

Số: 70 /BC-HUD6

Hà Nội, ngày 26 tháng 01 năm 2022

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NĂM 2021

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

- Tên công ty: Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD6.
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 1, 2 Tòa nhà CT10 Việt Hưng, đường Nguyễn Cao Luyện, phường Đức Giang, quận Long Biên, thành phố Hà Nội.
- Điện thoại: 024.36419468 Fax: 024.36419448
- Email: hud6@hud.com.vn
- Vốn điều lệ: 75.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Bảy mươi lăm tỷ đồng chẵn./.)
- Mã chứng khoán: HU6.
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Thực hiện theo quy định.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
01	226/NQ-ĐHĐCĐ	20/04/2021	Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2021

II. Hội đồng quản trị

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT)

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ (thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
01	Trương Thanh Huy	Chủ tịch HĐQT	11/04/2018	
02	Nguyễn Huy Hạnh	Thành viên HĐQT	11/04/2018	
03	Hoàng Đức Phương	Thành viên HĐQT	11/04/2018	
04	Nguyễn Hồng Lâm	Thành viên HĐQT độc lập	16/04/2019	
05	Ngô Liên Hương	Thành viên HĐQT	11/04/2018	

2. Các cuộc họp HĐQT

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
01	Trương Thanh Huy	14	100%	
02	Nguyễn Huy Hạnh	14	100%	
03	Hoàng Đức Phương	14	100%	
04	Ngô Liên Hương	14	100%	
05	Nguyễn Hồng Lâm	14	100%	

Năm 2021, Hội đồng quản trị Công ty đã tiến hành 14 buổi họp với sự thống nhất ý kiến 100% về các nội dung của cuộc họp, cụ thể như sau:

- Nội dung họp ngày 05/02/2021:

1. Thành lập Tổ thẩm định Dự toán chi phí bồi thường, hỗ trợ GPMB - DA Đầu tư xây dựng khu dân cư phía Nam thị trấn Kẽ Sắt, huyện Bình Giang;

2. Cử nhân sự tham gia Tổ thẩm định Dự toán chi phí bồi thường, hỗ trợ GPMB - DA Đầu tư xây dựng khu dân cư phía Nam thị trấn Kẽ Sặt, huyện Bình Giang;

- Nội dung họp ngày 08/02/2021:

1. Thành lập Ban tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 của Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD6;

2. Thống nhất ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền cho cổ đông tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021;

3. Thống nhất ngày tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 Công ty HUD6;

- Nội dung họp ngày 26/02/2021:

1. Thông qua kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2020, kế hoạch nhiệm vụ sản xuất kinh doanh năm 2021 Công ty HUD6;

2. Duyệt chương trình và nội dung tài liệu phục vụ Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 Công ty HUD6;

3. Thống nhất mức chi cho cổ đông tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020;

4. Phê duyệt chi phí tiền lương và có tính chất lương năm 2020;

5. Phê duyệt kế hoạch tiền lương và các khoản có tính chất lương năm 2021;

- Nội dung họp ngày 29/03/2021:

1. Thông qua kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2020, kế hoạch nhiệm vụ sản xuất kinh doanh năm 2021 Công ty HUD6;

2. Duyệt chương trình và nội dung tài liệu phục vụ Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 Công ty HUD6;

3. Thống nhất thông qua Báo cáo Giám sát tài chính của Doanh nghiệp tại Công ty cổ phần Đầu tư và xây dựng HUD10;

- Nội dung họp ngày 05/04/2021:

1. Xem xét nâng bậc lương cho ông Trương Thanh Huy - Chủ tịch HĐQT và ông Nguyễn Huy Hạnh - Ủy viên HĐQT, Giám đốc Công ty HUD6 theo quy định của Quy chế lương của Công ty;

- Nội dung họp ngày 12/05/2021:

1. Xem xét bổ nhiệm lại chức vụ Kế toán trưởng đối với bà Nguyễn Thị Hoài An;

2. Thông qua kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh quý I/2021 và kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh quý II/ 2021;

- Nội dung họp ngày 15/05/2021:

1. Xem xét thông qua phương án vay vốn Ngân hàng phục vụ cho kế hoạch đầu tư và kinh doanh tại dự án ĐTXD khu dân cư mới phía Nam thị trấn Kê Sặt, huyện Bình Giang, tỉnh Hải Dương;

- Nội dung họp ngày 24/6/2021:

1. Thông qua kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh 6 tháng đầu năm 2021 và kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh 6 tháng cuối năm 2021;

2. Thống nhất chấp thuận việc Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng đô thị Việt Nam đại diện cho liên danh Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng đô thị Việt Nam - Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD6 - Công ty cổ phần Đầu tư và xây dựng HUD10 vay trung hạn trị giá 350.000.000.000 VNĐ (Ba trăm năm mươi tỷ đồng chẵn./.) tại Ngân hàng TNHH Indovina - Chi nhánh Mỹ Đình.

