

TỔNG CÔNG TY  
CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
CÔNG TY CỔ PHẦN  
XÂY LẮP ĐƯỜNG ỐNG BỂ CHỨA DẦU KHÍ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *118*/CBTT-DOBC  
V/v: Báo cáo tài chính năm 2019 đã được  
kiểm toán của PXT

Vũng Tàu, ngày *24* tháng 03 năm 2020

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỘNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDC TP HCM**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

Tên tổ chức niêm yết: Công ty Cổ phần Xây lắp Đường ống Bể chứa Dầu khí

Mã chứng khoán: **PXT**

Địa chỉ trụ sở chính: 35 G Đường 30/4, Phường 9, Thành phố Vũng Tàu

Điện thoại: (0254) 3835 888 Fax: (0254) 3835 884

Người thực hiện công bố thông tin: **Ông Đinh Đức Anh** – Kế toán trưởng

Địa chỉ: 35 G Đường 30/4, Phường 9, Thành phố Vũng Tàu

Điện thoại di động: 0913004077 Điện thoại cố định (Cơ quan) : (0254) 3835 888

Fax: (0254) 3835 884

Loại thông tin công bố:  bất thường  định kỳ  theo yêu cầu

**Nội dung thông tin công bố:**

Công ty Cổ phần Xây lắp Đường ống Bể chứa Dầu khí (DOBC) xin công bố thông tin:

- 1- Báo cáo tài chính năm 2019 đã được kiểm toán.
- 2- Công văn giải trình ý kiến kiểm toán ngoại trừ Báo cáo tài chính năm 2019

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn <http://dobc.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Công bố thông tin trên Eoffice  
và Website của Công ty;
- Lưu VT.

NGƯỜI THỰC HIỆN  
CÔNG BỐ THÔNG TIN  
**Đinh Đức Anh**

TỔNG CÔNG TY  
CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
CÔNG TY CỔ PHẦN  
XÂY LẮP ĐƯỜNG ỐNG BỂ CHỨA DẦU KHÍ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *117*/DOBC-TCKT

V/v: Giải trình một số nội dung tại báo cáo kiểm  
toán năm 2019

*Tp. Vũng Tàu, ngày 24 tháng 3 năm 2020*

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
- Công ty TNHH kiểm toán CPA Việt Nam

Trước hết, Công ty cổ phần xây lắp đường ống bể chứa Dầu Khí (DOBC) xin gửi tới Ủy ban chứng khoán Nhà Nước, Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh và Công ty TNHH kiểm toán CPA Việt Nam lời chào trân trọng.

Công ty DOBC xin giải trình kết luận kiểm toán ngoại trừ và vấn đề nhấn mạnh trên báo cáo tài chính năm 2019, như sau:

1. Cơ sở đưa ra kết luận ngoại trừ:

“Nhu được trình bày tại Thuyết minh số 5.7 và 5.9 của Bản thuyết minh Báo cáo tài chính, nguyên giá tài sản cố định hữu hình và tài sản cố định vô hình trình bày trên Bảng cân đối kế toán tại ngày 31/12/2019 trong đó lần lượt bao gồm giá trị tài sản trên đất thuê với số tiền là 2.829.477.273 VND và giá trị quyền sử dụng đất thuê và giá trị sử dụng dịch vụ trên đất thuê với số tiền là 9.395.704.545 VND của các lô đất tại số 35D và 35G, đường 30/4, phường 9, Tp. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu nhận chuyển nhượng từ một bên thứ ba không phải là chủ sử dụng đất thuê và giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã hết thời hạn. Việc nhận chuyển nhượng như trên chưa phù hợp với quy định hiện hành có liên quan”.

Ngày 14/03/2019, Công ty cổ phần xây lắp đường ống bể chứa Dầu Khí và Công ty cổ phần xây dựng Công nghiệp và Dân dụng Dầu Khí (PVC-IC) đã có công văn số 158/DOBC/PVC-IC gửi Tổng công ty cổ phần xây lắp Dầu Khí Việt Nam (PVC) về “Thực trạng sử dụng đất 8.070,6m<sup>2</sup> tại số 35 đường 30 tháng 4, phường 9, TP. Vũng Tàu”. Theo đó, hai đơn vị đề nghị Hội đồng quản trị Tổng công ty chấp thuận chủ trương Tổng công ty tiếp tục gia hạn hợp đồng thuê lô đất trên, giao cho PVC-IC và DOBC sử dụng. Theo đó, ngày 03/07/2019, PVC đã có công văn số 1513/XLDK-KHĐT&TCC gửi Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu và Sở tài nguyên môi trường tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về việc “Đề nghị ký gia hạn hợp đồng thuê sử dụng khu đất 8.070,6 m<sup>2</sup> tại số 35 đường 30/4, phường 9, TP. Vũng Tàu”. Tại thời điểm lập báo cáo tài chính, Công ty DOBC và Tổng công ty PVC đang chờ văn bản trả lời từ các cơ quan chức năng để tiến hành các bước tiếp theo.

2. Vấn đề cần nhấn mạnh:

“Chúng tôi muốn lưu ý người đọc Báo cáo tài chính này đến Thuyết minh số 4 của Bản thuyết minh Báo cáo tài chính, tại ngày 31/12/2019, Công ty có khoản lỗ lũy kế đáng kể là 133.650.601.151 VND (tại ngày 31/12/2018 là 111.875.812.889 VND), trong đó khoản lỗ phát sinh trong năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2019 là 21.774.788.262 VND. Đồng thời, Công ty có những khoản nợ phải trả ngắn hạn đã quá hạn thanh toán





với giá trị là 34.857.479.466 VND. Những điều kiện này cho thấy sự tồn tại của yếu tố không chắc chắn trọng yếu có thể dẫn đến nghi ngờ đáng kể về khả năng thanh toán nợ ngắn hạn của Công ty. Tuy nhiên, Ban Giám đốc Công ty đã đánh giá kế hoạch kinh doanh và kế hoạch dòng tiền cũng như khả năng thu hồi các khoản công nợ để có nguồn tiền thanh toán các khoản công nợ và nghĩa vụ tài chính liên quan đến vấn đề này”.

Để giải quyết vấn đề về thanh toán công nợ, Ban Giám đốc Công ty đã đánh giá kế hoạch kinh doanh và kế hoạch dòng tiền cũng như khả năng thu hồi các khoản công nợ như sau:

- Đẩy mạnh thu hồi các khoản nợ phải thu ngắn hạn từ khách hàng, đặc biệt là các khoản phải thu từ các hợp đồng xây dựng với khách hàng thuộc dự án “Nhà máy Nhiệt điện Thái Bình 2” do nguồn thu từ dự án này chiếm tỷ trọng chi phối.

- Công ty đã thương thảo và được cấp mới các khoản tín dụng tại Ngân hàng TMCP Quốc dân - Chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu để trang trải cho việc chi trả các khoản chi phí liên quan đến việc thi công công trình, đồng thời để duy trì hoạt động chính của Công ty được thông suốt.

- Đồng thời, Công ty đã tìm được đối tác để cho thuê bất động sản nêu trên. Nguồn tiền khai thác việc cho thuê sẽ được bổ sung để thanh toán nợ ngắn hạn và duy trì hoạt động hằng ngày của Công ty.

- Tăng cường công tác kiểm soát chi phí thông qua việc định biên hợp lý nhân sự các phòng ban nhằm giảm tối đa chi phí quản lý nhưng vẫn đảm bảo nguồn lực cần thiết khi công ty có nguồn việc nhiều.

- Đồng thời, Công ty cũng đang tìm các nguồn tài chính cần thiết để có thể tự trang trải được các khoản nợ khi đáo hạn.

- Ngoài các công trình hiện hữu đang thi công, Công ty đang triển khai 2 dự án mới bao gồm “cung cấp dịch vụ sơn chống ăn mòn trong đợt bảo dưỡng tổng thể lần 4 (TA4) Nhà máy lọc dầu Dung Quất” và “Đường ống dẫn khí Nam Côn Sơn 2 - về việc lắp đặt đường ống 26 và trạm tiếp bờ”, và tiếp tục đấu thầu các dự án mới trong và ngoài ngành Dầu Khí.

- Công ty đã rà soát và thanh lý các tài sản không cần dùng hoặc đã hết khấu hao để tận dụng tiền thanh lý chi trả một phần các khoản nợ đáo hạn.

Bằng công văn này, Công ty DOBC kính đề nghị Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh xem xét và chấp thuận theo nội dung giải trình trên của Công ty.

Cũng bằng công văn này, Công ty kính đề nghị Công ty TNHH kiểm toán CPA Việt Nam xác nhận ý kiến giải trình nêu trên.

Công ty DOBC cam kết chịu trách nhiệm trước Pháp luật về nội dung giải trình trên.

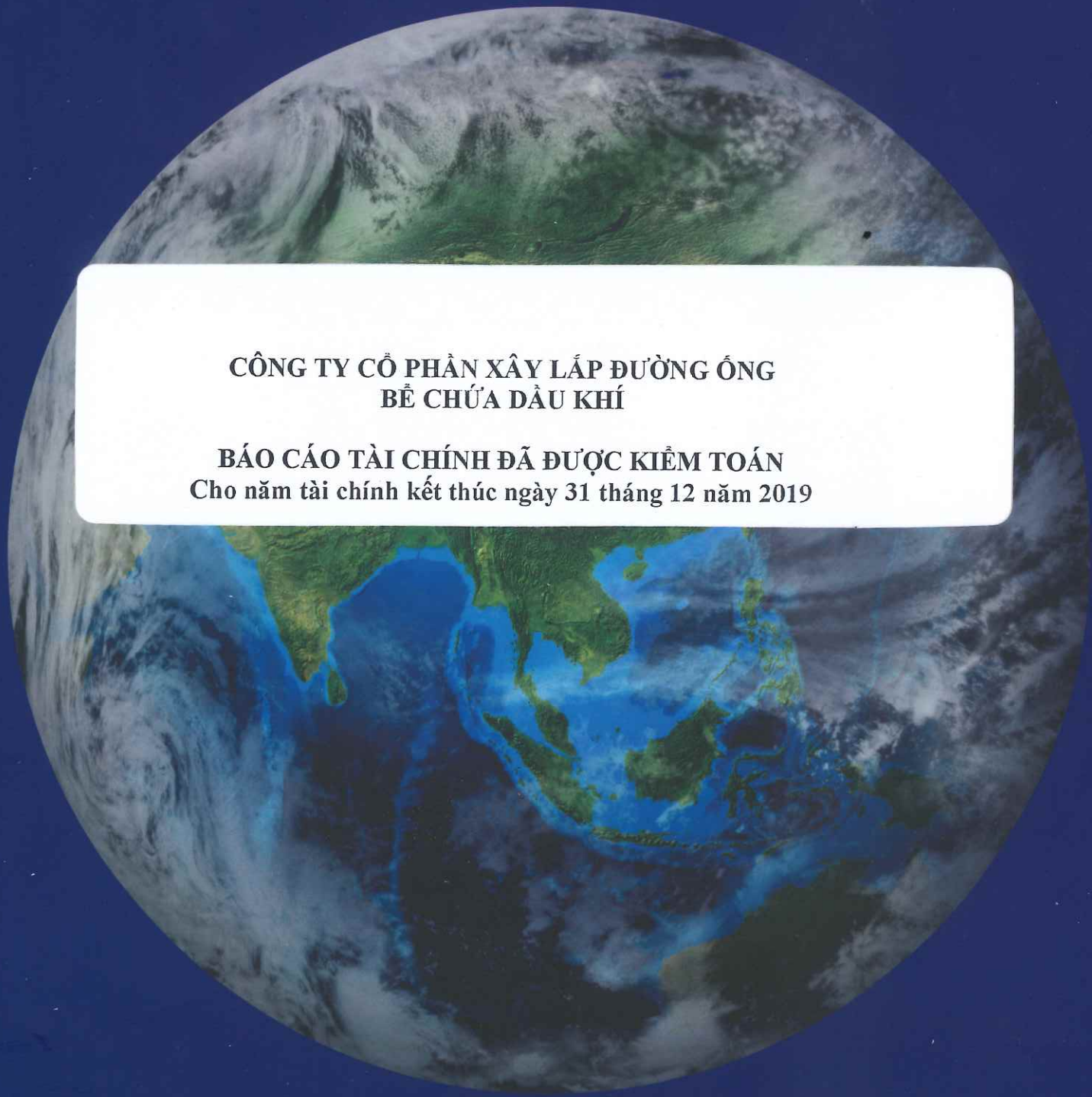
Trân trọng cảm ơn!

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- HĐQT, Ban KS, ban GD (để b/c);
- Lưu: VT, P.TCKT.

**PHỤ TRÁCH**  
**CÔNG BỐ THÔNG TIN**  
**CÔNG TY**  
**CỔ PHẦN**  
**XÂY LẬP ĐƯỜNG**  
**ỐNG BÉ CHỨA**  
**DẦU KHÍ**  
**ĐÌNH ĐỨC ANH**



A large, circular satellite image of the Earth, showing the Asian continent and surrounding oceans. The image is centered on the Indian Ocean and Southeast Asia. The text is overlaid on a white rectangular box in the center of the image.

**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẬP ĐƯỜNG ỐNG  
BỂ CHỨA DẦU KHÍ**

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN**  
Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2019

**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẬP ĐƯỜNG ỐNG  
BỂ CHỨA DẦU KHÍ**

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN**  
Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2019

MỤC LỤC

	<b>Trang</b>
BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC	1 - 2
BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP	3 - 4
BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN	
Bảng Cân đối kế toán	5 - 6
Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh	7
Báo cáo Lưu chuyển tiền tệ	8 - 9
Thuyết minh Báo cáo tài chính	10 - 38





# **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP ĐƯỜNG ỐNG BỂ CHỨA DẦU KHÍ**

## **BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC**

Ban Giám đốc Công ty Cổ phần Xây lắp Đường ống Bể chứa Dầu khí trình bày Báo cáo này cùng với Báo cáo tài chính đã được kiểm toán cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2019.

### **CÔNG TY**

Công ty Cổ phần Xây lắp Đường ống Bể chứa Dầu khí (gọi tắt là “Công ty”) tiền thân là Công ty TNHH Một thành viên Xây lắp Đường ống Bồn bể Dầu khí được thành lập theo Quyết định số 02/QĐ-HĐQT-TCT ngày 21/12/2007, và được chuyển đổi sang mô hình Công ty cổ phần với tên gọi là Công ty Cổ phần Xây lắp Đường ống Bể chứa Dầu khí theo Quyết định số 963/QĐ-XLKD ngày 16/11/2009 của Hội đồng Quản trị Tổng Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí Việt Nam.

Công ty hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh công ty cổ phần số 3500833615 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp lần đầu ngày 26 tháng 11 năm 2009, đăng ký thay đổi lần thứ 10 ngày 20 tháng 11 năm 2019.

