

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

BÁO CÁO THỰC HIỆN

Tên công ty báo cáo: CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT VÀ XÂY DỰNG BÙI N

Năm báo cáo: 2009

I. Lịch sử hoạt động của công ty

1. Những sự kiện quan trọng:

- Về thành lập: Công ty Cổ phần Sản xuất và Xây dựng Bùi N, tiền thân là Công ty Xây dựng nhà Bùi N, được thành lập ngày 30/10/1976 theo Quyết định số 1348/TCCB-L của Tổng cục Bùi N. Sau 20 năm hoạt động, ngày 09/09/1996, Tổng cục Bùi N ra Quyết định số 435/TCCB-L thành lập doanh nghiệp nhà nước Công ty Xây dựng Bùi N, mời mời thành viên của Tổng Công ty Bưu chính Viễn thông Việt Nam trên cơ sở Công ty Xây dựng nhà Bùi N.

- Cùng với tiến trình chuyển đổi các doanh nghiệp trong ngành Bưu chính viễn thông, ngày 19/01/1999, Công ty Xây dựng Bùi N nhận được Quyết định của Hội đồng Quản trị Tổng Công ty Bưu chính viễn thông Việt Nam về việc chuyển đổi Công ty Xây dựng Bùi N. Ngày 15/12/2004, Công ty Xây dựng Bùi N chính thức nhận Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh công ty cổ phần và đổi tên thành Công ty Cổ phần Sản xuất và Xây dựng Bùi N.

- Ngày 25 tháng 12 năm 2006 cổ phiếu của Công ty chính thức giao dịch tại Trung tâm giao dịch chứng khoán Hà Nội theo quyết định số 77/QĐ-TTGDHN ngày 14 tháng 12 năm 2006 của giám đốc Trung tâm giao dịch chứng khoán Hà Nội.

- Các số liệu khác: năm 2007, Công ty Cổ phần Sản xuất và Xây dựng Bùi N tăng vốn điều lệ từ 50.000.000.000 đồng lên 100.000.000.000 đồng thông qua việc phát hành cổ phiếu tại trung tâm giao dịch chứng khoán Hà Nội, bán cho cổ đông hiện hữu và các đối tác chiến lược với số thu được là 90.965.153.590 đồng.

2. Quá trình phát triển:

- Ngành nghề kinh doanh: Công ty hoạt động kinh doanh chủ yếu theo các ngành nghề:

+ Xây dựng: trong đó chủ yếu thực hiện các dự án xây dựng các công trình kiến trúc, công trình thông tin trong ngành bưu chính viễn thông, bao gồm các công trình như mạng cáp thông tin, trạm phát, trạm thu, các nhà bưu điện, trung tâm quản lý, ngoài ra đã mở rộng xây

đăng các công trình kiến trúc dân dụng; xây dựng các công trình giao thông, thu lợi, tiến
l...

+ Sản phẩm công nghiệp: là hàng sản phẩm chính trong ngành Viễn thông như Cáp
ng, cáp quang, thiết bị... u cụ i...

+ Các hoạt động dịch vụ kỹ thuật viễn thông như: lắp đặt, bảo trì, bảo
dưỡng, hỗ trợ kỹ thuật cho mạng viễn thông, cung cấp các dịch vụ báo hành thiết bị
thông, công nghệ thông tin...

+ Các hoạt động kinh doanh thương mại khác.

- Tình hình hoạt động:

Hiện tại Công ty có 9 văn phòng thu cước và 02 chi nhánh. Các văn phòng thu cước là các Xí
nghiệp số 1, số 2... số 7 là các văn phòng thi công xây lắp các công trình kiến trúc,
công trình thông tin; xí nghiệp số 8 chuyên dịch vụ kỹ thuật viễn thông; 01 văn phòng chuyên
vận hành thiết bị; 02 chi nhánh tại miền Trung và miền Nam hoạt động theo ngành nghề của
Công ty trên địa bàn miền Trung và Nam Bộ.

Quá trình hoạt động, Công ty luôn nỗ lực không ngừng phấn đấu, phát triển, kết quả
thể hiện qua 5 năm (sau giai đoạn phân hoá từ 2005-2009):

Tổng doanh thu trong 5 năm đạt: 1.960 tỷ.

Tăng bình quân hàng năm so với năm trước cổ phần hoá là 170% (năm 2004 DT: 218
tỷ).

Tổng lợi nhuận sau thuế 5 năm: 70,8 tỷ.

Trả cổ tức cho cổ đông từ nguồn lợi nhuận: 25,4 tỷ.

