

# **Báo cáo tài chính và Báo cáo kiểm toán độc lập**

Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk

Cho giai đoạn từ ngày 1 tháng 7 năm 2019 (ngày chuyển đổi)  
đến ngày 31 tháng 12 năm 2019

# Nội dung

	<b>Trang</b>
Báo cáo của Hội đồng Quản trị	1
Báo cáo kiểm toán độc lập	3
Bảng cân đối kế toán	6
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh	8
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ	9
Bản thuyết minh báo cáo tài chính	10

# Báo cáo của Hội đồng Quản trị

Hội đồng Quản trị đệ trình báo cáo này cùng với các báo cáo tài chính đã được kiểm toán của Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk ("Công ty") tại ngày 31 tháng 12 năm 2019 và cho giai đoạn từ ngày 1 tháng 7 năm 2019 (ngày chuyển đổi) đến ngày 31 tháng 12 năm 2019.

## Kết quả hoạt động

Kết quả hoạt động của Công ty cho giai đoạn từ ngày 1 tháng 7 năm 2019 đến ngày 31 tháng 12 năm 2019 được trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

## Kiểm toán

Các báo cáo tài chính cho giai đoạn từ ngày 1 tháng 7 năm 2019 đến ngày 31 tháng 12 năm 2019 đã được Công ty TNHH Grant Thornton (Việt Nam) kiểm toán.

## Hội đồng Quản trị, Ban Giám đốc, Ban Kiểm soát

Các thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Giám đốc và Ban Kiểm soát trong kỳ và cho tới ngày lập báo cáo này bao gồm:

### Hội đồng Quản trị

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm
Ông Ngô Đức Vũ	Chủ tịch	24/06/2019
Ông Đỗ Hoàng Phúc	Phó Chủ tịch	24/06/2019
Ông Lê Tuấn	Thành viên	24/06/2019
Ông Nguyễn Công Định	Thành viên	24/06/2019
Ông Nguyễn Khắc Dân	Thành viên	24/06/2019

### Ban Giám đốc và Kế toán trưởng

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm
Ông Nguyễn Khắc Dân	Tổng Giám đốc	24/06/2019
Ông Nguyễn Hùng	Phó Tổng Giám đốc	24/06/2019
Ông Nguyễn Công Định	Phó Tổng Giám đốc	26/07/2019
Ông Trần Quốc Độ	Kế toán trưởng	15/11/2019

### Ban Kiểm soát

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm
Bà Hoàng Thị Thu Hà	Trưởng ban	24/06/2019
Bà Phan Thùy Giang	Thành viên	24/06/2019
Bà Lê Thị Mai Ngọc	Thành viên	24/06/2019

## Trách nhiệm của Hội đồng Quản trị trong việc lập báo cáo tài chính

Hội đồng Quản trị chịu trách nhiệm đảm bảo rằng các báo cáo tài chính đã được lập đúng đắn và trình bày trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2019, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Công ty cho giai đoạn từ ngày 1 tháng 7 năm 2019 đến ngày 31 tháng 12 năm 2019. Khi lập báo cáo tài chính, Hội đồng Quản trị được yêu cầu:

- Lựa chọn chính sách kế toán thích hợp cùng với các đánh giá và ước tính một cách hợp lý và thận trọng và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- Tuân thủ với các yêu cầu công bố thông tin theo Chuẩn mực Kế toán, Chế độ Kế toán Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính;
- Duy trì đầy đủ các ghi chép kế toán và hệ thống kiểm soát nội bộ hiệu quả;
- Lập báo cáo tài chính trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp giả định về việc Công ty tiếp tục hoạt động liên tục trong tương lai gần không còn phù hợp; và
- Kiểm soát và điều hành Công ty hiệu quả thông qua các quyết định trọng yếu có ảnh hưởng tới hoạt động kinh doanh, kết quả hoạt động và các đánh giá mà những quyết định và/hoặc hướng dẫn này đã được phản ánh trên các báo cáo tài chính.

Hội đồng Quản trị cũng chịu trách nhiệm bảo đảm an toàn tài sản của Công ty, do vậy có những bước thích hợp để phòng ngừa và phát hiện gian lận và các điều bất thường.

Hội đồng Quản trị xác nhận rằng Công ty tuân thủ theo các quy định trên trong việc trình bày các báo cáo tài chính.

## Báo cáo của Hội đồng Quản trị

Theo ý kiến của Hội đồng Quản trị, Bảng cân đối kế toán, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và Báo cáo lưu chuyển tiền tệ, cùng với các thuyết minh đính kèm, đã được lập đúng đắn và trình bày trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2019 và kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho giai đoạn từ ngày 1 tháng 7 năm 2019 đến ngày 31 tháng 12 năm 2019, phù hợp với các Chuẩn mực Kế toán, Chế độ Kế toán Việt Nam và tuân theo các quy định pháp lý liên quan đến việc lập và trình bày các báo cáo tài chính.

