

Số: 06.../SCID

TP. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 01 năm 2022

"V/v Báo cáo tình hình quản trị công ty  
năm 2021"

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GD&ĐT HÀ NỘI**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn Co.op  
Trụ sở chính: 199-205 Nguyễn Thái Học, Phường Phạm Ngũ Lão, Quận 1, TP.HCM  
Điện thoại: (028) 38360143  
Fax: (028) 38373631

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Phạm Trung Kiên

Chức vụ: Tổng Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật của Công ty

Địa chỉ: 199-205 Nguyễn Thái Học, Phường Phạm Ngũ Lão, Quận 1, TP.HCM

Điện thoại: (028) 38360143

Fax: (028) 38373631

Loại thông tin công bố:  Định kỳ  Bất thường  Yêu cầu

Nội dung thông tin công bố: Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2021.

Chúng tôi cũng đã công bố thông tin báo cáo này trên trang thông tin điện tử của Công ty:  
[www.scid-jsc.com](http://www.scid-jsc.com).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HĐQT, BKS, BTGD;
- Website (để CBTT);
- Lưu: VT (02).



**Phạm Trung Kiên**

## Phụ lục V

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY**

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN SÀI GÒN CO.OP**      **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 05 /BC-SCID

TP.Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 01 năm 2022

**BÁO CÁO**  
**TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY**  
**Năm 2021**

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

- Tên công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn Co.op (Công ty).
- Địa chỉ trụ sở chính: 199-205 Nguyễn Thái Học, Phường Phạm Ngũ Lão, Quận 1, TP.HCM.
- Điện thoại: (028) 38360143      Fax: (028) 38225457      Email: info@scid-jsc.com
- Vốn điều lệ: 1.000.000.000.000 đồng.
- Mã chứng khoán: SID.
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Tổng Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Chưa thực hiện.

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông:**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Căn cứ các quy định của các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền về phòng chống dịch bệnh Covid-19 tại địa bàn TP.HCM, Hội đồng quản trị Công ty đã tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 vào ngày 02/11/2021 theo kế hoạch đã thông báo và công bố thông tin:

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
1	01/2021/NQ/ĐHĐCĐ	02/11/2021	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Thông qua Báo cáo hoạt động năm 2020 và định hướng hoạt động năm 2021 của Hội đồng quản trị.</li> <li>- Thông qua Báo cáo tổng kết hoạt động năm 2020 và định hướng hoạt động năm 2021 của Ban Tổng Giám đốc.</li> <li>- Thông qua Báo cáo hoạt động năm 2020 của Ban kiểm soát.</li> <li>- Thông qua Báo cáo tài chính riêng năm 2020 đã kiểm toán theo Tờ trình số 01/2021/TT-HĐQT của Hội đồng quản trị.</li> <li>- Thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2020 theo Tờ trình số 02/2021/TT-HĐQT của Hội đồng quản trị.</li> <li>- Thông qua việc chọn Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn</li> </ul>



Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
			<p>A&amp;C để cung cấp dịch vụ kiểm toán và soát xét báo cáo tài chính năm 2021 của Công ty theo Tờ trình số 03/2021/TT-HĐQT của Hội đồng quản trị.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Thông qua thù lao Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát năm 2021 theo Tờ trình số 04/2021/TT-HĐQT của Hội đồng quản trị.</li> <li>- Thông qua Điều lệ, Quy chế nội bộ về quản trị công ty, Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị sửa đổi, bổ sung theo Tờ trình số 05/2021/TT-HĐQT của Hội đồng quản trị; thay đổi địa chỉ trụ sở chính của Công ty.</li> <li>- Thông qua Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát sửa đổi, bổ sung theo Tờ trình số 01/2021/TT-BKS của Ban kiểm soát.</li> </ul>

