

(Ban hành kèm theo Thông tư số 52/2012/TT-BTC ngày 05 tháng 04 năm 2012 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)

**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ  
BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT NAM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 12/002/BC-QT-VNI

Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 07 năm 2012

GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH	
VỐN	Số: 28211
	Giờ: Ngày 10 tháng 8 năm 12

## BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY

(6 tháng kể từ ngày 01/01/12 đến 30/06/12)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán – TP. Hồ Chí Minh

- Tên công ty đại chúng: **CÔNG TY CP ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT NAM**
- Địa chỉ trụ sở chính: B17, khu TĐC Phú Mỹ, phường Phú Mỹ, Quận 7, TP.HCM
- Điện thoại: 0837853794 Fax: 08 37853841 Email: khoado@vinalandinvest.com.vn
- Vốn điều lệ: 105.599.960.000 đồng
- Mã chứng khoán (nếu có): **VNI**

### I. Hoạt động của Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng):

#### 1. Các cuộc họp của Hội đồng quản trị:

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ	Lý do không tham dự
1	Ông Trần Minh Hoàng	Chủ tịch	5	100%	
2	Ông Hồ Đức Hưng	Phó chủ tịch	5	100%	
3	Ông Phạm Kim Long	Thành viên	5	100%	
4	Ông Trần Bình Long	Thành viên	5	100%	
5	Ông Lương Bá Đăng	Thành viên	5	100%	

## 2. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Giám đốc (Tổng Giám đốc):

Hàng tuần HĐQT cử thành viên dự cuộc họp giao ban, do Tổng giám đốc chủ trì để giám sát hoạt động điều hành của Ban Tổng giám đốc, đồng thời có những chỉ đạo kịp thời liên quan đến việc tổ chức thực hiện Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và Nghị quyết của HĐQT.

## 3. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: (không có)

## II. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng):

Trong sáu tháng đầu năm 2012 Hội đồng quản trị đã tiến hành họp và quyết định các vấn đề trọng yếu sau:

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
01	Số: 12/001/BB-QT-VNI	08/03/2012	Thông qua kế hoạch tổ chức danh sách cổ đông và tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2012
02	Số: 12/002/BB-QT-VNI	03/04/2012	Thông qua các tờ trình, dự thảo nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2012
03	Số: 12/002/QĐ-QT- VNI	21/05/2012	Quyết định việc tái cơ cấu tổ chức Công ty
04	Số: 12/004/BB-QT-VNI	22/05/2012	Thông qua việc miễn nhiệm, bổ nhiệm các Cán bộ quản lý.
05	Số: 12/004/QĐ-QT-VNI	24/05/2012	Quyết định thay đổi Kế toán trưởng

## III. Thay đổi danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng theo quy định tại khoản 34 Điều 6 Luật Chứng khoán (Báo cáo 6 tháng):

ST T	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số ĐKKD	CMND/	Ngày cấp CMND/ ĐKKD	Nơi cấp CMND/ ĐKKD	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
1	Hồ Đắc Hiếu		Trưởng BKS						04/2010	04/2012	Miễn nhiệm
2	Hứa Huệ Tuyết		Thành viên BKS						04/2008	04/2012	Miễn nhiệm
3	Nguyễn Thị Hằng Nga		Trưởng BKS						04/2012		Bầu mới
4	Lê Thị Thủy		Thành viên BKS						04/2012		Bầu mới
5	Lê Nguyệt Ánh		Kế toán trưởng						01/2008	01/06/2012	Miễn nhiệm

6	Trần Thu Hằng		Kế toán trưởng					01/06/12	15/07/2012	Bổ nhiệm mới và miễn nhiệm
7	Trần Bách Tỷ Vân		Kế toán trưởng					15/07/2012		Bổ nhiệm mới

**IV. Giao dịch của cổ đông nội bộ và người liên quan (Báo cáo 6 tháng từ ngày 01/01 đến 30/06/2012):**

Số cổ phiếu, tỷ lệ cổ phiếu trong báo cáo này căn cứ vào Danh sách phân bổ quyền họp Đại hội đồng cổ đông do Trung tâm lưu ký chốt danh sách ngày 26/03/2012 và báo cáo giao dịch của cổ đông nội bộ và người có liên quan.

**1. Danh sách cổ đông nội bộ và người có liên quan**

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ	Mối liên hệ với thành viên chủ chốt	Số cổ phiếu sở hữu	Ghi chú
1	Trần Minh Hoàng		Chủ tịch HĐQT						1,885,865	
2	Lê Ngọc Diệp							Vợ ông Hoàng	569,490	
3	Trần Lê Diệu Hương							Con ông Hoàng		Sinh 1998
4	Trần Lê Duy							Con ông Hoàng		Sinh 2003
5	Công ty TNHH Bất động sản Viên Nam							Ông Hoàng là thành viên góp vốn và là Giám đốc. Ông Hưng là thành viên góp vốn.	69,945	
6	Trần Bình Long		Thành viên HĐQT						1,004,730	



7	Trần Huy Sơ							Bố ông Bình Long và ông Hoàng		
8	Lê Thị Hoa							Mẹ ông Bình Long và ông Hoàng	99,963	
9	Nguyễn Thị Thu Hà							Vợ ông Bình Long	118,550	
10	Trần Nguyễn Phương Khanh							Con ông Bình Long		Sinh 1999
11	Trần Nguyễn Trúc Anh							Con ông Bình Long		Sinh 2004
12	Trần Lê Hiệp							Anh ông Bình Long và ông Hoàng	27,533	
13	Trần Thị Hải Đường							Em gái ông Bình Long và ông Hoàng	17,963	
14	Hồ Đắc Hưng		<b>Tổng GD</b>						<b>2,283,635</b>	
15	Tô Kim Hoa							Mẹ ông Hưng	36,300	
16	Phạm Thị Hoàng Hà							Vợ ông Hưng	1,660	
17	Hồ Đắc Huy							Con ông Hưng		Sinh 1999
18	Hồ Diệu Vân							Em ông Hưng	200	
19	Phạm Kim Long		<b>Thành viên HĐQT</b>						<b>639,694</b>	
20	Nguyễn Thị Kim Chiêu							Vợ ông Kim Long	376,442	
21	Phạm Nguyễn Ánh							Con ông Kim Long		





57	Công ty CP đầu tư thương mại dịch vụ Phước Long			0311393378	05/12/2011	HCM	189/5 Phạm Hữu Lầu, Khu phố 2, P.Phú Mỹ, Quận 7, HCM	Ông Đàng, và ông Bình Long là người đại diện phần vốn góp của VNI		Công ty con của VNI
----	---	--	--	------------	------------	-----	--	---	--	---------------------

2. Giao dịch cổ phiếu:

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với cổ đông nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Lê Thị Hoa	Mẹ Ông Hoàng	34,163	0.32	99,963	0.97	Mua đầu tư

3. Các giao dịch khác: (các giao dịch của cổ đông nội bộ/cổ đông lớn và người liên quan với chính Công ty) – không có

V. Các vấn đề cần lưu ý khác (không có)

**Chủ tịch HĐQT**  
(Ký tên và đóng dấu)




*Trần Minh Hoàng*