

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM**

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

**NĂM 2010**

*Đã được kiểm toán*

# TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 234 Nguyễn Văn Linh, Quận Thanh Khê, Thành phố Đà Nẵng

Tel: 0511.3562361

Fax: 0511.3562367

---

| <b>Mục lục</b>                                | <b>Trang</b> |
|---|--------------|
| Báo cáo của Tổng Giám đốc                     | 1 - 3        |
| Báo cáo kiểm toán                             | 4            |
| Báo cáo tài chính hợp nhất                    |              |
| Bảng cân đối kế toán hợp nhất                 | 5 - 6        |
| Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất | 7            |
| Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất           | 8            |
| Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất        | 9 - 34       |

# TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 234 Nguyễn Văn Linh, quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng

Tel: 0511.3562361

Fax: 0511.3562367

## BÁO CÁO CỦA TỔNG GIÁM ĐỐC

*Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2010*

Tổng Giám đốc Tổng Công ty Cổ phần Xây dựng điện Việt Nam (sau đây được viết tắt là "Tổng Công ty") trình bày báo cáo của mình, kèm theo Báo cáo tài chính hợp nhất đã được kiểm toán cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2010, như sau:

### 1. Khái quát chung về Tổng Công ty

Tổng Công ty Cổ phần Xây dựng điện Việt Nam được thành lập theo Quyết định số 3309/QĐ-BCN ngày 11/10/2005 của Bộ trưởng Bộ Công nghiệp về việc phê duyệt phương án và chuyển Công ty Xây lắp Điện 3 thành Tổng Công ty Cổ phần Xây dựng Điện Việt Nam.

Tổng Công ty hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 3203000819 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Đà Nẵng cấp ngày 01 tháng 12 năm 2005. Ngày 08/10/2010 Tổng Công ty được Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Đà Nẵng cấp lại lần 03 Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0400101450.

Tổng Công ty hoạt động theo mô hình công ty mẹ công ty con. Tại thời điểm 31/12/2010, cơ cấu của Tổng Công ty bao gồm: Công ty mẹ là Tổng Công ty Cổ phần Xây dựng điện Việt Nam; 09 Công ty con, 06 công ty liên kết (chi tiết cụ thể xem thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất).

Trụ sở chính: Số 234 Nguyễn Văn Linh, quận Thanh Khê, Thành phố Đà Nẵng.

### 2. Những hoạt động sản xuất kinh doanh chính

Trong năm 2010 lĩnh vực kinh doanh chính của Tổng Công ty là:

- ✓ Xây lắp các công trình lưới điện và trạm biến áp đến 500 Kv, các công trình nguồn điện, công trình công nghiệp dân dụng, công trình giao thông, thủy lợi, viễn thông, văn hoá, thể thao, sân bay, bến cảng;
- ✓ Thiết kế, chế tạo kết cấu thép, các sản phẩm cơ khí và mạ kẽm;
- ✓ Kinh doanh khách sạn, nhà hàng và các dịch vụ du lịch, thể thao, vui chơi giải trí; kinh doanh lưu hành nội địa và quốc tế;
- ✓ Cho thuê văn phòng và mặt bằng kinh doanh.

### 3. Thành phần Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc Tổng Công ty

Các thành viên trong Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc đã điều hành Tổng Công ty trong năm tài chính 2010 và tới ngày lập báo cáo này gồm:

#### Hội đồng quản trị:

|                       |          |                         |
|-----------------------|----------|-------------------------|
| Ông Đoàn Đức Hồng     | Chủ tịch |                         |
| Ông Nguyễn Trọng Bình | Ủy viên  |                         |
| Ông Nguyễn Thành Đồng | Ủy viên  |                         |
| Ông Phan Anh Quang    | Ủy viên  |                         |
| Ông Phan Tất Trung    | Ủy viên  | Bổ nhiệm ngày 25/5/2010 |
| Ông Thái Văn Chấn     | Ủy viên  | Bổ nhiệm ngày 25/5/2010 |
| Ông Nguyễn Đâu Thảo   | Ủy viên  |                         |

# TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 234 Nguyễn Văn Linh, quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng

Tel: 0511.3562361

Fax: 0511.3562367

## BÁO CÁO CỦA TỔNG GIÁM ĐỐC *(tiếp theo)*

*Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2010*

### 3. Thành phần Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc Tổng Công ty *(tiếp theo)*

#### Ban Giám đốc:

|     |                   |  |
|-----|-------------------|--|
| Ông | Đoàn Đức Hồng     | Tổng Giám đốc                            |
| Ông | Nguyễn Trọng Bình | Phó Tổng Giám đốc                        |
| Ông | Nguyễn Thành Đồng | Phó Tổng Giám đốc nghỉ hưu từ 07/10/2010 |
| Ông | Trần Văn Huy      | Phó Tổng Giám đốc                        |
| Ông | Nguyễn Tịnh       | Phó Tổng Giám đốc                        |
| Ông | Ngô Văn Cường     | Phó Tổng Giám đốc                        |

### 4. Tình hình tài chính và kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh

Số liệu về tình hình tài chính tại ngày 31/12/2010 và kết quả hoạt động kinh doanh cho năm tài chính kết thúc cùng ngày của Tổng Công ty được thể hiện cụ thể tại Bảng cân đối kế toán hợp nhất, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất và Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất, được trình bày từ trang 05 đến trang 34 kèm theo.

### 5. Kiểm toán viên

Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2010 được kiểm toán bởi Chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ tin học thành phố Hồ Chí Minh (AISC).

### 6. Trách nhiệm của Tổng Giám đốc

Tổng Giám đốc Tổng Công ty có trách nhiệm lập Báo cáo tài chính hợp nhất phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Tổng Công ty tại thời điểm 31/12/2010; kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất cũng như các dòng lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho năm tài chính kết thúc cùng ngày. Trong việc lập báo cáo tài chính hợp nhất này, Tổng Giám đốc được yêu cầu phải:

- ✓ Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách đó một cách nhất quán;
- ✓ Đưa ra các phán đoán và ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- ✓ Nêu rõ các nguyên tắc kế toán thích hợp có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu cần được công bố và giải thích trong Báo cáo tài chính hay không;
- ✓ Lập Báo cáo tài chính hợp nhất trên cơ sở Tổng Công ty hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Tổng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh.

Tổng Giám đốc xác nhận rằng Tổng Công ty đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất.

Tổng Giám đốc có trách nhiệm đảm bảo rằng sổ kế toán được ghi chép một cách hợp lý để phản ánh tình hình tài chính của Tổng Công ty tại bất kỳ thời điểm nào và đảm bảo rằng Báo cáo tài chính tuân thủ các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, hệ thống kế toán Việt Nam và các quy định hiện hành khác về kế toán tại Việt Nam. Tổng Giám đốc cũng chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn cho tài sản của Tổng Công ty và vì vậy thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và sai phạm khác.

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM**

Địa chỉ: Số 234 Nguyễn Văn Linh, quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng

Tel: 0511.3562361

Fax: 0511.3562367

**BÁO CÁO CỦA TỔNG GIÁM ĐỐC (tiếp theo)**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2010

**6. Trách nhiệm của Tổng Giám đốc (tiếp theo)**

Tổng Giám đốc Tổng Công ty cam kết đã cung cấp đầy đủ Báo cáo tài chính hợp nhất, sổ kế toán, các chứng từ và tài liệu khác có liên quan cho các Kiểm toán viên của Chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ tin học thành phố Hồ Chí Minh (AISC).

Cho đến thời điểm lập Báo cáo tài chính hợp nhất, không có bất kỳ sự kiện nào phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán có ảnh hưởng trọng yếu đến Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2010 của Tổng Công ty mà chưa được thuyết minh trong Báo cáo tài chính hợp nhất.

Đà Nẵng, ngày 31 tháng 3 năm 2011

**Tổng Giám đốc**



**Đoàn Đức Hồng**



Số: 100766/HNBCKT- AISHN

**BÁO CÁO KIỂM TOÁN**  
**về Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2010**  
**của Tổng Công ty Cổ phần Xây dựng điện Việt Nam**

**Kính gửi:** **HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM**

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tài chính hợp nhất gồm: Bảng cân đối kế toán hợp nhất tại ngày 31/12/2010, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất và Thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2010 được lập ngày 31/3/2010 của Tổng Công ty Cổ phần Xây dựng điện Việt Nam (sau đây được viết tắt là "Tổng Công ty") từ trang 05 đến trang 34 kèm theo.

Việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất thuộc trách nhiệm của Tổng Giám đốc Tổng Công ty. Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về báo cáo này căn cứ vào kết quả kiểm toán của chúng tôi.

**Cơ sở kỹ kiến**

Chúng tôi đã tiến hành cuộc kiểm toán theo các Chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các Chuẩn mực này yêu cầu công việc kiểm toán phải lập kế hoạch và thực hiện để có sự đảm bảo hợp lý là Báo cáo tài chính không còn chứa đựng những sai sót trọng yếu. Chúng tôi đã thực hiện việc kiểm tra theo phương pháp chọn mẫu và áp dụng các thử nghiệm cần thiết, thu thập các bằng chứng xác minh những thông tin trong Báo cáo tài chính. Cuộc kiểm toán cũng bao gồm việc xem xét, đánh giá tính tuân thủ các chuẩn mực và chế độ kế toán hiện hành, các nguyên tắc và phương pháp kế toán áp dụng; các ước tính và xét đoán quan trọng của Tổng Giám đốc cũng như cách trình bày tổng quát các thông tin trên Báo cáo tài chính. Chúng tôi cho rằng công việc kiểm toán của chúng tôi đã cung cấp những căn cứ hợp lý cho những nhận xét của chúng tôi.

**Ý kiến của kiểm toán viên**

Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tài chính hợp nhất đã phản ánh trung thực và hợp lý trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính hợp nhất của Tổng Công ty cổ phần xây dựng điện Việt Nam tại ngày 31/12/2010, kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và các luồng lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2010, phù hợp với Chuẩn mực và Chế độ kế toán doanh nghiệp hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan.

**CHI NHÁNH CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN VÀ DỊCH VỤ TIN HỌC TP. HỒ CHÍ MINH (AISC)**

Hà Nội, ngày 29 tháng 4 năm 2011



**Giám đốc**  
**Đào Tiến Đạt**

Chứng chỉ KTV số: Đ0078/KTV

**Kiểm toán viên**

**Nguyễn Thị Thanh Huệ**

Chứng chỉ KTV số: 0756/KTV



**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT**

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2010

| TÀI SẢN  | Mã số      | Thuyết<br>ết | 31/12/2010<br>đồng       | 01/01/2010<br>đồng       |
|--|------------|--------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>A. Tài sản ngắn hạn</b>                     | <b>100</b> |              | <b>1.076.202.562.382</b> | <b>1.215.309.443.193</b> |
| <b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>   | <b>110</b> |              | <b>92.342.564.858</b>    | <b>76.818.127.864</b>    |
| 1. Tiền  | 111        | V.01         | 24.652.804.858           | 76.818.127.864           |
| 2. Các khoản tương đương tiền                  | 112        |              | 67.689.760.000           | 0                        |
| <b>II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn</b> | <b>120</b> | <b>V.02</b>  | <b>10.034.431.430</b>    | <b>157.800.000</b>       |
| 1. Đầu tư ngắn hạn                             | 121        |              | 12.507.711.655           | 160.150.000              |
| 2. Dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn           | 122        |              | (2.473.280.225)          | (2.350.000)              |
| <b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>        | <b>130</b> |              | <b>830.201.682.656</b>   | <b>971.799.757.603</b>   |
| 1. Phải thu của khách hàng                     | 131        |              | 157.705.569.276          | 140.966.655.842          |
| 2. Trả trước cho người bán                     | 132        |              | 167.442.759.903          | 458.317.152.524          |
| 5. Các khoản phải thu khác                     | 135        | V.03         | 512.049.104.182          | 373.392.235.212          |
| 6. Dự phòng phải thu khó đòi                   | 139        |              | (6.995.750.705)          | (876.285.975)            |
| <b>IV. Hàng tồn kho</b>                        | <b>140</b> |              | <b>99.193.524.944</b>    | <b>144.061.921.202</b>   |
| 1. Hàng tồn kho                                | 141        | V.04         | 99.193.524.944           | 144.061.921.202          |
| <b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>                | <b>150</b> |              | <b>44.430.358.494</b>    | <b>22.471.836.524</b>    |
| 1. Chi phí trả trước ngắn hạn                  | 151        |              | 1.377.912.006            | 2.122.621.991            |
| 2. Thuế GTGT được khấu trừ                     | 152        |              | 5.129.976.207            | 208.651.834              |
| 5. Tài sản ngắn hạn khác                       | 158        |              | 37.922.470.281           | 20.140.562.699           |
| <b>B. Tài sản dài hạn</b>                      | <b>200</b> |              | <b>743.513.189.301</b>   | <b>747.068.468.707</b>   |
| <b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>           | <b>210</b> |              | <b>6.034.374.051</b>     | <b>9.421.845.121</b>     |
| 4. Phải thu dài hạn khác                       | 218        | V.07         | 6.199.374.051            | 9.586.845.121            |
| 5. Dự phòng các khoản phải thu dài hạn khó đòi | 219        |              | (165.000.000)            | (165.000.000)            |
| <b>II. Tài sản cố định</b>                     | <b>220</b> |              | <b>616.988.646.051</b>   | <b>590.604.376.226</b>   |
| <b>1. Tài sản cố định hữu hình</b>             | <b>221</b> | <b>V.08</b>  | <b>236.137.989.538</b>   | <b>221.478.205.320</b>   |
| Nguyên giá                                     | 222        |              | 332.919.490.393          | 306.340.103.522          |
| Giá trị hao mòn lũy kế                         | 223        |              | (96.781.500.855)         | (84.861.898.202)         |
| <b>3. Tài sản cố định vô hình</b>              | <b>227</b> | <b>V.10</b>  | <b>93.404.755.587</b>    | <b>93.382.943.770</b>    |
| Nguyên giá                                     | 228        |              | 93.980.078.363           | 93.919.706.363           |
| Giá trị hao mòn lũy kế                         | 229        |              | (575.322.776)            | (536.762.593)            |
| <b>4. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang</b>      | <b>230</b> | <b>V.11</b>  | <b>287.445.900.926</b>   | <b>275.743.227.136</b>   |
| <b>III. Bất động sản đầu tư</b>                | <b>240</b> |              | <b>0</b>                 | <b>0</b>                 |
| <b>IV. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn</b>  | <b>250</b> |              | <b>107.411.844.612</b>   | <b>130.962.089.328</b>   |
| 2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh     | 252        |              | 52.815.767.050           | 68.280.450.875           |
| 3. Đầu tư dài hạn khác                         | 258        | V.13         | 58.502.537.562           | 62.733.902.782           |
| 4. Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn  | 259        |              | (3.906.460.000)          | (52.264.329)             |
| <b>V. Tài sản dài hạn khác</b>                 | <b>260</b> |              | <b>13.078.324.587</b>    | <b>16.080.158.032</b>    |
| 1. Chi phí trả trước dài hạn                   | 261        | V.14         | 12.064.756.719           | 16.064.559.941           |
| 2. Tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại | 262        |              | 1.013.567.868            | 0                        |
| 3. Tài sản dài hạn khác                        | 268        |              | 0                        | 15.598.091               |
| <b>VI. Lợi thế thương mại</b>                  | <b>269</b> |              | <b>0</b>                 | <b>0</b>                 |
| <b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>                       | <b>270</b> |              | <b>1.819.715.751.683</b> | <b>1.962.377.911.900</b> |

