



**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP ĐIỆN I**  
POWER CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY No.1

Trụ sở chính: Số 18 Lý Văn Phúc - Quận Đống Đa - Hà Nội - Việt nam  
Điện thoại: 084-04.38.456.329 Fax: 084-04.38.231.997  
Website: www.pcc1.vn Email: pcc1@vnm.vn



**BÁO CÁO TH NG NIÊN**

**N m 2008**

Tên công ty: Công ty C ph n Xây l p i n l.  
Tên ti ng Anh: Power Construction Joint Stock Company No.1  
Tên ti ng Anh vi t t t: PCC1

**I. L CH S HO T NG C A CÔNG TY:**

**1/ Nh ng s ki n quan tr ng:**

Công ty C ph n Xây l p i n l c thành l p ngày 2/3/1963 v i tên g i ban u là Công ty Xây l p ng dây và tr m- là n v duy nh t trên toàn qu c ho t ng trong l nh v c ng dây và tr m ngu n i n. Theo ho ch nh c a chi n l c phát tri n ngành n ng l ng Qu c gia trong t ng giai o n phát tri n c a t n c, Công ty ã l n l t c mang các tên: Công ty Xây l p ng dây và tr m, Công ty Xây l p ng dây và tr m 1, Công ty Xây l p i n l và t i quy t nh s 1263/Q -TCCB ngày 05/04/2005 c a B tr ng b Công nghi p, Công ty Xây l p i n l c phê duy t ph ng án c ph n hóa và chuy n thành Công ty C ph n Xây l p i n l, gi y phép ng ký kinh doanh s : 0103008651 do S K ho ch & ut thành ph Hà n i c p ngày 20/07/2005.

V i trên 45 n m hình thành và phát tri n, các th h n i ti p c a Công ty ã làm nên nh ng đ u n m nét trên toàn b h th ng m ng l i v n hành và truy n t i phân ph i n ng l ng i n Qu c gia b ng nh ng đ án, công trình ng dây và tr m quy mô l n, ch t l ng cao, mang ngu n n ng l ng i n n kh p m i mi n B c, Trung, Nam c a t n c; t thành th n nông thôn, vùng sâu vùng xa, mi n núi cao, h i o và c trên vùng núi, ng b ng c a n c b n Lào anh em...

**2/ Quá trình phát tri n:**

- Ngành ngh kinh doanh chính:

+ Xây l p các ng dây t i i n và TBA, các công trình ngu n i n, các công trình công nhi p, dân đ ng, k thu th t ng, giao thông, th y l i, b u chính vi n thông;

+ S n xu t ch t o k t c u thép m k m;

+ L p t, thí nghi m, hi u ch nh thi t b i n, ng dây cáp quang;

+ Kinh doanh b t ng s n, khách s n, du l ch và các d ch v khác;

+ T v n giám sát, t v n n bù gi i phóng m t b ng;

- Tình hình hoạt động:

Mặc dù năm 2008 nền kinh tế có nhiều khó khăn nhưng Công ty vẫn đạt được những kết quả đáng ghi nhận. Tình hình tài chính được kiểm soát tốt, hoạt động kinh doanh ổn định và nhu cầu cao. Năng lực và uy tín của Công ty với các khách hàng, đối tác, khách hàng đã được củng cố và nâng lên một tầm cao mới.

### **3/ Những phát triển:**

Công ty kiên trì với mục tiêu chung là không ngừng nâng cao lợi ích hợp pháp của các công nhân; nâng cao đời sống cán bộ công nhân viên, tăng tích lũy phát triển và mở rộng sản xuất, góp phần vào việc phát triển của ngành năng lượng nói riêng và phát triển kinh tế xã hội của đất nước.

- Các mục tiêu chủ yếu của Công ty năm 2008:

+ Mở rộng việc làm thêm, tăng thu nhập cho CBCNV, nâng cao chất lượng sản phẩm.

+ Đào tạo nâng cao trình độ nhân lực, nâng cao trình độ quản lý tại công ty của các nhân viên.

+ Phát huy tiềm năng của Công ty, hợp tác với các đối tác, nhân viên khác trong và ngoài nước, khu công nghiệp, thị trường...

- Chiến lược phát triển trung và dài hạn:

+ Hoàn thành và sắp xếp và chuyển đổi mô hình quản lý, chuyển đổi cơ cấu nhân lực quản lý của Công ty và các nhân viên thành viên;

+ Tăng trưởng cao mới trong hoạt động sản xuất kinh doanh.

+ Tăng cường xuất khẩu, hợp tác xuất khẩu, mở rộng ngành nghề và phạm vi kinh doanh, đẩy mạnh chuyển đổi cơ cấu kinh doanh, tăng vốn đầu tư, chú trọng trình độ kỹ thuật trên sân chơi quốc tế.

## **II. BÁO CÁO CẢNH BÁO QUẢN TRỊ :**

Trong bối cảnh nền kinh tế Việt Nam và kinh tế thế giới nói chung có nhiều biến động bất ổn, phát sinh ngoài dự báo: lạm phát tăng cao, khủng hoảng tài chính, kinh tế và môi trường. Việt Nam có nhiều điểm bất lợi cho các doanh nghiệp đặc biệt là các doanh nghiệp Xây dựng. Thắt lưng buộc bụng, chi phí giá tăng cao, lãi suất ngân hàng tăng cao, có lúc lên tới 21%/năm. Trước những khó khăn của thị trường và các doanh nghiệp, Hội đồng quản trị đã quy định những ưu đãi và khuyến khích sản xuất kinh doanh năm 2008 nhằm nâng cao tính hiệu quả của kết quả sản xuất kinh doanh, đặc biệt là thành công trong 2 lĩnh vực quản trị nhân tố là tăng trưởng lợi nhuận và cạnh tranh vững bền.

Công tác xuất khẩu của Công ty trong năm:

### **a/ Dự án khu nhà và trung tâm thương mại Nàng Hoàng:**

+ Khởi công: tháng 12/2007

+ Kết thúc bàn giao vào sáng ngày: Quý 1 năm 2010

+ Quy mô c a d án:

T ng m c u t : 335.403.000.000 ng

T ng s c nh : 234 c nh và ã bán h t v i t ng giá bán: 320.679.556.674 ng

Khu li n k , bi t th , giá tr h p tác u t : 45.976.000.000 ng

S ti n ã thu n ngày 18-03-2009 là: 215.212.380.728 ng

**b/ D án trung tâm th ng m i và nhà M ình:**

Theo k ho ch ban u d án này s kh i công vào quý 4/2008, nh ng do th tr ng b t ng s n óng b ng t u quý 2/2008 n nay, nên công ty ã ch ng giãn k ho ch th c hi n d án này. Công ty v n giao cho Ban qu n lý u t ti n hành các b c ti p theo c a d án n công o n chuy n i ch c n ng s đ ng t, n khi i u ki n th tr ng áp ng thì ti n hành kh i công d án này.

