## Báo cáo Tài chính Hợp nhất

CÔNG TY CO PHÀN KHO VẠN VÀ DİCH VỤ THƯƠNG MẠI
Năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2017
(Đã được kiểm toán)

## Công ty Cồ phần Kho vận và Dịch vụ Thương mại

## Nọ́I DUNG

Trang
Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc ..... 02-03
Báo cáo Kiểm toán độc lập ..... 04-05
Báo cáo Tài chính hợp nhất đã được kiểm toán
Bảng cân đối kế toán hợp nhất ..... 06-07
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất ..... 08
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất ..... 09
Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất ..... $10-30$ OOng ty CO dịch vụ thương mại
of this document
Location:
Date: 2019-09-30 09:59:
05

## BÁO CÁO CU̇A BAN TÓNG GIÁM ĐƠC

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Kho vận và Dịch vụ Thương mại (sau đây gọi tắt lả "Công ty") trình bày Báo cáo của minh và Báo cáo tài chînh hợp nhất của Công ty cho nǎm tải chính kết thúc ngày 31/12/2017.

## CÔNG TY

Công ty Cở phần Kho vận và Dịch vư Thương mại ("Công ty") tiển thân là Công ty Kho vận và Dich vư Thương mại được chuyển đổi từ doanh nghiệp nhà nước theo quyết định số 1632/QD-BTM ngày $05 / 11 / 2004$ và 1311/QĐ-BTM ngày 28/04/2005 của Bờ Thươong mại. Công ty hoạt động theo giấy Chứng nhận đăng kỷ doanh nghiệp số 0100107691 đǎng kỷ lẩn đẩu ngảy 21 tháng 07 nǎm 2005 và giáy đăng kỷ thay đởi lẩn 16 ngày 21 tháng 09 nǎm 2017 do Sở Kế hoạch và Đâuu tư thành phố Hà Nợi cấp.

Trụ sở chính của Công ty tại số 473 Minh Khai, Phường Vĩnh Tuy, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội.

## HƠI ĐOUNG QUÅN TR| VÀ BAN TÓNG GIÁM ĐOC

Các thành viên của Hội đồng Quản trị đả điều hành Công ty trong năm và tại ngày lập báo cáo này gồm:

| Óng Nguyễn Kim Cương | Chủ tich |
| :---: | :---: |
| Óng Nguyễn Văn Tinh | Thành viên |
| Ong Nguyễn Thế Hinh | Thành viên |
| Ong Nguyễn Xuân Tưởng | Thành viên |
| Ong Đô Ngọc Tién | Thành viên |
| Bà Trẩn Thi Thời | Thành viên |
| Ong Vū Thanh Hà | Thành viên |
| Óng Vơ Tá Sữu | Thành viên |

Bỗ nhiệm ngày 15/09/2017
Bổ nhiệm ngày 15/09/2017
Bổ nhiệm ngày 15/09/2017
Miễn nhiệm ngày 15/09/2017
Miễn nhiệm ngảy 15/09/2017
Miễn nhiệm ngày 15/09/2017

Các thành viên của Ban Tồng Giám đốc đã điều hành Công ty trong năm và tại ngày lập báo cáo này gồm:

| Ông Vã Thanh Hà | Tổng Giám đốc |
| :--- | :--- |
| Ông Đỗ Ngọc Tiên | Tỗng Giám đốc |
| Ông Nguyễn Kim Cương | Phó Tống Giám đốc |
| Ông Nguyễn Vǎn Tinh | Phó Tống Giám đốc |

Miễn nhiệm ngày 15/09/2017
Bỗ nhiệm ngày 15/09/2017
Miễn nhiệm ngày 25/07/2017

Các thành viên của Ban kiểm soát của Công ty trong nǎm và tại ngày lập báo cáo này gồm:

| Bà Va Thị Thợ | Trưởng ban |
| :--- | :--- |
| Ông Cao Việt Tuấn | Thành viên |
| Ông Phan Ngọc Tân | Thành viên |

## KIĖM TOÁN VIÊN

Công ty TNHH Hẫng Kiểm toán AASC đã kiểm toán các Báo cáo tài chính hợp nhất cho Công ty.

## CÓNG BO TRÁCH NHIẸM CỦA BAN TÓNG GIÁM ĐÓC ĐƠ VỚI BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÁT

Ban Tờng Giâm đốc Cơng ty chiuu trách nhiệm về việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất phản ánh trung thực, hợ lý tinh hinh tài chinh, kết quả hoạt đợng kinh doanh và tình hinh lưu chuyển tiền tệ của Cơng ty trong năm. Trong quá trinh lập Báo cáo tải chính hợp nhất, Ban Tổng Giám đốc Công ty cam kết đ̛ả tuân thủ các yêu cả̉u sau:

- Xây dựng và duy tril kiếm soát nợi bồ mà Ban Tởng Giám đốc và Ban quản trị Công ty xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trînh bảy Báo cáo tài chính hợp nhất không còn sai sót trọng yếu do gian lạn hoặc do nhấm lẩn;
- Lựa chọn các chinh sách kế toán thich hợp và áp dụng các chinh sách này mợt cách nhất quán;
- Đưa ra các đánh giá và dư đoán hơp lý và thận trọng;
- Néu rơ các chuẩn mực kế toán được áp dưng có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu đến mức cẩn phải công bố và giải thich trong Báo cáo tải chính hợp nhất hay không;
- Lập và trình bày các Báo cáo tài chính hợp nhất trên cở sở tuân thủ các Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trinnh bày Báo cáo tài chính hợp nhất;
- Lập các Báo cáo tài chính hơp nhất dựa trên cơ sở hoạt động kinh doanh liên tục, trừ trường hợp không thể cho rầng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh.

Ban Tổng Giám đốc Công ty đảm bảo rằng các sỗ kế toán được lưu giữ để phản ánh tinnh hình tài chính của Công ty, với mức độ trung thực, hợp lỷ tại bất cứ thời điểm nảo và đảm bảo rằng Báo cáo tài chính hợp nhất tuân thư các quy định hiện hành của Nhà nước. Đồng thời có trách nhiệm trong việc bảo đảm an toàn tải sản của Công ty và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn, phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.
Ban Tổng Giám đốc xác nhận rằng các Báo cáo tải chính hợp nhất đã phản ánh trung thực và hợp lỷ tình hình tài chính của Công ty taì thời điểm ngày $31 / 12 / 2017$, kết quả hoạt động kinh doanh và tinh hinh lưu chuyển tiền tệ cho nǎm tải chính kết thúc cùng ngảy, phù hợp với Chuẩn mực, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và tuân thủ các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất.

Nguyễn Kim Cương
Chủ tịch Hội đồng Quản trị
Hả Nọi, ngày 10 tháng 03 năm 2018

## BÁO CÁO KIĖM TOÁN ĐỌC LậP

Kinh gửi: Quý Cổ đông, Hợi đồng Quản tri, Ban Tổng Giám đốc và Ban kiểm soát

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo của Công ty Cổ phần Kho vận và Dịh vụ Thương mại được lập ngày 10 tháng 03 năm 2018, từ trang 06 đến trang 30 bao gồm Bảng cân đối kể toán hợp nhất tại ngày 31/12/2017, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất, Báo cáo lưu chuyển tiển tệ hợp nhất và Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc cùng ngày.

## Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty theo Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán Việt Nam và các quy định pháp lỳ có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tải chính hợp nhất không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

## Trách nhiệm của kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đựa ra ý kiến về Báo cáo tài chính hợp nhất dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các Chuẩn mực Kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cẩu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng về các số liệu và thuyết minh trên Báo cáo tài chính hợp nhất. Các thủ tục kiểm toán được chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo tài chính hợp nhất do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất trung thực, hợp lỳ nhẳm thiết kể các thư tục kiểm toán phù hợp với tînh hình thực tế, tuy nhiên không nhẳm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đảnh giá tính thich hợp của các chính sách kể toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Tổng Giám đốc cuang như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo tài chính hợp nhất.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng mà chúng tôi thu được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán ngoại trừ của chúng tôi.

