

CÔNG TY CP ĐỊA ỐC
SÀI GÒN THƯƠNG TÍN

Số: 180./2022/CV-TTCLAND

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 9 năm 2022

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG
KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM**

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước

- Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP. HCM

Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC SÀI GÒN THƯƠNG TÍN**
(“TTC Land”)

- Mã chứng khoán: **SCR**
 - Địa chỉ trụ sở chính: 253 Hoàng Văn Thụ, Phường 2, Quận Tân Bình, Tp.HCM
 - Điện thoại: 028.38249988
 - Fax: 028.38249977
 - Người thực hiện công bố thông tin: Võ Quốc Khánh
 - Chức vụ: Tổng Giám Đốc
- Loại thông tin công bố: định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố (*):

Công bố thông tin bổ sung nội dung cho Mục II.5 và Mục VII.2 tại Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2020 theo văn bản số 10/2021/BC-HĐQT ngày 29/01/2021. Chi tiết xin xem tại phụ lục đính kèm.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 28 tháng 9 năm 2022 tại đường dẫn: <https://ttcland.vn/> Mục Quan hệ Nhà đầu tư.

Công ty cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- ✓ Như Trên
- ✓ Lưu: P.TCKH, Văn thư

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



VÕ QUỐC KHÁNH

Phụ lục bổ sung thông tin Mục II.5 và Mục VII.2 của Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2020 số 10/2021/BC-HDQT ngày 29/01/2021 của Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn Thương Tín

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2020):

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2020):

Stt	Số Nghị Quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung thông qua	Tỷ lệ thông qua
1	01/2020/NQ-HDQT	14/01/2020	Thông qua kết quả phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần, sửa đổi bổ sung điều lệ công ty, đăng ký lưu ký bổ sung	100%
2	02/2020/NQ-HDQT	17/01/2020	Triển khai định hướng hoạt động kinh doanh năm 2020	100%
3	03/2020/NQ-HDQT	22/01/2020	Bổ nhiệm Phó TGD - Ms Phạm Thị Khuê	100%
4	04/2020/NQ-HDQT	22/01/2020	Miễn nhiệm Phó TGD - Ms Nguyễn Thị Hàng Nga	100%

5	05/2020/NQ-HDQT	03/03/2020	Thông qua thời gian và địa điểm tổ chức DHDGD thường niên năm 2020	100%
6	05A/2020/NQ-HDQT	04/03/2020	Thông qua việc điều chỉnh phương án đầu tư Dự án Hưng Diên	100%
7	06/2020/NQ-HDQT	06/03/2020	Chuyển nhượng cổ phần TTC Land Long An	100%
8	06A/2020/NQ-HDQT	12/03/2020	Tăng vốn điều lệ Công ty TNHH Đầu tư Kinh doanh BDS Hưng Anh Năm	100%
9	07/2020/NQ-HDQT	16/03/2020	Vay vốn và thế chấp tài sản đảm bảo tại Ngân hàng TMCP Nam Á	100%
10	08/2020/NQ-HDQT	16/03/2020	Vay vốn và thế chấp tài sản đảm bảo tại Ngân hàng Argibank	100%
11	09/2020/NQ-HDQT	18/03/2020	Ban hành Hệ thống phân quyền - Ủy quyền cho Ban TGD và một số chức danh điều hành - quản lý	100%

12	09/A/2020/NQ-HDQT	20/03/2020	Hoàn đổi tài sản BIDV - Chi nhánh Học Môn	100%
13	10/2020/NQ-HDQT	26/03/2020	Thay đổi thời gian tổ chức DHDCCD thường niên năm 2019	100%
14	11/2020/NQ-HDQT	26/03/2020	Hủy ngày đăng ký cuối cùng của DHDCCD thường niên 2019	100%
15	12/2020/NQ-HDQT	30/03/2020	Nhận chuyển nhượng cổ phần Công ty Cổ phần Dầu tư Tín Nghĩa Á Châu	100%
16	13/2020/NQ-HDQT	31/03/2020	Thay đổi cơ cấu nhân sự, miễn nhiệm Mr Lê Trần Hồng Phúc và Mr Lê Hùng Cường	100%
17	13/A/2020/NQ-HDQT	31/03/2020	Chi đạo tại phiên họp HDQT quý 1 ngày 31/3/2020	100%
18	14/2020/NQ-HDQT	07/04/2020	Vay vốn và thế chấp tài sản đảm bảo tại Ngân hàng Argibank - Chi nhánh 5	100%
19	15/2020/NQ-HDQT	07/04/2020	Phân công nhiệm vụ thành viên HDQT	100%

20	15/A/2020/NQ-HDQT	10/04/2020	Vay vốn và thế chấp tài sản đảm bảo tại Ngân hàng LieenvietPostBank - Chi nhánh Chợ Lớn	100%
21	16/2020/NQ-HDQT	13/04/2020	Cư người đại diện quản lý phần vốn góp TTC Land M - Ms Phạm Thị Khuê	100%
22	17/2020/NQ-HDQT	07/05/2020	Thông qua thời gian và địa điểm tổ chức DHDGD thường niên năm 2019	100%
23	18/2020/NQ-HDQT	12/05/2020	Cư người đại diện theo ủy quyền để quản lý vốn cổ phần tại Công ty Cổ phần Dầu tư Địa ốc Kim Thành - Mr Lâm Minh Châu	100%
24	19/2020/NQ-HDQT	01/06/2020	Chuyển nhượng 55% phần vốn góp/ cổ phần Công ty TNHH MTV Dầu tư Kinh Doanh BDS Hùng Anh Năm	100%
25	19/A/2020/NQ-HDQT	02/06/2020	Bảo lãnh nghĩa vụ thanh toán hợp tác đầu tư, kinh doanh cho	100%