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT (tiếp theo)**

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2010

| NGUỒN VỐN                                     | Mã số      | Thuyết<br>ết | 31/12/2010<br>đồng       | 01/01/2010<br>đồng       |
|---|------------|--------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>A. Nợ phải trả</b>                         | <b>300</b> |              | <b>1.103.643.899.815</b> | <b>1.490.094.168.158</b> |
| <b>I. Nợ ngắn hạn</b>                         | <b>310</b> |              | <b>364.645.470.429</b>   | <b>613.162.258.155</b>   |
| 1. Vay và nợ ngắn hạn                         | 311        | V.15         | 56.524.526.200           | 145.512.586.419          |
| 2. Phải trả người bán                         | 312        |              | 100.485.448.801          | 112.188.881.856          |
| 3. Người mua trả tiền trước                   | 313        |              | 27.280.814.138           | 91.576.233.994           |
| 4. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước        | 314        | V.16         | 12.500.907.519           | 40.477.475.255           |
| 5. Phải trả người lao động                    | 315        |              | 11.251.386.755           | 15.777.786.898           |
| 6. Chi phí phải trả                           | 316        | V.17         | 101.957.146.841          | 130.828.541.162          |
| 9. Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác | 319        | V.18         | 37.752.448.759           | 61.760.899.067           |
| 10. Dự phòng phải trả ngắn hạn                | 320        |              | 6.961.556.626            | 11.067.648.237           |
| 11. Quỹ khen thưởng, phúc lợi                 | 431        |              | 9.931.234.790            | 3.972.205.267            |
| <b>II. Nợ dài hạn</b>                         | <b>330</b> |              | <b>738.998.429.386</b>   | <b>876.931.910.003</b>   |
| 4. Vay và nợ dài hạn                          | 334        | V.20         | 738.160.568.203          | 876.667.323.870          |
| 6. Dự phòng trợ cấp mất việc làm              | 336        |              | 289.696.909              | 264.586.133              |
| 7. Dự phòng phải trả dài hạn                  | 337        |              | 468.164.274              | 0                        |
| 8. Doanh thu chưa thực hiện                   | 338        |              | 80.000.000               | 0                        |
| <b>B. Vốn chủ sở hữu</b>                      | <b>400</b> |              | <b>646.893.463.320</b>   | <b>400.252.001.892</b>   |
| <b>I. Vốn chủ sở hữu</b>                      | <b>410</b> | <b>V.22</b>  | <b>646.893.463.320</b>   | <b>400.252.001.892</b>   |
| 1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu                  | 411        |              | 637.210.610.000          | 320.000.000.000          |
| 2. Thặng dư vốn cổ phần                       | 412        |              | 2.751.236.556            | 2.751.236.556            |
| 3. Vốn khác của chủ sở hữu                    | 413        |              | 1.500.578.449            | 295.101.555              |
| 4. Cổ phiếu quỹ                               | 414        |              | (28.671.591.329)         | (21.427.489.692)         |
| 5. Chênh lệch tỷ giá hối đoái                 | 416        |              | (6.138.666)              | 346.930.882              |
| 7. Quỹ đầu tư phát triển                      | 417        |              | 5.673.490.640            | 5.562.936.090            |
| 8. Quỹ dự phòng tài chính                     | 418        |              | 9.865.074.464            | 5.472.342.454            |
| 9. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu              | 419        |              | 0                        | 96.196.017               |
| 10. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối         | 420        |              | 18.570.203.206           | 87.154.748.030           |
| <b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>         | <b>430</b> |              | <b>0</b>                 | <b>0</b>                 |
| <b>C. Lợi ích cổ đông thiểu số</b>            | <b>439</b> |              | <b>69.178.388.548</b>    | <b>72.031.741.850</b>    |
| <b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>                    | <b>440</b> |              | <b>1.819.715.751.683</b> | <b>1.962.377.911.900</b> |

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Đà Nẵng, ngày 31 tháng 3 năm 2011

Tổng Giám đốc

Trần Quang Căn

Phan Anh Quang

Đoàn Đức Hồng





## BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT

Năm 2010

| CHỈ TIÊU  | Mã số     | Thuyết minh | Năm 2010<br>đồng       | Năm 2009<br>đồng        |
|---|-----------|-------------|------------------------|-------------------------|
| 1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ                 | 01        |             | 307.285.411.465        | 509.422.010.749         |
| 2. Các khoản giảm trừ doanh thu                           | 02        |             | 375.617.000            | 36.526.681              |
| <b>3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b> | <b>10</b> | V.27        | <b>306.909.794.465</b> | <b>509.385.484.068</b>  |
| 4. Giá vốn hàng bán                                       | 11        | V.28        | 241.783.296.019        | 441.966.735.465         |
| <b>5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>   | <b>20</b> |             | <b>65.126.498.446</b>  | <b>67.418.748.603</b>   |
| 6. Doanh thu hoạt động tài chính                          | 21        | V.29        | 58.533.870.279         | 28.438.317.019          |
| 7. Chi phí hoạt động tài chính                            | 22        | V.30        | 87.332.073.545         | 89.199.982.175          |
| Trong đó: Chi phí lãi vay                                 | 23        |             | 80.068.240.012         | 88.958.624.575          |
| 8. Chi phí bán hàng                                       | 24        |             | 1.760.512.381          | 2.108.632.729           |
| 9. Chi phí quản lý doanh nghiệp                           | 25        |             | 44.539.340.643         | 32.619.213.600          |
| <b>10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh</b>        | <b>30</b> |             | <b>(9.971.557.844)</b> | <b>(28.070.762.883)</b> |
| 11. Thu nhập khác   | 31        |             | 120.034.600.461        | 403.418.986.556         |
| 12. Chi phí khác  | 32        |             | 87.803.290.725         | 274.598.786.275         |
| <b>13. Lợi nhuận khác</b>                                 | <b>40</b> |             | <b>32.231.309.736</b>  | <b>128.820.200.281</b>  |
| <b>14. Lãi hoặc lỗ trong công ty liên kết, liên doanh</b> | <b>45</b> |             | <b>1.489.110.552</b>   | <b>10.262.378.138</b>   |
| <b>15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b>              | <b>50</b> |             | <b>23.748.862.444</b>  | <b>111.011.815.537</b>  |
| 16. Thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành                  | 51        | V.31        | 7.426.581.578          | 17.191.975.742          |
| 17. Chi phí thuế thu nhập DN hoãn lại                     | 52        |             | (1.013.567.868)        | 0                       |
| <b>18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp</b>       | <b>60</b> |             | <b>17.335.848.734</b>  | <b>93.819.839.795</b>   |
| 18.1. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông thiểu số             | 61        |             | (1.405.486.676)        | 6.088.984.166           |
| 18.2. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông của Cty mẹ           | 62        |             | 18.741.335.410         | 87.730.855.629          |
| <b>19. Lãi cơ bản trên cổ phiếu</b>                       | <b>70</b> | <b>V.32</b> | <b>470,73</b>          | <b>2.772,31</b>         |

Đà Nẵng, ngày 31 tháng 3 năm 2011

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Tổng Giám đốc





Trần Quang Căn

Phan Anh Quang

Đoàn Đức Hồng

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT**

(Theo phương pháp trực tiếp)

Năm 2010

| CHỈ TIÊU   | Mã số     | Năm 2010<br>đồng         | Năm 2009<br>đồng         |
|--|-----------|--------------------------|--------------------------|
| <b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>  |           |                          |                          |
| 1. Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác                                | 01        | 363.754.770.385          | 415.191.578.045          |
| 2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ                                     | 02        | (277.484.641.539)        | (259.455.129.048)        |
| 3. Tiền chi trả cho người lao động   | 03        | (38.194.723.116)         | (33.281.650.260)         |
| 4. Tiền chi trả lãi vay  | 04        | (113.223.674.877)        | (69.233.765.726)         |
| 5. Tiền chi nộp thuế thu nhập doanh nghiệp   | 05        | (7.712.354.737)          | (11.576.801.760)         |
| 6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh   | 06        | (26.012.180.994)         | 141.862.248.635          |
| 7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh  | 07        | (74.561.858.252)         | (180.335.482.990)        |
| <b>Lưu chuyển tiền tệ thuần từ hoạt động kinh doanh</b>                                    | <b>20</b> | <b>(173.434.663.130)</b> | <b>3.170.996.896</b>     |
| <b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>   |           |                          |                          |
| 1. Tiền chi mua sắm, xây dựng TSCĐ và tài sản dài hạn khác                                 | 21        | (88.336.317.123)         | (67.739.671.550)         |
| 2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác                       | 22        | 213.220.047.343          | 393.550.788.636          |
| 3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác                                    | 23        | (26.096.261.920)         | (2.817.564.656)          |
| 4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác                            | 24        | 79.321.232.032           | 82.186.304               |
| 5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác   | 25        | (40.990.647.858)         | (2.650.556.660)          |
| 6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác   | 26        | 1.388.417.000            | 34.455.444.550           |
| 7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia                                     | 27        | 6.030.837.611            | 229.422.391              |
| <b>Lưu chuyển tiền tệ thuần từ hoạt động đầu tư</b>  | <b>30</b> | <b>144.537.307.085</b>   | <b>355.110.049.015</b>   |
| <b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>   |           |                          |                          |
| 1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận góp vốn của chủ sở hữu                             | 31        | 307.715.800.000          | 545.000.000              |
| 2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành | 32        | (7.039.440.349)          | (186.341.400)            |
| 3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được  | 33        | 174.211.365.677          | 347.812.491.893          |
| 4. Tiền chi trả nợ gốc vay   | 34        | (412.273.258.126)        | (675.894.134.205)        |
| 6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu   | 36        | (18.282.166.224)         | (536.044.412)            |
| <b>Lưu chuyển tiền tệ thuần từ hoạt động tài chính</b>                                     | <b>40</b> | <b>44.332.300.978</b>    | <b>(328.259.028.124)</b> |
| <b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ</b>  | <b>50</b> | <b>15.434.944.933</b>    | <b>30.022.017.787</b>    |
| <b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>   | <b>60</b> | <b>76.818.127.864</b>    | <b>46.804.964.763</b>    |
| Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ                                    | 61        | 89.492.061               | (8.854.686)              |
| <b>Tiền và tương đương tiền tồn cuối kỳ</b>  | <b>70</b> | <b>92.342.564.858</b>    | <b>76.818.127.864</b>    |

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Đà Nẵng, ngày 31 tháng 3 năm 2011

Giám đốc

TRẦN QUANG CÀN

PHAN ANH QUANG



Đ. ĐỨC HỒNG

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)***(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất)***I- ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP****1- Hình thức sở hữu vốn**

Tổng Công ty Cổ phần Xây dựng điện Việt Nam (Sau đây được viết tắt là “Tổng Công ty”) được thành lập theo Quyết định số 3309/QĐ-BCN ngày 11/10/2005 của Bộ trưởng Bộ Công nghiệp về việc phê duyệt phương án và chuyển Công ty Xây lắp Điện 3 thành Tổng Công ty Cổ phần Xây dựng Điện Việt Nam. Tổng Công ty hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 3203000819 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Đà Nẵng cấp ngày 01 tháng 12 năm 2005. Ngày 08/10/2010 Tổng Công ty được Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Đà Nẵng cấp lại lần 03 Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0400101450.

Hoạt động theo mô hình Công ty mẹ - Công ty con.

Tổng Công ty Cổ phần Xây dựng Điện Việt Nam tên giao dịch: Vietnam Electricity Construction Joint Stock Corporation (Viết tắt là “VNECO”). Trụ sở chính: 234 Nguyễn Văn Linh, Quận Thanh Khê, Tp Đà Nẵng.

Cơ cấu Tổng Công ty tại thời điểm 31/12/2010 như sau:

- Công ty con được hợp nhất trong Báo cáo tài chính hợp nhất gồm 09 đơn vị:**

| Tên Công ty  | Địa chỉ văn phòng   | Vốn điều lệ thực góp tại 31/12/2010 | Tỷ lệ vốn thực góp của Tổng Công ty tại 31/12/2010 |
|--|---|-------------------------------------|--|
| 1. Công ty CP Xây dựng điện VNECO 3                  | Thành phố Vinh - Nghệ An  | 13.197.100.000                      | 52,93%   |
| 2. Công ty CP Xây dựng điện VNECO 4                  | Thành phố Vinh - Nghệ An  | 9.046.630.000                       | 52,70%   |
| 3. Công ty CP Xây dựng điện VNECO 8 (*)              | Buôn Mê Thuột - Đắk Lắk   | 12.000.000.000                      | 46,40%   |
| 4. Công ty CP Xây dựng điện VNECO 12                 | Đồng Hới - Quảng Bình   | 12.000.000.000                      | 65,73%   |
| 5. Công ty CP Tư vấn & Xây dựng VNECO                | Quận Hải Châu - Đà Nẵng   | 8.384.748.000                       | 60,85%   |
| 6. Công ty CP Đầu tư và Xây dựng điện MÊCA VNECO     | Huyện Nhà bè - Tp.HCM   | 90.075.000.000                      | 70,05%   |
| 7. Công ty CP Du lịch Xanh Huế VNECO                 | Thành phố Huế - TT Huế  | 59.900.000.000                      | 79,11%   |
| 8. Công ty Cổ Phần Du Lịch Xanh Nghệ An VNECO        | Thành phố Vinh - Nghệ An  | 21.868.021.413                      | 63,50%   |
| 9. Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Điện Hồi Xuân VNECO | Lô 4 - BT4 - Khu đô thị Đông Bắc Ga - Phường Đông Thọ - TP. Thanh Hóa | 65.003.422.478                      | 97,93%   |

(\*) Tổng Công ty nắm giữ trên 50% quyền biểu quyết trực tiếp tại Công ty CP XD điện VNECO 8.

- Công ty liên kết được phản ánh trong Báo cáo tài chính hợp nhất gồm:**

| Tên Công ty                          | Địa chỉ văn phòng          | Vốn điều lệ thực góp tại 31/12/2010 | Tỷ lệ vốn thực góp của Tổng Công ty tại 31/12/2010 |
|--------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------|--|
| 1. Công ty CP Xây dựng điện VNECO 2  | Thành phố Vinh - Nghệ An   | 18.611.410.000                      | 31,45%   |
| 2. Công ty CP Xây dựng điện VNECO 5  | Thị xã Đông Hà - Quảng Trị | 13.500.000.000                      | 30,00%   |
| 3. Công ty CP Xây dựng điện VNECO 6  | Quận Liên Chiểu - Đà Nẵng  | 24.225.000.000                      | 37,74%   |
| 4. Công ty CP Xây dựng điện VNECO 7  | Thành phố Pleiku - Gia Lai | 30.677.700.000                      | 31,16%   |
| 5. Công ty CP Xây dựng điện VNECO 10 | TP Quy Nhơn - Bình Định    | 9.984.500.000                       | 30,05%   |
| 6. Công ty CP Xây dựng VNECO 11      | Quận Hải Châu - Đà Nẵng    | 35.000.000.000                      | 47,66%   |

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT** (tiếp theo)*(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất)*

- **Công ty con không được hợp nhất trong Báo cáo tài chính hợp nhất:** không có
- **Công ty liên kết không được hợp nhất trong Báo cáo tài chính hợp nhất:** không có
- ❖ **Thành phần Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc Tổng Công ty**

Các thành viên trong Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc đã điều hành Tổng Công ty trong năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2010 gồm:

- **Hội đồng quản trị:**

|                       |          |                         |
|-----------------------|----------|-------------------------|
| Ông Đoàn Đức Hồng     | Chủ tịch |                         |
| Ông Nguyễn Trọng Bình | Ủy viên  |                         |
| Ông Nguyễn Thành Đồng | Ủy viên  |                         |
| Ông Phan Anh Quang    | Ủy viên  |                         |
| Ông Nguyễn Đậu Thảo   | Ủy viên  |                         |
| Ông Phan Tất Trung    | Ủy viên  | bổ nhiệm ngày 25/5/2010 |
| Ông Thái Chấn Văn     | Ủy viên  | bổ nhiệm ngày 25/5/2010 |

- **Ban Giám đốc:**

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| Ông Đoàn Đức Hồng     | Tổng Giám đốc     |
| Ông Nguyễn Trọng Bình | Phó Tổng Giám đốc |
| Ông Nguyễn Thành Đồng | Phó Tổng Giám đốc |
| Ông Trần Văn Huy      | Phó Tổng Giám đốc |
| Ông Nguyễn Tịnh       | Phó Tổng Giám đốc |
| Ông Ngô Văn Cường     | Phó Tổng Giám đốc |
| Ông Phan Anh Quang    | Kế toán trưởng    |

- ❖ **Người đại diện theo pháp luật của Tổng Công ty:**

Ông: Đoàn Đức Hồng - Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Tổng Giám đốc Tổng Công ty.

