

Số: 178/CV-TVATXD
V/v: Giải trình Báo cáo tài chính riêng quý 3/2020
so báo cáo tài chính quý 3/2019

Kiên Giang, ngày 30 tháng 10 năm 2020

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HCM**

Căn cứ Luật chứng khoán sửa đổi bổ sung số 62/2010/QH12 ngày 24/11/2010,
Căn cứ Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 Bộ Tài chính về việc hướng
dẫn công bố thông tin trên Thị trường Chứng khoán,
Căn cứ kết quả Báo cáo tài chính riêng đã kiểm toán năm 2019

Công ty Cổ phần Tập đoàn Tư vấn Đầu tư Xây dựng Kiên Giang xin giải trình về kết
quả kinh doanh quý 3 năm 2020 biến động hơn 10% trở lên so với báo cáo quý 3 năm 2019:

Bảng tóm tắt số liệu báo cáo quyết toán tài chính:

STT	Diễn giải	Quý 3/2020	Quý 3/2019	Chênh lệch	Tỷ lệ (%)
A	B	1	2	3=1-2	4=3/2
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	168 832 951 077	125 887 471 731	42 945 479 346	34%
2	Giá vốn hàng bán	121 081 079 814	90 648 858 998	30 432 220 816	34%
3	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	47 751 871 263	35 238 612 733	12 513 258 530	36%
4	Doanh thu hoạt động tài chính	70 011 429	137 197 618	- 67 186 189	49%
5	Chi phí tài chính	3 977 248 983	7 811 290 123	-3 834 041 140	-49%
6	Chi phí bán hàng	2 348 005 011	1 960 843 521	387 161 490	20%
7	Chi phí quản lý doanh nghiệp	21 872 379 993	13 320 581 222	8 551 798 771	64%
8	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (9 = (3) + (4-5) - (6+7))	19 624 248 705	12 283 095 485	7 341 153 220	60%
9	Lợi nhuận khác	2.748.074.746	2.697.348.470	50.726.276	2%
10	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (10=8+9)	22 372 323 451	14.980.443.955	7.391.879.496	49%
11	Chi phí thuế TNDN hiện hành	5 307 929 456	3 050 695 022	2 257 234 434	74%
12	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (12=10-11)	17 064 393 995	11 929 748 933	5 134 645 062	43%



Doanh thu thuần quý 3 năm 2020 tăng 34% so với cùng kỳ năm trước, nguyên nhân do tình hình kinh tế đã ổn định, Công ty đẩy nhanh tiến độ thi công và ghi nhận doanh thu.

Lợi nhuận sau thuế tăng 43% so quý 3/2019 là do Công ty đã tiết kiệm các khoản như chi phí bán hàng, chi phí lãi vay của dự án.

Công ty CP Tập đoàn Tư vấn Đầu tư Xây dựng KG xin giải trình Ủy Ban chứng khoán và Sở Giao dịch Chứng khoán được biết.

Trân Trọng.

Nơi nhận :

- Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở GDCK-TP.HCM

CTY CP TẬP ĐOÀN TƯ VẤN ĐẦU TƯ XDKG
TỔNG GIÁM ĐỐC *KLL*



Phạm Thị Như Phượng