				Công ty Cổ phần Sản xuất Xây dựng Dịch vụ Hoa Đồng	
				Ủy quyền ký kết hồ sơ tại BIDV - CN Học Môn gói 90 tỷ	
26	20/2020/NQ-HDQT	05/6/2020	Bổ nhiệm người phụ trách Quản trị công ty kiêm Thư ký công ty - Ms. Lê Thị Khuyên	100%	
27	21/2020/NQ-HDQT	11/6/2020	Thay đổi việc cử người Đại diện vốn của TTC Land tại TTC Land - S và các vấn đề liên quan	100%	
28	22/2020/NQ-HDQT	15/6/2020	Thông qua tài liệu DHDGD thường niên năm tài chính 2019	100%	
29	23/2020/NQ-HDQT	18/6/2020	Trình DHDGD thường niên năm tài chính 2019 TTC Land danh sách ứng viên bầu bổ sung vào HĐQT công ty	100%	
30	24/2020/NQ-HDQT	23/6/2020	Thay đổi người đại diện Công ty Kim Thành	100%	
31	25/2020/NQ-HDQT	26/6/2020			

32	26/2020/NQ-HDQT	29/06/2020	Bầu Chủ tịch HĐQT Công ty và xác định Người đại diện theo pháp luật của Công ty	100%
33	27/2020/NQ-HDQT	01/7/2020	Bổ nhiệm TV TBKT và phân công TV HDQT	100%
34	27A/2020/NQ-HDQT	02/7/2020	Họp thường kỳ quý 2/2020	100%
35	28/2020/NQ-HDQT	06/7/2020	Chọn E&Y là đơn vị kiểm toán năm 2020	100%
36	29/2020/NQ-HDQT	09/7/2020	Ban hành Hệ thống phân quyền - Ủy quyền	100%
37	30/2020/NQ-HDQT	16/07/2020	Dùng cổ phần Công ty Nguyễn Kim Đà Nẵng bảo lãnh cho khoản vay Công ty Tàu Cuộc	100%
38	30A/2020/NQ-HDQT	24/07/2020	Vay vốn và thế chấp tài sản đảm bảo tại Ngân hàng OCB - HCM	83,33%
39	31/2020/NQ-HDQT	03/8/2020	Thu mua Cổ phần Công ty Mai Lan từ bà Đặng Kim Lan	100%
40	31A/2020/NQ-HDQT	14/8/2020	TTC Land góp vốn đầu tư/Hợp tác kinh doanh cùng Công ty Cổ Phần Toàn Hải	83,33%

				Vận triển khai Dự án Phân khu Nghi dưỡng – Khu Phục hợp Vinh Đàm tại Tổ 11, Ấp Suối Lớn, Xã Dương Tơ, Huyện Phú Quốc, Tỉnh Kiên Giang	
41	32/2020/NQ-HĐQT	17/8/2020	Vay vốn và thế chấp tài sản đảm bảo tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - CN Thống Nhất	100%	
42	32A/2020/NQ-HĐQT	17/8/2020	Cho Công ty Tàu Cầu vay vốn và thế chấp tài sản tại OCB để góp vốn đầu tư/ hợp tác kinh doanh cùng Công ty Toàn Hải Vận triển khai dự án phân khu Nghi Dưỡng - Khu phức hợp Vinh Đàm, Phú Quốc	83,33%	

43	32B/2020/NQ-HDQT	17/8/2020	Đồng ý cho Công ty Tàu Cuộc góp vốn đầu tư/ hợp tác kinh doanh cùng công ty Toàn Hải Vân	83,33%
44	33/2020/NQ-HDQT	19/8/2020	Cử đại diện ông Bùi Tiến Thắng & Vũ Quốc Thái ký kết hồ sơ phát hành trái phiếu và tài sản đảm bảo cho gói trái phiếu 2018-2019	100%
45	34/2020/NQ-HDQT	19/8/2020	Hoán đổi tài sản đảm bảo cho gói trái phiếu 300 tỷ đồng phát hành tháng 7/2019 tại ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam (MSB) - CN Tp. HCM	83,33%
46	34A/2020/NQ-HDQT	28/8/2020	Cử người đại diện phần vốn góp tạo Công ty Cổ phần May Tiến Phát	83,33%
47	35/2020/NQ-HDQT	01/09/2020	Miễn nhiệm và bổ nhiệm mới chức vụ Tổng Giám đốc Công ty	66,67%

48	36/2020/NQ-HDQT	16/09/2020	Hoàn đổi tài sản đảm bảo cho gói trái phiếu 300 tỷ đồng phát hành tháng 7/2019 tại ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam (MSB) - CN Tp. HCM (lần 2)	83,33%
49	37/2020/NQ-HDQT	23/09/2020	Cho công ty Cổ phần May Tiến Phát vay 140 tỷ	83,33%
50	38/2020/NQ-HDQT	28/09/2020	Thay đổi Chủ tịch công ty và thay đổi người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH MTV Kinh doanh Dịch vụ Địa ốc Sài Gòn Thương Tín	83,33%
51	39/2020/NQ-HDQT	02/10/2020	Ban hành hệ thống Phân quyền cho các TV HDQT và TV Ban TGD	100%
52	40/2020/NQ-HDQT	02/10/2020	Phân công nhiệm vụ thành viên HDQT và thành viên Ban TGD	100%
53	41/2020/NQ-HDQT	02/10/2020	Chi đạo tại phiên họp HDQT quý 3 ngày 02/10/2020	66,67%