Thay mặt Hội đồng Quản trị,



**Ngô Đức Vũ**  
Chủ tịch Hội đồng Quản trị

Đăk Lăk, Việt Nam  
Ngày 26 tháng 5 năm 2020

# Báo cáo kiểm toán độc lập

Về Báo cáo tài chính của Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk  
cho giai đoạn từ ngày 1 tháng 7 năm 2019 đến ngày 31 tháng 12 năm 2019

Grant Thornton (Vietnam) Limited  
18th Floor  
Hoa Binh International Office Building  
106 Hoang Quoc Viet Street  
Cau Giay District, Hanoi  
Vietnam

T +84 24 3850 1686  
F +84 24 3850 1688

Số: 19-11-188

Kính gửi: **Hội đồng Quản trị, các cổ đông**  
**Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk**

Chúng tôi đã kiểm toán các báo cáo tài chính kèm theo của Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Đắk Lắk ("Công ty"), lập vào ngày 26 tháng 5 năm 2020, bao gồm bảng cân đối kế toán tại ngày 31 tháng 12 năm 2019, báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và báo cáo lưu chuyển tiền tệ cho giai đoạn từ ngày 1 tháng 7 năm 2019 đến ngày 31 tháng 12 năm 2019, cùng với bản tóm tắt các chính sách kế toán quan trọng và các thuyết minh khác, như được trình bày từ trang 6 đến trang 25.

## Trách nhiệm của Hội đồng Quản trị đối với các báo cáo tài chính

Hội đồng Quản trị Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý báo cáo tài chính của Công ty theo các Chuẩn mực Kế toán, Chế độ Kế toán Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Hội đồng Quản trị xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày báo cáo tài chính không chứa đựng các sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

## Trách nhiệm của kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về các báo cáo tài chính dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các Chuẩn mực Kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu các báo cáo tài chính của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm việc thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và các thuyết minh trên báo cáo tài chính. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm việc đánh giá các rủi ro có sai sót trọng yếu trên báo cáo tài chính do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính trung thực và hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của hệ thống kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm việc đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng, tính hợp lý của các ước tính kế toán thực hiện bởi Hội đồng Quản trị cũng như việc đánh giá việc trình bày tổng thể báo cáo tài chính.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi thu thập được là đầy đủ và thích hợp để làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán ngoại trừ của chúng tôi.

## Cơ sở ý kiến ngoại trừ của kiểm toán viên

### ***Kỳ báo cáo đầu tiên sau khi chuyển đổi hình thức sở hữu doanh nghiệp***

Như trình bày tại thuyết minh 2.1, Công ty nhận được Giấy chứng nhận đăng ký Công ty Cổ phần vào ngày 27 tháng 6 năm 2019; tuy nhiên, Công ty xác định ngày chuyển đổi hình thức sở hữu cho mục đích lập báo cáo tài chính là ngày 1 tháng 7 năm 2019 căn cứ vào ngày Công ty được cấp con dấu công ty cổ phần. Theo đó, các báo cáo tài chính cho giai đoạn từ ngày 1 tháng 7 năm 2019 (ngày chuyển đổi) đến ngày 31 tháng 12 năm 2019 được lập cho kỳ kế toán đầu tiên sau khi chuyển đổi hình thức sở hữu doanh nghiệp.

### ***Kiểm kê hàng tồn kho đầu kỳ***

Chúng tôi được bổ nhiệm là kiểm toán viên của Công ty sau ngày 30 tháng 6 năm 2019, do đó, chúng tôi không thể tham gia chứng kiến kiểm kê hàng tồn kho của Công ty tại ngày này. Với các thủ tục thay thế, chúng tôi cũng không thể thu thập đầy đủ bằng chứng kiểm toán thích hợp về tính hiện hữu và giá trị của số dư hàng tồn kho trị giá 19.516.918.541 VNĐ của Công ty tại ngày 1 tháng 7 năm 2019 cũng như các ảnh hưởng, nếu có, đến các báo cáo tài chính cho giai đoạn từ ngày 1 tháng 7 năm 2019 đến ngày 31 tháng 12 năm 2019.

### ***Giá trị các công trình tồn đọng lâu ngày***

Bao gồm trong số dư khoản mục chi phí sản xuất kinh doanh dở dang và chi phí xây dựng cơ bản dở dang trên bảng cân đối kế toán tại ngày 1 tháng 7 năm 2019 và ngày 31 tháng 12 năm 2019 có một số công trình dở dang với tổng giá trị là 2.113.115.455 VNĐ đã phát sinh từ các năm trước và không tiếp tục thực hiện trong năm hiện tại. Công ty chưa tiến hành đánh giá giá trị có thể thu hồi của các công trình này. Với các tài liệu hiện có của Công ty, chúng tôi không thể thu thập đầy đủ bằng chứng kiểm toán thích hợp về tính chính xác và khả năng thu hồi của các số dư này cũng như ảnh hưởng, nếu có đến các báo cáo tài chính cho giai đoạn từ ngày 1 tháng 7 năm 2019 đến ngày 31 tháng 12 năm 2019.

