

Công Ty Cổ phần Thanh Bình

*Báo cáo tài chính hợp nhất đã được Kiểm toán
cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2007*

và Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc

Công ty Cổ phần Thanh Bình

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Thanh Bình (gọi tắt là “Công ty”) trình bày báo cáo này và báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2007.

CÔNG TY

Công ty Cổ Phần Thanh Bình được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 4703000257 do Sở Kế Hoạch và Đầu Tư Tỉnh Đồng Nai cấp ngày 15 tháng 07 năm 2005 và theo các Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh thay đổi sau này.

Ngành, nghề kinh doanh của Công ty: Chăn nuôi và sản xuất con giống gia súc, gia cầm; Sản xuất thức ăn chăn nuôi; Chế biến súc sản, bột mì, sữa; Chế biến gỗ; Mua bán xuất nhập khẩu sản phẩm súc sản chế biến, nguyên liệu thức ăn gia súc; Kinh doanh địa ốc; Xây dựng công trình dân dụng, công nghiệp; Cho thuê nhà xưởng, kho bãi, văn phòng; Dịch vụ cầm đồ.

Công ty có trụ sở chính tại Khu phố 8 (Trong khuôn viên Công ty TNHH Thanh Bình), Phường Long Bình, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai; và

- Chi nhánh tại Lô II-10, Lô III-2, Khu công nghiệp Hố Nai, Xã Hố Nai 3, Huyện Trảng Bom, Tỉnh Đồng Nai;
- Văn phòng đại diện tại số 32 Nguyễn Chí Thanh, Phường Tân An, Thành phố Buôn Ma Thuột, Tỉnh Đắk Lắk;
- Văn phòng đại diện tại số 52A, Khu vực 7, Phường Lê Hồng Phong, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định.

KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Lãi thuần hợp nhất sau thuế cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2007 của Công ty là **12.825.418.782** đồng Việt Nam.

CÁC SỰ KIỆN SAU NGÀY LẬP BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Không có sự kiện quan trọng nào xảy ra kể từ ngày lập bảng cân đối kế toán.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Các thành viên Hội đồng Quản trị vào ngày lập báo cáo này như sau :

Ông Phạm Đức Bình	Chủ tịch Hội Đồng Quản Trị
Bà Trần Thị Liên	Phó Chủ tịch Hội Đồng Quản Trị
Bà Phạm Thị Tuyết Trinh	Ủy viên Hội Đồng Quản Trị
Ông Tạ Trung Linh	Ủy viên Hội Đồng Quản Trị
Ông Trần Ngọc Hoàng	Ủy viên Hội Đồng Quản Trị

BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ông Phạm Đức Bình	Tổng Giám đốc
Ông Nguyễn Tấn Sĩ	Phó Giám đốc
Ông Nguyễn Ngọc Sơn	Kế toán trưởng

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC (tiếp theo)

BAN KIỂM SOÁT

Bà Phạm Thị Phương Loan
Ông Trần Cao Sơn

Trưởng Ban kiểm soát
Thành viên Ban kiểm soát

KIỂM TOÁN VIÊN

Công ty TNHH Kiểm Toán và Kế Toán Hà Nội bày tỏ nguyện vọng được tiếp tục làm công tác kiểm toán cho Công ty.

CÔNG BỐ TRÁCH NHIỆM CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC ĐỐI VỚI BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Ban Tổng Giám đốc chịu trách nhiệm đảm bảo Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2007 phản ánh trung thực và hợp lý tình hình hoạt động, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Công ty cho năm kết thúc cùng ngày. Trong quá trình lập Báo cáo tài chính hợp nhất này, Ban Tổng Giám đốc đã:

- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- Thực hiện các đánh giá và ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- Lập các báo cáo tài chính hợp nhất trên cơ sở nguyên tắc hoạt động liên tục.