54	41A/2020/NQ-HDQT	20/10/2020	Cho Công ty Cổ phần May Tiến Phát vay 1400 tỷ	83,33%
55	42/2020/NQ-HDQT	26/10/2020	Tiếp tục vay vốn và ủy quyền ký kết hồ sơ tại Ngân hàng BIDV - CN Học Môn	83,33%
56	43/2020/NQ-HDQT	26/10/2020	Bảo lãnh cho TTCIZ vay vốn tại Ngân hàng OCB - Chi nhánh Đắk Lắk	83,33%
57	44/2020/NQ-HDQT	30/10/2020	Tiếp tục vay vốn và thế chấp tài sản tại Vietinbank - CN 1	83,33%
58	45/2020/NQ-HDQT	06/11/2020	Chuyển nhượng một phần cổ phần của Công ty CP Dầu tư Địa ốc Kim Thành	83,33%
59	45A/2020/NQ-HDQT	08/11/2020	Thỏa thuận thanh lý HĐNT hợp tác đầu tư ngày 04/12/2018 giữa Bà Lê Thị Giàu, Công ty CP Dầu tư Tấn Hưng và Công ty CP Địa ốc Sài Gòn Thương Tín	83,33%
60	46/2020/NQ-HDQT	10/11/2020	Chuyển nhượng cổ phần 24% của TTC Land tại TNAC	83,33%

61	47/2020/NQ-HDQT	10/11/2020	Chuyển nhượng cổ phần 15% của Tàu Cuốc tại TNAC	83,33%
62	48/2020/NQ-HDQT	11/11/2020	Miễn nhiệm và bỏ nhiệm mới chức vụ Người phụ trách quản trị Công ty kiêm Thư Ký Công ty	83,33%
63	49/2020/NQ-HDQT	18/11/2020	Chuyển khoản phải thu Công ty Cổ phần Năng lượng Thương Tín sang khoản lỗ đầu tư tài chính	83,33%
64	50/2020/NQ-HDQT	30/11/2020	Vay hạn mức thấu chi và thế chấp hợp đồng tiền gửi tại BIDV Học Môn	83,33%
65	51/2020/NQ-HDQT	14/12/2020	Nhận chuyển nhượng phần diện tích 664,4m2 thương mại Tầng 1 của Tòa nhà Jamona Heights	83,33%
66	52/2020/NQ-HDQT	22/12/2020	Nhận chuyển nhượng cổ phần Công ty Đông Sài Gòn từ ông Trần Lam Thông	66,67%
67	53/2020/NQ-HDQT	28/12/2020	Sử dụng 9.527.468 CP Cty CP KCN Thành Thành Công để	66,67%

			đảm bảo khoản vay tại OCB Dak Lak	
68	54/2020/NQ-HDQT	29/12/2020	Vay vốn 30 tỷ tại BIDV - CN Hóc Môn	66,67%
69	55/2020/NQ-HDQT	29/12/2020	Vay vốn 80 tỷ tại BIDV - CN Hóc Môn	66,67%

QUYẾT ĐỊNH HDQT

1	01/2020/QĐ-HDQT	02/01/2020	Bổ nhiệm Giám đốc Khối kinh Doanh - Mr Lê Kim Hoàng	100%
2	02/2020/QĐ-HDQT	03/01/2020	Điều chuyển Mr Lê Huỳnh Minh Dũng - Ban Thanh tra xây dựng	100%
3	03/2020/QĐ-HDQT	03/01/2020	Điều chuyển 2 chuyên viên Ban Thanh tra xây dựng	100%
4	04/2020/TB-HDQT	03/01/2020	Thông báo hủy ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện lấy ý kiến người sở hữu trái phiếu bằng VB của mã trái phiếu SCR 11816	100%
5	05/2020/TR-HDQT	03/01/2020	Thông báo về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện lấy ý kiến người sở hữu trái phiếu	100%

				bảng văn bản của mẫu trả phiếu SCRI1816	
6	06/2020/QĐ-HDQT	06/01/2020	Thành lập Hội đồng Thi đua khen thưởng TTC Land năm 2019	100%	
7	07/2020/TR-HDQT	09/01/2020	Thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp (Tăng vốn điều lệ)	100%	
8	08/2020/QĐ-HDQT	10/01/2020	Thành lập Tổ quyết toán Belleza	100%	
9	09/2020/QĐ-HDQT	10/01/2020	Khen thưởng CBNV đạt danh hiệu "Hoàn thành Danh hiệu tốt nhiệm vụ được giao năm 2019"	100%	
10	10/2020/QĐ-HDQT	10/01/2020	Khen thưởng CBNV đạt danh hiệu "Hoàn thành Danh hiệu xuất sắc nhiệm vụ được giao năm 2019"	100%	
11	11/2020/QĐ-HDQT	10/01/2020	Khen thưởng cá nhân xuất sắc nhiều năm liền	100%	

12	12/2020/TB-HDQT	13/01/2020	Thay đổi hình ảnh nhận diện Thương hiệu TTC Land và các đơn vị thuộc đơn vị BDS	100%
13	13/2020/TB-HDQT	13/01/2020	Kết luận phiên họp Hội ý HDQT và BDH	100%
14	14/2020/TB-HDQT	14/01/2020	Tóm tắt sổ cổ đông TTC Land ngày 18/12/2019	100%
15	14A/2020/QĐ-HDQT	16/01/2020	Điều động nhân sự Mr Nguyễn Hùng Chiến	100%
16	15/2020/BC-HDQT	17/01/2020	Báo cáo tình hình quản trị Công ty niên yết năm 2019	100%
17	15A/2020/QĐ-HDQT	19/01/2020	Tái bổ nhiệm Mr Lê Hùng Cường - Giám đốc tài chính	100%
18	16/2020/QĐ-HDQT	20/01/2020	Miễn nhiệm chức vụ Trưởng KTNB đối với Mr Võ Đức Toại	100%
19	17/2020/QĐ-HDQT	20/01/2020	Bổ nhiệm chức vụ Trưởng KTNB đối với Ms Lê Thị Xuân Đức	100%
20	18/2020/QĐ-HDQT	21/01/2020	Bổ nhiệm Phó Tổng Giám đốc - Ms Phạm Thị Khuê	100%