Nộp ngân sách nhà nước 5 năm: 101 tỷ.

3. Hình ảnh phát triển:

Từ thực tế SXKD của hơn 2 năm khủng hoảng kinh tế, tài chính. Công ty đã từng bước
cơ cấu lại tổ chức, cán bộ, nguồn nhân lực, tài chính doanh nghiệp, sản phẩm ngành nghề
kinh doanh. Đến nay giai đoạn khó khăn nhất trong SXKD đã dần được khắc phục.

Nhanh chóng cơ cấu lại doanh nghiệp và nguồn nhân lực, trẻ hoá đội ngũ cán bộ cấp
cao có đủ kiến thức về quản lý và giỏi về kỹ thuật chuyên ngành để thực hiện 4 mục tiêu
chiến lược chủ yếu sau đây:

- Xây dựng nguồn nhân lực, cơ sở vật chất kỹ thuật để nhận thầu và tổng thầu thi công
các công trình dân dụng và công nghiệp có qui mô lớn, hiện tại (bao gồm các công trình kiến
trúc lớn, giao thông, thủy lợi, điện, nước v.v...)

- Phát triển kinh doanh dịch vụ kỹ thuật viễn thông, truyền thông, dịch vụ gia
tăng trên mạng viễn thông, truyền thông.

- Sự t- kinh doanh bết ®éng s¶n, nhự ẽ, h¹ tçng c, c khu ®« th¶, c«ng nghiÏp, h¹ tçng viÏn th«ng.

- Kinh doanh th- -ng m¹i bao g¸m c¶ XNK.

II. Báo cáo c a H i ng qu n tr

1. Nh ng nét n i b t c a k t qu ho t ng trong n m:

N m 2009, là n m ánh d u s khó kh n c a Công ty trong ho t ng s n xu t kinh doanh. Công ngh m ng vi n thông thay i, th tr ng cấp vi n thông b thu h p nên d n n Công ty ph i co h p ph m vi s n xu t công nghi p, cùng v i giá c v t t có nhi u bi n ng nh h ng n k t qu s n xu t kinh doanh c a Công ty.

M t s ch tiêu c b n:

- L i nhu n tr c thu : 310.814.356 ng
- L i nhu n sau thu : 51.407.714 ng
- T ng tài s n t i ngày 31/12/2009: 435.377.542.021 ng
- V n ch s h u: 242.060.270.064 ng

2. Tình hình th c hi n so v i k ho ch

Chø tíªu	KÕ ho¹ch	Thùc hiõn	% so ví i KH
Doanh thu	454.000	409.926	90,2%
Lî i nhuËn sau thuÏ	9.196	51	0,55%

3. Nh ng thay i ch y u trong n m:

Nh ã c p, do th tr ng cấp vi n thông b thu h p, nên ngay trong n m 2009, Công ty ã quy t nh d ng s n xu t công nghi p (cấp ng, ng nh a) vì n u càng s n xu t càng có nguy c b l .

4. Tri n v ng và k ho ch t ng lai

B c sang n m 2010 và nh ng n m ti p theo, tình hình kinh t Vi t Nam ã có nhi u kh i s c s là ti n c ng nh thu n l i Công ty nh hình l i ho t ng s n xu t kinh doanh. H ng kinh doanh t ra là i vào các công trình ki n trúc có quy mô, m r ng b n hàng; gia t ng ho t ng d ch v k thu t vi n thông nh o ki m, b o d ng b o trì m ng l i và c bi t chuy n m nh sang ho t ng kinh doanh b t ng s n b ng vi c chuy n i m c ích s d ng các khu t hi n có c a Công ty. Nh v y, tri n v ng và k ho ch t ra trong 5 n m 2010 – 2014 hoàn toàn có th kh thi th c hi n.

M t s ch tiêu k ho ch t ng lai

STT	Chø tiêu	2010	2011	2012	2013	2014
1	Doanh thu:	334	470	600	710	850
	- Xy l p	234	270	310	350	400
	- D ch v KTVT	20	30	50	60	80
	- S u t- BSS	10	70	120	150	200
	- Th ng m i kh c	70	100	120	150	170
2	L i nhu n:	9,6	20	50	60	70
3	Cæ t c	0%	10%	20%	20%	20%