## II. Hội đồng quản trị (Báo cáo năm):

### 1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ (TVHĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Nguyễn Anh Đức	Chủ tịch (không điều hành)	01/01/2020	-
2	Ông Phạm Trung Kiên	Thành viên (điều hành)	22/04/2017	-
3	Ông Lê Trường Sơn	Thành viên (không điều hành)	14/12/2018	-
4	Bà Hồ Mỹ Hòa	Thành viên (không điều hành)	26/06/2020	-
5	Ông Nguyễn Ngọc Thắng	Thành viên (không điều hành)	26/06/2020	-

### 2. Các cuộc họp HĐQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Nguyễn Anh Đức	19/19	100%	-
2	Ông Phạm Trung Kiên	19/19	100%	-
3	Ông Lê Trường Sơn	19/19	100%	-
4	Bà Hồ Mỹ Hòa	19/19	100%	-
5	Ông Nguyễn Ngọc Thắng	19/19	100%	-

### 3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc:

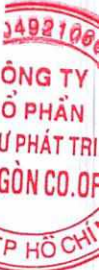
- Giám sát việc triển khai thực hiện các nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và quyết định của HĐQT.
- Giám sát hoạt động điều hành của các thành viên Ban Tổng Giám đốc nhằm nâng cao hiệu quả kinh doanh. Đánh giá và đưa ra các khuyến cáo giúp Ban Tổng Giám đốc triển khai thực hiện, đảm bảo cho hoạt động kinh doanh của Công ty hiệu quả, an toàn, tuân thủ công tác phòng chống dịch bệnh Covid-19.
- Giám sát việc chuẩn bị, sử dụng và quản lý nguồn vốn cho các dự án đã và đang triển khai theo kế hoạch.
- Chỉ đạo, giám sát việc công bố thông tin của Công ty minh bạch và kịp thời theo đúng quy định.

4. Hoạt động của các tiêu ban thuộc HĐQT (nếu có):

Công ty chưa thành lập các tiêu ban thuộc HĐQT.

5. Các Quyết định của HĐQT (Báo cáo năm):

Stt	Số Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	02/2021/QĐ-HĐQT	12/01/2021	Nộp tiền ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án đầu tư	100%
2	03/2021/QĐ-HĐQT	14/04/2021	Kế hoạch tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021	100%
3	04/2021/QĐ-HĐQT	20/04/2021	Kế hoạch tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021	100%
4	05/2021/QĐ-HĐQT	11/05/2021	Tham gia góp vốn thành lập công ty và cử người đại diện quản lý phần vốn góp	100%
5	05A/2021/QĐ-HĐQT	27/05/2021	Kế hoạch ngân sách năm 2021	100%
6	06/2021/QĐ-HĐQT	19/06/2021	Tạm hoãn tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 và chọn công ty kiểm toán độc lập	100%
7	07/2021/QĐ-HĐQT	21/06/2021	Thuyên chuyển cán bộ	100%
8	08/2021/QĐ-HĐQT	23/09/2021	Bổ nhiệm Phó Tổng Giám đốc	100%
9	09/2021/QĐ-HĐQT	04/10/2021	Tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021	100%
10	10/2021/QĐ-HĐQT	07/10/2021	Gia hạn bảo lãnh vay vốn cho Công ty TNHH Thương mại Sài Gòn Cần Thơ	100%
11	11/2021/QĐ-HĐQT	07/10/2021	Gia hạn bảo lãnh vay vốn cho Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Sài Gòn - Cà Mau	100%
12	12/2021/QĐ-HĐQT	08/11/2021	Thay đổi người đại diện theo ủy quyền quản lý toàn bộ phần vốn góp và người đại diện theo pháp luật tại Công ty TNHH MTV Thương mại Sài Gòn - Bến Tre	100%
13	13/2021/QĐ-HĐQT	08/11/2021	Thay đổi người đại diện theo ủy quyền quản lý toàn bộ phần vốn góp tại Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Sài Gòn - Cà Mau	100%
14	14/2021/QĐ-HĐQT	08/11/2021	Thay đổi người đại diện theo ủy quyền quản lý toàn bộ phần vốn góp tại Công ty TNHH Thương mại Sài Gòn Cần Thơ	100%
15	15/2021/QĐ-HĐQT	31/12/2021	Nhận chuyển nhượng vốn góp của Công ty Cổ phần XNK Nông sản Thực phẩm An Giang tại Công ty TNHH Sài Gòn - Châu Đốc	100%



