

# **CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&C**

**MÃ CHỨNG KHOÁN: AME**

Địa chỉ: Tầng 3, số 108 Nguyễn Trãi, Phường Thượng Đình, quận Thanh Xuân,  
Hà Nội, Việt Nam.

Điện thoại: 024.35587979

Fax: 024.39393676

## **BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN**

### **NĂM 2021**

**Năm 2021**

**CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&C**

Tầng 3, số 108 Nguyễn Trãi, Phường Thượng Đình, quận Thanh Xuân, Hà Nội, Việt Nam

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
ALPHANAM E&C**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**BÁO CÁO**

**Thường niên năm 2021**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

**I. Thông tin chung**

**1. Thông tin khái quát**

- Tên giao dịch: **CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&C**
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 0100520683, đăng ký thay đổi lần 07 ngày 03/03/2022.
- Vốn điều lệ: 252.000.000.000 VNĐ
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu: 252.000.000.000 VNĐ
- Địa chỉ: Tầng 3, số 108 Nguyễn Trãi, Phường Thượng Đình, quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.
- Điện thoại: 024.35587979 Fax: 024.3939 3676
- Website: [www.alphanamec.com.vn](http://www.alphanamec.com.vn)
- Mã cổ phiếu: AME

**Quá trình hình thành và phát triển**

- Công ty Cổ phần Alphanam Cơ điện tiền thân là Công ty TNHH Alphanam được thành lập ngày 17/08/1995 có trụ sở chính đặt tại 79 Mai Hắc Đế, Phường Bùi Thị Xuân, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, giấy phép đăng ký kinh doanh số: 051581 do Sở Kế hoạch & Đầu Tư Thành phố Hà Nội cấp. Những năm đầu thành lập, Công ty TNHH Alphanam hoạt động chủ yếu trong lĩnh vực sản xuất và thương mại.
- Năm 2006, Công ty TNHH Alphanam chính thức đổi tên thành Công ty Cổ phần Alphanam Cơ điện theo giấy phép đăng ký kinh doanh số: 0103014620 ngày 17/11/2006 do Sở Kế hoạch & Đầu Tư Thành phố Hà Nội cấp với số vốn điều lệ là 80.000.000.000 đồng (tám mươi tỷ đồng) và tăng vốn điều lệ lên 120.000.000.000 đồng (một trăm hai mươi tỷ đồng) theo giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh ngày 22/01/2008. Giai đoạn này, công ty hoạt động theo mô hình công ty đại chúng với các lĩnh vực đa dạng hơn và quy mô lớn hơn.
- Ngày 02/06/2010, Công ty Cổ phần Alphanam Cơ điện đã chính thức niêm yết trên SGDCK Hà Nội với mã chứng khoán AME.
- Công ty đổi tên từ Công ty Cổ phần Alphanam Cơ điện thành Công ty Cổ phần Alphanam E&C theo giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần 04 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp ngày 10 tháng 09 năm 2013 và chuyển trụ sở chính về số 47 Vũ



## CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&C

Tầng 3, số 108 Nguyễn Trãi, Phường Thượng Đình, quận Thanh Xuân, Hà Nội, Việt Nam

Trọng Phụng, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

- Năm 2019, Công ty Cổ phần Alphanam E&C đã tăng vốn điều lệ từ 120.000.000.000 đồng (một trăm hai mươi tỷ đồng) lên 252.000.000.000 đồng (Hai trăm năm mươi hai tỷ đồng) để trả cổ tức cho cổ đông hiện hữu và phát hành thêm 12.000.000 cổ phần để chào bán ra công chúng theo nghị quyết của HĐQT ngày 14/03/2019 và Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội xác nhận thông qua giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 6 ngày 27/03/2019.
- Trong quá trình hoạt động, Công ty đã thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh thành Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp với mã số 0100520683 và các Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp.

### Sứ mệnh – Tầm nhìn - Các giá trị

**Sứ mệnh:** Luôn phấn đấu để trở thành người đứng đầu trong lĩnh vực của mình. Phát triển bền vững với lợi ích cho cộng đồng và cho Alphanam.

#### Các giá trị

**“NHÂN LỰC”:** Là tài sản quý nhất, là sức mạnh của Alphanam. Đoàn kết và cống hiến là giá trị nhân bản của chúng tôi.

**“SẢN PHẨM”:** Các sản phẩm của Alphanam là thành quả của sự sáng tạo, sự nỗ lực, là hình ảnh của chúng tôi. Chúng tôi mang tới chất lượng phục vụ đi đầu, đem đến cho khách hàng những sản phẩm tốt nhất với mức giá cạnh tranh nhất

**“LỢI NHUẬN”:** Là thước đo sự hoàn hảo đối với từng sản phẩm, là sự đánh giá của khách hàng cho những nỗ lực của chúng tôi.

