CÔNG TY CỔ PHẦN T<u>ẬP ĐOÀN F.I.T</u>

Số: 01/2021/BC-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 2.9 tháng 01 năm 2021

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY (Năm 2020)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp Hồ Chí Minh

- Tên công ty niêm yết: Công ty Cổ phần Tập đoàn F.I.T

- Địa chi trụ sở chính: Tầng 5, Tòa Times Tower HACC 1 Complex Building, Số 35 đường Lê Văn Lương, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.
- Điện thoại: 024 7309 4688

Fax: 024 7309 4688

Email: info@fitgroup.com.vn

- Vốn điều lệ: 2.547.302.470.000 đồng
- Mã chứng khoán: FIT
- Mô hình quản trị Công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Chưa thực hiện

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	01/2020/NQ-ÐHÐCÐ	26/06/2020	Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo năm)

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ		hông còn là thành HĐQT độc lập
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Nguyễn Văn Sang	Chủ tịch HĐQT	27/4/2018	
2	Bà Nguyễn Thị Minh Nguyệt	Phó Chủ tịch HĐQT	27/4/2018	
3	Ông Hứa Xuân Sinh	Thành viên HĐQT độc lập	27/4/2018	26/06/2020
4	Ông Phan Minh Sáng	Thành viên HĐQT không điều hành	27/4/2018	
5	Ông Kiều Hữu Hoàn	Thành viên HĐQT	26/04/2019	26/06/2020
6	Ông Đỗ Văn Khá	Thành viên	27/4/2018	

		HĐQT độc lập		
7	Ông Bùi Tuấn	Thành viên HĐQT độc lập	27/4/2018	
8	Ông Kiều Hữu Dũng	Thành viên HĐQT không điều hành	26/06/2020	
9	Ông Cao Trọng Hoan	Thành viên HĐQT không điều hành	26/06/2020	

2. Các cuộc họp HĐQT:

STT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Nguyễn Văn Sang	15/15	100%	
2	Bà Nguyễn Thị Minh Nguyệt	15/15	100%	
3	Ông Hứa Xuân Sinh	8/15	53,3%	Miễn nhiệm tại ĐHĐCĐ ngày 26/06/2020
4	Ông Phan Minh Sáng	15/15	100%	
5	Ông Kiều Hữu Hoàn	8/15	53,3%	Miễn nhiệm tại ĐHĐCĐ ngày 26/06/2020
6	Ông Đỗ Văn Khá	15/15	100%	
7	Ông Bùi Tuấn	15/15	100%	
8	Ông Kiều Hữu Dũng	5/15	33,3%	Bổ nhiệm tại ĐHĐCĐ ngày 26/06/2020
9	Ông Cao Trọng Hoan	5/15	33,3%	Bổ nhiệm tại ĐHĐCĐ ngày 26/06/2020

- 3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc
 - Trong năm 2020, Hội đồng quản trị đã thực hiện đúng chức năng, nhiệm vụ quy định tại Điều lệ Công ty Cổ phần Tập đoàn F.I.T, Quy chế nội bộ về quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn F.I.T, các quy định, quy chế quản lý nội bộ và pháp luật hiện hành trong hoạt động giám sát đối với Ban Giám đốc, cụ thể như sau:
- 3.1. Theo dõi việc lập Báo cáo tài chính của Công ty mẹ và hợp nhất các quý I, quý II, quý III và quý IV năm 2020 và Báo cáo kiểm toán năm 2019;
- 3.2. Tổ chức giám sát, chỉ đạo Ban Giám đốc trong việc thực hiện các Nghị quyết của Hội đồng quản trị;
- 3.3. Triệu tập và tổ chức thành công cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2019 vào ngày 26/06/2020;
- 3.4. Trong công tác quan hệ cổ đông, Hội đồng quản trị công ty luôn đảm bảo công bố thông tin kịp thời các hoạt động, sự kiện của công ty đến các cổ đông thông qua các phương tiện thông tin đại chúng và phương tiện công bố thông tin của công ty và cơ quan quản lý có thẩm quyền;

- 3.5. Thực hiện các hoạt động giám sát khác thuộc thẩm quyền của HĐQT với ban điều hành và các cán bộ quản lý.
- 4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị
 Công ty có Tiểu ban Đầu tư trực thuộc Hội đồng quản trị. Trong năm 2020, Tiểu ban Đầu
 tư đã hoạt động theo đúng chỉ đạo của Hội đồng quản trị và Quy chế hoạt động của Tiểu
 ban Đầu tư. Thông tin các thành viên trong Tiểu ban đầu tư, bao gồm:

STT	Thành viên Tiểu ban đầu tư	Chức vụ
1	Ông Nguyễn Văn Sang – Chủ tịch HĐQT	Trưởng ban
2	Bà Nguyễn Thị Minh Nguyệt – Phó Chủ tịch HĐQT	Thành viên
3	Ông Phan Minh Sáng – Thành viên HĐQT	Thành viên

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2020)

5.	Cac Ngni duyet/Quyet dinn cu	a rioi dong quai	ii ti (Dao cao halii 2020)
STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	01/2020/NQ-HĐQT-F.I.T	07/01/2020	Nghị quyết về việc kiểm soát tuân thủ thuế, quy định quy chế nội bộ của FIT LAND
2	02/2020/NQ-HĐQT-F.I.T	07/01/2020	Nghị quyết về việc kiểm soát tuân thủ thuế, quy định quy chế nội bộ của FIT TRADING
3	03/2020/NQ-HĐQT-F.I.T	04/02/2020	Nghị quyết về việc kiểm soát tuân thủ của Công ty Cổ phần Today Cosmetics
4	04/2020/NQ-HĐQT-F.I.T	06/03/2020	Nghị quyết về việc bổ nhiệm chức danh Kế toán trưởng Công ty
5	05/2020/NQ-HĐQT-F.I.T	12/03/2020	Nghị quyết về việc triệu tập họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020
6	06/2020/NQ-HĐQT-F.I.T	11/03/2020	Nghị quyết về việc kiểm soát hoạt động bán hàng, quản lý công nợ Vikimco của DCL
7	07/2020/NQ-HĐQT-F.I.T	20/03/2020	Thông qua việc gia hạn tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020
8	08/2020/NQ-HĐQT-F.I.T	12/05/2020	Nghị quyết về việc triệu tập họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020
9	09/2020/NQ-HĐQT-F.I.T	12/06/2020	Nghị quyết về việc thông qua tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020
10	10/2020/NQ-HĐQT-F.I.T	23/06/2020	Nghị quyết về việc chuyển nhượng cổ phần của Công ty cổ phần chứng khoán Đại Nam
11	11/2020/NQ-HĐQT-F.I.T	07/07/2020	Nghị quyết về việc lựa chọn công ty kiểm toán thực hiện các loại Báo cáo tài chính năm 2020 cho Công ty

12	13/2020/NQ-HĐQT-F.I.T	12/07/2020	Nghị quyết về việc chuyển nhượng tài sản là bất động sản của Công ty
13	14/2020/NQ-HĐQT-F.I.T	19/08/2020	Nghị quyết về việc Thông qua Hợp đồng, giao dịch với các bên có liên quan
14	15/2020/NQ-HĐQT-F.I.T	24/08/2020	Nghị quyết về việc Thông qua việc Hợp tác đầu tư với Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Hoa Sen Việt Nam
15	16/2020/NQ-HĐQT-F.I.T	02/11/2020	Nghị quyết về việc Thông qua việc bổ nhiệm chức vụ Quyền Giám đốc tài chính

III. Ban kiểm soát (Báo cáo năm 2020)

1. Thông tin về thành viên Ban kiển soát (BKS):

STT	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Ông Ninh Việt Tiến	Trưởng BKS	27/4/2018	Cử nhân Tài chính – Kế toán
2	Ông Lưu Đức Quang	Thành viên BKS	26/06/2020	Cử nhân Tài chính, Quản trị kinh doanh
3	Bà Nguyễn Thị Thanh Thúy	Thành viên BKS	27/4/2018	Cử nhân Kế toán – Luật kinh tế
4	Bà Nguyễn Thị Hồng Anh	Thành viên BKS	26/06/2020	Cử nhân tài chính

2. Cuộc họp của BKS

STT	Thành viên BKS	Số buổi họp BKS tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Ông Ninh Việt Tiến	2/2	100%	100%	
2	Ông Lưu Đức Quang	1/2	50%	100%	Miễn nhiệm tại ĐHĐCĐ ngày 26/06/2020
3	Bà Nguyễn Thị Thanh Thúy	2/2	100%	100%	
4	Bà Nguyễn Thị Hồng Anh	1/2	50	100%	Bổ nhiệm tại ĐHĐCĐ ngày 26/06/2020

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:
Ban kiểm soát đã thực hiện công việc theo quyền hạn và nhiệm vụ được quy định trong điều lệ Công ty nhằm kiểm tra, giám sát việc chấp hành pháp luật, thực hiện Điều lệ Công ty, các Nghị quyết, Quyết định của Đại hội đồng cổ đông và của Hội đồng quản trị Công ty. Các công việc chính đã thực hiện bao gồm:

- 3.1. Trưởng BKS tham dự toàn bộ các cuộc họp của HĐQT. Kiểm tra việc ban hành, thực thi các Nghị Quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc, từ đó đánh giá tính họp lý, họp pháp, kịp thời của công tác quản lý, điều hành Công ty;
- 3.2. Tổ chức cuộc họp của Ban kiểm soát, đánh giá kết quả hoạt động kiểm soát qua các quý; phân công nhiệm vụ cụ thể cho từng thành viên Ban kiểm soát để thực hiện chức trách của Ban kiểm soát;
- 3.3. Kiểm tra, thẩm định các Báo cáo tài chính định kỳ của công ty; và
- 3.4. Kiểm tra tính chính xác, trung thực, hợp pháp trong việc lập Báo cáo tài chính định kỳ.
- 4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác
- 4.1. Tham gia đóng góp ý kiến với HĐQT, Ban Giám đốc trong công tác điều hành, thực hiện các nhiệm vụ, mục tiêu kinh doanh của công ty;
- 4.2. Phân tích, đánh giá độc lập hoạt động kinh doanh của công ty; trên cơ sở đó đề xuất các ý kiến, khuyến nghị kịp thời, các biện pháp khắc phục, nhằm hạn chế rủi ro trong hoạt động kinh doanh;
- 4.3. Phối hợp, chỉ đạo bộ phận kiểm soát nội bộ thực hiện kiểm tra, kiểm soát định kỳ và đột xuất các hoạt động nghiệp vụ tại công ty; và
- 4.4. Ban kiểm soát hỗ trợ và cho ý kiến để chuẩn hóa hệ thống báo cáo quản trị nội bộ của Công ty.
- 5. Hoạt động khác của BKS: Không có.

IV. Ban điều hành

STT	Thành viên ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm thành viên ban điều hành
1	Nguyễn Thị Minh Nguyệt	15/07/1970	Thạc sĩ quản trị kinh doanh	16/10/2012
2	Đỗ Thế Cao	11/04/1985	Cử nhân kế toán tổng hợp	02/11/2020

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng	Trình độ	Ngày bổ nhiệm/
	năm sinh	chuyên môn nghiệp vụ	miễn nhiêm
Phan Thị Hòa	05/04/1983	Thạc sĩ kinh tế	06/03/2020

VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: Công ty thường xuyên tham gia các khóa đào tạo về quản trị công ty đối với các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng Giám đốc điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký do Ủy ban chứng khoán Nhà nước và các Sở giao dịch chứng khoán tổ chức.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo năm 2020) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

- 1. Danh sách về người có liên quan của công ty: (Vui lòng xem Phụ lục 01 đính kèm).
- Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: (Vui lòng xem Phụ lục 02 đính kèm).
- 3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: Không có
- 4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:
- 4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): (Vui lòng xem Phụ lục 02 đính kèm).
- 4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: Không có.
- 4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: Không có.

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo năm 2020)

- Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: (Vui lòng xem Phụ lục 03 đính kèm).
- 2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: (Vui lòng xem Phụ lục 04 đính kèm)

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có.

TM. CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN F.I.T

Nguyễn Văn Sang

PHŲ LỰC 01 DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY

Tên tổ chức/ giao dịch Chứ		Chức	c vụ tại	Số Giấy NSH*, ngày cấp,	Địa chỉ trụ sở chính/	Thời điểm bất	Thời điểm không còn là	I ý do	Mối quan hệ liên
cá nhân chứng khoán công ty (nếu có) (nếu có)	công ty (nếu có)			noi cấp	Địa chỉ liên hệ	liên quan	người có liên quan	en fr	quan với Công ty
Nguyễn Văn Sang	Chủ tịch HĐQT	Chủ tịch HĐQT				27/4/2018			Người nội bộ
Nguyễn Thị Minh Nguyệt Tổng Giám đốc	Phó Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc	Phó Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc				27/4/2018			Người nội bộ
Kiều Hữu Thành viên Dũng HĐQT	Thành viên HĐQT	Thành viên HĐQT				26/06/2020			Người nội bộ
Kiều Hữu Hoàn HĐQT	-	Thành viên HĐQT			8	26/04/2019	26/06/2020	Miễn nhiệm tại	Người nội bộ
Hứa Xuân Sinh Iập HĐQT		Thành viên độc lập HĐQT				27/4/2018	26/06/2020	DHDCD thường niên 2020	Người nội bộ
Cao Trọng Thành viên Hoan HĐQT	Thành viên HĐQT	Thành viên HĐQT				26/06/2020			Người nội bộ
Phan Minh Sáng HĐQT	Thành viên HĐQT	Thành viên HĐQT				27/4/2018			Người nội bộ
Đỗ Văn Khá Thành viên độc lập HĐQT	Thành viên độc lập HĐQT	Thành viên độc lập HĐQT				27/4/2018			Người nội bộ
Bùi Tuấn Thành viên độc lập HĐQT	Thành viên độc lập HĐQT	Thành viên độc lập HĐQT				27/4/2018			Người nội bộ
Ninh Việt Tiến kiểm soát		Trưởng Ban kiểm soát				27/4/2018			Người nội bộ
Nguyễn Thị Hồng Anh	Thành viên BKS	Thành viên BKS				26/06/2020			Người nội bộ
Lưu Đức Thành viên Ban Quang kiểm soát	Thành viên Ban kiềm soát	Thành viên Ban kiểm soát				27/4/2018	26/06/2020	Miễn nhiệm tại ĐHĐCĐ thường niên 2020	Người nội bộ

