

**Mẫu 08\_CBT/SGDHN**

(Ban hành kèm theo Quyết định số 606/QĐ-SGDHN ngày 29/9/2016 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội về Quy chế Công bố thông tin tại SGDCK Hà Nội)

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ  
VÀ KHU CÔNG NGHIỆP CAO SU VIỆT NAM**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 20 /CBTT-VRG  
V/v: Công bố thông tin

Hải Dương, ngày 18 tháng 01 năm 2022

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

**Kính gửi:** - Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội  
- Quý cổ đông Công ty

1. Tên tổ chức: Cổ phần phát triển đô thị và khu công nghiệp cao su Việt Nam
2. Mã chứng khoán: **VRG**
3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 12 Nguyễn An, phường Lê Thanh Nghị, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.
4. Điện thoại: (0220) 3838026 Fax: (0220) 3838024
5. Người thực hiện công bố thông tin: **Ông Mai Thế Thư**, chức vụ: Kế toán trưởng.
6. Loại thông tin công bố: **Thông tin định kỳ**
7. Nội dung của thông tin công bố: Báo cáo quản trị công ty đại chúng quy mô lớn năm 2021.
8. Thông tin này sẽ được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn: **<http://vinaruco.com.vn>**
9. Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Người được ủy quyền công bố thông tin**



**Mai Thế Thư**



Số: 21/BC-HĐQT

Hải Dương, ngày 18 tháng 01 năm 2022

**BÁO CÁO**  
**TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY ĐẠI CHỨNG QUY MÔ LỚN**  
**Năm 2021**

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà Nước;
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

- Tên Công ty: **Công ty cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam**
- Địa chỉ trụ sở chính: 12 Nguyễn An, Phường Lê Thanh Nghị, TP.Hải Dương, tỉnh Hải Dương.
- Điện thoại: 02203838025; Fax: 02203838024; Email: [congtv.vrg@gmail.com](mailto:congtv.vrg@gmail.com)
- Vốn điều lệ: 258.948.680.000 đồng; Số cổ phần: 25.894.868 cổ phần, tương đương 100% vốn điều lệ.
- Mã chứng khoán: VRG; cổ phiếu của Công ty niêm yết tại Trung tâm lưu ký chứng khoán Việt Nam (VSD) và đăng ký giao dịch tại Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội - Sàn giao dịch UpCoM.
- Mô hình quản trị Công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Ban Tổng Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Chưa thực hiện

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông:**

Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 của Công ty tổ chức họp vào ngày 30/06/2021 đã thông qua các Nghị quyết, Quyết định sau:

TT	Số, ký hiệu	Ngày, tháng	Trích yếu nội dung
1	114/NQ-ĐHĐCĐ	30/6/2021	Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021
2	115/NQ-ĐHĐCĐ	30/6/2021	Ban hành Quy chế nội bộ về quản trị Công ty
3	116/NQ-ĐHĐCĐ	30/6/2021	Ban hành Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị Công ty
4	117/NQ-ĐHĐCĐ	30/6/2021	Ban hành Quy chế hoạt động của Ban kiểm sát Công ty
5	118/NQ-ĐHĐCĐ	30/6/2021	Ban hành Quy chế quản lý tài chính tạm thời của Công ty Nam





6	119/NQ-ĐHĐCĐ	30/6/2021	Miễn nhiệm thành viên HĐQT Công ty
7	120/NQ-ĐHĐCĐ	30/6/2021	Miễn nhiệm thành viên HĐQT Công ty
8	121/NQ-ĐHĐCĐ	30/6/2021	Bầu bổ sung thành viên HĐQT Công ty
9	129/QĐ-ĐHĐCĐ	07/7/2021	Quyết định thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp

## II. Hoạt động của Hội đồng quản trị:

### 1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị

TT	Họ và tên	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên HĐQT (ngày bổ nhiệm)	Ngày không còn là Thành viên HĐQT (ngày miễn nhiệm)
1	Ông Phạm Trung Thái	Chủ tịch	Năm 2005	
2	Ông Hoàng Trung Hưng	Ủy viên	Năm 2020	30/06/2021
3	Ông Nguyễn Trọng Hùng	Ủy viên	Năm 2020	
4	Ông Lê Văn Chành	Ủy viên	Năm 2011	
5	Ông Nguyễn Thế Nghĩa	Ủy viên	Năm 2019	
6	Ông Đoàn Kim Chung	Ủy viên	Năm 2011	30/06/2021
7	Ông Minh Quốc Sang	Ủy viên	Năm 2013	
8	Ông Nguyễn Xuân Thành	Ủy viên	Năm 2014	
9	Bà Trần Thị Thanh Bình	Ủy Viên	30/06/2021	

### 2. Các cuộc họp của Hội đồng quản trị

- Lần 1: Ngày 28/01/2021, họp Hội đồng quản trị (theo hình thức lấy ý kiến bằng văn bản) về việc bổ nhiệm nhân sự giữ chức vụ Phó tổng giám đốc phụ trách xây dựng cơ bản của Công ty.

- Lần 2: Ngày 20/4/2021, họp Hội đồng quản trị (theo hình thức lấy ý kiến bằng văn bản) về việc thống nhất tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021.

- Lần 3: Ngày 18/6/2021, họp Hội đồng quản trị (theo hình thức lấy ý kiến bằng văn bản) về việc thống nhất chủ trương giới thiệu nhân sự tham gia Hội đồng quản trị Công ty để trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 xem xét, chấp thuận.

- Lần 4: Ngày 24/6/2021, họp Hội đồng quản trị (theo hình thức họp trực tuyến - online) phiên họp thường kỳ.

- Lần 5: Ngày 16/12/2021, họp Hội đồng quản trị (theo hình thức lấy ý kiến bằng văn bản) về việc vay vốn Ngân hàng TMCP Sài Gòn Hà Nội - Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh để phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh.



TT	Họ và tên	Chức vụ	Số buổi họp	Tỷ lệ tham dự họp (%)	Lý do không tham dự
1	Ông Phạm Trung Thái	Chủ tịch	05	100%	
2	Ông Hoàng Trung Hưng	Ủy viên	05	100%	
3	Ông Lê Văn Chành	Ủy viên	04	80%	(Vắng 01 buổi do đi công tác)
4	Ông Đoàn Kim Chung	Ủy viên	04	80%	(Vắng 01 buổi do đi công tác)
5	Ông Minh Quốc Sang	Ủy viên	05	100%	
6	Ông Nguyễn Xuân Thành	Ủy viên	05	100%	
7	Ông Nguyễn Thế Nghĩa	Ủy viên	05	100%	
8	Ông Nguyễn Trọng Hùng	Ủy viên	05	100%	

### 3. Hoạt động giám sát của Hội đồng quản trị đối với Ban Tổng Giám đốc:

Hội đồng quản trị luôn chú trọng tập trung kiểm tra, giám sát và chỉ đạo mọi hoạt động của Ban Tổng giám đốc trong việc thực hiện kế hoạch mà ĐHCĐ đã đặt ra, cụ thể:

- Hội đồng quản trị đã chỉ đạo và quản lý các hoạt động của Ban Tổng giám đốc thông qua các Nghị quyết, quyết định và các văn bản hướng dẫn có liên quan. Triển khai các Nghị quyết của HĐQT và Nghị quyết của ĐHCĐ năm 2020. Thay mặt HĐQT, Chủ tịch HĐQT trực tiếp chỉ đạo Ban Tổng giám đốc điều hành mọi hoạt động của Công ty, giải quyết những vấn đề liên quan đến hoạt động SXKD trên cơ sở tuân thủ các quy định của pháp luật. Thực hiện công tác xây dựng hạ tầng, tháo gỡ những vướng mắc trong quá trình thực hiện đầu tư xây dựng, đẩy nhanh tiến độ hoàn thành các công trình, hạng mục công trình kỹ thuật của KCN Cộng Hòa, xem xét lợi ích kinh tế và kế hoạch phát triển lâu dài để hoạch định các bước đi trong tương lai của Công ty.

