

Số: 81 /CV-HUD3

V/v Giải trình biến động kết quả kinh doanh công
ty mẹ HUD3 Quý I năm 2013 so với cùng kỳ

Hà nội, ngày 14 tháng 5 năm 2013

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC;
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HỒ CHÍ MINH.

Thực hiện quy định tại nội dung Thông tư số 52/2012/TT-BTC ngày 5 tháng 4 năm 2012 do Bộ Tài chính ban hành về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán đối với các Công ty đại chúng, tổ chức niêm yết.

Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng HUD3 (mã chứng khoán HU3) giải trình biến động lợi nhuận công ty mẹ Quý I/2013 so với cùng kỳ, cụ thể như sau:

* Lợi nhuận sau công ty mẹ Quý I/2013 đạt 887.948.665 đồng, giảm 74,46% so với lợi nhuận sau thuế cùng kỳ năm 2012 (Lợi nhuận sau thuế Quý I/2012 đạt 3.476.987.984 đồng).

* Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ công ty mẹ Quý I/2013 đạt 31.079.843.827 đồng, giảm 67,36% so với doanh thu thuần cùng kỳ năm 2012 (Quý I/2013 đạt 95.214.404.660 đồng).

Các chỉ tiêu doanh thu, lợi nhuận công ty mẹ Quý I/2013 đều giảm so với Quý I/2012, chủ yếu do các nguyên nhân sau đây:

- Nền kinh tế chung của cả nước cũng như của ngành xây dựng vẫn đang trong giai đoạn khó khăn. Hoạt động kinh doanh tại dự án 121-123 Tô Hiệu, Hà Đông vẫn chậm do thị trường căn hộ trầm lắng; việc thu hồi công nợ các dự án chậm do khách hàng chưa đóng tiền theo đúng hợp đồng đã ký kết.

- Về chi phí tài chính, công ty đã tìm mọi cách giảm chi phí quản lý doanh nghiệp, tuy nhiên doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm, cộng thêm các yếu tố khách quan từ thị trường, chi phí lãi vay còn cao.

Với những lý do trên đã dẫn đến các chỉ tiêu doanh thu, lợi nhuận Quý I/2013 đều giảm so với cùng kỳ năm 2012.

Trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Như đề gửi;
- Lưu VT, CBTT. *Leuml*



GIÁM ĐỐC

Vương Đăng Phương