

Số: 27 /2022/BC/XMC
V/v: Báo cáo tình hình quản trị Công ty

Hà Nội, ngày 27 tháng 01 năm 2022

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
NĂM 2021**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước;
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.**

- Tên Công ty: **Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai**
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 4 tòa tháp Xuân Mai, đường Tô Hiệu, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội
- Điện thoại: 024.73038866 Fax: 024.73078866
- Email: info@xuanmaicorp.vn
- Vốn điều lệ: 673.643.390.000 đồng
- Mã chứng khoán: **XMC**
- Mô hình quản trị Công ty: Đại hội đồng cổ đông, Ban Kiểm soát, Hội đồng quản trị và Tổng Giám đốc.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông:

STT	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
01	04/2021/NQ/XMC-ĐHĐCĐTN	27/04/2021	Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021

II. Hội đồng quản trị:

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị:

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Bùi Khắc Sơn	Chủ tịch HĐQT	20/4/2019	
2	Ông Nguyễn Đức Cừ	Phó Chủ tịch HĐQT	20/4/2019	
3	Ông Nguyễn Thọ Phùng	Ủy viên HĐQT	20/4/2019	
4	Ông Kim Mạnh Hà	Ủy viên HĐQT	20/4/2019	
5	Bà Đỗ Thị Huệ	Ủy viên HĐQT	27/4/2021	



2. Các cuộc họp Hội đồng quản trị:

TT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ	Lý do không tham dự
1	Ông Bùi Khắc Sơn	17	100%	
2	Ông Nguyễn Đức Cừ	11	65%	Vắng mặt 6 cuộc họp, đã ủy quyền toàn bộ cho bà Đỗ Thị Huệ
3	Ông Nguyễn Thọ Phùng	17	100%	
4	Ông Kim Mạnh Hà	6	35%	Vắng mặt 11 cuộc họp, đã ủy quyền toàn bộ cho ông Bùi Khắc Sơn
5	Bà Đỗ Thị Huệ	14	82%	Bắt đầu tham dự các cuộc họp HĐQT kể từ sau thời điểm được bổ nhiệm.

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng giám đốc:

- Giám sát và kiểm soát chiến lược, quyết định về chiến lược và kế hoạch phát triển trung dài hạn, chỉ đạo việc thực hiện hoạt động sản xuất kinh doanh và lập báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2021; xây dựng kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2022.
- Lập báo cáo tài chính quý, bán niên, báo cáo tài chính năm 2021 của Công ty mẹ và hợp nhất các Công ty con.
- Kiểm soát, thực hiện công bố thông tin đảm bảo kịp thời và minh bạch.
- Chỉ đạo thực hiện hoạt động kiểm toán nội bộ và quản trị rủi ro; sắp xếp điều chỉnh mô hình, thực hiện tái cấu trúc toàn bộ bộ máy tại Công ty mẹ và các đơn vị thành viên.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị:

Ban Kiểm toán nội bộ

- Ban Kiểm toán nội bộ thực hiện vai trò kiểm tra, giám sát, đánh giá tính tuân thủ, trung thực, đúng đắn, hiệu quả trong công tác quản lý, điều hành và thực thi mọi hoạt động của Công ty; đưa ra các báo cáo đánh giá mang tính độc lập, khách quan, trình Hội đồng quản trị để có các chính sách phù hợp nhằm điều chỉnh công tác quản trị điều hành và quản lý chi phí; tư vấn, tham mưu cho HĐQT nhằm đảm bảo các hoạt động của Công ty tuân thủ quy định của Pháp luật, đạo đức kinh doanh, Quy định nội bộ của Công ty, giúp kiểm soát rủi ro và nâng cao hiệu quả hoạt động.

- Trong năm 2021, Ban Kiểm toán nội bộ đã thực hiện kiểm toán hoạt động tại 2 công ty thành viên, phát hành báo cáo và đề xuất các kiến nghị, giải pháp nhằm nâng cao hiệu quả hoạt động tại các đơn vị này. Ngoài ra, Ban Kiểm toán nội bộ vẫn tiếp tục thực hiện kiểm tra, giám sát các hợp đồng, hồ sơ thanh quyết toán cũng như quy trình phê duyệt các gói thầu tại các dự án mà công ty triển khai.