- ❖ **Thành phần Ban kiểm soát Tổng Công ty:**

|                        |            |                         |
|------------------------|------------|-------------------------|
| Ông Hồ Bá Thân         | Trưởng Ban | từ nhiệm ngày 25/5/2010 |
| Ông Đào Hữu Chuộng     | Trưởng Ban | bổ nhiệm ngày 25/5/2010 |
| Ông Lê Thanh Nhã       | Thành viên |                         |
| Bà Thái Thị Thùy Trang | Thành viên |                         |

Hình thức sở hữu vốn: Cổ phần

Vốn điều lệ của Tổng Công ty tại 31/12/2010 là 637.210.610.000 đồng (Sáu trăm ba mươi bảy tỷ hai trăm mười triệu sáu trăm mười nghìn đồng./.)

Tại ngày 31/12/2010 cơ cấu vốn điều lệ của Tổng công ty như sau:

- ✓ Nhà nước đóng góp 189.000.000.000 đồng tương đương 29,66 % vốn điều lệ của Tổng công ty.
- ✓ Cổ đông khác đóng góp 448.210.610.000 đồng tương đương 70,34% vốn điều lệ Tổng Công ty.



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)**

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất)

**2- Lĩnh vực kinh doanh**

Trong năm 2010, lĩnh vực kinh doanh chính của Tổng Công ty là xây lắp các công trình nguồn điện, hệ thống lưới điện, trạm biến áp điện; kinh doanh phát triển nhà và hạ tầng kỹ thuật đô thị; đầu tư tài chính; kinh doanh khách sạn, nhà hàng và các dịch vụ du lịch, thể thao, vui chơi giải trí; kinh doanh lữ hành.

**3- Ngành nghề kinh doanh chính**

Xây lắp các công trình lưới điện và trạm biến áp đến 500 Kv, các công trình nguồn điện, công trình công nghiệp dân dụng, công trình giao thông, thủy lợi, viễn thông, văn hoá, thể thao, sân bay, bến cảng;

Thiết kế, chế tạo kết cấu thép, các sản phẩm cơ khí và mạ kẽm;

Sản xuất các chủng loại vật tư, thiết bị, phụ kiện điện, cột bê tông ly tâm và các sản phẩm bê tông khác; sản xuất, kinh doanh các chủng loại vật liệu xây dựng; kinh doanh các mặt hàng trang trí nội ngoại thất, kinh doanh bất động sản, dịch vụ nhà đất, kinh doanh xăng dầu;

Thí nghiệm hiệu chỉnh xác định chỉ tiêu kỹ thuật các thiết bị điện, các công trình điện;

Tư vấn đầu tư, tư vấn xây dựng, bao gồm lập và thẩm định dự án đầu tư; khảo sát đo đạc, thiết kế quy hoạch, thiết kế công trình; tư vấn quản lý dự án; tư vấn đầu tư và hợp đồng kinh tế; tư vấn mua sắm vật tư, thiết bị, công nghệ;

Kinh doanh xuất nhập khẩu: vật tư thiết bị điện, vật liệu xây dựng, thiết bị phương tiện vận tải, xe máy thi công; dây chuyền công nghệ và các thiết bị công nghiệp khác;

Đào tạo công nhân kỹ thuật, chuyên gia, cán bộ quản lý phục vụ cho nhu cầu phát triển của doanh nghiệp;

Đầu tư nhà máy thủy điện độc lập, kinh doanh phát triển nhà và hạ tầng kỹ thuật đô thị, khu công nghiệp, khu chế xuất, khu công nghệ cao, khu kinh tế mới, khu du lịch sinh thái;

Đầu tư tài chính;

Sản xuất và kinh doanh điện;

Kinh doanh khách sạn, nhà hàng và các dịch vụ du lịch, thể thao, vui chơi giải trí; kinh doanh lữ hành nội địa và quốc tế;

Kinh doanh vận tải, kinh doanh vận tải khách (đường thủy, đường bộ) theo hợp đồng;

Kinh doanh sửa chữa xe máy thi công và phương tiện vận tải.

Kinh doanh lắp đặt thiết bị điện, điện tử viễn thông, điện gia dụng;

Kinh doanh thiết bị văn phòng, thiết bị vệ sinh;

Cho thuê văn phòng và mặt bằng kinh doanh.

**II- KỲ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN****1- Kỳ kế toán năm**

Kỳ kế toán năm theo năm dương lịch của Tổng Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc tại ngày 31 tháng 12 hàng năm.

**2- Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**

Đơn vị tiền tệ sử dụng để ghi sổ kế toán và lập Báo cáo tài chính là Đồng Việt Nam (đồng).

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)**

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất)

**III- CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG****1- Chế độ kế toán áp dụng**

Tổng Công ty thực hiện công tác kế toán theo Chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành kèm theo Quyết định số 15/2006/QĐ-BTC ngày 20/3/2006 của Bộ trưởng Bộ Tài chính và Thông tư số 244/2009/TT-BTC ngày 31/12/2009 của Bộ Tài chính hướng dẫn sửa đổi, bổ sung chế độ kế toán doanh nghiệp.

**2- Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán**

Công ty đã áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn Chuẩn mực kế toán Việt Nam. Báo cáo tài chính được lập và trình bày phù hợp với các quy định của Chuẩn mực kế toán Việt Nam và Chế độ kế toán doanh nghiệp được ban hành tại Quyết định số 15/2006/QĐ-BTC ngày 20/3/2006 của Bộ trưởng Bộ Tài chính; Thông tư số 244/2009/TT-BTC ngày 31/12/2009 của Bộ Tài chính hướng dẫn sửa đổi bổ sung Chế độ kế toán doanh nghiệp.

**3- Hình thức kế toán áp dụng**

Hình thức kế toán áp dụng: Kế toán trên máy vi tính.

**IV- CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG****1- Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền**

Các khoản tiền được ghi nhận trong Báo cáo tài chính này bao gồm: Tiền mặt, tiền gửi thanh toán tại các ngân hàng đảm bảo đã được kiểm kê, có đầy đủ xác nhận số dư của các Ngân hàng tại thời điểm kết thúc kỳ kế toán.

Nguyên tắc xác định các khoản tương đương tiền: Các khoản tương đương tiền được phản ánh trong Báo cáo tài chính là các khoản đầu tư ngắn hạn Công ty đang nắm giữ có thời hạn đáo hạn nhỏ hơn hoặc bằng 03 tháng kể từ ngày đầu tư, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có rủi ro trong chuyển đổi kể từ thời điểm mua khoản đầu tư đó.

Nguyên tắc và phương pháp chuyển đổi các đồng tiền khác ra đồng Việt Nam: Các nghiệp vụ phát sinh không phải là Đồng Việt Nam (ngoại tệ) được chuyển đổi thành Đồng Việt Nam theo tỷ giá thực tế tại thời điểm phát sinh. Số dư tiền và các khoản công nợ có gốc ngoại tệ tại thời điểm kết thúc kỳ kế toán được chuyển đổi thành đồng Việt Nam theo tỷ giá mua bán thực tế bình quân liên ngân hàng thương mại do Ngân hàng Nhà nước công bố tại thời điểm kết thúc kỳ kế toán.

**2- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho**

Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho: Theo nguyên tắc giá gốc.

Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho: Bình quân gia quyền.

Phương pháp hạch toán hàng tồn kho: Kế khai thường xuyên.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho của Tổng Công ty được trích lập khi giá trị thuần có thể thực hiện được của hàng tồn kho nhỏ hơn giá gốc. Số dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập là số chênh lệch giữa giá gốc của hàng tồn kho lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được của chúng. Việc lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho được thực hiện trên cơ sở từng mặt hàng tồn kho.

**3- Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao TSCĐ**

Tài sản cố định của Tổng Công ty được phản ánh theo nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)**

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất)

Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ: theo nguyên tắc giá gốc.

Phương pháp khấu hao tài sản cố định: TSCĐ được khấu hao theo phương pháp đường thẳng, tỷ lệ khấu hao phù hợp với Chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao tài sản cố định ban hành kèm theo Thông tư số 203/2009/TT-BTC ngày 20/10/2009 của Bộ Tài chính.

**4- Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao bất động sản đầu tư**

Bất động sản đầu tư của Tổng Công ty được phản ánh theo nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên tắc ghi nhận bất động sản đầu tư: theo nguyên tắc giá gốc.

Phương pháp khấu hao bất động sản đầu tư: Được khấu hao theo phương pháp đường thẳng phù hợp với chuẩn mực số 05 - *Bất động sản đầu tư* ban hành kèm theo Quyết định số 234/2003/QĐ-BTC ngày 30/3/2003 của Bộ trưởng Bộ Tài chính.

**5- Phương pháp ghi nhận các khoản đầu tư tài chính**

Các khoản đầu tư công ty liên kết và công ty liên doanh được kế toán theo phương pháp vốn chủ sở hữu: các khoản đầu tư được ghi nhận ban đầu theo giá gốc, sau đó được điều chỉnh theo những thay đổi phần sở hữu của nhà đầu tư trong tài sản thuần của bên nhận đầu tư. Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh phải phản ánh phần sở hữu của nhà đầu tư trong kết quả kinh doanh của bên nhận đầu tư .

Tại thời điểm kết thúc kỳ kế toán, đối với các khoản đầu tư có tổn thất, Tổng Công ty tiến hành xác định giá trị tổn thất để lập dự phòng theo Thông tư số 228/2009/TT-BTC ngày 07/12/2009 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn chế độ trích lập và sử dụng các khoản dự phòng giảm giá hàng tồn kho, tổn thất các khoản đầu tư tài chính, nợ khó đòi và bảo hành sản phẩm, hàng hóa, công trình xây lắp tại doanh nghiệp.

**6- Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay**

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ khi phát sinh, trừ khi được vốn hóa theo quy định của chuẩn mực kế toán số 16 - *Chi phí đi vay*.

Chi phí đi vay phục vụ các công trình xây dựng cơ bản, các dự án đầu tư kinh doanh phát triển nhà và hạ tầng kỹ thuật đô thị được vốn hóa vào giá trị công trình đầu tư khi đủ điều kiện vốn hóa theo quy định của chuẩn mực kế toán số 16 - *Chi phí đi vay*.

**7- Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí khác**

Chi phí trả trước: Chi phí trả trước được vốn hóa để phân bổ vào chi phí sản xuất, kinh doanh bao gồm lợi thế thương mại của Tổng Công ty; chi phí phát hành trái phiếu; chi phí đào tạo và công cụ, dụng cụ xuất dùng một lần với giá trị lớn và bản thân công cụ, dụng cụ tham gia vào hoạt động kinh doanh trên một năm tài chính phải phân bổ dần vào các đối tượng chịu chi phí trong nhiều năm.

**8- Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả**

Chi phí phải trả: ghi nhận các khoản chi phí cho hoạt động sản xuất kinh doanh trong kỳ nhưng thực tế chưa phát sinh việc chi trả; các khoản đó được đơn vị nhận thi công (bao gồm các Công ty con, Công ty liên kết và các đơn vị ngoài tổ hợp), các đơn vị thầu phụ ghi nhận vào chi phí của công trình nhưng đến thời điểm kết thúc kỳ kế toán chưa hoàn tất các thủ tục để thanh toán với Tổng Công ty. Tuy nhiên, khối lượng hoàn thành của các công trình, các hạng mục công trình đó đã được nghiệm thu bàn giao cho chủ đầu tư (đã ghi nhận doanh thu).

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT** (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất)

Chi phí phải trả trong kỳ của Tổng Công ty bao gồm trích trước chi phí của công trình, chi phí lãi vay phải trả và chi phí sử dụng nước sinh hoạt.

**10- Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu**

Vốn đầu tư của chủ sở hữu: được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

Thặng dư vốn cổ phần: Được ghi nhận theo số chênh lệch tăng do phát hành cổ phiếu cao hơn mệnh giá và chênh lệch tăng, giảm so với giá mua lại khi tái phát hành cổ phiếu quỹ.

Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối: Là số lợi nhuận từ hoạt động của doanh nghiệp sau khi trừ chi phí thuế TNDN (nếu có) và các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố thay đổi chính sách kế toán và điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước.

Việc tăng giảm vốn điều lệ và phân phối lợi nhuận được thực hiện theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên.

**11- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu**

Doanh thu bán hàng: Tuân thủ 5 điều kiện ghi nhận doanh thu quy định tại chuẩn mực kế toán số 14 - Doanh thu và thu nhập khác, doanh thu được xác định theo giá trị hợp lý của các khoản tiền đã thu hoặc sẽ thu được theo nguyên tắc kế toán dồn tích.

Doanh thu hoạt động xây lắp được ghi nhận khi giá trị xây lắp được xác định và ước tính; căn cứ vào phần công việc đã hoàn thành do nhà thầu xác định vào ngày lập báo cáo tài chính; căn cứ vào biên bản nghiệm thu khối lượng công trình hoàn thành và phiếu giá được xác định giữa chủ đầu tư và Tổng Công ty, hoá đơn đã lập và được khách hàng chấp nhận thanh toán.

Doanh thu hoạt động tài chính: Phản ánh các khoản doanh thu tiền lãi trong kỳ kế toán năm, chênh lệch tỷ giá đánh giá lại cuối năm tài chính và cổ tức, lợi nhuận được chia hoặc căn cứ vào phương án phân phối lợi nhuận của Công ty liên doanh, liên kết, cơ sở kinh doanh đồng kiểm soát.

**12- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính**

Các khoản chi phí được ghi nhận vào chi phí tài chính bao gồm: Chi phí lãi tiền vay; các khoản lỗ do thanh lý, nhượng bán các khoản đầu tư; lỗ tỷ giá hối đoái do đánh giá lại cuối kỳ kế toán các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ; dự phòng giảm giá đầu tư chứng khoán, đầu tư ngắn hạn, dài hạn; kết chuyển hoặc phân bổ chênh lệch tỷ giá hối đoái của hoạt động đầu tư xây dựng cơ bản; các khoản chi phí đầu tư tài chính khác.

Các khoản trên được ghi nhận theo tổng số phát sinh trong kỳ, không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính.

**13- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại**

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế và thuế suất thuế TNDN trong năm hiện hành. Chi phí thuế TNDN hoãn lại được xác định trên cơ sở số chênh lệch tạm thời được khấu trừ, số chênh lệch tạm thời chịu thuế suất và thuế suất thuế TNDN. Không bù trừ chi phí thuế TNDN hiện hành với chi phí thuế TNDN hoãn lại.



