

**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG
PHỤC HƯNG HOLDINGS**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

-----o0o-----

Số: **118** /2022/PH-CV

Hà Nội, ngày 24 tháng 03 năm 2022

(V/v: Giải trình chênh lệch LNST trên
BCTC năm 2021 so với năm 2020)

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh**

Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG PHỤC HƯNG HOLDINGS**

Mã chứng khoán: **PHC**

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 1, tháp A, Tòa nhà CT2 (The Light), đường Tố Hữu, phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội

Điện thoại: 024.66646518

Fax: 024.66646521

Người thực hiện công bố thông tin:

Ông Nguyễn Như Phi - Người được uỷ quyền công bố thông tin

Nội dung thông tin công bố:

Báo cáo tài chính (BCTC) Công ty Mẹ năm 2021 và BCTC hợp nhất năm 2021 của Công ty được lập ngày 24/03/2022 bao gồm: BCĐKT, BC KQKD, BC LCTT, TM BCTC.

ĐVT: đồng

Nội dung	Năm 2021	Năm 2020
Lợi nhuận sau thuế trên BCTC Công ty Mẹ	46.091.423.866	1.089.606.705
Lợi nhuận sau thuế trên BCTC Hợp nhất	54.869.905.968	9.783.510.949

Giải trình chênh lệch LNST năm 2021 so với năm 2020:

- Chênh lệch KQKD trên BCTC năm 2021 Công ty Mẹ:

Doanh thu năm 2021 ghi nhận 971.6 tỷ đồng, bằng 72% so với năm trước. Tuy nhiên doanh thu tài chính năm 2021 tăng mạnh, cụ thể ghi nhận 61.9 tỷ đồng và đạt được 214% so với năm 2020. Đồng thời chi phí tài chính và chi phí quản lý được tiết giảm đáng kể, lần lượt bằng 64% và 65% chi phí năm trước, đây là kết quả của việc chủ động tiết kiệm chi phí và tăng hiệu quả của thu hồi công nợ giảm gốc vay, tinh gọn bộ máy nhằm thích ứng trong điều kiện kinh doanh biến động.

- Chênh lệch KQKD trên BCTC năm 2021 Hợp nhất:

Lợi nhuận năm 2021 tăng so với cùng kỳ năm trước chủ yếu do kết quả kinh doanh tại Công ty mẹ tăng.

Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.phuchung.com.vn

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu TCKT;
- Lưu VP.



Nguyễn Như Phi