Tổ giúp việc Hội đồng quản trị

- Tổ giúp việc Hội đồng quản trị là bộ phận tham mưu, giúp việc, làm việc độc lập về nghiệp vụ dưới sự chỉ đạo trực tiếp của Hội đồng quản trị. Tổ giúp việc HĐQT thực hiện nhiệm vụ giám sát, theo dõi và đôn đốc các đơn vị, phòng ban thực hiện các quyết định, chỉ thị

và nhiệm vụ được HĐQT giao; theo dõi tình hình hoạt động, tổng hợp, báo cáo kết quả của các đơn vị tới HĐQT; phối hợp với các phòng ban liên quan trong việc rà soát, xây dựng, điều chỉnh các văn bản định chế về quản trị doanh nghiệp, phù hợp với quy định của Pháp luật.

- Thực hiện công bố thông tin đảm bảo đúng quy định của pháp luật về nghĩa vụ công bố thông tin của công ty đại chúng.

- Thực hiện các thủ tục Đại hội đồng cổ đông thường niên 2021.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị, Đại hội đồng cổ đông:

TT	Số NQ/QĐ	Ngày	Nội dung
1	01/2021/NQ/XMC-HĐQT	04/02/2021	Bán các khoản nợ phát sinh từ các hợp đồng xây dựng ký giữa Công ty và Công ty cổ phần Phát triển thương mại Vinaconex cho ông Nguyễn Đức Tú
2	02/2021/NQ/XMC-HĐQT	08/03/2021	Thông qua ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền tham dự ĐHĐCĐ thường niên năm 2021
3	03/2021/NQ/XMC-HĐQT	22/04/2021	Vay vốn tại Ngân hàng TMCP Bưu Điện Liên Việt - Chi nhánh Hà Nội
4	04/2021/NQ/XMC-ĐHĐCĐTN	27/04/2021	Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên 2021
5	05/2021/NQ/XMC-HĐQT	5/5/2021	Ký kết hợp đồng Hợp tác kinh doanh với Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Láng Thượng
6	06/2021/NQ/XMC-HĐQT	14/5/2021	Phân công nhiệm vụ các thành viên HĐQT sau khi miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2019-2024
7	07/2021/NQ/XMC-HĐQT	14/5/2021	Thông qua việc ký thỏa thuận hợp tác chiến lược với BIDV
8	08/2021/NQ/XMC-HĐQT	19/5/2021	Sửa đổi, bổ sung cam kết bảo lãnh cho Công ty Cổ phần Xây lắp Xuân Mai tại Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt- Chi nhánh Hà Nội
9	09/2021/NQ/XMC-HĐQT	7/6/2021	Sửa đổi, bổ sung cam kết bảo lãnh cho Công ty Cổ phần Cơ điện Xuân Mai tại Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt- Chi nhánh Hà Nội
10	10A/2021/NQ/XMC-HĐQT	8/6/2021	Vay vốn đầu tư thực hiện dự án Khu văn phòng giao dịch, nhà ở chung cư cao tầng, biệt thự nhà vườn để bán và cho thuê tại Km9 đường Ngọc Hồi, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội
11	10/2021/NQ/XMC-HĐQT	25/6/2021	Thế chấp tài sản bảo đảm cho nghĩa vụ trả nợ tại BIDV – chi nhánh Hà Tây
12	11A/2021/NQ/XMC-HĐQT	22/7/2021	Kế hoạch sản xuất kinh doanh giai đoạn 2021 – 2022 và phương án vay vốn tại BIDV – Chi nhánh Hà Tây
13	11B/2021/NQ/XMC-HĐQT	22/7/2021	Quan hệ tín dụng tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh SGD 1.
14	11/2021/NQ/XMC-HĐQT	1/10/2021	Cam kết bảo lãnh cho Công ty Cổ phần Xây lắp Xuân Mai tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hà Tây
15	12/2021/NQ/XMC-	15/10/2021	Sử dụng tài sản làm biện pháp bảo đảm tại Ngân

TT	Số NQ/QĐ	Ngày	Nội dung
	HDQT		hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Sở giao dịch 1
16	13/2021/NQ/XMC- HDQT	17/11/2021	Quan hệ tín dụng tại Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam
17	14/2021/NQ/XMC- HDQT	30/12/2021	Thực hiện chào mua cổ phiếu Công ty cổ phần Xuân Mai – Đạo Tú