3. Báo cáo của Ban Giám đốc

1. Báo cáo tnh hnh t i chnh

Ch tiêu	nv tính	N m nay	N m tr c
<i>C c u tài s n và c c u ngu n v n</i>			
<i>C c u tài s n</i>			
Tài s n ng nh n/T ng s tài s n	%	66,78	74,97
Tài s n dài h n/T ng s tài s n	%	33,22	25,03
<i>C c u ngu n v n</i>			
N ph i tr /T ng ngu n v n	%	42,66	49,53
Ngu n v n ch s h u/T ng ngu n v n	%	55,59	50,47
<i>Kh n ng thanh toán</i>			
Kh n ng thanh toán hi n hành	l n	1,47	1,47

Khả năng thanh toán ngắn hạn	lần	0,96	1,09
Khả năng thanh toán nhanh	lần	0,08	0,05
<i>Tỉ suất sinh lời</i>			
<i>Tỉ suất lợi nhuận trên doanh thu</i>			
Tỉ suất lợi nhuận trước thuế trên doanh thu	%	0,08	1,16
Tỉ suất lợi nhuận sau thuế trên doanh thu	%	0,13	1,16
<i>Tỉ suất lợi nhuận trên tài sản</i>			
Tỉ suất lợi nhuận trước thuế trên tài sản	%	0,07	1,04
Tỉ suất lợi nhuận sau thuế trên tài sản	%	0,12	1,04
Tỉ suất lợi nhuận sau thuế trên vốn chủ sở hữu	%	0,22	2,07

- Tổng số chi phí tính đến 31/12/2009: 10.000.000 đồng chi phí phát sinh.
- Chi phí khấu hao: Không có.
- Số lượng chi phí quản lý: 500.000 đồng chi phí.
- Chi phí tài chính 2009: không có.

2. Báo cáo kết quả kinh doanh

Nhà sản xuất và kinh doanh gỗ và đồ gỗ của Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Gỗ Việt Nam trong năm 2009 sản xuất kinh doanh gặp rất nhiều khó khăn nhất là trong những lĩnh vực sản xuất chính của Công ty như: sản xuất, xi măng, vữa liêu xi măng dùng tầng cao trong khi giá nguyên liệu giảm, thuế thu nhập cá nhân thay đổi. Trong sản xuất công nghiệp giá nguyên liệu chính như: cát, đá, sỏi, bê tông cốt thép rất cao trong quý IV. Trong khi giá nguyên liệu giảm do công nhân hưởng trợ cấp thôi việc quý I, quý II phải thực hiện sản xuất và giao hàng vào cuối năm. Công nghệ viên công nghệ của công ty tiếp tục viên công nghệ cũ chuyển hướng phát triển công nghệ truyền dẫn của công ty sang công nghệ khai thác gỗ. Công nghệ tin công nghệ vào hệ thống và công nghệ phát triển 60%, tạo ra sự cạnh tranh giữa các nhà sản xuất và cung ứng ngày càng gay gắt hơn. PTIC khai thác gỗ ngoài nước năm nay, do ảnh hưởng thu nhập lãi suất của PTIC năm 2009 khai thác gỗ theo ngành quyết định lãi suất ngân hàng.

* Kết quả sản xuất kinh doanh như sau:

Đơn vị tính: triệu đồng

STT	Chỉ tiêu	Năm 2009	Năm 2008
1	Doanh thu	409.926	441.570
2	Lợi nhuận thuần từ hoạt động SXKD	(9.229)	6.796
3	Lợi nhuận tổng cộng từ liên kết, liên doanh	9.060	-
4	Lợi nhuận trước thuế	310	5.114
5	Thu thuế doanh nghiệp	259	-
6	Lợi nhuận sau thuế	51	5.114
7	Lợi ích bình quân đầu người	55%/cp	523%/cp

* Mét sè chỉ tiêu khác.

STT	Chỉ số tài chính	Đơn vị tính	Năm 2009	Năm 2008
1	Thu nhập/Cổ phần (EPS)	®	55	523,09
2	Suất lợi nhuận/Vốn CSH (ROE)	%	0,02	2,07
3	Lợi nhuận sau thuế/Vốn cổ phần	%	0,05	5,11
4	Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu	%	0,01	1,16
5	Lợi ích/Doanh thu thuần không có doanh thu tài chính	%	7,2	9,16

3. Nhiệm vụ cơ bản của công ty: Đạt được:

4. Kế hoạch phát triển trong tương lai:

Nhằm tiếp tục phát triển, tương lai năm 2010 và những năm tiếp theo Công ty dự định chuyển hướng kinh doanh về lĩnh vực sản xuất và dịch vụ kỹ thuật viễn thông. Riêng về thị trường xuất khẩu công nghiệp thì Ngành Lắp Quạt Oai Hư Nội đồng sản xuất, Công ty sẽ nghiên cứu phát triển hợp tác, thanh lý tại sản, chuyển đổi các mô hình sở hữu, trả nợ sẽ hiệu quả nhất để tránh sự thiệt hại đáng kể trong tương qua.