- Nội dung họp ngày 23/9/2021:

1. Thông qua ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền nhận cổ tức năm 2020 bằng tiền.

- Nội dung họp ngày 29/9/2021:

1. Điều chỉnh ngày đăng ký cuối cùng và gia hạn ngày trả cổ tức năm 2020.

- Nội dung họp ngày 05/10/2021:

1. Thống nhất thực hiện xin ý kiến cổ đông bằng văn bản về chủ trương điều chỉnh kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2021 do tình hình dịch bệnh covid-19 và ủy quyền cho Hội đồng quản trị căn cứ vào tình hình sản xuất kinh doanh thực tế quyết định điều chỉnh kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2021.

2. Thống nhất giao Ban điều hành Công ty thực hiện các thủ tục trình Hội đồng quản trị ký văn bản hồ sơ xin ý kiến cổ đông theo quy định.

3. Thống nhất ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền biểu quyết: Ngày 20/10/2021.

4. Thống nhất ngày tổ chức kiểm phiếu: Ngày 09/11/2021.

5. Thống nhất thành lập Ban kiểm phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản.

- Nội dung họp ngày 09/11/2021:

1. Thông qua kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh quý III/2021, 09 tháng đầu năm 2021 và kế hoạch nhiệm vụ sản xuất kinh doanh quý IV/2021.

- Nội dung họp ngày 30/11/2021:

1. Thống nhất phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ thêm của Nhà đầu tư cho các hộ dân có đất trồng lúa thuộc xã Vĩnh Hưng (các hộ được bồi thường, hỗ trợ theo Quyết định số 2821/QĐ-UBND của UBND huyện Bình Giang) Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư mới phía nam thị trấn Kê Sặt, huyện Bình Giang.

- Nội dung họp ngày 30/12/2021:

1. Thông qua việc thành lập và ban hành Quy chế hoạt động của Chi nhánh - Sàn giao dịch bất động sản HUD6 - Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD6.

2. Thông qua việc bổ nhiệm vị trí Giám đốc Chi nhánh - Sàn giao dịch bất động sản HUD6 - Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD6.

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

Thường xuyên kiểm tra, giám sát Giám đốc điều hành, cán bộ quản lý trong việc triển khai thực hiện các nội dung Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông, Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị về các mặt hoạt động tại Công ty, kịp thời chỉ đạo, đưa ra các giải pháp để hoàn thành tốt các chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh đã đề ra.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị:

Các tổ, ban giúp việc cho Hội đồng quản trị gồm: Ban giá; Tổ quản lý cổ đông; Tổ giám sát, đánh giá đầu tư các dự án; Tổ thẩm tra quyết toán vốn đầu tư; Tổ thẩm định hồ sơ dự án; Tổ thẩm định giá kinh doanh; Tổ thẩm định lựa chọn nhà thầu. Các tiểu ban này đã thực hiện tốt vai trò tham mưu giúp việc cho Hội đồng quản trị trong việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ được giao.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	98/QĐ-HĐQT	05/02/2021	Quyết định Phê duyệt danh sách thành phần có nghĩa vụ kê khai tài sản, thu nhập năm 2020;	100%
2	99/NQ-HĐQT	05/02/2021	Nghị quyết thành lập Tổ thẩm định dự toán phí bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án ĐTXD khu dân cư mới phía Nam thị trấn Kế Sặt, huyện Bình Giang, tỉnh Hải Dương	100%
3	101/NQ-HĐQT	08/02/2021	Nghị quyết thành lập Ban tổ chức, các tiểu ban giúp việc Ban tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 Công ty HUD6;	100%
4	102/NQ-HĐQT	08/02/2021	Nghị quyết Chốt ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền cho cổ đông tham dự ĐHĐCĐ thường niên năm 2021 Công ty HUD6;	100%
5	132/QĐ-HĐQT	26/02/2021	Quyết định duyệt chi phí tiền lương và các khoản có tính chất lương năm 2020;	100%
6	133/QĐ-HĐQT	26/02/2021	Quyết định phê duyệt kế hoạch tiền lương và các khoản có tính chất lương năm 2021;	100%
7	173/NQ-HĐQT	29/03/2021	Nghị quyết Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2020, Dự kiến phương án phân phối lợi nhuận năm 2020; Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2021 Công ty HUD6;	100%