## 2. Ngành nghề và địa bàn kinh doanh

### a. Ngành nghề kinh doanh

- Buôn bán vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng;
- Hoạt động xây dựng, cung cấp vật tư, thiết bị các công trình điện dân dụng, công nghiệp đến cấp điện áp 500 KV;
- Bán buôn máy móc thiết bị và phụ tùng máy khác (thang máy);
- Buôn bán tư liệu sản xuất (chủ yếu là hàng vật liệu xây dựng, thiết bị điện và vật liệu điện);
- Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác (xây dựng các công trình công nghiệp);
- Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác (xây dựng các công trình dân dụng);
- Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê (đầu tư, xây dựng và kinh doanh phát triển nhà, cho thuê mặt bằng, nhà xưởng sản xuất);
- Cho thuê xe có động cơ (xe ô tô, phương tiện vận chuyển).

### b. Địa bàn kinh doanh: Trong nước

## 3. Thông tin về mô hình quản trị, tổ chức kinh doanh và bộ máy quản lý

- a. **Mô hình quản trị:** Công ty có mô hình quản trị bao gồm: Đại hội đồng cổ đông; Hội đồng quản trị; Ban kiểm soát; Ban điều hành đứng đầu là Tổng Giám đốc và các Phó Tổng Giám đốc phụ trách các khối chức năng.

## CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&C

Tầng 3, số 108 Nguyễn Trãi, Phường Thượng Đình, quận Thanh Xuân, Hà Nội, Việt Nam

**b. Cơ cấu bộ máy quản lý:** Cơ cấu tổ chức của Công ty được xây dựng trên nguyên tắc phân công, quản lý theo các khối chức năng công việc, có mối quan hệ chặt chẽ với nhau.

**c. Các công ty con, công ty liên kết:** Không có

### 4. Định hướng phát triển

#### Các mục tiêu chủ yếu của Công ty

- Năm 2016-2017: Vượt qua khó khăn, tổ chức lại việc hoạt động sản xuất kinh doanh với các chiến lược mới.
- Năm 2018-2023: Mục tiêu tăng trưởng đều ở mức 10%-15% năm.
- Chiến lược phát triển trung và dài hạn
- Công ty hội tụ lại 3 lĩnh vực hoạt động chính:
  - Kinh doanh truyền thống: Hoạt động nhà thầu duy trì với sự cân bằng về nguồn lực nội tại và nguồn vốn xã hội. Sẵn sàng tăng trưởng theo quy mô.
  - Phát triển sản phẩm mới: Tạo kênh phân phối các sản phẩm thiết yếu chất lượng cao nhằm vào phân khúc tiêu dùng tầm trung.
  - Hoạt động đầu tư: Khai thác các tài sản hiện có, tích cực hoạt động thuê và cho thuê với các dự án quy mô vừa.

### 5. Rủi ro và quản trị rủi ro

#### 5.1. Rủi ro

##### (a) Rủi ro kinh tế và thị trường.

- Năm 2021 được xem là một năm của những khó khăn và thách thức lớn đối với kinh tế thế giới nói chung trong đó có Việt Nam. Kinh tế thế giới được dự báo sẽ suy thoái nghiêm trọng nhất trong lịch sử tăng trưởng của các nền kinh tế lớn đều giảm do dịch bệnh. Là một yếu tố quan trọng trong nền kinh tế quốc dân, hoạt động sản xuất, kinh doanh hàng hóa, dịch vụ của doanh nghiệp chịu ảnh hưởng trực tiếp bởi các biến động của nền kinh tế trong và ngoài nước.
- Tình hình lạm phát ở nước ta trong những năm qua có diễn biến khó lường. Sự biến động của lạm phát trong thời gian qua sẽ ảnh hưởng trực tiếp đến giá cả đầu vào, cũng như sản phẩm dịch vụ đầu ra của Công ty. Điều đó sẽ gây khó khăn cho Công ty trong việc điều chỉnh các chiến lược phù hợp với môi trường kinh doanh đang có những biến động mạnh.

##### (b) Rủi ro về luật pháp

Công ty chịu sự điều chỉnh của Luật doanh nghiệp, Luật chứng khoán và các văn bản liên quan. Theo đó pháp luật Việt Nam cũng thay đổi trong thời gian gần đây cũng là một rủi ro lớn cho doanh nghiệp trong việc vận hành, áp dụng trên thực tiễn để nắm bắt kịp thời những thay đổi về mặt pháp lý.