## Cơ sở của Ý kiến kiểm toán ngoại trừ

Chúng tôi đã thực hiện đầy đủ các thủ tục kiểm toán nhưng vẫn không thể thu thập đủ bằng chứng kiểm toán để cơ thể đưa ra y kiến kiểm toán đối với các vấn để sau:

- Công ty đang sừ dụng kho bãi với mưc đich sử dụng và cho thué hoạt động. Tuy nhiên, Công ty chưa tách riêng phẩn giá trị (diện tích) tải sản cho thuê sang theo dõi trên chỉ tiêu "Bất động sản đẩu tự" theo Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam. Chúng tôi không thế xác định liệu có cẩn thiết phải phân loại lại các chỉ tiêu "Tải sản cố định hữu hình" và "Bất đông sản đẩu tư" tại ngày 31/12/2016 và 31/12/2017 hay không.
- Chỉ tiêu "Giá vốn hàng bán và cung cấp dich vự" trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng của Công ty chỉ bao gồm giá mua hàng hóa của hoạt động bán hàng. Các chi phi khác như chi phl vận chuyển của hoạt động giao nhận vận tải, chi phí khấu hao tài sản cố định liên quan đến hoạt động cho thuê kho bải đang được trình bày trong chỉ tiêu "Chi phí bán hàng". Chúng tôi không thế xác định liệu có cẩn phải phân loại lại các chỉ tiêu "Giá vốn hàng bán và cung cấp dịch vư" và "Chi phi bán hàng" trong năm 2016 và năm 2017 hay không.

T: (84) 438241990 | F: (84) 438253973 | 1 Le Phung Hieu, Hanoi, Vietnam A member of HLB International

Báo cáo tài chính hợp nhất cho nåm tài chính kết thúc ngày $31 / 12 / 2017$ của Công ty đang trinh bày chưa phù hợp các vấn đề sau:

- Công ty chưa thực hiện đảnh giá đầy đủ các khoản Công nợ phải thu quá hạn tại Công ty TNHH MTV Kho vận và dich vư thương mại Miền nam (Cống ty con) để trích lập dự phỏng nợ phải thu khó đòi đối với các khoản công nợ quá hạn theo hướng dẫn tại Thông tự số 228/2009/TT-BTC ngày 07/12/2009 của Bộ Tải chính từ trước năm 2016 với số tiền là 1.264.262.996 VND. Nếu Công ty thực hiện trích lập dự phòng nợ phài thu khơ đỏi đầy đủ thi chỉ tiêu "Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối" tại ngày 31/12/2016 và 31/12/2017 sẽ giàm đi số tiền lẩn lượt là 1.264.262.996 VND và 1.162.176.107 VND. Đồng thời, chỉ tiêu "Chi phí quản lỳ doanh nghiẹp" trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2017 sẽ không phải trình bày số chi phi dự phòng trích lập trong năm là 102.086.889 VND.
- Công ty chưa tiến hành phân bổ các khoản chi phí công cụ dụng cư, chi phí chờ phân bổ khác và chi phí lăi vay tại Công ty con - Công ty TNHH MTV Kho vận và dịch vụ thương mại Miền nam đang theo dơi trên chỉ tiêu "Chi phi trả trước ngắn hạn" với tởng số tiền là 920.587 .161 VND vào kết quả kinh doanh các năm trước. Nếu ghi nhạ̣n đầy đủ thì chỉ tiêu "Lợi nhuậ̣n sau thuế chưa phân phố" tại 31/12/2016 và $31 / 12 / 2017$ sẽ cùng giàm thêm số tiền tương ứng.
- Công ty chưa loại trừ doanh thu và giá vốn nội bộ phát sinh giựa (i) vǎn phòng Công ty mẹ và hai chi nhánh hạch toán phư thuộc Hà Nợi, Hải Phòng, (ii) gi̛̛̛a Cồng ty mę và hai công ty con trên Báo cáo kết quả kinh doanh năm 2016, 2017 với gía tri lần lượt là 11.042.147.417 VND và 19.414.154.360 VND. Theo đớ, chỉ tiêu "Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vự" và "Giá vốn hàng bán và cung cấp dich vự" trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2016 và 2017 đang phản ánh cao hơn thực tế số tiển tương ứng.


## Y̌ kiến kiểm toán ngoại trừr

Theo ỳ kiến của chúng tôi, ngoại trừ ành hưởng của các vấn đề nêu tại đoạn "Cơ sở của y kiến kiểm toán ngoai trừ", Báo cáo tài chính hợp nhât đả phản ánh trung thực và hợp lỳ, trên các khía cạnh trọng yếu tinh hỉnh tài chính của Công ty Cổ phẩn Kho vận và Dịch vụ Thương mại tại ngày 31/12/2017, cưng như kết quả hoạt động kinh doanh và tinh hình lưu chuyển tiển tệ cho nǎm tải chînh kết thúc cưng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kể toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trinnh bảy Báo cáo tải chính.

## Vấn đề khác

Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty cho năm tài chính kết thúc ngảy 31/12/2016 đả̉ được kiểm Joán bởi Kiểm toán viên và Chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán - Tư vấn Đất Việt tại Hà Nội.


Nguyển Phạm Hùng
Kiểm toán viên
Giấy chửng nhận đăng ký hành nghề kiểm toán số: 2893-2015-002-1

## BÀNG CÂN ĐÓI KE TOÁN HỢP NHÅT

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2017


Công ty Cồ phần Kho vận và Dịch vụ Thương mại Số 473 Minh Khai, Phường Vinh Tuy, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội

BẢNG CÂN ĐÓI KÉ TOÁN HỢP NHÅT
Tại ngày 31 tháng 12 năm 2017
(Tiếp theo)


Hà Nọi, ngảy 10 tháng 03 nǎm 2018

Công ty Cổ phần Kho vận và Dịch vụ Thương mại Số 473 Minh Khai, Phường Vính Tuy, Quận Hai Bà Trưng,

Báo cáo tải chinh hợp nhất Thành phố Hà Nội năm kết thúc ngày 31/12/2017

BÁO CÁO KÊT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHÂT
Năm 2017


Công ty Cồ phần Kho vận và Dịch vụ Thương mại Số 473 Minh Khai, Phường Vĩnh Tuy, Quận Hai Bà Trưng,

Báo cáo tài chính hợ nhất năm kéft thúc ngảy 31/12/2017 Thành phố Hà Nội

## BÁO CÁO LƯU CHUYÉN TIÈN TỆ HỢP NHÂT <br> Năm 2017 <br> (Theo phương pháp gián tiếp)



Hà Nọi, ngày 10 tháng 03 năm 2018

## THUYÉT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHAT Năm 2017

## 1. ĐẶC ĐIEM HOẠT ĐỚNG CỦA DOANH NGHIẸP

## Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Kho vận và Dich vư Thương mại ("Công ty") tiền thân là Công ty Kho vận và Dich vụ Thương mại được chuyển đổi từ doanh nghiệp nhà nước theo quyết đinh số 1632/QĐBTM ngày 05/11/2004 và 1311/QĐ-BTM ngày 28/04/2005 của Bộ Thương mai. Công ty hoạt động theo giấy Chứng nhận đǎng ký doanh nghiệp số 0100107691 đăng ký lần đầu ngảy 21 tháng 07 nǎm 2005 và giấy đăng ký thay đổi lần 16 ngày 21 tháng 09 năm 2017 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp.

Trụ sở chính của Công ty được đặt tại số 473 Minh Khai, Phường Vinnh Tuy, Quận Hai Bả Trưng, Thành phố Hà Nội.
Vốn điều lệ của Công ty là 23.504 .000 .000 VND, tương ứng với 2.350 .400 cổ phần phổ thông, mệnh giá $10.000 \mathrm{VND} / \mathrm{cỏ}$ phần.