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
8	174/NQ-HĐQT	29/03/2021	Nghị quyết Nội dung, chương trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 Công ty HUD6;	100%
9	175/QĐ-HĐQT	29/03/2021	Quyết định mức chi cho cổ đông tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 Công ty HUD6;	100%
10	176/QĐ-HĐQT	29/03/2021	Quyết định Lập danh sách cổ đông có quyền dự họp và biểu quyết tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021;	100%
11	189/NQ-HĐQT	29/03/2021	Nghị quyết thông qua Báo cáo giám sát tài chính của Doang nghiệp. Doanh nghiệp có vốn góp: Công ty HUD10 năm 2020;	100%
12	200/QĐ-HĐQT	05/04/2021	Quyết định nâng bậc lương cho Giám đốc Công ty HUD6;	100%
13	258/QĐ-HĐQT	12/05/2021	Quyết định bổ nhiệm lại chức vụ Kế toán trưởng Công ty HUD6 đối với bà Nguyễn Thị Hoài An;	100%
14	259/NQ-HĐQT	12/05/2021	Nghị quyết thông qua Kết quả SXKD quý I/2021; Kế hoạch quý II/2021 Công ty HUD6;	100%
15	265/NQ-HĐQT	15/05/2021	Nghị quyết thông qua phương án vay vốn Ngân hàng phục vụ cho kế hoạch đầu tư và kinh doanh tại dự án ĐTXD khu dân cư mới phía Nam thị trấn Kê Sặt;	100%
16	321/NQ-HĐQT	24/06/2021	Nghị quyết thống nhất chấp thuận việc Công ty CP Đầu tư xây dựng đô thị Việt Nam đại diện cho liên danh Công ty CP Đầu tư xây dựng đô thị Việt Nam - Công ty CP Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD6 - Công CP Đầu tư và xây dựng HUD10 vay trung hạn trị giá 350.000.000.000 VNĐ (Ba trăm năm mươi tỷ đồng chẵn./.) tại Ngân hàng TNHH Indovina - Chi nhánh Mỹ Đình;	100%
17	322/NQ-HĐQT	24/06/2021	Nghị quyết thông qua Kết quả SXKD 6 tháng đầu năm 2021; Kế hoạch 6 tháng cuối năm 2021 Công ty HUD6;	100%
18	450/NQ-HĐQT	23/09/2021	Nghị quyết thông qua ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền nhận cổ tức năm 2020 bằng tiền;	100%
19	458/NQ-HĐQT	29/09/2021	Nghị quyết Điều chỉnh ngày đăng ký cuối cùng và gia hạn ngày trả cổ tức năm 2020 bằng tiền;	100%
20	465/NQ-HĐQT	05/10/2021	Nghị quyết về Chủ trương xin ý kiến cổ đông đề điều chỉnh kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2021 do tình hình dịch bệnh Covid-19;	100%

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
21	466/NQ-HĐQT	05/10/2021	Nghị quyết về Thành lập Ban kiểm phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản năm 2021 Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD6;	100%
22	487/QĐ-HĐQT	20/10/2021	Quyết định Lập danh sách cổ đông nhận cổ tức năm 2020 bằng tiền;	100%
23	493/QĐ-HĐQT	25/10/2021	Quyết định Lập danh sách cổ đông thực hiện quyền lấy ý kiến bằng văn bản;	100%
24	517/NQ-HĐQT	09/11/2021	Nghị quyết Thông qua kết quả SXKD quý III/2021 và 09 tháng đầu năm 2021 và Kế hoạch SXKD quý IV/2021;	100%
25	546/NQ-HĐQT	30/11/2021	Nghị quyết Phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ thêm của Nhà đầu tư cho các hộ dân có đất trồng lúa thuộc xã Vĩnh Hưng (các hộ được bồi thường, hỗ trợ theo Quyết định số 2821/QĐ-UBND của UBND huyện Bình Giang) dự án Đầu tư xây dựng khu dân cư mới phía Nam thị trấn Kê Sặt, huyện Bình Giang;	100%
26	571/QĐ-HĐQT	17/12/2021	Quyết định Phê duyệt Người có nghĩa vụ kê khai tài sản, thu nhập hàng năm, kê khai bổ sung năm 2021;	
27	595/QĐ-HĐQT	30/12/2021	Quyết định Thành lập Chi nhánh - Sàn giao dịch bất động sản HUD6 - Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD6;	100%
28	596/QĐ-HĐQT	30/12/2021	Quyết định Bỏ nhiệm Giám đốc Chi nhánh - Sàn giao dịch bất động sản HUD6 - Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD6.	100%