##### (c) Rủi ro về môi trường kinh doanh

Năm 2021, dịch bệnh Covid-19 tiếp tục diễn ra nặng nề ngay từ đầu năm, diễn biến vô cùng phức tạp và khó lường, mặc dù lĩnh vực sản xuất kinh doanh của Công ty không chịu ảnh hưởng trực tiếp của Dịch Covid-19 như các nhóm ngành nghề kinh doanh khác. Tuy nhiên, trong năm qua do ảnh hưởng của dịch bệnh đối với các doanh nghiệp, đối tác và



## CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&C

Tầng 3, số 108 Nguyễn Trãi, Phường Thượng Đình, quận Thanh Xuân, Hà Nội, Việt Nam

khách hàng của Công ty cũng gặp phải những khó khăn chung nên cũng tác động không nhỏ đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

### 5.2. Quản trị rủi ro

- Quản trị rủi ro là công cụ giúp cho Hội đồng quản trị, Ban điều hành Công ty đưa ra các quyết định kịp thời, phù hợp nhằm tăng độ an toàn trong hoạt động kinh doanh.
- Công ty xây dựng và triển khai quy trình quản trị rủi ro trong phạm vi toàn Công ty để phát hiện các vấn đề, đánh giá và quản lý những vấn đề có khả năng ảnh hưởng tới mục tiêu của Công ty nhằm giảm thiểu các tác động tiêu cực và nắm bắt cơ hội kinh doanh.
- Công ty xây dựng Danh mục rủi ro (Rủi ro thị trường, Rủi ro tín dụng, rủi ro nội tại Doanh nghiệp, rủi ro do về dịch bệnh Covid-19 ...) nhằm quản trị các rủi ro hiện tại và phát hiện sớm các rủi ro tiềm năng.

## II. Tình hình hoạt động trong năm

### 1. Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh

#### a. Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2021:

Đơn vị tính: VND

Nội dung	Kế hoạch năm 2021	Thực hiện năm 2021	Thực hiện/ Kế hoạch
1. Tổng tài sản	2.097.650.000.000	2.903.269.526.862	138.4%
2. Doanh thu thuần	1.563.043.000.000	1.784.702.868.306	114.2%
3. Lợi nhuận sau thuế TNDN	21.292.000.000	20.908.368.641	98.2%

#### b. Triển vọng và kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2022:

Công ty kiên định với chiến lược sản xuất kinh doanh giai đoạn 2018-2023, tiếp tục phát triển các lĩnh vực kinh doanh chính. Tận dụng các yếu tố nội lực, tăng cường quản trị rủi ro trong việc triển khai các dự án.

### 2. Tổ chức nhân sự

#### a. Danh sách Ban điều hành tại thời điểm ngày 31/12/2021:

##### - Người đại diện pháp luật

- Họ và tên: BUI HOÀNG TUẤN
- Chức danh: Chủ tịch HĐQT
- Số CMND: 027063000137
- Cấp ngày: 24/07/2021
- Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH
- Giới tính: Nam
- Ngày tháng năm sinh: 26/10/1963
- Nơi sinh: Hà Nội.
- Quốc tịch: Việt Nam
- Dân tộc: Kinh
- Địa chỉ thường trú: Phòng 4, nhà R, Tập thể đường sắt, Ngọc Khánh, Ba Đình, Hà Nội

## CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&C

Tầng 3, số 108 Nguyễn Trãi, Phường Thượng Đình, quận Thanh Xuân, Hà Nội, Việt Nam

- Trình độ văn hoá: 12/12
- Trình độ chuyên môn: Kỹ sư kinh tế/Thạc sĩ Quản trị kinh doanh.
- **Tổng Giám đốc**
  - Họ và tên: NGUYỄN MINH NHẬT
  - Số CCCD: 001088006037
  - Cấp ngày: 27/04/2021
  - Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH
  - Giới tính: Nam
  - Ngày tháng năm sinh: 11/01/1988
  - Nơi sinh: Hà Nội.
  - Quốc tịch: Việt Nam
  - Dân tộc: Kinh
  - Địa chỉ thường trú: Số 112 Mai Hắc Đế, Nguyễn Du, Hai Bà Trưng, Hà Nội
  - Trình độ văn hoá: 12/12
  - Trình độ chuyên môn: Thạc sĩ quản trị kinh doanh/Thạc sĩ tài chính
- **Phó Tổng Giám đốc**
  - Họ và tên: ÂU THIÊN HƯƠNG
  - Số CMND: 011266328
  - Cấp ngày: 15/08/2013
  - Giới tính: Nữ
  - Ngày tháng năm sinh: 20/01/1964
  - Quốc tịch: Việt Nam
  - Dân tộc: Kinh
  - Địa chỉ thường trú: Số 14 Lê Đại Hành, Hai Bà Trưng, Hà Nội
  - Trình độ văn hóa: 12/12
  - Trình độ chuyên môn: Cử nhân Kinh tế
- **Phó Tổng Giám đốc**
  - Họ và tên: LÂM SƠN TÙNG
  - Số CMND: 012178329
  - Cấp ngày: 24/06/2008 tại công an thành phố Hà Nội
  - Giới tính: Nam
  - Sinh năm: 28/01/1968
  - Quốc tịch: Việt Nam.
  - Dân tộc: Kinh.
  - Địa chỉ thường trú: Số 93 phố Tuệ Tĩnh, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội, Việt Nam.
  - Trình độ chuyên môn: Kỹ sư Điện.



