



CÁC CÔNG TY CÓ LIÊN QUAN

Thông tin về hoạt động và tình hình tài chính của một số công ty tiêu biểu mà SCB đang đầu tư góp vốn

1. Công ty cổ phần Du lịch Khách sạn Sài Gòn Hạ Long

Tên doanh nghiệp: CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH KHÁCH SẠN SÀI GÒN HẠ LONG

Trụ sở: 168 đường Hạ Long, phường Bãi Cháy, TP Hạ Long, Tỉnh Quảng Ninh.

Ngành nghề kinh doanh chính: kinh doanh khách sạn, nhà hàng và các dịch vụ du lịch.

Các cổ đông sáng lập: Tổng Công ty du lịch Sài Gòn, Tập đoàn Bảo Việt, Tổng Công ty cổ phần Bảo Minh, Ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn Công Thương, **Ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn**, Công ty tái bảo hiểm quốc gia Việt Nam và một số cổ đông sáng lập khác.



Quy mô công ty: khách sạn Sài Gòn Hạ Long gồm 228 phòng ngủ bao gồm 205 phòng tại nhà cao tầng và 23 phòng tại khu biệt thự cùng các dịch vụ khác theo tiêu chuẩn quốc tế 4 sao.

Tình hình hoạt động của Công ty: Khách sạn Sài Gòn Hạ Long ngoài thế mạnh là có vị trí thuận tiện, cảnh quan đẹp, Công ty còn được đánh giá là khách sạn đạt tiêu chuẩn quốc tế 4 sao có uy tín và chất lượng dịch vụ tốt tại Quảng Ninh, thương hiệu Công ty ngày càng được nhiều khách hàng trong và ngoài nước biết đến. Đến 31/12/2009, lợi nhuận trước thuế đạt 10,8 tỷ đồng, tổng tài sản Công ty đạt 138,3 tỷ đồng.

2. Công ty cổ phần Sài Gòn Kim Liên

- **Tên Công ty** : CÔNG TY CỔ PHẦN SÀI GÒN KIM LIÊN
- **Trụ sở** : Số 25 đường Quang Trung, TP Vinh, Tỉnh Nghệ An.
- **Vốn điều lệ** : 74 tỷ đồng.
- Các cổ đông sáng lập: Tổng Công ty Du lịch Sài Gòn, Công ty Khách sạn Du lịch Dầu khí Phương Đông, Tổng Công ty cổ phần Bảo Minh, **Ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn**, Công ty TNHH Daso, Công ty giày da Thái Bình.
- Ngành nghề kinh doanh: Khách sạn, nhà hàng và các dịch vụ du lịch.
- Tình hình hoạt động của Công ty: Từ một cơ sở Sài Gòn Kim Liên Hotel đạt tiêu chuẩn quốc tế 3 sao, hiện nay, Công ty đã hoàn tất đầu tư và đưa vào hoạt động khu du lịch biển Sài Gòn Kim Liên Resort đạt tiêu chuẩn quốc tế 4 sao và trung tâm lữ hành Sài Gòn Travel, tổng tài sản Công ty đến cuối năm 2009 là 80,7 tỷ đồng. Tính đến 31/12/2009, các cơ sở của Công ty đã bước đầu hoạt động hiệu quả và đem lại lợi nhuận khoảng 2,9 tỷ đồng.



3. Công ty cổ phần Chứng khoán Tân Việt

- **Tên doanh nghiệp** : CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN TÂN VIỆT (TVSD)
- **Hội sở chính** : Tầng 5, Tòa nhà HIPT, 152 Thụy Khuê, Tây Hồ, Hà Nội.
- **Vốn điều lệ** : 350 tỷ đồng.
- Lĩnh vực kinh doanh : Môi giới, Tự doanh, Bảo lãnh phát hành, Tư vấn tài chính, Lưu ký chứng khoán.
- Mạng lưới hoạt động: 01 Hội sở chính tại 152 Thụy Khuê – Hà Nội và 05 chi nhánh trực thuộc gồm Chi nhánh Hải Phòng, Hoàn Kiếm (Hà Nội), Đà Nẵng, Chi nhánh Hồ Chí Minh tại Quận 1 và Chi nhánh An Đông tại Quận 5; 21 điểm giao dịch đặt tại hội sở chính, các chi nhánh, Phòng giao dịch và đại lý nhận lệnh trên 10 tỉnh thành trên toàn quốc.