### ***Số dư các khoản phải thu và các khoản trả trước***

Bao gồm trong số dư trên bảng cân đối kế toán tại ngày 1 tháng 7 năm 2019 và ngày 31 tháng 12 năm 2019 có các khoản phải thu khách hàng với số tiền là 2.939.378.067 VNĐ, trả trước cho người bán với số tiền là 238.234.653 VNĐ và phải thu khác với số tiền là 1.491.650.727 VNĐ chưa được đối chiếu và xác nhận. Theo đó, chúng tôi không thể thu thập đầy đủ bằng chứng kiểm toán thích hợp về tính chính xác và khả năng thu hồi của các số dư này cũng như ảnh hưởng, nếu có đến các báo cáo tài chính cho giai đoạn từ ngày 1 tháng 7 năm 2019 đến ngày 31 tháng 12 năm 2019.

### ***Số dư phải trả người bán***

Bao gồm trong số dư khoản mục phải trả người bán trên bảng cân đối kế toán tại ngày 1 tháng 7 năm 2019 và ngày 31 tháng 12 năm 2019 có một số khoản phải trả với số tiền là 5.252.378.817 VNĐ chưa được đối chiếu, xác nhận. Theo đó, chúng tôi không thể thu thập đầy đủ bằng chứng kiểm toán thích hợp về tính chính xác của các số dư này cũng như ảnh hưởng, nếu có đến các báo cáo tài chính cho giai đoạn từ ngày 1 tháng 7 năm 2019 đến ngày 31 tháng 12 năm 2019.

### ***Số dư các khoản phải trả khác***

Bao gồm trong số dư khoản mục các khoản phải trả khác trên bảng cân đối kế toán tại ngày 1 tháng 7 năm 2019 và ngày 31 tháng 12 năm 2019 có khoản phải trả Nhà nước về cổ phần hóa với số tiền tương ứng là 7.031.295.998 VNĐ và 7.330.427.827 VNĐ. Tuy nhiên, đến thời điểm báo cáo này, các số liệu báo cáo tài chính liên quan đến quá trình cổ phần hóa và chuyển đổi hình thức sở hữu doanh nghiệp cũng như xác định khoản phải trả về cổ phần hóa chưa được phê duyệt bởi các cơ quan có thẩm quyền.

Ngoài ra, bao gồm trong khoản mục các khoản phải trả khác tại ngày 1 tháng 7 năm 2019 và ngày 31 tháng 12 năm 2019, có số dư phải trả liên quan đến khoản vay vốn Chính phủ Nhật Bản theo Quyết định số 882/QĐ-UB ngày 5 tháng 4 năm 2002 của Ủy ban Nhân dân tỉnh Đắk Lắk về việc đầu tư Dự án Cấp nước Thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'Gar với số tiền là 8.059.727.581 VNĐ. Đến thời điểm báo cáo này, Công ty vẫn chưa xác định được đối tượng cho vay, thời hạn và lãi suất vay.

Với các tài liệu hiện có của Công ty, chúng tôi không thể thu thập đầy đủ bằng chứng kiểm toán thích hợp về tính chính xác của khoản phải trả nêu trên và ảnh hưởng, nếu có đến các báo cáo tài chính cho giai đoạn từ ngày 1 tháng 7 năm 2019 đến 31 tháng 12 năm 2019.

### **Phân loại chi phí hoạt động và sản xuất kinh doanh**

Trong kỳ hiện tại, công ty có thay đổi việc phân loại và trình bày chi phí hoạt động và sản xuất kinh doanh giữa các khoản mục giá vốn hàng bán, chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp. Tuy nhiên, Công ty không thực hiện trình bày lại thông tin so sánh để đảm bảo tính nhất quán của chính sách kế toán được áp dụng, đồng thời dẫn đến việc không đảm bảo tính so sánh giữa các khoản mục này trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

### **Ý kiến ngoại trừ của kiểm toán viên**

Theo ý kiến của chúng tôi, ngoại trừ ảnh hưởng, nếu có, của các vấn đề nêu trong phần *Cơ sở ý kiến ngoại trừ của kiểm toán viên*, các báo cáo tài chính kèm theo đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Cấp nước Đắc Lắc tại ngày 31 tháng 12 năm 2019, và kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ của Công ty cho giai đoạn từ ngày 1 tháng 7 năm 2019 đến ngày 31 tháng 12 năm 2019, phù hợp với Chuẩn mực Kế toán, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

### **Vấn đề cần nhấn mạnh**

#### **Ghi nhận lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái**

Tuy không đưa ra ý kiến ngoại trừ, chúng tôi muốn lưu ý người đọc đến Thuyết minh số 24 - Chi phí tài chính. Theo đó, tại ngày 30 tháng 6 năm 2019, Công ty đã ghi nhận khoản chênh lệch tỷ giá hối đoái với giá trị 7.511.045.263 VNĐ phát sinh do đánh giá lại khoản vay có gốc ngoại tệ khi thực hiện cổ phần hóa và phản ánh trên khoản mục Chênh lệch tỷ giá trên Bảng cân đối kế toán theo quy định tại Nghị định số 126/2017/NĐ-CP ngày 16/11/2017 và Thông tư số 41/2018/TT-BTC ngày 04/05/2018 của Bộ Tài chính về chuyển doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần. Sau đó, Công ty đã kết chuyển và ghi nhận toàn bộ số dư khoản chênh lệch tỷ giá nêu trên vào Chi phí tài chính cho giai đoạn từ ngày 1 tháng 7 năm 2019 đến ngày 31 tháng 12 năm 2019.

