

**CÔNG TY CỔ PHẦN
XI MĂNG LẠNG SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 12 /2016/XMLS

V/v: Giải trình lưu ý của công ty kiểm
toán trong Báo cáo kiểm toán về
BCTC 2015

Lạng Sơn, ngày 31 tháng 03 năm 2016



**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Trước tiên, Công ty Cổ phần Xi măng Lạng Sơn gửi lời chào trân trọng tới Quý cơ quan.

Căn cứ Thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 10 năm 2015 của Bộ Tài chính về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty Cổ phần Xi măng Lạng Sơn giải trình đối với ý kiến lưu ý trong Báo cáo kiểm toán về Báo cáo tài chính năm 2015 về khả năng hoạt động liên tục như sau:

1. Các nguyên nhân:

Do tình hình chung của ngành xi măng Việt Nam lượng cung lớn hơn cầu, dẫn đến sự cạnh tranh giữa các sản phẩm xi măng cùng loại trên thị trường ngày càng gay gắt. Khu vực Lạng Sơn và các tỉnh lân cận có rất nhiều nhà máy xi măng dẫn đến khâu tiêu thụ sản phẩm của Công ty gặp khó khăn ảnh hưởng trực tiếp đến kế hoạch sản xuất kinh doanh.

Trong năm 2015, Công ty phải dừng lò nhiều lần để khắc phục sự cố. Thời gian dừng lò sửa chữa, khắc phục sự cố khoảng 90 ngày. Việc dừng lò khắc phục sự cố ảnh hưởng rất lớn đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty, phát sinh thêm nhiều chi phí sửa chữa, chi phí vận hành lại ảnh hưởng trực tiếp đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

Năm 2015, hoạt động của Nhà máy xi măng Hồng Phong chỉ đạt 45.5% công suất so với công suất thiết kế 350.000 tấn/năm dẫn đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty gặp phải rất nhiều khó khăn. Bên cạnh đó, giá cả nguyên vật liệu đầu vào phục vụ sản xuất như: Than, điện, sắt thép, xăng dầu vẫn duy trì ở mức giá cao ảnh hưởng trực tiếp đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty. Công ty đã thực hiện các biện pháp cắt giảm tối đa các khoản chi phí gián tiếp. Tuy nhiên, do khấu hao tài sản cố định, chi phí lãi vay lớn, giá nguyên vật liệu đầu vào tăng, sản lượng sản xuất thấp dẫn đến giá thành sản xuất cao hơn giá bán.

Từ những nguyên nhân nêu trên dẫn đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty năm 2015 lổ, nguồn vốn chủ sở hữu của Công ty bị âm, Tài sản ngắn hạn nhỏ hơn Nợ ngắn hạn làm ảnh hưởng đến khả năng thanh toán nợ gốc và lãi của những năm tiếp theo.

2. Phương hướng khắc phục

Công ty đang tích cực thực hiện các nội dung sau để khắc phục một phần những khó khăn hiện tại:

a/ Đàm phán tái cấu trúc nợ với Ngân hàng.

Công ty đã thực hiện đàm phán với Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam Chi nhánh Lạng Sơn (“BIDV chi nhánh Lạng Sơn”) về việc cơ cấu lại thời gian vay và trả nợ đối với khoản vay thực hiện Dự án chuyển đổi công nghệ lò quay Nhà máy xi măng Hồng Phong Lạng Sơn với công suất 350.000 tấn xi măng/năm.

Ngày 09/03/2015, Ngân hàng TMCP Đầu tư Phát triển Việt Nam (BIDV) có Công văn số 1035/BIDV-QLRRTD về việc Cơ cấu lại thời gian trả nợ đối với Công ty Cổ phần Xi măng Lạng Sơn. Theo đó, BIDV cơ cấu lại thời hạn trả nợ số tiền 418.634 triệu đồng gốc và 107.785 triệu đồng lãi tính đến thời điểm 31/12/2014 và khoản lãi phát sinh từ ngày 01/01/2015 của khoản vay đầu tư Dự án chuyển đổi công nghệ lò quay Nhà máy Xi măng Hồng Phong. Thời gian cơ cấu 08 năm, nâng tổng thời gian cho vay dự án lên 20 năm kể từ ngày giải ngân đầu tiên; BIDV Chi nhánh Lạng Sơn làm việc với doanh nghiệp để phân kỳ trả nợ phù hợp với nguồn thu của doanh nghiệp đảm bảo khả năng thu nợ gốc, lãi đầy đủ, đúng hạn.

b/ Các cổ đông mới sẵn sàng đầu tư thêm vốn để hỗ trợ cho Công ty.

c/ Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc Công ty tin tưởng tình hình kinh tế sẽ sáng sủa trong thời gian tới, thị trường bất động sản sẽ dần ấm lên....

Công ty tin rằng trong thời gian tới sẽ vượt qua những khó khăn này và đảm bảo về khả năng hoạt động liên tục trong tương lai.

Vậy Công ty Cổ phần Xi măng Lạng Sơn trân trọng báo cáo với Quý Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- HNX (b/c)



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Văn Lợi