III. Ban kiểm soát

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS)

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
01	Nguyễn Thu Hằng	Trưởng Ban kiểm soát	29/05/2020	Thạc sỹ Kinh tế, Cử nhân Kế toán
02	Phạm Thị Như Trang	Thành viên Ban kiểm soát	25/04/2013	Kỹ sư Kinh tế xây dựng, Kỹ sư Xây dựng dân dụng
03	Trần Thị Hạnh	Thành viên Ban kiểm soát	29/05/2020	Cử nhân Kế toán

2. Cuộc họp của BKS

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
01	Nguyễn Thu Hằng	06	100%	100%	
02	Phạm Thị Như Trang	06	100%	100%	
03	Trần Thị Hạnh	04	67%	100%	Nghi thai sản theo chế độ

Trong năm 2021, Ban kiểm soát Công ty đã tiến hành 06 buổi họp với sự thống nhất ý kiến 100% về các nội dung của cuộc họp, cụ thể như sau:

- Ngày 29/03/2021 - Nội dung: Soát xét và thống nhất với báo cáo công tác tài chính kế toán và kết quả hoạt động SXKD năm 2020 tại Báo cáo Tài chính năm 2020 do đơn vị lập và Báo cáo Tài chính năm 2020 đã được kiểm toán;

- Ngày 31/03/2021 - Nội dung: Thông qua các nội dung tại Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2020 trình ĐHCĐ thường niên năm 2021 Công ty HUD6;

- Ngày 30/06/2021 - Nội dung: Thẩm định Báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2021; Xem xét sự phù hợp của Báo cáo tình hình thực hiện SXKD quý I/2021, kế hoạch SXKD quý II/2021; Xem xét sự phù hợp của Báo cáo tình hình thực hiện SXKD quý II/2021, kế hoạch SXKD quý III/2021 và tình hình thực hiện các dự án đầu tư.

- Ngày 12/07/2021 - Nội dung: Thẩm định Báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2021 do đơn vị lập.

- Ngày 04/10/2021 - Nội dung: Xem xét sự phù hợp của Báo cáo tình hình thực hiện sản xuất kinh doanh quý III/2021, kế hoạch SXKD quý IV/2021; Kiểm tra công tác triển khai, thực hiện các dự án do Công ty làm chủ đầu tư; Kiểm tra tình hình thực hiện chế độ chính sách đối với người lao động (công tác chi trả lương, nộp Bảo hiểm xã hội, các phúc lợi khác...).

- Ngày 31/12/2021 - Nội dung: Xem xét sự phù hợp của Báo cáo tình hình thực hiện sản xuất kinh doanh quý IV/2021, tình hình thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2021, kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2022 theo Nghị quyết ĐHCĐ thường niên năm 2021 và Quyết định của Hội đồng quản trị; Kiểm tra công tác kinh doanh thu hồi vốn, quản lý tài sản và công nợ; Kiểm tra tình hình thực hiện nghĩa vụ với ngân sách Nhà nước.

3. Hoạt động giám sát của BKS với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

Trưởng Ban kiểm soát hoạt động chuyên trách, chỉ đạo các công việc của Ban kiểm soát theo Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát và Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty. Hoạt động của Ban kiểm soát đã góp phần tạo sự khách quan trong việc đánh giá tình hình và kết quả thực hiện hoạt động SXKD của Công ty HUD6. Trong năm 2021, Ban kiểm soát ghi nhận không có điều gì bất thường trong hoạt động của các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc cũng như các cán bộ quản lý Công ty.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

- Trong quá trình hoạt động, Ban Kiểm soát đã được Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc tạo điều kiện thuận lợi để làm việc: nhận được đầy đủ thông tin về các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng Quản trị, các báo cáo về tình hình sản xuất kinh doanh của Giám đốc Công ty; Trưởng Ban kiểm soát được mời tham dự các cuộc họp của Hội đồng quản trị. Trong quá trình thực thi nhiệm vụ của mình, Ban Kiểm soát đã được Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc và các cán bộ quản lý Công ty tạo điều kiện thuận lợi để hoàn thành nhiệm vụ.

