

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm (Trình bày lại)
100	A. TÀI SẢN NGẮN HẠN		5,456,322,822,936	1,724,384,017,606
110	I. Tiền và các khoản tương đương tiền		670,602,815,271	115,926,853,890
111	1. Tiền		614,602,815,271	13,926,853,890
112	2. Các khoản tương đương tiền		56,000,000,000	102,000,000,000
120	II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn		380,000,000,000	327,055,724,456
121	1. Đầu tư tài chính ngắn hạn		380,000,000,000	327,055,724,456
129	2. Dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn		-	-
130	III. Các khoản phải thu ngắn hạn		1,140,704,487,527	77,726,443,046
131	1. Phải thu khách hàng		838,889,420,743	-
132	2. Trả trước cho người bán		280,521,548,472	55,307,373,707
135	3. Các khoản phải thu khác		21,293,518,312	22,419,069,339
140	IV. Hàng tồn kho		3,159,877,346,272	1,203,368,721,237
141	1. Hàng tồn kho		3,159,877,346,272	1,203,368,721,237
150	V. Tài sản ngắn hạn khác		105,138,173,866	306,274,977
151	1. Chi phí trả trước ngắn hạn		1,214,788,392	50,293,487
152	2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ		86,290,924,033	155,981,490
154	3. Các khoản phải thu khác từ Nhà nước		-	-
158	4. Tài sản ngắn hạn khác		17,632,461,441	100,000,000
200	B. TÀI SẢN DÀI HẠN		2,144,416,036,582	204,542,223,049
220	I. Tài sản cố định		385,246,174,721	204,542,223,049
221	1. Tài sản cố định hữu hình		19,558,273,506	260,821,790
222	Nguyên giá		21,328,544,881	273,670,101
223	Giá trị hao mòn lũy kế		(1,770,271,375)	(12,848,311)
227	2. Tài sản cố định vô hình		38,727,500	-
228	Nguyên giá		49,792,500	-
229	Giá trị hao mòn lũy kế		(11,065,000)	-
230	3. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang		365,649,173,715	204,281,401,259
240	II. Bất động sản đầu tư		391,435,000,740	-
241	1. Nguyên giá		392,092,473,801	-
242	2. Giá trị hao mòn lũy kế		(67,662,473,061)	-
250	III. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn		1,334,999,500,000	-
258	1. Đầu tư dài hạn khác		1,334,999,500,000	-
259	2. Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn		-	-
260	IV. Tài sản dài hạn khác		32,735,361,121	-
261	1. Chi phí trả trước dài hạn		25,001,028,587	-
262	2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại		2,484,332,534	-
268	3. Các tài sản dài hạn khác		5,250,000,000	-
270	TỔNG CỘNG TÀI SẢN		7,600,738,859,518	1,928,926,240,655

300	A. NỢ PHẢI TRẢ		6,984,111,114,169	1,412,845,206,169
310	I. Nợ ngắn hạn		5,674,068,544,807	6,845,206,169
311	1. Vay ngắn hạn		-	-
312	2. Phải trả người bán		337,481,908,414	-
313	3. Người mua trả tiền trước		1,247,973,627,871	-
	- Thanh toán theo hợp đồng chuyển nhượng bất động sản		1,247,973,627,871	-
314	4. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước		122,803,211,888	6,065,435,391
315	5. Phải trả người lao động		4,946,668,831	10,666,666
316	6. Chi phí phải trả		415,127,226,279	-
	- Chi phí lãi vay trích trước		5,273,997,587	-
	- Chi phí xây dựng trích trước		406,774,630,672	-
	- Phải trả khác		3,078,598,020	-
319	7. Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác		3,545,735,901,524	769,104,112