Lĩnh vực và ngành nghề kinh doanh
Hoạt động kinh doanh chính cùa Công ty là:

- Kinh doanh dầu mớ bơi trơn, dầu hoá dèo, dung môi cung cáp cho các nhà máy sàn xuất trong các lĩnh vực cơ khi, nhưa, xi măng, săt thép, thuỳ điẹn, nhiệt điệ̣n, giấy, bao bl, giầy dép, cao su...; kinh doanh thương mâi, xuất nhập khảu các sàn phảm cao su tổng hợ, các sản phẩm såm lốp ô tô, thiết bị vǎn phòng, hàng tiêu dùng...;
- Hoât động dich vư hỗ trợ khác liên quan đến vận tài như: đại lý làm thủ tục hải quan; vận tải, đaai lỳ giao nhận vận tải trong nước và quốc tể; vận tài quá cảnh, chuyễn khẩu, mối giới tầu biển, dich vụ cảng;
- Kinh doanh cho thuê kho bãi, nhà xưởng, văn phòng làm việc.


## Cấu trúc tập đoàn

Công ty có 02 công ty con được hợp nhất báo cáo tài chính năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017 gồm:

| Tên công ty | Đia chì | Hoạt động sản xuất kinh doanh | Tỳ lệ lợi ich và tỳ lệ quyè̀n biểu quyết | 0011 |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| Coing ty TNHH | 20 Mac Thi Bươi, | Kinh doanh dầu S-oil | 100\% | CON |
| Dâu uhờn | Phường Vinh Tuy, |  |  | Chath |
| CNLube Việt | Quận Hai Bà |  |  | $\mathrm{S}_{61 / 1}$ |
| Nam | Trung, Hà Nọi |  |  | AAs |
| Cong ty TNHH MTV Kho vận và Dich vu Thưong | B10, Nguyễn Hữu Thọ, Phường Tân Phong, Quận 7, | Kinh doanh các sản phẩm dầu mò, dầu chuyên dụng, dầu hóa dèo cao | 100\% | CHEM. |

## 2. CHÉ ĐỚ VÀ CHINNH SÁCH KÉ TOÁN ÁP DỤNG TẠI CÔNG TY

### 2.1 Kỳ kế toán và đơn vit tiền tệ kế toán

Kỳ kế toán năm của Cơng ty bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày $31 / 12$ hàng năm.
Đơn vi tiển tệ sử dưng trong ghi chép kế toán là đồng Việt Nam (VND).

### 2.2 Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng

## Ché độ ké toán áp dưng

Công ty áp dụng Chế độ Kế toán doanh nghiệp bañ hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày $22 / 12 / 2014$ của Bợ Tài chinh, Thông tư số $53 / 2016 / T \mathrm{~T}-\mathrm{BTC}$ ngày 21/03/2016 của Bố Tài chính vể việc sửa đỗi, bỗ sung mợt số điều cưa Thông tư số 200/2014/TT-BTC và Thông tư số 202/2014/TT-BTC hướng dẫn Phương pháp lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất.

Tuyên bố vể việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chê độ kế toán
Công ty đã áp dưng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các vǎn bản hướng dẫn Chuẩn mực do Nhà nước đả̉ ban hành. Các Báo cáo tài chính được lập và trinnh bày theo đúng mọi quy định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện Chuẩn mực và Chế độ kế toán doanh nghiệp hiện hành đang áp dụng.

### 2.3 Cơ sở lập Báo cáo tài chính hợp nhất

Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty được lập trên cơ sở hợp nhất Báo cáo tài chính riêng của Công ty vả Báo cáo tài chính của các công ty con do Công ty kiểm soát (các công ty con) được lập cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 hàng nǎm.

Báo cáo tài chính của các công ty con được áp dưng các chính sách kế toán nhất quán với các chính sách kế toán của Cơng ty. Trong trường hợp cẩn thiết, Báo cáo tải chính của các công ty con được điều chỉnh để đảm bảo tính nhất quán trong các chính sách kế toán được áp dụng tại Công ty và các cóng ty con.

### 2.4 Công cụ tài chính

## Ghi nhận ban đầu

Tài sản tài chính của Công ty bao gồm tiền và các khoản tượng đương tiền, các khoản phải thu khách hàng và phải thu khác. Tại thởi điểm ghi nhận ban đẩu, tài sản tài chính được xác định theo giá mua/chi phi phát hành cộng các chi phi phát sinh khác liên quan trực tiếp đến việc mua, phát hành tài sàn tài chính đó.
Nợ phải trả tài chính của Công ty bao gồm các khoản vay, các khoản phải trả người bán và phải trả khác. Tại thởi điểm ghi nhận lần đầu, các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá phát hành cộng các chi phí phát sinh liên quan trực tiếp đến việc phát hành nợ phải trả tài chính đó.

## Giá tri sau ghi nhận ban đầu

Hiện tại chưa có các quy định cụ thể về đánh giá lại công cụ tài chính sau ghi nhận ban đầu.

### 2.5 Các nghiệp vụ bằng ngoại tệ

Các giao dich bằng ngoại tệ trong nǎm tài chính được quy đổi ra đồng Việt Nam theo tỷ̉ giá thực tê tại ngảy giao dịch. Tỷ giá giao dịch thực tế này được xác đinh theo nguyên tắc sau:

- Khi mua bán ngoại tệ: là tỷ giá được quy định trong hợp đồng mua, bán ngoại tệ giữa Công ty và ngân hàng thương maị;
- Khi ghi nhận nợ phải thu: là tỳ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Công ty chỉ định khách hảng thanh toán tai thơ̛i điểm giao dich phát sinh;
- Khi ghi nhận nợ phải trà: là tỳ giá bán của ngân hàng thương mại nơi Công ty dự kiến giao dịch tại thởi điểm giao dịch phát sinh;
Tỷ giá giao dich thực tế khi đánh giá lại các khoản mưc tiền tệ có gốc ngoại tệ tại thời điểm lập Báo cáo tài chính được xác định theo nguyên tắc:
- Đối với khoản mục phân loại là tài sản: áp dụng tỳ giá mua ngoại tệ của ngân hàng thương mai nơi Công ty thường xuyên có giao dich;
- Đối với tiền gư̛i ngoại tệ̣: áp dưng tỳ giá mua của chính ngân hàng nơi Công ty mở tải khoản ngoại tệ;
- Đối với khoản mưc phân loại là nợ phải trả: áp dụng tỳ ğiá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dich.

Tấ cả các khoản chênh lệch tỳ giá thực tế phât sinh trong năm và chênh lệch do đánh giá lại số dư các khoản mục tiển tệ có gốc ngoại tệ cuối nǎm được hạch toán vào kết quả hoạt động kinh doanh của nǎm tài chính.

### 2.6 Tiền và tương đương tiền

Tiền và tương đươong tiền bao gồm tiền mặt tại quyy, tiền gửi ngân hàng, các khoản đẩu tư ngắn hạn có thời gian đáo hạn không quá 03 tháng, có tính thanh khoản cao, cón khả năng chuyển đổi dể dàng thành các lượng tiễn xác định và không có nhiều rưi ro trong chuyển đởi thành tiển.

### 2.7 Các khoàn phài thu

Các khoản phải thu được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải thu, đối tượng phải thu, loại nguyên tệ phải thu, và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lỳ cưa Công ty.

Dự phòng nợ phải thu khơ đỏi được trích lập cho các khoản: nợ phải thu quá hạn thanh toán ghi trong hợp đồng kinh tế, các khế ước vay nợ, cam kết hợp đồng hoặc cam kết nợ và nợ phải thu chưa đến hân thanh toán nhưng khó có khả nǎng thu hồi. Trong đó, việc trích lập dự phờng nợ phải thu quá hạn thanh toán được cǎn cứ vào thời gian trả nợ gốc theo hợp đồng mua bán ban đẩu, không tính đến việc gia hạn nợ gi̛̛̛a các bên và nợ phải thu chưa đến hạn thanh toán nhưng khách nợ đả lâm vào tinh trạng phá sản hoặc đang làm thủ̉ tục giải thể, mất tích, bỏ trốn.