21	19/2020/TB-HDQT	21/01/2020	Ý kiến kết luận của Chủ tịch HDQT tại cuộc họp Giao ban định kỳ	100%
22	19/2020/QĐ-HDQT	21/01/2020	Bổ nhiệm Giám đốc Nhân sự - Ms Phan Thị Phương Dung	100%
23	19A/2020/QĐ-HDQT	22/01/2020	Chấm dứt HĐLĐ đối với Mr Lê Đức Hoàng - Giám đốc chiến lược	100%
24	19B/2020/QĐ-HDQT	31/01/2020	Chấm dứt HĐTV đối với Ms Huỳnh Thái Vân Anh - Chuyên viên Văn phòng	100%
25	20/2020/TB-HDQT	04/02/2020	Phân công nhân sự phụ trách thực hiện chiến lược 5 năm 2020 - 2025	100%
26	20A/2020/QĐ-HDQT	05/02/2020	Bổ nhiệm Phó giám đốc Marketing - P.Ms Phạm Thị Trúc Linh	100%
27	21/2020/QĐ-HDQT	13/02/2020	Thành lập Ban tổ chức DHDCEĐ thường niên năm 2019	100%
28	22/2020/QĐ-HDQT	18/02/2020	Ban hành Sơ đồ tổ chức Công ty	100%

29	22A/2020/QĐ-HDQT	19/02/2020	Tải bỏ nhiệm Phó Giám đốc kinh doanh - Ms Phạm Thị Hồng Cẩm	100%
30	23/2020/QĐ-HDQT	20/02/2020	Điều động nhân sự Mr Võ Đức Tọai từ Trưởng KTNB sang Chuyên viên Trung cấp	100%
31	23A/2020/QĐ-HDQT	25/02/2020	Chấm dứt hoạt động Văn phòng đại diện 148-150 Nguyễn Đình Chính, P8, Q Phú Nhuận, HCM	100%
32	23B/2020/QĐ-HDQT	25/02/2020	Chấm dứt hoạt động Văn phòng đại diện 86 - 88 Nguyễn Công Trứ, P. Nguyễn Thái Bình, Q1, HCM	100%
33	24/2020/QĐ-HDQT	26/02/2020	Chấm dứt HĐLĐ đối với Ms Nguyễn Thị Hằng Nga - Phó TGD	100%
34	25/2020/QĐ-HDQT	26/02/2020	Tải bỏ nhiệm Phó Giám đốc thiết kế dự toán - Ms Vũ Thị Việt Tâm	100%

35	26/2020/TB-HDQT	26/02/2020	Ý kiến kết luận của Chủ tịch HDQT tại cuộc họp với Kiểm toán nội bộ	100%
36	26A/2020/QĐ-HDQT	26/02/2020	Bổ nhiệm phó phòng Marketing Ms Phạm Thị Thanh Lương	100%
37	26B/2020/QĐ-HDQT	26/02/2020	Điều động nhân sự Ms Lê Nhật Trinh	100%
38	26C/2020/QĐ-HDQT	27/02/2020	Chấm dứt HĐLĐ Giám đốc Marketing - Ms Bùi Thị Thùy Linh	100%
39	27/2020/QĐ-HDQT	02/03/2020	Bổ nhiệm Trưởng phòng nhân sự Mr Lê Nguyễn Lâm	100%
40	28/2020/TB-HDQT	03/03/2020	Về ngày Đăng ký cuối cùng chốt DS cổ đông dự EHDCEB thường niên năm 2019	100%
41	29/2020/TB-HDQT	06/03/2020	Ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động Công ty	100%
42	30/2020/QĐ-HDQT	10/03/2020	Bổ nhiệm Trưởng phòng Điều phối DA Mr Nguyễn Quang Vũ	100%

43	31/2020/QĐ-HDQT	10/03/2020	Bổ nhiệm Trưởng phòng nguồn vốn Ms Hồ Thị Vy	100%
44	32/2020/QĐ-HDQT	11/03/2020	Ban hành Hệ thống cấp bậc - chức vụ TTC Land và các Công ty con	100%
45	33/2020/QĐ-HDQT	11/03/2020	Ban hành Hệ thống chức danh theo cấp bậc - chức vụ TTC Land	100%
46	34/2020/QĐ-HDQT	11/03/2020	Kết luận chi đạo của Chủ tịch HDQT tại cuộc họp Giao ban BDH tháng 3/2020	100%
47	35/2020/QĐ-HDQT	11/03/2020	Miễn nhiệm chức vụ Giám đốc Quản lý Dự án đối với Mr Nguyễn Đức Tuấn	100%
48	35A/2020/QĐ-HDQT	11/03/2020	Thay đổi một số chức danh trong công ty	100%
49	35B/2020/QĐ-HDQT	11/03/2020	Điều động nhân sự Mr Lê Minh Đăng Khoa và Mr Võ Hoài Phương	100%
50	35C/2020/QĐ-HDQT	11/03/2020	Chấm dứt HĐLĐ Mr Võ Đức Toại	100%

51	35D/2020/QĐ-HDQT	12/03/2020	Tăng vốn điều lệ Công ty TNHH MTV Dầu tư Kinh doanh BDS Hùng Anh Năm	100%
52	36/2020/QĐ-HDQT	14/03/2020	Ủy quyền ký hợp đồng lao động cho Mr Nguyễn Đăng Thanh	100%
53	37/2020/QĐ-HDQT	16/03/2020	Ủy quyền TGD ký kết gói vay vốn thế chấp tại Ngân hàng Argibank	100%
54	38/2020/QĐ-HDQT	16/03/2020	Thành lập Ban Chỉ đạo và Triển khai Dự án ERP	100%
55	38A/2020/QĐ-HDQT	16/03/2020	Thành lập Hội đồng chọn thầu	100%
56	39/2020/TB-HDQT	26/03/2020	Thay đổi thời gian tổ chức DHDCD thường niên năm 2019	100%
57	39A/2020/QĐ-HDQT	30/03/2020	Bổ nhiệm Trưởng bộ phận Phương án Kinh doanh - Mr Nguyễn Thế Anh	100%
58	39B/2020/QĐ-HDQT	30/03/2020	Chấm dứt HĐLĐ Phó TGD đối với Mr Lê Trần Hồng Phúc	100%