### **Vấn đề khác**

#### **Số liệu so sánh**

Các thông tin tài chính tại ngày 30 tháng 6 năm 2019 và cho giai đoạn từ ngày 1 tháng 1 năm 2019 đến ngày 30 tháng 6 năm 2019, được bao gồm cho mục đích so sánh, là các thông tin chưa được kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành các thủ tục kiểm toán cần thiết để đưa ra ý kiến về các báo cáo tài chính cho giai đoạn từ ngày 1 tháng 7 năm 2019 đến ngày 31 tháng 12 năm 2019.

**CÔNG TY TNHH GRANT THORNTON (VIỆT NAM)**

**Lê Thế Việt**

Giấy CN ĐKHN Kiểm toán số: 0821-2018-068-1  
Phó Tổng Giám đốc

**Nguyễn Địch Dũng**

Giấy CN ĐKHN Kiểm toán số: 2484-2019-068-1  
Kiểm toán viên

Hà Nội, Việt Nam

Ngày 26 tháng 5 năm 2020

# Bảng cân đối kế toán

tại ngày 31 tháng 12 năm 2019

	Thuyết minh	Mã số	31 tháng 12 năm 2019 VNĐ	30 tháng 6 năm 2019 VNĐ <i>(Chưa kiểm toán)</i>
<b>TÀI SẢN</b>				
<b>Tài sản ngắn hạn</b>		100	<b>133.366.498.256</b>	<b>438.197.175.314</b>
<b>Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	5	110	<b>25.513.441.608</b>	<b>8.919.149.685</b>
Tiền		111	<b>8.013.441.608</b>	<b>8.919.149.685</b>
Các khoản tương đương tiền		112	<b>17.500.000.000</b>	-
<b>Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn</b>		120	<b>511.000.000</b>	<b>511.000.000</b>
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn		123	<b>511.000.000</b>	<b>511.000.000</b>
<b>Các khoản phải thu ngắn hạn</b>		130	<b>88.350.176.508</b>	<b>409.044.129.214</b>
Phải thu ngắn hạn của khách hàng	6	131	<b>18.196.138.043</b>	<b>25.545.419.076</b>
Trả trước cho người bán		132	<b>401.472.500</b>	<b>2.518.052.518</b>
Phải thu nội bộ ngắn hạn		133	<b>572.000.000</b>	-
Phải thu ngắn hạn khác	7	136	<b>69.180.565.965</b>	<b>380.980.657.620</b>
<b>Hàng tồn kho</b>		140	<b>18.885.892.417</b>	<b>19.516.918.541</b>
Hàng tồn kho	8	141	<b>18.885.892.417</b>	<b>19.516.918.541</b>
<b>Tài sản ngắn hạn khác</b>		150	<b>105.987.723</b>	<b>205.977.874</b>
Chi phí trả trước ngắn hạn	9	151	-	<b>169.857.379</b>
Thuế và các khoản phải thu từ Nhà nước		153	<b>105.987.723</b>	<b>36.120.495</b>
<b>Tài sản dài hạn</b>		200	<b>623.077.653.600</b>	<b>264.885.548.775</b>
<b>Tài sản cố định</b>		220	<b>609.384.662.812</b>	<b>252.755.847.841</b>
<b>Tài sản cố định hữu hình</b>	10	221	<b>608.627.688.096</b>	<b>251.940.758.787</b>
- Nguyên giá		222	<b>857.477.545.154</b>	<b>468.479.876.952</b>
- Giá trị hao mòn lũy kế		223	<b>(248.849.857.058)</b>	<b>(216.539.118.165)</b>
<b>Tài sản cố định vô hình</b>	11	227	<b>756.974.716</b>	<b>815.089.054</b>
- Nguyên giá		228	<b>1.696.719.090</b>	<b>1.696.719.090</b>
- Giá trị hao mòn lũy kế		229	<b>(939.744.374)</b>	<b>(881.630.036)</b>
<b>Tài sản dở dang dài hạn</b>		240	<b>1.901.512.734</b>	<b>1.587.602.946</b>
Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	12	242	<b>1.901.512.734</b>	<b>1.587.602.946</b>
<b>Tài sản dài hạn khác</b>		260	<b>11.791.478.054</b>	<b>10.542.097.988</b>
Chi phí trả trước dài hạn	9	261	<b>11.791.478.054</b>	<b>10.542.097.988</b>
<b>Tổng tài sản</b>		270	<b>756.444.151.856</b>	<b>703.082.724.089</b>