- **Đối tác chiến lược:** Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn và Tập đoàn tin học HIPT.

Logo



- **Tình hình hoạt động của Công ty:** Đây là doanh nghiệp có cơ sở hạ tầng tương đối tốt, có thế mạnh về công nghệ, đáp ứng được nhu cầu tìm kiếm thông tin của nhà đầu tư trong và ngoài nước. Tính đến 31/12/2009, tổng lợi nhuận Công ty đạt được 77 tỷ đồng, tổng tài sản của Công ty là 2.853 tỷ đồng.

4. Quỹ Đầu tư Việt Nam

- **Tên doanh nghiệp:** QUỸ ĐẦU TƯ VIỆT NAM (VIF)
- **Vốn điều lệ:** 1.358 tỷ đồng.
- **Công ty quản lý Quỹ:** Công ty liên doanh quản lý quỹ đầu tư BIDV Vietnam Partner BVIM.
- **Ngân hàng giám sát:** Ngân hàng TNHH một thành viên HSBC (Việt Nam).
- **Trụ sở:** Tầng 12, Tháp A, Vincom Tower, 191 Bà Triệu, Q.Hoàn Kiếm, Hà Nội.
- **Ngành nghề kinh doanh:** Đầu tư chứng khoán.
- **Cổ đông sáng lập:** Công ty TNHH VP-VIF, Tập đoàn kinh tế Vinashin, Tổng Công ty Sông Đà, Công ty TNHH Bridgehead, Ngân hàng đầu tư & phát triển VN, Tổng Công ty rượu - bia - nước giải khát Sài Gòn, Tổng Công ty cao su Việt Nam, Tổng Công ty phát triển nhà và đô thị, Tổng Công ty XNK Xây dựng Việt Nam, Tập đoàn công nghiệp than - khoáng sản Việt Nam, Công ty phát triển công nghiệp Tân Thuận, Tổng Công ty du lịch Sài Gòn, Ngân hàng TMCP phát triển nhà TP.HCM, Tổng Công ty thương mại Sài Gòn, Tập đoàn bưu chính viễn thông Việt Nam, Công ty CP phát triển đầu tư công nghệ FPT, **Ngân hàng TMCP Sài Gòn**, Sumitomo Corporation Asia Pte Ltd và một số cổ đông khác.
- **Tình hình hoạt động của Quỹ:** Giá trị tài sản ròng của VIF đến 31/12/2009 tăng 61% so thời điểm cuối năm 2008, mức tăng này cao hơn mức tăng của chỉ số VN Index (56,76%). So với một số quỹ đầu tư khác (như quỹ đầu tư VOF, VNL, VNI của VinaCapital; quỹ đầu tư VEIL, VGF, VDF của DragonCapital) thì sự tăng trưởng của VIF đều cao hơn nhiều.

5. Công ty cổ phần Địa ốc Sài Gòn Khang Điền

- **Tên doanh nghiệp** : CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC SÀI GÒN KHANG ĐIỀN.
- **Trụ sở** : 559 Nguyễn Duy Trinh, P. Bình Trưng Đông, Quận 2, Tp HCM.
- **Vốn điều lệ** : 100 tỷ đồng.
- **Ngành nghề kinh doanh**: Bất động sản.
- **Cổ đông sáng lập**: Công ty CP Đầu tư và Kinh doanh nhà Khang Điền, Công ty CP du lịch Golf Việt Nam, **Ngân hàng TMCP Sài Gòn** và một số cổ đông khác.
- Công ty được thành lập chỉ để thực hiện duy nhất dự án Green-life.
 - **Vị trí dự án**: Dự án nằm trên đường Nguyễn Duy Trinh, P. Bình Trưng Đông, Quận 2, Tp HCM, phía Đông giáp rạch hiện hữu và đường nhựa, phía Tây giáp khu dân cư hiện hữu, phía Nam giáp dự án chung cư Thịnh Vượng của công ty Intresco và phía Bắc giáp đường sông Giồng Ông Tố. Dự án cách trung tâm thành phố khoảng 7 km.
 - **Quy mô dự án**: 29.593m².
 - **Tổng vốn đầu tư dự kiến** khoảng 904 tỷ đồng.
 - **Tiến độ thực hiện**: Dự án đã hoàn chỉnh về mặt pháp lý và chính thức động thổ vào ngày 28/12/2009.