59	39C/2020/QĐ-HĐQT	30/03/2020	Chăm dứt HDLED Giám đốc tài chính đối với Mr Lê Hùng Cường	100%
60	39D/2020/QĐ-HĐQT	30/03/2020	Ban hành quy chế đào tạo	100%
61	39E/2020/QĐ-HĐQT	30/03/2020	Chăm dứt HDLED đối với Mr Trương Hoàng Việt	100%
62	39F/2020/QĐ-HĐQT	30/03/2020	Thành lập HD trích lập và xử lý các khoản dự phòng	100%
63	40/2020/QĐ-HĐQT	31/03/2020	Chủ tịch HĐQT ủy quyền cho Phó Chủ tịch HĐQT - Mr Bùi Tiên Thăng và TGD - Mr Vũ Quốc Thái	100%
64	41/2020/QĐ-HĐQT	31/03/2020	Chủ tịch HĐQT ủy quyền cho Phó TGD - Ms Phạm Thị Khuê	100%
65	42/2020/QĐ-HĐQT	31/03/2020	Chủ tịch HĐQT ủy quyền cho Giám đốc Khối Kinh doanh - Mr Lê Kim Hoàng	100%
66	43/2020/QĐ-HĐQT	31/03/2020	Chủ tịch HĐQT ủy quyền Giám đốc nguồn vốn - Ms Hồ Thị Vy	100%

67	44/2020/QĐ-HĐQT	31/03/2020	Chủ tịch HĐQT ủy quyền Kế toán trưởng - Ms Nguyễn Thị Thanh Thảo	100%
68	45/2020/GUQ-HĐQT	31/03/2020	Giấy ủy quyền của Mr Nguyễn Đăng Thanh cho Mr Bùi Tiến Thăng và Mr Lâm Minh Châu	100%
69	46/2020/GUQ-HĐQT	31/03/2020	Giấy ủy quyền của Mr Bùi Tiến Thăng cho Mr Nguyễn Đăng Thanh và Mr Lâm Minh Châu	100%
70	47/2020/GUQ-HĐQT	31/03/2020	Giấy ủy quyền của Mr Lâm Minh Châu cho Mr Nguyễn Đăng Thanh và Mr Bùi Tiến Thăng	100%
71	48/2020/GUQ-HĐQT	31/03/2020	Giấy ủy quyền của Ms Trần Thiên Thanh Thùy cho Ms Trần Yên Duyên	100%
72	49/2020/GUQ-HĐQT	31/03/2020	Giấy ủy quyền của Ms Trần Yên Duyên cho Ms Trần Thiên Thanh Thùy	100%
73	49A/2020/QĐ-HĐQT	02/04/2020	Tài bổ nhiệm Phó phòng pháp chế - Mr Nguyễn Hữu Ước	100%

74	50/2020/QĐ-HĐQT	07/04/2020	Ủy quyền Mr Bùi Tiến Thăng ký các hồ sơ của Giám đốc tài chính	100%
75	50A/2020/QĐ-HĐQT	07/04/2020	Tái bộ nhiệm Trưởng phòng Tài chính Kế hoạch - Mr Võ Hữu Đức	100%
76	51/2020/QĐ-HĐQT	09/04/2020	Ban hành Quy chế đánh giá tuân thủ	100%
77	52/2020/QĐ-HĐQT	10/04/2020	Ban hành quy chế thi đua khen thưởng	100%
78	53/2020/QĐ-HĐQT	14/04/2020	Ủy quyền Mr Bùi Tiến Thăng ký các hồ sơ liên quan gói vay Agribank 49 tỷ	100%
79	54/2020/QĐ-HĐQT	14/04/2020	Ủy quyền Mr Vũ Quốc Thái ký các hồ sơ liên quan gói vay Agribank 49 tỷ	100%
80	55/2020/UQ-HĐQT	23/04/2020	Ủy quyền Mr Nguyễn Hữu Ước làm việc với Tòa án nhân dân quận Tân Bình	100%
81	55A/2020/UQ-HĐQT	24/04/2020	Ủy quyền ký kết hồ sơ công chức khoản vay tại ngân hàng	100%

			Liên Việt cho Mr Bhi Tiến Thắng	
82	55B/2020/QĐ-HDQT	27/04/2020	Bỏ nhiệm trưởng bộ phận Quan hệ đầu tư - Mr Huỳnh Quốc Thắng	100%
83	56/2020/QĐ-HDQT	29/04/2020	Tái bổ nhiệm Trưởng phòng Pháp lý dự án - Mr Trần Anh Thạch Thảo	100%
84	57/2020/QĐ-HDQT	29/04/2020	Tái bổ nhiệm Trưởng phòng Pháp chế - Mr Võ Nguyễn Hùng	100%
85	57A/2020/TB-HDQT	29/04/2020	Chấm dứt HĐ công tác viên với Ms Nguyễn Thị Đa	100%
86	57B/2020/QĐ-HDQT	29/04/2020	Tạm hoãn HĐLĐ 2 tháng đối với Mr Trần Hoàng Duy	100%
87	57C/2020/QĐ-HDQT	29/04/2020	Tái bổ nhiệm TGD - Mr Vũ Quốc Thái	100%
88	57D/2020/QĐ-HDQT	29/04/2020	Chấm dứt HĐCTV Ms Trần Bảo Uyên	100%
89	58/2020/TB-HDQT	04/05/2020	Thay đổi địa chỉ email nhận Danh sách Cổ đông hàng tháng	100%

90	58A/2020/UQ-HDQT	04/05/2020	Ủy quyền Mr Vũ Quốc Thái ký hồ sơ vay ngân hàng Nam Á	100%
91	59/2020/TB-HDQT	07/5/2020	Ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông dự DHDCEB thường niên năm 2019	100%
92	60/2020/QĐ-HDQT	11/5/2020	Ban hành Hệ thống chức danh theo cấp bậc - chức vụ TTC Land	100%
93	61/2020/TB-HDQT	12/5/2020	Ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông dự DHDCEB thường niên năm 2019	100%
94	62/2020/QĐ-HDQT	13/5/2020	Ủy quyền Mr Nguyễn Văn Thanh - Trưởng bộ phận kế toán	100%
95	62A/2020/QĐ-HDQT	13/5/2020	Chấm dứt HDLD Trưởng bộ phận nguồn vốn - Ms Âu Thị Yến	100%