# Bảng cân đối kế toán (tiếp theo)

tại ngày 31 tháng 12 năm 2019

	Thuyết minh	Mã số	31 tháng 12 năm 2019 VNĐ	30 tháng 6 năm 2019 VNĐ (Chưa kiểm toán)
<b>NGUỒN VỐN</b>				
<b>Nợ phải trả</b>		300	<b>448.883.817.831</b>	395.393.769.352
<b>Nợ ngắn hạn</b>		310	<b>80.407.202.221</b>	81.099.116.781
Phải trả người bán ngắn hạn	13	311	14.493.293.989	13.780.220.961
Người mua trả tiền trước ngắn hạn	14	312	1.197.220.870	186.954.473
Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	15	313	3.280.702.726	3.981.766.293
Phải trả người lao động		314	7.536.969.842	6.444.300.824
Chi phí phải trả ngắn hạn		315	7.041.087.699	5.729.867.698
Phải trả ngắn hạn khác	16	319	16.434.627.070	16.028.066.205
Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	17	320	25.997.917.948	30.522.558.250
Quỹ khen thưởng, phúc lợi		322	4.425.382.077	4.425.382.077
<b>Nợ dài hạn</b>		330	<b>368.476.615.610</b>	314.294.652.571
Phải trả dài hạn khác		337	708.969.000	635.969.000
Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	17	338	367.767.646.610	313.658.683.571
<b>Vốn chủ sở hữu</b>		400	<b>307.560.334.025</b>	307.688.954.737
Vốn chủ sở hữu	18	410	307.560.334.025	307.688.954.737
Vốn cổ phần	19	411	315.200.000.000	315.200.000.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết		411a	315.200.000.000	315.200.000.000
Chênh lệch tỷ giá hối đoái		417	-	(7.511.045.263)
Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		421	(7.639.665.975)	-
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước		421a	-	-
- LNST chưa phân phối năm nay		421b	(7.639.665.975)	-
<b>Tổng nguồn vốn</b>		440	<b>756.444.151.856</b>	703.082.724.089



Đắk Lắk, Việt Nam  
Ngày 26 tháng 5 năm 2020

Ngô Đức Vũ  
Chủ tịch Hội đồng Quản trị

Trần Quốc Độ  
Kế toán trưởng

Đặng Thị Ngọc Linh  
Người lập

# Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh

cho giai đoạn từ ngày 1 tháng 7 năm 2019 đến ngày 31 tháng 12 năm 2019

	Thuyết minh	Mã số	Giai đoạn từ ngày	Giai đoạn từ ngày
			1 tháng 7 năm 2019 đến ngày 31 tháng 12 năm 2019	1 tháng 1 năm 2019 đến ngày 30 tháng 6 năm 2019
			VND	VND
				<i>(Chưa kiểm toán)</i>
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	21	01	79.631.078.481	86.194.192.491
Các khoản giảm trừ doanh thu		02	(75.014.281)	(138.152.156)
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ		10	79.556.064.200	86.056.040.335
Giá vốn hàng bán	22,27	11	(56.013.687.984)	(71.792.835.831)
Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		20	23.542.376.216	14.263.204.504
Doanh thu hoạt động tài chính	23	21	1.877.351.364	93.722.783
Chi phí tài chính	24	22	(7.571.839.083)	(62.518.203)
- Trong đó: Chi phí lãi vay		23	(60.793.820)	(62.518.203)
Chi phí bán hàng	25,27	24	(17.781.680.773)	(104.631.455)
Chi phí quản lý doanh nghiệp	25,27	26	(8.576.620.634)	(5.244.018.611)
(Lỗ)/Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh		30	(8.510.412.910)	8.945.759.018
Thu nhập khác		31	941.254.162	284.301.550
Chi phí khác		32	(70.507.227)	(1.118.233.386)
Lợi nhuận/(Lỗ) khác		40	870.746.935	(833.931.836)
Tổng (lỗ)/lợi nhuận kế toán trước thuế	28	50	(7.639.665.975)	8.111.827.182
Chi phí thuế TNDN hiện hành	28	51	-	(1.775.586.945)
<b>(Lỗ)/Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp</b>	<b>18</b>	<b>60</b>	<b>(7.639.665.975)</b>	<b>6.336.240.237</b>
Lợi nhuận trên cổ phiếu	20	70	(242)	



Đắk Lắk, Việt Nam  
Ngày 26 tháng 5 năm 2020

Ngô Đức Vũ  
Chủ tịch Hội đồng Quản trị

Trần Quốc Độ  
Kế toán trưởng

Đặng Thị Ngọc Linh  
Người lập

# Báo cáo lưu chuyển tiền tệ

cho giai đoạn từ ngày 1 tháng 7 năm 2019 đến ngày 31 tháng 12 năm 2019  
(phương pháp gián tiếp)