Người nội bộ	Người nội bộ	Người nội bộ	Người nội bộ	Người nội bộ	Công ty con	Công ty con	Công ty con	Công ty con	Công ty là cổ đông sở hữu trên 10%
	-								
27/4/2018	02/11/2020	06/03/2020	07/09/2019	03/05/2019	19/09/2014	18/9/2015	10/6/2014	11/7/2016	06/11/2015
						41			
п)ç	lg.	\	y h 5 %					
Thành viên Ban kiểm soát	Quyền Giám đốc tài chính	Kế Toán Trưởng	Giám đốc Chi nhánh Công ty	Người được ủy quyền Công bố thông tin kiêm Người phụ trách quản trị Công ty					
Nguyễn Thị Thanh Thúy	Đỗ Thế Cao	Phan Thị Hòa	Nguyễn Thị Lan Hương	Bùi Hồng Hạnh	Công ty CP Vật tư Kỹ thuật Nông nghiệp Cần Thơ	Công ty Cổ phần Dược phẩm Cửu Long	Công ty TNHH Xuất nhập khẩu và Thương mại F.I.T Việt Nam	Công ty Cổ phần Đầu tư Bất Động Sản FIT	Công ty Cổ phần FIT Consumer
13	14	15	16	17	18	19	20	21	22

PHŲ LỰC 02

GIỮA CÔNG TY VỚI CỔ ĐÔNG LỚN, NGƯỜI NỘI BỘ, NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY; HOẶC

	Ghi chú										
on ioni	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Cho thuê Văn phòng 196,094,731	Cho thuê Văn phòng 364,166,579	Tu vấn 1,211,100,000	Cho thuê Văn phòng 346,336,208	Cho thuê Văn phòng 2,161,911,960	Tu vấn 3,216,441,784	Tư vấn 1,000,010,024	Cho thuê Văn phòng 557,198,460	Tu vân 1,138,435,296	Mua hàng hóa 76,434,045
יייייייייייייייייייייייייייייייייייייי	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nghị quyết DHĐCĐ số 01/2020/NQ-	DHDCD ngày 26/06/2020 và Nghị quyết	HĐQT số 14/2020/NQ-	HĐQT ngày 19/08/2020						
יו כט בונוויו עט ו	Thời điểm giao dịch với công ty	2020	2020	2020	2020	2020	2020	2020	2020	2020	2020
	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ										
כס בסוות בסווי, וות	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp		-								
	Mối quan hệ liên quan với công ty	Công ty mẹ	Công ty có liên quan của Thành viên HĐQT		Công ty con	Công ty con		Công ty có liên quan của Thành viên HĐQT	Công ty có liên quan của Thành viên HĐQT		
CION	Tên tổ chức/cá nhân	Công ty Cổ phần Đầu Tư Dũng Tâm	Công ty Cổ phần Thuốc Ung thư Benovas		Công ty CP Vật tư kỹ thuật Nông nghiệp Cần Thơ	Công ty Cổ phần Dược phẩm Cửu Long		Công ty CP chế biến thực phẩm xuất khẩu Miền Tây	Công ty Cổ phần nước khoáng Khánh Hòa		
	STT	1	7		C	4		2	9		