96	63/2020/UQ-HDQT	14/5/2020	Ủy quyền Mr Bùi Tiến Thăng ký các hồ sơ giấy tờ phục vụ gói vay Nam Á	100%
97	64/2020/UQ-HDQT	14/5/2020	Ủy quyền Mr Vũ Quốc Thái ký các hồ sơ giấy tờ phục vụ gói vay Nam Á	100%
98	65/2020/QĐ-HDQT	14/5/2020	Ban hành Quy trình Kiểm toán nội bộ	100%
99	66/2020/QĐ-HDQT	14/5/2020	Miễn nhiệm Trưởng phòng tài chính - Mr Võ Hữu Đức	100%
100	67/2020/QĐ-HDQT	14/5/2020	Bỏ nhiệm Quyền trưởng phòng tài chính - Mr Trần Triệu Nhân	100%
101	68/2020/TB-HDQT	20/5/2020	Không lấy danh sách Cổ đông trong tháng 5/2020 theo Phụ lục hợp đồng ngày 06/7/2012	100%
102	69/2020/UQ-HDQT	23/5/2020	Ủy quyền Mr Nguyễn Hữu Ước làm việc với Tòa án nhân dân Tỉnh Đồng Nai	100%
103	70/2020/QĐ-HDQT	26/5/2020	Miễn nhiệm chức vụ Chánh Văn phòng - Mr Nguyễn Hữu Đạt	100%

104	71/2020/QĐ-HDQT	26/5/2020	Bổ nhiệm Chánh Văn phòng - Ms Lê Thị Khuỳên	100%
105	72/2020/QĐ-HDQT	26/5/2020	Bổ nhiệm Phó Văn phòng - Mr Nguyễn Hữu Đạt	100%
106	73/2020/QĐ-HDQT	26/5/2020	Bổ nhiệm Phó Văn phòng - Ms Huỳnh Thảo Linh	100%
107	74/2020/QĐ-HDQT	26/5/2020	Chấm dứt hợp đồng lao động đối với Mr Nguyễn Bảo Sơn - Chuyên viên cấp trung	100%
108	75/2020/QĐ-HDQT	26/5/2020	Phân công quản lý điều hành các dự án	100%
109	76/2020/UQ-HDQT	29/5/2020	Ủy quyền cho Mr Bùi Tiến Thắng giao dịch tại Ngân hàng Vietin Bank - CN1 gói 40 tỷ	100%
110	77/2020/QĐ-HDQT	29/5/2020	Ban hành Bộ nguyên tắc ứng xử và đạo đức nghề nghiệp	100%
111	78/2020/QĐ-HDQT	01/6/2020	Chấm dứt HĐLĐ Mr Nguyễn Lượng Sáng	100%
112	79/2020/QĐ-HDQT	15/6/2020	Thư mời tham dự EHDGD thường niên năm tài chính 2020	100%

113	80/2020/QĐ-CSH	15/6/2020	Thay đổi việc thay đổi Người Đại diện pháp luật của TTC Land - S	100%
114	81/2020/TB-HDQT	18/6/2020	Tiêu chuẩn và điều kiện đề cử, ứng cử Thành viên Hội đồng quản trị	100%
115	82/2020/TB-HDQT	22/6/2020	Bổ nhiệm Mr. Nguyễn Kim Thạch làm trợ lý Chủ tịch sáng lập	100%
116	83/2020/QĐ-HDQT	26/6/2020	Bổ nhiệm PGD khởi Tài Chính Mrs. Hồ Thị Vy	100%
117	84/2020/TB-HDQT	30/6/2020	Thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp	100%
118	85/2020/TB-HDQT	30/6/2020	Thay đổi Người đại diện theo pháp luật Công ty	100%
119	86/2020/QĐ-HDQT	30/06/2020	Bổ nhiệm Ông Nguyễn Quang Triết làm GD đền bù & giải phóng mặt bằng	100%
120	87/2020/QĐ-HDQT	30/06/2020	Chấm dứt hợp đồng Mr. Trần Đức Ninh	100%
121	87A/2020/QĐ-HDQT	30/06/2020	Ủy quyền ký hợp đồng lao động cho Ông Bùi Tiến Thăng	100%

122	88/2020/QĐ-HDQT	30/06/2020	Chấm dứt hợp đồng với Ông Nguyễn Đăng Thanh	100%
123	88A/2020/QĐ-HDQT	01/07/2020	Chấm dứt hợp đồng Mr. Lâm Minh Châu	100%
124	89/2020/QĐ-HDQT	01/07/2020	Bỏ nhiệm Mr. Võ Quốc Khánh là PGD thường trực	100%
125	89A/2020/QĐ-HDQT	01/07/2020	Ủy quyền giám đốc khối KD ký hợp đồng thuê dài hạn căn CLP P1-10-12B-B1	100%
126	90/2020/QĐ-HDQT	01/07/2020	Ban hành Quy chế đấu thầu	100%
127	91/2020/QĐ-HDQT	02/07/2020	Thành lập Hội đồng chọn thầu	100%
128	91A/2020/QĐ-HDQT	02/07/2020	Tải bỏ nhiệm GD khối Kinh doanh Mr Lê Kim Hoàng	100%
129	91B/2020/QĐ-HDQT	07/07/2020	Cử đại diện vốn góp theo ủy quyền của TTC Land	100%
130	92/2020/QĐ-HDQT	10/07/2020	Ban hành quy định chế độ chức hợp	100%
131	93/2020/QĐ-HDQT	10/07/2020	Ban hành quy định chế độ Báo cáo	100%
132	93A/2020/QĐ-HDQT	10/07/2020	Ban hành hệ thống chức danh	100%