- Kiểm tra, theo dõi công tác xúc tiến đầu tư vào KCN Cộng Hòa.

- HĐQT luôn chỉ đạo và giám sát công tác phòng chống dịch Covid- 19 đảm bảo an toàn cho người lao động trong Công ty cũng như trên địa bàn KCN Cộng Hòa. Tập trung nghiên cứu và triển khai các phương án, giải pháp nhằm khắc phục khó khăn bởi dịch bệnh để ổn định sản xuất kinh doanh. HĐQT đã chấp thuận ủng hộ kinh phí phòng, chống dịch Covid-19 trên địa bàn Tỉnh Hải Dương thông qua đơn vị tiếp nhận là Ủy ban MTTQ tỉnh Hải Dương với số tiền là: 500.000.000 đồng (Năm trăm triệu đồng).

- Hội đồng quản trị luôn sát sao cùng với Ban điều hành Công ty làm việc trực tiếp với các cấp chính quyền của tỉnh Hải Dương, các cơ quan chức năng có liên quan để tháo



gỡ các khó khăn trong việc điều chỉnh quy hoạch cục bộ của KCN, mở rộng KCN giai đoạn 2, thu hút đầu tư, di dời mộ tại Lô B6+B7 của KCN...

- Lựa chọn Chi nhánh Công ty TNHH kiểm toán và tư vấn A&C tại Hà Nội là đơn vị thực hiện kiểm toán Báo cáo Tài chính năm 2021 của Công ty - đây là đơn vị được UBCK Nhà Nước công nhận, Tập đoàn Công nghiệp Cao su Việt Nam thỏa thuận và được Đại hội đồng cổ đông lựa chọn.

- Mặt khác, hội đồng quản trị luôn tạo điều kiện thuận lợi cho hoạt động giám sát, kiểm soát thường xuyên hoặc khi có yêu cầu của Ban kiểm soát.

**4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị:** Công ty không thành lập các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị.

**5. Các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị năm 2021:**

**a. Nghị quyết của Hội đồng quản trị năm 2021.**

TT	Số, ký hiệu	Ngày, tháng	Trích yếu nội dung
1	15/NQ-HĐQT	28/01/2021	Bổ nhiệm chức vụ Phó Tổng giám đốc Công ty đối với Ông Lương Văn Đức
2	52/NQ-HĐQT	20/4/2021	Tổ chức họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2021
3	100/NQ-HĐQT	18/6/2021	Giới thiệu nhân sự để bầu bổ sung tham gia HĐQT Công ty
4	103/NQ-HĐQT	24/6/2021	Nghị quyết HĐQT phiên họp thường kỳ năm 2021 (họp trực tuyến)
5	153/NQ-HĐQT	02/8/2021	Nghị quyết của HĐQT về việc chi trả cổ tức của năm 2020 cho cổ đông Công ty cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam
6	162/NQ-HĐQT	10/8/2021	Nghị quyết của HĐQT về việc chi trả cổ tức của năm 2020 cho cổ đông Công ty cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam (bản thay thế)
7	234/NQ-HĐQT	16/12/2021	Nghị quyết về việc vay vốn để phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam

**b. Các quyết định của Hội đồng quản trị năm 2021:**

TT	Số, ký hiệu	Ngày, tháng	Trích yếu nội dung
1	02/QĐ-HĐQT	12/01/2021	Về việc phê duyệt thiết kế BVTC dự toán công trình: Hoàn thiện hạ tầng cây xanh trên tuyến đường RD01 (giai đoạn 1) của KCN Cộng Hòa
2	04/QĐ-HĐQT	13/01/2021	Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu



			công trình: Hoàn thiện hạ tầng cây xanh trên tuyến đường RD01 (GD 1) của KCN
3	05/QĐ-HĐQT	15/01/2021	Về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu: Thi công trồng cây, công trình: Hoàn thiện hạ tầng cây xanh trên tuyến đường RD01 (GD 1) của KCN
4	06/QĐ-HĐQT	15/01/2021	Về việc phê duyệt kết quả lựa chọn Nhà thầu thực hiện gói thầu: Tư vấn giám sát thi công trồng cây, công trình: Hoàn thiện hạ tầng cây xanh trên tuyến đường RD 01 (GD 1) của KCN
5	10/QĐ-HĐQT	22/01/2021	Về việc phê duyệt kết quả lựa chọn Nhà thầu gói thầu 04: Thi công san lấp mặt bằng hạng mục: San lấp mặt bằng phần còn lại của lô B5 KCN
6	16/QĐ-HĐQT	28/01/2021	Quyết định bổ nhiệm ông Lương Văn Đức giữ chức vụ Phó TGĐ Công ty
7	24/QĐ-HĐQT	03/02/2021	Quyết định chi trả thù lao năm 2020 cho các thành viên HĐQT và thành viên BKS không chuyên trách
8	26/QĐ-HĐQT	04/02/2021	Thành lập ban chỉ đạo phòng chống dịch Covid-19 của Công ty VRG
9	41/QĐ-HĐQT	14/04/2021	Phê duyệt Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công – dự toán công trình: Nhà làm việc Công ty tại Khu trung tâm điều hành KCN
10	45/QĐ-HĐQT	16/04/2021	Quyết định phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Nhà làm việc công ty tại Khu trung tâm điều hành của KCN
11	46/QĐ-HĐQT	20/4/2021	Quyết định phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu: Tư vấn khảo sát, thiết kế bản vẽ thi công - dự toán công trình: Hoàn thiện hạ tầng cây xanh thảm cỏ trên vỉa hè đường RD 05, 07, 09 tiếp giáp lô B2 và vỉa hè đường RD 05 tiếp giáp lô B4 của KCN
12	47/QĐ-HĐQT	20/4/2021	Quyết định phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu tư vấn thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công – dự toán công trình: Hoàn thiện hạ tầng cây xanh thảm cỏ trên vỉa hè đường RD 05, 07, 09 tiếp giáp lô B2 và vỉa hè đường RD 05 tiếp giáp lô B4 của KCN
13	49/QĐ-HĐQT	20/04/2021	Quyết định phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu 01: Tư vấn lập Hồ sơ mời thầu và đánh giá Hồ sơ dự thầu gói thầu thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình: Nhà làm việc Công ty tại Khu trung tâm điều hành của KCN
14	50/QĐ-HĐQT	20/04/2021	Quyết định phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu



			gói thầu 02: Tư vấn thẩm tra Hồ sơ mời thầu và kết quả lựa chọn nhà thầu công trình: Nhà làm việc Công ty tại Khu trung tâm điều hành của KCN.
15	56/QĐ-HĐQT	28/04/2021	Quyết định sửa đổi bổ sung Quyết định 45/QĐ-HĐQT ngày 16/04/2021 về phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Nhà làm việc Công ty tại KCN
16	57/QĐ-HĐQT	29/04/2021	Quyết định phê duyệt Hồ sơ mời thầu (E-HSMT) gói thầu số 07: Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị, công trình: Nhà làm việc Công ty tại Khu trung tâm điều hành của KCN
17	59/QĐ-HĐQT	05/05/2021	Quyết định phê duyệt Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công – dự toán công trình: Hoàn thiện hạ tầng cây xanh thảm cỏ via hè tuyến đường RD 05, 07, 09 tiếp giáp lô B2, via hè tuyến đường RD 05 tiếp giáp lô B4 của KCN
18	60/QĐ-HĐQT	05/05/2021	Quyết định phê duyệt Kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu: Tư vấn khảo sát, lập Thiết kế bản vẽ thi công dự toán công trình: Tuyến đường RD 04 của KCN
19	61/QĐ-HĐQT	06/05/2021	Quyết định phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Hoàn thiện hạ tầng cây xanh thảm cỏ trên via hè đường RD 05, 07, 09 và via hè đường RD 05 tiếp giáp lô B4 của KCN
20	64/QĐ-HĐQT	12/05/2021	Quyết định phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu 01: Tư vấn giám sát thi công công trình: Hoàn thiện hạ tầng cây xanh thảm cỏ trên via hè đường RD 05, 07, 09 tiếp giáp lô B2, via hè đường RD 05 tiếp giáp lô B4 tại KCN
21	65/QĐ-HĐQT	12/05/2021	Quyết định phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu 03: Thi công trồng cỏ công trình: hoàn thiện hạ tầng cây xanh thảm cỏ trên vi hè đường RD 05, 07, 09 tiếp giáp lô B2, via hè đường RD 05 tiếp giáp lô B4 của KCN
22	67/QĐ-HĐQT	13/05/2021	Quyết định phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu 06: nén tĩnh thí nghiệm cọc bê tông cốt thép công trình: Nhà làm việc Công ty
23	68/QĐ-HĐQT	14/05/2021	Quyết định sửa đổi bổ sung Quyết định số 55/QĐ-HĐQT ngày 28/02/2018 về phê duyệt KHLCNT công trình: Trạm biến áp tại Khu trung tâm điều hành KCN, công suất 320kVA
24	70/QĐ-HĐQT	28/05/2021	Quyết định phê duyệt KQLCNT thực hiện gói thầu số 03: Tư vấn giám sát thi công xây dựng và lắp



			đặt thiết bị công trình: Nhà làm việc Công ty tại KCN
25	71/QĐ-HĐQT	28/05/2021	Quyết định phê duyệt KQLCNT thực hiện gói thầu số 07: Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị, công trình: Nhà làm việc Công ty tại KCN
26	72/QĐ-HĐQT	28/05/2021	Quyết định phê duyệt KQLCNT kiểm toán công trình: Nhà trực bảo vệ khu trung tâm và lán để xe khu trạm XLNT tại KCN
27	80/QĐ-HĐQT	04/6/2021	Quyết định Phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công - dự toán, công trình: Tuyến đường RD04 của KCN
28	81/QĐ-HĐQT	04/6/2021	Quyết định Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu Công trình: Tuyến đường RD04 của KCN
29	82/QĐ-HĐQT	07/6/2021	Quyết định Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu số 01: Tư vấn lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu gói thầu thi công xây dựng và Gói thầu số 02: Tư vấn lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu gói thầu tư vấn giám sát công trình: Tuyến đường RD04 của KCN
30	83/QĐ-HĐQT	07/6/2021	Quyết định Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 03: Tư vấn thẩm định hồ sơ mời thầu và kết quả lựa chọn nhà thầu thi công và Gói thầu số 04: Tư vấn thẩm định hồ sơ mời thầu và kết quả lựa chọn nhà thầu tư vấn giám sát công trình: Tuyến đường RD04 của KCN
31	94/QĐ-HĐQT	15/6/2021	Quyết định Phê duyệt kinh phí để thực hiện dọn vệ sinh, cắt nhỏ cỏ vỉa hè các tuyến đường trong Khu công nghiệp Cộng Hòa phục vụ cho các cuộc họp của Hội đồng quản trị và Đại hội cổ đông thường niên năm 2021
32	101/QĐ-HĐQT	22/6/2021	Quyết định Phê duyệt hồ sơ mời thầu gói thầu số 08: Thi công xây dựng công trình: Tuyến đường RD04 của KCN
33	125/QĐ-HĐQT	06/7/2021	Quyết định Phê duyệt hồ sơ mời thầu gói thầu số 05: Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình Tuyến đường RD04 của KCN
34	126/QĐ-HĐQT	06/7/2021	Quyết định bổ nhiệm <b>Ông Nguyễn Văn Lương</b> - Chuyên gia giúp việc của Hội đồng quản trị giữ chức vụ Thư ký kiêm Người phụ trách quản trị của Công ty
35	132/QĐ-HĐQT	09/7/2021	Quyết định Phê duyệt Hồ sơ yêu cầu gói thầu số 03: Kiểm toán quyết toán giá trị hoàn thành công trình: Trạm biến áp 320KVA-22/0,4kV tại khu trung tâm điều hành KCN