### 2.8 Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm: chi phí mua, chi phi chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái tại thởi điểm ghi nhận ban đầu. Sau ghi nhận ban đẩu, tại thời điểm lập Báo cáo tài chính nếu giá trị thuần có thể thực hiện được của hàng tồn kho thấp hơn giá gốc thỉ hàng tồn kho được ghi nhận theo giá trị thuẩn có thể thực hiện được.

Giá trị hàng tồn kho được xác định bằng phương pháp blinh quân cuối kỳ. Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.
Dự phỏng giảm giá hàng tồn kho được lập vào thời điểm cuối năm căn cứ theo số chênh lệch giựa giá gốc của hàng tồn kho lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được.

### 2.10 Tài sản cố định

Tải sản cố định được ghi nhận ban đầu theo giá gốc. Trong quá trình sử dụng, tài sàn cố định được ghi nhận theo nguyên giá, hao mòn luỹ kế và giá trị còn lại. Nguyên giá bao gồm các chi phi liên quan trực tiếp đến việc hình thành các tài sản cố định tịnh đến thởi điểm đưa tài sàn cố định vào trạng thải sẳn sàng sử dụng.
Khấu hao được tính theo phương pháp đường thẳng với thời gian khấu hao ước tính như sau:


### 2.11 Chi phí trà trước

Các chi phỉ đã phát sinh liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán được hạch toán vào chi phi trả trước để phân bổ dần vào kết quả hoạt động kinh doanh trong các kỳ kế toán sau.
Việc tính và phân bỗ chi phí trả trước dải hạn vào chi phi sản xuất kinh doanh tựng kỳ kế toán được căn cứ vào tính chất, mức độ tựng loại chi phi để lựa chọn phương pháp và tiêu thức phân bỗ hợp lỳ. Chi phí trả trước đ̛̛ợc phân bổ dẩn vào chi phl sản xuất kinh doanh theo phương pháp đường thằng.

### 2.12 Chi phí đi vay

Chi phi đi vay được ghi nhận vào chi phi sản xuất, kinh doanh trong năm khi phát sinh, trừ chi phi đi vay liên quan trực tiếp đến việc đẩu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang được tính vào giá trị của tài sản đó (được vốn hoà) khi có đủ các điểu kiện quy định trong Chuả̉n mực Kế toán Việt Nam số 16 "Chi phi đi vay". Ngoài ra, đới với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đẩu tự, lãi vay được vốn hơa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng. Các khoản thu nhập phát sinh từ việc đẩu tư tạm thời các khoản vay được ghi giảm nguyên giá tài sản có liên quan.

### 2.14 Vốn chù sở hữu

Vốn đầu tư của chủ sở hựu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hựu.
Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối phản ánh kết quả kinh doanh (lãi, lỗ) sau thuế thu nhập doanh nghiệp và tinh hinh phân chia lợi nhuận hoặc xữ lý lỗ của Công ty. Việc phận phối lợi nhuận được thực hiện khi Công ty có lợi nhuận sau thuế chưa phân phối không vượt quá mức lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo tài chính hợp nhất sau khi đã loại trừ ảnh hưởng của các khoản lãi do ghi nhận từ giao dịch mua giá rè. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể được chia cho các nhà đầu tư dựa trên tỷ lệ góp vốn sau khi được Đại hội đồng cổ đông/Hội đồng quản trị phê duyệt và sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ Công ty và các quy định của pháp luật Việt Nam.
Cổ tức phải trả cho các cỗ đông được ghi nhận là khoản phải trả trên Bảng Cân đối kế toán của Công ty sau khi có thông báo chia cổ tức của Hội đồng Quản trị Công ty.

### 2.15 Doanh thu

## Doanh thu bán hàng

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Phần lớn rủi ro và lợi ích gẳn liển với quyền sở hựu sản phẩm hoặc hàng hóa đã được chuyển giao cho ngượi mua; và
- Cỡng ty không còn nắm giự̛ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hớa; và
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn; và
- Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ich kinh tê từ giao dich bán hàng; và
- Xác đjinh được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.


## Doanh thu cung cấp dich vư

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi thỏa mãn các điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn; và
- Có khả năng thu được lợi ich kinh tế từ giao dich cung cấp dich vụ đó; và
- Xác định được phần cơng việc đã hoàn thành vào ngảy lập Bảng cân đối kế toán; và
- Xác định được chi phl phát sinh cho giao dich và chi phi để hoàn thành giao dich cung cấp djch vu đo.

Phần công việc cung cấp dịch vụ đả hoàn thành được xác định theo phương pháp đánh giá công việc hoàn thành.

## Doanh thu hoạt động tài chính

Doanh thu hoạt động tài chinh gồm doanh thu phát sinh từ lâi tiền gửi và doanh thu tài chính khác được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời các điều kiện sau:

- Có khả năng thu được lợi ich kinh tế từ giao dịch đó; và
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.


### 2.16 Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp

Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp trong năm được ghi nhận phù hợp với doanh thu phát sinh trong năm và đảm bảo tuân thủ nguyên tắc thận trọng. Các trường hợp hao hưt vật tự hảng hóa vượt định mức, chi phi vượt định mức bỉnh thường, hàng tồn kho bi mất mát sau khi đả trừ đi phẩn trách nhiệm của tập thể, cá nhân có liên quan... được ghi nhận đầy đủ, kịp thời vào giá vốn hàng bán trong năm.

### 2.17 Chi phí tài chính

Các khoản chi phí được ghi nhận vào chi phí tài chính gồm:

- Các khoản lỗ do thay đổi tỷ giá hối đoái các nghiệp vụ phát sinh liên quan đến ngoại tệ;
- Chi phi đi vay vốn;

Các khoản trên được ghi nhận theo tổng số phát sinh trong năm, không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính.

### 2.18 Thuế thu nhập doanh nghiệp

Chi phí thuế TNDN hiện hành được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế trong năm và thuế suất thuế TNDN trong nǎm tải chính hiện hành.

### 2.19 Các bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu bên đó có khả nǎng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định về các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên liên quan của Công ty bao gồm:

- Các doanh nghiệp trực tiếp hay gián tiếp qua một hoặc nhiều trung gian có quyền kiểm soát Công ty hoặc chịu sự kiểm soát của Công ty, hoạ̉c cùng chung sự kiểm soát với Công ty, bao gồm cả công ty mẹ, công ty con và công ty liên kết;
- Các cá nhân trực tiếp hoạac gián tiếp năm quyền biểu quyết của Công ty mà có ảnh hưởng đáng kể đối với Công ty, nhựng nhân sự quản lý chủ chốt của Công ty, những thành viên mật thiết trong gia đỉnh của các cá nhân này;
- Các doanh nghiệp do các cá nhân nêu trên nắm trực tiếp hoặc gián tiếp phần quan trọng quyển biểu quyết hoậc có ảnh hưởng đáng kể tới các doanh nghiệp này.

Trong việc xem xét từng mối quan hệ của các bên liên quan để phục vụ cho việc lập và trình bày Báo cáo tải chính hợp nhất, Công ty chú y y tới bản chất của mối quan hệ hơn là hình thức pháp lý của các quan hệ đó.