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT** (tiếp theo)*(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất)*

Tổng Công ty đã đăng ký mức miễn giảm và thời gian miễn giảm thuế thu nhập doanh nghiệp bắt đầu từ năm tài chính 2006 (kể từ khi có thu nhập chịu thuế) với Cục thuế Thành phố Đà Nẵng tại Công văn số 294VB/VNECO-TCKT ngày 10/01/2006 như sau:

- Miễn thuế TNDN 02 năm: năm 2006 và năm 2007.
- Giảm thuế TNDN 50% trong 03 năm: từ năm 2008 đến năm 2010.

Việc xác định thuế thu nhập doanh nghiệp của Công ty căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên việc xác định sau cùng về thuế thu nhập doanh nghiệp tùy thuộc vào kết quả kiểm tra của cơ quan thuế có thẩm quyền.

**15- Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác**

Thuế giá trị gia tăng: Tổng Công ty đăng ký nộp thuế giá trị gia tăng theo phương pháp khấu trừ.

Doanh thu, giá vốn của hàng hóa, dịch vụ cung cấp giữa các đơn vị trong nội bộ Tổng Công ty, cổ tức đã phân chia và đã ghi nhận được loại trừ toàn bộ.

Các khoản lãi chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch trong nội bộ Tổng Công ty đang nằm trong giá trị hàng tồn kho và tài sản cố định được loại trừ hoàn toàn.

**V- THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN****1 - Tiền và các khoản tương đương tiền**

|                    | 31/12/2010            | 01/01/2010            |
|--------------------|-----------------------|-----------------------|
|                    | đồng                  | đồng                  |
| Tiền mặt           | 1.930.012.506         | 2.317.613.382         |
| Tiền gửi ngân hàng | 22.567.812.352        | 74.500.514.482        |
| Tiền đang chuyển   | 154.980.000           | 0                     |
| <b>Cộng</b>        | <b>24.652.804.858</b> | <b>76.818.127.864</b> |

**2 - Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn**

|  | 31/12/2010            | 01/01/2010         |
|--|-----------------------|--------------------|
|  | đồng                  | đồng               |
| Đầu tư tài chính ngắn hạn (a)          | 12.507.711.655        | 160.150.000        |
| Dự phòng đầu tư tài chính ngắn hạn (b) | (2.473.280.225)       | (2.350.000)        |
| <b>Cộng</b>                            | <b>10.034.431.430</b> | <b>157.800.000</b> |

**(a) Chi tiết đầu tư tài chính ngắn hạn**

|   | 31/12/2010            | 01/01/2010         |
|---|-----------------------|--------------------|
|   | đồng                  | đồng               |
| Công ty mẹ đầu tư ngắn hạn cổ phiếu                     | 8.323.828.493         | 0                  |
| Công ty CP XD Điện VNECO 4 đầu tư cổ phiếu              | 1.151.852             | 10.150.000         |
| Công ty CP XD Điện VNECO 12 đầu tư cổ phiếu             | 2.232.731.310         | 0                  |
| Công ty CP DL Xanh Huế VNECO đầu tư ngắn hạn            | 150.000.000           | 150.000.000        |
| Công ty CP ĐT và XD Điện Hồi Xuân VNECO đầu tư ngắn hạn | 1.800.000.000         | 0                  |
| <b>Cộng</b>   | <b>12.507.711.655</b> | <b>160.150.000</b> |

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM**

Địa chỉ: Số 234 Nguyễn Văn Linh, quận Thanh Khê, Tp Đà Nẵng

Tel: 0511.3562361

Fax: 0511.3562367

**Mẫu số B09 – DN/HN**

Ban hành theo QĐ số 15/2006/QĐ-BTC

Ngày 20/3/2006 của Bộ trưởng Bộ Tài chính

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)***(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất)*

| <b>(b) Dự phòng đầu tư tài chính ngắn hạn:</b>                        | <b>31/12/2010</b>      | <b>01/01/2010</b>  |
|---|------------------------|--------------------|
|   | <b>đồng</b>            | <b>đồng</b>        |
| Công ty CP Xây dựng Điện VNECO 4 - Dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn  | 0                      | (2.350.000)        |
| Công ty CP Xây dựng Điện VNECO 12 - Dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn | (414.841.310)          | 0                  |
| Công ty CP Du lịch Xanh Huế VNECO - Dự phòng đầu tư ngắn hạn          | (24.622.440)           | 0                  |
| Công ty mẹ - Dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn                        | (2.033.816.475)        | 0                  |
| <b>Cộng</b>   | <b>(2.473.280.225)</b> | <b>(2.350.000)</b> |

**3 - Các khoản phải thu ngắn hạn khác**

|  | <b>31/12/2010</b>      | <b>01/01/2010</b>      |
|--|------------------------|------------------------|
|  | <b>đồng</b>            | <b>đồng</b>            |
| Phải thu người lao động                              | 1.707.488.496          | 1.371.434.600          |
| Kinh phí công đoàn                                   | 2.561.271              | 950.427                |
| Phải thu khác các Công ty liên kết trong VNECO       | 35.802.085.762         | 0                      |
| Bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp | 385.007.908            | 90.807.686             |
| Tài sản thiếu chờ xử lý                              | 0                      | 221.520.274            |
| Phải thu khác (*)                                    | 474.151.960.745        | 371.707.522.225        |
| <b>Cộng</b>  | <b>512.049.104.182</b> | <b>373.392.235.212</b> |

**(\*) Trong đó, các khoản phải thu khác**

|  | <b>31/12/2010</b>      | <b>01/01/2010</b>      |
|--|------------------------|------------------------|
|  | <b>đồng</b>            | <b>đồng</b>            |
| <b>- Các khoản thu khác tại Công ty mẹ</b>       | <b>466.476.089.627</b> | <b>371.707.522.225</b> |
| Lâm Phúc Lâm và Lã Thị Thùy Vân                  | 182.520.858.333        | 182.520.858.333        |
| Công ty TNHH Thương mại XD Phúc Vân Hà           | 22.819.715.546         | 22.819.715.546         |
| Lý Quốc Cường                                    | 3.100.601.109          | 3.100.601.109          |
| Ban QLDA công trình Điện Miền Bắc chủ đầu tư     | 9.708.882.356          | 82.513.966.982         |
| Phải thu cổ tức tại các đơn vị trong tổ hợp      | 3.373.058.224          | 12.284.551.427         |
| Ban QLDA các công trình Điện Miền Trung          | 48.343.771             | 2.636.333.583          |
| Ban QLDA các công trình Điện Miền Nam            | 20.824.454.816         | 25.430.170.948         |
| Tổng cục kỹ thuật Bộ Công An                     | 2.590.000.001          | 2.590.000.001          |
| Công ty TNHH Huawei                              | 4.682.687.222          | 9.153.152.227          |
| Công ty Toàn cầu (Hợp đồng số F-00029)           | 0                      | 3.362.648.466          |
| Công ty CP Sông Ba (Thủy điện Krông H'năng)      | 0                      | 6.524.158.833          |
| Ban QLDA Thủy điện 7 (Thủy điện An Khê - Ka Nak) | 698.338.698            | 6.727.370.958          |
| Ngô Kim Huệ                                      | 200.000.000.000        | 0                      |
| Công Ty CP Xây Dựng Mai Linh Hà Tĩnh             | 5.665.822.222          | 0                      |
| Công ty CP Xây lắp Điện 1                        | 4.257.738.031          | 0                      |
| Đối tượng khác                                   | 6.185.589.298          | 12.043.993.812         |
| <b>- Các khoản thu khác tại Công ty con</b>      | <b>7.675.871.118</b>   | <b>0</b>               |
| <b>Cộng</b>                                      | <b>474.151.960.745</b> | <b>371.707.522.225</b> |

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM**

Địa chỉ: Số 234 Nguyễn Văn Linh, quận Thanh Khê, Tp Đà Nẵng  
Tel: 0511.3562361 Fax: 0511.3562367

**Mẫu số B09 – DN/HN**

Ban hành theo QĐ số 15/2006/QĐ-BTC  
Ngày 20/3/2006 của Bộ trưởng Bộ Tài chính

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)**

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất)

**4 - Hàng tồn kho**

|                                     | 31/12/2010            | 01/01/2010             |
|-------------------------------------|-----------------------|------------------------|
|                                     | đồng                  | đồng                   |
| Nguyên liệu, vật liệu               | 22.528.916.900        | 25.338.351.252         |
| Công cụ, dụng cụ                    | 877.150.093           | 1.013.931.590          |
| Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang | 54.677.153.690        | 102.154.780.701        |
| Thành phẩm                          | 18.445.839.661        | 12.518.974.275         |
| Hàng hóa                            | 2.660.306.681         | 3.031.725.465          |
| Hàng gửi đi bán                     | 4.157.919             | 4.157.919              |
| <b>Cộng giá gốc hàng tồn kho</b>    | <b>99.193.524.944</b> | <b>144.061.921.202</b> |

**8 - Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình**

Đơn vị tính: đồng

| Khoản mục                     | Nhà cửa vật kiến trúc  | Máy móc thiết bị      | Phương tiện vận tải   | TSCĐ hữu hình khác    | Tổng cộng              |
|-------------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------|
| <b>NGUYÊN GIÁ</b>             |                        |                       |                       |                       |                        |
| <b>Số dư tại 01/01/2010</b>   | <b>223.083.867.495</b> | <b>35.330.702.082</b> | <b>37.854.622.835</b> | <b>10.070.911.110</b> | <b>306.340.103.522</b> |
| Đầu tư XDDB hoàn thành        | 45.512.762             | 0                     | 0                     | 0                     | 45.512.762             |
| Mua trong năm                 | 25.676.134.244         | 3.161.569.426         | 91.182.092            | 343.455.952           | 29.272.341.714         |
| Thanh lý, nhượng bán          | 0                      | (267.298.600)         | (2.305.986.910)       | (130.724.095)         | (2.704.009.605)        |
| Giảm khác                     | (22.500.000)           | (11.958.000)          | 0                     | 0                     | (34.458.000)           |
| <b>Số dư tại 31/12/2010</b>   | <b>248.783.014.501</b> | <b>38.213.014.908</b> | <b>35.639.818.017</b> | <b>10.283.642.967</b> | <b>332.919.490.393</b> |
| <b>GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ</b> |                        |                       |                       |                       |                        |
| <b>Số dư tại 01/01/2010</b>   | <b>25.585.479.427</b>  | <b>34.421.220.517</b> | <b>21.513.750.159</b> | <b>3.341.448.099</b>  | <b>84.861.898.202</b>  |
| Khấu hao trong năm            | 6.528.095.598          | 4.033.451.532         | 3.517.688.568         | 446.541.185           | 14.525.776.883         |
| Thanh lý, nhượng bán          | 0                      | (251.907.670)         | (2.223.542.465)       | (130.724.095)         | (2.606.174.230)        |
| <b>Số dư tại 31/12/2010</b>   | <b>32.113.575.025</b>  | <b>38.202.764.379</b> | <b>22.807.896.262</b> | <b>3.657.265.189</b>  | <b>96.781.500.855</b>  |
| <b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>        |                        |                       |                       |                       |                        |
| <b>Số dư tại 01/01/2010</b>   | <b>197.498.388.068</b> | <b>909.481.565</b>    | <b>16.340.872.676</b> | <b>6.729.463.011</b>  | <b>221.478.205.320</b> |
| <b>Số dư tại 31/12/2010</b>   | <b>216.669.439.476</b> | <b>10.250.529</b>     | <b>12.831.921.755</b> | <b>6.626.377.778</b>  | <b>236.137.989.538</b> |

**10- Tăng, giảm tài sản cố định vô hình**

Đơn vị tính: đồng

| Khoản mục                     | Quyền sử dụng đất     | Bảng phát minh sáng chế | Phần mềm vi tính   | Tổng cộng             |
|-------------------------------|-----------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------|
| <b>NGUYÊN GIÁ</b>             |                       |                         |                    |                       |
| <b>Số dư tại 01/01/2010</b>   | <b>93.299.419.503</b> | <b>50.086.320</b>       | <b>570.200.540</b> | <b>93.919.706.363</b> |
| Mua trong năm                 | 0                     | 0                       | 19.100.000         | 19.100.000            |
| Tặng khác                     | 41.272.000            | 0                       | 0                  | 41.272.000            |
| <b>Số dư tại 31/12/2010</b>   | <b>93.340.691.503</b> | <b>50.086.320</b>       | <b>589.300.540</b> | <b>93.980.078.363</b> |
| <b>GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ</b> |                       |                         |                    |                       |
| <b>Số dư tại 01/01/2010</b>   | <b>0</b>              | <b>50.086.320</b>       | <b>486.676.273</b> | <b>536.762.593</b>    |
| Khấu hao trong năm            | 0                     | 0                       | 38.560.183         | 38.560.183            |
| <b>Số dư tại 31/12/2010</b>   | <b>0</b>              | <b>50.086.320</b>       | <b>525.236.456</b> | <b>575.322.776</b>    |
| <b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>        |                       |                         |                    |                       |
| <b>Số dư tại 01/01/2010</b>   | <b>93.299.419.503</b> | <b>0</b>                | <b>83.524.267</b>  | <b>93.382.943.770</b> |
| <b>Số dư tại 31/12/2010</b>   | <b>93.340.691.503</b> | <b>0</b>                | <b>64.064.084</b>  | <b>93.404.755.587</b> |

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM**

Địa chỉ: Số 234 Nguyễn Văn Linh, quận Thanh Khê, Tp Đà Nẵng

Tel: 0511.3562361

Fax: 0511.3562367

**Mẫu số B09 – DN/HN**

Ban hành theo QĐ số 15/2006/QĐ-BTC

Ngày 20/3/2006 của Bộ trưởng Bộ Tài chính

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)***(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất)***11- Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

|                                     | <b>31/12/2010</b>      | <b>01/01/2010</b>      |
|-------------------------------------|------------------------|------------------------|
|                                     | <b>đồng</b>            | <b>đồng</b>            |
| Chi phí xây dựng cơ bản dở dang (*) | 287.445.900.926        | 275.743.227.136        |
| <b>Cộng</b>                         | <b>287.445.900.926</b> | <b>275.743.227.136</b> |

**(\*) Một số công trình lớn**

|  | <b>31/12/2010</b>      | <b>01/01/2010</b>      |
|--|------------------------|------------------------|
|  | <b>đồng</b>            | <b>đồng</b>            |
| - DA đầu tư khu Du lịch Xanh Lãng Cô, Huế        | 9.577.903.648          | 8.671.787.640          |
| - DA đầu tư Khu Du lịch sinh thái Hoàng Sơn      | 3.144.900.421          | 3.048.706.821          |
| - DA đầu tư khu đô thị Mỹ Thuận, Thừa Thiên Huế  | 26.141.361.420         | 13.735.694.754         |
| - DA đầu tư khu ở phân lô, đường Nguyễn Chánh    | 0                      | 15.992.733.018         |
| - Dự án Siêu Thị GREEN MART Đà Nẵng              | 45.160.955.377         | 36.388.534.371         |
| - Dự án 10,7HA thuộc Xã Tân Túc, Bình Chánh      | 0                      | 65.311.422.614         |
| - Dự án khu cao ốc tại Nguyễn Thị Minh Khai, HCM | 40.614.835.177         | 28.718.063.114         |
| - Dự án xây dựng tại 277 Bến Bình Đông           | 90.538.120.200         | 84.468.282.074         |
| - Dự án Nhà máy Thủy Điện Hồi Xuân               | 66.962.985.017         | 14.688.925.598         |
| - Một số dự án khác                              | 5.304.839.666          | 4.719.077.132          |
| <b>Cộng</b>                                      | <b>287.445.900.926</b> | <b>275.743.227.136</b> |

