



**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP
THỪA THIÊN HUẾ**

Báo cáo tài chính

**Cho năm tài chính đầu tiên từ ngày
01/01/2011 đến ngày 31/12/2011**

MỤC LỤC	Trang
Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc	1 - 3
Báo cáo kiểm toán	4
Các Báo cáo tài chính	
• Bảng cân đối kế toán	5 - 6
• Báo cáo kết quả kinh doanh	7
• Báo cáo lưu chuyển tiền tệ	8
• Thuyết minh Báo cáo tài chính	9 - 29

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Xây lắp Thừa Thiên Huế công bố báo cáo này cùng với các Báo cáo tài chính đã được kiểm toán cho năm tài chính đầu tiên từ ngày 01/01/2011 đến ngày 31/12/2011.

Thông tin khái quát

Công ty Cổ phần Xây lắp Thừa Thiên Huế (sau đây gọi tắt là “Công ty”) được thành lập trên cơ sở cổ phần hóa Doanh nghiệp Nhà nước (Công ty Xây lắp Thừa Thiên Huế) theo Quyết định số 2660/QĐ-UBND ngày 23/12/2010 của Ủy ban Nhân dân Tỉnh Thừa Thiên Huế. Công ty hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 3300101156 ngày 05 tháng 01 năm 2011 của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thừa Thiên Huế. Từ khi thành lập đến nay Công ty đã 01 lần điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh và lần điều chỉnh gần đây nhất vào ngày 05 tháng 10 năm 2011. Công ty là đơn vị hạch toán độc lập, hoạt động sản xuất kinh doanh theo Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty và các quy định pháp lý hiện hành có liên quan.

Công ty có các Xí nghiệp trực thuộc hạch toán phụ thuộc:

- Xí nghiệp Xây lắp 1;
- Xí nghiệp Xây lắp 2;
- Xí nghiệp Xây lắp 3;
- Xí nghiệp Xây lắp 4;
- Xí nghiệp Xây lắp 5;
- Xí nghiệp Xây lắp 6;
- Xí nghiệp Xây lắp 7;
- Xí nghiệp Xây lắp 9;
- Xí nghiệp Xây lắp 10;
- Phòng Quản lý Dự án và các đội xây dựng.

Vốn điều lệ: 126.000.000.000 đồng, trong đó phần vốn góp của Ủy ban Nhân dân Tỉnh Thừa Thiên Huế chiếm tỷ lệ 60%.

Trụ sở chính

- Địa chỉ: 09 Phạm Văn Đồng, Thành phố Huế, Tỉnh Thừa Thiên Huế.
- Điện thoại: (84) 054.3821510
- Fax: (84) 054.3825152

Ngành nghề kinh doanh:

- Thí nghiệm chuyên ngành xây dựng và vật liệu xây dựng;
- Hoạt động dịch vụ trồng trọt (vườn cây cảnh);
- Khai thác đá, cát, sỏi;
- Sản xuất sản phẩm khác từ gỗ (Sản xuất chế biến lâm sản);
- Sản xuất vật liệu xây dựng; Xây dựng các công trình dân dụng;
- Xây dựng các công trình công nghiệp, công cộng, thể thao, giao thông, thủy lợi, hạ tầng kỹ thuật, điện dân dụng và công nghiệp; Lắp đặt công trình điện đến 35 KV;

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC (tiếp theo)

- Hoàn thiện công trình xây dựng (trang trí nội thất);
- Bán buôn ô tô và xe có động cơ khác; Bảo dưỡng, sửa chữa ô tô và xe có động cơ khác;
- Bán phụ tùng và các bộ phận phụ trợ của ô tô và xe có động cơ khác;
- Bán mô tô, xe máy; Bảo dưỡng và sửa chữa mô tô, xe máy;
- Bán phụ tùng và các bộ phận phụ trợ của mô tô, xe máy;
- Mua bán xăng dầu; Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng;
- Mua bán vật liệu xây dựng; Kho bãi và lưu giữ hàng hóa;
- Kinh doanh lưu trú du lịch (Khách sạn);
- Kinh doanh dịch vụ ăn uống; Kinh doanh bất động sản, cơ sở hạ tầng khu công nghiệp và dân cư;
- Kinh doanh dịch vụ định giá bất động sản, sàn giao dịch, tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất;
- Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan (tư vấn lập dự án, giám sát thi công xây dựng và hoàn thiện loại công trình dân dụng, công nghiệp, thủy lợi, hạ tầng kỹ thuật, thiết kế kết cấu, kiến trúc, công trình xây dựng dân dụng và công nghiệp, thiết kế quy hoạch xây dựng, khảo sát địa chất công trình);
- Cung ứng và quản lý nguồn lao động;
- Dịch vụ hỗ trợ liên quan đến quảng bá và tổ chức tua du lịch;
- Hoạt động dịch vụ hỗ trợ kinh doanh khác còn lại chưa được phân vào đâu (đại lý làm thủ tục hải quan);
- Hoạt động của các công viên vui chơi và công viên theo chủ đề.

