưa ra những ý kiến tư vấn phù hợp với tình hình kinh tế vi mô và vĩ mô, đúng theo tiến độ thực hiện của Nghị quyết HĐQT đã phê duyệt.
- Trong thời gian vừa qua, việc công bố thông tin theo quy định của một Công ty niêm yết trên sàn và trao đổi thông tin liên tục giữa HĐQT, Tổng Giám đốc và Ủy ban Kiểm toán cũng làm tăng khả năng giám sát của Ủy Ban Kiểm toán, làm tiền đề để Ủy Ban Kiểm toán báo cáo với ĐHCĐ.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ủy ban Kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác

- Ủy ban Kiểm toán đã phối hợp chặt chẽ với HĐQT, Ban Giám đốc của Công ty và các Cán bộ quản lý khác trong việc thực hiện các chức năng, nhiệm vụ được giao, phối hợp trong các hoạt động kiểm tra, giám sát theo quy định.
- Ủy ban Kiểm toán đã được HĐQT và Ban Giám đốc tạo điều kiện thuận lợi để thực hiện nhiệm vụ của mình như việc báo cáo các số liệu về kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty định kì.
- Ủy ban Kiểm toán phối hợp với Ban Giám đốc trong việc thẩm định Báo cáo tài chính của Công ty
- HĐQT và Ủy ban Kiểm toán đã phối hợp với nhau, xây dựng mối quan hệ với cổ đông, thực hiện công bố thông tin theo quy định của Pháp luật hiện hành.

5. Hoạt động khác của Ủy ban Kiểm toán (nếu có): Không có

IV. Ban điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành/
1	Ông Lê Quang Nhuận	08/11/1985	Quản trị kinh doanh, Công nghệ thông tin	Miễn nhiệm ngày 28/04/2021
2	Ông Huỳnh Quang Vinh	04/02/1981	Thạc sỹ Tiếp thị Bán hàng – Dịch vụ	Bổ nhiệm ngày 29/04/2021; miễn nhiệm ngày 29/06/2021
3	Ông Lục Tấn Huy	30/03/1979	Kiến trúc sư ngành Quy hoạch đô thị, Cử nhân Quản trị kinh doanh	Bổ nhiệm làm Phó TGD ngày 29/04/2021; miễn nhiệm ngày 29/06/2021 Bổ nhiệm làm TGD ngày 29/06/2021
4	Ông Hoàng Xuân Hạnh	25/08/1982	Thạc sỹ, Kiến trúc sư	Bổ nhiệm ngày 04/11/2021

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
Nguyễn Thị Minh Hiệp	02/03/1983	Cử nhân Kế toán – Kiểm toán	Bổ nhiệm ngày 01/01/2021

VI. Đào tạo về quản trị công ty

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: Không có

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo năm 2021) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

1. Danh sách về người có liên quan của công ty:

Vui lòng xem Phụ lục 1.

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ.

ST T	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQ T... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Ông Nguyễn Văn Dũng	Người nội bộ	025503663, 11/07/2011, CA TP.HCM	65/20E, Lý Long Tường, P.Tân	14/10/2021		Trả tiền mượn Ông Nguyễn Văn Dũng 1.050.000.000 VNĐ	