**13- Đầu tư tài chính dài hạn**

|                        | <b>31/12/2010</b>     | <b>01/01/2010</b>     |
|------------------------|-----------------------|-----------------------|
|                        | <b>đồng</b>           | <b>đồng</b>           |
| Đầu tư cổ phiếu (*)    | 58.502.537.562        | 62.728.902.782        |
| Đầu tư trái phiếu (**) | 0                     | 5.000.000             |
| <b>Cộng</b>            | <b>58.502.537.562</b> | <b>62.733.902.782</b> |

Trong đó:

**(\*) Đầu tư cổ phiếu**

|  | <b>31/12/2010</b> | <b>01/01/2010</b> |
|--|-------------------|-------------------|
|  | <b>đồng</b>       | <b>đồng</b>       |
| - Công ty mẹ đầu tư cổ phiếu vào Công ty CP Sông Ba                        | 6.517.000.000     | 6.517.000.000     |
| - Công ty mẹ đầu tư cổ phiếu vào Công ty CP Thủy điện Sông Chè             | 3.695.521.472     | 3.695.521.472     |
| - Công ty mẹ đầu tư cổ phiếu vào Công ty CP Xây dựng Điện VNECO 1          | 704.900.000       | 3.204.900.000     |
| - Công ty mẹ đầu tư cổ phiếu vào Công ty CP Xây dựng Điện VNECO 9          | 3.146.897.085     | 4.334.350.000     |
| - Công ty mẹ đầu tư cổ phiếu vào Công ty CP Chế tạo Kết cấu thép VNECO.SSM | 4.122.919.005     | 0                 |
| - Công ty mẹ đầu tư cổ phiếu vào Công ty CP KC Thép Thành Long - VINECO    | 27.000.000.000    | 27.000.000.000    |
| - Công ty CP Xây dựng Điện VNECO 3 đầu tư cổ phiếu vào Công ty CP Sông Ba  | 2.500.000.000     | 2.500.000.000     |
| - Công ty CP Xây dựng Điện VNECO 4 đầu tư cổ phiếu vào Công ty CP Sông Ba  | 2.500.000.000     | 2.500.000.000     |



**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM**

Địa chỉ: Số 234 Nguyễn Văn Linh, quận Thanh Khê, Tp Đà Nẵng

Tel: 0511.3562361

Fax: 0511.3562367

**Mẫu số B09 – DN/HN**

Ban hành theo QĐ số 15/2006/QĐ-BTC

Ngày 20/3/2006 của Bộ trưởng Bộ Tài chính

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)***(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất)***13- Đầu tư tài chính dài hạn (tiếp theo)**

| Trong đó:  | 31/12/2010            | 01/01/2010            |
|--|-----------------------|-----------------------|
| (*) Đầu tư cổ phiếu  | đồng                  | đồng                  |
| - Công ty CP Xây dựng Điện VNECO 8 đầu tư cổ phiếu vào Công ty CP Sông Ba              | 2.500.000.000         | 2.500.000.000         |
| - Công ty CP Xây dựng Điện VNECO 12 đầu tư cổ phiếu vào Công ty CP Sông Ba             | 0                     | 2.500.000.000         |
| - Công ty CP Xây dựng Điện VNECO 12 đầu tư cổ phiếu khác                               | 0                     | 177.131.310           |
| - Công ty CP Tư vấn và Xây dựng VNECO đầu tư cổ phiếu vào Công ty CP Sông Ba           | 1.099.900.000         | 2.500.000.000         |
| - Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Điện MÊCA VNECO đầu tư cổ phiếu vào Công ty CP Sông Ba | 1.915.400.000         | 2.500.000.000         |
| - Công ty CP Du lịch Xanh Huế VNECO đầu tư cổ phiếu vào Công ty CP Sông Ba             | 2.500.000.000         | 2.500.000.000         |
| - Công ty CP Du lịch Xanh Nghệ An VNECO đầu tư cổ phiếu vào Công ty CP Sông Ba         | 300.000.000           | 300.000.000           |
| <b>Cộng</b>  | <b>58.502.537.562</b> | <b>62.728.902.782</b> |
| <br>   |                       |                       |
| (**) Đầu tư Trái phiếu   | 31/12/2010            | 01/01/2010            |
|  | đồng                  | đồng                  |
| Công ty CP Xây dựng Điện VNECO 4 đầu tư vào Trái phiếu giáo dục                        | 0                     | 5.000.000             |
| <b>Cộng</b>  | <b>0</b>              | <b>5.000.000</b>      |

**14- Chi phí trả trước dài hạn**

|   | 31/12/2010            | 01/01/2010            |
|---|-----------------------|-----------------------|
|   | đồng                  | đồng                  |
| - Giá trị lợi thế kinh doanh                    | 0                     | 380.149.130           |
| - Giá trị công cụ, dụng cụ                      | 5.926.431.342         | 5.398.280.124         |
| - Chi phí phát hành trái phiếu                  | 1.518.714.987         | 3.012.777.776         |
| - Chi phí trả trước dài hạn và chờ phân bổ khác | 4.619.610.390         | 7.273.352.911         |
| <b>Cộng</b>                                     | <b>12.064.756.719</b> | <b>16.064.559.941</b> |

**15- Vay và nợ ngắn hạn**

|                            | 31/12/2010            | 01/01/2010             |
|----------------------------|-----------------------|------------------------|
|                            | đồng                  | đồng                   |
| Vay ngắn hạn ngân hàng (*) | 56.524.526.200        | 145.512.586.419        |
| <b>Cộng</b>                | <b>56.524.526.200</b> | <b>145.512.586.419</b> |

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM**

Địa chỉ: Số 234 Nguyễn Văn Linh, quận Thanh Khê, Tp Đà Nẵng

Tel: 0511.3562361

Fax: 0511.3562367

**Mẫu số B09 – DN/HN**Ban hành theo QĐ số 15/2006/QĐ-BTC  
Ngày 20/3/2006 của Bộ trưởng Bộ Tài chính**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT** (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất)

|   | <b>31/12/2010</b>     | <b>01/01/2010</b>      |
|---|-----------------------|------------------------|
|   | <b>đồng</b>           | <b>đồng</b>            |
| <b>(*) Trong đó khoản vay ngắn hạn Ngân hàng:</b> |                       |                        |
| <b>- Công ty mẹ vay</b>                           | <b>14.977.125.583</b> | <b>82.757.684.296</b>  |
| + Ngân hàng Đầu tư và phát triển Hải Vân          | 8.245.709.819         | 46.185.767.692         |
| + Ngân hàng TMCP Ngoại thương Đà Nẵng             | 3.160.224.676         | 17.999.264.296         |
| + Ngân hàng CPTM Công thương Liên Chiểu           | 3.571.191.088         | 12.154.712.687         |
| + Ngân hàng TMCP Việt Nam Thương Tín ĐN           | 0                     | 6.000.000.000          |
| + Tại Ngân hàng TMCP An Bình                      | 0                     | 417.939.621            |
| <b>- Các Công ty con vay</b>                      | <b>41.547.400.617</b> | <b>62.754.902.123</b>  |
| + Công ty CP Xây dựng Điện VNECO 3                | 1.196.895.002         | 664.715.017            |
| + Công ty CP Xây dựng Điện VNECO 8                | 9.120.000.000         | 6.454.000.000          |
| + Công ty CP Xây dựng Điện VNECO 12               | 11.660.683.561        | 11.866.414.204         |
| + Công ty CP Đầu tư và XD Điện MÊCA VNECO         | 14.000.000.000        | 35.000.000.000         |
| + Công ty CP Tư vấn và Xây dựng VNECO             | 2.089.639.395         | 3.800.725.110          |
| + Công ty CP Du lịch Xanh Nghệ An VNECO           | 680.000.000           | 353.608.000            |
| + Công ty CP Du lịch Xanh Huế VNECO               | 1.779.139.573         | 2.049.439.792          |
| + Công ty CP ĐT và XD Điện Hồi Xuân VNECO         | 0                     | 840.000.000            |
| + Công ty CP Xây dựng Điện VNECO 4                | 1.021.043.086         | 1.726.000.000          |
| <b>Cộng</b>                                       | <b>56.524.526.200</b> | <b>145.512.586.419</b> |

**16- Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước**

|                            | <b>31/12/2010</b>     | <b>01/01/2010</b>     |
|----------------------------|-----------------------|-----------------------|
|                            | <b>đồng</b>           | <b>đồng</b>           |
| Thuế GTGT phải nộp         | 6.086.087.796         | 34.333.927.459        |
| Thuế tiêu thụ đặc biệt     | 15.562.097            | 14.458.236            |
| Thuế thu nhập doanh nghiệp | 6.059.521.113         | 6.121.319.265         |
| Thuế thu nhập cá nhân      | 83.150.982            | 7.770.295             |
| Thuế nhà đất               | 256.585.531           | 0                     |
| <b>Cộng</b>                | <b>12.500.907.519</b> | <b>40.477.475.255</b> |

**17- Chi phí phải trả**

|  | <b>31/12/2010</b>      | <b>01/01/2010</b>      |
|--|------------------------|------------------------|
|  | <b>đồng</b>            | <b>đồng</b>            |
| Chi phí trích trước cho các công trình(a)    | 101.010.824.597        | 129.999.560.202        |
| Chi phí trích trước tiền lãi vay phải trả(b) | 580.957.803            | 697.383.404            |
| Chi phí phải trả khác(c)                     | 365.364.441            | 131.597.556            |
| <b>Cộng</b>                                  | <b>101.957.146.841</b> | <b>130.828.541.162</b> |

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT** (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất)

**17- Chi phí phải trả (tiếp theo)**

| <b>(a) Chi phí trích trước cho các công trình</b>   | <b>31/12/2010</b> | <b>01/01/2010</b> |
|---|-------------------|-------------------|
|   | <b>đồng</b>       | <b>đồng</b>       |
| Công ty mẹ trích trước phải trả cho khách hàng thi công mạng truyền hình nhà công vụ số 8 Bạch Đằng T26           | 498.687.000       | 498.687.000       |
| Công ty mẹ trích trước phải trả cho khách hàng thi công HT Camera Ngân hàng NN&PTNT, Chi nhánh Chợ Cồn            | 65.936.364        | 65.936.364        |
| Công ty mẹ trích trước phải trả cho khách hàng thi công HT mạng tổng đài điện thoại Ngân hàng NN&PTNT, CN Chợ Cồn | 278.624.727       | 278.624.727       |
| Công ty mẹ trích trước phải trả cho khách hàng thi công HT Mạng trung tâm huấn luyện nghiệp vụ ngân hàng          | 28.580.419        | 28.580.419        |
| Công ty mẹ trích trước phải trả cho khách hàng thi công Đz 500kV Sơn La - Hòa Bình & Sơn La - Nho Quan (gói 11.1) | 0                 | 10.064.651.010    |
| Công ty mẹ trích trước phải trả cho khách hàng thi công Đz 500kV Sơn La - Hòa Bình & Sơn La - Nho Quan (gói 12.3) | 1.081.537.388     | 18.402.879.638    |
| Công ty mẹ trích trước phải trả cho khách hàng thi công Đz 500kV Sơn La - Hòa Bình & Sơn La - Nho Quan (gói 13.1) | 1.096.192.020     | 13.786.609.477    |
| Công ty mẹ trích trước phải trả cho khách hàng thi công ĐZ 500KV Sơn La - Hiệp Hoà (gói 5.3)                      | 4.077.277.692     | 19.563.834.218    |
| Công ty mẹ trích trước phải trả cho khách hàng thi công ĐZ 500KV Sơn La - Hiệp Hoà (gói 7.1)                      | 7.254.303.000     | 4.735.936.744     |
| Công ty mẹ trích trước phải trả cho khách hàng thi công Đz 220kV Tuy Hòa - Nha Trang (gói số 6)                   | 0                 | 456.496.120       |
| Công ty mẹ trích trước phải trả cho khách hàng thi công ĐZ 500kV Phú Mỹ - Sông mây                                | 11.190.446.979    | 12.297.874.627    |
| Công ty mẹ trích trước phải trả cho khách hàng thi công TBA 500kV Ô Môn   | 0                 | 3.737.867.062     |
| Công ty mẹ trích trước phải trả cho khách hàng thi công Đz 220kV NMTĐ Cà Mau - Rạch Giá                           | 227.445.405       | 467.597.748       |
| Công ty mẹ trích trước phải trả cho khách hàng thi công Đz 220kV Ô Môn - Thốt Nốt                                 | 0                 | 2.961.295.123     |
| Công ty mẹ trích trước phải trả cho khách hàng thi công Đz 220kV Ô Môn - Sóc Trăng                                | 10.700.140.062    | 3.933.357.781     |
| Công ty mẹ trích trước phải trả cho khách hàng thi công ĐZ 220kV TĐ Đồng Nai 3 - Trạm 500kV Đăk Nông              | 2.633.473.881     | 2.534.516.172     |
| Công ty mẹ trích trước phải trả cho khách hàng thi công Trạm BA 200kV Phan Thiết                                  | 752.717.662       | 2.874.641.957     |

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT** (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất)

**17- Chi phí phải trả (tiếp theo)**

| <b>(a) Chi phí trích trước cho các công trình</b>   | <b>31/12/2010</b> | <b>01/01/2010</b> |
|---|-------------------|-------------------|
|   | <b>đồng</b>       | <b>đồng</b>       |
| Công ty mẹ trích trước phải trả cho khách hàng thi công Mở rộng 02 ngăn lộ 220kV tại NMĐ Ô Môn                    | 0                 | 495.290.604       |
| Công ty mẹ trích trước phải trả cho khách hàng thi công XL cột anten 70m, 75m tỉnh Kiên Giang, Đờng Tháp          | 0                 | 2.297.363.637     |
| Công ty mẹ trích trước phải trả cho khách hàng thi công Thủy điện An Khê - Ka Nak                                 | 2.368.104.108     | 9.281.721.833     |
| Công ty mẹ phải trả cho khách hàng thi công Thủy điện Krông - H'năng  | 0                 | 662.432.762       |
| Công ty mẹ phải trả cho khách hàng Hợp đồng số: F-00029 (Toàn cầu)  | 0                 | 2.948.609.894     |
| Công ty mẹ trích trước phải trả cho khách hàng lắp đặt HT cột ăngten Huawei                                       | 900.000.000       | 5.045.145.796     |
| Công ty mẹ trích trước phải trả cho khách hàng thi công Khu cao ốc K/ sạn Văn Phòng 223 Trần Phú ĐN               | 1.767.100.068     | 1.767.100.068     |
| Công ty mẹ trích trước phải trả cho khách hàng thi công Công trình Thủy điện A Roàng - Thừa Thiên Huế             | 615.080.000       | 615.080.000       |
| Công ty mẹ trích trước phải trả cho khách hàng thi công cụm DATD Quảng Nam  | 403.347.273       | 1.709.822.236     |
| Công ty mẹ trích trước phải trả cho khách hàng thi công hạ tầng KDC Nguyễn Chánh                                  | 1.277.147.948     | 0                 |
| Công ty mẹ trích trước phải trả cho khách hàng cung cấp cột thép cho dự án Huawei                                 | 229.405.471       | 0                 |
| Công ty mẹ trích trước phải trả cho khách hàng cung cấp lắp đặt HT TĐài, ĐT, MMT, AT NHàng Nông Nghiệp Q.Hải Châu | 473.600.693       | 0                 |
| Công ty mẹ trích trước phải trả cho khách hàng thi công ĐZ 220kV Cay Lậy - Trà Nóc                                | 4.132.268.129     | 0                 |
| Công ty mẹ trích trước phải trả cho khách hàng thi công DA Thủy Điện Hồi Xuân                                     | 42.253.247.868    | 0                 |
| Công ty CP Xây dựng Điện VNECO 3 trích trước phải trả cho khách hàng thi công các công trình                      | 8.171.373         | 103.475.255       |
| Công ty CP Xây dựng Điện VNECO 4 trích trước phải trả cho khách hàng thi công các công trình                      | 660.450.890       | 1.314.946.672     |
| Công ty CP Xây dựng Điện VNECO 8 trích trước phải trả cho khách hàng thi công các công trình                      | 96.106.405        | 85.000.000        |
| Công ty CP Xây dựng Điện VNECO 12 trích trước phải trả cho khách hàng thi công các công trình                     | 690.472.532       | 3.087.862.611     |