## 3. Tiền và tương a̛ương tiền

|  | 31/12/2017 | 01/01/2017 |
| :---: | :---: | :---: |
|  | VND | VND |
| Tiền mặt | 774.826.952 | 1.137.884.239 |
| Tiền gừi ngán hàng không kỳ hạn | 3.757.704.328 | 6.462.093.083 |
| Các khoản tương đương tiền | - | 10.000.000.000 |
|  | 4.532.531.280 | 17.599.977.322 |


5. Trả trước cho người bán ngắn hạn
4. Phải thu ngắn hạn khách hàng

6. Phài thu khác

| $31 / 12 / 2017$ |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| Giá trị | Dự phòng | 01/01/2017 |  |
| VND | VND | Giá trì | Dự phòng |
| VND | VND |  |  |


| Ngằn hạn | 2.133.037.714 | - | 2.733.492.169 |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| Ký cượ, ký quỹ | 112.325 .041 | - | 219.169 .011 |  |
| Tapm ứng | 955.520 .325 | - | 752.561 .156 |  |
| Phải thu khác | 1.065.192.348 | - | 1.761.762.002 |  |
| - Công ty TNHH | 620.000 .000 | - | 620.000.000 |  |
| Năng lương xanh |  |  |  |  |
| Long Phát (i) |  |  |  |  |
| - Các khoản chi hộ | 396.056.988 | - | 839.362 .423 |  |
| - Quỹ khen thường | 48.096.483 | - | 18.536 .483 | - |
| phúc lọi chi quá <br> - Khác | 1.038.877 | - | 283.863.096 | - |
| Dài hạn | 30.000.000 | - | 30.000 .000 | - |
| Ký cược, ký quỹ | 30.000 .000 | - | 30.000.000 | - |

(i) Khoản lãi phạt chậm thanh toán dự thu cho khoản công nợ quá hạn thanh toán của Công ty TNHH MTV Nǎng lượng xanh Long Phát phát sinh từ nǎm 2012, số nợ gốc còn phải thu hồi tại ngày $31 / 12 / 2017$ là 644.262.996 VND.
7. Nợ xấu

|  | 31/12/2017 |  | 01/01/2017 |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | Giá gốc | $\begin{aligned} & \text { Giá trị có thề } \\ & \text { thu hồi (*) } \end{aligned}$ | Giá gốc | Giá trị có thể thu hồi (*) |
|  | VND | VND | VND | VND |
| Công ty TNHH Năng lượng xanh Long Phát | 1.264.262.996 | - | 1.264.262.996 | - |
| Các đối tượng khác | 1.331.314.552 | 131.301.764 | 1.012.596.586 | 248.361.897 |
|  | 2.595.577.548 | 131.301.764 | 2.276.859.582 | 248.361.897 |

(*) Giá trị có thể thu hồi được xác định dựa trên ước tính của Ban Giám đốc Công ty
8. Hàng tồn kho

|  | 31/12/2017 |  | 01/01/2017 |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | Giá gốc | Dự phòng | Giá gốc | Dự phòng |
|  | VND | VND | VND | VND |
| Hàng hóa | 22.006.776.914 | (551.220.000) | 28.789.851.608 | (551.220.000) |
|  | 22.006.776.914 | (551.220.000) | 28.789.851.608 | (551.220.000) |

Số trich lập dự phòng được Công ty đánh giá năm 2015 cho một số mặt hàng dầu Fuchs, dầu PTT,... chậm luân chuyển, kém phẩm chất với tổng giá gốc là 3.299.443.818 VND.
9. Chi phí trả trước

| Chiphita | 31/12/2017 | 01/01/2017 |
| :---: | :---: | :---: |
|  | VND | VND |
|  |  |  |
|  | 923.503.828 | 956.781.250 |
| Ngắn hạn | 48.441 .369 | 48.441.369 |
| Công cư, dụng cụ xuất dùng | 842.305.884 | 842.305.884 |
| Chi phí chờ phân bồ (i) | 32.756.575 | 66.033 .997 |
| Khác |  |  |
|  | 841.985.994 | 1.117.337.735 |
| Dài hạn | 535.497 .862 | 1.033.111.499 |
| Công cự, dưng cư xuất dùng |  | 66.962 .600 |
| Chi phí sửa chữa tài sản cố định | 270.524.763 | 17.263.636 |

(i) Chi phí chờ phân bỗ là chi phi lãi vay phát sinh từ nǎm 2010 và 2011 của Công ty TNHH MTV Kho vận và Dich vụ Thương mại Miển Nam với số tiền tương ứng là 47.819.345 VND và 794.486.539 VND chưa được ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh các nǎm trước.
Báo cáo tài chinh hợp nhất
năm kết thúc ngày $31 / 12 / 2017$

|  | Nhà cửa, $\frac{\text { vât kiến trúc }}{\text { VND }}$ | $\begin{array}{r} \begin{array}{c} \text { Máy móc, } \\ \text { thiết bi } \end{array} \\ \hline \text { VND } \end{array}$ | $\begin{array}{r} \begin{array}{r} \text { Phương tiện } \\ \text { vận tải } \end{array} \\ \text { VND } \end{array}$ | Thiết bỉ, dụng $\frac{\text { cu quản ly }}{\text { VND }}$ | Tài sản cố định hựu hinh khác VND | Tổng |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| Nguyên giá Tại ngày 01/01/2017 | 18.996.852.436 | 1.529.762.810 | 7.997.326.010 | 84.723.850 | 107.788.186 | 28.716.453.292 |
| Mua trong năm Thanh ly | 2.639.335.454 | - | (1.316.213.001) | 31.000.000 | - | $\begin{array}{r} 2.670 .335 .454 \\ (1.316 .213 .001) \end{array}$ |
| Tại ngày 31/12/2017 | 21.636.187.890 | 1.529.762.810 | 6.681.113.009 | 115.723.850 | 107.788.186 | 30.070.575.745 |
| Hao mòn lūy kế Tại ngày 01/01/2017 | 13.429.240.875 | 1.136.211.468 | 2.364.072.968 | 58.371 .094 | 88.774.155 | 17.076.670.560 |
| Khấu hao trong năm Thanh lý | 746.049.430 | 124.304.304 | $\begin{array}{r} 788.136 .559 \\ (834.511 .503) \end{array}$ | 14.812.029 | 6.844.272 | $\begin{aligned} & 1.680 .146 .594 \\ & (834.511 .503) \end{aligned}$ |
| Tại ngày 31/12/2017 | 14.175.290.305 | 1.260.515.772 | 2.317.698.024 | 73.183.123 | 95.618.427 | 17.922.305.651 |
| Giá trị còn lại <br> Tai ngày 01/01/2017 | 5.567.611.561 | 393.551 .342 | 5.633.253.042 | 26.352 .756 | 19.014.031 | 11.639.782.732 |
| Tại ngày 31/12/2017 | 7.460.897.585 | 269.247.038 | 4.363.414.985 | 42.540.727 | 12.169.759 | 12.148.270.094 |

10. Tài sàn cố định hữu hình Tại ngày 01/01/2017 Mua trong
Tại ngày 31/12/201
Hao mòn lūy kế Khấu hao trong năm
Tại ngày 31/12/2017
Tai ngày 011011/2017

- Giá trị còn lai cuối năm của taì sân cố đỉn khấu hao hết nhưng vẫn cờn sử dưng: 6.375.167.559 VND

Công ty Cồ phần Kho vận và Dịch vụ Thương mại Số 473 Minh Khai, Phường Vĩnh Tuy, Quận Hai Bà Trưng,
11. Tài sản cố định vô hình

| Phần mềm máy tính | Quyền sừ dưng đất (*) | Tồng |
| :---: | :---: | :---: |
| VND | VND | VND |
| 166.500 .000 | 7.605.479.900 | 7.771.979.900 |
| 166.500.000 | 7.605.479.900 | 7.771.979.900 |

## Nguyên giá

Tại ngày 01/01/2017
$166.500 .000 \quad 7.605 .479 .900 \quad 7.771 .979 .900$
Hao mòn lũy kế
Tại ngày 01/01/2017
Khấu hao trong năm
Tại ngày 31/12/2017
91.000.000 - 91.000 .000

Tạ ngay 31M2/2017
37.750 .000
$\begin{array}{r}37.750 .000 \\ \hline 128.750 .000\end{array}$