31	125/2021/NQ-HĐQT.LL	29/09/2021	Thông qua việc mua lại phần vốn góp của Công ty TNHH Mỹ Tân.	100%
32	129/2021/NQ-HĐQT.LL	01/10/2021	Thông qua việc triển khai thực hiện Dự án Louis Mega Tower đã được Đại hội đồng cổ đông công ty thông qua.	100%
33	136/2021/NQ-HĐQT.LL	13/10/2021	Thông qua thời gian, địa điểm, hình thức tổ chức Đại hội đồng cổ đông bất thường lần 2 năm 2021	100%
34	146/2021/NQ-HĐQT.LL	18/10/2021	Thông qua việc thoái vốn đã đầu tư tại Công ty cổ phần phát triển nhà Thủ Đức	100%
35	154/2021/NQ-HĐQT.LL	01/11/2021	Miễn nhiệm chức danh Thành viên Ủy ban kiểm toán của ông Hồ Lê Hoàng Anh.	100%
36	164/2021/NQ-HĐQT.LL	04/11/2021	Miễn nhiệm chức danh Chủ tịch HĐQT của ông Lê Quang Nhuận và bổ nhiệm ông Nguyễn Nguyễn Quang làm Chủ tịch HĐQT công ty.	100%
37	165/2021/NQ-HĐQT.LL	04/11/2021	Bầu ông Trần Sĩ Chương làm Phó Chủ tịch HĐQT công ty	100%
38	166/2021/NQ-HĐQT.LL	04/11/2021	Bầu ông Trần Xuân Hạnh làm Phó Tổng giám đốc công ty	100%
39	227/2021/NQ-HĐQT.LL	28/12/2021	Thông qua việc góp thêm vốn vào Công ty con là Công ty TNHH Một thành viên Đô thị an sinh Định Thành và nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại Lâm Đồng nhằm gia tăng quỹ đất của Công ty.	100%
40	228/2021/NQ-HĐQT.LL	28/12/2021	Thông qua hồ sơ chào bán cổ phiếu riêng lẻ và triển khai thực hiện phương án phát hành và phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài.	100%
41	229/2021/NQ-HĐQT.LL	28/12/2021	Thông qua việc điều chỉnh phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán cổ phiếu.	100%
42	230/2021/NQ-HĐQT.LL	28/12/2021	Thông qua danh sách nhà đầu tư được chào bán cổ phiếu riêng lẻ.	100%

III. Ban kiểm soát/ Ủy ban Kiểm toán (Báo cáo năm 2021)

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS)/Ủy ban Kiểm toán.

STT	Thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán	Trình độ chuyên môn
1	Nguyễn Đình Tú Nhi	Chủ tịch Ủy ban kiểm toán	Bổ nhiệm ngày 09/09/2021	Thạc sỹ kinh tế

2	Trịnh Văn Huy	Chủ tịch Ủy ban Kiểm toán	Bổ nhiệm làm Chủ tịch Ủy ban Kiểm toán ngày 18/06/2021; miễn nhiệm ngày 09/09/2021	Cử nhân Tài chính doanh nghiệp
		Thành viên Ủy ban kiểm toán	Bổ nhiệm ngày 09/09/2021	
3	Hồ Lê Hoàng Anh	Thành viên Ủy ban kiểm toán	Bổ nhiệm ngày 18/06/2021; miễn nhiệm ngày 01/11/2021	Cử nhân Tài chính Kế toán

2. Cuộc họp của Ủy ban Kiểm toán

STT	Thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Trịnh Văn Huy	4/4	100%	100	
2	Hồ Lê Hoàng Anh	1/4	25%	100	Miễn nhiệm từ ngày 01/11/2021
3	Nguyễn Đình Tú Nhi	3/4	75%	100	Bổ nhiệm từ ngày 09/09/2021

3. Hoạt động giám sát của Ủy ban Kiểm toán đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông

- Những hoạt động của HĐQT trong 06 tháng cuối năm 2021 vừa qua của HĐQT và Ban Giám đốc đều được cụ thể bằng những văn bản, nghị quyết làm căn cứ để Ủy ban Kiểm toán giám sát và đưa ra những ý kiến tư vấn phù hợp với tình hình kinh tế vi mô và vĩ mô, đúng theo tiến độ thực hiện của Nghị quyết HĐQT đã phê duyệt.
- Trong thời gian vừa qua, việc công bố thông tin theo quy định của một Công ty niêm yết trên sàn và trao đổi thông tin liên tục giữa HĐQT, Tổng Giám đốc và Ủy ban Kiểm toán cũng làm tăng khả năng giám sát của Ủy Ban Kiểm toán, làm tiền đề để Ủy Ban Kiểm toán báo cáo với ĐHCĐ.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ủy ban Kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác

- Ủy ban Kiểm toán đã phối hợp chặt chẽ với HĐQT, Ban Giám đốc của Công ty và các Cán bộ quản lý khác trong việc thực hiện các chức năng, nhiệm vụ được giao, phối hợp trong các hoạt động kiểm tra, giám sát theo quy định.
- Ủy ban Kiểm toán đã được HĐQT và Ban Giám đốc tạo điều kiện thuận lợi để thực hiện nhiệm vụ của mình như việc báo cáo các số liệu về kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty định kì.
- Ủy ban Kiểm toán phối hợp với Ban Giám đốc trong việc thẩm định Báo cáo tài chính của Công ty
- HĐQT và Ủy ban Kiểm toán đã phối hợp với nhau, xây dựng mối quan hệ với cổ đông, thực hiện công bố thông tin theo quy định của Pháp luật hiện hành.