36	135/QĐ-HĐQT	09/7/2021	Quyết định bổ nhiệm lại chức vụ Chánh văn phòng Hội đồng quản trị kiêm Trưởng đại diện Công ty
37	136/QĐ-HĐQT	14/7/2021	Quyết định thành lập Văn phòng đại diện Công ty cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam - Trung tâm hỗ trợ xúc tiến đầu tư
38	137/QĐ-HĐQT	14/7/2021	Quyết định bổ nhiệm Ông Nguyễn Lô Giang giữ chức vụ Giám đốc Trung tâm hỗ trợ xúc tiến đầu tư - Văn phòng đại diện Công ty cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam
39	151/QĐ-HĐQT	28/7/2021	Quyết định Phê duyệt kết quả đánh giá hồ sơ đề xuất kỹ thuật và thời gian mở túi hồ sơ đề xuất tài chính gói thầu số 08: Thi công xây dựng công trình Tuyến đường RD04 của KCN
40	156/QĐ-HĐQT	03/8/2021	Quyết định Phê duyệt kết quả đánh giá hồ sơ đề xuất kỹ thuật và thời gian mở túi hồ sơ đề xuất tài chính gói thầu số 05: Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình Tuyến đường RD04 của KCN
41	157/QĐ-HĐQT	05/8/2021	Quyết định Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu, gói thầu số 08: Thi công xây dựng Công trình: Tuyến đường RD04 của KCN
42	160/QĐ-HĐQT	09/8/2021	Quyết định thành lập Tổ chuyên gia để thực hiện nhiệm vụ đánh giá Hồ sơ đề xuất đối với gói thầu: Tư vấn kiểm toán quyết toán giá trị hoàn thành công trình: Trạm biến áp tại khu trung tâm điều hành Khu công nghiệp Cộng Hòa, công suất 320KVA
43	161/QĐ-HĐQT	09/8/2021	Quyết định Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu, gói thầu số 05: Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình: Tuyến đường RD04 thuộc dự án: Đầu tư xây dựng hạ tầng KCN
44	169/QĐ-HĐQT	18/8/2021	Quyết định nâng bậc lương cho Ông Văn Tiến Thành - Chánh Văn phòng Hội đồng quản trị kiêm Trưởng văn phòng đại diện Công ty
45	174/QĐ-HĐQT	30/8/2021	Quyết định Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu, gói thầu số 03: Tư vấn kiểm toán quyết toán giá trị hoàn thành công trình: Trạm biến áp 320KVA-22/0,4kV tại khu trung tâm điều hành KCN
46	179/QĐ-HĐQT	23/9/2021	Quyết định ban hành: <b>“Quy định về trình tự, thủ tục quyết toán vốn đầu tư xây dựng đối với các công trình, hạng mục công trình hoàn thành”</b> do Công ty cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam làm Chủ đầu tư
47	180/QĐ-HĐQT	23/9/2021	Quyết định thành lập Tổ thẩm tra quyết toán các công trình, hạng mục công trình hoàn thành thuộc



			dự án: Đầu tư xây dựng hạ tầng Khu công nghiệp Cộng Hòa, Chí Linh
48	181/QĐ-HĐQT	24/9/2021	Quyết định ban hành: <b>“Quy định tạm thời về chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của Trung tâm hỗ trợ xúc tiến đầu tư”</b> - đơn vị trực thuộc Công ty cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam
49	183/QĐ-HĐQT	30/9/2021	Quyết định ban hành: <b>“Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Tổ chăm sóc khách hàng và cổ đông”</b> thuộc Công ty cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam
50	184/QĐ-HĐQT	30/9/2021	Quyết định phân công nhân sự tham gia <b>Tổ chăm sóc khách hàng và cổ đông</b> thuộc Công ty cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam
51	186/QĐ-HĐQT	30/9/2021	Quyết định ban hành: <b>“Quy chế phối hợp giải quyết công việc giữa Thư ký Công ty, Chuyên gia giúp việc của Hội đồng quản trị, Tổ giúp việc của Hội đồng quản trị, Văn phòng Hội đồng quản trị, các Phòng chuyên môn, Ban quản lý dự án, Trung tâm hỗ trợ xúc tiến đầu tư, Tổ chăm sóc khách hàng và cổ đông”</b> tại Công ty cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam
52	187/QĐ-HĐQT	04/10/2021	Quyết định Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu kiểm toán các công trình, hạng mục công trình hoàn thành thuộc Dự án: Đầu tư xây dựng hạ tầng khu công nghiệp Cộng Hoà, Chí Linh
53	188/QĐ-HĐQT	05/10/2021	Quyết định Phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công, dự toán công trình: Giai đoạn 2 của tuyến đường RD09 của KCN
54	189/QĐ-HĐQT	06/10/2021	Quyết định Phê duyệt thiết kế, dự toán bổ sung tại nút N9 của công trình: Tuyến đường RD04 của KCN
55	190/QĐ-HĐQT	07/10/2021	Quyết định Phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành, Công trình: Khôi phục và bổ sung lưới đường truyền phục vụ quản lý mặt bằng và thi công hạ tầng KCN Cộng Hòa
56	191/QĐ-HĐQT	11/10/2021	Quyết định Phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành, Công trình: Hệ thống mương thoát nước phòng chống ngập úng cục bộ trong KCN Cộng Hòa (đoạn từ kênh Cầu ma đến tuyến đường RD04);
57	194/QĐ-HĐQT	15/10/2021	Quyết định Phê duyệt hồ sơ dự toán hạng mục: Giai



			đoạn 2 của tuyến đường RD09 - Đợt 1 (đoạn từ cọc DT đến cọc 14) của KCN
58	196/QĐ-HĐQT	18/10/2021	Quyết định Phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành, Công trình: Tuyến ống cấp nước sạch tạm thời phục vụ Nhà đầu tư thi công tại Lô B2 của KCN
59	198/QĐ-HĐQT	26/10/2021	Quyết định Phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành, Công trình: Xây dựng mới công hộp tại Km 0 + 922.59 đường giao thông Vĩnh Long, Văn Đức đi Khu công nghiệp Cộng Hòa
60	205/QĐ-HĐQT	03/11/2021	Quyết định Phê duyệt hồ sơ dự toán hạng mục: Giai đoạn 2 của tuyến đường RD01, công trình: Tuyến đường RD01 của KCN
61	206/QĐ-HĐQT	04/11/2021	Quyết định Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện hạng mục: Giai đoạn 2 của tuyến đường RD01 và hạng mục: Giai đoạn 2 của tuyến đường RD09 - Đợt 1 (đoạn từ cọc DT đến cọc 14) của KCN
62	208/QĐ-HĐQT	05/11/2021	Quyết định Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 01: Tư vấn lập HSMT và đánh giá HSDT (gói thi công xây dựng + gói tư vấn giám sát), hạng mục: Giai đoạn 2 của tuyến đường RD01 và hạng mục: Giai đoạn 2 của tuyến đường RD09 - Đợt 1 (đoạn từ cọc DT đến cọc 14) của KCN
63	209/QĐ-HĐQT	05/11/2021	Quyết định Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 02: Tư vấn thẩm định HSMT và Kết quả lựa chọn nhà thầu (gói thi công xây dựng + gói tư vấn giám sát), hạng mục: Giai đoạn 2 của tuyến đường RD01 và hạng mục: Giai đoạn 2 của tuyến đường RD09 - Đợt 1 (đoạn từ cọc DT đến cọc 14) của KCN
64	212/QĐ-HĐQT	11/11/2021	Quyết định Phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành, công trình: Xây dựng tuyến ống cấp nước sạch vào bể chứa nước của KCN
65	214/QĐ-HĐQT	12/11/2021	Quyết định Phê duyệt hồ sơ mời thầu (e-HSMT) gói thầu số 03: Tư vấn giám sát thi công xây dựng, hạng mục: Giai đoạn 2 của tuyến đường RD01 và hạng mục: Giai đoạn 2 của tuyến đường RD09 - Đợt 1 (đoạn từ cọc DT đến cọc 14), công trình: Tuyến đường RD01 và công trình: Giai đoạn 2 của tuyến đường RD09 của KCN
66	215/QĐ-HĐQT	12/11/2021	Quyết định Phê duyệt hồ sơ mời thầu gói thầu số 06: Thi công xây dựng, hạng mục: Giai đoạn 2 của