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT** (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất)

**17- Chi phí phải trả (tiếp theo)**

| <b>(a) Chi phí trích trước cho các công trình</b>   | <b>31/12/2010</b>      | <b>01/01/2010</b>      |
|---|------------------------|------------------------|
|   | <b>đồng</b>            | <b>đồng</b>            |
| Công ty CP Tư vấn và Xây dựng VNECO trích trước phải trả cho khách hàng thi công các công trình                             | 1.663.025.808          | 3.896.322.647          |
| Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Điện MêCA VNECO trích trước phải trả cho khách hàng thi công các công trình Ô Môn - Sóc Trăng | 1.633.745.432          | 0                      |
| Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Điện Hồi Xuân VNECO trích trước phải trả cho khách hàng thi công các công trình               | 1.954.188.000          | 0                      |
| <b>Cộng</b>   | <b>101.010.824.597</b> | <b>129.999.560.202</b> |
| <b>(b) Chi phí trích trước tiền lãi vay phải trả đến thời điểm 31/12/2010:</b>  | <b>31/12/2010</b>      | <b>01/01/2010</b>      |
|   | <b>đồng</b>            | <b>đồng</b>            |
| - Công ty mẹ dự chi tiền lãi vay phải trả cho các Ngân hàng thương mại  | 344.679.111            | 598.513.766            |
| - Công ty CP Xây dựng Điện VNECO 4 dự chi tiền lãi vay phải trả cho các Ngân hàng thương mại                                | 0                      | 20.089.589             |
| - Công ty CP Xây dựng Điện VNECO 8 dự chi tiền lãi vay phải trả cho các Ngân hàng thương mại                                | 150.691.052            | 78.780.049             |
| - Công ty CP Đầu tư và Xây dựng điện MEECA VNECO dự chi tiền lãi vay phải trả cho các Ngân hàng thương mại                  | 80.000.000             |                        |
| - Công ty CP Du lịch Xanh Huế VNECO dự chi tiền lãi vay phải trả cho các Ngân hàng thương mại                               | 5.587.640              |                        |
| <b>Cộng</b>   | <b>580.957.803</b>     | <b>697.383.404</b>     |
| <b>(c) Chi phí phải trả khác</b>  | <b>31/12/2010</b>      | <b>01/01/2010</b>      |
|   | <b>đồng</b>            | <b>đồng</b>            |
| - Công ty CP Xây dựng Điện VNECO 3 dự chi trả khoản điện nước   | 0                      | 8.318.556              |
| - Công ty CP Xây dựng Điện VNECO 3 dự chi khoản chi phí kiểm toán, chi phí tư vấn niêm yết cổ phiếu                         | 0                      | 50.000.000             |
| - Công ty CP Xây dựng Điện VNECO 4 trích trước phải trả thù lao HĐQT và thù lao Ban kiểm soát                               | 61.200.000             | 61.200.000             |
| - Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Điện Hồi Xuân VNECO trích trước chi phí tiền lương trong thời gian nghỉ phép                | 0                      | 12.079.000             |
| - Công ty CP Xây dựng Điện VNECO 8 trích trước tiền nhân công   | 304.164.441            | 0                      |
| <b>Cộng</b>   | <b>365.364.441</b>     | <b>131.597.556</b>     |

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM**

Địa chỉ: Số 234 Nguyễn Văn Linh, quận Thanh Khê, Tp Đà Nẵng

Tel: 0511.3562361

Fax: 0511.3562367

**Mẫu số B09 – DN/HN**

Ban hành theo QĐ số 15/2006/QĐ-BTC

Ngày 20/3/2006 của Bộ trưởng Bộ Tài chính

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)***(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất)***18- Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác**

|  | 31/12/2010            | 01/01/2010            |
|--|-----------------------|-----------------------|
|  | đồng                  | đồng                  |
| Kinh phí công đoàn                                   | 890.766.581           | 877.550.927           |
| Bảo hiểm xã hội, Bảo hiểm y tế, Bảo hiểm thất nghiệp | 1.585.354.196         | 989.118.862           |
| Cổ tức phải trả                                      | 1.409.709.511         | 18.626.986.346        |
| Phải trả về cổ phần hóa                              | 1.595.560.000         | 1.595.560.000         |
| Phải trả phải nộp VNECO (cty con)                    | 0                     | 0                     |
| Các khoản phải trả khác (*)                          | 32.271.058.471        | 39.671.682.932        |
| <b>Cộng</b>  | <b>37.752.448.759</b> | <b>61.760.899.067</b> |

**(\*) Trong đó các khoản phải trả, phải nộp khác**

|  | 31/12/2010            | 01/01/2010            |
|--|-----------------------|-----------------------|
|  | đồng                  | đồng                  |
| <b>- Tại Công ty mẹ</b>                      | <b>28.968.573.171</b> | <b>37.367.369.551</b> |
| + Phải trả khoản lãi phát hành trái phiếu DN | 12.687.500.001        | 12.828.472.222        |
| + Nhận tiền góp vốn vào dự án                | 339.087.009           | 17.571.244.400        |
| + GT tiền đền bù phải trả cho Ban Miền Trung | 73.192.203            | 73.192.203            |
| + Phải trả khác cho các Công ty liên kết     | 15.272.831.900        | 4.234.097.314         |
| + Phải trả, phải nộp khác                    | 595.962.058           | 2.660.363.412         |
| <b>- Tại các Công ty con</b>                 | <b>3.302.485.300</b>  | <b>2.304.313.381</b>  |
| <b>Cộng</b>                                  | <b>32.271.058.471</b> | <b>39.671.682.932</b> |

**20- Vay và nợ dài hạn**

|                           | 31/12/2010             | 01/01/2010             |
|---------------------------|------------------------|------------------------|
|                           | đồng                   | đồng                   |
| Vay ngân hàng (*)         | 238.160.568.203        | 376.667.323.870        |
| Trái phiếu phát hành (**) | 500.000.000.000        | 500.000.000.000        |
| <b>Cộng</b>               | <b>738.160.568.203</b> | <b>876.667.323.870</b> |

**(\*) Trong đó vay dài hạn Ngân hàng thương mại,**

|  | 31/12/2010             | 01/01/2010             |
|--|------------------------|------------------------|
|  | đồng                   | đồng                   |
| <b>- Công ty mẹ vay</b>                      | <b>229.927.478.388</b> | <b>363.199.900.719</b> |
| + Tại Ngân hàng Đầu tư và phát triển Đà Nẵng | 50.977.478.388         | 71.177.478.388         |
| + Tại Ngân hàng Đầu tư và phát triển Hải Vân | 21.450.000.000         | 24.350.000.000         |
| + Tại Ngân hàng TMCP Công thương Liên Chiểu  | 0                      | 5.221.798.571          |
| + Tại Ngân hàng Ngoại thương Đà Nẵng         | 0                      | 57.214.872.967         |
| + Tại Ngân hàng TMCP Hàng Hải Đà Nẵng        | 157.500.000.000        | 202.600.000.000        |
| + Tại Ngân hàng TMCP Công thương Huế         | 0                      | 2.350.039.383          |
| + Tại Ngân hàng TMCP Quân đội Đà Nẵng        | 0                      | 285.711.410            |
| <b>- Công ty con vay</b>                     | <b>8.233.089.815</b>   | <b>13.467.423.151</b>  |
| + Công ty CP Xây dựng Điện VNECO 8           | 4.401.189.815          | 5.758.523.151          |
| + Công ty CP Xây dựng Điện VNECO 4           | 889.000.000            | 1.143.000.000          |
| + Công ty CP Xây dựng Điện VNECO 12          | 800.000.000            | 1.100.000.000          |
| + Công ty CP Tư vấn và Xây dựng VNECO        | 562.500.000            | 812.500.000            |
| + Công ty CP Du lịch Xanh Nghệ An VNECO      | 1.580.400.000          | 4.653.400.000          |
| <b>Cộng</b>                                  | <b>238.160.568.203</b> | <b>376.667.323.870</b> |

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM**

Địa chỉ: Số 234 Nguyễn Văn Linh, quận Thanh Khê, Tp Đà Nẵng  
Tel: 0511.3562361 Fax: 0511.3562367

**Mẫu số B09 – DN/HN**

Ban hành theo QĐ số 15/2006/QĐ-BTC  
Ngày 20/3/2006 của Bộ trưởng Bộ Tài chính

---

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT** (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất)

**(\*\*): Vay trái phiếu**

|                           |  |
|---------------------------|--|
| Loại trái phiếu phát hành | : Trái phiếu doanh nghiệp không có bảo đảm |
| Mệnh giá trái phiếu       | : 100.000 đồng / Trái phiếu                |
| Số lượng                  | : 5.000.000 trái phiếu                     |
| Lãi suất                  | : 10,15%/năm                               |
| Ngày phát hành            | : 28/9/2007                                |
| Ngày đáo hạn              | : 28/9/2012                                |
| Thời hạn                  | : 5 năm                                    |



**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM**Địa chỉ: Số 234 Nguyễn Văn Linh, quận Thanh Khê, Tp Đà Nẵng  
Tel: 0511.3562361 Fax: 0511.3562367**Mẫu số B09 – DN/HN**Ban hành theo QĐ số 15/2006/QĐ-BTC  
Ngày 20/3/2006 của Bộ trưởng Bộ Tài chính**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)**

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất)

**22- Nguồn vốn chủ sở hữu:****a. Bảng đối chiếu biến động của Vốn chủ sở hữu**

Đơn vị tính: đồng

| Chi tiêu                                       | Vốn đầu tư của chủ sở hữu | Thặng dư cổ phần     | Vốn khác của chủ sở hữu (**) | Cổ phiếu quỹ (*)        | Chênh lệch tỷ giá hối đoái | Quỹ đầu tư phát triển | Quỹ dự phòng tài chính | Quỹ khác thuộc vốn CSH | Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối | Cộng                   |
|--|---------------------------|----------------------|------------------------------|-------------------------|----------------------------|-----------------------|------------------------|------------------------|-----------------------------------|------------------------|
| <b>Số dư đầu năm trước</b>                     | <b>320.000.000.000</b>    | <b>2.849.765.311</b> | <b>327.902.789</b>           | <b>(21.192.324.986)</b> | <b>0</b>                   | <b>5.761.969.802</b>  | <b>5.311.734.895</b>   | <b>216.959.795</b>     | <b>(2.134.348.035)</b>            | <b>311.141.659.571</b> |
| - Tăng vốn trong năm                           | 0                         | 0                    | 36.492.643                   | 0                       | 0                          | 0                     | 0                      | 0                      | 0                                 | 36.492.643             |
| - Lãi trong kỳ                                 | 0                         | 0                    | 0                            | 0                       | 0                          | 0                     | 0                      | 0                      | 87.730.855.628                    | 87.730.855.628         |
| - Tăng khác                                    | 0                         | (98.528.756)         | (69.293.877)                 | (235.164.707)           | 358.166.703                | (356.495.360)         | 24.654.608             | (120.734.444)          | 5.184.297.889                     | 4.686.902.057          |
| - Giảm vốn trong kỳ                            | 0                         | 0                    | 0                            | 0                       | 0                          | (36.492.643)          | 0                      | 0                      | 0                                 | (36.492.643)           |
| - Phân phối lợi nhuận                          | 0                         | 0                    | 0                            | 0                       | 0                          | 193.954.291           | 135.952.951            | 0                      | (3.022.791.716)                   | (2.692.884.474)        |
| - Lỗ trong năm                                 | 0                         | 0                    | 0                            | 0                       | (11.235.821)               | 0                     | 0                      | 0                      | 0                                 | (11.235.821)           |
| - Giảm khác                                    | 0                         | 0                    | 0                            | 0                       | 0                          | 0                     | 0                      | (29.334)               | (603.265.736)                     | (603.295.070)          |
| <b>Số dư cuối năm trước, số dư đầu năm nay</b> | <b>320.000.000.000</b>    | <b>2.751.236.556</b> | <b>295.101.555</b>           | <b>(21.427.489.692)</b> | <b>346.930.882</b>         | <b>5.562.936.090</b>  | <b>5.472.342.454</b>   | <b>96.196.017</b>      | <b>87.154.748.030</b>             | <b>400.252.001.892</b> |
| - Tăng vốn trong kỳ                            | 317.210.610.000           | 0                    | 0                            | 0                       | 0                          | 0                     | 0                      | 0                      | 0                                 | 317.210.610.000        |
| - Lãi trong kỳ                                 | 0                         | 0                    | 0                            | 0                       | 0                          | 0                     | 0                      | 0                      | 18.741.335.410                    | 18.741.335.410         |
| - Tăng khác                                    | 0                         | 0                    | 1.205.476.894                | (7.244.101.637)         | 8.888.304                  | 110.554.550           | 4.544.168.866          | (96.196.017)           | 0                                 | (1.471.209.040)        |
| - Lỗ trong kỳ                                  | 0                         | 0                    | 0                            | 0                       | 0                          | 0                     | 0                      | 0                      | 0                                 | 0                      |
| - Giảm khác                                    | 0                         | 0                    | 0                            | 0                       | (361.957.852)              | 0                     | (151.436.856)          | 0                      | (87.325.880.234)                  | (87.839.274.942)       |
| <b>Số dư cuối năm nay</b>                      | <b>637.210.610.000</b>    | <b>2.751.236.556</b> | <b>1.500.578.449</b>         | <b>(28.671.591.329)</b> | <b>(6.138.666)</b>         | <b>5.673.490.640</b>  | <b>9.865.074.464</b>   | <b>(0)</b>             | <b>18.570.203.206</b>             | <b>646.893.463.320</b> |

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM**

Địa chỉ: Số 234 Nguyễn Văn Linh, quận Thanh Khê, Tp Đà Nẵng

Tel: 0511.3562361

Fax: 0511.3562367

**Mẫu số B09 – DN/HN**

Ban hành theo QĐ số 15/2006/QĐ-BTC

Ngày 20/3/2006 của Bộ trưởng Bộ Tài chính

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)***(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất)***a. Bảng đối chiếu biến động của Vốn chủ sở hữu (tiếp theo)**

|   | <b>31/12/2010</b>       |
|---|-------------------------|
|   | <b>đồng</b>             |
| <b>(*) Trong đó Cổ phiếu Ngân quỹ tại thời điểm</b>     |                         |
| - Tại Công ty mẹ  | (24.982.480.349)        |
| - Tại Công ty con                                       | (3.251.539.750)         |
| - Lợi ích cổ đông Công ty mẹ trong các Công ty liên kết | (437.571.230)           |
| <b>Cộng</b>   | <b>(28.671.591.329)</b> |

(\*\*) Vốn khác của Chủ sở hữu trong năm tăng có bao gồm 754.550.000 đồng do Công ty cổ phần Xây dựng điện VNECO4 chia cổ tức bằng cổ phiếu số tiền 433.440.000 đồng và Công ty cổ phần Xây dựng điện VNECO 8 chia cổ tức bằng cổ phiếu số tiền 321.110.000 đồng trả cho Công ty mẹ Tổng Công ty Cổ phần Xây dựng điện Việt Nam.