## **CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&C**

Tầng 3, số 108 Nguyễn Trãi, Phường Thượng Đình, quận Thanh Xuân, Hà Nội, Việt Nam

### **- Kế toán trưởng**

- Họ và tên: TRẦN HOÀI THU
- Số CCCD: 024179000707
- Cấp ngày: 19/11/2020
- Giới tính: Nữ
- Ngày tháng năm sinh: 05/06/1979
- Quốc tịch: Việt Nam
- Dân tộc: Kinh
- Địa chỉ thường trú: P303 – D4 TT Giảng Võ, Giảng Võ, Ba Đình, Hà Nội
- Trình độ văn hóa: Đại học
- Trình độ chuyên môn: Cử nhân tài chính kế toán

### **b. Những thay đổi của Ban điều hành trong năm**

- Miễn nhiệm chức vụ Phó Tổng Giám đốc đối với bà Lê Thị Bích Liên kể từ ngày 06/03/2021 theo Nghị quyết số 175/2021/NQ/AME-HĐQT của Hội đồng quản trị thông qua ngày 06/03/2021.
- Miễn nhiệm chức vụ Kế toán trưởng đối với bà Nguyễn Tuấn Trang kể từ ngày 31/12/2021 theo Nghị quyết số 1509/2021/NQ.AME.HĐQT của Hội đồng quản trị thông qua ngày 31/12/2021.
- Bỏ nhiệm chức vụ Kế toán trưởng đối với bà Trần Hoài Thu kể từ ngày 31/12/2021 theo Nghị quyết số 1509/2021/NQ.AME.HĐQT của Hội đồng quản trị thông qua ngày 31/12/2021.

### **c. Các chính sách đối với người lao động:**

- Chính sách phát triển nguồn nhân lực  
Công tác đào tạo và phát triển nguồn nhân lực của Công ty Cổ phần Alphanam E&C nhằm hướng tới mục tiêu trang bị cho nhân viên những kiến thức, kỹ năng tiên tiến và thái độ phù hợp để sản xuất và phục vụ khách hàng có hiệu quả, thực hiện tốt nhiệm vụ được giao, đồng thời phát triển tiềm năng của mỗi nhân viên và mang lại hiệu quả tối đa cho Công ty, hỗ trợ công tác đào tạo và phát triển ở tất cả vị trí và coi đây là sự đầu tư cần thiết bằng cách phân bổ ngân sách hợp lý.
- Chính sách lương, thưởng, phúc lợi  
Công ty thành lập theo Luật Doanh nghiệp và mọi chế độ chính sách của người lao động trong Công ty Cổ phần Alphanam E&C được áp dụng theo quy định hiện hành của Bộ luật Lao động và theo nghị quyết Đại hội đồng cổ đông như: Trích nộp đầy đủ và đúng hạn Bảo hiểm xã hội, Bảo hiểm y tế, nâng lương đúng hạn...  
Công ty luôn quan tâm tạo điều kiện bồi dưỡng, nâng cao kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ cho cán bộ nhân viên.
- Chế độ làm việc  
Thời gian làm việc: 8 giờ/ngày; 5,5 ngày/tuần, nghỉ trưa 1,0 giờ. Khi có yêu cầu về tiến độ sản xuất, kinh doanh thì CBNV có trách nhiệm làm thêm giờ và Công ty có những quy định đảm bảo quyền lợi cho người lao động theo quy định của Nhà nước.

**CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&C**

Tầng 3, số 108 Nguyễn Trãi, Phường Thượng Đình, quận Thanh Xuân, Hà Nội, Việt Nam

Ngày phép, nghỉ lễ, Tết, nghỉ ốm thai sản: CBNV được nghỉ lễ và Tết theo quy định của Luật Lao động. Đối với CBNV đã làm việc tại Công ty từ 12 tháng trở lên được nghỉ phép 12 ngày/năm. Những người còn lại sẽ được nghỉ phép tính theo tỷ lệ thời gian làm việc. Trong thời gian nghỉ thai sản, ngoài thời gian nghỉ theo chế độ bảo hiểm quy định, người lao động còn được hưởng lương do Bảo hiểm xã hội chi trả.

Điều kiện làm việc: Công ty trang bị đầy đủ các công cụ bảo hộ lao động, thiết bị làm việc, đồng thời Công ty Alphanam E&C luôn tuân thủ nguyên tắc an toàn lao động để đảm bảo năng suất lao động cao và an toàn cho CBNV.

**3. Tình hình đầu tư, tình hình thực hiện các dự án**

- a. Các khoản đầu tư lớn: Công ty không thực hiện đầu tư trong năm 2021.
- b. Các công ty con, công ty liên kết: Không có

**4. Tình hình tài chính****a. Tình hình tài chính**

Đơn vị: VND

Chỉ tiêu	Năm 2020	Năm 2021	% Tăng giảm
Tổng giá trị tài sản	2.073.067.908.016	2.903.269.526.862	40.05%
Doanh thu thuần	1.410.777.561.757	1.784.702.868.306	26.5%
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	25.555.086.300	27.372.016.525	7.11%
Lợi nhuận khác	886.899.251	-808.202.370	-191.13%
Lợi nhuận trước thuế	26.441.985.551	26.563.814.155	-0.46%
Lợi nhuận sau thuế	20.954.501.203	20.908.368.641	-0.22%
Tỷ lệ lợi nhuận trả cổ tức	832	830	-0.24%

**b. Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu**

Các chỉ tiêu	Năm 2020	Năm 2021	Ghi chú
<i>1. Chỉ tiêu về khả năng thanh toán</i>			
+ Hệ số thanh toán ngắn hạn: TS ngắn hạn/Nợ ngắn hạn	1.14	1.25	
+ Hệ số thanh toán nhanh: <u>TS ngắn hạn - Hàng tồn kho</u> Nợ ngắn hạn	0.73	0.81	
<i>2. Chỉ tiêu về cơ cấu vốn</i>			
+ Hệ số Nợ/Tổng tài sản	0.84	0.88	
+ Hệ số Nợ/Vốn chủ sở hữu	5.40	7.41	



**CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&C**

Tầng 3, số 108 Nguyễn Trãi, Phường Thượng Đình, quận Thanh Xuân, Hà Nội, Việt Nam

Các chỉ tiêu	Năm 2020	Năm 2021	Ghi chú
3. <i>Chỉ tiêu về năng lực hoạt động</i>			
+ Vòng quay hàng tồn kho:	2.58	2.61	
<u>Giá vốn hàng bán</u>			
Hàng tồn kho bình quân			
+ Doanh thu thuần/Tổng tài sản	0.68	0.61	
4. <i>Chỉ tiêu về khả năng sinh lời</i>			
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	1.49%	1.17%	
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu	6.46%	6.06%	
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản	1.01%	0.72%	
+ Hệ số Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh/Doanh thu thuần	1.81%	1.53%	

**5. Cơ cấu cổ đông, thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu:****a. Cổ phần**

- Tổng số cổ phần và loại cổ phần đang lưu hành: 25.200.000 cổ phần.
- Số lượng cổ phần chuyển nhượng tự do: 25.200.000 cổ phần.

**b. Cơ cấu cổ đông:**

- Công ty cổ phần Đầu tư Alphanam: 60%;
- Nguyễn Minh Nhật: 7,21%;
- Công ty cổ phần Alphanam: 15,71%
- Các cổ đông khác: 17,08%.

**c. Tình hình thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu: Không có****d. Giao dịch cổ phiếu quỹ: Không có****e. Các chứng khoán khác: Không có****6. Báo cáo tác động liên quan đến môi trường và xã hội của công ty**

Công ty luôn chủ động tìm kiếm và nghiêm túc triển khai các biện pháp bảo vệ môi trường. Theo đó, Công ty chủ động tìm kiếm các nguồn nguyên liệu sản xuất sạch (thân thiện với môi trường) và đáp ứng tiêu chuẩn/quy chuẩn quốc gia về tiêu chí bảo vệ môi trường, khuyến khích tính sáng tạo và sáng kiến bảo vệ môi trường tại công sở cũng như hoạt động sản xuất kinh doanh.