5. Hoạt động khác của Ủy ban Kiểm toán (nếu có): Không có

IV. Ban điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành/
1	Ông Lê Quang Nhuận	08/11/1985	Quản trị kinh doanh, Công nghệ thông tin	Miễn nhiệm ngày 28/04/2021
2	Ông Huỳnh Quang Vinh	04/02/1981	Thạc sỹ Tiếp thị Bán hàng – Dịch vụ	Bổ nhiệm ngày 29/04/2021; miễn nhiệm ngày 29/06/2021
3	Ông Lục Tấn Huy	30/03/1979	Kiến trúc sư ngành Quy hoạch đô thị, Cử nhân Quản trị kinh doanh	Bổ nhiệm làm Phó TGDĐ ngày 29/04/2021; miễn nhiệm ngày 29/06/2021 Bổ nhiệm làm TGDĐ ngày 29/06/2021
4	Ông Hoàng Xuân Hạnh	25/08/1982	Thạc sỹ, Kiến trúc sư	Bổ nhiệm ngày 04/11/2021

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
Nguyễn Thị Minh Hiệp	02/03/1983	Cử nhân Kế toán – Kiểm toán	Bổ nhiệm ngày 01/01/2021

VI. Đào tạo về quản trị công ty

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: Không có

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo năm 2021) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

1. Danh sách về người có liên quan của công ty:

Vui lòng xem Phụ lục 1.

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ.

ST T	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQ T... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Ông Nguyễn Văn Dũng	Người nội bộ	025503663, 11/07/2011, CA TP.HCM	65/20E, Lý Long Tường, P.Tân	14/10/2021		Trả tiền mượn Ông Nguyễn Văn Dũng 1.050.000.000 VNĐ	

				Phong, Q.7, TP.HCM				
2	Cty TNHH MTV Đô Thị An Sinh Định Thành	Công ty con, Tổ chức có liên quan của Ông Lục Tấn Huy	Giấy CNĐKDN số 1602123321, 11/05/2020, SKHĐT An Giang	Ấp Hòa Tân, xã Định Thành, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang	10/11/2021	Nghị quyết HĐQT số 31/2021/BIDIC O/HĐQT-NQ ngày 23/02/2021	Góp vốn vào Công ty TNHH MTV Đô thị An Sinh Định Thành 8.600.000.000 VNĐ	
3	Công ty cổ phần Louis Mega Tower	Công ty con, Tổ chức có liên quan của Ông Lục Tấn Huy	0316962331, 24/09/2021, SKHĐT TP. HCM	136A Phan Văn Hớn, ấp 7, xã Xuân Thới Thượng, huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh	04/10/2021 – 10/11/2021	Nghị quyết HĐQT số 129/2021/NQ- HĐQT.LL ngày 01/10/2021	Góp vốn vào Công ty cổ phần Louis Mega Tower 332.000.000.000 VNĐ	
4	Trịnh Văn Huy	Thành viên độc lập HĐQT	03109100578 0, 22/03/2017, Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư	1 Bạch Đằng, Phường 02, Quận Tân Bình, TP.Hồ Chí Minh	28/09/2021 – 29/09/2021	Nghị quyết HĐQT số 125/2021/NQ- HĐQT.LL ngày 29/09/2021	Chuyển tiền thanh toán mua phần vốn góp Cty TNHH Mỹ Tân 30.000.000.000 VNĐ	
5	Công ty Cổ phần Louis Holdings	Tổ chức có liên quan của Ông Trần Sĩ Chương	1101573295 do sở KHĐT Tp. Hồ Chí Minh cấp ngày 30/12/2021	14 Nguyễn Văn Vĩnh, Phường 4, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh	11/11/2021 18/11/2021 – 15/12/2021		Hoàn tiền hợp đồng hợp tác mở rộng dự án Lagi theo Hợp đồng Hợp tác chiến lược số 01/2020/HĐCN ngày 05/10/2020 số tiền là 6.500.000.000 VNĐ Thanh toán tiền cho Công ty Cổ phần Louis Holdings theo Hợp đồng Hợp tác chiến lược số 01/2020/HĐCN ngày 05/10/2020 số tiền là 100.000.000.000 VNĐ	

