

CÔNG TY CỔ PHẦN
SX KD XNK DV & ĐẦU TƯ TÂN BÌNH
TANIMEX

Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1176/CV - TCKT-2022

Tân Bình, ngày 23 tháng 11 năm 2022

**V/v: Giải trình kết quả kinh doanh
của niên độ tài chính 2022**

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN
TP. HỒ CHÍ MINH

ĐẾN Số: 80224
Ngày: 21/12/22
Chuyển: *mf*
Số và ký hiệu HS: Công ty CP Sản Xuất Kinh Doanh - Xuất Nhập Khẩu Dịch Vụ & Đầu Tư Tân Bình (Mã CK: TIX)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán TP. HCM

Công ty CP Sản Xuất Kinh Doanh - Xuất Nhập Khẩu Dịch Vụ & Đầu Tư Tân Bình (Mã CK: TIX) giải trình biến động kết quả kinh doanh của niên độ tài chính 2022 (kết thúc vào ngày 30/09/2022) so với cùng kỳ năm trước 2021 (kết thúc vào ngày 30/09/2021) như sau:

- Lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2022: 110.969.092.274 đồng
- Lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2021: 117.547.324.314 đồng
- Lợi nhuận năm 2022 đạt 94,40% so với năm trước.

Nguyên nhân:

- Năm 2021, công ty đã ghi nhận khoản doanh thu và lợi nhuận từ việc chuyển nhượng quyền thuê đất tại KCN Long Hậu 3 thuộc huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An.
- Năm 2022, doanh thu bán hàng giảm tương ứng còn 86,89%. Tuy nhiên doanh thu tài chính trong kỳ tăng 161,13% là do công ty cơ cấu lại nguồn đầu tư tài chính: chuyển nhượng vốn tại các đơn vị liên kết, tăng tỷ trọng đầu tư trái phiếu, tiền gửi ngân hàng dẫn đến tăng nguồn thu về lãi chuyển nhượng cổ phiếu, lãi tiền gửi, trái tức.

Vi vậy lợi nhuận sau thuế của năm nay đạt 94,40% so với năm trước.

KẾ TOÁN TRƯỞNG



Hà Thị Thu Thảo

SAO Y BẢN CHÍNH
Ngày 01 tháng 12 năm 2022

CÔNG TY CP SXKD XNK DV & ĐẦU TƯ TÂN BÌNH
TỔNG GIÁM ĐỐC



TRẦN QUANG TRƯỜNG

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VT, PTC-KT, TT-4