**c/ Công tác u t khác:**

Th c hi n ch tr ng liên doanh, liên k t v i các n v có ti m n ng, a d ng hóa ngành ngh và c n c vào kh n ng th c t, H QT công ty ã quy t nh u t góp v n thành l p công ty c ph n u t và khoáng s n Vinaincon. V i s v n i u l ban u là: 20 t ng. Trong ó các c ông sáng l p g m:

- TCT Xây d ng Công nghi p Vi t nam: 51% v n i u l .

- Công ty CP Xây l p i n l:

15% v n i u l .

- Công ty CP gang thép công nghi p Vi t nam: 14% v n i u l .

- Các c ông khác: 20% v n i u l .

Ti n th c hi n: đ ki n tháng 7/2009 s b t u khai thác s n ph m Caolin t i m B ng luân, oan hùng, Phú th .

N m 2008, Công ty ã th c hi n c i t o công ngh t, công nghi p m , công ngh s lý n c th i t i x ng c khí Yên th ng, các h ng m c chính c c i t o g m:

- Thay nhiên li u t t gas sang t d u i ezen: s thay i này ã ti t ki m c chi phí nhiên li u m i tháng trung bình 120 tri u ng.

- S a ch a, b o d ng b m

- Gia công ch t o b tr dung.

- C i t o h th ng x lý n c th i.

- ào t o, h ng d n chuy n giao công ngh .

Trong n m qua Công ty ã th c hi n t ng v n i u l thông qua vi c chào bán c phi u ra công chúng. y ban Ch ng khoán Nhà n c ã phê duy t ph ng án t ng v n c a Công ty thông qua quy t nh s 316/UBCK-GCN ngày 12/08/2008. Do di n bi n x u c a th tr ng ch ng khoán, trong t ng s l ng c phi u chào bán là 3.000.000 c phi u m nh giá 10.000 ng/1cp, s l ng chào bán thành công là 1.667.000 c phi u v i giá bán

12.000 /cp. Trong thời gian khó khăn của thị trường chứng khoán, việc chào bán cổ phiếu của PCC1 được các tổ chức quản lý và thành công ngoài mong đợi.

Trong năm tới và những năm tiếp theo Công ty tiếp tục giữ vững ngành nghề truyền thống với thị trường chính là EVN. Với thị trường này Công ty luôn quan tâm đến những dự án lớn, có giá hợp lý phù hợp, có nguồn vốn rõ ràng.

Bên cạnh tiếp tục các dự án bất động sản, quy hoạch lại thị trường các khu vực của Công ty đang quản lý và sắp xếp năm 2020.

Bên cạnh nghề truyền thống là xây dựng các công trình thì đây là trọng tâm áp dụng công nghệ chú trọng vào việc đa dạng hóa các ngành nghề khác phù hợp với phát triển kinh tế và năng lực của công ty.

### **III. BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC:**

#### **1/Tình hình tài chính:**

Mặc dù thị trường tài chính năm 2008 có nhiều khó khăn, các chủ đầu tư có những thời gian không có vốn thanh toán cho các nhà thầu trong đó có PCC1, công ty vẫn xuất sắc trong việc điều hành kế hoạch tài chính và dòng tiền phục vụ cho sản xuất kinh doanh của công ty. Trong những thời gian khó khăn nhất về vấn đề của thị trường Việt Nam, công ty vẫn kiểm soát được tài chính, đảm bảo vốn cho hoạt động. Đầu tư trong năm qua gồm: đóng góp, thanh toán lương cho cán bộ công nhân viên, cho các nhà cung cấp vật tư, nhà thầu phụ ứng tiền và kế hoạch. Một số chỉ tiêu ảnh hưởng tài chính trong năm như sau:

#### ***1.1 Khẩn trương sinh lời, khẩn trương thanh toán:***

##### **- Khẩn trương sinh lời:**

$$\frac{14.287.368.903}{54.932.490.000} = 26\%$$

##### **- Khẩn trương thanh toán:**

##### **+ Hệ số khẩn trương thanh toán:**

Tổng tài sản: 530.708.333.642

Tổng nợ phải trả: 444.788.148.305

$$\frac{530.708.333.642}{444.788.148.305} = 1,19 \text{ (lần)}$$

##### **+ Hệ số khẩn trương thanh toán hiện tại (Tài sản ngắn hạn / tổng nợ phải trả)**

Tài sản ngắn hạn: 493.205.127.185

Tổng nợ phải trả ngắn hạn: 444.086.075.413

$$\frac{493.205.127.185}{444.086.075.413} = 1,11 \text{ (lần)}$$

+ H s kh n ng thanh toán nhanh:

Ti n và các kho n t ng ng tí n: 17.824.859.266

T ng n ng n h n ph i tr : 444.086.075.413

$$\frac{17.824.859.266}{444.086.075.413} = 0,04 \text{ (l n)}$$

**1.2 Giá tr s sách t i th i i m 31/12/2008:**

- Ngu n v n ch s h u: 85.920.185.337

Trong ó: + V n u t c a ch s h u: 66.670.000.000

+ Th ng d v n c ph n: 3.334.000.000

+ Qu u t phát tri n: 2.370.924.600

+ Qu d phòng tài chính: 1.174.405.659

+ L i nhu n ch a phân ph i: 11.668.669.173

- Nh ng thay i v v n và c ông:

Trong n m công ty ã t ng v n i u l thông qua hình th c chào bán c phi u ra công chúng theo gi y ch ng nh n s 316/UBCK-GCN do ch t ch y ban ch ng khoán nhà n c c p.

Chi tí t v n u t c a ch s h u t i 31/12/2008 nh sau:

+ V n nhà n c 6.667.000.000 chi m 10%

+ TCT tài chính CP d u khí Vi t nam 11.773.000.000 chi m 18%

+ Các c ông khác 48.230.000.000 chi m 72%

- S l ng c phi u ang l u hành:

+ C phi u th ng 6.667.000

+ C phi u u ãi 0

- M nh giá l c phi u: 10.000 ng

**1.3 C t c chia cho c ông góp v n n m 2008: 15%**

**2/ K t qu s n xu t kinh doanh:**

K t qu s n xu t kinh doanh n m 2008 t c nh sau:

STT	Các ch tiêu c b n	Th c hi n 2007	KH 2008 (sau i u ch nh)	Th c hi n 2008
-----	-------------------	----------------	-------------------------	----------------

1	Tổng doanh thu	359,32 t. ng	398,68 t. ng	284,24 t. ng
2	Lợi nhuận sau thuế	7,24 t. ng	14,50 t. ng	14,29 t. ng
3	Trích các quỹ và lợi nhuận còn lại		6,00 t. ng	6,048 t. ng
4	Kho chi trả thuế	11%/n. m	14%/n. m	15%/n. m