IV. Báo cáo tài chính (đạt được công bố)

V. Bản giải trình báo cáo tài chính và báo cáo kiểm toán

1. Đơn vị kiểm toán độc lập: Công ty TNHH kiểm toán và tư vấn (A&C)

2. Ý kiến kiểm toán độc lập:

Chúng tôi đã kiểm toán báo cáo tài chính tổng hợp năm 2009 của Công ty cổ phần và Xây dựng bất động sản: Ngân hàng kiểm toán tổng hợp tại thị trấn ngày 31 tháng 12 năm 2009, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ tổng

h p và B n thuy t minh báo cáo tài chính t ng h p cho n m tài chính k t thúc cùng ngày, c l p ngày 10 tháng 4 n m 2010, t trang 07 n trang 35 kèm theo.

Báo cáo tài chính c a Công ty n m 2008 c ng ã c công ty chúng tôi ki m toán. Chúng tôi ã phát hành báo cáo ki m toán s 131/2009/BCTC – KTTV – NV2 ngày 31 tháng 3 n m 2009 có d ng ý ki n ngo i tr . Các ngo i tr liên quan n: (1) Công ty ang t m ghi nh n c t c n m 2008 i v i kho n u t góp v n vào Công ty c ph n Công ngh cấp quang và thi t b b u i n v i t l b ng 7% m nh giá, s t i n 345.100.000VND và công ty c ph n cấp quang Vi t Nam v i t l b ng 7% giá tr v n góp, s t i n 944.761.250 VND nh ng ch a có các tài li u liên quan n vi c chia c t c n m 2008 t các công ty này; (2) Không thu th p c giá c phi u c a Công ty c ph n d ch v vi n thông và in B u i n mà Công ty ang u t trích l p đ phòng gi m giá u t ng nh n

Chúng tôi ã th c hi n ki m toán theo các chu n m c ki m toán Vi t Nam. Các chu n m c này yêu c u công vi c ki m toán ph i l p k ho ch và th c hi n có s m b o h p lý r ng các báo cáo tài chính không còn ch a ng các sai sót tr ng y u. Chúng tôi ã th c hi n ki m toán theo ph ng pháp ch n m u và áp d ng các th nghi m c n thi t, ki m tra các b ng ch ng xác minh nh ng thông tin trong báo cáo tài chính; ánh giá vi c tuân th các Chu n m c và Ch k toán hi n hành, các nguyên t c và ph ng pháp k toán c áp d ng, các c tính và xét oán quan tr ng c a Ban Giám c c ng nh cách trình bày t ng th báo cáo tài chính. Chúng tôi tin r ng công vi c ki m toán ã cung c p nh ng c s h p lý cho ý ki n c a Ki m toán viên.

Theo ý ki n chúng tôi, các báo cáo tài chính c p ã ph n ánh trung th c và h p lý trên các khía c nh tr ng y u tình hình tài chính c a Công ty C ph n u t và Xây d ng B u i n t i th i i m ngày 31 tháng 12 n m 2009, k t qu ho t ng kinh doanh và l u chuy n ti n t cho n m tài chính k t thúc cùng ngày, ng th i phù h p v i các Chu n m c, Ch k toán doanh nghi p Vi t Nam hi n hành và các quy nh pháp lý có liên quan.

Không ph nh n ý ki n trên chúng tôi mu n l u ý n ng i c Báo cáo tài chính v vi c Nhà máy V t li u vi n thông l (n v tr c thu c Công ty) ã ng ng ho t ng t ngày 09 tháng 11 n m 2009. Tuy nhiên, s li u báo cáo tài chính c a nhà máy ang c ph n ánh trong Báo cáo tài chính Công ty t i ngày 31 tháng 12 n m 2009 theo nguyên t c ho t ng liên t c, trong ó toàn b tài s n c nh h u hình là dây chuy n s n xu t t i nhà máy có nguyên giá và giá tr còn l i l n l t là 62.914.823.198VND và 32.044.663.195 VND và chi phí u t xây d ng c b n m r ng nhà máy có giá tr là 8.925.573.472 VND không còn phát huy hi u qu .