Ban Tổng Giám đốc chịu trách nhiệm đảm bảo sổ sách kế toán được lưu giữ để phản ánh tình hình tài chính của Công ty, với mức độ chính xác hợp lý, tại bất kỳ thời điểm nào và đảm bảo rằng các sổ sách kế toán tuân thủ với hệ thống kế toán đã đăng ký. Ban Tổng Giám đốc cũng chịu trách nhiệm về việc quản lý các tài sản của Công ty và do đó phải thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và những vi phạm khác.

PHÊ DUYỆT BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Chúng tôi phê duyệt báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo. Báo cáo tài chính hợp nhất này phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty vào ngày 31 tháng 12 năm 2007, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm kết thúc cùng ngày, phù hợp với Hệ thống Kế toán Việt Nam và tuân thủ các quy định có liên quan.

Thay mặt Ban Tổng Giám đốc

Phạm Đức Bình
Tổng Giám đốc

Ngày 10 tháng 03 năm 2008

Số: 08-2-036/CPAHANOI/HCM

BÁO CÁO KIỂM TOÁN
Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty Cổ phần Thanh Bình
cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2007

Kính gửi: Ban Giám đốc Công ty Cổ phần Thanh Bình

Chúng tôi đã kiểm toán bảng cân đối kế toán hợp nhất của Công ty Cổ phần Thanh Bình (gọi tắt là “Công ty”) vào ngày 31 tháng 12 năm 2007, báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất, báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất và các thuyết minh hợp nhất cho năm kết thúc cùng ngày từ trang 4 đến trang 20.

Việc lập các báo cáo tài chính hợp nhất này thuộc trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc của Công ty. Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về các báo cáo tài chính hợp nhất này dựa trên việc kiểm toán của chúng tôi.

Cơ sở ý kiến kiểm toán

Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các quy định của các Chuẩn mực Kiểm toán Việt Nam và Quốc tế. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi phải lập kế hoạch và thực hiện việc kiểm toán để đạt được mức tin cậy hợp lý về việc các báo cáo tài chính hợp nhất không có sai sót trọng yếu. Việc kiểm toán bao gồm việc kiểm tra, theo phương pháp chọn mẫu, các bằng chứng về số liệu và các thuyết minh trên các báo cáo tài chính hợp nhất. Việc kiểm toán cũng bao gồm việc đánh giá các nguyên tắc kế toán đã được áp dụng và các ước tính quan trọng của Ban Tổng Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể các báo cáo tài chính hợp nhất. Chúng tôi tin tưởng rằng công việc kiểm toán của chúng tôi cung cấp cơ sở hợp lý cho ý kiến kiểm toán.

Ý kiến kiểm toán

Theo ý kiến của chúng tôi, báo cáo tài chính hợp nhất đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty vào ngày 31 tháng 12 năm 2007 cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm kết thúc cùng ngày, phù hợp với Hệ thống Kế toán Việt Nam và tuân thủ các quy định có liên quan.

Tô Quang Tùng
Giám đốc chi nhánh
Kiểm toán viên
Số đăng ký: 0270/KTV
Thành phố Hồ Chí Minh, Ngày 10 tháng 03 năm 2008