Tên Công ty viết bằng tiếng nước ngoài là: PETROLEUM PIPELINE & TANK CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY.

Tên viết tắt là: DOBC.

Công ty hiện đang niêm yết cổ phiếu tại Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HOSE). Mã cổ phiếu: PXT.

Trụ sở chính của Công ty tại Số 35G Đường 30/4, Phường 9, TP. Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

### **HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN GIÁM ĐỐC**

#### **Hội đồng Quản trị**

Ông Trần Quang Ngọc	Chủ tịch
Ông Vũ Chí Cường	Ủy viên
Ông Phạm Văn Lân	Ủy viên (Miễn nhiệm ngày 17/05/2019)
Ông Nguyễn Tri Hòa	Ủy viên (Bỏ nhiệm ngày 17/05/2019)
Ông Nguyễn Văn Hương	Ủy viên
Ông Trần Mạnh Dũng	Ủy viên

#### **Các thành viên Ban Giám đốc đã điều hành Công ty trong năm và tại ngày lập Báo cáo này:**

Ông Trần Quang Ngọc	Quyền Giám đốc (Bỏ nhiệm từ ngày 18/11/2019)
Ông Vũ Chí Cường	Giám đốc (Miễn nhiệm từ ngày 18/11/2019)
Ông Mai Đình Bảo	Phó Giám đốc
Ông Nguyễn Minh Ngọc	Phó Giám đốc
Ông Trương Xuân Sỹ	Phó Giám đốc (Miễn nhiệm ngày 17/04/2019)
Ông Nguyễn Tri Hòa	Phó Giám đốc (Bỏ nhiệm ngày 22/04/2019, miễn nhiệm ngày 04/02/2020)
Ông Phạm Quốc Trung	Phó Giám đốc

### **CÁC SỰ KIỆN SAU NGÀY KẾT THÚC NĂM TÀI CHÍNH**

Theo nhận định của Ban Giám đốc, xét trên những khía cạnh trọng yếu, ngoài sự kiện được nêu trên đây, không có sự kiện bất thường nào xảy ra sau ngày khóa sổ kế toán làm ảnh hưởng đến tình hình tài chính và hoạt động của Công ty cần thiết phải điều chỉnh hoặc trình bày trên Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2019.

### **KIỂM TOÁN VIÊN**

Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2019 được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán CPA VIETNAM - Thành viên Hãng Kiểm toán Quốc tế Moore Global Network.

**BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC (Tiếp theo)**

**TRÁCH NHIỆM CỦA BAN GIÁM ĐỐC**

Ban Giám đốc Công ty có trách nhiệm lập Báo cáo tài chính phản ánh một cách trung thực và hợp lý tình hình tài chính cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Công ty trong năm. Trong việc lập Báo cáo tài chính này, Ban Giám đốc được yêu cầu phải:

- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách đó một cách nhất quán;
- Đưa ra các phán đoán và ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các nguyên tắc kế toán thích hợp có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu cần được công bố và giải thích trong Báo cáo tài chính hay không;
- Thiết kế, thực hiện và duy trì hệ thống kiểm soát nội bộ liên quan tới việc lập và trình bày hợp lý các Báo cáo tài chính để Báo cáo tài chính không bị sai sót trọng yếu kể cả do gian lận hoặc bị lỗi;
- Lập Báo cáo tài chính trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh.

Ban Giám đốc xác nhận rằng Công ty đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập Báo cáo tài chính.

Ban Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm đảm bảo rằng sổ sách kế toán được ghi chép một cách phù hợp để phản ánh một cách hợp lý tình hình tài chính của Công ty ở bất kỳ thời điểm nào và đảm bảo rằng Báo cáo tài chính phù hợp với Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính. Ban Giám đốc cũng chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn cho tài sản của Công ty và vì vậy thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và sai phạm khác.

Thay mặt và đại diện Ban Giám đốc,

---

**Trần Quang Ngọc**

**Quyền Giám đốc**

*Căn cứ trên Nghị quyết số 26/NQ-HĐQT ngày 18/11/2019*

*Bà Rịa - Vũng Tàu, ngày 23 tháng 03 năm 2020*



Số: 261/2020/BCKT-BCTC/CPA VIETNAM

**BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP**

Về Báo cáo tài chính năm 2019 của Công ty Cổ phần Xây lắp Đường ống Bể chứa Dầu khí

**Kính gửi:** Các Cổ đông  
Hội đồng Quản trị và Ban Giám đốc  
**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP ĐƯỜNG ỐNG BỂ CHỨA DẦU KHÍ**

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tài chính kèm theo của Công ty Cổ phần Xây lắp Đường ống Bể chứa Dầu khí, được lập ngày 23 tháng 03 năm 2020, từ trang 05 đến trang 38, bao gồm Bảng Cân đối kế toán tại ngày 31/12/2019, Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo Lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày và Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính.

**Trách nhiệm của Ban Giám đốc**

Ban Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm lập và trình bày Báo cáo tài chính phù hợp với Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày báo cáo tài chính không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

**Trách nhiệm của Kiểm toán viên**

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo tài chính dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các Chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu Báo cáo tài chính của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên Báo cáo tài chính. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo tài chính do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo tài chính.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán ngoại trừ của chúng tôi.

**Cơ sở của ý kiến kiểm toán ngoại trừ**

Như được trình bày tại Thuyết minh số 5.7 và 5.9 của Bản thuyết minh Báo cáo tài chính, nguyên giá tài sản cố định hữu hình và tài sản cố định vô hình trình bày trên Bảng cân đối kế toán tại ngày 31/12/2019 trong đó lần lượt bao gồm giá trị tài sản trên đất thuê với số tiền là 2.829.477.273 VND và giá trị quyền sử dụng đất thuê và giá trị sử dụng dịch vụ trên đất thuê với số tiền là 9.395.704.545 VND của các lô đất tại số 35D và 35G, đường 30/4, phường 9, Tp. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu nhận chuyển nhượng từ một bên thứ ba không phải là chủ sử dụng đất thuê và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã hết thời hạn. Việc nhận chuyển nhượng như trên chưa phù hợp với quy định hiện hành có liên quan.



**Ý kiến kiểm toán ngoại trừ**

Theo ý kiến của chúng tôi, ngoại trừ ảnh hưởng của vấn đề nêu tại đoạn “Cơ sở của ý kiến kiểm toán ngoại trừ”, Báo cáo tài chính kèm theo đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ Phần Xây lắp Đường ống Bể chứa Dầu khí tại ngày 31 tháng 12 năm 2019, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

**Vấn đề cần nhấn mạnh**

Chúng tôi muốn lưu ý người đọc Báo cáo tài chính này đến Thuyết minh số 4 của Bản thuyết minh Báo cáo tài chính, tại ngày 31/12/2019, Công ty có khoản lỗ lũy kế đáng kể là 133.650.601.151 VND (tại ngày 31/12/2018 là 111.875.812.889 VND), trong đó khoản lỗ phát sinh trong năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2019 là 21.774.788.262 VND. Đồng thời, Công ty có những khoản nợ phải trả ngắn hạn đã quá hạn thanh toán với giá trị là 34.857.479.466 VND. Những điều kiện này cho thấy sự tồn tại của yếu tố không chắc chắn trọng yếu có thể dẫn đến nghi ngờ đáng kể về khả năng thanh toán nợ ngắn hạn của Công ty. Tuy nhiên, Ban Giám đốc Công ty đã đánh giá kế hoạch kinh doanh và kế hoạch dòng tiền cũng như khả năng thu hồi các khoản công nợ để có nguồn tiền thanh toán các khoản công nợ và nghĩa vụ tài chính liên quan đến vấn đề này. Kế hoạch của Ban Giám đốc Công ty được trình bày tại Thuyết minh số 4 của Thuyết minh Báo cáo tài chính.

Ý kiến kiểm toán ngoại trừ của chúng tôi không liên quan đến vấn đề nêu trên.

**Vấn đề khác**

Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2018 đã được kiểm toán bởi kiểm toán viên khác. Kiểm toán viên này đưa ra Báo cáo kiểm toán số 871/VN1A-HN-BC ngày 29/03/2019 với ý kiến kiểm toán ngoại trừ việc ghi nhận giá trị quyền sử dụng đất và tài sản hình thành trên đất thuê chưa phù hợp với quy định hiện hành và ngoại trừ việc ghi nhận doanh thu hợp đồng xây dựng chưa phù hợp như sau:

Trong năm 2018, Công ty đã ghi nhận tăng doanh thu hợp đồng xây dựng với số tiền là 12.435.554.193 VND khi chưa được khách hàng xác nhận giá trị phần công việc đã hoàn thành. Việc ghi nhận này là chưa phù hợp Chuẩn mực Kế toán, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan về việc lập và trình bày Báo cáo tài chính. Theo đó, chỉ tiêu “Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ” và “Giá vốn hàng bán” đang trình bày cao hơn với số tiền lần lượt là 12.435.554.193 VND và 8.641.858.647 VND, kết quả kinh doanh trước thuế sẽ bị chuyển từ lãi 1.966.662.415 VND thành lỗ 1.827.033.131 VND. Đồng thời, trên Bảng Cân đối kế toán tại ngày 31/12/2018, khoản mục “hàng tồn kho” đang trình bày thấp hơn 8.641.858.647 VND và khoản mục “phải thu ngắn hạn khách hàng” đang trình bày cao hơn với số tiền là 12.435.554.193 VND.

Kiểm toán viên năm nay đã xem xét và đánh giá ảnh hưởng của vấn đề nêu trên và nhận thấy rằng vấn đề này không còn ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2019.



*(Handwritten signature in blue ink)*

*(Handwritten signature in blue ink)*

**Nguyễn Thị Minh Anh**

**Phó Giám đốc Chi nhánh Tp. Hồ Chí Minh**

Giấy CN ĐKHN kiểm toán số: 1492-2018-137-1

Giấy Ủy quyền số: 05/2020/UQCN-CPA VIETNAM ngày 02/01/2020 của Chủ tịch HĐQT

Thay mặt và đại diện

**CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN CPA VIETNAM**

**Thành viên Hãng kiểm toán Quốc tế Moore Global Network**

Hà Nội, ngày 23 tháng 03 năm 2020

**Phan Thị Xuân Diệu**

**Kiểm toán viên**

Giấy CN ĐKHN kiểm toán số: 2742-2020-137-1



**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**  
 Tại ngày 31 tháng 12 năm 2019

TÀI SẢN	MS	TM	31/12/2019	01/01/2019
			VND	VND
<b>A- TÀI SẢN NGẮN HẠN</b> (100 = 110+120+130+140+150)	<b>100</b>		<b>288.777.533.163</b>	<b>334.714.212.381</b>
<b>I- Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>5.1</b>	<b>2.940.758.790</b>	<b>4.124.374.509</b>
1. Tiền	111		2.940.758.790	4.124.374.509
<b>II- Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>		-	-
<b>III- Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>225.167.990.754</b>	<b>260.488.174.834</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	5.2	223.309.718.332	244.214.172.071
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		1.234.673.361	3.042.425.601
3. Phải thu ngắn hạn khác	136	5.3	37.276.046.745	51.616.950.454
4. Dự phòng các khoản phải thu khó đòi	137	5.4	(36.652.447.684)	(38.385.373.292)
<b>IV- Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>	<b>5.5</b>	<b>60.337.825.406</b>	<b>69.544.082.995</b>
1. Hàng tồn kho	141		70.416.408.147	71.945.078.038
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		(10.078.582.741)	(2.400.995.043)
<b>V- Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>330.958.213</b>	<b>557.580.043</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	5.6	90.855.850	357.995.626
2. Thuế và các khoản phải thu Nhà nước	153	5.11	240.102.363	199.584.417
<b>B- TÀI SẢN DÀI HẠN</b> (200 = 210+220+230+240+250+260)	<b>200</b>		<b>51.776.994.620</b>	<b>59.656.131.334</b>
<b>I- Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>152.308.300</b>	<b>676.344.300</b>
1. Phải thu dài hạn khác	216	5.3	152.308.300	676.344.300
<b>II- Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>51.515.729.477</b>	<b>57.878.219.837</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	5.7	44.719.992.006	46.825.754.823
- Nguyên giá	222		146.091.969.148	144.222.323.882
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(101.371.977.142)	(97.396.569.059)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224	5.8	659.444.294	3.855.160.070
- Nguyên giá	225		872.335.749	5.799.751.081
- Giá trị hao mòn lũy kế	226		(212.891.455)	(1.944.591.011)
3. Tài sản cố định vô hình	227	5.9	6.136.293.177	7.197.304.944
- Nguyên giá	228		10.292.766.545	10.292.766.545
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(4.156.473.368)	(3.095.461.601)
<b>III- Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>		-	-
<b>IV- Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		-	-
<b>V- Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		-	-
<b>VI- Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>108.956.843</b>	<b>1.101.567.197</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	5.6	108.956.843	1.101.567.197
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b> (270 = 100+200)	<b>270</b>		<b>340.554.527.783</b>	<b>394.370.343.715</b>



**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (Tiếp theo)**  
 Tại ngày 31 tháng 12 năm 2019

NGUỒN VỐN	MS	TM	31/12/2019	01/01/2019
			VND	VND
<b>A- NỢ PHẢI TRẢ</b> (300 = 310+330)	<b>300</b>		<b>259.102.530.971</b>	<b>291.110.736.138</b>
<b>I- Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>256.922.230.680</b>	<b>286.255.735.637</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	5.10	116.852.823.165	121.145.257.364
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		34.787.610.782	46.869.174.449
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	5.11	17.215.332.801	9.470.445.699
4. Phải trả người lao động	314		6.226.959.639	11.748.731.347
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	5.12	18.491.390.126	28.663.494.356
6. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		-	8.555.742.465
7. Phải trả ngắn hạn khác	319	5.13	17.406.964.589	13.363.768.841
8. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	5.15	45.208.469.224	44.743.094.070
9. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321	5.14	383.830.616	1.347.177.308
10. Quỹ khen thưởng phúc lợi	322		348.849.738	348.849.738
<b>II- Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>2.180.300.291</b>	<b>4.855.000.501</b>
1. Vay và nợ và thuê tài chính dài hạn	338	5.15	2.180.300.291	4.674.615.523
2. Dự phòng phải trả dài hạn	342		-	180.384.978
<b>B- VỐN CHỦ SỞ HỮU</b> (400 = 410+430)	<b>400</b>		<b>81.451.996.812</b>	<b>103.259.607.577</b>
<b>I- Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>5.16</b>	<b>81.451.996.812</b>	<b>103.259.607.577</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		200.000.000.000	200.000.000.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		200.000.000.000	200.000.000.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		150.826.415	150.826.415
3. Quỹ đầu tư phát triển	418		14.984.594.051	14.984.594.051
4. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		(133.683.423.654)	(111.875.812.889)
- LNST chưa PP lũy kế đến cuối kì trước	421a		(111.875.812.889)	(113.842.475.304)
- LNST chưa phân phối kì này	421b		(21.807.610.765)	1.966.662.415
<b>II- Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b> (440 = 300+400)	<b>440</b>		<b>340.554.527.783</b>	<b>394.370.343.715</b>