133	94/2020/TB-HDQT	14/07/2020	Thông báo thay đổi người đại diện pháp luật	100%
134	95/2020/QĐ-HDQT	14/07/2020	Thành lập ban Tài Cấu Trúc cty	100%
135	96/2020/TB-HDQT	20/07/2020	Thay đổi ngày cấp CMND có đóng Nguyễn Hoài Nam	100%
136	97/2020/QĐ-HDQT	22/07/2020	Ủy quyền tham dự làm việc với cơ quan BHXH cho ông Lê Nguyễn Lâm vào ngày 23/07/2020	100%
137	98/2020/QĐ-HDQT	22/07/2020	Tái bổ nhiệm Mrs. Khuê làm PTGD thường trực	100%
138	98A/2020/QĐ-HDQT	24/07/2020	Miễn nhiệm chức vụ Quyền Trưởng Phòng Tài Chính – Kế Hoạch Mr Trần Triệu Nhân	100%
139	99/2020/TB-HDQT	27/07/2020	Bổ sung mẫu giấy chứng nhận sở hữu cổ phần do thay đổi Người đại diện pháp luật	100%
140	100/2020/BC-HDQT	29/07/2020	Báo cáo tình hình quản trị Công ty niêm yết 6 tháng đầu năm 2020	100%

141	101/2020/QĐ-HDQT	06/8/2020	Ban hành quy định tạm ứng, thanh toán	100%
142	101A/2020/QĐ-HDQT	07/8/2020	Quy chế ban hành văn bản lập quy	100%
143	102/2020/QĐ-HDQT	11/8/2020	Ban hành Quy chế quản lý tài chính	100%
144	103/2020/QĐ-HDQT	14/8/2020	Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu ông Trần Minh Hiếu	100%
145	104/2020/GUQ-HDQT	17/8/2020	Ủy quyền ký kết hồ sơ tại Ngân hàng Thương mại CP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - CN Thống Nhất	100%
146	104A/2020/QĐ-HDQT	18/8/2020	Ban hành Quy định sao lưu phục hồi dữ liệu	100%
147	105/2020/GUQ-HDQT	19/8/2020	Cử đại diện ông Bùi Tiến Thăng & Vũ Quốc Thái ký kết hồ sơ phát hành trái phiếu và tài sản đảm bảo cho gói trái phiếu 2018-2019	100%
148	106/2020/QĐ-HDQT	21/8/2020	Ban hành Quy định quản lý và sử dụng con dấu	100%

149	107/2020/QĐ-HDQT	25/8/2020	Ủy quyền cho Phó Tổng Giám đốc thường trực	100%
150	108/2020/QĐ-HDQT	28/8/2020	Bổ nhiệm GD Khối PTDA MS. Nguyễn Thị Thúy	100%
151	108A/2020/QĐ-HDQT	28/8/2020	Quy chế thanh lý tài sản	100%
152	108B/2020/QĐ-HDQT	28/8/2020	Quy chế Công bố thông tin	100%
153	108C/2020/QĐ-HDQT	31/8/2020	Quy chế mua sắm tập trung	100%
154	109/2020/QĐ-HDQT	01/9/2020	Miễn nhiệm chức vụ 1 GD Mr. Vũ Quốc Thái	100%
155	110/2020/QĐ-HDQT	01/9/2020	Miễn nhiệm chức vụ PTGD TT Mr. Võ Quốc Khánh	100%
156	111/2020/QĐ-HDQT	01/9/2020	Bổ nhiệm TGD Mr. Võ Quốc Khánh	100%
157	112/2020/QĐ-HDQT	01/9/2020	Chấm dứt HĐLĐ Mr. Vũ Quốc Thái	100%
158	113/2020/QĐ-HDQT	01/9/2020	Miễn nhiệm chức vụ Giám đốc khối Kinh Doanh - ông Lê Kim Hoàng	100%
159	113A/2020/QĐ-HDQT	01/9/2020	Chấm dứt HĐLĐ ông Lê Kim Hoàng - Giám đốc Khối Kinh doanh	100%

160	113B/2020/QĐ-HDQT	01/9/2020	Danh sách TV HD chọn thầu mới	100%
161	114/2020/QĐ-HDQT	04/9/2020	Bổ nhiệm GD Khối Kinh Doanh bà Phan Tường Loan	100%
162	115/2020/TB-HDQT	08/9/2020	Điều chỉnh thông tin cổ đông Trần Quang Vinh	100%
163	116/2020/QĐ-HDQT	10/9/2020	Ban hành quy chế quản lý công ty có vốn đầu tư	100%
164	117/2020/CT-CT HDQT	11/9/2020	Thực hiện chế độ báo cáo định kỳ hàng tháng	100%
165	118/2020/CT-CT HDQT	16/9/2020	Ủy quyền ký hồ sơ, chứng từ cho Tổng Giám đốc ký liên quan Hợp đồng với nhà thầu Phước Thành - DA Panomax	100%
166	119/2020/QĐ-HDQT	16/9/2020	Sửa đổi Phụ lục 01 của Quy định định mức chi phí	100%
167	120/2020/QĐ-HDQT	21/9/2020	Thông báo trúng thầu "Thị công 2 bộ logo TTC Land" Khu dân cư phía Bắc rạch Bà Bướm - Jamona City	100%