**b. Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu**

|                                | <b>31/12/2010</b>      | <b>01/01/2010</b>      |
|--------------------------------|------------------------|------------------------|
|                                | <b>đồng</b>            | <b>đồng</b>            |
| Vốn góp của Nhà nước           | 189.000.000.000        | 94.500.000.000         |
| Vốn góp của các đối tượng khác | 448.210.610.000        | 225.500.000.000        |
| <b>Cộng</b>                    | <b>637.210.610.000</b> | <b>320.000.000.000</b> |

**c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức lợi nhuận được chia**

|                           | <b>31/12/2010</b> | <b>01/01/2010</b> |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
|                           | <b>đồng</b>       | <b>đồng</b>       |
| Vốn đầu tư của chủ sở hữu |                   |                   |
| + Vốn góp đầu năm         | 320.000.000.000   | 320.000.000.000   |
| + Vốn góp tăng trong năm  | 317.210.610.000   | 0                 |
| + Vốn góp giảm trong năm  | 0                 | 0                 |
| + Vốn góp cuối năm        | 637.210.610.000   | 320.000.000.000   |

**đ. Cổ phiếu**

|  | <b>31/12/2010</b> | <b>01/01/2010</b> |
|--|-------------------|-------------------|
|  | <b>đồng</b>       | <b>đồng</b>       |
| - Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành    | 63.721.080        | 32.000.000        |
| - Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng | 63.721.061        | 32.000.000        |
| + Cổ phiếu phổ thông                     | 63.721.061        | 32.000.000        |
| - Số lượng cổ phiếu được mua lại         | 1.115.180         | 354.620           |
| + Số lượng CP Công ty mẹ mua lại         | 978.920           | 278.920           |
| + Số lượng CP các Công ty con mua lại    | 136.260           | <b>75.700</b>     |
| - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành        | 62.605.881        | 31.645.380        |
| + Cổ phiếu phổ thông                     | 62.605.881        | 31.645.380        |
| Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành (đồng)   | 10.000            | 10.000            |

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT** (tiếp theo)*(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất)***VI- THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KQHD KINH DOANH****27- Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ**

|                                     | Năm 2010<br>đồng       | Năm 2009<br>đồng       |
|-------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Doanh thu bán hàng                  | 63.320.119.389         | 82.948.749.904         |
| Doanh thu cung cấp dịch vụ          | 54.989.057.694         | 66.853.422.573         |
| Doanh thu hợp đồng xây lắp          | 187.916.834.580        | 359.356.799.055        |
| Doanh thu hoạt động kinh doanh khác | 683.782.802            | 226.512.536            |
| <b>Cộng</b>                         | <b>306.909.794.465</b> | <b>509.385.484.068</b> |

**28- Giá vốn hàng bán**

|                                       | Năm 2010<br>đồng       | Năm 2009<br>đồng       |
|---------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Giá vốn cung cấp hàng hóa             | 47.062.141.156         | 57.755.492.372         |
| Giá vốn dịch vụ cung cấp              | 50.394.979.882         | 73.689.278.665         |
| Giá vốn hợp đồng xây lắp              | 144.112.593.622        | 313.356.429.472        |
| Giá vốn của hoạt động kinh doanh khác | 213.581.359            | (2.834.465.044)        |
| <b>Cộng</b>                           | <b>241.783.296.019</b> | <b>441.966.735.465</b> |

**29- Doanh thu hoạt động tài chính**

|                                    | Năm 2010<br>đồng      | Năm 2009<br>đồng      |
|------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Lãi tiền gửi, tiền cho vay         | 4.799.405.361         | 1.295.615.809         |
| Cổ tức, lợi nhuận được chia        | 0                     | 626.158.684           |
| Lãi chênh lệch tỷ giá đã thực hiện | 86.016.208            | 3.492.288             |
| Lợi nhuận đầu tư cổ phiếu          | 53.477.868.741        | 25.920.524.650        |
| Doanh thu hoạt động tài chính khác | 170.579.969           | 592.525.588           |
| <b>Cộng</b>                        | <b>58.533.870.279</b> | <b>28.438.317.019</b> |

**30- Chi phí tài chính**

|                                       | Năm 2010<br>đồng      | Năm 2009<br>đồng      |
|---------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Lãi tiền vay (*)                      | 80.409.891.156        | 88.958.624.575        |
| Chi phí hoạt động đầu tư tài chính    | 501.550.140           | 0                     |
| Chiết khấu thanh toán                 | 22.858.000            | 0                     |
| Lỗ chênh lệch tỷ giá đã thực hiện     | 65.531                | 18.140.378            |
| Lỗ do bán chứng khoán                 | 385.213.630           | 308.139.800           |
| Hoàn nhập dự phòng đầu tư chứng khoán | (24.960.000)          | (765.046.250)         |
| Dự phòng giảm giá đầu tư chứng khoán  | 5.749.375.895         | 364.320.445           |
| Chi phí tài chính khác                | 288.079.193           | 315.803.227           |
| <b>Cộng</b>                           | <b>87.332.073.545</b> | <b>89.199.982.175</b> |

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM**

Địa chỉ: Số 234 Nguyễn Văn Linh, quận Thanh Khê, Tp Đà Nẵng

Tel: 0511.3562361

Fax: 0511.3562367

**Mẫu số B09 – DN/HN**

Ban hành theo QĐ số 15/2006/QĐ-BTC

Ngày 20/3/2006 của Bộ trưởng Bộ Tài chính

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)***(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất)*

(\*) Trong đó, lãi tiền vay chi tiết như sau:

|  | <b>Năm 2010</b>       | <b>Năm 2009</b>       |
|--|-----------------------|-----------------------|
|  | <b>đồng</b>           | <b>đồng</b>           |
| Chi phí đi vay vốn tại Công ty mẹ      | 62.488.638.805        | 69.002.836.834        |
| Chi phí đi vay vốn tại các Công ty con | 17.921.252.351        | 19.955.787.741        |
| <b>Cộng</b>                            | <b>80.409.891.156</b> | <b>88.958.624.575</b> |

**31 - Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành**

|  | <b>Năm 2010</b>      | <b>Năm 2009</b>       |
|--|----------------------|-----------------------|
|  | <b>đồng</b>          | <b>đồng</b>           |
| Chi phí thuế TNDN tạm tính trên TN chịu thuế hiện hành | 7.426.581.578        | 17.191.975.742        |
| Điều chỉnh thuế TNDN của các năm trước vào chi phí     | 0                    | 0                     |
| <b>Cộng</b>  | <b>7.426.581.578</b> | <b>17.191.975.742</b> |

**33 - Lãi cơ bản trên cổ phiếu**

|   | <b>Năm 2010</b> | <b>Năm 2009</b> |
|---|-----------------|-----------------|
|   | <b>đồng</b>     | <b>đồng</b>     |
| Lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp của cổ đông Công ty mẹ | 18.741.335.410  | 87.730.855.629  |
| Các khoản điều chỉnh tăng hoặc giảm lợi nhuận kế toán                   | 0               | 0               |
| Các khoản điều chỉnh tăng   | 0               | 0               |
| Các khoản điều chỉnh giảm   | 0               | 0               |
| Lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông         | 18.741.335.410  | 87.730.855.629  |
| Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong kỳ                     | 39.813.252      | 31.645.380      |
| Lãi cơ bản trên cổ phiếu  | 470,73          | 2.772,31        |

**VIII- NHỮNG THÔNG TIN KHÁC****5- Thông tin so sánh**

Số liệu so sánh tại ngày 01/01/2010 trên Bảng cân đối kế toán được lấy từ Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2009 của Tổng Công ty đã được kiểm toán bởi Chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ tin học thành phố Hồ Chí Minh - AISC.

**7- Những thông tin khác****7.1. Thông tin tài chính khác**

Trong năm 2010 Tổng Công ty đã thoái vốn hợp tác đầu tư với bà Ngô Kim Huệ đầu tư dự án phức hợp cao tầng tại Thị trấn Tân Túc, Bình Chánh, Tp. HCM (trước đó ngày 12/10/2007, hai bên đã ký hợp đồng hợp tác đầu tư xây dựng công trình phức hợp cao tầng tổng diện tích đất dự án là 80.353 mét vuông với giá trị hợp đồng hợp tác đầu tư là 357,5 tỷ đồng trong đó Công ty góp 90% tương ứng với 310 tỷ đồng, còn bà Ngô Kim Huệ góp 10%). Theo biên bản thoái vốn, bà Ngô Kim Huệ sẽ nhận lại toàn bộ dự án và trả lại cho Công ty vốn đầu tư ban đầu là 310 tỷ đồng và 90 tỷ đồng tiền phạt do chấm dứt hợp đồng hợp tác.

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM**

Địa chỉ: Số 234 Nguyễn Văn Linh, quận Thanh Khê, Tp Đà Nẵng

Tel: 0511.3562361

Fax: 0511.3562367

**Mẫu số B09 – DN/HN**

Ban hành theo QĐ số 15/2006/QĐ-BTC

Ngày 20/3/2006 của Bộ trưởng Bộ Tài chính

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)***(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất)*

Tổng Công ty đã mua khách sạn xanh Đà Nẵng tại địa chỉ số 64 Hoàng Văn Thái, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, Tp. Đà Nẵng từ Công ty Cổ phần xây dựng điện VNECO 7 (một trong các công ty liên kết của Tổng Công ty) với giá trị chuyển nhượng chưa thuế là 27.272.272.273 đồng để hoạt động kinh doanh khách sạn.

**7.2. Các nghiệp vụ chủ yếu phát sinh giữa Công ty mẹ với các bên liên quan bao gồm:****- Tổng Công ty phải thu:**

| TT | Tên công ty                                | Số phải thu đầu kỳ     | Số phải thu phát sinh tăng trong kỳ | Số phải thu phát sinh giảm trong kỳ | Số còn phải trả cuối kỳ |
|----|--|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------|
|    | <b>CÔNG TY CON</b>                         | <b>187.912.771.737</b> | <b>152.230.686.714</b>              | <b>109.607.994.725</b>              | <b>230.535.463.726</b>  |
| 1. | <b>Công ty CP Xây dựng điện VNECO 3</b>    | <b>727.947.994</b>     | <b>129.440.925</b>                  | <b>1.103.582.282</b>                | <b>(246.193.363)</b>    |
|    | Kinh phí đền bù                            | (49.741.206)           | 40.800.000                          | 335.153.082                         | (344.094.288)           |
|    | Cổ tức phải thu                            | 768.429.200            | 78.640.925                          | 768.429.200                         | 78.640.925              |
|    | Phải thu khác                              | 9.260.000              | 10.000.000                          | 0                                   | 19.260.000              |
| 2. | <b>Công ty CP Xây dựng điện VNECO 4</b>    | <b>712.004.570</b>     | <b>531.401.626</b>                  | <b>1.521.412.516</b>                | <b>(278.006.320)</b>    |
|    | Kinh phí đền bù                            | (123.763.830)          | (317.646.700)                       | 0                                   | (441.410.530)           |
|    | Cổ tức phải thu                            | 780.188.400            | 777.348.326                         | 1.521.412.516                       | 36.124.210              |
|    | Phải thu khác                              | 55.580.000             | 71.700.000                          | 0                                   | 127.280.000             |
| 3. | <b>Công ty CP Xây dựng điện VNECO 8</b>    | <b>1.323.174.162</b>   | <b>278.764.842</b>                  | <b>1.092.861.782</b>                | <b>509.077.222</b>      |
|    | Kinh phí đền bù                            | 502.441.378            | 62.496.000                          | 730.353.112                         | (165.415.734)           |
|    | Cổ tức phải thu                            | 629.637.827            | (300.844.157)                       | 328.793.670                         | 0                       |
|    | Giao dịch liên quan thu xếp tín dụng       |                        | 507.111.111                         |                                     | 507.111.111             |
|    | Phải thu khác                              | 191.094.957            | 10.001.888                          | 33.715.000                          | 167.381.845             |
| 4. | <b>Công ty CP Xây dựng điện VNECO 12</b>   | <b>937.429.335</b>     | <b>328.858.531</b>                  | <b>1.395.121.066</b>                | <b>(128.833.200)</b>    |
|    | Giá trị TSCĐ Tổng Công ty cấp              | 0                      | 0                                   | 0                                   | 0                       |
|    | Cổ tức phải thu                            | 946.464.000            | 78.846.000                          | 1.025.310.000                       | 0                       |
|    | Kinh phí đền bù                            | (137.487.762)          | 238.841.762                         | 230.187.200                         | (128.833.200)           |
|    | Phải thu khác                              | 128.453.097            | 11.170.769                          | 139.623.866                         | 0                       |
| 5. | <b>Công ty CP Tư vấn và Xây dựng VNECO</b> | <b>8.562.595.436</b>   | <b>12.166.612.486</b>               | <b>11.465.176.469</b>               | <b>9.264.031.453</b>    |
|    | Giao dịch liên quan thu xếp tín dụng       | 1.797.600.813          | 192.603.764                         | 200.710.850                         | 1.789.493.727           |
|    | Giao dịch liên quan hợp đồng xây dựng      | 1.937.629.940          | 11.489.145.443                      | 10.778.770.450                      | 2.648.004.933           |
|    | Giá trị TSCĐ Tổng Công ty cấp              | 335.759.275            | 0                                   | 260.784.634                         | 74.974.641              |
|    | Kinh phí đền bù                            | 352.093.212            | 123.109.320                         | 182.512.820                         | 292.689.712             |
|    | Phải thu khác                              | 4.139.512.196          | 361.753.959                         | 42.397.715                          | 4.458.868.440           |

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM**

Địa chỉ: Số 234 Nguyễn Văn Linh, quận Thanh Khê, Tp Đà Nẵng

Tel: 0511.3562361

Fax: 0511.3562367

**Mẫu số B09 – DN/HN**

Ban hành theo QĐ số 15/2006/QĐ-BTC

Ngày 20/3/2006 của Bộ trưởng Bộ Tài chính

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)***(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất)***7.2. Các nghiệp vụ chủ yếu phát sinh giữa Công ty mẹ với các bên liên quan bao gồm (tiếp theo):**