III. Ban kiểm soát (Báo cáo năm):

1. Thông tin về thành viên Ban kiểm soát (BKS):

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Ông Nguyễn Phú Khánh	Trưởng ban	22/04/2017	Cử nhân Tài chính doanh nghiệp
2	Bà Nguyễn Kim Dung	Thành viên BKS	22/04/2017	Cử nhân Luật, Cử nhân Hành chính
3	Ông Nguyễn Hữu Đông Hà	Thành viên BKS	22/04/2017	Cử nhân Tài chính - Kế toán

2. Cuộc họp của BKS:

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Ông Nguyễn Phú Khánh	03/03	100%	100%	-
2	Bà Nguyễn Kim Dung	03/03	100%	100%	-
3	Ông Nguyễn Hữu Đông Hà	03/03	100%	100%	-

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và cổ đông:

- Thực hiện kiểm tra, rà soát, đánh giá việc triển khai các nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và các quyết định của HĐQT.
- Tham dự các cuộc họp của HĐQT. Thực hiện công tác giám sát hoạt động quản lý và điều hành của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc trong việc tổ chức thực hiện kế hoạch kinh doanh.
- Thẩm tra các báo cáo tài chính riêng và hợp nhất năm 2020 được kiểm toán; các báo cáo tài chính quý tự lập, báo cáo tài chính bán niên năm 2021 được soát xét của Công ty.
- Giám sát công tác thực hiện quyền của cổ đông, các ý kiến, kiến nghị của cổ đông liên quan đến công tác quản lý và điều hành của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và các chức danh quản lý khác.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

- BKS đã nhận được sự hợp tác, hỗ trợ và tạo điều kiện thuận lợi từ HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và cán bộ quản lý khác trong việc thực hiện nhiệm vụ.
- BKS, Trưởng BKS được mời tham dự các cuộc họp của HĐQT và Ban Tổng Giám đốc.

5. Hoạt động khác của BKS (nếu có):

- Xem xét thông qua các dự thảo: Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2020, Tờ trình và Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát sửa đổi, bổ sung để trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021.
- Xem xét dự thảo Hợp đồng đồng soát xét và kiểm toán báo cáo tài chính năm 2021 ký với Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C.

**IV. Ban điều hành:**

Stt	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Ông Phạm Trung Kiên Tổng Giám đốc	27/09/1975	Thạc sĩ Quản lý dự án đầu tư xây dựng	Bổ nhiệm ngày 01/01/2020
2	Ông Nguyễn Ngọc Thắng Phó Tổng Giám đốc	01/11/1975	Thạc sĩ Quảng cáo - Tiếp thị	Miễn nhiệm ngày 21/6/2021

Stt	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
3	Ông Phạm Hoàng An Phó Tổng Giám đốc	28/04/1974	Thạc sĩ Quản trị kinh doanh	Bổ nhiệm ngày 15/12/2020
4	Ông Đoàn Trần Thái Duy	31/08/1979	Kỹ sư xây dựng, Thạc sĩ Bất động sản	Bổ nhiệm ngày 23/09/2021

**V. Kế toán trưởng:**

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm
Bà Bùi Thị Kim Nga	20/12/1976	Cử nhân Kinh tế	01/01/2019

**VI. Đào tạo về quản trị công ty:**

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng Giám đốc điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty:

Trong kỳ báo cáo, không có khóa học đào tạo về quản trị công ty được ghi nhận.

**VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo năm) và giao dịch của người có liên quan của Công ty với chính Công ty:**

1. Danh sách về người có liên quan của Công ty:

Xem Phụ lục 01 đính kèm.

2. Giao dịch giữa Công ty với người có liên quan của Công ty; hoặc giữa Công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:

Xem Phụ lục 02 đính kèm.

