



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG BƯU ĐIỆN

POST AND TELECOMMUNICATIONS INVESTMENT AND CONSTRUCTION JOINT-STOCK COMPANY

ĐC : Pháp Vân - Hoàng Liệt - Hoàng Mai - Hà Nội

ĐT : +84 - 4 - 3861 1513/3861 5655 Fax : +84 - 4 - 3861 1511

Email : xdbd@pticjsc.com

Web : www.pticjsc.com

Số: 192 /CV-PTIC

V.v: Giải trình KQSXKD năm 2012

Hà Nội, ngày 18 tháng 04 năm 2013

Kính gửi: Ủy Ban chứng khoán Nhà nước;

Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh.

Căn cứ Thông tư 52/2012/TT-BTC ngày 05/4/2012 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Bưu Điện – PTIC xin báo cáo giải trình KQSXKD năm 2012 (lợi nhuận – 53,6 tỷ đồng) so với KQSXKD năm 2011 (lợi nhuận 2,9 tỷ đồng) như sau:

1. Nguyên nhân kết quả sxkd năm 2012 lỗ:

Như đã giải trình kết quả sxkd Quý IV/2012 tại công văn số: 109/CV-PTIC ngày 27/02/2013, kết quả sxkd năm 2012 lỗ chủ yếu từ nguyên nhân:

- PTIC trích bổ sung Khấu hao TSCD nhà máy Nhà máy VLVTI: 9,641 tỷ đồng (thời gian trích KH từ tháng 7/2011 đến 31/12/2012) theo quy định;
- Trích lập dự phòng các khoản nợ phải thu theo đúng quy định: 16,046 tỷ đồng;
- Tăng chi phí thuê đất sản xuất kinh doanh (tiền thuê đất tại khu Pháp Vân): 1,837 tỷ đồng;
- Giảm lợi nhuận về việc bán bất động sản tại Vinh: 1,631 trđ do chưa đủ điều kiện hạch toán doanh thu chi phí theo điều khoản hợp đồng và quy định;
- Trích lập dự phòng lỗ vào Công ty con PTZ: 5,221 tỷ đồng;
- Lỗ từ hoạt động sản xuất kinh doanh chính (mảng xây lắp): 19,242 tỷ đồng, do khó khăn từ thị trường, giá cả biến động, chi phí tài chính...

2. Phương hướng khắc phục:

Trên cơ sở rà soát lại nguyên nhân lỗ trên, định hướng năm 2013, PTIC sẽ tập trung rà soát, triển khai các biện pháp nhằm khắc phục KQSXKD lỗ, cụ thể:

- Nghiên cứu, tính toán lựa chọn các công trình xây lắp đảm bảo có lãi để thực hiện. Đồng thời, tập trung phát triển mạnh, mở rộng thị trường đối với mảng kinh doanh thương mại, dịch vụ giá trị gia tăng hiện đang đem lại hiệu quả.
- Thực hiện rà soát, tiết giảm chi phí, chủ động thu hẹp, tái cơ cấu bộ máy quản lý điều hành...;

- Chủ động rà soát, tăng cường thu hồi công nợ, nhất là các khoản công nợ phải thu đã trích lập dự phòng để có thể hoàn nhập tối đa.
- Tiếp tục tái cơ cấu tài sản, nhất là tài sản tại Nhà máy VLVT1, Công ty con PTZ.

Trên đây là báo cáo giải trình, xin trân trọng cảm ơn sự quan tâm, hợp tác hỗ trợ của Quý Sở./.

Trân trọng.

TỔNG GIÁM ĐỐC

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT;
- Ban TGĐ;
- Phòng TCKT;
- Lưu VP, Tky;



Nguyễn Văn Độ