	- Tiền ứng vốn từ nhà đầu tư thứ cấp		3,045,499,064,188	
	- Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác		500,236,837,336	
330	II. Nợ dài hạn		1,310,042,569,362	1,406,000,000,000
333	1. Phải trả dài hạn khác		15,725,427,914	-
334	2. Vay và nợ dài hạn		1,294,317,141,448	1,406,000,000,000
400	B. VỐN CHỦ SỞ HỮU		616,627,745,349	516,081,034,486
410	I. Vốn chủ sở hữu		616,627,745,349	516,081,034,486
411	1. Vốn cổ phần		500,000,000,000	500,000,000,000
414	2. Cổ phiếu quỹ		(1,515,000,000)	-
420	3. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		118,142,745,349	16,081,034,486
440	TOTAL LIABILITIES AND OWNERS' EQUITY		7,600,738,859,518	1,928,926,240,655

Checking

(0)

-

<i>Mã số</i>	<i>CHỈ TIÊU</i>	<i>Năm nay</i>	<i>Năm trước</i>
01	1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	890,735,529,805	-
02	2. Các khoản giảm trừ doanh thu	-	-
10	3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	890,735,529,805	-
11	4. Giá vốn hàng bán và cung cấp dịch vụ	(775,863,846,365)	-
20	5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	114,871,683,440	-
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	51,662,045,312	29,596,916,065
22	7. Chi phí tài chính	(255,709,679)	-
23	<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	-	-
24	8. Chi phí bán hàng	(17,025,479,444)	-
25	9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	(13,288,767,013)	(6,384,867,545)
30	10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	135,963,772,616	23,212,048,520
31	11. Thu nhập khác	10,251,304,166	-
32	12. Chi phí khác	(19,624,350)	-
40	13. Lợi nhuận khác	10,231,679,816	
51	14. Tổng lợi nhuận trước thuế TNDN	146,195,452,432	23,212,048,520
52	15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	(46,618,074,103)	(7,131,472,977)
62	16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	2,484,332,534	-
70	17. Lợi nhuận sau thuế TNDN	102,061,710,863	16,080,575,543
	18. Lãi trên mỗi cổ phiếu		
	<i>Lãi cơ bản</i>		
	<i>Lãi suy giảm</i>		

Checking

(0)

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm nay
	I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH		
1	Lợi nhuận trước thuế		146,195,452,432
	<i>Điều chỉnh cho các khoản:</i>		
2	Khấu hao và khấu trừ	6,7,9	2,425,961,125
5	Thu nhập lãi cho vay và lãi tiền gửi	21	255,709,679
6	Chi phí lãi vay	19.2	(51,662,045,312)
8	Lợi nhuận/(lỗ) từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động		97,215,077,924
9	Giảm/(tăng) các khoản phải thu		3,418,278,435,090
10	Tăng hàng tồn kho		(1,956,508,625,035)
11	Tăng các khoản phải trả		512,697,584,531
12	Tăng chi phí trả trước		(26,165,523,492)
14	Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	23.1	(12,198,799,995)
16	Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh		(22,782,461,441)
20	Lưu chuyển tiền thuần từ/(sử dụng) vào hoạt động kinh doanh		2,010,535,687,582
	II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ		
21	Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định		(476,252,904,393)
22	Tiền chi cho hoạt động cho vay		(809,878,866,915)
24	Tiền thu từ hoạt động cho vay		459,196,721,371
25	Tiền chi mua cổ phiếu của đơn vị khác		(835,251,000,000)
28	Tiền thu lãi cho vay và cổ tức		2,414,593,246
30	Lưu chuyển tiền thuần sử dụng vào hoạt động đầu tư		(1,659,771,456,691)
	III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH		
31	Nhận góp vốn từ các cổ đông		-
32	Mua cổ phiếu quỹ		(5,000,000,000)
	Tiền thu về từ tái phát hành cổ phiếu quỹ		3,485,000,000
34	Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được		3,529,031,653,656
35	Tiền chi trả nợ gốc vay		(3,323,604,923,167)
40	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính		203,911,730,489
50	Lưu chuyển tiền thuần trong năm		554,675,961,381
60	Tiền và tương đương tiền đầu năm		115,926,853,890
70	Tiền và tương đương tiền cuối năm	4	670,602,815,271

checking

0

x

x

x

x