3. Giao dịch giữa người nội bộ Công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do Công ty nắm quyền kiểm soát:

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/ Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do Công ty nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
	Không có								

4. Giao dịch giữa Công ty với các đối tượng khác:

4.1. Giao dịch giữa Công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng Giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo):

Không có.

4.2. Giao dịch giữa Công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng Giám đốc và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành:

Không có.

4.3. Các giao dịch khác của Công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng Giám đốc và người quản lý khác:

Không có.



*Handwritten mark*

**VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo năm):**

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:

Xem Phụ lục 03 đính kèm.

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của Công ty:

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
	Không có						

**IX. Các vấn đề cần lưu ý khác:**

Không có.

*Nơi nhận:*

- Như trên;
- Lưu: VT.

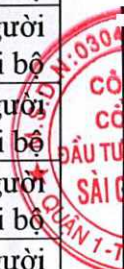
**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**Nguyễn Anh Đức**

**PHỤ LỤC 01: DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY**

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
1	Nguyễn Anh Đức		Chủ tịch HĐQT			01/01/2020			Người nội bộ
2	Phạm Trung Kiên		Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc			22/04/2017			Người nội bộ
3	Lê Trường Sơn		Thành viên HĐQT			14/12/2018			Người nội bộ
4	Hồ Mỹ Hòa		Thành viên HĐQT			26/06/2020			Người nội bộ
5	Nguyễn Ngọc Thắng		Thành viên HĐQT			26/06/2020			Người nội bộ
6	Nguyễn Phú Khánh		Trưởng BKS			22/04/2017			Người nội bộ
7	Nguyễn Kim Dung		Thành viên BKS			22/04/2017			Người nội bộ
8	Nguyễn Hữu Đông Hà		Thành viên BKS			22/04/2017			Người nội bộ
9	Phạm Hoàng An		Phó Tổng Giám đốc			15/12/2020			Người nội bộ
10	Đoàn Trần Thái Duy		Phó Tổng Giám đốc			23/09/2021			Người nội bộ
11	Đỗ Nguyễn Thị Đông Trinh		Thư ký công ty			01/12/2019			Người nội bộ
12	Bùi Thị Kim Nga		Giám đốc Tài chính, kiêm Kế toán trưởng			01/01/2019			Người nội bộ





Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
13	Liên hiệp HTX Thương mại TP.Hồ Chí Minh			0301175691, 22/03/1999, Sở KH&ĐT TP.HCM	199-205 Nguyễn Thái Học, Phường Phạm Ngũ Lão, Quận 1, TP.HCM	04/04/2007			Cổ đông lớn
14	Công ty TNHH MTV Thương mại Sài Gòn - Bến Tre			1300419650, 02/07/2009, Sở KH&ĐT Tỉnh Bến Tre	26A Trần Quốc Tuấn, Phường 4, TP.Bến Tre, Tỉnh Bến Tre	19/11/2007			Công ty con
15	Công ty TNHH SCID 23/9			0313761299, 15/04/2016, Sở KH&ĐT TP.HCM	4 Phạm Ngũ Lão, Phường Phạm Ngũ Lão, Quận 1, TP.HCM	15/04/2016			Công ty con
16	Công ty TNHH MTV Thương mại Dịch vụ Sài Gòn - Pleiku			5901160960, 10/12/2020, Sở KH&ĐT Tỉnh Gia Lai	29 Nguyễn Văn Cừ, Phường Ia Kring, TP.Pleiku, Tỉnh Gia Lai	10/12/2020			Công ty con
17	Công ty TNHH Thương mại Sài Gòn Cần Thơ			1800502219, 08/11/2002, Sở KH&ĐT TP.Cần Thơ	01 Đại lộ Hoà Bình, Phường Tân An, Quận Ninh Kiều, TP.Cần Thơ	25/04/2011			Công ty liên kết
18	Công ty Cổ phần Phát triển Khu phức hợp Thương mại Vietsin			0310055721, 26/04/2010, Sở KH&ĐT TP.HCM	1058 Nguyễn Văn Linh, khu phố 1, Phường Tân Phong, Quận 7, TP.HCM	29/11/2011			Công ty liên kết
19	Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Sài Gòn - Cà Mau			2000969020, 20/05/2010, Sở KH&ĐT	09 Trần Hưng Đạo, Phường 5, TP.Cà Mau, Tỉnh Cà Mau	25/06/2010			Công ty liên kết