- Năm 2008 nền kinh tế Việt Nam và thị trường có nhiều biến động phức tạp phát sinh ngoài dự báo. Năm nay kinh doanh tài chính và lợi nhuận phát gia tăng trên toàn cục. Thị trường vẫn khó khăn trong năm nay, chi phí giá tiêu dùng tăng, lãi suất ngân hàng tăng cao chặt chẽ, thị trường chứng khoán tuột dốc, thị trường bất động sản ảm đạm. Kế hoạch đầu tư xây dựng các dự án trong nước và xuất khẩu tiếp tục ngoài suy giảm do nhà đầu tư nước ngoài các hạng mục đầu tư. Tình hình biến động khó lường trên, ban lãnh đạo Công ty đã ưu tiên các hạng mục đầu tư. Trong tình hình biến động khó lường trên, ban lãnh đạo Công ty đã ưu tiên các hạng mục đầu tư, tập trung vào các hạng mục đầu tư có tính khả thi cao như: TBA220KV Tam Kỳ, ... Một khác biệt thu hút với các A là các chỉ số tài chính. Các chỉ số tài chính nói trên đã giúp công ty vượt qua các cơn suy thoái kinh tế chung. Với cho hoạt động sản xuất kinh doanh áp dụng. Chỉ tiêu quản lý là lợi nhuận đã đạt kế hoạch và tăng lợi nhuận so với năm 2007.

- Trong năm qua các công trình thi công của Công ty xuất sắc và chất lượng theo yêu cầu, công tác công tác và thi công các công trình, đã tham gia thi đấu PCC1 là thi đấu trong ngành xây lắp đường dây và trạm biến áp, và công ty cũng đạt được 500 doanh nghiệp xuất sắc của Việt Nam.

### **3/ Kế hoạch phát triển trong tương lai:**

Năm 2009 mặc dù vẫn còn nhiều thách thức do ảnh hưởng của nền kinh tế toàn cục kinh doanh vẫn chưa có tín hiệu phục hồi, song vẫn có những thuận lợi cơ bản như: tính thanh khoản của thị trường ngân hàng đã cải thiện, thị trường chứng khoán đã hồi phục và thị trường bất động sản nói chung và thị trường xây dựng nói riêng vẫn tiếp tục phát triển. Chính phủ quan tâm phát triển. Tình hình kinh tế chung như vậy, vì tình hình thị trường và lĩnh vực hoạt động của công ty là lĩnh vực phát triển trong năm 2009 và những nhiệm vụ tiếp theo như sau:

- Nâng cao chất lượng công tác kế hoạch thị trường, marketing tăng sản lượng và doanh thu, lợi nhuận nhằm mang lại lợi ích hợp pháp cho các công nhân, tăng thu nhập cho người lao động, thực hiện tốt nghĩa vụ với nhà nước và trách nhiệm xã hội của doanh nghiệp.
- Nâng cao năng lực sản xuất kinh doanh của các nhân viên thành viên. Tổ chức các hoạt động nâng cao hình ảnh, kinh nghiệm và năng lực cạnh tranh của PCC1 với các đối tác và các khách hàng trong, ngoài nước.

- Hoàn thành dự án trung tâm thương mại và nhà Nghỉ hàng ứng tiễn a vào số dự quyết 1/2010. Chủ nhiệm các dự án thi đấu sân khấu công dự án trung tâm thương mại và nhà Nghỉ khi thi đấu bóng đá sân cỏ nhân tạo.
- Hoàn thành việc khảo sát, lập quy hoạch cho toàn bộ các khu đất còn lại của Công ty.
- Lập án và phát triển thực hiện dự án làm việc cho công ty TNHH MTV xây dựng và lắp đặt Mi-ni Nam tại TP Hồ Chí Minh.
- Tổng quản lý của Công ty quy mô vận hành và áp dụng việc mở rộng kinh doanh của công ty, chủ nhiệm dự án đầu tư chi phí trên thị trường ngân sách vào năm 2010

Thực hiện kế hoạch ra trong năm 2009 công nhân nhân sự mới, ban lãnh đạo công ty đã ra các biện pháp để nhân sự mới hoàn thành các mục tiêu ra.

#### **4./ Báo cáo tài chính:**

Báo cáo tài chính cho niên độ kế toán từ ngày 01-01-2008 đến ngày 31-12-2008 đã kiểm toán theo quy định của pháp luật kế toán đính kèm bao gồm:

- 1. Bảng cân đối kế toán** - **M u s B01-DN**
- 2. Báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh** - **M u s B02-DN**
- 3. Báo cáo lưu chuyển tiền tệ** - **M u s B03-DN**
- 4. Thuyết minh báo cáo tài chính** - **M u s B04-DN**

#### **5. B n g i trình báo cáo tài chính và báo cáo kiểm toán:**

##### *5.1 Kiểm toán độc lập:*

Người kiểm toán: Công ty Hợp danh Kiểm toán Việt Nam (CPA Việt Nam) – thành viên của Hội đồng kiểm toán quốc tế Moore Stephens International Limited.

Địa chỉ: số 17 lô 2C- khu đô thị Trung Yên - phường Trung Hòa- quận Cầu Giấy- TP Hà Nội.

##### *5.2 Ý kiến của kiểm toán độc lập:*

Báo cáo tài chính hợp pháp phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính của công ty tại 31/12/2008 công nhận kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2008, phù hợp với các chủ trương và chính sách kế toán hiện hành và tuân thủ các quy định pháp lý có liên quan.

##### *5.3 Kiểm toán nội bộ: không có*

#### **6. Các công ty có liên quan:**

Trong năm 2008 Công ty thành lập 3 công ty con là:

- 6.1 Công ty TNHH mới thành viên Xây dựng và lắp đặt Mi-ni Nam (tên viết tắt là PCC1 Mi-ni Nam). Công ty con này do Công ty nắm giữ 100% vốn, được thành lập ngày 01-04-2008 trên cơ sở của Ban đầu tư đầu tư và các dự án xây dựng trong khu vực Mi-ni Nam.

Trụ sở của PCC1 Miền Nam: 135/182 Nguyễn Huệ, P22, Quận Bình Thạnh, TP Hồ Chí Minh.

Trong năm 2008, PCC1 Miền Nam đã nhận chuyển nhượng quyền lý do hành sản xuất kinh doanh. Tình hình tài chính và hoạt động kinh doanh của PCC1 Miền Nam tốt và lành mạnh.

6.2 Công ty TNHH có thành viên Xây dựng 1 Ba La (tên viết tắt là PCC1 Ba La). Công ty này do Công ty mẹ 100% vốn, được thành lập ngày 01-04-2008 trên cơ sở của Xí nghiệp Xây dựng.

Trụ sở của PCC1 Ba La: Km 0, Quốc lộ 21 B, Phú Lợi, Hà Nội, Hà Nội.

Trong năm 2008, PCC1 Ba La đã nhận chuyển nhượng quyền lý do. Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh và tài chính của PCC1 Ba La tốt và lành mạnh.