Thuyết minh	Mã số	Giai đoạn từ ngày	Giai đoạn từ ngày
		1 tháng 7 năm 2019 đến ngày 31 tháng 12 năm 2019	1 tháng 1 năm 2019 đến ngày 30 tháng 6 năm 2019
		VND	VND
			(Chưa kiểm toán)
<b>Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>			
Lợi nhuận trước thuế	01	(7.639.665.975)	8.111.827.182
<b>Điều chỉnh:</b>			
Khấu hao tài sản cố định	02	32.843.079.376	9.646.985.105
Các khoản dự phòng	03	-	(1.838.738.766)
Lỗi chênh lệch tỷ giá đánh giá lại các khoản mục có gốc ngoại tệ	04	5.921.860.790	-
Lãi từ hoạt động đầu tư	05	(288.166.891)	(93.722.783)
Chi phí lãi vay	06	60.793.820	62.518.203
<b>Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</b>			
<b>lưu động</b>	08	<b>30.897.901.120</b>	<b>15.888.868.941</b>
Thay đổi các khoản phải thu	09	(68.829.033.810)	(301.251.103.569)
Thay đổi hàng tồn kho	10	631.026.124	5.968.290.809
Thay đổi các khoản phải trả	11	3.941.846.237	654.960.010
Thay đổi chi phí trả trước	12	(1.079.522.687)	(522.406.907)
Tiền lãi vay đã trả	14	(60.793.820)	(62.518.203)
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	-	(3.217.757.575)
Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17	-	(16.107.314.993)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>	<b>(34.498.576.836)</b>	<b>(298.648.981.487)</b>
<b>Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>			
Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21	(368.805.342)	(11.228.223.294)
Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24	-	2.489.000.000
Tiền thu lãi cho vay	27	288.166.891	93.722.783
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>	<b>(80.638.451)</b>	<b>(8.645.500.511)</b>
<b>Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>			
Tiền thu từ đi vay	33	70.116.075.168	312.358.297.150
Tiền chi trả nợ gốc vay	34	(18.942.567.958)	(2.020.000.000)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>	<b>51.173.507.210</b>	<b>310.338.297.150</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ</b>	<b>50</b>	<b>16.594.291.923</b>	<b>3.043.815.152</b>
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	5 60	8.919.149.685	5.875.334.533
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ	5 70	25.513.441.608	8.919.149.685



Đắk Lắk, Việt Nam  
Ngày 26 tháng 5 năm 2020

Ngô Đức Vũ  
Chủ tịch Hội đồng Quản trị

Trần Quốc Độ  
Kế toán trưởng

Đặng Thị Ngọc Linh  
Người lập

# Bản thuyết minh báo cáo tài chính

cho giai đoạn từ ngày 1 tháng 7 năm 2019 đến ngày 31 tháng 12 năm 2019

## 1. Đặc điểm hoạt động của Công ty

Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk (“Công ty”) là doanh nghiệp được cổ phần hóa từ Doanh nghiệp Nhà nước – Công ty TNHH MTV Cấp nước và Đầu tư Xây dựng Đắk Lắk theo Quyết định số 3514/QĐ-UBND ngày 26/12/2018 của Ủy Ban nhân dân tỉnh Đắk Lắk. Công ty hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 6000175995 đăng ký lần đầu ngày 27 tháng 6 năm 2006 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đắk Lắk cấp.

Ngày 27 tháng 6 năm 2019, Công ty nhận Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp thay đổi lần thứ 5 chính thức chuyển đổi thành công ty cổ phần.

Vốn điều lệ của Công ty là 315.200.000.000 VNĐ.

Ngành nghề kinh doanh của Công ty bao gồm:

- Khai thác, xử lý và cung cấp nước;
- Xây dựng công trình công ích;
- Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác.

Trụ sở chính của Công ty đặt tại số 339 Đường Tôn Đức Thắng, Phường Tân An, Thành phố Buôn Ma Thuột, Tỉnh Đắk Lắk.

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2019, tổng số nhân viên của Công ty là 386 người (30 tháng 6 năm 2019: 388 người).

## 2. Niên độ kế toán và đơn vị tiền tệ

### 2.1 Niên độ kế toán

Năm tài chính của Công ty bắt đầu ngày 1 tháng 1 đến ngày 31 tháng 12.

Công ty nhận được Giấy chứng nhận đăng ký Công ty Cổ phần vào ngày 27 tháng 6 năm 2019; tuy nhiên, Công ty xác định ngày chuyển đổi hình thức sở hữu cho mục đích lập báo cáo tài chính là ngày 1 tháng 7 năm 2019 căn cứ theo ngày Công ty nhận được con dấu công ty cổ phần. Theo đó, các báo cáo tài chính cho giai đoạn từ ngày 1 tháng 7 năm 2019 (ngày chuyển đổi) đến ngày 31 tháng 12 năm 2019 được lập cho kỳ kế toán đầu tiên sau khi chuyển đổi hình thức sở hữu doanh nghiệp theo Điều 104, Thông tư 200/2014/TT-BTC do Bộ Tài chính ban hành ngày 22 tháng 12 năm 2014, hướng dẫn Chế độ Kế toán Doanh nghiệp.

### 2.2 Đơn vị tiền tệ

Các báo cáo tài chính của Công ty được lập trên đơn vị tiền tệ là Đồng Việt Nam (“VNĐ”).