- 6.1 Quản lý nguồn nguyên vật liệu: Công ty luôn áp dụng mọi biện pháp và nâng cao ý thức cán bộ nhân viên về việc sử dụng nguyên vật liệu trong sản xuất kinh doanh.
- 6.2 Tiêu thụ năng lượng: Công ty luôn áp dụng mọi biện pháp và nâng cao ý thức cán bộ nhân viên về việc sử dụng tiết kiệm năng lượng (điện, nhiên liệu).
- 6.3 Tiêu thụ nước: Công ty luôn áp dụng mọi biện pháp và nâng cao ý thức cán bộ nhân viên trong sử dụng tiết kiệm nước.
- 6.4 Tuân thủ pháp luật về môi trường:

## CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&C

Tầng 3, số 108 Nguyễn Trãi, Phường Thượng Đình, quận Thanh Xuân, Hà Nội, Việt Nam

- Số lần bị xử phạt vi phạm do không tuân thủ luật pháp và các quy định môi trường: Không.
  - Tổng số lần bị xử phạt vi phạm do không tuân thủ pháp luật và các quy định về môi trường: Không
- 6.5 Chính sách liên quan đến người lao động
- a. Số lượng lao động: Tính đến ngày 31/12/2021 là 92 người, mức thu nhập bình quân là 19 triệu đồng/người.
  - b. Chính sách lao động nhằm đảm bảo sức khỏe, an toàn và phúc lợi của người lao động: Công ty thực hiện các chế độ đảm bảo sức khỏe, an toàn và phúc lợi cho người lao động theo quy định của Nhà nước.
  - c. Hoạt động đào tạo người lao động: Số giờ đào tạo trung bình mỗi năm 36 giờ/năm/nhân viên. Công ty thường xuyên có các chương trình phát triển kỹ năng và học tập liên tục để hỗ trợ người lao động đảm bảo có việc làm và phát triển sự nghiệp (Đào tạo nội bộ, Tọa đàm...)
- 6.6 Báo cáo liên quan đến trách nhiệm đối với cộng đồng địa phương: Công ty luôn hưởng ứng và ủng hộ các hoạt động mà cơ quan đoàn thể phát động (ủng hộ đồng bào lũ lụt, ủng hộ người nghèo...)
- 6.7 Báo cáo liên quan đến hoạt động thị trường vốn xanh theo hướng dẫn của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước: Không phát sinh.

### III. Báo cáo và đánh giá của Ban Giám đốc

#### 1. Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh

Tình hình kinh doanh năm 2021 của Công ty có kết quả tương đối tích cực, các chỉ tiêu quan trọng đều đạt mức kế hoạch đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua đầu năm 2021. Trong đó, Tổng tài sản có mức tăng vượt 40% so với giá trị tổng tài sản năm 2020. Tương tự, doanh thu thuần cũng ghi nhận kết quả khả quan, khi mức tăng doanh thu thuần vượt 14% so với kế hoạch đặt ra và tăng 26% so với doanh thu thuần thực hiện năm 2020. Chỉ số lợi nhuận sau thuế của Công ty gần như ngang bằng so với lợi nhuận sau thuế năm 2020 và xấp xỉ đạt kế hoạch đề ra cho năm 2021.

#### 2. Tình hình tài chính:

- a. Tình hình tài sản: Trong năm 2021, Công ty chú trọng việc sử dụng có hiệu quả tài sản của Công ty. Tổng tài sản năm 2021 đã tăng 40% so với năm 2020. Tỷ lệ nợ xấu phải thu chiếm tỷ lệ không đáng kể nên không ảnh hưởng lớn đến kết quả sản xuất kinh doanh của Công ty.
- b. Tình hình nợ phải trả: Nợ phải trả năm 2021 tăng 46% so với năm 2020. Nguyên nhân chủ yếu là do trong năm Công ty có tăng nợ Người mua trả tiền trước dài hạn (Năm 2021 là trên 1287), tăng Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn (từ 499 tỷ năm 2020 lên trên 677 tỷ năm 21) (Hai chỉ tiêu trên chiếm 76% Nợ phải trả năm 2020). Một số chỉ tiêu khác có tăng, giảm nhưng bù trừ nhau, giá trị không lớn nên không tác động nhiều tới nợ phải trả của Công ty. Năm 2021, Công ty không có các khoản nợ phải trả xấu.