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
				Tỉnh Cà Mau					
20	Công ty TNHH Đầu tư Quốc tế Sài Gòn Co.op			0310384927, 15/10/2010, Sở KH&ĐT TP.HCM	Lầu 3, 199-205 Nguyễn Thái Học, Phường Phạm Ngũ Lão, Quận 1, TP.HCM	01/12/2010			Công ty liên kết
21	Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ siêu thị Co.opmart Biên Hòa			3600753610, 04/10/2004, Sở KH&ĐT Tỉnh Đồng Nai	Khu văn phòng lầu 02, Tòa nhà 121 Phạm Văn Thuận, Phường Tân Tiến, TP.Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai	28/11/2011			Công ty liên kết
22	Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Sài Gòn - Xuân Oai			0315949585, 08/10/2019, Sở KH&ĐT TP.HCM	Lô T3-1.1, Khu Công nghệ cao TP.HCM, Đường Lã Xuân Oai, Phường Tăng Nhơn Phú A, TP.Thủ Đức, TP.HCM	08/10/2019			Công ty liên kết

Ghi chú: số Giấy NSH\*: số CMND/CCCD/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức).

**PHỤ LỤC 02: GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY; HOẶC GIỮA CÔNG TY VỚI CỔ ĐÔNG LỚN, NGƯỜI NỘI BỘ, NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với Công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với Công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT ... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Liên hiệp HTX Thương mại TP.Hồ Chí Minh	Cổ đông lớn	0301175691, 22/03/1999, Sở KH&ĐT TP.HCM	199-205 Nguyễn Thái Học, Phường Phạm Ngũ Lão, Quận 1, TP.HCM	28/01/2021		Gia hạn thời gian hỗ trợ vốn	
2	Công ty TNHH MTV Thương mại Sài Gòn - Bến Tre	Công ty con	1300419650, 02/07/2009, Sở KH&ĐT Tỉnh Bến Tre	26A Trần Quốc Tuấn, Phường 4, TP.Bến Tre, Tỉnh Bến Tre	02/01/2021		Gia hạn thời gian hỗ trợ vốn	
3	Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Sài Gòn - Cà Mau	Công ty liên kết	2000969020, 20/05/2010, Sở KH&ĐT Tỉnh Cà Mau	09 Trần Hưng Đạo, Phường 5, TP.Cà Mau, Tỉnh Cà Mau	02/01/2021		Gia hạn thời gian hỗ trợ vốn	
4	Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Sài Gòn - Cà Mau	Công ty liên kết	2000969020, 20/05/2010, Sở KH&ĐT Tỉnh Cà Mau	09 Trần Hưng Đạo, Phường 5, TP.Cà Mau, Tỉnh Cà Mau	29/01/2021		Hỗ trợ vốn	
5	Công ty Cổ phần Phát triển Khu phức hợp Thương mại Vietsin	Công ty liên kết	0310055721, 26/04/2010, Sở KH&ĐT TP.HCM	1058 Nguyễn Văn Linh, khu phố 1, Phường Tân Phong, Quận 7, TP.HCM	01/01/2021		Dịch vụ tư vấn quản lý	

*Ghi chú: số Giấy NSH\*: số CMND/CCCD/ Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức).*