Hồ Đình Phúc
Kiểm toán viên
Số đăng ký: 1268/KTV

Công ty Cổ phần Thanh Bình

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

Ngày 31 tháng 12 năm 2007

Đơn vị: đồng Việt Nam

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
A. TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		64.537.723.712	50.825.284.551
I. Tiền và các khoản tương đương	110		5.855.126.626	371.923.975
1. Tiền	111	3	5.855.126.626	371.923.975
II. Các khoản phải thu	130		30.585.884.267	31.279.955.640
1. Phải thu của khách hàng	131		23.449.630.068	19.744.686.649
2. Trả trước cho người bán	132		5.004.255.574	8.349.652.060
3. Các khoản phải thu khác	135		2.131.998.625	3.185.616.931
III. Hàng tồn kho	140		24.946.831.504	18.256.328.994
1. Hàng tồn kho	141	4	24.946.831.504	18.256.328.994
IV. Tài sản ngắn hạn khác	150		3.149.881.315	917.075.942
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		148.851.250	3.647.202
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		1.120.941.928	-
3. Thuế và các khoản phải thu Nhà	154		-	86.790.480
4. Tài sản ngắn hạn khác	158	5	1.880.088.137	826.638.260
B. TÀI SẢN DÀI HẠN	200		96.559.044.963	58.790.510.295
I. Tài sản cố định	220		91.279.028.617	58.701.310.296
I. Tài sản cố định hữu hình	221	6	80.328.612.288	34.993.379.821
1. Nguyên giá	222		85.012.356.057	36.807.203.023
2. Giá trị hao mòn lũy kế	223		(4.683.743.769)	(1.813.823.202)
II. Tài sản cố định vô hình	227	7	9.021.727.557	9.528.724.665
1. Nguyên giá	228		10.034.985.510	10.034.985.510
2. Giá trị hao mòn lũy kế	229		(1.013.257.953)	(506.260.845)
III. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	230		1.928.688.772	14.179.205.810
II. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	250		4.000.000.000	-
1. Đầu tư vào công ty liên kết, liên	252	8	4.000.000.000	-
III. Tài sản dài hạn khác	260		1.280.016.346	89.199.999
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	9	1.250.016.346	29.199.999
2. Tài sản dài hạn khác	268		30.000.000	60.000.000
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	270		161.096.768.675	109.615.794.846

Công ty Cổ phần Thanh Bình

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tiếp theo)

Ngày 31 tháng 12 năm 2007

Đơn vị: đồng Việt Nam

<i>NGUỒN VỐN</i>	<i>Mã số</i>	<i>Thuyết minh</i>	<i>Số cuối năm</i>	<i>Số đầu năm</i>
A. NỢ PHẢI TRẢ	300		78.735.705.680	60.867.750.633
I. Nợ ngắn hạn	310		72.009.802.185	52.214.414.247
1. Vay và nợ ngắn hạn	311	10	54.041.100.002	20.836.120.002
2. Phải trả người bán	312		4.966.038.378	30.591.491.618
3. Người mua trả tiền trước	313		10.148.976.065	513.068.000
4. Thuế và các khoản phải nộp NN	314	11	468.008.887	99.116.986
5. Phải trả cho người lao động	315		297.908.100	154.527.641
6. Chi phí phải trả	316	12	1.144.329.139	-
7. Các khoản phải trả, phải nộp khác	319	13	943.441.614	20.090.000
II. Nợ dài hạn	330		6.725.903.495	8.653.336.386
1. Phải trả dài hạn khác	333	14	1.245.559.300	532.570.390
2. Vay và nợ dài hạn	334	10	5.464.666.660	8.120.765.996
3. Dự phòng trợ cấp mất việc làm	336		15.677.535	-
B. VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		82.361.062.995	48.748.044.213
I. Vốn chủ sở hữu	410		82.361.062.995	48.748.044.213
1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411	15	61.000.000.000	45.000.000.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		7.487.600.000	-
3. Lợi nhuận chưa phân phối	420	16	13.873.462.995	3.748.044.213
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	440		161.096.768.675	109.615.794.846