Chúng tôi ã th c hi n ki m toán theo các chu n m c ki m toán Vi t Nam. Các chu n m c này yêu c u công vi c ki m toán ph i l p k ho ch và th c hi n có s m b o h p lý r ng các báo cáo tài chính không còn ch a ng các sai sót tr ng y u. Chúng tôi ã th c hi n ki m toán theo ph ng pháp ch n m u và áp d ng các th nghi m c n thi t, ki m tra các b ng ch ng xác minh nh ng thông tin trong báo cáo tài chính; ánh giá vi c tuân th các

Chuẩn mực và Chế độ kế toán hiện hành, các nguyên tắc và phương pháp kế toán được áp dụng, các ước tính và xét đoán quan trọng của Ban Giám đốc cũng như cách trình bày tài vụ báo cáo tài chính. Chúng tôi tin rằng công việc kiểm toán đã cung cấp những cơ sở hợp lý cho ý kiến của Kiểm toán viên.

Theo ý kiến chúng tôi, các báo cáo tài chính được phản ánh trung thực và hợp lý trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Buôn Thành tính đến ngày 31 tháng 12 năm 2009, kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, cũng như phù hợp với các Chuẩn mực, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan.

VI. Các công ty có liên quan

- Công ty có trên 50% vốn góp của công ty mẹ là :

TT	Tên Công ty	Số vốn góp của Công ty (ng)	Tỷ lệ (%)
1	Công ty Cổ phần PTIC-ZTE công nghệ Viễn thông (PTZ)	21.702.512.373	72,97

- Ngoài ra Công ty Đầu tư, góp vốn vào các công ty khác như :

TT	Tên Công ty	Số vốn góp của Công ty (ng)	Tỷ lệ (%)
1	Công ty Cổ phần Cấp quang và Thiết bị Buôn Thành (TFP)	4.930.000.000	6,2%
2	Công ty Cổ phần Cấp quang Việt Nam – Vina-OFC	22.275.000.000	25%
3	Công ty Cổ phần Thương mại và Du lịch Hà Tĩnh	840.000.000	5%
4	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Buôn Thành Viễn thông	250.000.000	12,5%

- Kết quả hoạt động của các công ty có vốn góp của PTIC

+ Công ty Cổ phần PTIC-ZTE công nghệ Viễn thông: Lợi nhuận - 1.600.000.000 ng

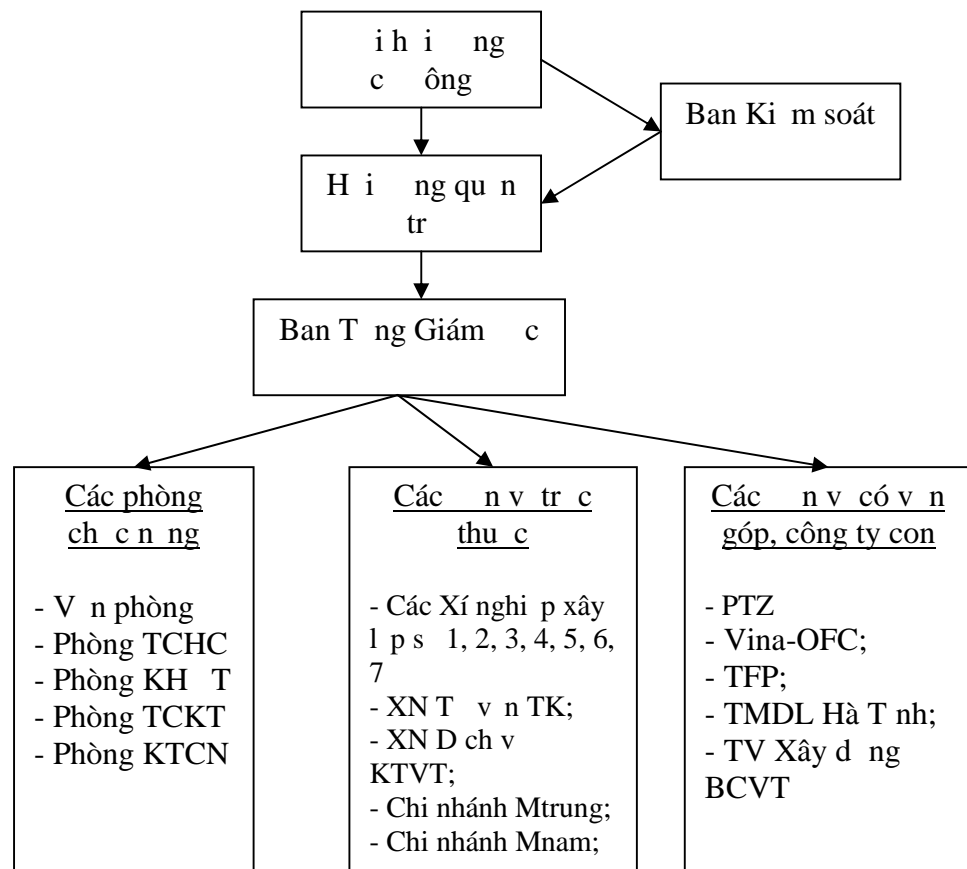
+ Công ty Công ty CP Cấp quang và Thi t b B u i n: L i nhu n t c 4.000.000.000 ;