Giá trị còn lại
Tại ngày 01/01/2017
Tại ngày 31/12/2017

128.750.000 $\qquad$ | 128.750 .000 |
| :--- |

$-75.500 .000-7.605 .479 .900-7.680 .979 .900$
37.750.000 $\quad \mathbf{7 . 6 0 5 . 4 7 9 . 9 0 0}-7.643 .229 .900$
(*) Quyền sử dụng đất lâu dài của Công ty tại số $1 / 555$ khu phố Hòa Lân 2, phường Thuận Giao, thị xã Thuận An, tình Bình Dương

12. Phải trà người bán ngắn hạn
Thuế giá trị gia tăng
Thué nhà đât va tiè
định của cơ quan thuế.
14. Phải trà ngắn hạn khác

|  | 31/12/2017 | 01/01/2017 |
| :---: | :---: | :---: |
|  | VND | VND |
|  | 1.350.000 | 1.350.000 |
| Tài sản thừa chờ giải quyết | 350.577 | 16.235.831 |
| Bảo hiểm xã hội | - | 1.536.741 |
| Bảo hiểm Y tế | - | 2.325.525 |
| Bảo hiểm thất nghiệp | 30.941.506 | 35.371 .529 |
| Kinh phí công đoàn | , | 12.500.000.000 |
| Phạm Quốc Hưng (*) | 538.939.900 | 498.939.900 |
| Phạm Thúy Hương | 550.000.000 |  |
| Đỗ Thi Thu Hoài | 320.000.000 |  |
| Phạm Lữ Vân Trang | 250.168.821 | 110.194.262 |
| Khác |  |  |

(*) Khoản tiền ứng trước của ông Phạm Quốc Hưng cho giao dịch mua bán khu đất tại Binh Dương nhưng nǎm 2017 trả lại do 2 bên hủy giao dịch.
Báo cáo tải chính hợp nhất
15. Các khoàn vay và nợ ngắn hạn


[^0]Chi tiết về các khoản vay và nợ ngắn hạn như sau:
16. Vốn chủ sờ hữu
a. Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

|  | Vốn góp của chủ sở hựu | Quỹ đầu tư phát triển | Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối | Tổng |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | VND | VND | VND | VND |
| Tại ngày 01/01/2016 | 23.504.000.000 | 2.992.937.242 | 5.441.920.419 | 31.938.857.661 |
| Lơi nhuận nǎm trước | - |  | 51.933.639.546 | 51.933.639.546 |
| Chia cổ tức năm 2015 | - | - | (4.588.343.977) | (4.588.343.977) |
| Tam chia cổ tức năm | - | - | (46.137.639.464) | (46.137.639.464) |
| 2016 (*) |  |  |  |  |
| Trich lập các quỹ (*) | - | 769.646.053 | (1.277.209.494) | (507.563.441) |
| Chi thù lao HDQT | - |  | (214.710.060) | (214.710.060) |
| Giảm khác | - | (3.474.529.551) | (998.966) | (3.475.528.517) |
| Tại ngày 01/01/2017 | 23.504.000.000 | 288.053.744 | 5.156.658.004 | 28.948.711.748 |
| Lợi nhuận nǎm nay | - | - | 4.264.312.020 | 4.264.312.020 |
| Chia cổ tức (*) | - | - | (4.842.569.164) | (4.842.569.164) |
| Trích lập các quỹ (*) | - | 231.000.000 | (464.000.000) | (233.000.000) |
| Chi thù lao HDQT (*) | - | - | (231.000.000) | (231.000.000) |
| Tại ngày 31/12/2017 | 23.504.000.000 | 519.053.744 | 3.883.400.860 | 27.906.454.604 |

(*) Theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2016 ngày 23/04/2016 và Nghị quyết của Đại Hội đông cổ đông thường niên nǎm 2017 ngày 21/04/2017, lợi nhuận sau thuế năm 2016 được phân phối như sau:

- Năm 2016: Tạm chi trả cổ tức bằng tiền từ chuyển nhượng tài sản là $186 \%$ vốn điều lệ với số tiên 46.137.639.464 VND và trích lập quỹ khen thường số tiền 233.018.381 VND.
- Nǎm 2017: Chi trả cổ tức bằng tiền theo tỳ lệ $21 \%$ vốn điều lệ, trích lập các quỹ và chi thù lao Hội đồng Quản trị không quá $5 \%$ lợi nhuận sau thuế theo Điểu lệ tổ chức và hoạt động của Công ty.
b. Chi tiết vốn đầu tư của chù sờ hữu

|  | 31/12/2017 |  | 01/01/2017 |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | VND | \% | VND | \% |
| Nguyễn Vạn Xuân | 11.987.040.000 | 51,0\% | 41.860.000 | 0,2\% |
| Nguyễn Kim Cương | 724.860 .000 | 3,1\% | 604.860.000 | 2,6\% |
| Lê Minh Đức | 705.120.000 | 3,0\% | - | 0,0\% |
| Nguyễn Thị Hoằng | - | 0,0\% | 2.316.100.000 | 9,8\% |
| Cổ đông khác | 10.086.980.000 | 42,9\% | 20.541.180.000 | 87,4\% |
|  | 23.504.000.000 | 100,0\% | 23.504.000.000 | 100,0\% |

c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hựu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận
$\frac{\text { Năm } 2017}{\text { VND }} \quad$ Năm 2016

Vốn đầu tư của Chủ sở hữu

- Vốn góp đầu năm

| 23.504 .000 .000 | 23.504 .000 .000 |
| ---: | ---: |
| - | - |
| - | - |
| 23.504 .000 .000 | 23.504 .000 .000 |
|  |  |
| $(5.537 .569 .164)$ | $(52.218 .901 .961)$ |
| $(5.537 .569 .164)$ | $(5.848 .244 .116)$ |
| - | $(46.370 .657 .845)$ |

- Cổ tực, lợi nhuận chia trên lợi nhuận năm trước (*)
- Cổ tức, lội nhuận tạm chia trên lọ̣i nhuận năm nay
(*) Số liệu nǎm 2016 bao gồm: Iơi nhuận sau thuế nǎm 2015 của Công ty mẹ là 5.599.414.379 VND và lợi nhuận sau thuế nǎm 2015 của Công ty con - Công ty TNHH Dẩu nhờn CNLube Việt Nam chuyển vể trong nǎm 2016 số tiển 248.829.737 VND.
d. Cồ phiếu

|  | 31/12/2017 | 01/01/2017 |
| :---: | :---: | :---: |
| Sốl lương cỗ phiếu đăng ký phát hành | 2.350 .400 | 2.350 .400 |
| Số lượng cổ phiếu đả bán ra công chúng | 2.350.400 | 2.350 .400 |
| - Cổ phiếu ưu đãi |  |  |
| Số lượng cỗ phiếu được mua lại |  |  |

17. Tài khoàn ngoại bàng

Công ty CP Dương Việt Nhật
Công ty Luxury Việt Nam
Công ty TNHH MTV APATIT Việt Nam
Công ty TNHH MTV Ô tô 1-5
Công ty TNHH MTV Kim Long Tấn Bình Dương
Công ty TNHH Xây dựng Thương mại và Phát triến
Nông thôn Thanh Hương
Công ty TNHH Thép Việt Hà
Công ty TNHH Thương mại và Sản xuất Hải Yến
Cóng ty CP Giải pháp Deli Quốc tế
Cóng ty CP Thép Đinh Vú
Công ty TNHH Sản xuất và DVTM Đại Phát Khác
$\frac{31 / 12 / 2017}{1.491,87} \frac{01 / 01 / 2017}{5.278,04}$

| $31 / 12 / 2017$ | $01 / 01 / 2017$ |
| ---: | ---: |
| VND | VND |
| 69.196 .013 | 69.196 .013 |
| 20.348 .250 | 20.348 .250 |
| 70.662 .592 | 70.662 .592 |
| 73.184 .700 | 73.184 .700 |
| 362.385 .000 | 362.385 .000 |
| 318.882 .200 | 318.882 .200 |
|  |  |
| 5.111 .650 .760 | 5.111 .650 .760 |
| 3.362 .332 .600 | 3.362 .332 .600 |
| 145.123 .655 | 145.123 .655 |
| 176.780 .344 | 176.780 .344 |
| 812.495 .000 | 812.495 .000 |
| 104.523 .582 | - |
| 10.627 .564 .696 | 10.523 .041 .114 |

18. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ

|  | Năm 2017 | Năm 2016 |  |
| :--- | ---: | ---: | ---: |
|  | VND | VND |  |
| Bán hàng hóa | 168.584 .531 .083 | 171.482 .916 .224 |  |
| Cung cấp dịch vụ | 22.619 .443 .046 | 23.345 .529 .037 |  |
|  | 191.203 .974 .129 | 194.828 .445 .261 |  |
|  |  |  |  |

19. Giá vốn bán hàng và cung cấp dịch vụ

|  | Năm 2017 | Năm 2016 |
| :---: | :---: | :---: |
|  | VND | VND |
| Giá vốn bán hàng hóa | 138.288.232.768 | 137.028.621.361 |
|  | 138.288.232.768 | 137.028.621.361 |

20. Chi phí tài chính

Chi phí lãi vay
Lỗ chênh lệch tỷ giá đánh giá lại cuối năm Khác
21. Chi phí quản lý bán hàng

Chi phí nhân viên quản lý
Chi phí vật liệu quản lý
Chi phí dụng cụ quản lý
Chi phí khấu hao tài sản cố định
Chi phí dịch vụ mua ngoài

- Chi phí vận chuyển, bốc xếp, lưu kho
- Tiền thuê đất
- Khác

Chi phí bằng tiền khác

| Năm 2017 | Năm 2016 |
| ---: | ---: |
| VND | VND |
|  |  |
| 10.540 .286 .722 | 12.661 .092 .491 |
| 849.315 .801 | 1.147 .658 .532 |
| 1.005 .809 .929 | 707.443 .904 |
| 1.466 .249 .129 | 1.244 .720 .483 |
| 16.914 .275 .925 | 17.775 .450 .754 |
| 12.487 .101 .126 | 13.498 .257 .541 |
| 1.912 .300 .283 | 2.203 .353 .360 |
| 2.514 .874 .516 | 2.073 .839 .853 |
| 4.940 .250 .638 | 6.306 .860 .134 |
|  |  |
| $\mathbf{3 5 . 7 1 6 . 1 8 8 . 1 4 4}$ | 39.843 .226 .298 |

22. Chi phí quàn lý doanh nghiệp

| Năm 2017 | Năm 2016 |
| ---: | ---: |
| VND | VND |
|  |  |
| 5.188 .538 .851 | 8.579 .322 .342 |
| 78.239 .304 | 356.282 .316 |
| 251.332 .149 | 17.312 .331 |
| 251.647 .465 | 345.618 .221 |
| 2.000 .000 | 1.500 .000 |
| 642.388 .570 | 642.272 .851 |
| 702.381 .051 | 819.783 .513 |
| 1.057 .663 .600 | 1.291 .447 .339 |
| $\mathbf{8 . 1 7 4 . 1 9 0 . 9 9 0}$ |  |

## 23. Thu nhập khác

Thanh lý nhượng bán tài sản cố định (*)
Thu các khoản nợ khó đòi đã xóa sổ
113.480.320
61.638.747.893 Thu nhập khác

| Năm 2017 | Năm 2016 |
| ---: | ---: |
| VND | VND |
| 113.480 .320 | 61.638 .747 .893 |
| 459.419 .304 | - |
| 704.000 | 26.822 .000 |
| 573.603 .624 | 61.665 .569 .893 |

(*) Thu nhạ̣p năm 2016 là từ chuyển nhượng tài sản gắn liền với đất thuê tại 35 Trẩn Khánh Dư, Ngô Quyền, Hải Phòng.
24. Thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

Thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành nǎm 2016, 2017 là của Công ty mẹ.
25. Lãi cơ bàn trên cổ phiếu

Việc tính toán lãi cơ bản trên cổ phiếu có thể phân phối cho các cổ đông sở hữu cổ phần phỗ thống của Công ty được thực hiện dựa trên các số liệu sau:

Lợi nhuận sau thuế

| Năm 2017 | Năm 2016 |
| ---: | ---: |
| VND | VND |
| 4.264 .312 .020 | 51.933 .639 .546 |
| - | $(466.018 .381)$ |
| 4.264 .312 .020 | 51.467 .621 .165 |
| 2.350 .400 | 2.350 .400 |
| 1.814 | 21.897 |

26. Chi phí sàn xuất kinh doanh theo yếu tố

|  | Năm 2017 | Năm 2016 |  |
| :--- | ---: | ---: | ---: |
|  | VND | VND |  |
| Chi phí nguyên liệu, vật liệu | 2.184 .697 .183 | 2.228 .697 .083 |  |
| Chi phí nhân công | 15.728 .825 .573 | 21.240 .414 .833 |  |
| Chi phí khấu hao tài sản cố định | 1.717 .896 .594 | 1.636 .038 .704 |  |
| Chi phí dự phòng | 642.388 .570 | 642.272 .851 |  |
| Chi phíchich vư mua ngoài | 17.616 .656 .976 | 18.595 .234 .267 |  |
| Chi phi khác bằng tiền | 5.999 .914 .238 | 7.599 .807 .473 |  |
|  |  | 43.890 .379 .134 | $\mathbf{5 1 . 9 4 2 . 4 6 5 . 2 1 1}$ |

## 27. Công cụ tài chính

Các loại công cụ tài chính của Công ty bao gồm:

| $31 / 12 / 2017$ |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| Giá gốc | Dự phòng | 01/01/2017 |
| Giá gốc | Dự phòng |  |

Tài sản tài chính
Tiền và các
4.532.531.280 - $\quad 17.599 .977 .322$
khoản tương đương tiền Phải thu khách 26.648.954.353 (1.302.099.677) 32.804 .232 .634
(764.234.689) hàng, phải thu khác

| 31.181.485.633 | (1.302.099.677) | 50.404.209.956 | (764.234.689) |
| :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  | 31/12/2017 | 01/01/2017 |
|  |  | VND | VND |
|  |  | 39.106.946.373 | 37.077.923.757 |
| n, phải trả khác |  | 6.721.936.691 | 18.190.127.777 |
|  |  | 45.828.883.064 | 55.268.051.534 |

Tải sản tài chính và nợ phải trả tài chính chưa được đánh giá theo giá trị hợp lý tại ngày kết thúc kỳ kế toán nǎm do Thông tư số $210 / 2009 / T T-B T C$ và các quy định hiện hành yêu cẩu trình bày Báo cáo tài chính riêng và thuyết minh thông tin đối với công cụ tài chính nhưng không đưa ra hướng dẫn tương đương cho việc đánh giá và ghi nhận giá trị hợp lý của các tài sản tài chính và nợ phải trả tải chính, ngoại trừ các khoản trích lập dự phỏng nợ phải thu khó đòi đã được nêu chi tiết tại các Thuyết minh liên quan.

## Quản lý rùi ro tài chính

Rủi ro tài chính của Công ty bao gồm rửi ro thị trường, rùi ro tín dụng và rủi ro thanh khoản. Công ty đả xây dựng hệ thống kiểm soảt nhầm đảm bảo sự cân bẳng ở mức hợp lý giửa chi phí rủi ro phát sinh và chi phí quản lỳ rủi ro. Giám đốc Công ty có trách nhiệm theo dõi quy trình quản lỷ rủi ro để đảm bảo sự cân bẳng hợp lỳ giựa rừi ro và kiểm soát rùi ro.

## Rùi ro thị trường

Hoât động kinh doanh của Công ty sẽ chủ yếu chịu rủi ro khi có sự thay đởi về tỷ giá hối đoái và lãi suất.