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	CÔNG TY TNHH XNK LƯƠNG THỰC PHẨM THIÊN VŨ	Ông Trịnh Văn Huy là Giám đốc Công ty TNHH XNK Lương Thực Phẩm Thiên Vũ			Tầng 1, 207A Nguyễn Văn Thủ, phường Đa Kao, quận 1, TP.HC M	Công ty TNHH Toccoo Viet Nam	15/07/2021	Công ty TNHH XNK Lương Thực Phẩm Thiên Vũ thanh toán tiền hàng 240.000.000 VND	

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): Không có

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: Không có

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: Không có

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo Năm 2021)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Vui lòng xem tại Phụ lục 1

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty:

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Ông Nguyễn Văn Dũng	Người nội bộ	6.773.690	11,74%	0	0%	Bán
2	Ông Lê Quang Nhuận	Người nội bộ	0	0%	2.927.260	5,07%	Mua
3	Ông Lê Quang Nhuận	Cổ đông lớn	2.927.260	5,07%	0	0%	Bán

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có

Nơi nhận:

- Như trên:
- Lưu: Ban QHCD.



Nguyễn Nguyên Quang

PHỤ LỤC 1: DANH SÁCH NGƯỜI LIÊN QUAN, NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN ĐẾN NGƯỜI NỘI BỘ CỦA CÔNG TY