Nguyễn Ngọc Sơn
Kế toán trưởng

Phạm Đức Bình
Tổng Giám đốc

Ngày 10 tháng 03 năm 2008

Công ty Cổ phần Thanh Bình

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2007

Đơn vị: đồng Việt Nam

<i>CHỈ TIÊU</i>	<i>Mã số</i>	<i>Thuyết minh</i>	<i>Năm nay</i>	<i>Năm trước</i>
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01		160.277.839.347	65.202.892.828
2. Các khoản giảm trừ	02		39.797.800	-
3. Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	10	17	160.238.041.547	65.202.892.828
4. Giá vốn hàng bán	11	18	137.669.541.720	55.768.583.347
5. Lợi nhuận gộp bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		22.568.499.827	9.434.309.481
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21		156.835.747	87.745.469
7. Chi phí tài chính	22		3.983.149.014	1.865.483.757
- Trong đó: Lãi vay phải trả	23		3.981.298.801	1.849.635.101
8. Chi phí bán hàng	24	19	1.551.116.452	114.749.050
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25	20	2.746.302.934	443.022.562
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		14.444.767.174	7.098.799.581
11. Thu nhập khác	31		537.922.036	18.887.827.940
12. Chi phí khác	32		705.141.179	18.000.000.000
13. Lợi nhuận khác	40		(167.219.143)	887.827.940
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50		14.277.548.031	7.986.627.521
15. Chi phí Thuế TNDN hiện hành	51	21	1.452.129.249	293.209.520
16. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60		12.825.418.782	7.693.418.001
17. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70		2.191	1.710

Nguyễn Ngọc Sơn
Kế toán trưởng

Phạm Đức Bình
Tổng Giám đốc

Ngày 10 tháng 03 năm 2008

Công ty Cổ phần Thanh Bình

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT (theo phương pháp gián tiếp)
cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2007

Đơn vị: đồng Việt Nam

<i>CHỈ TIÊU</i>	<i>Mã số</i>	<i>Thuyết minh</i>	<i>Năm nay</i>	<i>Năm trước</i>
<i>1.Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</i>				
1. Lợi nhuận trước thuế	01		14.277.548.031	7.986.627.521
2. Điều chỉnh cho các khoản				
- Khấu hao TSCĐ	02	6,7	3.386.480.175	2.318.882.838
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái chưa thực hiện	04		(53.493.007)	-
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05		128.515.294	-
- Chi phí lãi vay	06		3.981.298.801	1.849.635.101
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08		21.720.349.294	12.155.145.460
- Tăng giảm các khoản phải thu	09		90.465.068	(19.451.647.392)
- Tăng giảm hàng tồn kho	10		(6.690.502.510)	(18.256.328.994)
- Tăng giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập	11		(16.170.892.697)	10.580.462.793
- Tăng giảm chi phí trả trước	12		(1.366.020.395)	(32.847.201)
- Tiền lãi vay đã trả	13		(3.831.552.134)	(1.849.635.101)
- Thuế TNDN đã nộp	14		(897.329.882)	(420.687.972)
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh	15		3.818.422.260	7.271.292.406
- Tiền chi khác từ hoạt động kinh			(4.645.122.085)	(2.881.929.685)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		(7.981.183.081)	(12.886.175.686)
<i>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu</i>				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		(33.857.510.046)	(1.325.130.161)
2. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		(4.000.000.000)	-
3. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		12.787.697	3.015.469
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		(37.844.781.055)	(1.322.114.692)

Công ty Cổ phần Thanh Bình

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)

năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2007

Đơn vị: đồng Việt Nam

<i>CHỈ TIÊU</i>	<i>Mã số</i>	<i>Thuyết minh</i>	<i>Năm nay</i>	<i>Năm trước</i>
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
1. Tiền thu từ góp vốn của chủ sở hữu	31		23.406.000.000	-
2. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33		105.109.774.313	57.171.070.402
3. Tiền chi trả nợ gốc vay	34		(74.560.893.649)	(39.126.150.737)
4. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(2.699.400.000)	(4.050.000.000)
Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính	40		51.255.480.664	13.994.919.665
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (20+30+40)	50		5.429.516.528	(213.370.713)
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		371.923.975	585.294.688
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		53.686.123	-
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ	70	3	5.855.126.626	371.923.975

Nguyễn Ngọc Sơn
Kế toán trưởng

Phạm Đức Bình
Tổng Giám đốc

Ngày 10 tháng 03 năm 2008