Nhân sự

Tổng số công nhân viên hiện có đến ngày 31/12/2011 là 2.380 người. Trong đó, nhân viên gián tiếp là 260 người.

Các thành viên của Hội đồng Quản trị, Ban kiểm soát, Ban Tổng Giám đốc và Kế toán trưởng trong năm tài chính và đến ngày lập các Báo cáo này gồm có:

Hội đồng quản trị

- | | | |
|------------------------|------------|--------------------------|
| • Ông Trần Đức Hiền | Chủ tịch | Bổ nhiệm ngày 27/12/2010 |
| • Ông Lê Quý Định | Thành viên | Bổ nhiệm ngày 27/12/2010 |
| • Ông Nguyễn Chí Thành | Thành viên | Bổ nhiệm ngày 27/12/2010 |
| • Ông Lê Văn Hậu | Thành viên | Bổ nhiệm ngày 27/12/2010 |
| • Ông Nguyễn Văn Quý | Thành viên | Bổ nhiệm ngày 27/12/2010 |
| • Ông Đoàn Hữu Thuận | Thành viên | Bổ nhiệm ngày 27/12/2010 |
| • Ông Lê Văn Tài | Thành viên | Bổ nhiệm ngày 27/12/2010 |

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC (tiếp theo)**Ban kiểm soát**

- | | | |
|---------------------------|------------|--------------------------|
| • Bà Lê Thị Cẩm | Trưởng ban | Bổ nhiệm ngày 27/12/2010 |
| • Ông Lê Viết Liên | Thành viên | Bổ nhiệm ngày 27/12/2010 |
| • Bà Nguyễn Thị Kim Phụng | Thành viên | Bổ nhiệm ngày 27/12/2010 |

Ban Tổng Giám đốc và Kế toán trưởng

- | | | |
|------------------------|-------------------|--------------------------|
| • Ông Lê Quý Định | Tổng Giám đốc | Bổ nhiệm ngày 28/12/2010 |
| • Ông Nguyễn Chí Thành | Phó Tổng Giám đốc | Bổ nhiệm ngày 27/12/2010 |
| • Ông Lê Văn Hậu | Phó Tổng Giám đốc | Bổ nhiệm ngày 27/12/2010 |
| • Ông Nguyễn Văn Quý | Phó Tổng Giám đốc | Bổ nhiệm ngày 27/12/2010 |
| • Ông Lê Văn Tài | Kế toán trưởng | Bổ nhiệm ngày 27/12/2010 |

Kiểm toán độc lập

Các Báo cáo tài chính này được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Kế toán AAC (Trụ sở chính 217 Nguyễn Văn Linh, Thành phố Đà Nẵng; Điện thoại: (84) 0511.3655886; Fax: (84) 0511.3655887; Website: www.aac.com.vn; Email: aac@dng.vnn.vn).

Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc trong việc lập các Báo cáo tài chính

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm lập các Báo cáo tài chính này trên cơ sở:

- Tuân thủ các Quy định của các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán Việt Nam và các quy định pháp lý hiện hành khác có liên quan;
- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách đó một cách nhất quán;
- Đưa ra các phán đoán và ước tính kế toán một cách hợp lý và thận trọng;
- Lập Báo cáo tài chính trên cơ sở hoạt động liên tục.

Các thành viên của Ban Tổng Giám đốc Công ty, bằng báo cáo này xác nhận rằng: Các Báo cáo tài chính bao gồm Bảng cân đối kế toán, Báo cáo kết quả kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ và các Thuyết minh Báo cáo tài chính kèm theo đã phản ánh trung thực và hợp lý về tình hình tài chính của Công ty tại thời điểm 31/12/2011 và kết quả hoạt động kinh doanh cũng như các luồng lưu chuyển tiền tệ trong năm tài chính đầu tiên kết thúc cùng ngày, phù hợp với các Chuẩn mực, Chế độ kế toán Việt Nam hiện hành và các quy định hiện hành về lập và trình bày Báo cáo tài chính.



Phạm Văn Đồng
Phạm Văn Đồng
Tổng Giám đốc

Lê Quý Định

Huế, ngày 16 tháng 03 năm 2012

0101
 NG
 V.I
 M
 KẾ
 CHẾ