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Mối liên quan với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Nguyễn Văn Dũng		Chủ tịch HĐQT			30/06/2020	02/11/2021	Người nội bộ	0	0%	
1.1	Nguyễn Trường Sơn					30/06/2020	02/11/2021	Anh	0	0%	
1.2	Nguyễn Thị Sen					30/06/2020	02/11/2021	Chị	0	0%	
1.3	Nguyễn Thị Thanh Hồng					30/06/2020	02/11/2021	Chị	0	0%	
1.4	Nguyễn Thị Thanh Thủy					30/06/2020	02/11/2021	Chị	0	0%	
1.5	Nguyễn Văn Khương					30/06/2020	02/11/2021	Anh	0	0%	
1.6	Nguyễn Văn Tiến					30/06/2020	02/11/2021	Em	0	0%	
1.7	Nguyễn Thị Thi					30/06/2020	02/11/2021	Mẹ	0	0%	
1.8	Nguyễn Thị Mai					30/06/2020	02/11/2021	Vợ	0	0%	
1.9	Nguyễn Hồng Anh Thư					30/06/2020	02/11/2021	Con	0	0%	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Mối liên quan với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.10	Nguyễn Anh Kiệt					30/06/2020	02/11/2021	Con	0	0%	
1.11	Nguyễn Hồng Minh Thư					30/06/2020	02/11/2021	Con	0	0%	
1.12	CTCP Xây dựng – Đầu tư-Phát triển Bình Thuận					30/06/2020	02/11/2021	TGD	0	0%	
2	Nguyễn Văn Hoàng		TV HĐQT			30/06/2020	18/06/2021	Người nội bộ	0	0%	
2.1	Nguyễn Văn Thư					30/06/2020	18/06/2021	Cha	0	0%	
2.2	Nguyễn Văn Hòa					30/06/2020	18/06/2021	Anh	0	0%	
2.3	Nguyễn Văn Huỳnh					30/06/2020	18/06/2021	Em	0	0%	
2.4	Nguyễn Thịnh Cường					30/06/2020	18/06/2021	Em	0	0%	
2.5	Nguyễn Đức Minh					30/06/2020	18/06/2021	Em	0	0%	
2.6	Nguyễn Vy Linh					30/06/2020	18/06/2021	Con	0	0%	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Mối liên quan với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.7	Nguyễn Daniel					30/06/2020	18/06/2021	Con	0	0%	
3	Võ Phú Nông		TV HĐQT			30/06/2020	18/06/2021	Người nội bộ	0	0%	
3.1	Võ Hùng Liêm					30/06/2020	18/06/2021	Cha	0	0%	
3.2	Đỗ Thị Thúy					30/06/2020	18/06/2021	Vợ	0	0%	
3.3	Võ Hồng Phượng					30/06/2020	18/06/2021	Con	0	0%	
3.4	Võ Minh Tâm					30/06/2020	18/06/2021	Con	0	0%	
4	Nguyễn Quốc Hồ		TV HĐQT			30/06/2020	18/06/2021	Người nội bộ	0	0%	
4.1	Trần Thị Tuyết Mai					30/06/2020	18/06/2021	Mẹ	0	0%	
4.2	Lê Thị Thúy					30/06/2020	18/06/2021	Vợ	0	0%	
4.3	Nguyễn Quốc Thành Công					30/06/2020	18/06/2021	Con trai	0	0%	
5	Ông Dương Hùng Biện		TV độc lập HĐQT			30/06/2020	18/06/2021	Người nội bộ	0	0%	
5.1	Nguyễn Thị Bé					30/06/2020	18/06/2021	Mẹ	0	0%	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Mối liên quan với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
5.2	Dương Công Cường					30/06/2020	18/06/2021	Anh	0	0%	
5.3	Dương Tường Vi					30/06/2020	18/06/2021	Chị	0	0%	
5.4	Dương Thúy Khanh					30/06/2020	18/06/2021	Chị	0	0%	
5.5	Dương Đình Nam					30/06/2020	18/06/2021	Em	0	0%	
5.6	Dương Đoàn Kết					30/06/2020	18/06/2021	Em	0	0%	
5.7	Dương Đình Quốc					30/06/2020	18/06/2021	Em	0	0%	
5.8	Nguyễn Trần Quỳnh Trang					30/06/2020	18/06/2021	Vợ	0	0%	
5.9	Dương Tuấn Kiệt					30/06/2020	18/06/2021	Con	0	0%	
5.10	Công ty CP Tập Đoàn Á Đông					30/06/2020	18/06/2021	Chủ tịch HĐQT	0	0%	
5.11	Công ty CP Tư Vấn Á Đông					30/06/2020	18/06/2021	TGD	0	0%	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Mối liên quan với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
6	Lê Quang Nhuận		Chủ tịch HĐQT			18/12/2020	02/11/2021	Người nội bộ	0	0%	
6.1	Lê Văn Khi					18/12/2020	02/11/2021	Cha	0	0%	
6.2	Nguyễn Kim Cúc					18/12/2020	02/11/2021	Mẹ	0	0%	
6.3	Nguyễn Thị Hiền Trâm					18/12/2020	02/11/2021	Vợ	0	0%	
6.4	Lê Quang Khải					18/12/2020	02/11/2021	Con	0	0%	
6.5	Lê Thị Tường Vi					18/12/2020	02/11/2021	Chị	0	0%	
6.6	Lê Thị Hoàng Nhựt					18/12/2020	02/11/2021	Em	0	0%	
6.7	Lê Thiên Luật					18/12/2020	02/11/2021	Em	0	0%	
6.8	Lê Nhơn Đạo					18/12/2020	02/11/2021	Em	0	0%	
7	Ông Huỳnh Quang Vinh		Thành viên HĐQT			28/04/2021	30/08/2021	Người nội bộ	0	0%	
7.1	Nguyễn Thị Thu Nga					28/04/2021	30/08/2021	Mẹ	0	0%	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Mối liên quan với người nội bộ	Số cổ hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
7.2	Huỳnh Thụy Thảo Trang					28/04/2021	30/08/2021	Chị	0	0%	
7.3	Trần Thị Thanh Trúc					28/04/2021	30/08/2021	Vợ	0	0%	
7.4	Huỳnh Quang Minh					28/04/2021	30/08/2021	Con	0	0%	
7.5	Huỳnh Quang Anh					28/04/2021	30/08/2021	Con	0	0%	
7.6	Công ty TNHH Nông nghiệp tươi					28/04/2021	30/08/2021	Giám đốc	0	0%	
8	Ông Lục Tấn Huy		Thành viên HĐQT kiêm Tổng giám đốc			26/04/2021		Người nội bộ	0	0%	
8.1	Lục Tấn Hưng					26/04/2021		Cha	0	0%	
8.2	Lục Anh Đài					26/04/2021		Chị	0	0%	
8.3	Nguyễn Thị Anh Thy					26/04/2021		Vợ	0	0%	
8.4	Lục Khả Vy					26/04/2021		Con	0	0%	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Mối liên quan với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
8.5	Công ty TNHH Một thành viên Đô thị An sinh Định Thành					26/04/2021		Giám đốc	0	0%	
8.6	Công ty TNHH Louis Sea View Resort					26/04/2021		Giám đốc	0	0%	
8.7	Công ty cổ phần Louis Mega Tower					26/04/2021		Tổng giám đốc	0	0%	
9	Ông Trịnh Văn Huy		Thành viên độc lập HĐQT			18/06/2021	02/11/2021	Người nội bộ	0	0%	
9.1	Trịnh Văn Hùng					18/06/2021	02/11/2021	Cha	0	0%	
9.2	Bùi Thị Hà					18/06/2021	02/11/2021	Mẹ	0	0%	
9.3	Mac Thị Hiền					18/06/2021	02/11/2021	Vợ	0	0%	
9.4	Trịnh Bảo Trân					18/06/2021	02/11/2021	Con	0	0%	
9.5	Trịnh Trung Hiếu					18/06/2021	02/11/2021	Con	0	0%	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Mối liên quan với người nội bộ	Số cổ hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
9.6	Trịnh Văn Hoàng					18/06/2021	02/11/2021	Em	0	0%	
9.7	Trịnh Hoàng Hiệp					18/06/2021	02/11/2021	Em	0	0%	
9.8	Công ty TNHH XNK Lương thực Thực phẩm Thiên Vũ					18/06/2021	02/11/2021	Giám đốc	0	0%	
9.9	Công ty TNHH Louis Land BRVT					29/09/2021		Giám đốc	0	0%	
10	Bà Nguyễn Đình Tú Nhi		Thành viên HĐQT độc lập kiêm Chủ tịch Ủy ban kiểm toán			30/08/2021		Người nội bộ	0	0%	
10.1	Nguyễn Đình Kiên					30/08/2021		Cha	0	0%	
10.2	Nguyễn Thị Mỹ Linh					30/08/2021		Mẹ	0	0%	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Mối liên quan với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
10.3	Nguyễn Lê Văn					30/08/2021		Chồng	0	0%	
10.4	Nguyễn Khánh Như					30/08/2021		Con	0	0%	
10.5	Nguyễn Thế Nhân					30/08/2021		Con	0	0%	
10.6	Nguyễn Đình Kha					30/08/2021		Em	0	0%	
10.7	Công ty cổ phần quản lý quỹ Fides					30/08/2021		Trưởng BP KTNB	0	0%	
10.8	Công ty cổ phần Vận tải xăng dầu Phương Nam					30/08/2021		Trưởng BKS	0	0%	
10.9	Tổng Công ty Cổ phần Vận tải Dầu khí					30/08/2021		Trưởng phòng Kế hoạch	0	0%	
11	Ông Nguyễn Nguyễn Quang		Chủ tịch HĐQT			02/11/2021		Người nội bộ	0	0%	
11.1	Nguyễn Thị Hồng					02/11/2021		Vợ	0	0%	
11.2	Nguyễn Quang Trí					02/11/2021		Con	0	0%	