Rủi ro về tỷ giá hối đoái:
Công ty chịu rùi ro về tỳ giá do giá trị hợp lý của các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đồi của tỳ giá ngoại tệ khi các khoản vay, doanh thu và chi phi của Công ty được thực hiện bằng đơn vi tiên tệ khác với đồng Việt Nam.

Rūi ro về lãi suất:
Công ty chịu rủi ro về lâi suất do giá tri hợp lý của các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của lâi suất thị trường khi Cơng ty có phát sinh cạc khoản tiền gửi có hoặc không có kỳ hạn, các khoản vay và nợ chịu lâi suất thả nổi. Công ty quản lý rừi ro lâi suất bằng cách phân tích tình hình cạnh tranh trên thị trường để có được các lãi suất có lợi cho muc đich của Công ty.

## Rùi ro tín dụng

Rủil ro tín dụng là rưi ro mà một bên tham gia trong mơ̂t cỡng cự tài chính hoặc hợp đồng không có khả năng thực hiện được nghĩa vụ của minnh dẫn đến tổn thất về tải chính cho Công ty. Công ty có các rừi ro tín dưng từ hoạt động động sản xuất kinh doanh (chư yếu đối với các khoản phải thu khách hàng) và hoạt động tả̀ chính (bao gồm tiền gửi ngân hàng và các công cụ tải chính khác)

|  | Dưới 1 năm | Từ 1-5 năm | Tổng |
| :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | VND | VND | VND |
| 31/12/2017 |  | - | 4.532 .531 .280 |
| Tiền và các khoản tương đương tiên | 4.532.531.280 | 30.00000 | 25.346.854.676 |
| Phải thu khách hàng, phải thu khác | 25.316.854.676 | 30.000.000 | 25.346.854.676 |
|  | 29.849.385.956 | 30.000.000 | 29.879.385.956 |

## Rủi ro thanh khoàn

Rủi ro thanh khoản là rủi ro Công ty gặp khó khăn khi thực hiện các nghĩa vụ tài chính do thiếu vốn. Rửi ro thanh khoản của Công ty chủ̉ yếu phát sinh từ việc các tài sản tài chính và nợ phải trả tải chính có các thời điểm đáo hạn khác nhau.

Thởi hạn thanh toán của các khoản nợ phải trả tải chính dựa trên các khoàn thanh toán dự kiến theo hợp đồng (trên cơ sở dòng tiền của các khoản gốc) như sau:

|  | Dưới 1 năm | Tự 1-5 năm | Tổng |
| :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | VND | VND | VND |
| 31/12/2017 |  |  |  |
| Vay và nợ | 39.106.946.373 | - | 39.106.946.373 |
| Phải trả người bán, phải trả khác | 6.721.936.691 | - | 6.721.936.691 |
|  | 45.828.883.064 | - | 45.828.883.064 |
| 01/01/2017 |  |  |  |
| Vay và nơ | 37.077.923.757 | - | 37.077.923.757 |
| Phải trả người bán, phải trả khác | 18.190.127.777 | - | 18.190.127.777 |
|  | 55.268.051.534 | - | 55.268.051.534 |

Công ty cho rằng mức độ tập trung rủi ro đối với việc trả nợ là có thể kiểm soát được. Công ty có khả nảng thanh toán các khoản nợ đến hạn từ dơng tiển từ hoạt động kinh doanh và tiển thu từ các tài sản tài chính đáo hạn.

## 28. Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc năm tài chính

Không có sự kiện trọng yếu nào xảy ra sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm đòi hỏi phải được điều chỉnh hay công bố trên Bảo cáo tài chính hợp nhất này.

## 29. Báo cáo theo bộ phận

Hoạt động kinh doanh chiếm phẩn lớn tổng doanh thu của Công ty là kinh doanh dầu nhờn, dung môi hớa dẻo chủ yếu diễn ra tại khu vực Hà Nội nên Công ty không lập Báo cáo bộ phận theo lïnh vực kinh doanh và khu vực địa ly theo lïnh vực kinh doanh.
30. Nghiệp vụ và số dư với các bên liên quan

Trong nǎm Công ty đả có các giao dịch với các bên liên quan như sau:

|  | Mối quan hệ | Giao dich | Năm 2017 | Năm 2016 |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  | VND | VND |
| Đỗ Ngọc Tiến | Cổ đông | Vay | - | 150.000.000 |
|  | công ty | Trả tiền vay | - | 150.000.000 |
|  |  | Trả lãi vay | - | 1.750 .000 |
| Nguyễn Văn Tình | Cổ đông | Vay | 500.000. | 1.000.000.000 |
|  | công ty | Trả tiền vay | 500.000 .000 | 30.000.00- |
|  |  | Trả lãi vay | 45.166.667 | 30.000 .000 |
| Trần Thi Thời | Cồ đông | Vay | 550.000.000 | 1.650.000.000 |
|  | công ty | Trả tiền vay | 900.000 .000 | 1.400.000.000 |
|  |  | Trả lâi vay | 27.466.666 | 30.729 .445 |
| Vü Thanh Hà | Cổ đông | Vay | - | 1.300.000.000 |
|  | công ty | Trả tiền vay | - | 1.300.000.000 |
|  |  | Trả lăi vay | - | 24.880 .000 |
| Nguyễn Thi Tân | Cổ đông | Vay | 50.000 .000 | 160.000 .000 |
|  | công ty | Trả tiền vay | 40.000 .000 | 190.000 .000 |
|  |  | Trả lăi vay | 1.733.333 | 6.140 .833 |
| Tạ Quang Hải | Cổ đông | Vay | 300.000 .000 | 170.000 .000 |
|  | công ty | Trả tiền vay | 300.000 .000 | 270.000 .000 |
|  |  | Trả lâi vay | 14.398.334 | 14.730 .000 |

Số dư với các bên liên quan tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm như sau:

|  | Mối quan hê | Khoản muc | 31/12/2017 | 01/01/2017 |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | Morquan hẹ |  | VND | VND |
| Nguyễn Văn Tinh | Cổ đông công ty | Vay ngắn hạn | 500.000.000 | 1.000.000.000 |
| Trần Thi Thời | Cổ đông công ty | Vay ngắn hạn | - | 350.000.000 |
| Nguyễn Thị Tân | Cổ đông cóng ty | Vay ngắn hạn | 60.000.000 | 50.000.000) |
| Tạ Quang Hải | Cổ đông công ty | Vay ngắn hạn | 170.000.000 | 170.000.000 |

Thu nhập của Hợi đồng quản trị, Ban Tổng giám đóc và Ban kiểm soát trong năm như sau:

Thu nhập của Tồng Giám đốc
Thu nhập của thành viên quản lý khác trong Ban Tổng Giám
đốc và thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát
$\frac{\text { Năm } 2017}{\text { VND }} \frac{\text { Năm } 2016}{\text { VND }}$
595.706.000 470.772.000
1.497.003.000 1.328.446.000
2.092.709.000 1.799.218.000
31. Số liệu so sánh

Số liệu so sánh là số liệu trên Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2016 đả được chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán - Tư vấn Đất Việt tại Hà Nội kiểm toán.
32. Phê duyệt Báo cáo tài chính


Hà Nợi, ngày 10 tháng 03 năm 2018


[^0]:    
    

    Thế chấp tài sản là Xe ô tồ con Mercedes Benz, mang biển kiểm soát số $30 \mathrm{~A}-710.26$ trị giá 1.912.207.273 VND theo hợp đồng thế chấp số

    - Thế chấp tải sản là Xe ô tô con Ford Everest, mang biển kiểm soát số 30A-361.55 trị giá 795.000.000 VND theo hợp đồng thế chấp số NHNoHN-
    - Thế chấp tài sản là xe ô tô con Huyndai, mang biển kiểm soát số 30E-306.94 trị giá 1.390.000.000 VND theo hợp đồng thế chấp số NHNoHN-
     ngày 03/4/2017.