#### 3. Những cải tiến về cơ cấu tổ chức, chính sách, quản lý



Trong năm 2021, Công ty duy trì sự ổn định về cơ cấu tổ chức, chính sách, quản lý. Cơ cấu tổ chức của Công ty được xây dựng trên nguyên tắc phân công, quản lý theo các khối chức năng công việc, có mối quan hệ chặt chẽ với nhau.

**4. Kế hoạch phát triển trong tương lai:**

Công ty Cổ phần Alphanam E&C vẫn kiên định với định hướng chiến lược đã đề ra, đó là tập trung phát triển các lĩnh vực kinh doanh chính, xây dựng và hoàn thiện các công trình xây dựng. Về trung và dài hạn, Công ty Cổ phần Alphanam E&C tiếp tục thực hiện xuyên suốt chính sách phát triển bền vững, chú trọng đến tăng trưởng ổn định và lâu dài.

**5. Giải trình của Ban Giám đốc đối với ý kiến kiểm toán: Không có**

**6. Báo cáo đánh giá liên quan đến trách nhiệm về môi trường và xã hội của công ty:**

- Đánh giá liên quan đến các chỉ tiêu môi trường: Công ty đã sử dụng và tiêu thụ điện năng, tiêu thụ nước phục vụ cho hoạt động sản xuất, kinh doanh ở mức tiết kiệm và không có các hoạt động làm ảnh hưởng tới môi trường.
- Đánh giá liên quan đến vấn đề người lao động: Công ty đã thực hiện và đảm bảo đầy đủ chế độ, phúc lợi cho người lao động theo quy định hiện hành của nhà nước.
- Đánh giá liên quan đến trách nhiệm của doanh nghiệp đối với cộng đồng địa phương: Công ty luôn hưởng ứng và ủng hộ các hoạt động mà cơ quan đoàn thể phát động (ủng hộ đồng bào lũ lụt, ủng hộ người nghèo....)

**IV. Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Công ty:**

**1. Đánh giá của Hội đồng quản trị về các mặt hoạt động của Công ty :**

Đối với tình hình kinh tế khó khăn của thế giới nói chung và Việt Nam nói riêng, Hội đồng quản trị đã đánh giá và lường trước các rủi ro. Định hướng phát triển các lĩnh vực kinh doanh cốt lõi, truyền thống nhằm phát huy thế mạnh... Chính vì vậy Ban lãnh đạo Công ty vẫn chủ động điều hành mọi hoạt động sản xuất kinh doanh bình thường và tiến tới vượt qua tình hình khó khăn.

**2. Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Ban Giám đốc Công ty**

Hội đồng quản trị đã thực hiện tốt việc giám sát, chỉ đạo Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý trong điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh cụ thể:

Giám sát Tổng Giám đốc trong việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ theo quy định của điều lệ Công ty, việc thực hiện các nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị.

Các cuộc họp của Hội đồng quản trị trong năm, Tổng Giám đốc và các thành viên được mời tham dự và báo cáo, đồng thời thông báo đầy đủ các thông tin về nội dung cuộc họp để đảm bảo Tổng Giám đốc thực hiện nghiêm túc các nhiệm vụ và quyền hạn theo đúng quy định.

Trong năm, Hội đồng quản trị không thấy điều gì bất thường trong các hoạt động quản trị và điều hành của Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý.

**3. Các kế hoạch, định hướng của Hội đồng quản trị :**

- Phát triển ổn định và bền vững các lĩnh vực cốt lõi, truyền thống.
- Tìm hiểu, tận dụng các cơ hội thị trường để mở rộng đầu tư vào các dự án chiến lược, có tiềm năng cao về số lượng và chất lượng cho Công ty đầu tư.



## CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&C

Tầng 3, số 108 Nguyễn Trãi, Phường Thượng Đình, quận Thanh Xuân, Hà Nội, Việt Nam

- Chú trọng công tác phát triển nguồn nhân lực có chất lượng cao, phát triển đội ngũ quản lý, gắn trách nhiệm của nhân viên với lợi ích công việc.

### V. Quản trị Công ty

#### 1. Hội đồng quản trị :

- a. Thành viên và cơ cấu Hội đồng quản trị :

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Tỷ lệ sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết (Tại ngày 31/12/2021)
1	Ông Bùi Hoàng Tuấn	Chủ tịch HĐQT	2,18%
2	Ông Nguyễn Minh Nhật	Ủy viên HĐQT	7,21%
3	Ông Nguyễn Anh Quân	Ủy viên HĐQT	0%

- b. Các tiểu ban của Hội đồng quản trị: Không có

- c. Hoạt động của Hội đồng quản trị:

Thực hiện theo quy định tại Điều lệ Công ty cổ phần Alphanam E&C (“Công ty”), các Quy định, Quy chế quản lý nội bộ và Pháp luật hiện hành, trong năm 2021, Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc đã tiến hành 06 cuộc họp chung nhằm thống nhất một số nội dung liên quan đến tình hình sản xuất kinh doanh của Công ty như sau:

- Đôn đốc, kiểm tra, giám sát các hoạt động của Ban Tổng Giám đốc Công ty trong công tác triển khai hoạt động sản xuất kinh doanh và chỉ tiêu kế hoạch đã đề ra theo Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông 2021.
- Thực hiện chế độ báo cáo định kỳ và bất thường (khi có phát sinh) của Ban Tổng Giám đốc cho HĐQT về tình hình kinh doanh và điều hành Công ty.
- Giám sát, chỉ đạo công bố thông tin với mục tiêu đảm bảo tính minh bạch, kịp thời theo đúng quy định của pháp luật.
- Giải quyết các vấn đề nhân sự.

- d. Hoạt động của các thành viên Hội đồng quản trị độc lập: Không có.

- e. Danh sách các thành viên Hội đồng quản trị có chứng chỉ đào tạo về quản trị công ty. Danh sách các thành viên hội đồng quản trị tham gia các chương trình về quản trị công ty trong năm: Không có.

#### 2. Ban kiểm soát

- a. Thành viên và cơ cấu Ban kiểm soát:

STT	Họ và tên	Chức vụ	Tỷ lệ sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết (Tại ngày 31/12/2021)
1	Bà Bùi Kim Yến	Trưởng BKS	0%
2	Bà Nguyễn Thị Luyên	Thành viên BKS	0%
3	Bà Nguyễn Thị Mai Hương	Thành viên BKS	0%



**CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&C**

Tầng 3, số 108 Nguyễn Trãi, Phường Thượng Đình, quận Thanh Xuân, Hà Nội, Việt Nam

- b. Hoạt động của Ban kiểm soát
  - Đôn đốc, kiểm tra, giám sát các hoạt động của Ban Tổng Giám đốc Công ty trong công tác triển khai hoạt động sản xuất kinh doanh và chỉ tiêu kế hoạch đã đề ra theo Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông 2021.
  - Thực hiện chế độ báo cáo định kỳ và bất thường (khi có phát sinh) của Ban Tổng Giám đốc cho HĐQT về tình hình kinh doanh và điều hành Công ty.
  - Giám sát, chỉ đạo công bố thông tin với mục tiêu đảm bảo tính minh bạch, kịp thời theo đúng quy định của pháp luật.
  - Giải quyết các vấn đề nhân sự.

**3. Các giao dịch, thù lao và khoản lợi ích của Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc và ban kiểm soát:**

- a. Lương, thưởng, thù lao, các khoản lợi ích: Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát không hưởng thù lao.
- b. Giao dịch cổ phiếu của cổ đông nội bộ trong năm: Không có
- c. Hợp đồng hoặc giao dịch với cổ đông nội bộ trong năm: Không có
- d. Đánh giá thực hiện các quy định về quản trị công ty: Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc, Ban kiểm soát luôn nghiêm chỉnh chấp hành và thực hiện các quy định về quản trị công ty.

**VI. Báo cáo tài chính**

**1. Ý kiến kiểm toán viên**

Theo ý kiến của chúng tôi, báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Alphanam E&C tại ngày 31 tháng 12 năm 2021, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

*Hà Nội, ngày 24 tháng 02 năm 2022*

**Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Tài chính  
Kế toán và Kiểm toán Nam Việt - Chi nhánh  
Phía Bắc**

**Phó Giám đốc**

**Kiểm toán viên**

**Lê Mỹ Trang**

**Vũ Thị Yến**

Số Giấy CN ĐKHN kiểm toán: 3764-2021-  
152-1

Số Giấy CN ĐKHN kiểm toán: 4991-2019-  
152-1

- 2. Báo cáo kiểm toán cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021 của Công ty cổ phần Alphanam E&C được đính kèm ở cuối báo cáo này.

**CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&C**

Tầng 3, số 108 Nguyễn Trãi, Phường Thượng Đình, quận Thanh Xuân, Hà Nội, Việt Nam

Toàn văn báo cáo tài chính đã được kiểm toán cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021 của Công ty cổ phần Alphanam E&C được công bố tại website Công ty theo đường link: [Báo cáo tài chính năm 2021 \(alphanamec.com.vn\)](http://alphanamec.com.vn)

Hà Nội, ngày 15 tháng 03 năm 2022

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**

*[Signature]*  
**Tổng giám đốc**



**Trương Thị Thu Hiền**