Cho thuê Văn	604,656,000	Mua hàng hóa	62,642,525 Hom tấc đầu tir	1,000,000,000	Hợp tác đầu tư	1,000,000,000	Mua hàng hóa	7,496,951	Hợp tác đầu tư	110,038,427,757	Hợp tác đầu tư 17 511 022 515		Cho thuê Văn	589,076,400	Hợp tác đầu tư	870,000,000	Hợp tác đầu tư	130,000,000	Hợp tác đầu tư 30,000,000,000	II com the desire	Hợp tạc dau tư 15,400,000,000	Hợp tác đầu tư	00,000,000 Um the Abi tir	119pt tac dau tu 40,000,000,000	Hợp tác đầu tư	40,115,000,000	Hợp tác đầu tư	180,000,000	Hợp tác đầu tư	6,500,000,000	Hợp tác đầu tư 19 350 000 000	Hợp tác đầu tư 12,725,000,000
2020		2020	2020-07-10	01-10-0707	2020-07-30		2020		2020-04-10		2020-08-25		2020	20	2020-02-27		2020-03-05		2020-03-20	30 00 0000	2020-03-25	2020-04-20	CC NO 0C0C	77-40-07-7	2020-04-27		2020-05-05		2020-06-12		2020-06-19	2020-06-22
																							2									
Công ty có liên	viên HĐQT						Công ty có liên	quan của Thành viên HĐQT	Công ty có liên	quan của Thành	viên HĐQT		Công ty con															¥				
Công ty Cổ phần FIT Cosmetics	TIT COSITICATOS						Công ty Cổ phần	FIT Consumer	Công ty Cổ phần	Mũi Dinh	Ecopark		Công ty TNHH	và Thương mai	F.I.T Việt Nam																	
7							8		6			,	10		***																	

Hợp tác đầu tư 13,700,000,000	Hợp tác đầu tư 19,930,000,000	135,000,000,000	Cho thuê Văn phòng 589 076 400	Hợp tác đầu tư 30 000 000	Hợp tác đầu tư	260,000,000	Hợp tác đầu tư 25,000,000	Hợp tác đầu tư	Hom tác đầu tir	95,980,000,000	Hợp tác đầu tư	40,000,000	Hợp tác đầu tư	30,000,000	Hợp tác đầu tư	2,400,000,000	Hợp tác đầu tư 3 840 000 000	Hom 150 din th	170,000,000	Hợp tác đầu tư	29,280,000,000	Hợp tác đầu tư 500 000 000	Hơp tác đầu tư	24,000,000,000	Hợp tác đầu tư	720,000,000	Hợp tác đầu tư	4,265,000,000	Hợp tác đầu tư 4,730,000,000
2020-06-30	2020-10-14	2020-10-26	2020	2020-03-05	2020-03-25		2020-04-14	2020-04-17	2020-04-21	2020-01-21	2020-05-05		2020-06-05		2020-06-18		2020-06-23	90 20 0000	00-10-0707	2020-07-23		2020-07-30	2020-08-24		2020-09-18		2020-09-21		2020-10-20
																	-	220											
			Công ty con																										
			11 Công ty Cổ phần đầu tư Bất Động Sản FT T	1.1.1																									

Hợp tác đầu tư	74,500,000,000	Hợp tác đầu tư	200,000,000	Hợp tác đầu tư	3,000,000,000	Hợp tác đầu tư	3,030,000,000	Hợp tác đầu tư	3,000,000,000	Hợp tác đầu tư	770,000,000	Hợp tác đầu tư	6,000,000,000	Hợp tác đầu tư	2,000,000,000	Hợp tác đầu tư	25,000,000
2020-10-26		2020-10-29		2020-11-30		2020-12-03		2020-12-07		2020-12-08		2020-12-11		2020-12-21		2020-12-30	
					-									į.			