## 3. Cơ sở lập các báo cáo tài chính

Các báo cáo tài chính được lập phù hợp với các Chuẩn mực Kế toán, Chế độ Kế toán Việt Nam và các quy định pháp lý liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

Các báo cáo tài chính không nhằm mục đích trình bày tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ phù hợp với các nguyên tắc và thông lệ kế toán được chấp nhận rộng rãi ở những quốc gia hoặc thể chế ngoài nước CHXHCN Việt Nam. Hơn nữa, việc sử dụng báo cáo tài chính của Công ty không nhằm dành cho những đối tượng không được biết về các nguyên tắc, thủ tục và thông lệ kế toán Việt Nam.

## 4. Chính sách kế toán áp dụng

### 4.1 Tỷ giá hối đoái

Các nghiệp vụ phát sinh bằng tiền tệ khác với đồng tiền báo cáo được chuyển đổi theo tỷ giá tại ngày phát sinh nghiệp vụ. Tài sản và nợ phải trả bằng tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày của bảng cân đối kế toán lần lượt được qui đổi theo tỷ giá mua và tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch áp dụng tại ngày của bảng cân đối kế toán. Các khoản ngoại tệ gửi ngân hàng tại ngày của bảng cân đối kế toán được qui đổi theo tỷ giá mua của chính ngân hàng nơi Công ty mở tài khoản ngoại tệ. Chênh lệch tỷ giá phát sinh từ việc quy đổi này được ghi nhận là thu nhập hoặc chi phí trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

### 4.2 Ước tính kế toán

Việc lập các báo cáo tài chính phù hợp với các Chuẩn mực Kế toán, Chế độ Kế toán Việt Nam và các quy định pháp lý liên quan của Việt Nam yêu cầu Hội đồng Quản trị đưa ra các ước tính và giả định mà có ảnh hưởng tới tài sản công nợ trên báo cáo và việc trình bày các khoản tài sản và công nợ tiềm tàng tại ngày báo cáo cũng như doanh thu chi phí phát sinh trong giai đoạn báo cáo. Kết quả thực tế có thể khác so với số liệu ước tính.

### 4.3 Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ và tiền gửi ngân hàng cũng như các khoản đầu tư ngắn hạn có tính thanh khoản cao và các khoản tiền ký quỹ ký cược tại ngân hàng với kỳ hạn không quá 3 tháng.

### 4.4 Các khoản phải thu

Các khoản phải thu được phản ánh theo giá trị ước tính có thể thu hồi sau khi đã trừ đi dự phòng cho các khoản phải thu khó đòi. Dự phòng phải thu khó đòi được lập dựa vào sự đánh giá của Ban Giám đốc trên các khoản phải thu có dấu hiệu không có khả năng thu hồi. Các khoản nợ được xác định là không thể thu hồi sẽ được xóa sổ.

### 4.5 Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được đánh giá theo giá thấp hơn giữa giá vốn và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá vốn hàng tồn kho bao gồm chi phí mua và các chi phí khác có liên quan để đưa hàng tồn kho đến vị trí và điều kiện hiện tại. Giá vốn hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền. Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán trong quá trình hoạt động kinh doanh bình thường trừ các chi phí sản xuất để hoàn thành sản phẩm, chi phí tiếp thị và phân phối sản phẩm sau khi đã lập dự phòng cho hàng hỏng, lỗi thời và chậm luân chuyển. Dự phòng cho hàng tồn kho được trích lập cho phần giá trị dự kiến bị tổn thất do các khoản suy giảm trong giá trị (do giảm giá, kém phẩm chất, lỗi thời, v.v.) có thể xảy ra đối với vật tư tồn kho thuộc quyền sở hữu của doanh nghiệp dựa trên bằng chứng hợp lý về sự suy giảm giá trị vào thời điểm lập bảng cân đối kế toán.

Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

### 4.6 Tài sản cố định hữu hình

Tài sản cố định hữu hình được phản ánh theo nguyên giá trừ đi giá trị hao mòn lũy kế. Khi tài sản được bán hay không thể sử dụng được nữa, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế của tài sản được loại khỏi tài khoản và lãi, lỗ phát sinh từ việc thanh lý tài sản được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trong năm.

#### Nguyên giá

Nguyên giá ban đầu của tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua của tài sản, thuế nhập khẩu, các khoản thuế không được hoàn lại và các chi phí liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái và vị trí sẵn sàng sử dụng. Tài sản cố định hữu hình được kèm thêm thiết bị, phụ tùng thay thế thì nguyên giá ban đầu được tính bằng cách lấy tổng các chi phí liên quan trực tiếp tới việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng trừ đi giá trị thiết bị, phụ tùng thay thế. Các chi phí phát sinh sau khi tài sản cố định hữu hình đã được đưa vào sử dụng như chi phí sửa chữa, bảo dưỡng và đại tu, được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trong kỳ phát sinh chi phí. Trong trường hợp có thể chứng minh rõ ràng là các chi phí này làm tăng lợi ích kinh tế tương lai ước tính thu được từ việc sử dụng tài sản cố định hữu hình so với trạng thái tiêu chuẩn ban đầu của tài sản đó, thì các chi phí này được vốn hóa làm tăng nguyên giá của tài sản cố định hữu hình. Nguyên giá TSCĐ hình thành qua xây dựng cơ bản bao gồm cả chi phí lắp đặt, chạy thử trừ giá trị sản phẩm thu hồi trong quá trình chạy thử, sản xuất thử.

