

Số: 82 /CV-HUD3

V/v Giải trình biến động KQKD hợp nhất
Quý I năm 2013 so với cùng kỳ

Hà nội, ngày 15 tháng 5 năm 2013

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC;
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HỒ CHÍ MINH.

Thực hiện quy định tại nội dung Thông tư số 52/2012/TT-BTC ngày 5 tháng 4 năm 2012 do Bộ Tài chính ban hành về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán đối với các Công ty đại chúng, tổ chức niêm yết.

Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng HUD3 (mã chứng khoán HU3) giải trình biến động lợi nhuận hợp nhất Quý I năm 2013 so với cùng kỳ, cụ thể như sau:

* Lợi nhuận sau thuế hợp nhất Quý I năm 2013 đạt 998.632.468 đồng, giảm 75,01% so với lợi nhuận sau thuế hợp nhất cùng kỳ (Lợi nhuận sau thuế hợp nhất Quý I/2012 đạt 3.995.826.741 đồng).

* Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ hợp nhất Quý I/2013 đạt 42.590.080.508 đồng, giảm 57,17 % so với doanh thu thuần cùng kỳ năm 2012 (Quý I/2012 đạt 99.437.465,104 đồng).

Các chỉ tiêu doanh thu, lợi nhuận hợp nhất Quý I/2013 đều giảm so với Quý I/2012, chủ yếu do các nguyên nhân sau đây:

- Nền kinh tế chung vẫn đang trong giai đoạn khó khăn, thị trường bất động sản trầm lắng và chưa có dấu hiệu phục hồi, công nợ thu hồi và sản phẩm của Công ty chậm tiêu thụ tại một số dự án như Dự án 121-123 Tô Hiệu, Hà Đông, Hà Nội; Dự án KĐT Vân Canh, Hà Nội... Các công trình xây lắp vẫn chưa thể thu hồi vốn triệt để do các Chủ đầu tư cũng khó khăn về vốn.

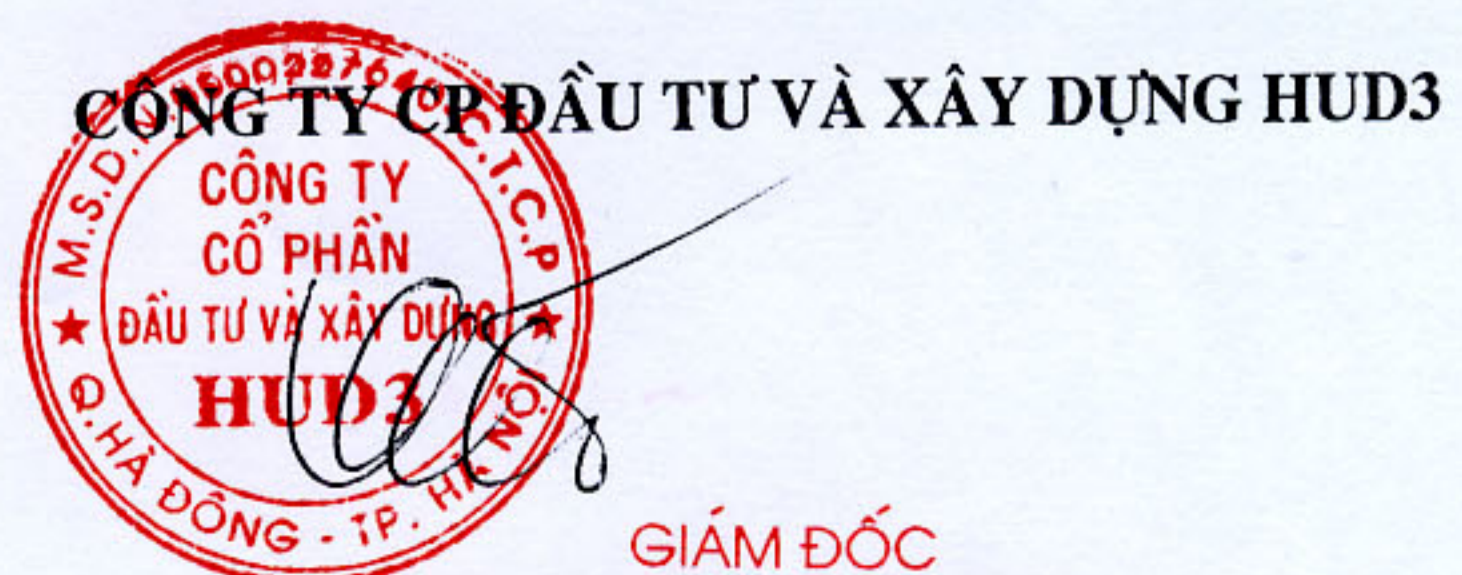
- Mặc dù Công ty đã chủ động thực hiện tiết giảm chi phí tài chính, chi phí quản lý doanh nghiệp, nhưng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm, cộng thêm các yếu tố thị trường chưa phục hồi, chi phí lãi vay còn cao nên các chi phí tài chính vẫn còn ở mức cao.

Với những lý do trên, kết quả sản xuất kinh doanh của HU3 Quý I/2013 đã giảm so với Quý I/2012.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Như đề gửi;
- Lưu VT, CBTT. *Leul*



GIÁM ĐỐC

Vương Đăng Phương