|            |   |                        |                       |                       |                        |
|------------|---|------------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------|
| <b>6.</b>  | <b>Cty CP Kết cấu thép và Mạ kẽm Meca VNECO</b>       | <b>36.338.846.099</b>  | <b>43.576.431.839</b> | <b>38.454.238.702</b> | <b>41.461.039.236</b>  |
|            | Giao dịch liên quan đến hợp đồng mua bán vật tư       | 10.961.466.875         | 26.318.945.724        | 0                     | 37.280.412.599         |
|            | Cổ tức phải thu                                       | 6.310.000.000          | 0                     | 6.310.000.000         | 0                      |
|            | Kinh phí đền bù                                       | (14.408.000)           | 391.861.650           | 543.889.150           | (166.435.500)          |
|            | Giao dịch liên quan hợp đồng xây dựng                 | 15.733.513.550         | 16.838.214.465        | 28.740.530.292        | 3.831.197.723          |
|            | Phải thu khác   | 3.348.273.674          | 27.410.000            | 2.859.819.260         | 515.864.414            |
|            | Giao dịch liên quan thu xếp tín dụng                  | 0                      | 0                     | 0                     | 0                      |
| <b>7.</b>  | <b>Công ty CP Du lịch Xanh Huế</b>                    | <b>132.085.356.739</b> | <b>22.148.969.110</b> | <b>17.086.164.761</b> | <b>137.148.161.088</b> |
|            | Giá trị TSCĐ Tổng Công ty cấp                         | 92.723.152.952         | 0                     | 9.884.609.292         | 82.838.543.660         |
|            | Phải thu khác   | 39.362.203.787         | 22.087.036.110        | 7.139.622.469         | 54.309.617.428         |
|            | Kinh phí đền bù                                       | 0                      | 61.933.000            | 61.933.000            | 0                      |
| <b>8.</b>  | <b>Công ty CP Đầu tư và thương mại VNECO Huế</b>      | <b>248.018.874</b>     | <b>0</b>              | <b>0</b>              | <b>248.018.874</b>     |
|            | Phải thu khác   | 248.018.874            | 0                     | 0                     | 248.018.874            |
| <b>9.</b>  | <b>Công ty Đầu tư và Xây dựng điện Hội Xuân VNECO</b> | <b>6.977.398.528</b>   | <b>69.951.457.355</b> | <b>37.451.411.147</b> | <b>39.477.444.736</b>  |
|            | Giao dịch liên quan thu xếp tín dụng                  | 3.937.543.628          | 13.628.200.619        | 15.611.556.247        | 1.954.188.000          |
|            | Giao dịch liên quan hợp đồng xây dựng                 |                        | 56.103.925.736        | 18.500.000.000        | 37.603.925.736         |
|            | Kinh phí đền bù                                       | 0                      | (80.669.000)          | 0                     | (80.669.000)           |
|            | Phải thu khác   | 3.039.854.900          | 300.000.000           | 3.339.854.900         | 0                      |
| <b>10.</b> | <b>Công ty CP Du lịch Xanh Nghệ An VNECO</b>          | <b>0</b>               | <b>3.118.750.000</b>  | <b>38.026.000</b>     | <b>3.080.724.000</b>   |
|            | Giao dịch liên quan thu xếp tín dụng                  | 0                      | 3.118.750.000         | 38.026.000            | 3.080.724.000          |
|            | <b>CÔNG TY LIÊN KẾT</b>                               | <b>29.100.366.557</b>  | <b>52.673.672.388</b> | <b>47.805.011.380</b> | <b>33.969.027.565</b>  |
| <b>1.</b>  | <b>Công ty CP Xây dựng điện VNECO 2</b>               | <b>(4.966.771.387)</b> | <b>8.383.304.846</b>  | <b>10.449.758.915</b> | <b>(7.033.225.456)</b> |
|            | Giao dịch liên quan thu xếp tín dụng                  | 0                      | 0                     | 0                     | 0                      |
|            | Giao dịch liên quan hợp đồng xây dựng                 | (5.918.540.634)        | 7.915.549.333         | 9.207.619.604         | (7.210.610.905)        |
|            | Kinh phí đền bù                                       | (206.022.120)          | 459.415.513           | 253.393.393           | 0                      |
|            | Phải thu khác   | 279.676.367            | 8.340.000             | 110.630.918           | 177.385.449            |
|            | Cổ tức phải thu                                       | 878.115.000            | 0                     | 878.115.000           | 0                      |
| <b>2.</b>  | <b>Công ty CP Xây dựng điện VNECO 5</b>               | <b>745.781.362</b>     | <b>777.580.198</b>    | <b>526.500.000</b>    | <b>996.861.560</b>     |
|            | Giá trị TSCĐ Tổng Công ty cấp                         | 0                      | 0                     | 0                     | 0                      |
|            | Giao dịch liên quan thu xếp tín dụng                  |                        | 1.004.722.222         |                       | 1.004.722.222          |
|            | Kinh phí đền bù                                       | 0                      | (213.722.500)         | 0                     | (213.722.500)          |
|            | Cổ tức phải thu                                       | 607.500.000            | (81.000.000)          | 526.500.000           | 0                      |
|            | Phải thu khác   | 138.281.362            | 67.580.476            | 0                     | 205.861.838            |

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM**

Địa chỉ: Số 234 Nguyễn Văn Linh, quận Thanh Khê, Tp Đà Nẵng  
Tel: 0511.3562361 Fax: 0511.3562367

**Mẫu số B09 – DN/HN**

Ban hành theo QĐ số 15/2006/QĐ-BTC  
Ngày 20/3/2006 của Bộ trưởng Bộ Tài chính

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)**

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất)

**7.2. Các nghiệp vụ chủ yếu phát sinh giữa Công ty mẹ với các bên liên quan bao gồm (tiếp theo):**

|           |  |                       |                       |                       |                       |
|-----------|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>3.</b> | <b>Công ty CP Xây dựng điện VNECO 6</b>  | <b>1.233.381.796</b>  | <b>12.246.015.698</b> | <b>1.254.702.361</b>  | <b>12.224.695.133</b> |
|           | Kinh phí đền bù                          | 230.179.383           | 65.751.000            | 286.588.580           | 9.341.803             |
|           | Giao dịch liên quan thu xếp tín dụng     | 18.083.333            | 12.175.750.000        | 0                     | 12.193.833.333        |
|           | Phải thu khác                            | 70.902.080            | 10.000.000            | 59.382.083            | 21.519.997            |
|           | Cổ tức phải thu                          | 914.217.000           | (5.485.302)           | 908.731.698           | 0                     |
| <b>4.</b> | <b>Công ty CP Xây dựng điện VNECO 7</b>  | <b>13.366.129.514</b> | <b>1.805.630.244</b>  | <b>6.078.525.770</b>  | <b>9.093.233.988</b>  |
|           | Giao dịch liên quan hợp đồng xây dựng    | 5.350.242.779         | 708.563.428           | 5.218.643.924         | 840.162.283           |
|           | Giao dịch liên quan thu xếp tín dụng     | 2.476.416.666         | 280.855.556           | 0                     | 2.757.272.222         |
|           | Kinh phí đền bù                          | 131.118.081           | 94.125.000            | 158.612.452           | 66.630.629            |
|           | Phải thu khác                            | 5.408.351.988         | 722.086.260           | 701.269.394           | 5.429.168.854         |
| <b>5.</b> | <b>Công ty CP Xây dựng điện VNECO 10</b> | <b>557.195.860</b>    | <b>512.904.000</b>    | <b>480.000.000</b>    | <b>590.099.860</b>    |
|           | Kinh phí đền bù                          | 28.071.915            | 2.904.000             | 0                     | 30.975.915            |
|           | Cổ tức phải thu                          | 450.000.000           | 30.000.000            | 480.000.000           | 0                     |
|           | Phải thu khác                            | 79.123.945            | 480.000.000           | 0                     | 559.123.945           |
| <b>6.</b> | <b>Công ty CP Xây dựng điện VNECO 11</b> | <b>18.164.649.412</b> | <b>28.948.237.402</b> | <b>29.015.524.334</b> | <b>18.097.362.480</b> |
|           | Giao dịch liên quan hợp đồng xây dựng    | 922.384.926           | 18.260.755.704        | 21.622.071.019        | (2.438.930.389)       |
|           | Giao dịch liên quan thu xếp tín dụng     |                       | 5.938.950.034         | 3.700.000.000         | 2.238.950.034         |
|           | Giá trị TSCĐ Tổng Công ty cấp            | 9.392.269.840         | 0                     | 3.219.997.416         | 6.172.272.424         |
|           | Kinh phí đền bù                          | 130.097.208           | 282.565.700           | 380.394.020           | 32.268.888            |
|           | Phải thu khác                            | 7.719.897.438         | 4.465.965.964         | 93.061.879            | 12.092.801.523        |

**- Tổng Công ty phải trả:**

| TT        | Tên công ty  | Số phải trả đầu kỳ    | Số phải trả phát sinh trong kỳ | Số đã trả trong kỳ    | Số còn phải trả cuối kỳ |
|-----------|--|-----------------------|--------------------------------|-----------------------|-------------------------|
|           | <b>CÔNG TY CON</b>                                   | <b>12.085.741.876</b> | <b>37.594.087.818</b>          | <b>23.627.998.115</b> | <b>26.051.831.579</b>   |
| <b>1.</b> | <b>Công ty CP Xây dựng điện VNECO 3</b>              | <b>3.845.371.838</b>  | <b>8.386.835.723</b>           | <b>3.914.295.080</b>  | <b>8.317.912.481</b>    |
|           | Giao dịch liên quan hợp đồng xây dựng                | 3.155.583.563         | 8.386.835.723                  | 3.224.506.805         | 8.317.912.481           |
|           | Phải trả khác  | 689.788.275           | 0                              | 689.788.275           | 0                       |
| <b>2.</b> | <b>Công ty CP Xây dựng điện VNECO 4</b>              | <b>3.549.298.523</b>  | <b>9.046.050.431</b>           | <b>5.178.159.508</b>  | <b>7.417.189.446</b>    |
|           | Giao dịch liên quan hợp đồng xây dựng                | 3.528.898.523         | 9.046.050.431                  | 5.157.759.508         | 7.417.189.446           |
|           | Phải trả khác  | 20.400.000            | 0                              | 20.400.000            | 0                       |
| <b>3.</b> | <b>Công ty CP Xây dựng điện VNECO 8</b>              | <b>2.002.369.777</b>  | <b>11.106.293.980</b>          | <b>7.063.322.268</b>  | <b>6.045.341.489</b>    |
|           | Phải trả khác  | 81.450.800            | 0                              | 81.450.800            | 0                       |
|           | Giao dịch liên quan hợp đồng xây dựng                | 1.920.918.977         | 11.106.293.980                 | 6.981.871.468         | 6.045.341.489           |
| <b>4.</b> | <b>Công ty CP Xây dựng điện VNECO 12</b>             | <b>2.569.483.860</b>  | <b>5.691.646.996</b>           | <b>4.918.443.790</b>  | <b>3.342.687.066</b>    |
|           | Giao dịch liên quan hợp đồng xây dựng                | 2.569.483.860         | 5.691.646.996                  | 4.918.443.790         | 3.342.687.066           |
| <b>5.</b> | <b>Công ty CP Kết cấu thép và Mạ kẽm Mécra VNECO</b> | <b>0</b>              | <b>208.183.000</b>             | <b>208.183.000</b>    | <b>0</b>                |
|           | Phải trả khác  | 0                     | 208.183.000                    | 208.183.000           | 0                       |



**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM**

Địa chỉ: Số 234 Nguyễn Văn Linh, quận Thanh Khê, Tp Đà Nẵng

Tel: 0511.3562361

Fax: 0511.3562367

**Mẫu số B09 – DN/HN**

Ban hành theo QĐ số 15/2006/QĐ-BTC

Ngày 20/3/2006 của Bộ trưởng Bộ Tài chính

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)***(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất)***7.2. Các nghiệp vụ chủ yếu phát sinh giữa Công ty mẹ với các bên liên quan bao gồm (tiếp theo):**

|           |  |                       |                       |                       |                       |
|-----------|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>6.</b> | <b>Công ty CP Du lịch Xanh Nghệ An</b>               | <b>1.150.000</b>      | <b>137.255.000</b>    | <b>138.405.000</b>    | <b>0</b>              |
|           | Phải trả khác  | 1.150.000             | 137.255.000           | 138.405.000           | 0                     |
| <b>7.</b> | <b>Công ty CP Du lịch Xanh Huế</b>                   | <b>0</b>              | <b>1.307.189.469</b>  | <b>1.307.189.469</b>  | <b>0</b>              |
|           | Phải trả khác  | 0                     | 178.286.076           | 178.286.076           | 0                     |
|           | Giao dịch liên quan hợp đồng xây dựng                | 0                     | 1.128.903.393         | 1.128.903.393         | 0                     |
| <b>8.</b> | <b>Công ty Đầu tư và Xây dựng điện Hời XuânVNECO</b> | <b>118.067.878</b>    | <b>1.710.633.219</b>  | <b>900.000.000</b>    | <b>928.701.097</b>    |
|           | Giao dịch liên quan hợp đồng xây dựng                | 118.067.878           | 1.710.633.219         | 900.000.000           | 928.701.097           |
|           | <b>CÔNG TY LIÊN KẾT</b>                              | <b>12.458.540.532</b> | <b>51.143.784.117</b> | <b>33.106.107.678</b> | <b>30.496.216.971</b> |
| <b>1.</b> | <b>Công ty CP Xây dựng điện VNECO 2</b>              | <b>0</b>              | <b>0</b>              | <b>0</b>              | <b>0</b>              |
| <b>2.</b> | <b>Công ty CP Xây dựng điện VNECO 5</b>              | <b>4.525.536.465</b>  | <b>10.972.301.541</b> | <b>8.520.784.810</b>  | <b>6.977.053.196</b>  |
|           | Giao dịch liên quan hợp đồng xây dựng                | 4.525.536.465         | 10.972.301.541        | 8.520.784.810         | 6.977.053.196         |
| <b>3.</b> | <b>Công ty CP Xây dựng điện VNECO 6</b>              | <b>4.559.626.381</b>  | <b>7.698.567.314</b>  | <b>6.088.533.195</b>  | <b>6.169.660.500</b>  |
|           | Giao dịch liên quan hợp đồng xây dựng                | 4.559.626.381         | 7.698.567.314         | 6.088.533.195         | 6.169.660.500         |
| <b>4.</b> | <b>Công ty CP Xây dựng điện VNECO 7</b>              | <b>0</b>              | <b>30.196.981.000</b> | <b>16.196.981.000</b> | <b>14.000.000.000</b> |
|           | Phải trả khác  | 0                     | 30.196.981.000        | 16.196.981.000        | 14.000.000.000        |
| <b>5.</b> | <b>Công ty CP Xây dựng điện VNECO 10</b>             | <b>3.373.377.686</b>  | <b>2.211.088.813</b>  | <b>2.234.963.224</b>  | <b>3.349.503.275</b>  |
|           | Giao dịch liên quan hợp đồng xây dựng                | 3.373.377.686         | 2.211.088.813         | 2.234.963.224         | 3.349.503.275         |
| <b>6.</b> | <b>Công ty CP Xây dựng điện VNECO 11</b>             | <b>0</b>              | <b>64.845.449</b>     | <b>64.845.449</b>     | <b>0</b>              |
|           | Phải trả khác  | 0                     | 64.845.449            | 64.845.449            | 0                     |

**7.2. Thay đổi số liệu khi hợp nhất của Công ty con và Công ty liên kết**

Số liệu tài chính công ty con Công ty Cổ phần Du lịch xanh Nghệ An VNECO sử dụng để hợp nhất là số liệu đã điều chỉnh bổ sung trên cơ sở ý kiến ngoại trừ của Kiểm toán viên: “Chi phí trả trước dài hạn, khoản lãi vay dài hạn chờ phân bổ lũy kế đến ngày 31/12/2010 là 2.777.916.137 đồng (trong đó số phát sinh trong năm 2010 là 341.651.144 đồng) đang được treo lại trên khoản mục “chi phí trả trước dài hạn” thay vì hạch toán vào chi phí sản xuất kinh doanh trong kỳ. Việc hạch toán như trên làm cho tổng tài sản tại ngày 31/12/2010 phản ánh cao hơn thực tế số tài sản là 2.777.916.137 đồng, đồng thời phần chi phí tài chính trong năm đang phản ánh giảm so với thực tế là 341.651.144 đồng” theo Báo cáo kiểm toán ngày 14/2/2011 về Báo cáo tài chính năm 2010 của Công ty Cổ phần Du lịch xanh Nghệ An VNECO.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)**

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất)

Số liệu tài chính công ty liên kết Công ty Cổ phần Xây dựng điện VNECO 11 sử dụng để hợp nhất là số liệu đã điều chỉnh bổ sung trên cơ sở ý kiến ngoại trừ của Kiểm toán viên: "Công ty chưa ghi nhận khoản chi phí lãi vay với số tiền 2.096.746.489 đồng vào chi phí trong kỳ, khoản chi phí này đang được ghi nhận vào khoản mục Chi phí trả trước ngắn hạn" theo Báo cáo kiểm toán số 101260/BCKT-GA ngày 15/2/2011 về Báo cáo tài chính năm 2010 của Công ty Cổ phần Xây dựng điện VNECO 11.

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Đà Nẵng, ngày 31 tháng 3 năm 2011

Tổng Giám đốc

Trần Quang Cần

Phan Anh Quang



Đoàn Đức Hồng