III. Ban kiểm soát

1. Thông tin về thành viên Ban kiểm soát

TT	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu là TV BKS	Trình độ chuyên môn
1	Ông Nguyễn Minh Đức	Trưởng BKS	20/4/2019	Cử nhân Kế toán, Thạc sỹ quản trị kinh doanh
2	Lương Anh Tuấn	Thành viên	20/4/2019	Cử nhân Tài chính, Thạc sỹ quản trị kinh doanh
3	Phạm Thị Thanh Huyền	Thành viên	20/4/2019	Cử nhân Kinh tế, Thạc sỹ Tài chính doanh nghiệp và kiểm soát quản trị

2. Cuộc họp của Ban Kiểm soát

TT	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Ông Nguyễn Minh Đức	4	100%	4/4	
2	Phạm Thị Thanh Huyền	4	100%	4/4	
3	Lương Anh Tuấn	4	100%	4/4	

3. Hoạt động giám sát của BKS với HDQT, Ban Tổng Giám đốc và cổ đông

- BKS thực hiện giám sát hoạt động của HDQT trong việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 diễn ra vào ngày 27/4/2021; triển khai thực hiện Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên 2021; việc tuân thủ các quy định của pháp luật trên cơ sở xem xét các Nghị quyết, quyết định, văn bản ban hành của HDQT;
- Tham gia các buổi họp của Ban Lãnh đạo công ty về kế hoạch kinh doanh hàng tháng, quý và báo cáo tình hình thực hiện kết quả kinh doanh;
- Xem xét các báo cáo tài chính, báo cáo tiến độ thực hiện kế hoạch sản xuất, kinh doanh trong năm 2021;
- Xem xét các báo cáo và ý kiến của tổ chức kiểm toán;
- Thực hiện các nhiệm vụ khác được Đại hội đồng cổ đông giao.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý khác

Trong năm 2021, Ban Kiểm soát được cung cấp đầy đủ các thông tin về các quyết định, nghị quyết của HĐQT, các báo cáo của Ban Tổng Giám đốc liên quan đến công tác quản lý, điều hành và hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

5. Hoạt động khác của BKS (nếu có)

Thực hiện các quyền và nhiệm vụ theo quy định tại Luật doanh nghiệp và Điều lệ Công ty.

IV. Ban điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Ông Nguyễn Cao Thắng	25/9/1983	Kỹ sư xây dựng	16/8/2020
2	Ông Lê Trung Thắng	19/02/1977	Kỹ sư xây dựng dân dụng và công nghiệp	01/01/2016
3	Ông Đinh Viết Long	14/04/1976	Kỹ sư xây dựng	15/11/2014
4	Ông Dương Anh Tuấn	05/5/1982	Kỹ sư xây dựng dân dụng và công nghiệp	01/6/2017
5	Ông Hoàng Văn Phong	22/03/1979	Kỹ sư máy xây dựng	07/01/2021

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm
Mai Văn Định	03/4/1964	Cử nhân kinh tế chuyên ngành kế toán	19/11/2013

VI. Đào tạo về quản trị Công ty

Công ty luôn khuyến khích và tạo điều kiện để các thành viên HĐQT, thành viên Ban Tổng Giám đốc, thành viên BKS, các cán bộ quản lý và thư ký Công ty tham gia các khóa đào tạo về quản trị công ty.

VII. Danh sách về người có liên quan của Công ty và giao dịch của người có liên quan của Công ty với chính Công ty

1. Danh sách về người có liên quan của công ty: có danh sách kèm theo.
2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: Không có.
3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát: Không có.
4. Giao dịch giữa Công ty với các đối tượng khác: Không có.

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ

1. Danh sách người nội bộ và người liên quan của người nội bộ: có danh sách kèm theo.

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: có danh sách kèm theo.

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: không có. *ML*

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VP, TGV.