Bà Rịa – Vũng Tàu, ngày 23 tháng 03 năm 2020

Người lập



Phạm Thị Thêu

Kế toán trưởng



Đinh Đức Anh

Quyền Giám đốc




Trần Quang Ngọc



**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2019

CHỈ TIÊU	MS	TM	Năm 2019	Năm 2018
			VND	VND
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	5.17	105.758.612.630	182.554.127.491
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		-	-
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01-02)	10	5.17	105.758.612.630	182.554.127.491
4. Giá vốn hàng bán	11	5.18	99.266.869.854	149.914.305.074
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10-11)	20		6.491.742.776	32.639.822.417
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	5.19	230.656.728	1.000.499.668
7. Chi phí tài chính	22		5.151.777.152	6.411.295.666
Trong đó: Chi phí lãi vay	23		5.151.777.152	6.411.295.666
8. Chi phí bán hàng	25		-	-
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	5.20	24.056.975.020	26.712.178.032
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30 = 20+(21-22)-(25+26)}	30		(22.486.352.668)	516.848.387
11. Thu nhập khác	31	5.21	2.689.285.902	3.633.839.780
12. Chi phí khác	32	5.21	2.010.543.999	2.184.025.752
13. Lợi nhuận khác (40 = 31-32)	40		678.741.903	1.449.814.028
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30+40)	50		(21.807.610.765)	1.966.662.415
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	5.22	-	-
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		-	-
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50-51-52)	60		(21.807.610.765)	1.966.662.415
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	5.23	(1.090)	98

Bà Rịa - Vũng Tàu, ngày 23 tháng 03 năm 2020

Người lập

Kế toán trưởng

Quyền Giám đốc



Phạm Thị Thêu



Đinh Đức Anh



Trần Quang Ngọc



**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**  
(Theo phương pháp gián tiếp)  
Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2019

CHỈ TIÊU	MS	Năm 2019	Năm 2018
		VND	VND
<b>I. Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>			
1. Lợi nhuận trước thuế	01	(21.807.610.765)	1.966.662.415
2. Điều chỉnh cho các khoản:			
- Khấu hao tài sản cố định và BĐSĐT	02	6.165.491.876	10.451.549.473
- Các khoản dự phòng	03	4.800.930.420	(4.910.877.814)
- Lãi từ hoạt động đầu tư	05	(1.330.454.913)	(1.703.708.304)
- Chi phí lãi vay	06	5.151.777.152	6.411.295.666
3. Lợi nhuận từ HĐKD trước thay đổi vốn lưu động	08	(7.019.866.230)	12.214.921.436
- Biến động các khoản phải thu	09	38.344.200.320	30.495.355.911
- Biến động hàng tồn kho	10	1.528.669.891	(23.102.955.195)
- Biến động các khoản phải trả	11	(29.649.700.493)	(3.142.175.838)
- Biến động chi phí trả trước	12	1.259.750.130	2.647.716.599
- Tiền lãi vay đã trả	14	(4.337.610.078)	(6.461.065.811)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	20	<b>125.443.540</b>	<b>12.651.797.102</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>			
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các TSDH khác	21	(26.132.000)	-
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các TSDH khác	22	538.360.455	710.590.000
3. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	207.652.364	1.001.180.602
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	30	<b>719.880.819</b>	<b>1.711.770.602</b>
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>			
1. Tiền thu từ đi vay	33	63.339.299.181	93.880.073.951
2. Tiền chi trả nợ gốc vay	34	(63.634.108.207)	(136.094.758.522)
3. Tiền chi trả nợ thuế tài chính	35	(1.734.131.052)	(1.455.032.040)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	40	<b>(2.028.940.078)</b>	<b>(43.669.716.611)</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20+30+40)</b>	50	<b>(1.183.615.719)</b>	<b>(29.306.148.907)</b>
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60	4.124.374.509	33.430.523.416
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50+60+61)</b>	70	<b>2.940.758.790</b>	<b>4.124.374.509</b>

Thông tin bổ sung cho các giao dịch phi tiền tệ được trình bày trên Báo cáo lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2019

Tiền dùng để chi trả lãi vay trong năm (mã số 14) không bao gồm số tiền 814.167.074 VND, là phần chi phí lãi vay đã ghi nhận vào Báo cáo kết quả kinh doanh trong năm nhưng chưa được thanh toán. Vì vậy, một khoản tiền tương ứng đã được điều chỉnh trên phần biến động các khoản phải trả.

Tiền dùng để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các TSDH khác (mã số 21) trong năm không bao gồm số tiền 4.927.415.332 VND, là phần chênh lệch giữa tổng giá trị tài sản cố định hữu hình mua thông qua nghiệp vụ mua lại tài sản cố định thuê tài chính trừ đi giá trị mua lại của số tài sản này, như được trình bày tại Thuyết minh 5.7

Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các TSDH khác (mã số 22) trong năm không bao gồm số tiền 592.309.090 VND, là số tiền còn phải thu từ nghiệp vụ thanh lý tài sản cố định hữu hình trong năm, như được trình bày tại Thuyết minh 5.21. Vì vậy, một khoản tiền tương ứng đã được điều chỉnh trên phần biến động các khoản phải thu.



**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẬP ĐƯỜNG ỐNG BỂ CHỨA DẦU KHÍ**  
Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2019

Bà Rịa - Vũng Tàu, ngày 23 tháng 03 năm 2020

Người lập

Kế toán trưởng

Quyên Giám đốc

Phạm Thị Thêu

Đinh Đức Anh



Trần Quang Ngọc

## 1. THÔNG TIN KHÁI QUÁT

### 1.1 Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Xây lắp Đường ống Bể chứa Dầu khí (gọi tắt là “Công ty”) tiền thân là Công ty TNHH Một thành viên Xây lắp Đường ống Bồn bể Dầu khí được thành lập theo Quyết định số 02/QĐ-HĐQT-TCT ngày 21/12/2007, và được chuyển đổi sang mô hình Công ty cổ phần với tên gọi là Công ty Cổ phần Xây lắp Đường ống Bể chứa Dầu khí theo Quyết định số 963/QĐ-XLKD ngày 16/11/2009 của Hội đồng Quản trị Tổng Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí Việt Nam.

Công ty hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh công ty cổ phần số 3500833615 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp lần đầu ngày 26 tháng 11 năm 2009, đăng ký thay đổi lần thứ 10 ngày 20 tháng 11 năm 2019.

Vốn điều lệ của Công ty là 200.000.000.000 đồng.

Sở hữu vốn tại ngày 31/12/2019:

Stt	Đối tượng	Theo Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần			Vốn thực góp tại ngày 31/12/2019		
		VND	%	Cổ phần	VND	%	Cổ phần
1	Tổng Công ty CP Xây lắp Dầu khí Việt Nam	102.000.000.000	51,00	10.200.000	102.000.000.000	51,00	10.200.000
2	Các cổ đông khác	98.000.000.000	49,00	9.800.000	98.000.000.000	49,00	9.800.000
	<b>Tổng</b>	<b>200.000.000.000</b>	<b>100</b>	<b>20.000.000</b>	<b>200.000.000.000</b>	<b>100</b>	<b>20.000.000</b>

Tên Công ty viết bằng tiếng nước ngoài là: PETROLEUM PIPELINE & TANK CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY.

Tên viết tắt là: DOBC.

Công ty hiện đang niêm yết cổ phiếu tại Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HOSE). Mã cổ phiếu: PXT.

Trụ sở chính của Công ty tại Số 35G Đường 30/4, Phường 9, TP. Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Số lao động tại ngày 31 tháng 12 năm 2019 là 312 người (Tại 31 tháng 12 năm 2018 là 433 người).

### 1.2 Ngành nghề kinh doanh và hoạt động chính

Ngành nghề kinh doanh của Công ty bao gồm:

- Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác;
- Sửa chữa và bảo dưỡng phương tiện vận tải (trừ ô tô, mô tô, xe máy và xe có động cơ khác);
- Xây dựng công trình chế biến, chế tạo;
- Xây dựng công trình thủy;
- Xây dựng công trình cấp, thoát nước;
- Xây dựng nhà để ở;
- Xây dựng nhà không để ở;
- Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác không kèm người điều khiển;
- Xây dựng công trình đường bộ;
- Lắp đặt hệ thống xây dựng khác;
- Lắp đặt hệ thống điện;
- Sản xuất các cấu kiện kim loại;
- Sản xuất thùng, bể chứa và dụng cụ chứa đựng bằng kim loại;



**1.2 Ngành nghề kinh doanh và hoạt động chính (Tiếp theo)**

- Hoàn thiện công trình xây dựng;
- Vận tải hàng hóa bằng đường bộ;
- Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê;
- Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét;
- Đóng tàu và cầu kiện nổi;
- Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác;
- Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng;
- Dịch vụ hỗ trợ tổng hợp;
- Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan.

Hoạt động chính trong năm của Công ty là khảo sát thiết kế và xây lắp.

**1.3 Cấu trúc Công ty**

Tại ngày 31/12/2019, Công ty có các đơn vị trực thuộc sau:

- Chi nhánh Công ty CP Xây lắp Đường ống Bể chứa Dầu khí - Xí nghiệp Xây lắp Số 1;
- Chi nhánh Công ty CP Xây lắp Đường ống Bể chứa Dầu khí - Xí nghiệp Xây lắp Số 2;
- Chi nhánh Công ty CP Xây lắp Đường ống Bể chứa Dầu khí - Xí nghiệp Xây lắp Số 3;
- Chi nhánh Công ty CP Xây lắp Đường ống Bể chứa Dầu khí - Xí nghiệp Xây lắp Số 5.

Theo Quyết định số 31/QĐ-HĐQT ngày 13 tháng 04 năm 2017 của Hội đồng Quản trị Công ty, Chi nhánh Công ty CP Xây lắp Đường ống Bể chứa Dầu khí – Xí nghiệp Xây lắp Số 5 đang trong quá trình thực hiện các thủ tục giải thể.

**1.4 Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên Báo cáo tài chính**

Công ty áp dụng nhất quán các chính sách kế toán theo Chế độ Kế toán doanh nghiệp ban hành kèm theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 và Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21 tháng 03 năm 2016 sửa đổi bổ sung một số điều của Thông tư số 200/2014/TT-BTC do Bộ Tài chính ban hành, do đó, thông tin và số liệu trình bày trên Báo cáo tài chính là có thể so sánh được.

**2. KỲ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN**

**Kỳ kế toán**

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm

**Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**

Báo cáo tài chính kèm theo được trình bày bằng Đồng Việt Nam (VND).

**3. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG**

**Chế độ và Chuẩn mực kế toán áp dụng**

Công ty áp dụng Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam được ban hành kèm theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 và Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21 tháng 03 năm 2016 sửa đổi bổ sung một số điều của Thông tư số 200/2014/TT-BTC do Bộ Tài chính ban hành.

**Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán**

Ban Giám đốc Công ty đảm bảo đã tuân thủ đầy đủ các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam đã được ban hành và có hiệu lực, liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2019.

**Hình thức kế toán áp dụng**

Công ty sử dụng hình thức sổ Nhật ký chung.



**4. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG**

**Cơ sở lập Báo cáo tài chính**

Báo cáo tài chính kèm theo được trình bày bằng Đồng Việt Nam (VND), theo nguyên tắc giá gốc và phù hợp với các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

*Đánh giá của Ban Giám đốc về khả năng thanh toán ngắn hạn trong mười hai tháng tới kể từ ngày 31 tháng 12 năm 2019*

Tại ngày 31/12/2019, Công ty có khoản lỗ lũy kế đáng kể là 133.650.601.151 VND (tại ngày 31/12/2018 là 111.875.812.889 VND), trong đó khoản lỗ phát sinh trong năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2019 là 21.774.788.262 VND. Đồng thời, Công ty có những khoản nợ phải trả ngắn hạn đã quá hạn thanh toán với giá trị là 34.857.479.466 VND. Những điều kiện này cho thấy sự tồn tại của yếu tố không chắc chắn trọng yếu có thể dẫn đến nghi ngờ đáng kể về khả năng thanh toán nợ ngắn hạn của Công ty. Tuy nhiên, Ban Giám đốc Công ty đã đánh giá kế hoạch kinh doanh và kế hoạch dòng tiền cũng như khả năng thu hồi các khoản công nợ như sau:

- Đẩy mạnh thu hồi các khoản nợ phải thu ngắn hạn từ khách hàng, đặc biệt là các khoản phải thu từ các hợp đồng xây dựng với khách hàng thuộc dự án “Nhà máy Nhiệt điện Thái Bình 2” do nguồn thu từ dự án này chiếm tỷ trọng chi phối.
- Như được trình bày tại Thuyết minh 5.15, Công ty đã thương thảo và được cấp mới các khoản tín dụng tại Ngân hàng TMCP Quốc dân - Chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu để trang trải cho việc chi trả các khoản chi phí liên quan đến việc thi công công trình, đồng thời để duy trì hoạt động chính của Công ty được thông suốt.
- Căn cứ Nghị quyết số 07/NQ-HĐQT ngày 21/03/2019 của Hội đồng Quản trị Công ty, bất động sản của Công ty tại tầng 6, tòa nhà Petroland, số 12 đường Tân Trào, quận 7, TP. Hồ Chí Minh được Hội đồng Quản trị chấp thuận phương án cho thuê với thời gian cho thuê là 10 năm. Đồng thời, Công ty đã tìm được đối tác để cho thuê bất động sản nêu trên. Nguồn tiền khai thác việc cho thuê sẽ được bổ sung để thanh toán nợ ngắn hạn và duy trì hoạt động hằng ngày của Công ty.
- Tăng cường công tác kiểm soát chi phí thông qua việc định biên hợp lý nhân sự các phòng ban nhằm giảm tối đa chi phí quản lý nhưng vẫn đảm bảo nguồn lực cần thiết khi công ty có nguồn việc nhiều.
- Đồng thời, Công ty cũng đang tìm các nguồn tài chính cần thiết để có thể tự trang trải được các khoản nợ khi đáo hạn.
- Ngoài các công trình hiện hữu đang thi công, Công ty đang triển khai 2 dự án mới bao gồm “cung cấp dịch vụ sơn chống ăn mòn trong đợt bảo dưỡng tổng thể lần 4 (TA4) Nhà máy lọc dầu Dung Quất” và “Đường ống dẫn khí Nam Côn Sơn 2 - về việc lắp đặt đường ống 26 và trạm tiếp bờ”, với tổng giá trị hợp đồng đã ký của 2 dự án là 74,7 tỷ đồng.
- Công ty đã rà soát và thanh lý các tài sản không cần dùng hoặc đã hết khấu hao để tận dụng tiền thanh lý chi trả một phần các khoản nợ đáo hạn.