PHỰ LỰC 03 DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

33			Số tài				Số cổ	Tỷ lệ sở	
3,86%	Tên cá nhân/tổ chức dịch (nếu có) Chức vụ tại khoản giao công ty (nếu dịch (nếu có)		Chức vụ công ty (i	tại nều	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	phiếu sở hữu cuối kỳ	hữu cổ hiếu cuối kỳ)	Ghi
	Nguyễn Văn Sang Chủ tịch	Chủ tị HĐQ	Chủ tị HĐQ	ch			9.840.000	3,86%	nhu trê
	Trần Thị Tiến						0	0	Mė
0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	Nguyễn Văn Ba						0	0	Em
0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	Nguyễn Ngọc Bích						0	0	Em
0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	Ninh Thanh Xuân						0	0	Λġ
0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	Nguyễn Ninh Dũng						0	0	Con trai
0 0 0 0 0 0 0 0 0	Nguyễn Ngọc Mai						0	0	Con gái
0 0 0 0 0 0 0 0	Công ty Cổ phần Dược phẩm Cửu Long						0	0	СТ НБОТ
0 0 0 0 0 0 0 0 0	Công ty Cổ phần FIT Consumer						0	0	CT HĐQT
0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	Công ty Cổ phần Westfood Hậu Giang						0	0	СТ НБОТ
0 0 0 0 0 0 0 0 0	Công ty Cổ phần Hạt Giống TSC						0	0	СТ НБОТ
0 0 0 0 0 0 0 0	Công ty Cổ phần Nước khoáng Khánh Hòa						0	0	СТ НБОТ
0 0 0 0 0	Công ty Cổ phần Đầu tư Dững Tâm						129.912.423	51%	CT HĐQT
0 0 0 0	Công ty Cổ phần Giống Cây trồng Nông Tín						0	0	СТ НФОТ
0 0 0 0	Công ty Cổ phần Thuốc Ung thư Benovas						0	0	CT HĐQT
0 0 0	Công ty cổ phần Thiết bị Y tế Benovas						0	0	СТ НБОТ
0 0	Công ty cổ phần Dược phẩm Benovas						0	0	СТ НБОТ
0	Công ty cổ phần Lương thực thực phẩm Safoco						0	0	TV HĐQT
	Công ty cổ phần Mũi Dinh Ecopark						0	0	CT HĐQT

như trên	Chồng	Con	Con	Em	Em	Em	Em dâu	СТ НБОТ	PCT HĐQT	TV HĐQT	TV HBQT	TV HĐQT	TV HĐQT	TV HĐQT	TV HĐQT	TV HĐQT	TV HĐQT	TV HĐQT	PCT HDQT	PCT HDQT	như trên
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	51%	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	129.912.423	0	0	0	0	0
h																					
Phó Chủ tịch HĐQT																					Thành viên HĐQT
Nguyễn Thị Minh Nguyệt	Hoàng Văn Hòa	Hoàng Minh Tâm	Hoàng Hạnh Minh	Nguyễn Thị Thu Nga	Nguyễn Xuân Hoàng	Nguyễn Duy Thanh	Bàng Minh Trang	Công ty CP Vật tư Kỹ Thuật Nông nghiệp Cần Thơ	Công ty Cổ phần Dược phẩm Cửu Long	Công ty Cổ phần FIT Consumer	Công ty Cổ phần Westfood Hâu Giang	Công ty Cổ phần Hạt Giống TSC	Công ty CP Chế biến Thực phẩm Xuất khẩu Miền Tây	Công ty Cổ phần Thuốc Ung thư Benovas	Công ty Cổ phần Giống Cây trồng Nông Tín	Công ty Cổ phần Đầu tư Dũng Tâm	Công ty cổ phần FIT Cosmetics	Công ty Cổ phần Nước khoáng Khánh Hòa	Công ty cổ phần Mũi Dinh Ecopark	Công ty cổ phần Thiết bị Y tế Benovas	Kiều Hữu Dũng
7	2.1	2.2	2.3	2.4	2.5	2.6	2.7	2.8	2.9	2.10	2.11	2.12	2.13	2.14	2.15	2.16	2.17	2.18	2.19	2.20	3

3.1	Nguyễn Thị Kim Ngân			0	0	Λġ
3.2	Kiều Tuệ Mẫn			0	0	Con
3.3	Kiều Trí Vũ			0	0	Con
3.4	Hồ Thị Lục			0	0	Mę
3.5	Kiều Thị Ánh Tuyết			0	0	Chị
3.6	Kiều Thị Vân			0	0	Chị
3.7	Kiều Anh Tuấn			0	0	Anh
3.8	Kiều Thị Thanh Mai			0	0	Chị
3.9	Kiều Anh Kiệt			5.592.055	2,195%	Em
3.10	Công ty Cổ phần Đầu tư KD			0	0	TV HĐQT
3.11	Công ty cổ phần Mũi Dinh Ecopark			0	0	ту нъот
3.12	Công ty Cổ phần Đầu tư Bắc Thủ Đô			0	0	ту нвот
3.13	Công ty Cổ phần FCE Việt Nam			0	0	TV HĐQT
4	Phan Minh Sáng	Thành viên HĐQT		0	0	như trên
4.1	Lương Thị Sen			0	0	Mę
4.2	Trần Thị Lan Hương			0	0	Λġ
4.3	Phan Hà Chi			0	0	Con
4.4	Phan Trần Minh Khôi			0	0	Con
4.5	Phan Thị Lan			0	0	Chị
4.6	Phan Thị Soa			0	0	Chị
4.7	Công ty Cổ phần Westfood Hậu Giang			0	0	TV HĐQT
4.8	Công ty CP Chế biển Thực phẩm Xuất khẩu Miền Tây			0	0	TV HĐQT
4.9	Công ty Cổ phần Hạt Giống TSC			0	0	TV HĐQT
4.10	Công ty Cổ phần Giống Cây trồng Nông Tín			0	0	TV HĐỢT – Giám đốc
4.11	Công ty cổ phần FIT Cosmetics			0	0	TV HĐQT