CHỦ TỊCH HĐQT



Bùi Khắc Sơn



V. Danh sách về người có liên quan của Công ty
1. Danh sách về người có liên quan của Công ty

TT	Tên tổ chức/cá nhân	TK GD chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy người sở hữu	Ngày cấp CMND	Nơi cấp CMND	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
1	Bùi Khắc Sơn		Chủ tịch HĐQT					23/9/2013		
2	Nguyễn Đức Cử		Phó Chủ tịch HĐQT					20/4/2019		
3	Nguyễn Thọ Phùng		Ủy viên HĐQT					11/10/2013		
4	Kim Mạnh Hà		Ủy viên HĐQT, Tổng Giám đốc					10/5/2018		
5	Đỗ Thị Huệ		Ủy viên HĐQT					27/4/2021		
6	Nguyễn Cao Thắng		Phó TGD					7/4/2016		
7	Lê Trung Thắng		Phó TGD					3/6/2014		
8	Đình Việt Long		Phó TGD					15/11/2014		
9	Dương Anh Tuấn		Phó TGD					1/6/2017		
10	Hoàng Văn Phong		Phó TGD					7/1/2021		
11	Mai Văn Định		Kế toán trưởng					19/11/2013		
12	Nguyễn Minh Đức		Trưởng ban Kiểm soát					04/2/2016		
13	Phạm Thị Thanh Huyền		Thành viên BKS					20/4/2019		
14	Lương Anh Tuấn		Thành viên BKS					20/4/2019		
15	Công ty CP Cơ điện Xuân Mai			0106379356	12/02/2013	Sở KH&ĐT Hà Nội	Tầng 5 tòa tháp Xuân Mai, đường Tô Hiệu, Hà Cầu, Hà Đông, Hà Nội	12/02/2013		
16	Công ty CP Xây Lắp Xuân Mai			0104361561	01/08/2010	Sở KH&ĐT Hà Nội	Tầng 4, tòa nhà CT2 Ngô Thị Nhậm, Hà Cầu, Hà Đông, Hà Nội	01/08/2010		
17	Công ty CP Tư vấn Thiết kế Xuân Mai			0102776909	06/11/2008	Sở KH&ĐT Hà Nội	Tầng 6, tòa nhà 29T2-No5, khu đô thị mới Đông Nam Trần Duy Hưng, Cầu Giấy, Hà Nội	06/11/2008		
18	Công ty TNHH một thành viên Bê tông Xuân Mai			0106579919	23/6/2014	Sở KH&ĐT Hà Nội	Thôn Xuân Trung, Thủy Xuân Tiên, Chương Mỹ, Hà Nội	23/6/2014		

TT	Tên tổ chức/cá nhân	TK GD chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy người sở hữu	Ngày cấp CMND	Nơi cấp CMND	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ hiện hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
19	Công ty CP Cơ giới vận tải Xuân Mai			0104367524	11/01/2010	Sở KH&ĐT Hà Nội	Thôn Xuân Trung, Thủy Xuân Tiên, Chương Mỹ, Hà Nội	11/01/2010		
20	Công ty CP Xuân Mai Đạo Tú			2500302820	11/06/2008	Sở KH&ĐT Vĩnh Phúc	Khu phố bé tông, Đạo Tú, Tam Dương, Vĩnh Phúc	11/06/2008		
21	Công ty CP Đầu tư và KD bất động sản Xuân Mai			0106810935	04/02/2015	Sở KH&ĐT Hà Nội	Tầng 5 tòa tháp Xuân Mai, đường Tô Hiệu, Hà Cầu, Hà Đông, Hà Nội	04/02/2015		
22	Công ty TNHH Xuân Mai Bình Dương			3702940137	14/12/2020	Sở KH&ĐT Bình Dương	Thửa đất số 639, tờ bản đồ số DC15, ấp Rạch Bấp, xã An Tây, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương	27/11/2020		
23	Công ty TNHH Khai Hung			0100779118	18/01/2017	Sở KH&ĐT Hà Nội	39 Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội	12/11/2017		
24	Đình Thị Thanh Hà							16/11/2017		

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số giấy NSH	Ngày cấp (DD.MM.YYYY)	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số nghị quyết/QĐ của DHDCh/HĐQT thông qua	Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu sau khi giao dịch	Ghi chú
	Không phát sinh									

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát

TT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Số lượng, tỷ lệ nắm giữ CP sau khi GD	Ghi chú
	Không phát sinh										