6.3 Công ty TNHH có thành viên xây dựng 1 (tên viết tắt là PCC1 1). Công ty này do Công ty mẹ 100% vốn, được thành lập ngày 01-04-2008 trên cơ sở xí nghiệp Xây dựng và Nhà máy.

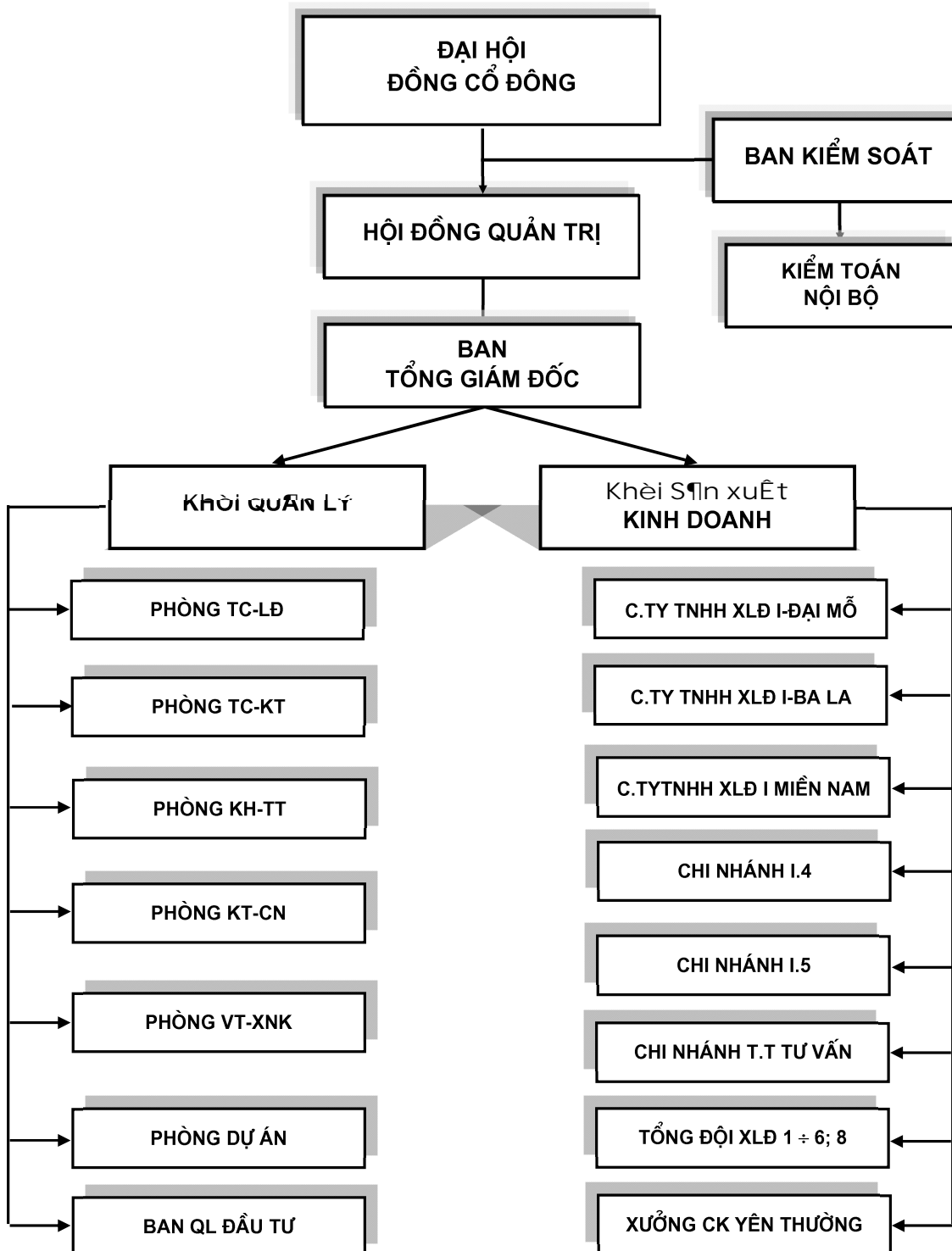
Trụ sở của PCC1 1: xã 1, huyện T. liên, Hà Nội.

Trong năm 2008, PCC1 1 đã nhận chuyển nhượng quyền lý do. Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh và tài chính của PCC1 1 tốt và lành mạnh.



## 7. Tổ chức và nhân sự

### 7.1 Cấu trúc của công ty:



## 7.2 Tóm tắt lý lịch các cá nhân trong Ban điều hành công ty:

### 7.2.1 Hội đồng quản trị:

#### a. Chủ tịch Hội đồng quản trị:

- ✓ *Họ và tên:* Võ Văn Tiến
- ✓ *Giới tính:* Nam
- ✓ *Ngày tháng năm sinh:* 04/11/1959
- ✓ *Số CMND:* 011374114 do CA Hà Nội cấp ngày 06/07/2006
- ✓ *Quốc tịch:* Việt Nam
- ✓ *Dân tộc:* Kinh
- ✓ *Trình độ chuyên môn:* Kỹ sư
- ✓ *Chức vụ đang nắm giữ:* Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Phó Tổng Giám đốc
- ✓ *Quá trình công tác:*
  - 9-1982 đến 4-1984: Công nhân Công ty Xây lắp Z và tr m.
  - 5-1984 đến 6-1986: Cán bộ kỹ thuật Công ty Xây lắp Z và tr m.
  - 9-1986 đến 8-1989: Học chuyên tu
  - 9-1989 đến 2-1992: Kỹ sư Công ty Xây lắp I n
  - 3-1992 đến 8-1993: Kỹ sư ban chỉ huy công trình Z500KV
  - 9-1993 đến 11-1993: Kỹ thuật viên xây lắp I n 2-Công ty Xây lắp I n 1
  - 12-1993 đến 5-1999: Phó kỹ sư xây lắp I n 2-Công ty Xây lắp I n 1
  - 9-1999 đến 8-2005: Trưởng kỹ thuật viên xây lắp I n 2 - Công ty Xây lắp I n 1
  - 9-2005 đến 4-2006: Giám đốc XN xây lắp I n-Công ty Xây lắp I n 1
  - 5-2006 đến 9-2007: Phó tổng giám đốc Công ty Xây lắp I n 1
  - 10-2007 đến nay: Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Xây lắp I n 1

#### b. Ủy viên HĐQT - Trần Văn Tuấn

- ✓ *Họ và tên:* Trần Văn Tuấn
- ✓ *Giới tính:* Nam
- ✓ *Ngày tháng năm sinh:* 05/07/1962
- ✓ *Số CMND:* 012298607 do CA Hà Nội cấp ngày 26/10/2006
- ✓ *Quốc tịch:* Việt Nam
- ✓ *Dân tộc:* Kinh
- ✓ *Trình độ chuyên môn:* Kỹ sư

