

Hà Nội, ngày 15 tháng 2 năm 2022

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

Căn cứ theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần tập đoàn F.I.T (mã chứng khoán: FIT) xin giải trình biến động chênh lệch kết quả kinh doanh trên Báo cáo tài chính năm 2021.

1. Báo cáo tài chính riêng

Đơn vị: Tỷ VND

Báo cáo tài chính riêng	Lợi nhuận sau thuế		Chênh lệch c=(a)-(b)
	Năm 2021 (a)	Năm 2020 (b)	
Lợi nhuận sau thuế	114,9	11,5	103,4

Lợi nhuận sau thuế năm 2021 của Công ty mẹ tăng 103,4 tỷ VND so với cùng kỳ năm trước do các nguyên nhân chính sau:

- Doanh thu và giá vốn giảm làm lợi nhuận gộp giảm (3,6) tỷ
- Lãi tiền gửi và doanh thu tài chính khác tăng 126,3 tỷ VND
- Chi phí tài chính giảm (13,4) tỷ VND
- Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 15 tỷ VND
- Lợi nhuận khác và Chi phí thuế TNDN làm lợi nhuận sau thuế giảm (17,7) tỷ

2. Báo cáo tài chính hợp nhất

Đơn vị: Tỷ VND

Báo cáo tài chính hợp nhất	Lợi nhuận sau thuế		Chênh lệch c=(a)-(b)
	Năm 2021 (a)	Năm 2020 (b)	
Lợi nhuận sau thuế	231,5	83,4	148,1

Tổng lợi nhuận sau thuế (lợi nhuận của công ty mẹ và cổ đông không kiểm soát) năm tăng 148,1 tỷ VND so với năm 2020 do các nguyên nhân chính sau:

- Hoạt động sản xuất kinh doanh tại công ty FIT mẹ:
Lợi nhuận sau thuế năm 2021 của Công ty mẹ tăng 103,4 tỷ VND: Nguyên nhân chủ yếu như mục 1 nói trên
- Hoạt động sản xuất kinh doanh tại Công ty con, TSC hợp nhất:
Lợi nhuận sau thuế năm 2021 tăng 115,3 tỷ VND do nguyên nhân chính sau:
 - Công ty mẹ TSC có lợi nhuận sau thuế năm 2021 tăng 32,3 tỷ VND
 - Kết quả hoạt động từ các công ty con và các công ty liên kết sau khi loại trừ giao dịch nội bộ có lợi nhuận sau thuế tăng 83 tỷ VND
- Hoạt động sản xuất kinh doanh tại Công ty con, DCL hợp nhất
Lợi nhuận hợp nhất năm 2021 tăng 18,9 tỷ VND do nguyên nhân chính sau:
 - Công ty mẹ DCL có lợi nhuận sau thuế năm 2021 tăng 13,3 tỷ VND
 - Kết quả hoạt động từ các công ty con sau khi loại trừ giao dịch nội bộ có lợi nhuận sau thuế tăng 5,6 tỷ VND.

- d. Các công ty con F.I.T Việt Nam, Bất động sản F.I.T, lãi lỗ công ty liên kết có lợi nhuận sau thuế tăng 14 tỷ VND
- e. Các bút toán loại trừ giao dịch nội bộ khác làm lợi nhuận sau thuế giảm (103,5) tỷ VND

Công ty cổ phần tập đoàn F.I.T xin được giải trình với Quý cơ quan và Quý nhà đầu tư được biết.

Trân trọng!

Nơi gửi:

- Như: Kính gửi;
- Lưu: VT, KT.

TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC 

VŨ THỊ MINH HOÀI