Ban Giám đốc Công ty đã đánh giá một cách thận trọng kế hoạch kinh doanh và kế hoạch dòng tiền cũng như khả năng thu hồi các khoản công nợ nêu trên và tin tưởng rằng Báo cáo tài chính được lập trên cơ sở hoạt động liên tục là phù hợp.



#### 4. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (TIẾP THEO)

##### Nguyên tắc kế toán tiền và tương đương tiền

Tiền: Bao gồm Tiền mặt, Tiền gửi ngân hàng (không kỳ hạn).

Tiền mặt, Tiền gửi ngân hàng được ghi nhận trên cơ sở thực tế phát sinh thu-chi.

##### Nguyên tắc kế toán nợ phải thu

Các khoản Nợ phải thu được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải thu, đối tượng phải thu, loại nguyên tệ phải thu và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty.

Các khoản Nợ phải thu bao gồm phải thu khách hàng và phải thu khác được ghi nhận theo nguyên tắc:

- Phải thu của khách hàng gồm các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua - bán giữa Công ty và người mua (là đơn vị độc lập với người bán, Công ty mẹ, Công ty con, liên kết của Công ty mẹ, các thành viên trong Tập đoàn Dầu khí Việt Nam). Các khoản phải thu thương mại được ghi nhận phù hợp với chuẩn mực doanh thu về thời điểm ghi nhận căn cứ theo hóa đơn, chứng từ phát sinh.
- Phải thu khác gồm các khoản phải thu không mang tính thương mại.

Các khoản phải thu được phân loại là Ngắn hạn và Dài hạn trên Bảng cân đối kế toán căn cứ kỳ hạn còn lại của các khoản phải thu tại ngày lập Báo cáo Tài chính .

Dự phòng nợ phải thu khó đòi: được lập cho từng khoản nợ phải thu khó đòi căn cứ vào thời gian quá hạn trả nợ gốc theo cam kết nợ ban đầu (không tính đến việc gia hạn nợ giữa các bên), hoặc có dấu hiệu khó đòi do khách nợ đã lâm vào tình trạng phá sản hoặc đang làm thủ tục giải thể, mất tích, bỏ trốn.

##### Nguyên tắc kế toán hàng tồn kho

Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá gốc, trong trường hợp giá gốc hàng tồn kho cao hơn giá trị thuần có thể thực hiện được thì phải tính theo giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí lao động trực tiếp và chi phí sản xuất chung, nếu có, để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Giá trị thuần có thể thực hiện được được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí để hoàn thành cùng chi phí tiếp thị, bán hàng và phân phối phát sinh. Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên. Giá xuất hàng tồn kho được tính theo phương pháp bình quân gia quyền.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho của Công ty được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành. Theo đó, Công ty được phép trích lập Dự phòng giảm giá hàng tồn kho lỗi thời, hỏng, kém phẩm chất trong trường hợp giá trị thực tế của hàng tồn kho cao hơn giá trị thuần có thể thực hiện được tại thời điểm kết thúc niên độ kế toán.

##### Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước

Chi phí trả trước phản ánh các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán và việc kết chuyển các khoản chi phí này vào chi phí sản xuất kinh doanh của các kỳ kế toán sau.

Chi phí trả trước: được ghi nhận theo giá gốc và được phân loại theo ngắn hạn và dài hạn trên Bảng cân đối kế toán căn cứ vào thời gian trả trước của từng hợp đồng. Chi phí phát sinh lớn trong năm gồm giá trị lợi thế kinh doanh khi cổ phần hóa được phân bổ trong vòng 10 năm, chi phí công cụ, dụng cụ chờ phân bổ, chi phí bảo hiểm.



4. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (TIẾP THEO)

**Nguyên tắc kế toán và khấu hao tài sản cố định hữu hình và vô hình**

Công ty quản lý, sử dụng và trích khấu hao TSCĐ theo hướng dẫn tại Thông tư số 45/2013/TT-BTC ban hành ngày 25 tháng 4 năm 2013 và Thông tư 147/2016/TT-BTC ngày 13 tháng 10 năm 2016 sửa đổi bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2013/TT-BTC do Bộ Tài chính ban hành.

*a. Nguyên tắc kế toán*

Tài sản cố định hữu hình

Tài sản cố định hữu hình được phản ánh theo giá gốc, trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Tài sản cố định vô hình

Tài sản cố định vô hình được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế.

Quyền sử dụng đất được phản ánh theo giá trị Công ty nhận chuyển nhượng lô đất 35D và 35G, đường Ba Mươi Tháng Tư, phường 9, TP. Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Phần mềm máy vi tính được ghi nhận theo giá mua ban đầu.

Khi tài sản cố định được bán hay thanh lý, nguyên giá và khấu hao lũy kế được xóa sổ và bất kỳ khoản lãi, lỗ nào phát sinh do việc thanh lý đều được tính vào thu nhập khác hay chi phí khác trong năm.

*b. Phương pháp khấu hao*

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính. Thời gian khấu hao cụ thể như sau:

	Năm 2019 (Số năm)
Nhà xưởng và vật kiến trúc	05 - 40
Máy móc và thiết bị	05 - 07
Phương tiện vận tải	05 - 08
Thiết bị văn phòng	03 - 05

Quyền sử dụng đất được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trong vòng 10 năm. Thời gian khấu hao là thời gian thuê đất dự kiến sau khi hoàn tất thủ tục gia hạn thời gian thuê đất với UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu. Ban Giám đốc đánh giá và tin tưởng rằng thời gian khấu hao của Quyền sử dụng đất là phù hợp.

Phần mềm máy vi tính được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trong vòng 3 năm, dựa trên thời gian hữu dụng ước tính.

**Nguyên tắc kế toán thuê tài chính**

Một khoản thuê được xem là thuê tài chính khi phần lớn các quyền lợi và rủi ro về quyền sở hữu tài sản được chuyển sang cho người đi thuê. Tất cả các khoản thuê khác được xem là thuê hoạt động.



4. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (TIẾP THEO)

**Nguyên tắc kế toán thuê tài chính (Tiếp theo)**

Công ty là bên đi thuê

Công ty ghi nhận tài sản thuê tài chính là tài sản của Công ty theo giá trị hợp lý của tài sản thuê tại thời điểm khởi đầu thuê tài sản hoặc theo giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu, nếu giá trị này thấp hơn. Nợ phải trả bên cho thuê tương ứng được ghi nhận trên bảng Cân đối kế toán như một khoản nợ phải trả về thuê tài chính. Các khoản thanh toán tiền thuê được chia thành chi phí tài chính và khoản phải trả nợ gốc nhằm đảm bảo tỷ lệ lãi suất định kỳ cố định trên số dư nợ còn lại. Chi phí thuê tài chính được ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh, trừ phi các chi phí này trực tiếp hình thành nên tài sản đi thuê, trong trường hợp đó sẽ được vốn hóa theo chính sách kế toán của Công ty về chi phí đi vay. Các khoản thanh toán tiền thuê hoạt động được ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh theo phương pháp đường thẳng trong suốt thời gian thuê tài sản. Các khoản tiền nhận được hoặc phải thu nhằm tạo điều kiện ký kết hợp đồng thuê hoạt động cũng được ghi nhận theo phương pháp đường thẳng trong suốt thời gian thuê.

Các tài sản cố định thuê tài chính được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính, cụ thể:

Năm 2019  
(Số năm)

Phương tiện vận tải

07 - 08

**Nguyên tắc kế toán Nợ phải trả**

Các khoản nợ phải trả được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải trả, đối tượng phải trả, loại nguyên tệ phải trả và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty.

Các khoản nợ phải trả bao gồm phải trả người bán, phải trả nợ vay và các khoản phải trả khác là các khoản nợ phải trả được xác định gần như chắc chắn về giá trị và thời gian và được ghi nhận không thấp hơn nghĩa vụ phải thanh toán, được phân loại như sau:

- Phải trả người bán : gồm các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua-hàng hóa, dịch vụ, tài sản giữa Công ty và người bán (là đơn vị độc lập với Công ty, bao gồm khoản phải trả với Công ty mẹ, Công ty con của Công ty mẹ, thành viên cùng Tập đoàn Dầu khí Việt Nam).
- Phải trả khác gồm các khoản phải trả không mang tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ.

**Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả**

Các khoản chi phí thực tế chưa chi nhưng được trích trước vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm để đảm bảo khi chi phí phát sinh thực tế không gây đột biến cho chi phí sản xuất kinh doanh trên cơ sở đảm bảo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí.

Chi phí phải trả bao gồm chi phí thi công các công trình, lãi vay phải trả và các chi phí khác.

**Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính**

Bao gồm các khoản tiền vay, nợ thuê tài chính, không bao gồm các khoản vay dưới hình thức phát hành trái phiếu hoặc cổ phiếu ưu đãi có điều khoản bắt buộc bên phát hành phải mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai.



**4. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (TIẾP THEO)**

**Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính (Tiếp theo)**

Công ty theo dõi các khoản vay và nợ thuê tài chính chi tiết theo từng đối tượng nợ và phân loại ngắn hạn và dài hạn theo thời gian trả nợ.

Chi phí liên quan trực tiếp đến khoản vay được ghi nhận vào chi phí tài chính, ngoại trừ các chi phí phát sinh từ khoản vay riêng cho mục đích đầu tư, xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang thì được vốn hóa theo Chuẩn mực Kế toán Chi phí đi vay.

**Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả**

Giá trị được ghi nhận của một khoản dự phòng phải trả là giá trị được ước tính hợp lý nhất về khoản tiền sẽ phải chi để thanh toán nghĩa vụ nợ hiện tại tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm.

Chỉ những khoản chi phí liên quan đến khoản dự phòng phải trả đã lập ban đầu mới được bù đắp bằng khoản dự phòng phải trả đó.

Khoản chênh lệch giữa số dự phòng phải trả đã lập ở kỳ kế toán trước chưa sử dụng hết lớn hơn số dự phòng phải trả lập ở kỳ báo cáo được hoàn nhập ghi giảm chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ trừ khoản chênh lệch lớn hơn của khoản dự phòng phải trả về bảo hành công trình xây lắp được hoàn nhập vào thu nhập khác trong kỳ.

**Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu**

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

Thặng dư vốn cổ phần được ghi nhận theo số chênh lệch lớn hơn/hoặc nhỏ hơn giữa giá thực tế phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi phát hành cổ phiếu lần đầu, phát hành bổ sung hoặc tái phát hành cổ phiếu quỹ.

Lợi nhuận chưa phân phối xác định trên cơ sở kết quả kinh doanh sau thuế thu nhập doanh nghiệp và việc phân phối lợi nhuận hoặc xử lý lỗ của Công ty.

**Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu, thu nhập khác**

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn tất cả năm (5) điều kiện sau:

- Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Công ty sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng; và
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Doanh thu của giao dịch về cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp giao dịch về cung cấp dịch vụ liên quan đến nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong năm theo kết quả phần công việc đã hoàn thành tại ngày của Bảng cân đối kế toán của đó. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn tất cả bốn (4) điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành tại ngày của Bảng cân đối kế toán; và
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.



**4. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (TIẾP THEO)**

**Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu, thu nhập khác (Tiếp theo)**

*Hợp đồng xây dựng*

Doanh thu và chi phí của hợp đồng xây dựng được ghi nhận theo trường hợp hợp đồng xây dựng quy định Công ty được thanh toán theo giá trị khối lượng thực hiện, khi kết quả thực hiện hợp đồng xây dựng được xác định một cách đáng tin cậy và được khách hàng xác nhận, thì doanh thu và chi phí liên quan đến hợp đồng được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành được khách hàng xác nhận trong kỳ được phản ánh trên hóa đơn đã lập.

Khi kết quả thực hiện hợp đồng không thể ước tính một cách đáng tin cậy, trường hợp Công ty có thể thu hồi được các khoản chi phí của hợp đồng đã bỏ ra thì doanh thu hợp đồng được ghi nhận chỉ tới mức các chi phí đã bỏ ra có khả năng thu hồi. Khi đó, không một khoản lợi nhuận nào được ghi nhận, kể cả khi tổng chi phí thực hiện hợp đồng có thể vượt quá tổng doanh thu của hợp đồng.

Đối với tiền lãi, cổ tức và lợi nhuận được chia và thu nhập khác: Doanh thu được ghi nhận khi Công ty có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ hoạt động trên và được xác định tương đối chắc chắn.

**Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán**

Bao gồm giá vốn của sản phẩm, dịch vụ bán trong năm được ghi nhận phù hợp với doanh thu đã tiêu thụ trong năm.

**Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính**

- Chi phí đi vay: Ghi nhận hàng tháng căn cứ trên khoản vay, lãi suất vay và số ngày vay thực tế.

**Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại**

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp (hoặc thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp): Là tổng chi phí thuế thu nhập hiện hành và chi phí thuế thu nhập hoãn lại (hoặc thu nhập thuế thu nhập hiện hành và thu nhập thuế thu nhập hoãn lại) khi xác định lợi nhuận hoặc lỗ của một năm.

- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành: là số thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp tính trên thu nhập chịu thuế trong năm và thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành. Thuế thu nhập hiện hành được tính dựa trên thu nhập chịu thuế và thuế suất áp dụng trong kỳ tính thuế. Khoản thu nhập chịu thuế chênh lệch so với lợi nhuận kế toán là do điều chỉnh các khoản chênh lệch giữa lợi nhuận kế toán và thu nhập chịu thuế theo chính sách thuế hiện hành.
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại: là số thuế thu nhập doanh nghiệp sẽ phải nộp trong tương lai phát sinh từ việc: ghi nhận thuế thu nhập hoãn lại phải trả trong năm; hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại đã được ghi nhận từ các năm trước; không ghi nhận tài sản thuế thu nhập hoãn lại hoặc thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ các giao dịch được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu.

Công ty có nghĩa vụ nộp thuế thu nhập doanh nghiệp với thuế suất 20% trên thu nhập chịu thuế.

**Ước tính kế toán**

Việc lập Báo cáo tài chính tuân thủ theo các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính yêu cầu Ban Giám đốc phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu báo cáo về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày lập Báo cáo tài chính cũng như các số liệu báo cáo về doanh thu và chi phí trong suốt kỳ kế toán. Kết quả hoạt động kinh doanh thực tế có thể khác với các ước tính, giả định đặt ra.



**4. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (TIẾP THEO)**

**Công cụ tài chính**

**Ghi nhận ban đầu**

Tại ngày ghi nhận ban đầu, tài sản tài chính được ghi nhận theo giá gốc cộng các chi phí giao dịch có liên quan trực tiếp đến việc mua sắm tài sản tài chính đó.

