

Tp.HCM, Ngày 23 tháng 03 năm 2012

Số: 10 /ACC/2012

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN
 TP. HỒ CHÍ MINH
DỄN

Số: 9.395

Giờ: Ngày 27 tháng 3 năm 12

Kính gửi : Ban Lãnh đạo
Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

V/v: Giải trình nguyên nhân lỗ năm 2011 và phương án khắc phục

Phúc đáp công văn số 452/2012/SGDHCN-NY ngày 20/03/2012 của Sở giao dịch chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh, Công ty CP đầu tư và phát triển SACOM giải trình về nguyên nhân lỗ năm 2011 lỗ và phương án khắc phục như sau:

1. Nguyên nhân dẫn đến kết quả kinh doanh 2011 lỗ:

Nhìn chung hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2011 rất khó khăn, do chủ trương thắt chặt đầu tư của Chính phủ, sự suy thoái của kinh tế toàn cầu, tỷ giá, lạm phát tăng mạnh, lãi suất vay tăng cao, là những nguyên nhân cản băn hoạt động sản xuất kinh doanh không đạt kế hoạch. Cụ thể :

1.1 Dây và cáp

Doanh thu Dây & cáp năm 2011 là 677,54 tỷ đồng, đạt 89,03% kế hoạch; Lợi nhuận trước thuế 8,73 tỷ đồng, không đạt kế hoạch năm, nguyên nhân do sản phẩm dây và cáp của Sacom chủ yếu bán cho các khách hàng là nhà khai thác mang viễn thông (trong đó có nhà đầu tư 100% vốn nhà nước (VNPT)), tuy nhiên năm 2011 nhu cầu của phân khúc khách hàng này giảm rất nhiều so với các năm trước.

Về sản xuất dây và cáp viễn thông (cáp quang và cáp đồng), theo đánh giá của các khách hàng trong năm 2011, họ rất hài lòng về các yếu tố như chất lượng, độ ổn định của sản phẩm, thời gian hoàn thiện, các hồ sơ thủ tục và đặc biệt thái độ phục vụ khách hàng rất tốt.

1.2. Bất động sản

Doanh thu Bất động sản 55,73 tỷ đồng, lợi nhuận trước thuế 2,06 tỷ đồng, chỉ đạt 2,21% kế hoạch. Nguyên nhân do thị trường bất động sản ("BDS") trầm lắng, bên cạnh đó các thủ tục hành chính về đất đai rườm rà cũng đã làm ảnh hưởng đến việc kinh doanh BDS của Công ty.

Về sản phẩm căn hộ đã giao cho khách hàng, được khách hàng đánh giá có chất lượng tốt (Samland river view). Một số dự án kinh doanh Bất động sản thứ cấp, vì chưa kinh nghiệm nên bán hàng còn chậm.

1.3 Tài chính:

Thị trường chứng khoán suy giảm sâu và kéo dài, thanh khoản yếu, hầu hết các cổ phiếu xuống thấp hơn mệnh giá và thấp hơn giá trị thực, là nguyên nhân cản băn trích dự phòng tài chính quá lớn, dẫn đến kết quả kinh doanh trong năm lỗ nặng. Cụ thể trong năm 2011, các khoản trích dự phòng các khoản đầu tư tài chính của công ty là 196.572.294.252 đồng. Như vậy, đối với khoản lỗ sau thuế 183.246.375.076 đồng, nếu không trích dự phòng thì Công ty lãi 13.325.919.176 đồng sau thuế. Đây là nguyên nhân chính làm công ty bị lỗ.



2. Phương án khắc phục:

Dự kiến Ban Tổng giám đốc sẽ trình kế hoạch Đại hội cổ đông thường niên kế hoạch sản xuất kinh doanh như sau:

Diễn giải	Kế hoạch 2012
Doanh thu	1,370.97
+ Dây và cáp	746.60
+ Bất động sản	620.83
+ Hoạt động tài chính	3.54
Lợi nhuận	205.96
+ Dây và cáp	33.41
+ Bất động sản	122.33
+ Hoạt động tài chính	50.22

- Thị trường trong năm vừa qua xuống dốc mạnh đã làm cho công ty phải trích một khoản dự phòng lớn. Sang năm 2012, công ty sẽ cơ cấu lại hợp lý toàn bộ danh mục đầu tư tài chính, mà trọng tâm là chỉ tập trung vào các khoản đầu tư mang tính chiến lược. Mặt khác, hy vọng năm 2012 thị trường sẽ khởi sắc mang lại nhiều giá trị kinh tế cho Công ty.
- Đầu mạnh công tác tiếp thị, mở rộng thị trường, phát triển sản phẩm mới tại các Công ty thành viên. Mặt khác, một số dự án của Công ty thành viên trong năm 2012 sẽ hoàn thành và bắt đầu có doanh thu.

Công ty chúng tôi chân thành cảm ơn sự hợp tác giúp đỡ của Quý Cơ quan.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VT.

TỔNG GIÁM ĐỐC
CÔNG TY CỔ PHẦN SACOM



Đỗ Văn Trắc