**PHỤ LỤC 03: DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
<b>1</b>	<b>Nguyễn Anh Đức</b>		<b>Chủ tịch HĐQT</b>			<b>0</b>		
1.1	Lê Quang Thục Quỳnh					8.820	0,009%	Vợ
1.2	Nguyễn Trọng Diễn					0		Bố đẻ
1.3	Nguyễn Thị Tiu					0		Mẹ đẻ
1.4	Nguyễn Đức Ân					0		Con đẻ
1.5	Nguyễn Đức Hoàng					0		Con đẻ
1.6	Nguyễn Trọng Trí					0		Em ruột
1.7	Nguyễn Trọng Thế					0		Em ruột
1.8	Nguyễn Thị Anh Thơ					0		Em ruột
<b>2</b>	<b>Phạm Trung Kiên</b>		<b>Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc</b>			<b>0</b>		
2.1	Mai Thị Quỳnh Trang					0		Vợ
2.2	Phạm Chánh Trực					0		Bố đẻ
2.3	Nguyễn Thị Nghĩa					0		Mẹ đẻ
2.4	Mai Tâu (Đã mất)							Bố vợ
2.5	Nguyễn Thị Hương					0		Mẹ vợ
2.6	Phạm Mai Trúc Quỳnh					0		Con đẻ
2.7	Phạm Mai Trúc Lâm					0		Con đẻ
2.8	Phạm Thị Trung Hiếu					0		Chị ruột
2.9	Lê Ninh Giang					0		Anh rể
<b>3</b>	<b>Lê Trường Sơn</b>		<b>Thành viên HĐQT</b>			<b>0</b>		
3.1	Nguyễn Thị Hương Hoa					0		Vợ
3.2	Lê Phước Hà							Bố đẻ

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	(Đã mất)							
3.3	Lê Thị Tư (Đã mất)							Mẹ đẻ
3.4	Nguyễn Văn Nhiên (Đã mất)							Bố vợ
3.5	Phạm Thị Xuân					0		Mẹ vợ
3.6	Lê Hoàng Anh					0		Con đẻ
3.7	Lê Phước Nhân					0		Con đẻ
<b>4</b>	<b>Hồ Mỹ Hòa</b>		<b>Thành viên HĐQT</b>			<b>0</b>		
4.1	Lê Ngọc Thắng					0		Chồng
4.2	Hồ Minh Tôn					0		Bố đẻ
4.3	Nguyễn Thị Sen					0		Mẹ đẻ
4.4	Lê Hồ Mỹ Ngọc					0		Con đẻ
4.5	Lê Hồ Ngọc Trâm					0		Con đẻ
4.6	Lê Hồ Ngọc Anh					0		Con đẻ
4.7	Hồ Minh Nhật					0		Em ruột
<b>5</b>	<b>Nguyễn Ngọc Thắng</b>		<b>Thành viên HĐQT</b>			<b>0</b>		
5.1	Trần Thị Thúy Liễu					0		Vợ
5.2	Nguyễn Ngọc Quế (Đã mất)							Bố đẻ
5.3	Tôn Nữ Thị Xay					0		Mẹ đẻ
5.4	Trần Công Tấn (Đã mất)							Bố vợ
5.5	Lê Thị Xem					0		Mẹ vợ
5.6	Nguyễn Ngọc Bảo Long					0		Con đẻ

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
5.7	Nguyễn Ngọc Bảo Châu					0		Con đẻ
5.8	Nguyễn Ngọc Chính					0		Anh ruột
5.9	Công Huyền Tôn Nữ Lan Hương					0		Chị dâu
5.10	Nguyễn Ngọc Hòa					0		Anh ruột
5.11	Phạm Thị Tâm Tuyền					0		Chị dâu
5.12	Nguyễn Ngọc Phúc					0		Anh ruột
5.13	Huỳnh Thụy Liên Phương					0		Chị dâu
5.14	Nguyễn Thị Mỹ Hạnh					0		Chị ruột
5.15	Trần Đình Bình					0		Anh rể
5.16	Nguyễn Ngọc Trung					0		Anh ruột
5.17	Lê Thị Hiền					0		Chị dâu
<b>6</b>	<b>Nguyễn Phú Khánh</b>		<b>Trưởng BKS</b>			<b>0</b>		
6.1	Nguyễn Hồng Sơn					0		Bố đẻ
6.2	Bùi Thị Tòng					0		Mẹ đẻ
6.3	Nguyễn Ngọc Thủy Tiên					0		Con đẻ
6.4	Nguyễn Thị Thu Trang					0		Em ruột
6.5	Hồ Văn Bình					0		Em rể
<b>7</b>	<b>Nguyễn Kim Dung</b>		<b>Thành viên BKS</b>			<b>0</b>		
7.1	Phạm Hoài Ngân					0		Chồng
7.2	Nguyễn Văn Thanh (Đã mất)							Bố đẻ
7.3	Dương Thị Chính (Đã mất)							Mẹ đẻ
7.4	Phạm Văn Giác					0		Bố chồng