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Mối liên quan với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
11.3	Nguyễn Thị Tuyết Nga					02/11/2021		Mẹ	0	0%	
11.4	Nguyễn Duy Khương					02/11/2021		Cha	0	0%	
11.5	Nguyễn Thị Kiều Minh					02/11/2021		Em	0	0%	
11.6	Trần Thị Lụa					02/11/2021		Mẹ vợ	0	0%	
11.7	Nguyễn Văn Thới					02/11/2021		Bố vợ	0	0%	
11.8	Công ty TNHH Đầu tư IKON Invest					02/11/2021		Giám đốc	0	0%	
11.9	Công ty TNHH thiết kế xây dựng IKON Architect					02/11/2021		Giám đốc	0	0%	
11.1.0	Công ty cổ phần VISTA Insustry					02/11/2021		Giám đốc	0	0%	
12	Ông Trần Sĩ Chương		Phó Chủ tịch HĐQT			02/11/2021		Người nội bộ	0	0%	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Mối liên quan với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
12.1	Công ty cổ phần L&A					02/11/2021		Phó CT HĐQT	0	0%	
12.2	Công ty TNHH Tư vấn NU					02/11/2021		Thành viên sáng lập	0	0%	
12.3	Công ty Cổ phần Louis Holdings					02/11/2021		Thành viên HĐQT độc lập	0	0%	
13	Ông Hoàng Xuân Hạnh		Phó Tổng giám đốc kiêm TV HĐQT			02/11/2021		Người nội bộ	0	0%	
13.1	Nguyễn Thị Cải					02/11/2021		Mẹ	0	0%	
13.2	Trần Thanh Hải					02/11/2021		Vợ	0	0%	
13.3	Hoàng Khánh Lam					02/11/2021		Con	0	0%	
14	Bà Nguyễn Thị Minh Hiệp		Kế toán trưởng			01/01/2021		Người nội bộ	0	0%	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Mối liên quan với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú	
14.1	Nguyễn Hữu Phước					01/01/2021		Anh	0	0%		
14.2	Nguyễn Thị Tâm					01/01/2021		Chị	0	0%		
14.3	Nguyễn Thị Kim Hoà					01/01/2021		Chị	0	0%		
14.4	Nguyễn Xuân Trí					01/01/2021		Chồng	0	0%		
14.5	Nguyễn Vũ Minh Thủy					01/01/2021		Con	0	0%		
14.6	Nguyễn Vũ Minh Anh					01/01/2021		Con	0	0%		
15	Công ty TNHH Một thành viên Đô thị an sinh Định Thành			1602123321, 11/05/2020, SKHĐT An Giang	Áp Hòa Tân, xã Định Thành, H. Thoại Sơn, T. An Giang	01/01/2021		Công ty con	0	0%		
15.1	Ông Lục Tấn Huy	Vui lòng xem mục 8 Phụ lục I							Người đại diện theo pháp luật/Giám đốc Công ty	0	0%	
16	Công ty TNHH			1100481429, 17/01/2001,	Số 03-05, đường số 7,	23/02/2021		Công ty con	0	0%		

