

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ  
NHƠN TRẠCH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 114/2013/BC.NIC. Nhơn Trạch, ngày 01 tháng 07 năm 2013

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY**  
(6 tháng/năm 2013)

*Kính gửi:* - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán

- Tên công ty đại chúng: Công ty Cổ phần Đầu tư Nhơn Trạch
- Địa chỉ trụ sở chính: Đường số 7, Khu đô thị Đông Sài Gòn, xã Long Tân, Nhơn Trạch, Đồng Nai.
  - o Điện thoại: 0613 561461 Fax: 0613 561461
  - o Email: nic@dongsaigon.vn
- Vốn điều lệ: 660.000.000.000 VNĐ
- Mã chứng khoán (nếu có):

**I. Hoạt động của Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng/năm 2013):**

**1. Các cuộc họp của Hội đồng quản trị:**

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ	Lý do không tham dự
1	Ông: Quách Văn Đức	Chủ tịch HĐQT	5	100%	
2	Ông: Nguyễn Văn Soái	TV HĐQT	5	100%	
3	Bà: Nguyễn Thị Bạch Hường	TV HĐQT	5	100%	
4	Ông: Đỗ Tấn Điềm	TV HĐQT	5	100%	
5	Ông: Trần Minh Quý	TV HĐQT	5	100%	

**2. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Tổng Giám đốc:**

Hội đồng Quản trị giám sát thực hiện các nghị quyết của Cổ đông và Hội đồng Quản trị 6 tháng đầu năm 2013 về các vấn đề sau:

- o Tình hình triển khai công tác đền bù giải tỏa các phần đất còn lại trong dự án;

- Triển khai các hồ sơ pháp lý liên quan đến dự án tái định cư 20 ha; Đẩy nhanh tiến độ bồi thường dự án khu Lilama- 45.1; Làm việc với chính quyền địa phương về việc đấu nối hạ tầng dự án với hạ tầng chung của huyện Nhơn Trạch;
- Tình hình và tiến độ triển khai thi công hạ tầng khu phía Bắc dự án, triển khai khu nhà ở 20ha và các khu cảnh quan;
- Đôn đốc Ban điều hành khẩn trương làm việc với Sở, Ngành liên quan để hoàn tất thủ tục cho phép kinh doanh nền nhà theo ý kiến thống nhất của Văn phòng Chính phủ;
- Làm việc với các Sàn giao dịch Bất động sản có uy tín, năng lực, mạng lưới phân phối trải rộng, có kinh nghiệm công tác PR, truyền thông để phân phối sản phẩm của dự án;
- Xúc tiến công tác đầu tư nước ngoài để tìm kiếm, mời gọi các đối tác tham gia đầu tư dự án;
- Tiếp tục tận thu khai thác mỏ cao su trên diện tích còn lại, đây là nguồn thu nhập chính bù đắp chi phí hoạt động trong thời gian đầu triển khai dự án;

**3. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: (không có)**

**II. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng/năm 2013):**

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
01	01/2013/NQ-HĐQT	22/02/2013	Cử đại diện phần vốn góp của Công ty vào Công ty CP TM và XD Phước Tân.
02	02/2013/NQ-HĐQT	04/03/2013	Triển khai kinh doanh; Xúc tiến đầu tư, mời gọi đối tác tham gia đầu tư dự án.
03	03/2013/NQ-HĐQT	20/03/2013	Thông qua việc sắp xếp và bố trí cán bộ, bổ nhiệm thêm phó TGD mới.
04	04/2013/NQ-HĐQT	22/02/2013	Thông qua việc sắp xếp và bố trí cán bộ, tái bổ nhiệm Ban TGD và Kế toán trưởng.
05	05/2013/NQ-HĐQT	22/02/2013	Thông nhất nội dung, chương trình ĐHCĐ và trang bị xe ô tô phục vụ công tác.

**III. Thay đổi danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng theo quy định tại khoản 34 Điều 6 Luật Chứng khoán (Báo cáo 6 tháng/năm 2013):**

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do

100  
 NG  
 PH  
 U  
 NTI  
 2014

**IV. Giao dịch của cổ đông nội bộ và người liên quan (Báo cáo 6 tháng/năm):****1. Danh sách cổ đông nội bộ và người có liên quan****1.1 Danh sách cổ đông nội bộ:**

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Đỗ Tấn Điềm	TV HĐQT	270942355	26/5/06	Đồng Nai	Cẩm Tân, Xuân Tân, Long Khánh, Đồng Nai	10.000	0,015%	
2	Trần Minh Quý	TV HĐQT	270705469	10/01/07	Đồng Nai	10, KP 10, An Bình, Biên Hòa, Đồng Nai	118.000	0,180%	
3	Nguyễn Thị Bạch Hường	TV HĐQT	271306524	20/04/94	Đồng Nai	F28, Phan Chu Trinh, P.Quang Vinh, Biên Hòa, Đồng Nai.	32.000	0,049%	
4	Phan Thanh Vĩnh Toàn	Phó T.ĐD	023446099	03/09/08	TP.HCM	109 Nguyễn Văn Trỗi, P. 12, Quận Phú Nhuận, TP Hồ Chí Minh.	148.000	0,225%	
5	Khuông Nguyễn Đức Huy	KT trưởng	270816113	22/11/08	Đồng Nai	380/38B, KP 2, P.Thống Nhất, Biên Hòa, Đồng Nai.	54.150	0,082%	

**1.2 Danh sách những người liên quan:**

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Mai Thị Huỳnh Hoa		270539156	26/5/06	Đồng Nai	Cẩm Tân, Xuân Tân, Long Khánh, Đồng Nai	20.000	0,030%	
2	Quách Huỳnh Long		271860199	10/12/03	Đồng Nai	18/3, KP3, P.Tân Hòa, Biên Hòa, Đồng Nai	447.150	0,681%	
3	Trần Thị Mỹ Linh		270379414	15/07/00	Đồng Nai	21/1, KP 3, P.Tân Hòa, Biên Hòa, Đồng Nai	592.600	0,902%	
4	Quách Tiến Thịnh		020721779	17/10/02	TP.HCM	M5, CX Nguyễn Đình Chiểu, Nguyễn Kiêm,, P.4, Q.Phú Nhuận, TP.HCM	110.100	0,168%	
5	Quách Trường Nguyên		272119044	29/12/06	Đồng Nai	21/1, KP 3, P.Tân Hòa, Biên Hòa, Đồng Nai	253.200	0,385%	
6	Vương Thị Bích Quyên		270737675	25/09/08	Đồng Nai	10, lô D, CX KCN Biên Hòa, Biên Hòa, Đồng Nai.	126.000	0,192%	
7	Trần Ngọc Đức		271936488	31/12/04	Đồng Nai	71, KP 1, P.Quyết Thắng, Biên Hòa, Đồng Nai	100.000	0,152%	
8	Trần Khôi Nguyên		271789848	3/12/03	Đồng Nai	71, KP 1, P.Quyết Thắng, Biên Hòa, Đồng Nai	9.000	0,014%	

**2. Giao dịch cổ phiếu: (không có)**

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với cổ đông nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	

3. Các giao dịch khác: (các giao dịch của cổ đông nội bộ/ cổ đông lớn và người liên quan với chính Công ty).

**V. Các vấn đề cần lưu ý khác (Báo cáo 6 tháng/năm 2013)**

**Chủ tịch HĐQT**  
(Ký tên và đóng dấu)



*Quách Văn Đức*