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
7.5	Phạm Thị Sáng					0		Mẹ chồng
7.6	Phạm Nguyễn Kim Khánh					0		Con đẻ
7.7	Phạm Nguyễn Khánh Duy					0		Con đẻ
7.8	Nguyễn Thị Nhân					0		Chị ruột
7.9	Nguyễn Kim Lợi					0		Chị ruột
7.10	Nguyễn Thanh Xuân					0		Anh ruột
7.11	Lâm Thị Lệ Mai					0		Chị dâu
7.12	Nguyễn Kim Thu					0		Chị ruột
7.13	Hứa Văn Hoàng					0		Anh rể
7.14	Nguyễn Kim Loan					0		Chị ruột
7.15	Đình Diệu Hoàn					0		Anh rể
7.16	Nguyễn Kim Phương					1.667	0,002%	Chị ruột
7.17	Nguyễn Vĩnh Thuận					0		Anh rể
7.18	Nguyễn Thanh Danh					0		Anh ruột
7.19	Nguyễn Thị Mỹ Ngọc					0		Chị dâu
7.20	Nguyễn Kim Anh					0		Chị ruột
7.21	Lý Vạn Luật					0		Anh rể
<b>8</b>	<b>Nguyễn Hữu Đông Hà</b>		<b>Thành viên BKS</b>			<b>0</b>		
8.1	Ngô Thị Bích Liên					0		Vợ
8.2	Nguyễn Hữu Hiền (Đã mất)							Bố đẻ
8.3	Lư Thị Khanh					0		Mẹ đẻ
8.4	Ngô Vi Khánh (Đã mất)							Bố vợ

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
8.5	Nguyễn Thị Nữ					0		Mẹ vợ
8.6	Nguyễn Ngô Phương Anh					0		Con đẻ
8.7	Nguyễn Ngô Lan Anh					0		Con đẻ
8.8	Nguyễn Hữu Tiến					0		Con đẻ
8.9	Nguyễn Thị Tú Anh					3.429	0,003%	Em ruột
8.10	Nguyễn Thanh Nhân					0		Em rể
8.11	Nguyễn Thị Tuyết Anh					0		Em ruột
8.12	Nguyễn Thị Tâm Anh					0		Em ruột
8.13	Trần Văn Hùng					0		Em rể
8.14	Nguyễn Thúy Anh					5.170	0,005%	Em ruột
8.15	Phạm Chí Nam					0		Em rể
8.16	Nguyễn Thị Tuấn Anh					0		Em ruột
8.17	Nguyễn Huy Hoàng					0		Em rể
<b>9</b>	<b>Phạm Hoàng An</b>		<b>Phó Tổng Giám đốc</b>			<b>0</b>		
9.1	Phạm Thị Kim Hương					0		Vợ
9.2	Phạm Văn Thân					0		Bố đẻ
9.3	Lê Thị Thọ					0		Mẹ đẻ
9.4	Phạm Ngọc Tạo					0		Bố vợ
9.5	Trần Thị Ngọc					0		Mẹ vợ
9.6	Phạm Ngọc Quỳnh Anh					0		Con đẻ
9.7	Phạm Ngọc Loan					0		Chị ruột
9.8	Kim Thăng Bằng					0		Anh rể
9.9	Phạm Hữu Thế					0		Anh ruột
9.10	Nguyễn Thị Thanh Vân					0		Chị dâu
9.11	Phạm Thu Nguyệt					0		Chị ruột