Công cụ tài chính của Công ty bao gồm tiền mặt, tiền gửi ngắn hạn, các khoản tương đương tiền, các khoản phải thu ngắn hạn và các khoản phải thu khác, các khoản ký quỹ và các công cụ tài chính phái sinh.

**Công nợ tài chính**

Tại ngày ghi nhận ban đầu, công nợ tài chính được ghi nhận theo giá gốc cộng các chi phí giao dịch có liên quan trực tiếp đến việc phát hành công nợ tài chính đó.

Công nợ tài chính của Công ty bao gồm các khoản phải trả người bán, phải trả khác, các khoản chi phí phải trả, các dự phòng phải trả và công cụ tài chính phái sinh.

**Đánh giá lại sau lần ghi nhận ban đầu**

Hiện tại, chưa có quy định về đánh giá lại công cụ tài chính sau ghi nhận ban đầu.

**Lãi cơ bản trên cổ phiếu**

Lãi cơ bản trên cổ phiếu đối với các cổ phiếu phổ thông được tính bằng cách chia lợi nhuận hoặc lỗ thuộc về cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông sau khi đã giảm trừ phần trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi cho số lượng bình quân gia quyền cổ phiếu phổ thông lưu hành trong năm.

**Các bên liên quan**

Được coi là các bên liên quan là các doanh nghiệp kể cả Công ty Mẹ, các Công ty con của Công ty Mẹ, các cá nhân trực tiếp hay gián tiếp qua một hoặc nhiều trung gian có quyền kiểm soát công ty hoặc chịu sự kiểm soát chung với Công ty. Các bên liên kết, các cá nhân nào trực tiếp hoặc gián tiếp nắm quyền biểu quyết của Công ty mà có ảnh hưởng đáng kể đối với Công ty. Những chức trách quản lý chủ chốt như Tổng Giám đốc, viên chức của Công ty, những thành viên thân cận trong gia đình của những cá nhân hoặc các bên liên kết này hoặc những Công ty liên kết với các cá nhân này cũng được coi là bên liên quan.

**Báo cáo bộ phận**

Bộ phận là thành phần có thể phân biệt được của Công ty tham gia vào việc cung cấp sản phẩm hoặc dịch vụ có liên quan (bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh), hoặc vào việc cung cấp sản phẩm hoặc dịch vụ trong phạm vi một môi trường kinh tế cụ thể (bộ phận theo khu vực địa lý) mà bộ phận này có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh khác.

Ban giám đốc cho rằng Công ty không lập báo cáo bộ phận do Công ty không có hoạt động sản xuất, kinh doanh nào khác trọng yếu ngoài hoạt động xây lắp, chiếm 10% tổng doanh thu và tổng tài sản của Công ty. Đồng thời, Công ty không có hoạt động kinh doanh nào ngoài lãnh thổ Việt Nam và không có bộ phận kinh doanh theo khu vực địa lý nào khác ngoài Việt Nam.



**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP ĐƯỜNG ỐNG BỂ CHỨA DẦU KHÍ**

Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2019

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)**

Mẫu B 09-DN

**5. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CHỈ TIÊU TRÌNH BÀY TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN, BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH****5.1 Tiền và các khoản tương đương tiền**

	31/12/2019	01/01/2019
	VND	VND
Tiền mặt	292.479.550	80.786.659
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	2.648.279.240	4.043.587.850
<b>Cộng</b>	<b>2.940.758.790</b>	<b>4.124.374.509</b>

**5.2 Phải thu ngắn hạn của khách hàng**

	31/12/2019	01/01/2019
	VND	VND
<b>a) Phải thu của khách hàng khác</b>	<b>111.841.773.094</b>	<b>108.689.818.530</b>
Tổng Công ty Lắp máy Việt Nam - CTCP (1)	103.696.806.955	96.532.390.009
Ban Quản lý Dự án huyện Côn Đảo	3.648.863.276	7.863.708.735
Các đối tượng khác	4.496.102.863	4.293.719.786
<b>b) Phải thu của khách hàng là các bên liên quan</b>	<b>111.467.945.238</b>	<b>135.524.353.541</b>
Tổng Công ty CP Xây lắp Dầu khí Việt Nam (1)	85.318.081.392	91.932.673.805
Công ty CP Kết cấu Kim loại và Lắp máy Dầu khí Liên doanh Việt - Nga Vietsovetro (1)	20.696.200.218	19.228.938.218
Liên doanh Việt - Nga Vietsovetro (1)	2.600.922.222	14.004.477.490
Chi nhánh Tổng Công ty Khí Việt Nam - CTCP - Công ty Quản lý Dự án Khí	-	3.689.113.446
Trường Cao đẳng nghề Dầu khí	-	3.196.348.416
Công ty CP Chế tạo Giàn khoan Dầu khí	1.578.501.538	1.578.501.538
Công ty CP Đầu tư và Xây lắp Dầu khí Sài Gòn	1.062.727.230	1.062.727.230
Công ty CP Phân bón Dầu khí Cà Mau (1)	-	620.060.760
Công ty TNHH MTV Xây lắp Dầu khí Hà Nội	149.346.035	149.346.035
Công ty CP Phân phối Khí thấp áp Dầu khí Việt Nam	62.166.603	62.166.603
<b>Cộng</b>	<b>223.309.718.332</b>	<b>244.214.172.071</b>

(1) Quyền đòi nợ từ các khoản phải thu liên quan tới Tổng Công ty Lắp máy Việt Nam - CTCP, Tổng Công ty CP Xây lắp Dầu khí Việt Nam, Liên doanh Việt - Nga Vietsovetro, và Công ty CP Phân bón Dầu khí Cà Mau được dùng để đảm bảo cho khoản vay của Công ty tại Ngân hàng TMCP Quốc dân - Chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu, như được trình bày tại Thuyết minh 5.15.

**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP ĐƯỜNG ỐNG BỂ CHỨA DẦU KHÍ**

Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2019

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)**

Mẫu B 09-DN

**5.3 Các khoản phải thu khác**

	31/12/2019 (VND)		01/01/2019 (VND)	
	Giá trị ghi sổ	Dự phòng	Giá trị ghi sổ	Dự phòng
<b>a) Ngắn hạn</b>	<b>37.276.046.745</b>	<b>(28.057.124.300)</b>	<b>51.616.950.454</b>	<b>(28.155.562.737)</b>
Tạm ứng	712.167.635		1.390.602.306	(228.259.124)
Ký cược, ký quỹ	3.026.268.315	-	17.700.433.760	-
Phải thu khác	7.011.098.769	(1.580.612.274)	6.049.402.362	(1.450.791.587)
Phải thu ngắn hạn từ các bên liên quan	26.526.512.026	(26.476.512.026)	26.476.512.026	(26.476.512.026)
<i>Tổng Công ty CP Xây lắp Dầu khí Việt Nam</i>	<i>50.000.000</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Công ty CP Thiết bị Nội ngoại thất Dầu khí</i>	<i>26.414.393.577</i>	<i>(26.414.393.577)</i>	<i>26.414.393.577</i>	<i>(26.414.393.577)</i>
<i>Công ty CP Đầu tư và Xây lắp Dầu khí Sài Gòn</i>	<i>62.118.449</i>	<i>(62.118.449)</i>	<i>62.118.449</i>	<i>(62.118.449)</i>
<b>b) Dài hạn</b>	<b>152.308.300</b>	<b>-</b>	<b>676.344.300</b>	<b>-</b>
Ký cược, ký quỹ	152.308.300	-	676.344.300	-
<b>Cộng</b>	<b>37.428.355.045</b>	<b>(28.057.124.300)</b>	<b>52.293.294.754</b>	<b>(28.155.562.737)</b>

**5.4 Nợ xấu**

	31/12/2019 (VND)		01/01/2019 (VND)	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
Tổng giá trị các khoản phải thu, cho vay quá hạn thanh toán hoặc chưa quá hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi	37.010.925.811	358.478.127	41.260.327.270	2.874.953.978
<i>Trong đó:</i>				
	<b>Từ trên 6 tháng đến dưới 1 năm</b>	<b>Từ 1 năm đến dưới 2 năm</b>	<b>Từ 2 năm đến dưới 3 năm</b>	<b>Từ trên 3 năm</b>
Công ty CP Thiết bị Nội ngoại thất Dầu Khí	-	-	-	26.414.393.577
Ban Quản lý dự án huyện Côn Đảo	-	-	-	3.648.863.276
Công ty CP Đầu tư và Xây lắp Dầu khí Sài Gòn	-	-	-	1.124.845.679
Công ty TNHH MTV Xây lắp Dầu khí Hà Nội	-	-	-	149.346.035
Các đối tượng khác	-	-	-	5.673.477.244



**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẬP ĐƯỜNG ống BỂ CHỨA DẦU KHÍ**

Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2019

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)**

Mẫu B 09-DN

**5.5 Hàng tồn kho**

	31/12/2019 (VND)		01/01/2019 (VND)	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Nguyên liệu, vật liệu	1.071.728.195	(525.901.148)	1.124.706.130	(527.961.940)
Công cụ, dụng cụ	1.510.479.684	(126.922.432)	1.645.625.083	(126.922.432)
Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	67.834.200.268	(9.425.759.161)	69.174.746.825	(1.746.110.671)
<b>Cộng</b>	<b>70.416.408.147</b>	<b>(10.078.582.741)</b>	<b>71.945.078.038</b>	<b>(2.400.995.043)</b>

Tại ngày 31/12/2019, giá trị hàng tồn kho là nguyên liệu, vật liệu; công cụ dụng cụ ứ đọng, kém hoặc mất phẩm chất không có khả năng tiêu thụ là 652.823.580 VND (tại ngày 31/12/2018: 654.884.372 VND)

Tại ngày 31/12/2019, Công ty trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho dựa trên việc đánh giá giá trị thuần có thể thực hiện được và khả năng mang lại lợi ích kinh tế trong tương lai của chi phí sản xuất kinh doanh dở dang.

**5.6 Chi phí trả trước**

	31/12/2019 VND	01/01/2019 VND
<b>a) Ngắn hạn</b>	<b>90.855.850</b>	<b>357.995.626</b>
Công cụ, dụng cụ chờ phân bổ	8.057.828	-
Các khoản khác	82.798.022	357.995.626
<b>b) Dài hạn</b>	<b>108.956.843</b>	<b>1.101.567.197</b>
Công cụ, dụng cụ chờ phân bổ	21.140.293	225.899.846
Giá trị lợi thế kinh doanh	43.223.000	561.899.000
Các khoản khác	44.593.550	313.768.351
<b>Cộng</b>	<b>199.812.693</b>	<b>1.459.562.823</b>



**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẬP ĐƯỜNG ống BÈ CHỨA DẦU KHÍ**

Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2019

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)**

Mẫu B 09-DN

**5.7 Tài sản cố định hữu hình**

*Đơn vị tính: VND*

	Nhà cửa vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải	Thiết bị văn phòng	Tổng
<b>NGUYÊN GIÁ</b>					
Số dư tại 01/01/2019	53.495.246.908	46.700.180.986	43.391.908.382	634.987.606	144.222.323.882
Tăng trong năm	-	-	4.953.547.332	-	4.953.547.332
Mua lại tài sản cố định thuê tài chính	-	-	4.953.547.332	-	4.953.547.332
Giảm trong năm	-	1.488.694.975	1.595.207.091	-	3.083.902.066
Thanh lý nhượng bán	-	1.488.694.975	1.595.207.091	-	3.083.902.066
<b>Số dư tại 31/12/2019</b>	<b>53.495.246.908</b>	<b>45.211.486.011</b>	<b>46.750.248.623</b>	<b>634.987.606</b>	<b>146.091.969.148</b>
<b>GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ</b>					
Số dư tại 01/01/2019	12.986.416.006	41.086.448.320	42.869.333.602	454.371.131	97.396.569.059
Tăng trong năm	2.077.974.972	1.910.600.157	2.746.841.211	100.763.325	6.836.179.665
Khấu hao trong năm	2.077.974.972	1.910.600.157	186.605.783	100.763.325	4.275.944.237
Mua lại tài sản cố định thuê tài chính	-	-	2.560.235.428	-	2.560.235.428
Giảm trong năm	-	1.265.564.491	1.595.207.091	-	2.860.771.582
Thanh lý nhượng bán	-	1.265.564.491	1.595.207.091	-	2.860.771.582
<b>Số dư tại 31/12/2019</b>	<b>15.064.390.978</b>	<b>41.731.483.986</b>	<b>44.020.967.722</b>	<b>555.134.456</b>	<b>101.371.977.142</b>
<b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>					
Tại ngày 01/01/2019	40.508.830.902	5.613.732.666	522.574.780	180.616.475	46.825.754.823
Tại ngày 31/12/2019	38.430.855.930	3.480.002.025	2.729.280.901	79.853.150	44.719.992.006



**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẬP ĐƯỜNG ỐNG BỂ CHỨA DẦU KHÍ**

Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2019

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)**

Mẫu B 09-DN

**5.7 Tài sản cố định hữu hình (Tiếp theo)**

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng tại ngày 31/12/2019 là 79.540.980.873 VND (Tại ngày 31/12/2018 là 63.800.637.848 VND).

Giá trị còn lại của các tài sản cố định hữu hình đang cầm cố, thế chấp để đảm bảo cho các khoản vay tại ngân hàng tại ngày 31/12/2019 là 3.396.954.260 VND (Tại 31/12/2018 là 2.890.454.021 VND).

Tài sản cố định hữu hình trình bày trên Bảng cân đối kế toán tại ngày 31/12/2019 bao gồm giá trị tài sản trên đất tại lô đất ở địa chỉ 35D, đường 30/4, phường 9, Tp. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, với nguyên giá và hao mòn lũy kế tại ngày 31/12/2019 lần lượt là 2.829.477.273 VND và 848.843.172 VND, có nguồn gốc từ việc nhận chuyển nhượng từ một bên thứ ba không phải là chủ sử dụng đất thuê và giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã hết thời hạn. Đến thời điểm lập Báo cáo tài chính này, Công ty vẫn đang trong quá trình làm thủ tục xin gia hạn thời gian thuê đất và sang tên cho Công ty Quyền sử dụng đất của lô đất nêu trên. Tại thời điểm lập báo cáo tài chính này, Công ty chưa nhận được quyết định chính thức của Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền về vấn đề nêu trên nên Ban Giám đốc Công ty chưa đánh giá được ảnh hưởng của vấn đề này (nếu có) đến các khoản mục có liên quan trên Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2019.