- ✓ *Chức vụ đang nắm giữ* : Tổng giám đốc Công ty cổ phần xây lắp điện
- ✓ *Quá trình công tác*:
  - 7-1997 đến 5-1999: Giám đốc thí nghiệm Công ty Xây lắp điện - Bền vững
  - 6-1999 đến 7-2000 Phó phòng kế hoạch kinh doanh Xí nghiệp cơ khí và XD điện
  - 02-2000 đến 3-2001 Trưởng phòng kế hoạch kinh doanh Xí nghiệp xây dựng điện; Phó giám đốc Xí nghiệp lắp máy và xây dựng điện
  - 04-2001 đến 6-2002
  - 07-2002 đến 11-2002 P. kế hoạch-tổng hợp Công ty Xây lắp điện
  - 12-2002 đến 10-2003 Phó trưởng ban Ban chỉ huy công trình Z500KV Pleiku - Đà Nẵng - Cty CPXL 1
  - 10-2003 đến 08-2005 Giám đốc Xí nghiệp lắp đặt và xây dựng dân dụng - Công ty cổ phần Xây lắp điện
  - 09-2005 đến 09-2007 Chủ tịch HĐQT kiêm Giám đốc Cty CPTM xây lắp công nghiệp Thành Long
  - 10-2007 đến nay Tổng giám đốc công ty kiêm ủy viên HĐQT Công ty cổ phần Xây lắp điện

**c. Ủy viên HĐQT – Quang - Giám đốc phân nhánh Công ty Tài chính du lịch**

- ✓ *Họ và tên*: Quang
- ✓ *Giới tính*: Nam
- ✓ *Ngày tháng năm sinh*: 13/11/1970
- ✓ *Số CMND*: 012224016 do CA Hà Nội cấp ngày 14/04/1999
- ✓ *Quốc tịch*: Việt Nam
- ✓ *Dân tộc*: Kinh
- ✓ *Trình độ chuyên môn*: Thạc sĩ quản trị kinh doanh
- ✓ *Chức vụ đang nắm giữ* : Ủy viên HĐQT
- ✓ *Quá trình công tác*:
  - 1994 – 2000 Chuyên viên công ty giám sát PSC (Nay là tổng công ty thám dò và khai thác du lịch)
  - 2000 – 2001 Chuyên viên Công ty tài chính du lịch
  - 2002 - 2005 Trưởng phòng Công ty tư vấn tài chính PVFC

- 2006 - 5/2007 Tr ợng phòng Nhân s Công ty tài chính d u khí
- 5/2007 n nay: y viên H i ợng qu n tr PVFC kiêm ch t ch  
H QT PVFC Land
- y viên H i ợng qu n tr Công ty c ph n Xây l p  
i n l

**d. U viên H QT – Mai Th Hi n**

- ✓ *H và tên:* Mai Th Hi n
- ✓ *Gi i tính:* N
- ✓ *Ngày tháng n m sinh:* 20/03/1971
- ✓ *S CMND:* 011650147 do CA Hà N i c p
- ✓ *Qu c t ch:* Vi t Nam
- ✓ *Dân t c:* Kinh
- ✓ *Trình chuyên môn:* C nhân kinh t
- ✓ *Ch c v ang n m gi :* UV H i ợng qu n tr Công ty c ph n xây l p i n l.  
Tr ợng phòng T ch c lao ợng - Xí nghi p Xây l p  
i n và Công trình công nghi p – Công ty c ph n  
Xây l p i n l.
- ✓ *Quá trình công tác:*
- 01/1989 n 8/2003: Công nhân Công ty xây l p i n l nay là Công ty CP  
Xây l p i n l
- 9/2003 n nay Tr ợng phòng T ch c lao ợng - Xí nghi p Xây l p  
i n và Công trình công nghi p – Công ty c ph n Xây  
l p i n l
- 09/2007 n nay U viên H i ợng qu n tr – Công ty CP Xây l p i n l

**e. y viên H i ợng qu n tri :**

- ✓ *H và tên:* Võ H ợng Quang
- ✓ *Gi i tính:* Nam
- ✓ *Ngày tháng n m sinh:* 17/01/1975
- ✓ *S CMND:* 012720026 do CA Hà N i c p ngày 02/07/2008
- ✓ *Qu c t ch:* Vi t Nam
- ✓ *Dân t c:* Kinh
- ✓ *Trình chuyên môn:* K s i n

✓ *Chức vụ đang nắm giữ* :      y viên HQT kiêm Phó tổng giám đốc Công ty CPXL 1

✓ *Quá trình công tác:*

- 06-2001      n 11-2002      Phó phòng Marketing Công ty Xây lắp i n l
- 12-2002      n 06-2007      Trưởng ban i di n mi n Nam Công ty Xây lắp i n l
- 05-2006      n nay      Phó Tổng giám đốc Công ty Xây lắp i n l

## **7.2.2 Danh sách thành viên Ban Giám đốc**

### **a. Tổng Giám đốc – Trần Văn Tuấn**

Lý lịch đã trình bày tại ph n 7.1.1.b Danh sách thành viên Hội đồng quản trị

### **b. Phó Tổng Giám đốc – Võ Văn Tuấn**

Lý lịch đã trình bày tại ph n 7.1.1.a Danh sách thành viên Hội đồng quản trị

### **c. Phó Tổng Giám đốc – Võ Hoàng Quang**

Lý lịch đã trình bày tại ph n 7.1.1.e Danh sách thành viên Hội đồng quản trị.

### **d. Phó Tổng Giám đốc - Nguyễn Văn Văn**

✓ *Họ và tên:*      Nguyễn Văn Văn

✓ *Giới tính:*      Nam

✓ *Ngày tháng năm sinh:*      05/12/1954

✓ *Số CMND:*      010374119 do CA Hà Nội cấp ngày 07/07/2005

✓ *Quốc tịch:*      Việt Nam

✓ *Dân tộc:*      Kinh

✓ *Trình độ chuyên môn:*      Kỹ sư i n-Thức s kinh tế

✓ *Chức vụ đang nắm giữ* :      Phó tổng giám đốc Công ty c ph n Xây lắp i n l

✓ *Số cổ phần nắm giữ* :      109.000 cổ phần t ng 2,18%

✓ *Quá trình công tác:*

- 04-1978      n 12-1984      K thu t viên Nhà máy d ng c s 1-B c khí luy n kim-Hà Nội
- 01-1985      n 03-1991      Phó phòng C i n Nhà máy d ng c s 1- B c khí luy n kim-Hà Nội
- 04-1991      n 04-1992      K thu t viên Xí nghi p c khí i n Công ty XL 1- B n ng l ng
- 05-1992      n 01-1995      Trưởng phòng TCL Xí nghi p c khí i n Công ty XL 1-B n ng l ng

- 02-1995 đến 11-1997 Phó phòng Công ty XL 1
- 05-1998 đến nay Trưởng phòng TCL Công ty CPXL 1
- 07-2007 đến nay Phó tổng giám đốc Công ty CPXL 1

✓ Các khoản nợ và nợ trong Công ty: Không

✓ Thù lao và các lợi ích khác: Không

✓ Lợi ích liên quan và lợi ích phát hành: Không.