·
Thanh viên HĐQT
Thành viên độc lập HĐQT

9.9	Bùi Thanh Tú				0	0	Em
7	Đỗ Văn Khá		Thành viên độc lập HĐQT		0	0	như trên
7.1	Đỗ Văn Khắc				0	0	Cha
7.2	Nguyễn Thị Liên				0	0	Mę
7.3	Đỗ Thị Thu Hiền				0	0	Λġ
7.4	Đỗ Hà Anh				0	0	Con
7.5	Đỗ Đức Minh				0	0	Con
7.6	Đỗ Thị Linh				0	0	Em
7.7	Đỗ Thị Huyền Thanh				0	0	Em
7.8	Đỗ Xuân Khu				0	0	Em
7.9	Nguyễn Thị Liên				0	0	Me vợ
7.10	Đỗ Thanh Bình				0	0	Anh vợ
7.11	Đỗ Thị Lý	091C221566	8		0	0	Chị vợ
7.12	Đỗ Thị Thanh Huyền	091C225435			0	0	Chị vợ
7.13	Vũ Văn Trung				0	0	Em rê
7.14	Đỗ Tuấn Thi				0	0	Em rê
7.15	Nguyễn Thị Hồng Mơ				0	0	Em dâu
∞	Đỗ Thế Cao		Quyền Giám đốc tài chính		0	0	như trên
8.1	Đỗ Đình Đề				0	0	Cha ruột
8.2	Lê Thị Kim				0	0	Me ruột
8.3	Đỗ Thị Kim Phụng				0	0	Chị ruột
8.4	Đỗ Thị Chung				0	0	Chị ruột
8.5	Phạm Thị Bích Đào				0	0	Λġ
9.8	Đỗ Đình Khôi				0	0	Con trai
8.7	Đỗ Đình Nguyên				0	0	Con trai
8.8	Đỗ Nhã Uyên				0	0	Con gái
8.9	Công ty CP Vật tư Kỹ Thuật Nông nghiệp Cần Thơ				0	0	TV HĐQT

8.10	Công ty Cổ phần Dược phẩm Cửu Long			0	0	TV BKS
8.11				0	0	TV HDQT
8.12	Công ty Cổ phần Đầu tư Bất Động Sản FIT			0	0	TV HDQT
8.13	Công ty Cổ phần Thuốc Ung thư Benovas			0	0	TV HDQT
8.14	-			0	0	Bố vợ
8.15	Lưu Thị Lan			0	0	Me vợ
8.16	Phạm Quyết Chiến			0	0	Em vợ
8.17	Nguyễn Hữu Hiếu			0	0	Anh rề
8.18	Nguyễn Thanh Hải			0	0	Anh rể
6	Nguyễn Thị Lan Hương	Giám đốc chi nhánh TP HCM		0	0	như trên
9.1	Tiêu Thị Minh Trí			0	0	Mę
9.2	Nguyễn Tiêu Quốc Đạt			0	0	Em trai
9.3	Nguyễn Lâm Minh			0	0	Con
10	Ninh Việt Tiến	Trướng BKS				như trên
10.1	Nguyễn Lệ Thu			0	0	Vợ
10.2	Ninh Viết Hoàng			0	0	Con
10.3	Ninh Hoàng Vy			0	0	Con
10.4	Ninh Viết Thái			0	0	Bô
10.5	Phạm Thị Chất			0	0	Mę
10.6	Ninh Viết Đoàn			0	0	Em
10.7	Ninh Thanh Xuân			0	0	Em
10.8	Ninh Thị Phương			0	0	Em
10.9	Nguyễn Hữu Chiến			0	0	Bố vợ
10.10	Ngô Thị Hạnh			0	0	Me vợ
10.11	Nguyễn Thúy Hàng			0	0	Em vợ
10.12	Nguyễn Diệu Linh			0	0	Em vợ
10.13	Nguyễn Văn Sang	Chủ tịch HĐQT		9.840.000	3,86%	Em rê
10.14	Bùi Văn Mạnh			0	0	Em rê