- Với trách nhiệm của mình, Ban kiểm soát luôn phối hợp, trao đổi với Hội đồng quản trị trong việc xây dựng các Quy chế, nội dung cuộc họp, các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị.

5. Hoạt động khác của BKS: Không có.

IV. Ban điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành/
01	Nguyễn Huy Hạnh	02/03/1979	Cử nhân Kinh tế	11/04/2018
02	Hoàng Đức Phương	30/11/1975	Thạc sỹ Kiến trúc	20/06/2010

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
Nguyễn Thị Hoài An	15/01/1972	Cử nhân Kế toán	10/05/2016

VI. Đào tạo về quản trị công ty: Tham gia các chương trình hội thảo do Ủy ban chứng khoán Nhà Nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà nội tổ chức.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

1. Danh sách về người có liên quan của công ty

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
01	Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị - Công ty TNHH			0100106144, 29/05/2013, Sở KHĐT TP HN	Tầng 28-31 tòa nhà HUDTOWER, số 37 Lê Văn Lương, Thanh Xuân, Hà Nội	2007			Cổ đông sáng lập nắm giữ trên 10% cổ phần
02	Trương Thanh Huy		Chủ tịch HĐQT	012053044, 02/11/2010, CA Hà Nội	Số 9 ngõ 629/18 Kim Mã, Ba Đình, Hà Nội	2007			Người nội bộ
03	Hoàng Đức Phương		UV HĐQT, PGĐ	012475337, 11/07/2011, CA Hà Nội	Số 31 ngõ 117 Trần Cung, phường Cổ Nhuế 1, Bắc Từ Liêm, Hà Nội	2007			Người nội bộ
04	Ngô Liên Hương		UV HĐQT	011724682, 09/09/2009, CA Hà Nội	184 Quán Thánh, Ba Đình, Hà Nội	2007			Người nội bộ

Ghi chú: số Giấy NSH*: số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH.

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: Không có.

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú

Ghi chú: số Giấy NSH*: số CMND/ Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH.

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: Không có.

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): Không có.

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc điều hành: Không có.

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc và người quản lý khác: Không có.

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo năm 2021)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/công ty:

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
01	Trương Thanh Huy		Chủ tịch HĐQT	012053044, 02/11/2010, CA Hà Nội	Số 9 ngõ 629/18 Kim Mã, Ba Đình, Hà Nội	47.250	0,63%	
	Lê Ngọc Ánh			011575595, 02/11/2010, CA Hà Nội	Số 9 ngõ 629/18 Kim Mã, Ba Đình, Hà Nội	12.000	0,16%	
02	Nguyễn Huy Hạnh		UV HĐQT, GD	038079012644, 19/5/2020, Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	A14, TT6 KĐT Văn Quán, Hà Đông, Hà Nội	-	-	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Nguyễn Huy Hanh			013030807, 24/01/2008, CA Hà Nội	B18, TT15, KĐT Văn Quán, Hà Đông, Hà Nội	25.900	0,345%	
03	Hoàng Đức Phương		UV HĐQT, PGĐ	012475337, 11/07/2011, CA Hà Nội	Số 31 ngõ 117 Trần Cung, Cổ Nhuế 1, Bắc Từ Liêm, Hà Nội	12.750	0,17%	
04	Ngô Liên Hương		UV HĐQT	011724682, 09/09/2009, CA Hà Nội	184 Quán Thánh, Ba Đình, Hà Nội	13.500	0,18%	

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: Không có.

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có.

Nơi nhận:

- UBCK Nhà nước (để B/cáo);
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà nội (để B/cáo);
- HĐQT & BKS HUD6 (để B/cáo);
- Tổ QLWebsite (để đăng tải TT)
- Lưu: HUD6 (HCTC, TCKT, Tổ QLCE)

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)



Trương Thanh Huy