**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẬP ĐƯỜNG ỐNG BỂ CHỨA DẦU KHÍ**

Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2019

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)**

Mẫu B 09-DN

**5.8 Tài sản cố định thuê tài chính***Đơn vị tính: VND*

	<b>Phương tiện vận tải</b>	<b>Tổng</b>
<b>NGUYÊN GIÁ</b>		
Số dư tại 01/01/2019	5.799.751.081	5.799.751.081
Tăng trong năm	-	-
Giảm trong năm	4.927.415.332	4.927.415.332
Mua lại tài sản cố định thuê tài chính	4.927.415.332	4.927.415.332
<b>Số dư tại 31/12/2019</b>	<b>872.335.749</b>	<b>872.335.749</b>
<b>GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ</b>		
Số dư tại 01/01/2019	1.944.591.011	1.944.591.011
Tăng trong năm	828.535.872	828.535.872
Khấu hao trong năm	828.535.872	828.535.872
Giảm trong năm	2.560.235.428	2.560.235.428
Mua lại tài sản cố định thuê tài chính	2.560.235.428	2.560.235.428
<b>Số dư tại 31/12/2019</b>	<b>212.891.455</b>	<b>212.891.455</b>
<b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>		
Tại ngày 01/01/2019	3.855.160.070	3.855.160.070
Tại ngày 31/12/2019	659.444.294	659.444.294



**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẬP ĐƯỜNG ỐNG BÊ CHỨA DẦU KHÍ**

Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2019

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)**

Mẫu B 09-DN

**5.9 Tài sản cố định vô hình***Đơn vị tính: VND*

	Quyền sử dụng đất	Phần mềm máy tính	Tổng
<b>NGUYÊN GIÁ</b>			
Số dư tại 01/01/2019	9.395.704.545	897.062.000	10.292.766.545
Tăng trong năm	-	-	-
Giảm trong năm	-	-	-
<b>Số dư tại 31/12/2019</b>	<b>9.395.704.545</b>	<b>897.062.000</b>	<b>10.292.766.545</b>
<b>GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ</b>			
Số dư tại 01/01/2019	2.319.840.912	775.620.689	3.095.461.601
Tăng trong năm	939.570.456	121.441.311	1.061.011.767
Khấu hao trong năm	939.570.456	121.441.311	1.061.011.767
Giảm trong năm	-	-	-
<b>Số dư tại 31/12/2019</b>	<b>3.259.411.368</b>	<b>897.062.000</b>	<b>4.156.473.368</b>
<b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>			
Tại ngày 01/01/2019	7.075.863.633	121.441.311	7.197.304.944
Tại ngày 31/12/2019	6.136.293.177	-	6.136.293.177

Nguyên giá tài sản cố định vô hình đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng tại ngày 31/12/2019 là 847.562.000 VND (Tại ngày 31/12/2018 là 357.562.000 VND).

Tài sản cố định vô hình trên Bảng cân đối kế toán tại ngày 31/12/2019 bao gồm giá trị quyền sử dụng đất thuê và dịch vụ trên đất thuê tại các lô đất ở địa chỉ 35D và 35G, đường 30/4, phường 9, Tp. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, với tổng nguyên giá và hao mòn lũy kế tại ngày 31/12/2019 lần lượt là 9.395.704.545 VND và 3.259.411.368 VND, có nguồn gốc từ việc nhận chuyển nhượng từ một bên thứ ba không phải là chủ sử dụng đất thuê và giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã hết thời hạn.

Đến thời điểm lập Báo cáo tài chính này, Công ty đang trong quá trình làm thủ tục xin gia hạn thời gian thuê đất và sang tên cho Công ty Quyền sử dụng đất của các lô đất nêu trên, đồng thời, Công ty chưa nhận được quyết định chính thức của Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền về vấn đề nêu trên nên Công ty chưa đánh giá được ảnh hưởng của vấn đề này (nếu có) đến các khoản mục có liên quan trên Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2019.



**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP ĐƯỜNG ỐNG BÈ CHỨA DẦU KHÍ**

Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2019

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)**

Mẫu B 09-DN

**5.10 Phải trả người bán ngắn hạn**

	31/12/2019 (VND)		01/01/2019 (VND)	
	Giá trị ghi sổ	Số có khả năng trả nợ	Giá trị ghi sổ	Số có khả năng trả nợ
<b>a) Phải trả người bán khác</b>	<b>66.016.092.159</b>	<b>66.016.092.159</b>	<b>72.080.952.342</b>	<b>72.080.952.342</b>
Công ty CP Fecon	6.189.525.220	6.189.525.220	6.189.525.220	6.189.525.220
Công ty CP Cấp điện và Hệ thống LS - Vina	3.515.637.122	3.515.637.122	3.515.637.122	3.515.637.122
Công ty CP Giải pháp Công nghệ Kiểm tra Không phá hủy Dầu Khí Việt Nam	1.570.921.202	1.570.921.202	3.067.425.971	3.067.425.971
Các đối tượng khác	54.740.008.615	54.740.008.615	59.308.364.029	59.308.364.029
<b>b) Phải trả người bán là các bên liên quan</b>	<b>50.836.731.006</b>	<b>50.836.731.006</b>	<b>49.064.305.022</b>	<b>49.064.305.022</b>
Công ty CP Thương mại Dầu khí Petechim JSC	33.345.000.000	33.345.000.000	33.345.000.000	33.345.000.000
Công ty CP Xây dựng Công nghiệp và Dân dụng Dầu khí	7.314.984.135	7.314.984.135	6.696.681.089	6.696.681.089
Công ty CP Đầu tư Hạ tầng và Đô thị Dầu khí	3.402.150.671	3.402.150.671	3.402.150.671	3.402.150.671
Công ty CP Dịch vụ Tổng hợp Dầu khí Vũng Tàu	1.697.424.212	1.697.424.212	2.392.697.210	2.392.697.210
Công ty Chế tạo Giàn khoan Dầu khí	1.579.741.998	1.579.741.998	1.579.741.998	1.579.741.998
Công ty CP Xây lắp Dầu khí Miền trung	824.836.664	824.836.664	824.836.664	824.836.664
Liên doanh Việt - Nga Vietsovetro	476.510.000	476.510.000	342.000.000	342.000.000
Tổng Công ty CP Xây lắp Dầu khí Việt Nam	150.700.000	150.700.000	150.700.000	150.700.000
Công ty CP Tư vấn Khảo sát Dầu khí PVE	142.181.490	142.181.490	142.181.490	142.181.490
Công ty CP Xây lắp Dầu khí Hà Nội	88.545.941	88.545.941	88.545.941	88.545.941
Công ty CP Vận tải Dầu khí Vũng Tàu	37.700.000	37.700.000	37.700.000	37.700.000
Công ty CP Khách sạn Dầu khí PTSC	-	-	37.507.420	37.507.420
Công ty CP Xăng dầu Dầu khí Thái Bình	-	-	23.376.500	23.376.500
Công ty CP Tư vấn Thiết kế Dầu khí	-	-	1.186.039	1.186.039
Chi nhánh Xây lắp Công trình Dầu khí Phía bắc - Tổng Công ty Cổ Phần Xây lắp Dầu khí Việt Nam	936.295.036	936.295.036	-	-
Ban điều hành dự án nhà máy nhiệt điện Thái Bình 2	840.660.859	840.660.859	-	-
<b>Cộng</b>	<b>116.852.823.165</b>	<b>116.852.823.165</b>	<b>121.145.257.364</b>	<b>121.145.257.364</b>

Tại ngày 31/12/2019, số dư các khoản phải trả người bán ngắn hạn bao gồm một số khoản công nợ phải trả người bán chậm thanh toán từ các năm trước với tổng số tiền là 34.857.479.466 VND. Công ty đang trong quá trình thu xếp nguồn tiền để thanh toán các khoản công nợ đến hạn.



**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẬP ĐƯỜNG ống BỂ CHỨA DẦU KHÍ**

Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2019

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)**

Mẫu B 09-DN

**5.11 Thuế và các khoản phải nộp/phải thu Nhà Nước**

	01/01/2019 VND	Số phải nộp trong năm	Số đã nộp trong năm	31/12/2019 VND
<b>Phải nộp</b>	<b>9.470.445.699</b>	<b>12.177.182.625</b>	<b>4.432.295.523</b>	<b>17.215.332.801</b>
Thuế giá trị gia tăng	8.418.716.395	11.847.310.164	4.312.875.539	15.953.151.020
Thuế thu nhập cá nhân	143.591.487	133.958.169	114.419.984	163.129.672
Các khoản thuế, phí và lệ phí khác	908.137.817	195.914.292	5.000.000	1.099.052.109
<b>Phải thu</b>	<b>199.584.417</b>	<b>-</b>	<b>40.517.946</b>	<b>240.102.363</b>
Thuế thu nhập doanh nghiệp nộp thừa	199.584.417	-	-	199.584.417
Thuế thu nhập cá nhân nộp thừa	-	-	40.517.946	40.517.946
<b>Số thuế còn lại</b>	<b>9.670.030.116</b>	<b>12.177.182.625</b>	<b>4.472.813.469</b>	<b>17.455.435.164</b>

**5.12 Chi phí phải trả ngắn hạn**

	31/12/2019 VND	01/01/2019 VND
Chi phí thi công các công trình	15.330.514.437	25.561.369.361
Lãi vay phải trả	97.810.116	97.304.107
Chi phí khác	3.063.065.573	3.004.820.888
<b>Cộng</b>	<b>18.491.390.126</b>	<b>28.663.494.356</b>

**5.13 Các khoản phải trả phải nộp khác**

	31/12/2019 VND	01/01/2019 VND
<b>a) Ngắn hạn</b>	<b>17.406.964.589</b>	<b>13.363.768.841</b>
Kinh phí công đoàn	1.681.219.632	1.540.335.992
Bảo hiểm xã hội	5.336.941.733	3.180.699.200
Bảo hiểm y tế	217.630.026	546.888.230
Bảo hiểm thất nghiệp	124.564.000	223.784.000
Bảo hiểm tai nạn con người	112.041.892	59.470.020
Liên doanh Việt - Nga Vietsovpetro	2.584.312.000	2.584.312.000
Các khoản phải trả, phải nộp khác	7.350.255.306	5.228.279.399
<b>Cộng</b>	<b>17.406.964.589</b>	<b>13.363.768.841</b>

**5.14 Dự phòng phải trả**

	31/12/2019 VND	01/01/2019 VND
<b>a) Ngắn hạn</b>	<b>383.830.616</b>	<b>1.347.177.308</b>
Dự phòng bảo hành công trình, sản phẩm	383.830.616	1.347.177.308
<b>b) Dài hạn</b>	<b>-</b>	<b>180.384.978</b>
Dự phòng bảo hành công trình, sản phẩm	-	180.384.978
<b>Cộng</b>	<b>383.830.616</b>	<b>1.527.562.286</b>



**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẬP ĐƯỜNG ống BỂ CHỨA DẦU KHÍ**

Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2019

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)**

Mẫu B 09-DN

**5.15 Vay và nợ thuê tài chính**

	31/12/2019 (VND)		Trong năm		01/01/2019 (VND)	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
<b>a) Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn</b>	<b>45.208.469.224</b>	<b>45.208.469.224</b>	<b>65.816.014.413</b>	<b>65.350.639.259</b>	<b>44.743.094.070</b>	<b>44.743.094.070</b>
<i>Vay ngắn hạn</i>	<i>43.149.368.828</i>	<i>43.149.368.828</i>	<i>63.339.299.181</i>	<i>61.265.908.207</i>	<i>41.075.977.854</i>	<i>41.075.977.854</i>
Ngân hàng TMCP Quốc Dân						
- Chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu (1)	43.149.368.828	43.149.368.828	62.888.056.481	59.877.545.507	40.138.857.854	40.138.857.854
Ngân hàng TMCP Sài Gòn Hà Nội	-	-	451.242.700	1.131.362.700	680.120.000	680.120.000
Vay cá nhân	-	-	-	257.000.000	257.000.000	257.000.000
<i>Vay và nợ thuê tài chính đến hạn trả</i>	<i>2.059.100.396</i>	<i>2.059.100.396</i>	<i>2.476.715.232</i>	<i>4.084.731.052</i>	<i>3.667.116.216</i>	<i>3.667.116.216</i>
Ngân hàng TMCP Quốc Dân						
- Chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu	1.868.300.000	1.868.300.000	1.850.700.000	2.350.600.000	2.368.200.000	2.368.200.000
Công ty TNHH Cho thuê Tài chính Quốc tế Việt Nam	190.800.396	190.800.396	626.015.232	1.734.131.052	1.298.916.216	1.298.916.216
<b>b) Vay và nợ thuê tài chính dài hạn</b>	<b>2.180.300.291</b>	<b>2.180.300.291</b>	<b>-</b>	<b>2.494.315.232</b>	<b>4.674.615.523</b>	<b>4.674.615.523</b>
Ngân hàng TMCP Quốc Dân						
- Chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu (2)	2.031.900.000	2.031.900.000	-	1.868.300.000	3.900.200.000	3.900.200.000
Công ty TNHH Cho thuê Tài chính Quốc tế Việt Nam (3)	148.400.291	148.400.291	-	626.015.232	774.415.523	774.415.523
<b>Cộng</b>	<b>47.388.769.515</b>	<b>47.388.769.515</b>	<b>65.816.014.413</b>	<b>67.844.954.491</b>	<b>49.417.709.593</b>	<b>49.417.709.593</b>

**(1) Vay ngắn hạn của Ngân hàng TMCP Quốc dân - Chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu theo các Hợp đồng Hạn mức cấp tín dụng sau:**

+ Số 07/19/HĐHM-9232 ngày 15/01/2019. Hạn mức cấp tín dụng bao gồm cho vay: 50.000.000.000 VND, bảo lãnh: 75.000.000.000 VND, thấu chi: 6.000.000.000 VND. Thời hạn duy trì hạn mức cấp tín dụng là 12 tháng kể từ ngày 15/01/2019, trong đó thời hạn cho vay của mỗi khoản vay không vượt quá 12 tháng và được quy định cụ thể tại Khế ước nhận nợ. Mục đích vay là bổ sung vốn kinh doanh thực hiện hợp đồng đối với các đối tác ngành dầu khí. Biện pháp bảo đảm tiền vay cho khoản vay ngắn hạn được quy định trong Hợp đồng thế chấp số 267/18/HĐTC-9232 ngày 21/08/2018 giữa Công ty và Ngân hàng TMCP Quốc dân - Chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu, bao gồm quyền đòi nợ khoản phải thu Công ty với Chủ đầu tư các dự án của Công ty.