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Mối liên quan với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Toccoo Viet Nam			SKHĐT TP. HCM	Khu đô thị Sala, phường An Lợi Đông, TP. Thủ Đức, TP.HCM						
16.1	Trần Thị Thu Phương					23/02/2021		Người đại diện theo pháp luật/Giám đốc Công ty	0	0%	
17	Công ty cổ phần Louis Mega Tower			0316962331, 24/09/2021, SKHĐT TP. HCM	136A Phan Văn Hớn, ấp 7, xã Xuân Thới Thượng, huyện Hóc Môn, TP. Hồ Chí Minh	23/02/2021		Công ty con	0	0%	
17.1	Ông Lục Tấn Huy	Vui lòng xem mục 8 Phụ lục 1						Người đại diện pháp luật/Tổng Giám đốc	0	0%	
18	Công ty TNHH Louis Land BRVT			3501542880, 28/01/2010, SKHĐT Bà Rịa – Vũng Tàu	Số 11F Lạc Long Quân, phường 2, thành phố	29/09/2021		Công ty con	0	0%	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Mối liên quan với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
18.1	Ông Trịnh Văn Huy				Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.			Người đại diện pháp luật/ Giám đốc	0	0%	
19	Công ty TNHH LOUIS BRICKS			3401218400 cấp ngày 02/03/2021 do SKHĐT Bình Thuận cấp	Lô A3, CCN Thăng Hải, xã Thăng Hải, huyện Hàm Tân, Bình Thuận	02/03/2021	17/09/2021	Công ty con	0	0%	
19.1	Hoàng Xuân Thành					02/03/2021	17/09/2021	Người đại diện theo pháp luật/Giám đốc Công ty	0	0%	
20	Công ty TNHH LOUIS IC TRI AN			3603793410 cấp ngày 05/03/2021 do SKHĐT Đồng Nai cấp	CCN Trì An, xã Trì An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai	05/03/2021	17/09/2021	Công ty con	0	0%	
20.1	Phạm Văn Huệ					05/03/2021	17/09/2021	Người đại diện theo pháp luật	0	0%	

Vui lòng xem mục 9 Phụ lục 1

10/10/2021

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Mối liên quan với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
21	Công ty TNHH IC TÂN BÌNH			3401218312 cấp ngày 26/02/2021 do SKHĐT Bình Thuận cấp	CCN Tân Bình, xã Tân Bình, thị xã Lagi, tỉnh Bình Thuận	26/02/2021	17/09/2021	Công ty con	0	0%	
21.1	Trương Phúc Vinh					26/02/2021	17/09/2021	Người đại diện theo pháp luật/Giám đốc Công ty	0	0%	
22	Công ty TNHH MTV BĐS và Xây dựng Bình Thuận			3401078760 cấp ngày 18/04/2014 do SKHĐT Bình Thuận cấp	CCN Thăng Hải, xã Thăng Hải, huyện Hàm Tân, Bình Thuận	18/04/2014	17/09/2021	Công ty con	0	0%	
22.1	Mai Hồng Phúc					18/04/2014	17/09/2021	Người đại diện theo pháp luật/Giám đốc Công ty	0	0%	

Ghi chú/Note: số Giấy NSH*: số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)

