

Số: 14 /CV-HUD3

V/v Giải trình biến động kết quả kinh doanh công
ty mẹ HUD3 Quý IV năm 2013 so với cùng kỳ

Hà nội, ngày 14 tháng 02 năm 2014

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH	
Số: 5298	Kính gửi:
Ngày: 19/2/14	
Chuyển: N/A	
Lưu hồ sơ số: N/A	

- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC;
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HỒ CHÍ MINH.

Thực hiện quy định tại nội dung Thông tư số 52/2012/TT-BTC ngày 5 tháng 4 năm 2012 do Bộ Tài chính ban hành về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán đối với các Công ty đại chúng, tổ chức niêm yết.

Công ty cổ phần Đầu tư và xây dựng HUD3 (mã chứng khoán HU3) giải trình biến động lợi nhuận công ty mẹ Quý IV/2013 so với cùng kỳ, cụ thể như sau:

* Lợi nhuận sau thuế công ty mẹ Quý IV/2013 đạt 9.839.860.550 đồng, giảm 42,8% so với lợi nhuận sau thuế cùng kỳ năm 2012 (Lợi nhuận sau thuế Quý IV/2012 đạt 17.209.605.952 đồng).

* Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ công ty mẹ Quý IV/2013 đạt 168.413.857.402 đồng, tăng 108,2% so với doanh thu thuần cùng kỳ năm 2012 (Quý IV/2012 đạt 80.892.608.572 đồng).

- Chỉ tiêu doanh thu Công ty mẹ Quý IV/2013 tăng 108,2% so với cùng kỳ, chủ yếu do nguyên nhân sau: Trong quý 4 năm 2013, Công ty đẩy mạnh tiến độ hoàn thành dự án Tòa nhà HUD3 Tower đã bàn giao được hơn một trăm căn hộ cho khách hàng, cùng với đó Công ty đã ghi nhận được một lượng doanh thu lớn trong kỳ.

- Chỉ tiêu lợi nhuận Công ty mẹ Quý IV/2013 giảm 42,8% so với cùng kỳ là do nền kinh tế chung của cả nước cũng như của ngành bất động sản vẫn đang trong giai đoạn khó khăn, giá bán giảm đã ảnh hưởng nhiều đến hiệu quả của dự án.

Trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Như để gửi;
- Lưu VT, CBTT.



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG HUD3

GIÁM ĐỐC
Vương Đăng Phương

GIÁM ĐỐC

Vương Đăng Phương