168	120A/2020/QĐ-HDQT	25/9/2020	Điều chỉnh chức danh - Mr Nguyễn Quang Triết	100%
169	121/2020/QĐ-CTHDQT	28/9/2020	Thay đổi Chủ tịch công ty và thay đổi người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH MTV Kinh doanh Dịch vụ Địa ốc Sài Gòn Thương Tín	100%
170	122/2020/QĐ-HDQT	29/9/2020	Ban hành Quy chế Công tác Lưu động	100%
171	123/2020/QĐ-HDQT	29/9/2020	Ban hành Quy chế Tổ chức hoạt động công ty	100%
172	123A/2020/QĐ-HDQT	30/9/2020	Thành lập Hội đồng thẩm định mức trích lập và xử lý các khoản dự phòng	100%
173	123B/2020/QĐ-HDQT	30/9/2020	Hoàn nhập và trích lập dự phòng tổn thất các khoản đầu tư vào Công ty con và Công ty khác	100%
174	124/2020/TB-HDQT	07/10/2020	Thông báo trúng thầu Design & Build sánh tiếp tân DA Carillon 5 cho Công ty Cổ phần LDS Việt Nam	100%

175	125/2020/TB-HĐQT	07/10/2020	Thông báo trúng thầu Phát quang mặt bằng, cắm mốc ranh khu đất, kéo dây kẽm gai cho Công ty TNHH Thương mại Sản xuất Xây dựng Tâm Phát	100%
176	126/2020/QĐ-HĐQT	08/10/2020	Thực hiện lấy ý kiến cộng đồng dân cư tại DA Lamona City	100%
177	127/2020/QĐ-HĐQT	09/10/2020	Ủy quyền Ms. Phạm Thị Khuê ký hợp đồng, văn bản liên quan mua bán điện	100%
178	128/2020/QĐ-HĐQT	13/10/2020	Ban hành hệ thống chức danh theo cấp bậc chức vụ TTC Land	100%
179	129/2020/QĐ-HĐQT	02/11/2020	QĐ Bổ Nhiệm Ms. Hồ Thị Vy làm Quyền Giám Đốc Khối TC	100%
180	130/2020/QĐ-HĐQT	04/11/2020	Quy Chế tổ chức và hoạt động BQLDA	100%
181	131/2020/QĐ-HĐQT	13/11/2020	Kiểm quỹ tiền mặt tại TTC Land và các Công ty con	100%

182	132/2020/QĐ-HĐQT	16/11/2020	Ban hành quy định công chính và hàng rào Dụ Ân trong giai đoạn thi công xây dựng	100%
183	133/2020/QĐ-HĐQT	19/11/2020	Ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động Công ty	100%
184	134/2020/QĐ-HĐQT	23/11/2020	Ban hành Quy Định sử dụng hệ thống nhận diện thương hiệu TTC Land	100%
185	135/2020/QĐ-HĐQT	26/11/2020	QĐ phân công kiêm nhiệm tại Phòng Kinh Doanh Phân Tấn	100%
186	136/2020/QĐ-HĐQT	26/11/2020	QĐ miễn nhiệm chức danh GD Khối KD của bà Phan Tường Loan	100%
187	137/2020/QĐ-HĐQT	26/11/2020	QĐ chấm dứt HĐLĐ đối với bà Phan Tường Loan	100%
188	138/2020/QĐ-HĐQT	09/12/2020	QĐ khen thưởng P.NS về việc tổ chức teambuilding năm 2020	100%
189	139/2020/QĐ-HĐQT	16/12/2020	QĐ ban hành Quy định lập và điều hành kế hoạch ngân sách Công Ty	100%

190	140/2020/QĐ-HDQT	21/12/2021	QĐ ban hành Quy Chế Tiền Lương	100%
191	141/2020/QĐ-HDQT	24/12/2020	QĐ thành lập ban tổ chức Tổng kết	100%
192	142/2020/QĐ-HDQT	24/12/2020	TB thay đổi địa chỉ email nhận Danh sách cổ đông hàng tháng	100%
193	142A/2020/QĐ-HDQT	26/12/2020	QĐ thôi nhiệm chức vụ Trưởng Phòng Kinh Doanh Phân Tán của bà Phạm Thị Khuê	100%
194	143/2020/QĐ-HDQT	29/12/2020	Thành lập hội đồng thi đua TTC Land năm 2020	100%
195	144/2020/QĐ-HDQT	31/12/2020	Ban hành Nội quy lao động	100%

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch người của người có liên quan của Công ty với chính Công ty (Báo cáo năm 2020):

2. Giao dịch giữa Công ty với người có liên quan của công ty, hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/	Ghi chú
1	Công ty CP đầu tư phát triển BDS Đông Sài Gòn	Công ty con	0310195302, 09/7/2019 (Thay đổi lần thứ 11)	253 Hoàng Văn Thu, P15, Q Bình Thành, Tp. HCM	25/12/2020	52/2020/NQ-HĐQT 22/12/2020	99.89%	Chuyển nhượng cổ phần
2	Công ty CP Đầu tư Địa ốc Kim Thành	Công ty liên quan	0314115650, 16/11/2016	62 Trần Huy Liệu, P.12, Q. Phú Nhuận, TP. HCM	09/11/2020	45/2020/NQ-HĐQT 06/11/2020	48%	Chuyển nhượng cổ phần
3	Công ty CP Mai Lan	Công ty con	0302694361, 22/10/2020 (Thay đổi lần thứ 12)	129 Âu Cơ, P19, Q Tân Bình, Tp. HCM	03/08/2020	31/2020/NQ-HĐQT 03/08/2020	90.17%	Chuyển nhượng cổ phần

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HDQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/	Ghi chú
4	Công ty CP Dầu tu Tín Nghĩa Á Châu	Công ty liên quan	3602181239, 20/11/2009 (Thay đổi lần thứ 3)	2/11 Bùi Hữu Nghĩa, P. Tân Vạn, TP. Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai	30/03/2020 21/10/2020	12/2020/NQ-HDQT 30/032020 47/2020/NQ-HDQT 11/10/2020	0%	Chuyển nhượng cổ phần
5	Công ty CP Dầu tu Bất động sản TTC Land Long An	Công ty con	11011890706 14/08/2018	KCN Tân Kim mở rộng, Ấp Tân Phước, Xã Tân Kim, Huyện Cần Giuộc, Tỉnh Long An, Việt Nam	06/03/2020	06/2020/NQ-HDQT 06/03/2020	98%	Chuyển nhượng cổ phần