**e. Phó Tổng Giám đốc - Ông Võ Văn Nghĩa**

✓ Họ và tên: Ông Võ Văn Nghĩa

✓ Giới tính: Nam

✓ Ngày tháng năm sinh: 29/09/1959

✓ Số CMND: 011563294 do CA Hà Nội cấp ngày 13/10/2005

✓ Quốc tịch: Việt Nam

✓ Dân tộc: Kinh

✓ Trình độ chuyên môn: Kỹ sư

✓ Chức vụ đang nắm giữ: Phó tổng giám đốc Công ty CPXL 1

✓ Số cổ phần nắm giữ: 20.000 cổ phần tương đương 0,4%

✓ Quá trình công tác:

- 01-1976 đến 07-1978 Công nhân Công ty XL Z và trạm khu vực Hà Nội
- 08-1978 đến 09-1985 Công nhân Hợp tác lao động tại Công hòa liên bang  
c
- 01-1986 đến 10-1994 Công nhân Xí nghiệp cơ khí và xây dựng
- 08-1994 đến 03-2001 Giám đốc Xí nghiệp xây lắp Công ty Xây lắp  
Việt Nam
- 04-2001 đến 10-2006 Phó Giám đốc Xí nghiệp xây lắp Công ty Xây  
lắp Việt Nam
- 11-2006 đến 02-2008 Trưởng phòng Kỹ thuật Công ty xây lắp Việt Nam
- 03-2008 đến nay Phó Tổng giám đốc kiêm trưởng phòng kỹ thuật  
Công ty xây lắp Việt Nam

✓ Các khoản nợ và nợ trong Công ty: Không

✓ Thù lao và các lợi ích khác: Không

✓ *Lịch liên quan với chức phát hành:* Không

### 7.2.3. Kế toán Trưởng – Đoàn Thị Liên

✓ *Họ và tên:* Đoàn Thị Liên

✓ *Giới tính:* Nữ

✓ *Ngày tháng năm sinh:* 14/08/1956

✓ *Số CMND:* 111268211 do CA Hà Nội cấp ngày 10/03/1995

✓ *Quốc tịch:* Việt Nam

✓ *Dân tộc:* Kinh

✓ *Trình độ chuyên môn:* Cử nhân kinh tế

✓ *Chức vụ đang nắm giữ:* Trưởng phòng tài chính kế toán Công ty cổ phần Xây lắp  
Điện

✓ *Quá trình công tác:*

- 16/04/1979-1983 Cán bộ kế toán, kế hoạch thu cấp 4 – Công ty xây  
lắp ống dây và trạm
- 1984-1990 Nhân viên hành chính quản trị - cấp 4 –  
Công ty xây lắp Điện
- 1991-2000 Cán bộ kế toán cấp 4
- 2000-2005 Trưởng phòng tài chính kế toán Xí nghiệp xây lắp  
Điện và nhiệt – Công ty Xây lắp Điện
- 30/09/2005 đến nay Trưởng phòng tài chính kế toán – Công ty cổ phần  
Xây lắp Điện

### 7.2.4. Ban kiểm soát

#### a. Trưởng Ban Kiểm soát – Đặng Văn Sơn

✓ *Họ và tên:* Đặng Văn Sơn

✓ *Giới tính:* Nam

✓ *Ngày tháng năm sinh:* 15/11/1976

✓ *Số CMND:* 121161573 do CA Bắc Giang cấp ngày 24/11/2003

✓ *Quốc tịch:* Việt Nam

✓ *Dân tộc:* Kinh

✓ *Trình độ chuyên môn:* Cử nhân kinh tế

✓ *Chức vụ đang nắm giữ:* Trưởng ban kiểm soát Công ty CPXL 1

✓ *Quá trình công tác:*

- 2000-2001: K toán Công ty thi t b v t t
- 2001-2002 K toán viên Xí nghi p Xây l p i n và Công trình công nghi p – PCC1
- 10/2002-08/2003 Phó phòng tài chính k toán Xí nghi p Xây l p i n và Công trình công nghi p – PCC1
- 09/2003-12/2006 Tr ng phòng tài chính K toán Xí nghi p Xây l p i n
- 01/2007-09/2007 Phó phòng tài chính k toán, thành viên Ban ki m soát Công ty c ph n Xây l p i n l
- T 09/2007 n nay Tr ng ban ki m soát Công ty c ph n Xây l p i n l

**b. y viên Ban Ki m soát – L u Th Hu**

- ✓ *H và tên:* L u Th Hu
- ✓ *Gi i tính:* N
- ✓ *Ngày tháng n m sinh:* 05/02/1951
- ✓ *S CMND:* 103017725 do CA Hà N i c p ngày 15/11/2007
- ✓ *Qu c t ch:* Vi t Nam
- ✓ *Dân t c:* Kinh
- ✓ *Trình chuyên môn:* C nhân qu n tr kinh doanh
- ✓ *Ch c v ang n m gi :* Giám c trung tâm t v n Công ty c ph n Xây l p i n l kiêm y viên ban ki m soát Công ty

✓ *Quá trình công tác:*

- 1/1973 – 12/1979 Giáo viên tr ng Trung h c Kinh t
- 01/1979 – 12/1995 Chuyên viên k ho ch Ban qu n lý công trình ng dây
- 1/1996 – 4/1999 Cán s trung tâm t v n Công ty
- 05/2000 – 2/2006 Giám c Trung tâm t v n Công ty kiêm y viên Ban ki m soát Công ty c ph n Xây l p i n l

**c. y viên Ban Ki m soát - V n H o**

- ✓ *H và tên:* V n H o
- ✓ *Gi i tính:* Nam
- ✓ *Ngày tháng n m sinh:* 20/01/1954



- ✓ *S CMND:* 010063314 do Công an Hà Nội cấp ngày 11/10/2002
- ✓ *Quốc tịch:* Việt Nam
- ✓ *Dân tộc:* Kinh
- ✓ *Trình chuyên môn:* Công nhân kỹ thuật
- ✓ *Chức vụ đang nắm giữ:* Ủy viên Ban kiểm soát
- ✓ *Quá trình công tác:*
  - 11-1972 đến 10-1988 Công nhân trực thuộc Công ty xây lắp Z và tr m
  - 11-1988 đến 04-1993 Công nhân trực thuộc Công ty xây lắp I
  - 05-1993 đến nay Ban chỉ huy công trình Z-phòng kỹ thuật Công ty kiêm Ủy viên ban kiểm soát