+ Số 33/19/HĐHM-9232 ngày 30/05/2019, được sửa đổi một phần tại Phụ lục Hợp đồng hạn mức cấp tín dụng số 01/PLHĐHMTD/33/19/HĐHM-9232 ngày 01/11/2019. Hạn mức cấp tín dụng bao gồm cho vay: 20.000.000.000 VND. Thời hạn duy trì hạn mức là 12 tháng kể từ ngày 01/11/2019, ngày đến hạn của các khế ước nhận nợ không vượt quá ngày 31/12/2020. Mục đích cho vay: Bổ sung vốn thực hiện các gói thầu Công ty đang thực hiện thi công. Biện pháp bảo đảm tiền vay cho khoản vay ngắn hạn được quy định trong Hợp đồng thế chấp số 129/16/HĐTC/111-79 ngày 29/12/2016 giữa Công ty và Ngân hàng TMCP Quốc dân - Chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu, bao gồm quyền đòi nợ khoản phải thu Công ty với Chủ đầu tư các dự án của Công ty.



5.15 Vay và nợ thuê tài chính (Tiếp theo)

(2) Vay dài hạn của Ngân hàng TMCP Quốc Dân - Chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu theo các Hợp đồng cho vay sau:

+ Số 098/17/HĐCV - 9232 ngày 23/06/2017. Số tiền vay là 5.360.000.0000 VND. Thời hạn vay là 84 tháng, được quy định cụ thể tại Khế ước nhận nợ. Mục đích sử dụng vốn vay là đầu tư máy móc thiết bị. Lãi suất vay là lãi suất thả nổi, được điều chỉnh định kỳ 3 tháng/lần theo quy định của Ngân hàng. Biện pháp bảo đảm tiền vay được quy định trong Hợp đồng thế chấp số 124/17/HĐTC-9232 ngày 23/06/2017 và số 125/17/HĐTC-9232 ngày 23/06/2017.

+ Số 210/15/HĐCV/111-11 ngày 12/11/2015. Số tiền vay là 9.800.000.000 VND. Thời hạn vay là 60 tháng, kể từ ngày giải ngân đầu tiên. Mục đích sử dụng vốn vay là cho vay bù đắp thanh toán tiền đầu tư 02 xe cầu bánh lốp Grove TMS760E: 01 xe biển kiểm soát 72LA - 1056 và 01 xe biển kiểm soát 72LA - 1180. Lãi suất vay là lãi suất thả nổi, được điều chỉnh định kỳ 3 tháng/lần theo quy định của Ngân hàng. Biện pháp bảo đảm tiền vay là thế chấp tài sản thế chấp thuộc sở hữu của Công ty, bao gồm Giấy chứng nhận đăng ký xe, và được quy định cụ thể trong Hợp đồng thế chấp, cầm cố số 129/15/HĐTC/111-11 ngày 26/11/2015 và số 128/15/HĐTC/111-11 ngày 26/11/2015.

+ Số nợ dài hạn đến hạn trả trong vòng 12 tháng tiếp theo tại thời điểm báo cáo của khoản vay dài hạn với Ngân hàng TMCP Quốc dân - Chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu là 2.467.600.000 VND.

(3) Thuê tài chính của Công ty TNHH Cho thuê Tài chính Quốc tế Việt Nam ("Bên cho thuê") theo các Hợp đồng Cho thuê Tài chính sau:

+ Số 2018-00027-000 ngày 29/03/2018. Tài sản thuê là 01 (một) xe ô tô Ford Ranger 4x4 Wildtrak 2.2. Giá mua tài sản thuê là 945.578.000 VND (bao gồm 10% VAT). Số tiền trả trước là 190.916.000 VND. Tiền thuê là 763.662.000 VND. Thời hạn thuê là 36 tháng kể từ ngày Bên cho thuê thông báo cho Công ty. Lãi suất thuê là 8,2%/năm. Giá trị mua lại là 0,5% giá mua. Tiền ký quỹ là 10% giá mua.

Khoản vay dài hạn được hoàn trả theo lịch biểu sau:

	31/12/2019	01/01/2019
	VND	VND
Trong vòng một năm	1.868.300.000	2.368.200.000
Trong năm thứ hai	2.031.900.000	2.368.200.000
Từ năm thứ ba đến năm thứ năm	-	1.532.000.000
<b>Trừ khoản nợ dài hạn đến hạn trả trong vòng 12 tháng</b>	<b>1.868.300.000</b>	<b>2.368.200.000</b>
<b>Số phải trả sau 12 tháng</b>	<b>2.031.900.000</b>	<b>3.900.200.000</b>

Các khoản nợ thuê tài chính dài hạn được hoàn trả theo lịch biểu sau:

	31/12/2019	01/01/2019
	VND	VND
Trong vòng một năm	626.015.232	1.298.916.216
Trong năm thứ hai	148.400.291	435.214.836
Từ năm thứ ba đến năm thứ năm	-	339.200.687
<b>Trừ khoản nợ dài hạn đến hạn trả trong vòng 12 tháng</b>	<b>626.015.232</b>	<b>1.298.916.216</b>
<b>Số phải trả sau 12 tháng</b>	<b>148.400.291</b>	<b>774.415.523</b>



**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẬP ĐƯỜNG ỐNG BÈ CHỨA DẦU KHÍ**

Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2019

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)**

Mẫu B 09-DN

**5.16 Vốn chủ sở hữu**

**a. Đối chiếu biến động vốn chủ sở hữu**

*Đơn vị tính: VND*

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Tổng cộng
Số dư tại 01/01/2018	200.000.000.000	150.826.415	14.984.594.051	(113.842.475.304)	101.292.945.162
Tăng trong năm	-	-	-	1.966.662.415	1.966.662.415
Lợi nhuận sau thuế trong năm	-	-	-	1.966.662.415	1.966.662.415
Giảm trong năm	-	-	-	-	-
<b>Số dư tại 31/12/2018</b>	<b>200.000.000.000</b>	<b>150.826.415</b>	<b>14.984.594.051</b>	<b>(111.875.812.889)</b>	<b>103.259.607.577</b>
Số dư tại 01/01/2019	200.000.000.000	150.826.415	14.984.594.051	(111.875.812.889)	103.259.607.577
Tăng trong năm	-	-	-	-	-
Giảm trong năm	-	-	-	21.807.610.765	21.807.610.765
Lỗ kinh doanh trong năm	-	-	-	21.807.610.765	21.807.610.765
<b>Số dư tại 31/12/2019</b>	<b>200.000.000.000</b>	<b>150.826.415</b>	<b>14.984.594.051</b>	<b>(133.683.423.654)</b>	<b>81.451.996.812</b>

**b. Chi tiết vốn chủ sở hữu**

	31/12/2019 VND	01/01/2019 VND
Tổng Công ty CP Xây lắp Dầu khí Việt Nam	102.000.000.000	102.000.000.000
Các Cổ đông khác	98.000.000.000	98.000.000.000
<b>Cộng</b>	<b>200.000.000.000</b>	<b>200.000.000.000</b>



**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẬP ĐƯỜNG ống BỂ CHỨA DẦU KHÍ**

Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2019

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)**

Mẫu B 09-DN

**5.16 Vốn chủ sở hữu (Tiếp theo)****c. Các giao dịch về vốn với chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận**

	Năm 2019 VND	Năm 2018 VND
Vốn góp đầu năm	200.000.000.000	200.000.000.000
Vốn góp tăng trong năm	-	-
Vốn góp giảm trong năm	-	-
Vốn góp cuối năm	200.000.000.000	200.000.000.000
Cổ tức đã chia	-	-

**d. Cổ phiếu**

	31/12/2019 Cổ phiếu	01/01/2019 Cổ phiếu
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	20.000.000	20.000.000
Cổ phiếu phổ thông	20.000.000	20.000.000
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành (VND/CP)	10.000	10.000

**e. Các quỹ của Công ty**

	31/12/2019 VND	01/01/2019 VND
Quỹ đầu tư phát triển	14.984.594.051	14.984.594.051
<b>Cộng</b>	<b>14.984.594.051</b>	<b>14.984.594.051</b>

**5.17 Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ**

	Năm 2019 VND	Năm 2018 VND
Doanh thu hợp đồng xây lắp	102.448.881.807	128.906.854.166
Doanh thu hoạt động kinh doanh phân bón	-	53.440.000.000
Doanh thu hoạt động khác	3.309.730.823	207.273.325
<b>Cộng</b>	<b>105.758.612.630</b>	<b>182.554.127.491</b>

**5.18 Giá vốn hàng bán**

	Năm 2019 VND	Năm 2018 VND
Giá vốn hoạt động xây lắp	91.553.837.061	96.043.357.048
Giá vốn hoạt động kinh doanh phân bón	-	53.400.000.000
Giá vốn hoạt động khác	35.445.095	94.997.493
Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	7.677.587.698	375.950.533
<b>Cộng</b>	<b>99.266.869.854</b>	<b>149.914.305.074</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẬP ĐƯỜNG ống BỂ CHỨA DẦU KHÍ**

Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2019

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)**

Mẫu B 09-DN

**5.19 Doanh thu hoạt động tài chính**

	Năm 2019 VND	Năm 2018 VND
Lãi tiền gửi	230.656.728	1.000.499.668
<b>Cộng</b>	<b>230.656.728</b>	<b>1.000.499.668</b>

**5.20 Chi phí quản lý doanh nghiệp**

	Năm 2019 VND	Năm 2018 VND
Chi phí nhân viên quản lý	16.048.140.303	16.970.051.811
Chi phí đồ dùng văn phòng	107.314.266	255.973.760
Chi phí khấu hao tài sản cố định	3.345.028.083	3.770.761.941
Thuế phí và lệ phí	787.445.711	868.444.281
Chi phí dịch vụ mua ngoài	4.723.851.058	6.399.203.748
Chi phí khác	778.121.207	1.569.741.279
Hoàn nhập dự phòng phải thu khó đòi	(1.732.925.608)	(3.121.998.788)
<b>Cộng</b>	<b>24.056.975.020</b>	<b>26.712.178.032</b>

**5.21 Thu nhập khác/chi phí khác**

	Năm 2019 VND	Năm 2018 VND
<i>Thu nhập khác</i>		
Thanh lý, nhượng bán tài sản cố định	907.539.061	666.578.148
Thanh lý vật tư, nguyên vật liệu	379.130.484	-
Các khoản khác	1.402.616.357	2.967.261.632
<b>Cộng</b>	<b>2.689.285.902</b>	<b>3.633.839.780</b>
<i>Chi phí khác</i>		
Các khoản bị phạt	1.770.672.364	2.147.390.161
Các khoản khác	239.871.635	36.635.591
<b>Cộng</b>	<b>2.010.543.999</b>	<b>2.184.025.752</b>
<b>Thu nhập khác/chi phí khác thuần</b>	<b>678.741.903</b>	<b>1.449.814.028</b>

**5.22 Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành**

	Năm 2019 VND	Năm 2018 VND
Lợi nhuận kế toán trước thuế	(21.807.610.765)	1.966.662.415
<i>Điều chỉnh tăng lợi nhuận trước thuế:</i>	<b>3.408.568.390</b>	<b>3.831.285.919</b>
Các khoản bị phạt	1.117.445.961	2.147.390.161
Chi phí không được khấu trừ	2.291.122.429	1.683.895.758
<i>Điều chỉnh giảm lợi nhuận trước thuế:</i>	-	-
<b>Thu nhập chịu thuế</b>	<b>(18.399.042.375)</b>	<b>5.797.948.334</b>
Các khoản lỗ được kết chuyển	-	(5.797.948.334)
<b>Thu nhập tính thuế</b>	-	-
Thuế suất thuế TNDN áp dụng	20%	20%
<b>Chi phí thuế TNDN hiện hành</b>	-	-



**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẬP ĐƯỜNG ống BỂ CHỨA DẦU KHÍ**

Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2019

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)**

Mẫu B 09-DN

**5.23 Lãi cơ bản trên cổ phiếu**

	Năm 2019	Năm 2018
	VND	VND
Lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp	(21.807.610.765)	1.966.662.415
Lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông	(21.807.610.765)	1.966.662.415
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong năm (cổ phiếu)	20.000.000	20.000.000
<b>Lãi cơ bản trên cổ phiếu (VND/cổ phiếu)</b>	<b>(1.090)</b>	<b>98</b>

**5.24 Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố**

	Năm 2019	Năm 2018
	VND	VND
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	12.863.081.921	17.707.955.759
Chi phí nhân công	39.416.453.478	42.763.457.223
Chi phí khấu hao tài sản cố định	6.165.491.876	10.451.549.473
Chi phí dịch vụ mua ngoài	57.509.391.471	76.850.176.329
Chi phí dự phòng	4.800.930.420	(4.910.877.814)
Chi phí bằng tiền khác	2.568.495.708	2.127.513.644
<b>Cộng</b>	<b>123.323.844.874</b>	<b>144.989.774.614</b>

**6. THÔNG TIN KHÁC****6.1 Công nợ tiềm tàng**

Tại ngày 31/12/2019, Công ty đang có khoản công nợ tiềm tàng với Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng và Đô thị Dầu khí ("Petroland") với số tiền khoảng 5,3 tỷ VND liên quan đến khoản phạt chậm thanh toán tiền văn phòng tầng 6, Petroland Tower, số 12 đường Tân Trào, phường Tân Phú, quận 7, TP. Hồ Chí Minh. Tuy nhiên, Ban Giám đốc đã đánh giá và tin tưởng rằng Công ty sẽ không phải trả khoản phạt này do tại ngày 08/11/2013, Công ty đã gửi Petroland Thông báo số 1011/ĐOBC-TTHC về việc bồi thường giá trị thiệt hại do Petroland chậm chuyển quyền sở hữu tầng 6, Petroland Tower, làm ảnh hưởng đến việc vay vốn, thế chấp, chuyển nhượng của Công ty với số tiền ước tính là khoảng 5,5 tỷ VND. Đến ngày lập Báo cáo tài chính, Công ty vẫn đang phối hợp làm việc với Petroland và chưa ghi nhận bất kỳ khoản công nợ phải thu/phải trả nào liên quan vấn đề này.