+ Công ty CP Cấp quang Vi t Nam – Vina-OFC: l i nhu n t c 6.372.514.000 ng;

+ Công ty CP T v n Xây d ng B u chính Vi n thông: l i nhu n t 700.000.000 ng;

VII. Tổ chức và nhân sự

- Cơ cấu tổ chức của Công ty



- Lý lịch của các cá nhân trong ban điều hành

Ban điều hành công ty trong năm 2009 gồm:

Ông Nguyễn Duy Bắc Việt	- Tổng Giám đốc
Ông Lê Cao Kiên	- Phó Tổng Giám đốc
Bà Phạm Thị Thu	- Phó Tổng Giám đốc
Ông Lê Vinh	- Phó Tổng Giám đốc
Ông Nguyễn Lê Văn	- Phó Tổng giám đốc
Ông Nguyễn Hồng Phong	- Phó Tổng Giám đốc

Lý lịch trích ngang:

*** Ông Nguyễn Duy Bắc Việt**

- Giới tính: Nam
- Ngày tháng năm sinh: 10/11/1976
- Nơi sinh: Lũy xã, Mỹ Văn, Hưng Yên.
- Quốc tịch: Việt Nam.
- Dân tộc: Kinh
- Quê quán: Lũy xã, Mỹ Văn, Hưng Yên.
- Địa chỉ thường trú: 379/8 Huỳnh Văn Bánh, phường 11, quận Phú Nhuận, TP Hồ Chí Minh.
- Số điện thoại: 08.8145141
- Trình độ văn hoá: 12/12
- Trình độ chuyên môn: Cử nhân Tài chính Kế toán Thương mại.
- Quá trình công tác
 - 1998 ÷ 2002 Kế toán viên, kế toán trưởng, kế toán trưởng Chi nhánh Công ty xây dựng tại TP Hồ Chí Minh.
 - Năm 2003 Phó Giám đốc Chi nhánh Công ty xây dựng Bình Tân tại TP Hồ Chí Minh.
 - Năm 2004 Giám đốc Chi nhánh Công ty xây dựng Bình Tân tại TP Hồ Chí Minh.
 - 1/2005 ÷ nay Ủy viên HĐQT – Phó Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng kiêm Giám đốc Chi nhánh Công ty tại TP Hồ Chí Minh.
- Chức vụ công tác hiện nay: Ủy viên HĐQT – Tổng Giám đốc Công ty.

*** Ông Lê Cao Kiên**

- Gi i tính: Nam
- Ngày tháng n m sinh: 03/12/1949
- N i sinh: ng Tì n, Châu Giang, H ng Yên.
- Qu c T ch: Vi t Nam.
- Dân t c: Kinh
- Quê quán: ng Tì n, Châu Giang, H ng Yên.
- a ch th ng trú: 347 ng Tam Chinh, qu n Hoàng Mai, Hà

N i.

- S T c quan: 04.8611510
- Trình v n hoá: 10/10.
- Trình chuyên môn: K s xây d ng.
- Quá trình công tác

T 1974 ÷ 1978 Cán b C c thi t k c b n B n i th ng.

T 1979 ÷ 1989 Phó phòng Thi t k Vi n thi t k KTTN B N i th ng

T 1990 ÷ 1993 Tr ng phòng K thu t Công ty xây d ng B u i n – T ng c c

T 1994 ÷ 1997 Giám c Xí nghi p kh o sát thi t k ki n trúc Công ty Xây d ng

1998 ÷ 2004 Phó Giám c Công ty xây d ng B u i n

1/2005 ÷ 2009 U viên H QT – Phó T ng Giám c Công ty C ph n u t và

- Ch c v công tác: U viên H QT – Phó T ng Giám c Công ty.