			tuyến đường RD01 và hạng mục: Giai đoạn 2 của tuyến đường RD09 - Đợt 1 (đoạn từ cọc DT đến cọc 14), công trình: Tuyến đường RD01 và công trình: Giai đoạn 2 của tuyến đường RD09 của KCN
67	216/QĐ-HĐQT	15/11/2021	Quyết định phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành, công trình: Tuyến đường RD07 và RD09 của Khu công nghiệp Cộng Hòa
68	217/QĐ-HĐQT	15/11/2021	Quyết định phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành, công trình: Tuyến đường RD05 của khu công nghiệp Cộng Hòa
69	218/QĐ-HĐQT	15/11/2021	Quyết định phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành, công trình: San lấp mặt bằng Lô B3 của khu công nghiệp Cộng Hòa
70	228/QĐ-HĐQT	09/12/2021	Quyết định Phê duyệt kết quả đánh giá hồ sơ đề xuất kỹ thuật và thời gian mở túi hồ sơ đề xuất tài chính gói thầu số 03: Tư vấn giám sát thi công xây dựng các hạng mục công trình: Tuyến đường RD01 và công trình giai đoạn 2 của tuyến đường RD09; Hạng mục: Giai đoạn 2 của tuyến đường RD01 và hạng mục giai đoạn 2 của tuyến đường RD09 - Đợt 1 (đoạn từ cọc DT đến cọc 14) của KCN
71	229/QĐ-HĐQT	09/12/2021	Quyết định Phê duyệt kết quả đánh giá hồ sơ đề xuất kỹ thuật và thời gian mở túi hồ sơ đề xuất tài chính gói thầu số 06: Thi công xây dựng các hạng mục công trình: Tuyến đường RD01 và công trình giai đoạn 2 của tuyến đường RD09; Hạng mục: Giai đoạn 2 của tuyến đường RD01 và hạng mục giai đoạn 2 của tuyến đường RD09 - Đợt 1 (đoạn từ cọc DT đến cọc 14) của KCN
72	236/QĐ-HĐQT	16/12/2021	Quyết định Phê duyệt Hồ sơ báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Cải tạo vỉa hè, chỉnh trang đô thị kết hợp hoàn thiện hạ tầng KCN Cộng Hoà, đoạn từ Km40+550.07 ÷ Km41+157.26/QL.18 (PT) và tổ chức giao thông nút giao tại Km40+887/QL.18 (PT), địa bàn thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương
73	237/QĐ-HĐQT	20/12/2021	Quyết định Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 06: Thi công xây dựng các hạng mục công trình: Tuyến đường RD01 và công trình: Giai đoạn 2 của tuyến đường RD09; Hạng mục: Giai đoạn 2 của tuyến đường RD01 và hạng mục: Giai đoạn 2 của tuyến đường RD09 - Đợt 1 (đoạn từ cọc DT đến cọc 14) của KCN



74	239/QĐ-HĐQT	21/12/2021	Quyết định Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 03: Tư vấn giám sát thi công xây dựng các hạng mục công trình: Tuyến đường RD01 và công trình: Giai đoạn 2 của tuyến đường RD09; Hạng mục: Giai đoạn 2 của tuyến đường RD01 và hạng mục: Giai đoạn 2 của tuyến đường RD09 - Đợt 1 (đoạn từ cọc DT đến cọc 14) của KCN
75	240/QĐ-HĐQT	21/12/2021	Quyết định Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu theo hình thức chỉ định thầu rút gọn đối với gói thầu: Lập báo cáo đánh giá tác động môi trường cho Dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng KCN Cộng Hòa, Chí Linh, Hải Dương - Giai đoạn 1 với tổng diện tích là 201,43ha

### III. Ban Kiểm soát.

#### 1. Thông tin về thành viên Ban kiểm soát.

Danh sách các thành viên trong Ban kiểm soát như sau:

TT	Họ và tên	Chức vụ	Ngày bắt đầu (Ngày bổ nhiệm)	Ngày không còn (ngày miễn nhiệm)
1	Bà Vũ Thị Thu Hà	Trưởng Ban	Ngày 24/06/2020	
2	Ông Lê Thanh Ngọc	Ủy viên	Ngày 23/6/2016	
3	Ông Nguyễn Đức Huỳnh	Ủy viên	Ngày 23/6/2016	

#### 2. Cuộc họp của Ban kiểm soát

Trong năm 2021, Ban kiểm soát Công ty đã triển khai năm cuộc họp xin ý kiến bằng văn bản bao gồm:

- Thông qua báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2020 và kế hoạch hoạt động của Ban kiểm soát năm 2021.
- Thông qua báo cáo hoạt động quý 1.2021 của Ban Kiểm soát;
- Thông qua báo cáo hoạt động quý 2.2021 của Ban Kiểm soát;
- Thông qua báo cáo hoạt động quý 3.2021 của Ban Kiểm soát;
- Thông qua các dự thảo Báo cáo, quy chế, tờ trình trình tại ĐHCĐTN năm 2021.



TT	Họ và tên	Chức vụ	Số buổi họp	Tỷ lệ tham dự cuộc họp	Tỷ lệ biểu quyết (%)	Lý do không tham dự
1	Bà Vũ Thị Thu Hà	Trưởng ban	5	100%	100%	
2	Ông Lê Thanh Ngọc	Ủy viên	5	100%	100%	
3	Ông Nguyễn Đức Huỳnh	Ủy viên	5	100%	100%	

### **3. Hoạt động của Ban kiểm soát đối với Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc điều hành và cổ đông.**

Ban kiểm soát Công ty gồm 3 thành viên (01 trưởng ban và 02 ủy viên). Các thành viên Ban kiểm soát được phân công cụ thể trong công tác giám sát, kiểm soát, thường xuyên trao đổi thông tin lẫn nhau và tham gia đầy đủ các phiên họp của HĐQT khi được mời tham dự.

Trong năm 2021, Ban kiểm soát đã tiến hành giám sát, kiểm tra việc tuân thủ các quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ tổ chức hoạt động của công ty, việc thực hiện các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và các Nghị quyết của Hội đồng quản trị Công ty, cụ thể như:

- Giám sát việc thực hiện các hạng mục đầu tư XDCB, xúc tiến thu hút đầu tư,....
- Kiểm tra tình hình thực hiện các chỉ tiêu sản xuất kinh doanh theo kế hoạch đề ra.
- Kiểm tra tình hình thực hiện quỹ tiền lương, các chính sách chế độ của người lao động.
- Kiểm tra Báo cáo tài chính năm 2020 đã kiểm toán và các quý năm 2021 của công ty nhằm đảm bảo không còn những sai sót trọng yếu trong số liệu tài chính và phản ánh trung thực, hợp lý tình hình tài sản và nguồn vốn của công ty.
- Kiểm tra hoạt động công bố thông tin Công ty đại chúng theo quy định của Luật chứng khoán và Thông tư số 96/2020/TT-BTC.

Trong năm vừa qua, Ban kiểm soát không nhận được bất cứ yêu cầu nào của cổ đông hoặc nhóm cổ đông nắm giữ 5% cổ phần trở lên yêu cầu xem xét về hoạt động của Công ty hay việc điều hành của HĐQT hoặc Ban điều hành công ty.