**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP ĐƯỜNG ỐNG BỂ CHỨA DẦU KHÍ**

Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2019

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)**

Mẫu B 09-DN

**6.2 Giao dịch với các bên liên quan****Thu nhập của Ban Giám đốc Công ty**

<b>Bên liên quan</b>	<b>Tính chất giao dịch</b>	<b>Năm 2019 VND</b>	<b>Năm 2018 VND</b>
Ban Giám đốc	Thu nhập từ lương, thưởng và các khoản khác	2.136.139.613	2.852.801.560

**Giao dịch với các bên liên quan**

<b>Bên liên quan</b>	<b>Mối quan hệ</b>	<b>Tính chất giao dịch</b>	<b>Năm 2019 VND</b>	<b>Năm 2018 VND</b>
<b>Giao dịch bán</b>				
Tổng Công ty CP Xây lắp Dầu khí Việt Nam	Công ty mẹ	Xây lắp, sửa chữa công trình Điều chỉnh giảm doanh thu	36.182.012.906 (5.750.682.515)	48.269.688.507 -
Công ty CP Kết cấu Kim loại và Lắp máy Dầu khí	Công ty con của Công ty mẹ	Xây lắp, sửa chữa công trình Cho thuê máy	1.117.245.234 90.000.000	3.691.514.014
Công ty CP Phân bón Dầu khí Cà Mau Chi nhánh Tổng Công ty Khí Việt Nam - CTCP - Công ty Quản lý Dự án Khí	Thành viên cùng Tập đoàn	Xây lắp, sửa chữa công trình	29.932.559.384	11.651.892.396
Chi nhánh Tổng Công ty Khí Việt Nam - CTCP - Công ty Dịch vụ khí	Thành viên cùng Tập đoàn	Xây lắp, sửa chữa công trình	2.585.372.037	7.586.909.881
Trường Cao đẳng nghề Dầu khí	Thành viên cùng Tập đoàn	Xây lắp, sửa chữa công trình	-	5.304.509.387
Liên doanh Việt - Nga Vietsovpetro	Thành viên cùng Tập đoàn	Xây lắp, sửa chữa công trình	9.170.821.936	8.007.920.634
<b>Giao dịch mua</b>				
Tổng Công ty CP Xây lắp Dầu khí Việt Nam	Công ty mẹ	Chi phí công trình	-	-
Công ty CP Kết cấu Kim loại và Lắp máy Dầu khí	Công ty con của Công ty mẹ	Bán hàng hóa dịch vụ	-	26.400.000
Công ty CP Xây dựng Công nghiệp và Dân dụng Dầu khí	Công ty con của Công ty mẹ	Tiền thuê đất	618.303.046	618.303.046
Tổng Công ty CP Bảo hiểm Dầu khí Việt Nam	Công ty con của Công ty mẹ	Chi phí bảo hiểm	140.514.036	618.293.020
Công ty CP Xăng dầu Dầu khí Thái Bình	Thành viên cùng Tập đoàn	Chi phí nhiên liệu	286.704.544	368.104.189
Công ty CP Phân bón Dầu khí Cà Mau	Thành viên cùng Tập đoàn	Mua hàng hóa, dịch vụ	-	53.400.000.000
Công ty CP Thương mại Dầu khí	Thành viên cùng Tập đoàn	Mua hàng hóa, dịch vụ	-	33.681.818.182
Công ty CP Dịch vụ Tổng hợp Dầu khí Vũng Tàu	Thành viên cùng Tập đoàn	Mua hàng hóa, dịch vụ	-	1.937.127.958
Liên doanh Việt - Nga Vietsovpetro	Thành viên cùng Tập đoàn	Mua hàng hóa, dịch vụ	-	126.600.000



**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẬP ĐƯỜNG ỐNG BỂ CHỨA DẦU KHÍ**

Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2019

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)**

Mẫu B 09-DN

**6.1 Giao dịch với các bên liên quan (Tiếp theo)**

<u>Bên liên quan</u>	<u>Mối quan hệ</u>	<u>Tính chất giao dịch</u>	<u>Năm 2019 VND</u>	<u>Năm 2018 VND</u>
<b><u>Giao dịch mua</u></b>				
Công ty CP Thương mại và Truyền thông Liên minh Dầu khí	Thành viên cùng Tập đoàn	Mua hàng hóa, dịch vụ	-	27.493.800
Chi nhánh Xây lắp Công trình Dầu khí Phía bắc - Tổng Công ty Cổ Phần Xây lắp Dầu khí Việt Nam	Đơn vị trực thuộc Công ty mẹ	Mua hàng hóa, dịch vụ	851.177.306	-
Ban điều hành dự án nhà máy nhiệt điện Thái Bình 2	Đơn vị trực thuộc Công ty mẹ	Mua hàng hóa, dịch vụ	764.237.145	-
<b><u>Giao dịch khác</u></b>				
Tổng Công ty CP Xây lắp Dầu khí Việt Nam	Công ty mẹ	Bù trừ nợ phải thu chi phí phát sinh tại công trình	62.000.000	-
Liên doanh Việt - Nga Vietsovpetro	Thành viên cùng Tập đoàn	Bù trừ nợ phải thu chi phí phát sinh tại công trình	1.820.820.530	-
Công ty CP Kết cấu Kim loại và Lắp máy Dầu khí	Công ty con của Công ty mẹ	Bù trừ công nợ phải thu-phải trả	433.298.380	-

**6.2 Công cụ tài chính - Quản lý rủi ro****Quản lý rủi ro vốn**

Công ty quản trị nguồn vốn nhằm đảm bảo rằng Công ty có thể vừa hoạt động liên tục vừa tối đa hóa lợi ích của các cổ đông thông qua tối ưu hóa số dư nguồn vốn và công nợ.

Cấu trúc vốn của Công ty gồm có các khoản nợ (bao gồm các khoản vay như đã trình bày tại Thuyết minh số 5.15 trừ đi tiền và các khoản tương đương tiền) và phần vốn thuộc sở hữu của các cổ đông của công ty mẹ gồm vốn góp, các quỹ dự trữ và lợi nhuận sau thuế chưa phân phối.

**Các chính sách kế toán chủ yếu**

Chi tiết các chính sách kế toán chủ yếu và các phương pháp mà Công ty áp dụng (bao gồm các tiêu chí để ghi nhận, cơ sở xác định giá trị và cơ sở ghi nhận các khoản thu nhập và chi phí) đối với từng loại tài sản tài chính, công nợ tài chính và công cụ vốn được trình bày chi tiết tại Thuyết minh số 4.

**6.2 Công cụ tài chính - Quản lý rủi ro (Tiếp theo)**

**Các loại công cụ tài chính**

	Giá trị ghi sổ	
	31/12/2019	01/01/2019
	VND	VND
<b>Tài sản tài chính</b>		
Tiền và các khoản tương đương tiền	2.940.758.790	4.124.374.509
Phải thu khách hàng và phải thu khác	223.373.458.058	256.731.491.227
Tài sản thuê tài chính	659.444.294	3.855.160.070
<b>Cộng</b>	<b>226.973.661.142</b>	<b>264.711.025.806</b>
<b>Công nợ tài chính</b>		
Các khoản vay	47.388.769.515	49.417.709.593
Phải trả người bán và phải trả khác	134.259.787.755	134.509.026.205
Chi phí phải trả	18.491.390.126	28.663.494.356
<b>Cộng</b>	<b>200.139.947.396</b>	<b>212.590.230.154</b>

Công ty chưa đánh giá giá trị hợp lý của tài sản tài chính và công nợ tài chính tại ngày kết thúc niên độ kế toán do Thông tư 210/2009/TT-BTC ngày 06/11/2009 cũng như các quy định hiện hành chưa có hướng dẫn cụ thể về việc xác định giá trị hợp lý của các tài sản tài chính và công nợ tài chính. Thông tư 210/2009/TT-BTC yêu cầu áp dụng Chuẩn mực Báo cáo tài chính Quốc tế về việc trình bày Báo cáo tài chính và thuyết minh thông tin đối với công cụ tài chính nhưng không đưa ra hướng dẫn tương đương cho việc đánh giá và ghi nhận công cụ tài chính bao gồm cả áp dụng giá trị hợp lý, nhằm phù hợp với Chuẩn mực Báo cáo tài chính Quốc tế.

**Mục tiêu quản lý rủi ro tài chính**

Rủi ro tài chính bao gồm rủi ro thị trường (bao gồm rủi ro lãi suất và rủi ro về giá), rủi ro tín dụng, rủi ro thanh khoản và rủi ro lãi suất của dòng tiền.

**Rủi ro thị trường**

Hoạt động kinh doanh của Công ty sẽ chủ yếu chịu rủi ro khi có sự thay đổi về tỷ giá hối đoái và lãi suất. Công ty chưa thực hiện được các biện pháp phòng ngừa rủi ro này do thiếu thị trường mua các công cụ tài chính.

*Quản lý rủi ro lãi suất*

Công ty chịu rủi ro lãi suất trọng yếu phát sinh từ các khoản vay chịu lãi suất đã được ký kết. Rủi ro này sẽ do Công ty quản trị bằng cách duy trì ở mức độ hợp lý các khoản vay và phân tích tình hình cạnh tranh trên thị trường để có được lãi suất có lợi cho Công ty từ các nguồn cho vay thích hợp.

**Rủi ro về giá**

*Quản lý rủi ro về giá hàng hóa*

Công ty mua nguyên vật liệu, hàng hóa từ các nhà cung cấp trong và ngoài nước để phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh. Do vậy, Công ty sẽ chịu rủi ro từ việc thay đổi giá bán của nguyên vật liệu, hàng hóa.



**6.2 Công cụ tài chính - Quản lý rủi ro (Tiếp theo)**

**Rủi ro tín dụng**

Rủi ro tín dụng xảy ra khi một khách hàng hoặc đối tác không đáp ứng được các nghĩa vụ trong hợp đồng dẫn đến các tổn thất tài chính cho Công ty. Công ty có chính sách tín dụng phù hợp và thường xuyên theo dõi tình hình để đánh giá xem Công ty có chịu rủi ro tín dụng hay không. Công ty không có bất kỳ rủi ro tín dụng trọng yếu nào với các khách hàng hoặc đối tác bởi vì các khoản phải thu đến từ một số lượng lớn khách hàng hoạt động trong nhiều ngành khác nhau và phân bố ở các khu vực địa lý khác nhau.

Như được trình bày cụ thể tại Thuyết minh 5.4, Công ty đã trích lập dự phòng đối với một số khoản công nợ mà Công ty đánh giá là khó thu hồi. Tiêu thức đánh giá là thời gian quá hạn của các khoản công nợ khó thu hồi.

**Quản lý rủi ro thanh khoản**

Mục đích quản lý rủi ro thanh khoản nhằm đảm bảo đủ nguồn vốn để đáp ứng các nghĩa vụ tài chính hiện tại và trong tương lai. Tính thanh khoản cũng được Công ty quản lý nhằm đảm bảo mức phụ trội giữa công nợ đến hạn và tài sản đến hạn trong kỳ ở mức có thể được kiểm soát đối với số vốn mà Công ty tin rằng có thể tạo ra trong kỳ đó. Chính sách của Công ty là theo dõi thường xuyên các yêu cầu về thanh khoản hiện tại và dự kiến trong tương lai nhằm đảm bảo Công ty duy trì đủ mức dự phòng tiền mặt, các khoản vay và đủ vốn mà các chủ sở hữu cam kết góp nhằm đáp ứng các quy định về tính thanh khoản ngắn hạn và dài hạn hơn.

Bảng dưới đây trình bày chi tiết các mức đáo hạn theo hợp đồng còn lại đối với công nợ tài chính phi phái sinh và thời hạn thanh toán như đã được thỏa thuận. Bảng này được trình bày dựa trên dòng tiền chưa chiết khấu của công nợ tài chính tính theo ngày sớm nhất mà Công ty phải trả và trình bày dòng tiền của các khoản gốc và tiền lãi. Ngày đáo hạn theo hợp đồng được dựa trên ngày sớm nhất mà Công ty phải trả.

	<b>Dưới 1 năm</b>	<b>Từ 1 - 5 năm</b>	<b>Cộng</b>
<b>Tại 31/12/2019</b>	<b>VND</b>	<b>VND</b>	<b>VND</b>
Phải trả người bán và phải trả khác	134.259.787.755	-	134.259.787.755
Chi phí phải trả	18.491.390.126	-	18.491.390.126
Các khoản vay	45.208.469.224	2.180.300.291	47.388.769.515
<b>Cộng</b>	<b>197.959.647.105</b>	<b>2.180.300.291</b>	<b>200.139.947.396</b>
	<b>Dưới 1 năm</b>	<b>Từ 1 - 5 năm</b>	<b>Tổng</b>
<b>Tại 01/01/2019</b>	<b>VND</b>	<b>VND</b>	<b>VND</b>
Phải trả người bán và phải trả khác	134.509.026.205	-	134.509.026.205
Chi phí phải trả	28.663.494.356	-	28.663.494.356
Các khoản vay	44.743.094.070	4.674.615.523	49.417.709.593
<b>Cộng</b>	<b>207.915.614.631</b>	<b>4.674.615.523</b>	<b>212.590.230.154</b>

Ban Giám đốc đánh giá mức tập trung rủi ro thanh khoản tùy thuộc vào các biện pháp đảm bảo thanh khoản được trình bày ở Thuyết minh số 4. Ban Giám đốc tin tưởng rằng Công ty có thể tạo ra đủ nguồn tiền để đáp ứng các nghĩa vụ tài chính khi đến hạn.

Bảng sau đây trình bày chi tiết mức đáo hạn cho tài sản tài chính phi phái sinh. Bảng được lập trên cơ sở mức đáo hạn theo hợp đồng chưa chiết khấu của tài sản tài chính gồm lãi từ các tài sản đó, nếu có. Việc trình bày thông tin tài sản tài chính phi phái sinh là cần thiết để hiểu được việc quản lý rủi ro thanh khoản của Công ty khi tính thanh khoản được quản lý trên cơ sở công nợ và tài sản thuần.



**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẬP ĐƯỜNG ống BỂ CHỨA DẦU KHÍ**

Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2019

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)**

Mẫu B 09-DN

**6.2 Công cụ tài chính - Quản lý rủi ro (Tiếp theo)****Quản lý rủi ro thanh khoản (Tiếp theo)**

Tại 31/12/2019	Dưới 1 năm	Từ 1 - 5 năm	Cộng
	VND	VND	
Tiền và các khoản tương đương tiền	2.940.758.790	-	2.940.758.790
Phải thu khách hàng và phải thu khác	223.221.149.758	152.308.300	223.373.458.058
Tài sản thuê tài chính	-	659.444.294	659.444.294
<b>Cộng</b>	<b>226.161.908.548</b>	<b>811.752.594</b>	<b>226.973.661.142</b>
Tại 01/01/2019	Dưới 1 năm	Từ 1 - 5 năm	Cộng
	VND	VND	
Tiền và các khoản tương đương tiền	4.124.374.509	-	4.124.374.509
Phải thu khách hàng và phải thu khác	256.055.146.927	676.344.300	256.731.491.227
Tài sản thuê tài chính	-	3.855.160.070	3.855.160.070
<b>Cộng</b>	<b>260.179.521.436</b>	<b>4.531.504.370</b>	<b>264.711.025.806</b>

**6.3 Thông tin so sánh**

Thông tin so sánh là số liệu trên Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2018 đã được kiểm toán bởi kiểm toán viên khác với Báo cáo kiểm toán tương ứng có ý kiến kiểm toán ngoại trừ.

Bà Rịa - Vũng Tàu, ngày 23 tháng 03 năm 2020

Người lập

Kế toán trưởng

Quyền Giám đốc






Phạm Thị Thêu

Đinh Đức Anh

Trần Quang Ngọc