7.3 Thay thế hàng tồn kho trong năm: không

7.4 Thay thế hàng giám sát trong năm: không

7.5 Thay thế và bổ sung chi phí trong năm:

STT	Họ và tên	Chức vụ	SL CP trả nợ vào năm 15-09- 2008	Thay đổi trong năm	Số lượng phí cuối 31-12-2008
1	Vũ Văn T	Chủ tịch HĐQT	102.701	34.233	136.934
2	Trần Văn Tuấn	UV HĐQT - Tổng giám đốc	131.090	162.396	293.486
3	Quang	UV HĐQT - <i>Đ</i> điều hành góp vốn TCT tài chính CP Đu khi	883.300	294.000	1.177.300
4	Võ Hoàng Quang	UV HĐQT – Phó tổng giám đốc	100.700		100.700
5	Nguyễn Văn Văn	Phó tổng giám đốc	9.000	3.000	12.000
6	Nguyễn Văn Nghĩa	Phó tổng giám đốc	20.000	15000	35000
7	Đoàn Thị Liên	TP TCKT	24.200	8.100	32.300
8	Đặng Văn Sơn	Trưởng ban kiểm soát	300	100	400
9	Lưu Thế Hu	Ủy viên BKS	19.790	6.596	26.386

10	V n H o	y viên BKS	3.200	1.066	4.266
----	---------	------------	-------	-------	-------

**8. Thông tin về công và thành viên góp vốn:**

Tính đến thời điểm 31/12/2008 thì lần nắm giữ cổ phiếu của công ty như sau:

- Nhà nắm cổ phần : 10%
- TCT Tài chính cổ phần Dầu khí Việt Nam nắm giữ : 18%
- Các công đồng là người nước ngoài: 0%
- Các công đồng là cá nhân người Việt Nam 72%.

Hà Nội, ngày 27 tháng 3 năm 2009

**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP ĐIỆN I**  
**POWER CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY No.1**  
**NGƯỜI ĐI NTR C PHÁP LU T**  
**T NG GIÁM Đ C**  
**Tr nh V n Tu n**  
*( đã ký)*



**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP ĐIỆN I**  
**POWER CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY No.1**

Trụ sở chính: Số 18 Lý Văn Phúc - Quận Đống Đa - Hà Nội - Việt Nam  
Điện thoại: 084-04.38.456.329 Fax: 084-04.38.231.997  
Website: www.pcc1.vn Email: pcc1@vnm.vn



**BÁO CÁO TÀI CHÍNH TÓM T T**

*N M 2008*

**A. CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP ĐIỆN I**

**I. Bảng cân kế toán kết thúc ngày 31/12/2008**

STT	N i dung	S đ u k	S đ cu i k
I	Tài sản ng nh n	505.833.409.072	480.924.381.332

1	Tiền và các khoản ngắn hạn	24.355.628.209	16.339.625.172
2	Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn		
3	Các khoản phải thu ngắn hạn	323.699.164.810	270.328.323.748
4	Hàng tồn kho	153.799.373.084	189.503.494.660
5	Tài sản ngắn hạn khác	3.979.242.969	4.752.937.752
<b>II</b>	<b>Tài sản dài hạn</b>	<b>44.464.259.537</b>	<b>48.331.725.658</b>
1	Các khoản phải thu dài hạn		
2	Tài sản cố định	44.005.192.834	30.789.735.128
	- Tài sản cố định hữu hình	43.850.078.130	29.948.888.169
	- Tài sản cố định vô hình		
	- Tài sản cố định thuê tài chính		
	- Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	155.114.704	840.846.959
3	Bất động sản		
4	Các khoản đầu tư tài chính dài hạn		17.000.000.000
5	Tài sản dài hạn khác	459.066.703	541.990.530
<b>III</b>	<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>550.297.668.609</b>	<b>529.256.106.990</b>
<b>IV</b>	<b>Nợ phải trả</b>	<b>491.116.293.999</b>	<b>442.141.823.064</b>
1	Nợ ngắn hạn	490.452.407.608	441.439.750.172
2	Nợ dài hạn	663.886.391	702.072.892
<b>V</b>	<b>Vốn chủ sở hữu</b>	<b>59.181.374.610</b>	<b>87.114.283.926</b>
1	Vốn chủ sở hữu	59.171.731.404	86.360.666.021
	- Vốn đầu tư của chủ sở hữu	50.000.000.000	66.670.000.000
	- Thành viên góp vốn		3.334.000.000
	- Vốn khác của chủ sở hữu		
	- Chi phí dự trữ		
	- Chênh lệch đánh giá tài sản		
	- Chênh lệch tỷ giá hối đoái		
	- Các quỹ	1.233.524.935	3.545.330.259
	- Lợi nhuận sau thuế chia phân phối	7.938.206.469	12.811.335.762
	- Nguồn vốn đầu tư XDCB		
2	Nguồn kinh phí và quỹ khác	9.643.206	753.617.905
	- Quỹ khen thưởng phúc lợi	9.610.802	753.617.905
	- Nguồn kinh phí		
	- Nguồn kinh phí đã hình thành TSC	32.404	
<b>VI</b>	<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	<b>550.297.668.609</b>	<b>529.256.106.990</b>

## II. Kết quả hoạt động kinh doanh

STT	Chỉ tiêu	Năm 2007	Năm 2008
-----	----------	----------	----------

1	Doanh thu bán hàng và cung c p d ch v	359.315.327.275	283.583.344.757
2	Các kho n gi m tr doanh thu	0	0
3	Doanh thu thu n về bán hàng và cung c p d ch v	359.315.327.275	283.583.344.757
4	Giá v n hàng bán	314.958.379.997	239.904.764.237
<b>5</b>	<b>LN g p v bán hàng và cung c p d ch v</b>	<b>44.356.947.278</b>	<b>43.678.580.520</b>
6	Doanh thu ho t ng tài chính	178.866.654	254.034.734
7	Chi phí tài chính	19.435.819.352	13.601.025.466
8	Chi phí bán hàng	0	859.772.727
9	Chi phí qu n lý doanh nghi p	20.963.697.696	11.902.530.519
<b>10</b>	<b>L i nhu n thu n t ho t ng kinh doanh</b>	<b>4.136.296.884</b>	<b>17.569.286.542</b>
11	Thu nh p khác	11.477.857.428	3.572.745.052
12	Chi phí khác	8.377.416.448	1.608.044.585
<b>13</b>	<b>L i nhu n khác</b>	<b>3.100.440.980</b>	<b>1.964.700.467</b>
<b>14</b>	<b>T ng l i nhu n k toán tr c thu</b>	<b>7.236.737.864</b>	<b>19.533.987.009</b>
15	Thu thu nh p doanh nghi p	0	4.121.951.517
<b>16</b>	<b>L i nhu n sau thu thu nh p doanh nghi p</b>	<b>7.236.737.864</b>	<b>15.412.035.492</b>
17	Lãi c b n trên c phi u	1.447	2.806
18	C t c trên m i c phi u	1.100	1.500