### **4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác.**

- Năm 2021, Ban kiểm soát đã tham gia đầy đủ các cuộc họp của Đại hội đồng cổ đông thường niên, Hội đồng quản trị và Ban tổng giám đốc.
- Việc phối hợp cũng như trao đổi thông tin giữa BKS và HĐQT, Ban Tổng giám đốc được duy trì thường xuyên thông qua hình thức trao đổi trực tiếp, gửi văn bản và thư điện tử.
- Trong quá trình hoạt động, Ban kiểm soát nhận được sự phối hợp và hỗ trợ của Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc cũng như các Phòng, ban nghiệp vụ chuyên môn để Ban kiểm soát thực hiện đúng chức năng, quyền hạn và nhiệm vụ.



## 5. Hoạt động khác của Ban kiểm soát: Không có

### IV. Ban điều hành

TT	Thành viên BĐH	Ngày, tháng, năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm
1	Đặng Văn Thiệu	04/03/1968	Thạc sỹ TCKT	24/06/2020
2	Nguyễn Thế Phương	20/02/1974	Kỹ sư kinh tế XD	25/01/2019
3	Bùi Gia Hưng	14/09/1972	Cử nhân kinh tế	2005
4	Lương Văn Đức	14/08/1977	Kỹ sư xây dựng	01/02/2021

### V. Kế toán trưởng

TT	Họ và tên	Ngày, tháng, năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm
1	Mai Thế Thư	20/10/1966	Cử nhân Tài chính kế toán	24/6/2020

### VI. Đào tạo về quản trị Công ty.

Công ty luôn tạo điều kiện để các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Ban điều hành và các cán bộ quản lý khác được tham gia các khóa đào tạo về quản trị Công ty do các cơ quan, ban ngành chức năng tại địa phương, UB.CKNN, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội, Tập đoàn Công nghiệp Cao su Việt Nam tổ chức.

### VII. Danh sách người có liên quan của Công ty Đại chúng và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty.

- Danh sách người có liên quan với Công ty
- Giao dịch giữa Công ty với người có liên quan của Công ty hoặc giữa Công ty với Cổ đông lớn, người nội bộ và người có liên quan: **Không có**
- Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với Công ty con, Công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: **Không có**
- Giao dịch giữa Công ty với các đối tượng khác: **Không có**

### VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ:

#### 1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:

ST T	Tên chức/ cá nhân	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Mối quan hệ với người nội bộ	Số CMDN/số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Ghi chú
<b>I. DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ</b>								



1	Phạm Trung Thái	Chủ tịch HĐQT		030058004142 ngày cấp 24/09/2018, Cục CS ĐKQL CT và DLQG về DC	12 Ngõ 2 Lãng Yên, Bạch Đằng, Hai Hà Trung, Hà Nội	0	0,00%	
2	Lê Văn Chành	Ủy viên HĐQT		CMND số 290288403 cấp ngày 13/09/2011 tại CA Tây Ninh	Xã Hiệp Thạnh, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh	0	0,00%	
3	Đoàn Kim Chung	Ủy viên HĐQT		290505784 ngày cấp 20/12/2009 tại CA Tây Ninh	Tân Hiệp, Tân Châu, Tây Ninh	5.000	0,02%	
4	Nguyễn Thế Nghĩa	Ủy viên HĐQT		CCCD số 038067029876 ngày 10/05/2021	Phú Thịnh, xã Phú Riêng, H.Phú Riêng, T.Bình Phước	0	0,00%	
5	Minh Quốc Sang	Ủy viên HĐQT		CMND số 285212606 cấp ngày 19/5/2010 tại CA Bình Phước	Phường Phú Đức, Tx. Bình Long, tỉnh Bình Phước	0	0,00%	
6	Nguyễn Xuân Thành	Ủy viên HĐQT		CMND số 285402754 cấp ngày 03/3/2009 tại CA Bình Phước	Khu phố Ninh Thuận, thị trấn Lộc Ninh, huyện Lộc Ninh, Tỉnh Bình Phước	0	0,00%	
7	Nguyễn Trọng Hùng	Ủy viên HĐQT		CMND số 270723816 do công an Đồng Nai cấp ngày 06/09/2012	KP Suối Tre, P.Suối Tre, TP Long Khánh, tỉnh Đồng Nai	0	0,00%	
8	Hoàng Trung Hưng	Ủy viên HĐQT		CMND số 230613327 do công an Gia Lai cấp ngày 18/02/2014	536 Nguyễn Huệ, TT Đắc Đoà, Huyện Đak Đoà, Gia Lai	0	0,00%	
	Trần Thị Thanh Bình	Ủy viên HĐQT		CCCD: 030169001366 , do CCS ĐKQL CT và DLQG cấp ngày 11/10/2016	12 Ngõ 2 Lãng Yên, Bạch Đằng, Hai Bà Trung, Hà Nội	0	0,00%	
9	Đặng Văn Thiệu	TGD		CCCD: 038068000014 , do CCS ĐKQL CT và DLQG cấp ngày 25,06,2018	Số 11 D3, tổ 7, Phú Diễn, Bắc Từ Liêm, Hà Nội	0	0,00%	



10	Nguyễn Thế Phương	P.TGD		CMND số 011706287, cấp ngày 22,03,2007, do CA Hà Nội cấp	402 H1, Phương Mai, Đống Đa, Hà Nội	0	0,00%	
11	Bùi Gia Hưng	P.TGD			KĐT Việt Hưng, Q. Long Biên, TP. Hà Nội	0	0,00%	
12	Mai Thế Thu	KTT		CMND: 141227909, do CA Hải Dương cấp ngày 28,02,2008	Số 100, Nhữ Đình Hiền, phường Tân Bình, TP Hải Dương, tỉnh Hải Dương	0	0,00%	
13	Vũ Thị Thu Hà	TBKS		CCCD: 030184006682, do CCS ĐKQL CT và DLQG cấp ngày 16,06,2017	Xuân Bàn, Xuân Dục, Mỹ Hào, Hưng Yên	0	0,00%	
14	Lê Thanh Ngọc	UV BKS		CMND số 0239866647 cấp ngày 9/3/2010 tại CA Tp. HCM	793/39/4B Trần Xuân Soạn, P. Tân Hưng. Q.7, TP. HCM	0	0,00%	
15	Nguyễn Đức Huỳnh	UVBKS		CMND số 285312169 cấp ngày 20/02/2008 tại CA Bình Phước.	69 Đường Hoàng Hoa Thám, KP Ninh Thịnh, TT. Lộc Ninh, H. Lộc Ninh, T. Bình Phước	0	0,00%	
16	Lương Văn Đức	PTGD			Khu 4, P. Hiệp Hòa, TP. Hải Dương	0	0,00%	

## II. DANH SÁCH NGƯỜI LIÊN QUAN

### II.1. DANH SÁCH NGƯỜI LIÊN QUAN LÀ TỔ CHỨC

1	Tập Đoàn Công nghiệp Cao Su Việt Nam		Là tổ chức có liên quan với Ông Phạm Trung Thái - CT. HĐQT		236 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, P6, Q3, TP HCM	3.908.480	15,09%	
---	--------------------------------------	--	--	--	---------------------------------------	-----------	--------	--