* **Bà Ph m Th Thau**

- Gi i tính: N
- Ngày tháng n m sinh: 20/4/1955
- N i sinh: Hoa S n, ng Hoà, Hà Tây.
- Qu c T ch: Vi t Nam.

- Dân tộc: Kinh
- Quê quán: Hoa Sơn, tỉnh Hoà, Hà Tây.
- Địa chỉ thường trú: C15B Thành phố Thủ Đức, Quận Thủ Đức, Hồ Chí Minh, Hà Nội

- Số Thẻ quan: 04.8611512
- Trình độ văn hoá: 10/10.
- Trình độ chuyên môn: Cử nhân kinh tế chuyên ngành kế toán.
- Quá trình công tác

- T 1975 ÷ 1976 Kế toán Xí nghiệp sản xuất gạch - Công ty công trình B
- T 1977 ÷ 1984 Cán bộ phòng Kế toán thống kê - Công ty XD Thủ Đức.
- T 1985 ÷ 1989 Phó phòng Kế toán thống kê - Công ty XD Thủ Đức
- T 1990 ÷ 2002 Trưởng phòng Kế toán thống kê kiêm kế toán trưởng Công ty xây dựng 1.
- T 2003 ÷ 2004 Phó Giám đốc Công ty Xây dựng Thủ Đức
- 1/2005 ÷ 2009 Ủy viên HĐQT – Phó Tổng Giám đốc Công ty PTIC.

- Chức vụ công tác: Ủy viên HĐQT – Phó Tổng Giám đốc Công ty.

*** Ông Lê Vinh**

- Giới tính: Nam
- Ngày tháng năm sinh: 20/4/1953
- Nơi sinh: Tỉnh Hoà, tỉnh Cống, Thanh Hoá
- Quốc tịch: Việt Nam.
- Dân tộc: Kinh
- Quê quán: Tỉnh Hoà, tỉnh Cống, Thanh Hoá.
- Địa chỉ thường trú: 18 Chính Kinh, phường Nhân Chính, Thanh Xuân, Hà Nội

- Số T c quan: 04.6422436
- Trình v n hoá: 10/10.
- Trình chuyên môn: Kỹ s s ph m – Giáo viên d y ngh ngành xây d ng
- Quá trình công tác

T 1973 ÷ 1975 Chi n s quân i nhân dân Vi t Nam (C10, F316)

T 1976 ÷ 1981 n v t ng l u h c sinh Vi t Nam t i c.

T 1982 ÷ 1994 Cán b Trung ng oàn TNCS H Chí Minh.

T 1995 ÷ 1997 Tr ng phòng KDXN kh u Công ty xây d ng B u i n

1998 ÷ 2004 Tr ng phòng KDXN kh u kiêm Giám c Nhà máy nh a Công ty xây d ng

1/2005 ÷ 2009 U viên H QT – Phó T ng Giám c Công ty C ph n u t và Xây d ng

- Ch c v công tác: U viên H QT – Phó T ng Giám c Công ty.

*** Ông Nguy n Lê V n**

- Gi i tính : Nam

- Sinh ngày : 14 – 10 – 1955.

- Quê quán : Bình L c – Nam nh

- Th ng trú : S 2 ngách 12/47 ào T n – Ba ình – Hà N i.

- Qu c t ch : Vi t Nam

- Tr×nh ®é chuyªn m«n: Kù s- X©y dùng.

Qúa tr×nh c«ng t,c:

- 9/1973 ®Õn 8/1976 : Bé ®éi.

- 9/1976 ®Õn 10/1981 : Sinh viªn tr-êng S1i hãc X©y dùng Hù Núi.

- 11/1981 ®Õn 7/1982 : Chê ph©n c«ng c«ng t,c.

- 8/1982 : VÒ C«ng ty X©y dùng Nhù B-u ®iõn .

- 10/1984 : Sếp phân xẻ dụng cụ.
- 1987 : Sếp trưởng phân xẻ dụng cụ.
- 1994 đến 2009: + Trưởng phòng kỹ thuật, phòng KHST
- Từ 2009 đến nay: Phó Tổng giám đốc kiêm bí thư Công ty PTIC.