VI. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ
1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số CMND	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
1	Bùi Khắc Sơn		Chủ tịch HĐQT					3,468,750	5.15	
2	Bùi Khắc Tuyết							-	-	
3	Bùi Thị Phúc							-	-	
4	Phạm Thu Hằng							-	-	
5	Bùi Khắc Lâm							-	-	
6	Bùi Tuệ Minh							-	-	
7	Bùi Kim Nhung							-	-	
8	Bùi Thanh Hải							-	-	
9	Bùi Thanh Thảo							-	-	
10	Bùi Hồng Hào							-	-	
11	Công ty CP Tư vấn Thiết kế Xuân Mai			0102776909	11/05/2014	Sở KH&ĐT Hà Nội	Tầng 6, tòa nhà 29T2-No5, khu đô thị mới Đông Nam Trần Duy Hưng, Cầu Giấy, Hà Nội			
12	Công ty CP Xuân Mai Thanh Hóa			0106379356	13/04/2015	Sở KH&ĐT Hà Nội	P102, Tầng 4, Tòa nhà CT2, Ngõ Thị Nhậm, Hà Cầu, Hà Đông, Hà Nội			
13	Công ty CP Đầu tư xây dựng Xuân Mai Sài Gòn			0314337445	04/07/2017	Sở KH&ĐT Hà Nội	số 60 Nguyễn Đình Chiểu, phường Đa Kao, Quận 1, TP Hồ Chí Minh			
14	Công ty CP Tư vấn và dịch vụ Kỹ thuật điện			0100100287	20/12/2004	Sở KH&ĐT Hà Nội	Số 64 đường Trung Văn, phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội			
15	Công ty CP Điện Việt Lào			0101389382	11/07/2003	Sở KH&ĐT Hà Nội	Tầng 9, khu B, tòa nhà HH4, đường Phạm Hùng, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội			
16	Nguyễn Đức Cừ		Phó Chủ tịch HĐQT					-	-	
17	Nguyễn Đức Thái							-	-	
18	Phạm Thị Rạng							-	-	
19	Đỗ Thị Hoa							-	-	
20	Nguyễn Bảo Ngọc							-	-	
21	Nguyễn Minh Trang							3,300,936	4.90	
22	Nguyễn Đức Minh Tâm							-	-	
23	Nguyễn Đức Duy Hưng							-	-	
24	Nguyễn Đức Ứng		Cố vấn HĐQT					137,812	0.21	
25	Công ty TNHH Khai Hưng			0100779118	18/01/2017	Sở KH&ĐT Hà Nội	39 Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội			
26	Công ty CP Đầu tư xây dựng Xuân Mai Sài Gòn			0314337445	04/07/2017	Sở KH&ĐT Hà Nội	số 60 Nguyễn Đình Chiểu, phường Đa Kao, Quận 1, TP Hồ Chí Minh			
27	Công ty TNHH BDS và XD Việt Hưng			0106378909	12/05/2013	Sở KH&ĐT Hà Nội	39 Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội			
28	Công ty CP Điện Việt Lào			0101389382	11/07/2003	Sở KH&ĐT Hà Nội	Tầng 9, khu B, tòa nhà HH4, đường Phạm Hùng, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội			
29	Nguyễn Thọ Phùng		UV HĐQT					1,768,593	2.63	

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số CMND	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
30	Nguyễn Thọ Nguyễn							-	-	
31	Phan Thị Tuy							-	-	
32	Nguyễn Thị Phụng							-	-	
33	Chu Thị Huệ							-	-	
34	Nguyễn Thị Dung							-	-	
35	Phan Thị Hương							-	-	
36	Nguyễn Phương Hùng							-	-	
37	Nguyễn Phương Thảo							-	-	
38	Công ty TNHH MTB Bê tông Xuân Mai			0106579919	23/6/2014	Sở KH&ĐT Hà Nội	Thôn Xuân Trung, Xã Thủy Xuân Tiên, Chương Mỹ, Hà Nội			
39	Công ty CP cơ điện Xuân Mai			0106379356	12/02/2013	Sở KH&ĐT Hà Nội	Tầng 3, Tòa tháp Xuân Mai, đường Tô Hiệu, Hà Cầu, Hà Đông, Hà Nội			
40	Công ty CP Tư vấn và dịch vụ Kỹ thuật điện Công ty CP Xuân Mai			0100100287	20/12/2004	Sở KH&ĐT Hà Nội	Số 64 đường Trung Văn, phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội			
41	Thanh Hòa			0106379356	13/04/2015	Sở KH&ĐT Hà Nội	P102, Tầng 4, Tòa nhà CT2, Ngõ Thị Nhậm, Hà Cầu, Hà Đông, Hà Nội			
42	Công ty CP Điện Việt Lào			0101389382	11/07/2003	Sở KH&ĐT Hà Nội	Tầng 9, khu B, tòa nhà HH4, đường Phạm Hùng, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội			
43	Công ty TNHH Xuân Mai Bình Dương			3702940137	14/12/2020	Sở KH&ĐT Bình Dương	Thửa đất số 639, tờ bản đồ số DC15, ấp Rạch Bắp, xã An Tây, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương			
44	Kim Mạnh Hà		UV HĐQT					100,000	0.15	
45	Kim Văn Chi							-	-	
46	Dương Thị Tươi							-	-	
47	Đào Thị Duyên							-	-	
48	Kim Chí Hiếu							-	-	
49	Kim Hiếu Thảo							-	-	
50	Kim Thúy Hiền							-	-	
51	Kim Thị Hưng							-	-	
52	Kim Thị Hanh							-	-	
53	Kim Thành Nam							-	-	
54	Công ty CP Điện Việt Lào			0101389382	11/07/2003	Sở KH&ĐT Hà Nội	Tầng 9, khu B, tòa nhà HH4, đường Phạm Hùng, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội			
55	Đỗ Thị Huệ		UV HĐQT					-	-	
56	Đỗ Ngọc Lâm							-	-	
57	Trần Thị Niêm							-	-	
58	Vũ Thị Thanh							-	-	
59	Lê Vũ Hùng							-	-	
60	Lê Vũ Hoài							-	-	
61	Lê Ngọc Mai							-	-	
62	Công ty TNHH Khải Hưng			0100779118	18/01/2017	Sở KH&ĐT Hà Nội	39 Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội			