2	Công ty TNHH TB.Group Việt Nam		Là tổ chức có liên quan Ông Phạm Trung Thái		579B, Ấp Chánh, xã Đức Lập Hạ, Huyện Đức Hòa, tỉnh Long An	1.952.200	7,54%	
3	Công ty cổ phần cao su Tây Ninh		Là tổ chức có liên quan với Ông Lê Văn Chánh - UV HĐQT		QL 22B, Ấp Đá Hàng, xã Hiệp Thạnh, H.Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh	1.766.000	6,82%	
4	Công ty TNHH MTV cao su Tân Biên		Là tổ chức có liên quan với Ông Đoàn Kim Chung - UV HĐQT		Ấp Thạnh Phú, xã Tân Hiệp, H.Tân Châu, tỉnh Tây Ninh	466.400	1,8%	
5	Công ty TNHH MTV cao su Phú Riềng		Là tổ chức có liên quan với Ông Nguyễn Thế Nghĩa - UV HĐQT		Xã Phú Riềng, Huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước	1.200.000	4,63%	
6	Công ty TNHH MTV cao su Bình Long		Là tổ chức có liên quan với Ông Minh Quốc Sang - UV HĐQT		QL13, P.Hung Chiến, thị xã Bình Long, tỉnh Bình Phước	770.000	2,97%	
7	Công ty TNHH MTV cau su Lộc Ninh		Là tổ chức có liên quan với Ông Nguyễn Xuân Thành - UV HĐQT		KP Ninh Thuận, TT Lộc Ninh, Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước	444.300	1,72%	
8	Công ty TNHH MTV Tổng Công ty cao su Đồng Nai		Là tổ chức có liên quan với Ông Nguyễn Trọng Hùng- UV HĐQT		Ấp Trung Tâm, xã Xuân Lập, Tx Long Khánh, Đồng Nai	1.432.600	5,53%	
9	Công ty TNHH MTV Cao Su Mang Yang		Là tổ chức có liên quan với Ông Hoàng Trung Hưng - UV HĐQT		536 Nguyễn Huệ, TT Đắc Đoa, Huyện Đak Đoa, Gia Lai	0	0,00%	

## II.2. DANH SÁCH NGƯỜI LIÊN QUAN LÀ CÁ NHÂN



1	<b>Phạm Trung Thái</b>	<b>Chủ tịch HĐQT</b>		030058004142	12 Ngõ 2 Lãng Yên, Bạch Đằng, Hai Hà Trung, Hà Nội	0	0,00%	
1,1	Trần Thị Thanh Bình		Vợ			0	0,00%	
1,2	Phạm Trung Kiên		Con ruột			0	0,00%	
1,3	Nguyễn Trần Uyên Nhi		Con dâu			0	0,00%	
1,4	Phạm Thăng Long		Con ruột			0	0,00%	
1,5	Phạm Trung Hùng		Anh ruột			0	0,00%	
1,6	Phạm Trung Dương		Anh ruột			0	0,00%	
1,7	Phạm Trung Bình		Anh ruột			0	0,00%	
1,8	Phạm Trung Phong		Em ruột			0	0,00%	
1,9	Phạm Trung Thư		Em ruột			0	0,00%	
1.10	Đỗ Thị Toàn		Chị dâu			0	0,00%	
1.11	Nhữ Thị Vân		Chị dâu			0	0,00%	
1.12	Bùi Thúy Mai		Em dâu			0	0,00%	
2	<b>Lê Văn Chành</b>	<b>Ủy viên HĐQT</b>		CMND số 290288403 cấp ngày 13/09/2011 tại CA Tây Ninh		0	0,00%	
2,1	Nguyễn Thị Duyên		Vợ	290437963		0	0,00%	
2,2	Lê Khánh Duy		Con			0	0,00%	
2,3	Lê Khánh Linh		con			0	0,00%	
3	<b>Đoàn Kim Chung</b>	<b>Ủy viên HĐQT</b>		290505784 ngày cấp 20/12/2009 tại CA Tây Ninh	Tân Hiệp, Tân Châu, Tây Ninh	0	0,00%	
3,1	Phạm Thị Lài		Vợ	42163000303				
3,2	Đoàn Kim Quy		Con	290894256				
3,3	Đoàn Hải Đăng		Con	290952936				
4	<b>Nguyễn Thế Nghĩa</b>	<b>Ủy viên HĐQT</b>			Phú Thịnh, xã Phú Riêng, H.Phú Riêng, T.Bình Phước			
4,1	Phạm Thị Hòa		Mẹ	170407029		0	0,00%	
4,2	Cao Thị Tâm		con	285219207		0	0,00%	
4,3	Nguyễn Cao Trung		con	285539443		0	0,00%	
4,4	Nguyễn Tấn Đạt		Con	285759349		0	0,00%	
4,5	Nguyễn Minh Đức		Em	171801777		0	0,00%	



4,6	Nguyễn Thị Tố Uyên		Em	38176000494		0	0,00%
5	<b>Minh Quốc Sang</b>	<b>Ủy viên HĐQT</b>		<b>CMND số 285212606 cấp ngày 19/5/2010 tại CA Bình Phước</b>	<b>Phường Phú Đức, Tx. Bình Long, tỉnh Bình Phước</b>		
6	<b>Nguyễn Xuân Thành</b>	<b>Ủy viên HĐQT</b>		<b>CMND số 285402754 cấp ngày 03/3/2009 tại CA Bình Phước</b>	<b>Khu phố Ninh Thuận, thị trấn Lộc Ninh, huyện Lộc Ninh, Tỉnh Bình Phước</b>		
6,1	Hồ Thị Thu Hà		Vợ	285727390		0	0,00%
6,2	Nguyễn Hà My		con	19/08/2008		0	0,00%
4,3	Nguyễn Hà Thanh		con	3/2/2013		0	0,00%
7	<b>Nguyễn Trọng Hùng</b>	<b>Ủy viên HĐQT</b>			<b>KP Suối Tre, P.Suối Tre, TP Long Khánh, tỉnh Đồng Nai</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
7.1	Lê Thị Ích		Vợ			0	0,00%
7.2	Nguyễn Hùng Hải		con			0	0,00%
7.3	Nguyễn Hùng Hoàng		con			0	0,00%
7.4	Nguyễn Thị Tích		Mẹ			0	0,00%
7.5	Nguyễn Thị Hạnh		Chị			0	0,00%
7.6	Nguyễn Thị Hòa		Em			0	0,00%
7.7	Nguyễn Trọng Hào		Em			0	0,00%
7.8	Nguyễn Thị Huyền		Em			0	0,00%
7.9	Nguyễn Thị Thanh Bình		Em			0	0,00%
8	<b>Hoàng Trung Hưng</b>	<b>Ủy viên HĐQT</b>			<b>536 Nguyễn Huệ, TT Đắc Đoa, Huyện Đak Đoa, Gia Lai</b>	0	0,00%
8,1	Trần Thị Kỳ		Vợ			0	0,00%
8,2	Hoàng Hưng Thịnh		con			0	0,00%
8,3	Hoàng Thị Yến Nhi		con			0	0,00%
8,4	Hoàng Thị Cúc		chị			0	0,00%
8,5	Hoàng Thị chúc		chị			0	0,00%
9	<b>Đặng Văn Thiệu</b>	<b>TGD</b>		<b>CCCD: 038068000014 , do CCS ĐKQL CT và DLQG cấp ngày 25,06,2018</b>	<b>Số 11 D3, tổ 7, Phú Diễn, Bắc Từ Liêm, Hà Nội</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
9,1	Lê Thị Huế		Vợ			0	0,00%