*** Ông Nguyễn Hồng Phong**

- Giới tính : Nam
- Sinh ngày : 10 - 10 - 1972
- Quê quán : Thanh Trì - Hà Nội
- Thành phố : Số 6 - 197 Ngõ Quỳnh - Thanh Nhân - Hà Nội.
- Quốc tịch : Việt Nam

- Trình độ chuyên môn: Thạc sĩ kinh tế

Quá trình công tác:

- 9/1994 đến 1/2001 : Công nhân, Phó Phòng Cơ sở Viên Kinh tế Bưu Sĩ
- 1/2001 đến 4/2006 : Chuyên viên Văn phòng, Trách nhiệm PTGS Tổng Công ty Bưu chính Viễn thông Việt Nam.
- 5/2006 đến 31/12/2008 : Công nhân Ban Quản lý kinh doanh Bưu chính.
- 01/2009 - 09/2009: Chuyên viên Ban Trách nhiệm Kế toán - Tập đoàn BCVTVN;
- 09/2009 đến nay: Phó Tổng giám đốc

- Quy định của Ban Tổng Giám đốc:

Tiến trình, thành quả của Ban Tổng giám đốc và các quy định khác của Ban Tổng giám đốc: Hoàn thành quy định tiến trình của Công ty sản xuất và Xây dựng Bưu chính.

- Số lượng cán bộ, nhân viên và chính sách đãi ngộ:

- Tổng số CBCNV Công ty tính đến ngày 31/12/2009 là: 312 người.
- Chính sách đãi ngộ: Theo quy định của pháp luật.

- Thay đổi thành viên Ban Kiểm soát, HĐQT, Ban Tổng Giám đốc

Tháng 9/2009 - Hội đồng quản trị bầu nhiệm ông Nguyễn Hồng Phong làm Phó Tổng Giám đốc;

Tháng 12/2009 - Ông Lê Cao Kiên thôi giữ chức Phó Tổng Giám đốc nghỉ hưu theo chế độ.

VIII. Thông tin cổ đông và quản trị Công ty

Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát năm 2009

Hội đồng quản trị gồm 07 thành viên trong đó có 04 thành viên tham gia điều hành Công ty, Ban kiểm soát gồm 3 thành viên.

- Hội đồng quản trị:

- | | |
|------------------------|-------------------------|
| - Ông Nguyễn Phong | - Chủ tịch HĐQT |
| - Ông Nguyễn Duy Bách | - Thành viên HĐQT - TG |
| - Ông Lê Cao Kiên | - Thành viên HĐQT - PTG |
| - Bà Phạm Thị Thau | - Thành viên HĐQT - PTG |
| - Ông Lê Vinh | - Thành viên HĐQT - PTG |
| - Ông Nguyễn Công Minh | - Thành viên HĐQT |
| - Ông Vũ Minh Lâm | - Thành viên HĐQT |

- Ban kiểm soát: 03 người

- | | |
|----------------------|--------------|
| - Ông Trần Thành | - Trưởng Ban |
| - Bà Hoàng Thị Quyên | - Thành viên |
| - Bà Vũ Thị Nga | - Thành viên |

Hोटting các HĐQT và Ban kiểm soát:

Vị trí các là đi đợc cho chổ hợu, tôn chớ tợi cao trong hोटting các HĐQT và Ban kiểm soát là mớ bợ quy n lợi hợ pháp và chính áng cợ cợ đợng. Mợi hोटting các HĐQT, BKS hợu tuôn theo quy n hợ tợi Luật doanh nghợ p, i u lợ và Nghợ quy tợ cợ a i hợ i nghợ cợ đợng Công ty.

- Thù lao các HĐQT năm 2009: 378 triệu đợ (7 người)

- Thông tin vợ các giao đợ chợ phi uợ cợ cợ đợng nợ bợ và nợ i cợ liên quan:

TT	H tợ nợ nợ i thợ cợ hợ nợ giao đợ chợ	Chợ cợ vợ tợ i Công ty	Loợ i giao đợ chợ	Thợ i gian thợ cợ hợ nợ	SLợ cợ phi uợ GDợ thành cợng

- Các dữ liệu kê v c ông:

Tính n ngày 31/12/2009, c c u c ông c a Công ty nh sau:

STT	C ông	S c ph n n m gi	T l n m gi
I	C ông trong n c		
1	C ông Nhà n c		
2	C ông là ng i lao ng trong Công ty		
3	C ông khác		
II	C ông n c ngoài		
	T ng c ng		

*** Thông tin chi ti t v c ông l n:**

- Danh sách c ông l n tính n 31/12/2009:

TT	C ông	a ch	S c ph n n m gi	Giá tr (ng)	T l n m gi
1	C ông Nhà n c	T p oàn BCVTVN			
	T ng c ng				

Hà N i, ngày 15 tháng 6 n m 2010
Ch t ch H QT - T ng Giám c

Nguy n Duy B c Vi t