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
9.12	Nguyễn Đức Tuấn					0		Anh rể
9.13	Phạm Hoàng Nguyên					0		Anh ruột
9.14	Huỳnh Thị Bạch Tuyết					0		Chị dâu
9.15	Phạm Ngọc Bích					0		Chị ruột
9.16	Phạm Ngọc Yến					0		Chị ruột
9.17	Phạm Hoàng Nam					0		Anh ruột
9.18	Nguyễn Thị Mỹ Phượng					0		Chị dâu
9.19	Phạm Hoàng Trọng					0		Anh ruột
9.20	Phạm Thị Kim Liên					0		Chị dâu
9.21	Phạm Ngọc Hạnh					0		Chị ruột
9.22	Bùi Thịnh					0		Anh rể
<b>10</b>	<b>Đoàn Trần Thái Duy</b>		<b>Phó Tổng Giám đốc</b>			<b>0</b>		
10.1	Chu Thị Lan Anh					6.000	0,006%	Vợ
10.2	Đoàn Thành					5.000	0,005%	Bố đẻ
10.3	Trần Thị Nhon					0		Mẹ đẻ
10.4	Chu Văn Quyết (Đã mất)							Bố vợ
10.5	Đình Thị Liên					0		Mẹ vợ
10.6	Đoàn Chu Duy Long					0		Con đẻ
10.7	Đoàn Chu Duy Khang					0		Con đẻ
10.8	Đoàn Trần Thùy Dung					0		Chị ruột
10.9	Đỗ Quốc Bảo					0		Anh rể
10.10	Đoàn Trần Thái Hưng					0		Em ruột
10.11	Trương Thị Dậu					0		Em dâu
<b>11</b>	<b>Đỗ Nguyễn Thị Đông Trinh</b>		Thư ký công ty			<b>0</b>		

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
11.1	Phạm Văn Mưa					0		Chồng
11.2	Đỗ Trung (Đã mất)							Bố đẻ
11.3	Nguyễn Thị Ngọc Đĩnh (Đã mất)							Mẹ đẻ
11.4	Phạm Văn Khá (Đã mất)							Bố chồng
11.5	Trần Thị Ngân (Đã mất)							Mẹ chồng
11.6	Phạm Đỗ Hoàng Thông					0		Con đẻ
11.7	Phạm Đỗ Hoàng Thái					0		Con đẻ
11.8	Đỗ Nguyễn Đoàn Trục					0		Anh ruột
11.9	Trần Thị Tuyết					0		Chị dâu
11.10	Đỗ Nguyễn Đoàn Trường					0		Em ruột
11.11	Trần Thị Minh Thảo					0		Em ruột
11.12	Phạm Thanh Huyền					0		Em rể
11.13	Trần Nguyễn Hải Âu					0		Em ruột
11.14	Nguyễn Thị Tuyết Trinh					0		Em dâu
<b>12</b>	<b>Bùi Thị Kim Nga</b>		<b>Giám đốc Tài chính, kiêm Kế toán trưởng</b>			<b>0</b>		
12.1	Huỳnh Công Hòa					0		Chồng
12.2	Bùi Văn Cháp (Đã mất)							Bố đẻ
12.3	Nguyễn Thị Liễu					0		Mẹ đẻ
12.4	Huỳnh Văn Bé							Bố

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	(Đã mất)							chồng
12.5	Nguyễn Thị Điệp					0		Mẹ chồng
12.6	Bùi Văn Ký					0		Anh ruột
12.7	Nguyễn Thị Thúy					0		Chị dâu
12.8	Bùi Thị Thanh Ngân					0		Em ruột
12.9	Huỳnh Hồ Thế Nhựt					0		Em rể
12.10	Bùi Thị Thanh Ngôn					0		Em ruột
12.11	Nguyễn Thành Sơn					0		Em rể
12.12	Bùi Minh Nghiêm					0		Em ruột
12.13	Trần Thị Thanh Thiên					0		Em dâu