9,2	Đặng Lê Phương Thảo		con			0	0,00%	
9,3	Đặng Lê Thảo Phương		con			0	0,00%	
9,4	Đặng Thị Anh		Chị			0	0,00%	
9,5	Đặng Thị Quang		Chị			0	0,00%	
9,6	Đặng Thị Uyên		Chị			0	0,00%	
9,7	Đặng Văn Nhân		Em			0	0,00%	
10	<b>Nguyễn Thế Phương</b>	<b>P.TGD</b>		<b>CMND số 011706287, cấp ngày 22,03,2007, do CA Hà Nội cấp</b>	<b>402 H1, Phường Mai, Đống Đa, Hà Nội</b>	0	<b>0,00%</b>	
10,1	Nguyễn Thị Mai Hoa		Vợ			0	0,00%	
10,2	Nguyễn Nam Anh		Con ruột			0	0,00%	
10,3	Nguyễn Phương Anh		Con ruột			0	0,00%	
10,4	Nguyễn Thị Vân Anh		Chị ruột			0	0,00%	
10,5	Nguyễn Thế Nam		Anh ruột			0	0,00%	
11	<b>Bùi Gia Hưng</b>	<b>P.TGD</b>			<b>KĐT Việt Hưng, Q. Long Biên, TP. Hà Nội</b>	0	<b>0,00%</b>	
11,1	Trần thị Thanh Tâm		Vợ			0	0,00%	
11,2	Bùi Thanh Huyền		Con ruột			0	0,00%	
11,3	Bùi Gia Hiếu		Con ruột			0	0,00%	
11,4	Bùi Thị Kim Thanh		Chị ruột			0	0,00%	
11,5	Bùi Thị Minh		Chị ruột			0	0,00%	
11,6	Bùi Thị Hương		Chị ruột			0	0,00%	
12	<b>Mai Thế Thư</b>	<b>KTT, NCBTT</b>		<b>CMND: 141227909, do CA Hải Dương cấp ngày 28,02,2008</b>	<b>Số 100, Nhữ Đình Hiền, phường Tân Bình, TP Hải Dương, tỉnh Hải Dương</b>	0	<b>0,00%</b>	
12,1	Nguyễn Thị Thanh Hải		Vợ			0	0,00%	
12,2	Mai Thế Thành		Con đẻ			0	0,00%	
12,3	Mai Thanh Bình		Con đẻ			0	0,00%	
12,4	Mai Thu An		Con đẻ			0	0,00%	
12,5	Trần Thị Vịnh		Mẹ đẻ			0	0,00%	
12,6	Mai Thị Thơ		Chị gái			0	0,00%	
12,7	Trần Xuân Kiều		Em Trai			0	0,00%	



12,8	Trần Thị Ngân		Em gái			0	0,00%	
13	Vũ Thị Thu Hà	TBKS		CCCD: 030184006682 , do CCS ĐKQL CT và DLQG cấp ngày 16,06,2017	Xuân Bản, Xuân Dục, Mỹ Hào, Hưng Yên	0	0,00%	
13.1	Nguyễn Văn Đạt		Chồng			0	0,00%	
13.2	Nguyễn Vũ Bảo Hân		Con đẻ			0	0,00%	
13.3	Nguyễn Hải Nam		Con đẻ			0	0,00%	
13.4	Vũ Đình Lợi		Bố đẻ			0	0,00%	
13.5	Nguyễn Thị Ngó		Mẹ đẻ			0	0,00%	
13.6	Vũ Mạnh Dũng		Anh trai			0	0,00%	
13.7	Vũ Đình Tuấn		Em Trai			0	0,00%	
14	Lê Thanh Ngọc	UV BKS		CMND số 0239866647 cấp ngày 9/3/2010 tại CA Tp. HCM	793/39/4B Trần Xuân Soạn, P. Tân Hưng. Q.7, TP. HCM	0	0,00%	
14.1	Đoàn Ngọc Ý Thi		Vợ			0	0,00%	
14.2	Lê Ngọc Khang		Con ruột			0	0,00%	
14.3	Lê Ngọc Hân		Con ruột			0	0,00%	
15	Nguyễn Đức Huỳnh	UVBKS		CMND số 285312169 cấp ngày 20/02/2008 tại CA Bình Phước.	69 Đường Hoàng Hoa Thám, KP Ninh Thịnh, TT. Lộc Ninh, H. Lộc Ninh, T. Bình Phước	0	0,00%	
15.1	Tô Thị Mỹ Dung		Vợ			0	0,00%	
15.2	Nguyễn Ngọc Bảo Hân		Con			0	0,00%	
15.3	Nguyễn Ngọc Quỳnh Hân		Con			0	0,00%	
16	Lương Văn Đức	PTGD			Khu 4, P. Việt Hòa, TP. Hải Đương	0	0,00%	
16.1	Đào Thị Nhài		Vợ			0	0,00%	
16.2	Lương Đức Hải		Con			0	0,00%	
16.3	Lương Thái Ngọc Hà		Con			0	0,00%	



**2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu Công ty:**

STT	Tên chức/ cá nhân	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMDN/số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Lý do
<b>I. GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI NỘI BỘ</b>							
<b>II. GIAO DỊCH CỦA NHỮNG NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN</b>							
1	Công ty TNHH MTV cao su Tân Biên	Là tổ chức có liên quan với Ông Đoàn Kim Chung - UV HĐQT		Ấp Thạnh Phú, xã Tân Hiệp, H. Tân Châu, tỉnh Tây Ninh	466.400	1,8%	Giảm tỷ lệ sở hữu
2	Công ty TNHH MTV cau su Lộc Ninh	Là tổ chức có liên quan với Ông Nguyễn Xuân Thành - UV HĐQT		KP Ninh Thuận, TT Lộc Ninh, Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước	444.300	1,72%	Giảm tỷ lệ sở hữu
3	Công ty TNHH TB.Group Việt Nam	Là tổ chức có liên quan Ông Phạm Trung Thái		579B, Ấp Chánh, xã Đức Lập Hạ, Huyện Đức Hòa, tỉnh Long An	1.952.200	7,54%	Tăng tỷ lệ sở hữu

**IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có**

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- BKS Cty (để biết);
- Ban Tổng giám đốc Cty (để biết);
- Thư ký Cty (để biết);
- Lưu: VT, VP.HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



**Phạm Trung Thái**