như trên	Mę	Chồng	Con	Con	Em gái	Em trai	Em dâu	TV BKS	TV BKS	như trên	Bố	Mę	Anh	Chi	Chồng	Con	Con	Chị dâu	Anh rẻ	Bố chồng	Mę chồng	Anh chồng	Chị chồng	Chị dâu	Anh rẻ	như trên	
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	_
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	_
Thành viên BKS										Thành viên																Kê toán	
Hồng Anh	v	Tài	Đức	Lộc	Như Quỳnh	Dũng	rang	Vật tư Kỹ nghiệp Cần	hần Dược as	Thanh	Khang	Thịnh	Khoa	Thu Thủy	nh Tùng	n Bách	ng Minh	ոհ Huyền	nh Trung	Bông	rong	Quý	Thu Nga	Vguyệt	3500)à	
Nguyễn Thị Hồng Anh	Bùi Thị Phúc	Trương Tú Tài	Trương Anh Đức	Trương Tiến Lộc	Nguyễn Thị Như Quỳnh	Nguyễn Viết Dũng	Phạm Thu Trang	Công ty CP Vật tư Kỹ Thuật Nông nghiệp Cần Thơ	Công ty cổ phần Dược phẩm Benovas	Nguyễn Thị Thanh Thúy	Nguyễn Hữu Khang	Nguyễn Thị Thịnh	Nguyễn Việt Khoa	Nguyễn Thị Thu Thủy	Nguyễn Thanh Tùng	Nguyễn Xuân Bách	Nguyễn Quang Minh	Nguyễn Thanh Huyền	Nguyễn Thành Trung	Nguyễn Văn Bông	Phan Thị Phương	Nguyễn Văn Quý	Nguyễn Thị Thu Nga	Phạm Minh Nguyệt	Đỗ Văn Tiến	Phan Thị Hoà	
11	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5	11.6	11.7	11.8	11.9	12	12.1	12.2	12.3	12.4	12.5	12.6	12.7	12.8	12.9	12.10	12.11	12.12	12.13	12.14	12.15	13	_

gười được Q CBTT v 'gười phụ ch quản t Công ty	N O O O	0 0 Me	0 0 Anh Trai	0 0 Chị gái	0 0 Con trai	0 0 Con trai	0 0 Chị dâu	0 0 Anh rề	0 0 TV BKS	0 0 TV BKS	0 0 TV BKS	0 0 TB BKS	Người được UQ CBTT và Người phụ trách quản trị Công ty	0 0 Bố	9M 0 0 Mė	0 0 Em trai	0 0 Em dâu	
Phan Văn Thống Phạn Thị Thuận Phan Minh Nhật Phan Minh Tân Lê Thị Quý Nguyễn Tăng Thường Công ty Cổ phần Dược phẩm Cửu Long Công ty Cổ phần Thuốc Ung thư Benovas Công ty Cổ phần Nước khoáng Khánh Hòa Công ty Cổ phần Đầu tư Bất Động Sản FIT Bùi Văn Phúc Nguyễn Thị Kim Nhung Bùi Đức Nghĩa Trương Thứy Quỳnh Công ty CP Vật tư Kỹ Thuật Nông nghiệp Cần		13.2	13.3	13.4	13.5	13.6	13.7	13.8	13.9	13.10	13.11	13.12	14	14.1	14.2	14.3	14.4	14.5

PHỤ LỰC 04 GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN ĐỐI VỚI CỔ PHIỀU CỦA CÔNG TY

	Người thực hiện		Số cổ sở hữu	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ	Số cổ sở hữu	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Lý do tăng, giảm (mua,
	giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	bán, chuyển đổi, thưởng)
	Nguyễn Văn Sang	Chủ tịch HĐQT	0	0	9.840.000	3,86%	Mua
7	Kiều Anh Kiệt	Người liên quan của ông Kiều Hữu Dũng – Thành viên HĐQT	6.460.885	2,536%	5.592.055	2,195%	Bán
3	Bùi Hồng Hạnh	Người được ủy quyền CBTT kiêm Người phụ trách quản trị Công ty	0	0	1.000	0,000004%	Mua
4	Bùi Hồng Hạnh	Người được ủy quyền CBTT kiêm Người phụ trách quản trị Công ty	1.000	0,000004%	0	0	Bán
5	Trương Tú Tài	Người có liên quan của bà Nguyễn Thị Hồng Anh – Thành viên BKS	0	0	10.000	0,00004%	Mua
9	Trương Tú Tài	Người có liên quan của bà Nguyễn Thị Hồng Anh – Thành viên BKS	10.000	0,00004%	0	0	Bán