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số CMND	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ hiện hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
63	Nguyễn Cao Thắng		Tổng Giám đốc					25,600	0.04	
64	Nguyễn Thị Hường							-	-	
65	Nguyễn Văn Nam							-	-	
66	Lại Thị Lua							69	0.0001	
67	Nguyễn Cao Minh Thành							-	-	
68	Nguyễn Cao Minh Trung							-	-	
69	Công ty CP Xuân Mai Đạo Tú			2500302820	6/11/2008	Sở KH&ĐT Vĩnh Phúc	Khu phố bê tông, xã Đạo Tú, huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc			
70	Công ty TNHH MTB Bê tông Xuân Mai			0106579919	23/6/2014	Sở KH&ĐT Hà Nội	Thôn Xuân Trung, Xã Thủy Xuân Tiên, Chương Mỹ, Hà Nội			
71	Công ty TNHH Xuân Mai Bình Dương			3702940137	14/12/2020	Sở KH&ĐT Bình Dương	Thửa đất số 639, tờ bản đồ số DCT15, ấp Rạch Bắp, xã An Tây, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương			
72	Công ty CP Cơ giới Vận Tải Xuân Mai			0104367524	11/1/2010	Sở KH&ĐT Hà Nội	Xã Thủy Xuân Tiên, huyện Chương Mỹ, Hà Nội			
73	Công ty CP cơ điện Xuân Mai			0106379356	12/02/2013	Sở KH&ĐT Hà Nội	Tầng 3, Tòa tháp Xuân Mai, đường Tô Hiệu, Hà Nội			
74	Công ty CP Xây Lắp Xuân Mai			0104361561	01/08/2010	Sở KH&ĐT Hà Nội	Tầng 4 tòa nhà CT2 Ngõ Thi Nhâm, phường Hà Cầu, Hà Đông, Hà Nội			
75	Công ty CP Kinh doanh BDS Xuân Mai			0106810935	02/4/2015	Sở KH&ĐT Hà Nội	Tầng 5, tòa nhà CT2 Hành Chính, Hà Cầu, Hà Đông, Hà Nội			
76	Lê Trung Thắng		Phó Tổng Giám đốc					-	-	
77	Lê Văn Thắng							-	-	
78	Lê Thị Sứ							-	-	
79	Lê Tiên Phong							-	-	
80	Lê Hữu Cảnh							-	-	
81	Lê Thị Hồng Hạnh							-	-	
82	Quản thị Thanh Hậu							-	-	
83	Lê Đức Trung							-	-	
84	Lê Thanh Ngọc							-	-	
85	Công ty CP Xây Lắp Xuân Mai			0104361561	01/08/2010	Sở KH&ĐT Hà Nội	Tầng 4 tòa nhà CT2 Ngõ Thi Nhâm, phường Hà Cầu, Hà Đông, Hà Nội			
86	Công ty CP Kinh doanh BDS Xuân Mai			0106810935	02/4/2015	Sở KH&ĐT Hà Nội	Tầng 5, tòa nhà CT2 Hành Chính, Hà Cầu, Hà Đông, Hà Nội			
87	Đình Viết Long		Phó Tổng Giám đốc					80,000	0.12	
88	Đình Viết Kiều							-	-	
89	Phan Thị Thế							-	-	
90	Đình Thị Huyền							-	-	
91	Đình Viết Hoàng							-	-	
92	Đình Viết Hải							-	-	
93	Võ thị Hương Lan							-	-	