### III. Các ch tiêu tài chính c b n

#### IV.

STT	Ch tiêu	VT	N m 2007	N m 2008
<b>1</b>	<b>C c u tài s n</b>			
	- Tài s n dài h n/T ng tài s n	%	8,08	9,13
	- Tài s n ng n h n/T ng tài s n	%	91,92	90,87
<b>2</b>	<b>C c u ngu n v n</b>			
	- N ph i tr / T ng ngu n v n	%	89,25	83,54
	- Ngu n v n ch s h u/ T ng ngu n v n	%	10,75	16,46
<b>3</b>	<b>Kh n ng thanh toán</b>			
	- Kh n ng thanh toán nhanh	L n	0,050	0,037
	- Kh n ng thanh toán hi n hành	L n	1,121	1,197
<b>4</b>	<b>T su t l i nhu n</b>			
	- T su t l i nhu n sau thu /T ng tài s n	%	1,32	2,91
	- T su t l i nhu n sau thu /Doanh thu thu n	%	2,01	5,43
	- T su t l i nhu n sau thu /Ngu n v n ch s h u	%	12,23	17,69

**B. BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN**  
**Lĩnh vực kinh doanh: Kinh doanh bất động sản và xây dựng**  
**Đến hết ngày 31/12/2008**

<b>Stt</b>	<b>Nội dung</b>	<b>Số dư</b>	<b>Số dư cuối kỳ</b>
<b>I</b>	<b>Tài sản ngắn hạn</b>	<b>505.833.409.072</b>	<b>493.205.127.185</b>
1	Tiền và các khoản thanh toán	24.355.628.209	17.824.859.266
2	Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn		
3	Các khoản phải thu ngắn hạn	323.699.164.810	270.508.577.514
4	Hàng tồn kho	153.799.373.084	195.898.713.379
5	Tài sản ngắn hạn khác	3.979.242.969	8.972.977.026
<b>II</b>	<b>Tài sản dài hạn</b>	<b>44.464.259.537</b>	<b>37.503.206.457</b>
1	Các khoản phải thu dài hạn		
2	Tài sản cố định	44.005.192.834	36.383.333.377
	- Tài sản cố định hữu hình	43.850.078.130	35.542.486.418
	- Tài sản cố định vô hình		
	- Tài sản cố định thuê tài chính		
	- Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	155.114.704	840.846.959
3	Bất động sản		
4	Các khoản đầu tư tài chính dài hạn		
5	Tài sản dài hạn khác	459.066.703	1.119.873.080
<b>III</b>	<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>550.297.668.609</b>	<b>530.708.333.642</b>
<b>IV</b>	<b>Nợ phải trả</b>	<b>491.116.293.999</b>	<b>444.788.148.305</b>
1	Nợ ngắn hạn	490.452.407.608	444.086.075.413
2	Nợ dài hạn	663.886.391	702.072.892
<b>V</b>	<b>Vốn chủ sở hữu</b>	<b>59.181.374.610</b>	<b>85.920.185.337</b>
1	Vốn chủ sở hữu	59.171.731.404	85.217.999.432
	- Vốn đầu tư của chủ sở hữu	50.000.000.000	66.670.000.000
	- Thành lập vốn góp		3.334.000.000
	- Vốn khác của chủ sở hữu		
	- Chi phí dự trữ		
	- Chênh lệch đánh giá tài sản		
	- Chênh lệch tỷ giá hối đoái		
	- Các quỹ	1.233.524.935	3.545.330.259
	- Lợi nhuận sau thuế chia phân phối	7.938.206.469	11.668.669.173
	- Nguồn vốn đầu tư XDCB		
2	Nguồn kinh phí và quỹ khác	9.643.206	702.185.905
	- Quỹ khen thưởng phúc lợi	9.610.802	702.185.905
	- Nguồn kinh phí		

	- Nguồn kinh phí đã hình thành TSC	32.404	
<b>VI</b>	<b>T NG C NG NGU N V N</b>	<b>550.297.668.609</b>	<b>530.708.333.642</b>

## II. Kết quả hoạt động kinh doanh

STT	Chỉ tiêu	N m 2007	N m 2008
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	359.315.327.275	284.236.960.018
2	Các khoản giảm trừ doanh thu	0	0
3	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	359.315.327.275	284.236.960.018
4	Giá trị hàng bán	314.958.379.997	237.082.190.570
<b>5</b>	<b>Lợi nhuận bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>44.356.947.278</b>	<b>47.154.769.448</b>
6	Doanh thu hoạt động tài chính	178.866.654	270.685.681
7	Chi phí tài chính	19.435.819.352	13.637.226.077
8	Chi phí bán hàng	0	859.772.727
9	Chi phí quản lý doanh nghiệp	20.963.697.696	15.519.290.976
<b>10</b>	<b>Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>4.136.296.884</b>	<b>17.409.165.349</b>
11	Thu nhập khác	11.477.857.428	2.550.760.327
12	Chi phí khác	8.377.416.448	1.641.635.796
<b>13</b>	<b>Lợi nhuận khác</b>	<b>3.100.440.980</b>	<b>909.124.531</b>
<b>14</b>	<b>Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b>	<b>7.236.737.864</b>	<b>18.318.289.880</b>
15	Thu thuế nhập doanh nghiệp	0	4.030.920.977
<b>16</b>	<b>Lợi nhuận sau thuế TNDN</b>	<b>7.236.737.864</b>	<b>14.287.368.903</b>
17	Lãi cơ bản trên cổ phiếu	1.447	2.601
18	Cổ tức trên mỗi cổ phiếu	1.100	1.500

## III. Các chỉ tiêu tài chính cơ bản

STT	Chỉ tiêu	VT	N m 2007	N m 2008
<b>1</b>	<b>Các chỉ tiêu tài sản</b>			
	- Tài sản dài hạn/Tổng tài sản	%	8,08	7,07
	- Tài sản ngắn hạn/Tổng tài sản	%	91,92	92,93
<b>2</b>	<b>Các chỉ tiêu nợ</b>			
	- Nợ phải trả/Tổng nợ	%	89,25	83,81
	- Nguồn vốn chủ sở hữu/Tổng nợ	%	10,75	16,19
<b>3</b>	<b>Khả năng thanh toán</b>			
	- Khả năng thanh toán nhanh	Lần	0,050	0,040

	- Kh n ng thanh toán hi n hành	L n	1,121	1,193
<b>4</b>	<b>T su t l i nhu n</b>			
	- T su t l i nhu n sau thu /T ng t.s n	%	1,32	2,69
	- T su t l i nhu n sau thu /D.thu thu n	%	2,01	5,03
	- T su t l i nhu n sau thu /N.v n CSH	%	12,23	16,63

Hà Nội, ngày 30 tháng 03 năm 2009

T ng Giám c

**Tr nh V n Tu n**

( ã ký)