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số CMND	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ hiện hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
94	Đình Việt Vũ Linh							-	-	
95	Đình Việt Hiền							-	-	
96	Công ty TNHH MTB Bé tông Xuân Mai			0106579919	23/6/2014	Sở KH&ĐT Hà Nội	Thôn Xuân Trung, Xã Thủy Xuân Tiên, Chương Mỹ, Hà Nội			
97	Dương Anh Tuấn		Phó Tổng Giám đốc					13,811	0.02	
98	Dương Kim Chuần							-	-	
99	Phan Thị Thanh Huyền							-	-	
100	Trần Thị Diệu Linh							-	-	
101	Dương Minh Anh							-	-	
102	Dương Anh Minh							-	-	
103	Dương Phan Hương Lan							-	-	
104	Công ty CP Cơ giới Vận Tải Xuân Mai			0104367524	11/1/2010	Sở KH&ĐT Hà Nội	Thôn Xuân Trung, Thủy Xuân Tiên, Chương Mỹ, Hà Nội			
105	Công ty TNHH MTB Bé tông Xuân Mai			0106579919	23/6/2014	Sở KH&ĐT Hà Nội	Thôn Xuân Trung, Xã Thủy Xuân Tiên, Chương Mỹ, Hà Nội			
106	Hoàng Văn Phong		Phó Tổng Giám đốc					-	-	
107	Tò Thị Tươi							-	-	
108	Lê Thị Ngọc Diệp							24,950	0.04	
109	Hoàng Minh Ngọc							-	-	
110	Hoàng Thanh Hiền							-	-	
111	Hoàng Thị Huyền							-	-	
112	Hoàng Kiều Hưng							-	-	
113	Hoàng Văn Phương							-	-	
114	Công ty CP Cơ giới Vận Tải Xuân Mai			0104367524	11/1/2010	Sở KH&ĐT Hà Nội	Thôn Xuân Trung, Thủy Xuân Tiên, Chương Mỹ, Hà Nội			
115	Mai Văn Định		Kế toán trưởng					80,850	0.12	
116	Mai Kim Đình							-	-	
117	Đỗ Thị Thuý Trang							-	-	
118	Mai Anh Vũ							-	-	
119	Mai Sơn							-	-	
120	Mai Thị Bắc							-	-	
121	Mai Thị Minh							-	-	
122	Mai Thị Tâm							-	-	
123	Mai Thị Nguyệt							-	-	
124	Nguyễn Minh Đức		Trưởng ban kiểm soát					13,475	0.02	
125	Nguyễn Văn Hạnh							-	-	
126	Phạm Thị Hiền							-	-	
127	Nguyễn Thị Minh Nguyệt							-	-	
128	Nguyễn Hiền Lương							-	-	
129	Nguyễn Minh Quân							-	-	

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số CMND	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ hiện hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
130	Phạm Thị Thanh Huyền		Thành viên BKS					-	-	
131	Phạm Đình Trường							-	-	
132	Nguyễn Thị Hiền							-	-	
133	Phạm Quang Huy							-	-	
134	Phạm Trung Kiên							-	-	
135	Phạm Khôi Minh							-	-	
136	Phạm Minh Thông							-	-	
137	Công ty CP Cơ giới vận tải Xuân Mai			0104367524	11/1/2010	Sở KH&ĐT Hà Nội	Xã Thủy Xuân Tiên, huyện Chương Mỹ, Hà Nội			
138	Lương Anh Tuấn		Thành viên BKS					-	-	
139	Lương Anh Trạch							-	-	
140	Ngô Thị Tôn							-	-	
141	Lương Ngọc Linh							-	-	

544
CÔNG
CỐ P
TỪ VÀ
XUẤT
ĐỒNG

VI.2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của Công ty niêm yết

TT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Bùi Khắc Sơn	Người nội bộ	3,368,750	5.0%	3,468,750	5.15%	Nhận chuyển nhượng cổ phần
2	Kim Mạnh Hà	Người nội bộ	200,000	0.3%	100,000	0.15%	Chuyển nhượng cổ phần
3	Đình Viết Long	Người nội bộ	81,000	0.1%	80,000	0.12%	Chuyển nhượng cổ phần