#### **Khấu hao**

Khấu hao được tính theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian sử dụng hữu ích của tài sản, với tỷ lệ khấu hao hàng năm như sau:

	Năm
Nhà cửa, vật kiến trúc	5 – 25
Máy móc, thiết bị	5 – 10
Phương tiện vận chuyển, truyền dẫn	7 – 30
Thiết bị, dụng cụ quản lý	5 – 10

Thời gian sử dụng và phương pháp khấu hao được xem xét định kỳ để đảm bảo rằng phương pháp khấu hao và kỳ khấu hao là nhất quán với lợi ích kinh tế ước tính thu được từ tài sản cố định hữu hình.

#### **4.7 Tài sản cố định vô hình**

##### **Phần mềm**

Giá trị của các phần mềm máy tính không phải là bộ phận đi kèm với phần cứng được phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong 3 năm.

##### **Quyền khai thác nước ngầm**

Quyền khai thác nước ngầm được ghi nhận theo nguyên giá và phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong vòng 3 – 20 năm.

#### **4.8 Tài sản dở dang dài hạn**

##### **Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang là toàn bộ trị giá tài sản cố định đang mua sắm, chi phí đầu tư xây dựng cơ bản dở dang bao gồm chi phí nhà cửa, máy móc và thiết bị đang trong quá trình xây dựng hoặc lắp đặt, chi phí sửa chữa lớn tài sản cố định dở dang hoặc đã hoàn thành chưa bàn giao hoặc chưa đưa vào sử dụng. Khấu hao không được trích trong giai đoạn này mà chỉ được trích khi việc xây dựng và lắp đặt đã hoàn thành và tài sản đã sẵn sàng cho mục đích sử dụng dự định mà khi đó các chi phí liên quan mới được chuyển thành tài sản cố định hữu hình.

#### **4.9 Chi phí trả trước**

##### **Công cụ, dụng cụ**

Công cụ, dụng cụ bao gồm tài sản được Công ty nắm giữ để sử dụng cho kỳ kinh doanh thông thường có nguyên giá dưới 30 triệu đồng và không đủ điều kiện để ghi nhận là tài sản cố định theo Thông tư 45/2013/TT-BTC do Bộ Tài Chính ban hành ngày 25 tháng 4 năm 2013 quy định về việc quản lý, sử dụng và trích khấu hao tài sản cố định. Nguyên giá của công cụ, dụng cụ được phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong vòng 2 năm.

##### **Chi phí bảo trì bảo dưỡng**

Chi phí bảo trì bảo dưỡng được phản ánh theo nguyên giá và được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng trong vòng 3 năm.

#### **4.10 Nợ phải trả và chi phí trích trước**

Khoản phải trả và chi phí trích trước được ghi nhận trên cơ sở số tiền phải thanh toán trong tương lai liên quan đến các tài sản và dịch vụ đã nhận được mà không phụ thuộc vào việc Công ty đã nhận được hay chưa nhận được hóa đơn.

#### **4.11 Chi phí đi vay**

Chi phí vay bao gồm lãi suất và các chi phí liên quan khác và được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh khi phát sinh, ngoại trừ chi phí vay để mua sắm tài sản cố định trong giai đoạn xây dựng và lắp đặt (kể cả khi thời gian xây dựng và lắp đặt dưới 12 tháng) thì được ghi nhận vào nguyên giá của tài sản đó.

#### **4.12 Các khoản dự phòng**

Các khoản dự phòng được ghi nhận khi Công ty có nghĩa vụ hiện tại (nghĩa vụ pháp lý hoặc nghĩa vụ liên đới) do kết quả từ sự kiện đã xảy ra và gần như chắc chắn Công ty sẽ phải thanh toán nghĩa vụ đó. Các khoản dự phòng được xác định dựa trên những ước tính đáng tin cậy của Ban Giám đốc về giá trị của nghĩa vụ nợ đó tại ngày lập bảng cân đối kế toán. Nếu ảnh hưởng về giá trị thời gian của tiền là trọng yếu thì giá trị của khoản dự phòng cũng cần được xác định là giá trị hiện tại của khoản chi phí dự tính để thanh toán nghĩa vụ đó.

#### 4.13 Lợi ích nhân viên

##### Lợi ích hưu trí

Lợi ích hưu trí được trả cho những nhân viên đã nghỉ hưu bởi Bảo hiểm Xã hội Việt Nam. Theo Nghị định 44/2017/NĐ-CP, Công ty có nghĩa vụ đóng góp vào quỹ trợ cấp hưu trí thông qua đóng phí bảo hiểm xã hội cho Cơ quan Bảo hiểm Xã hội theo tỷ lệ 17,5% dựa trên mức lương cơ bản hàng tháng. Công ty không còn nghĩa vụ nào khác đóng góp trợ cấp hưu trí cho nhân viên.

##### Bảo hiểm thất nghiệp

Theo các quy định về pháp luật lao động tại Việt Nam với văn bản gần nhất, Nghị định số 28/2015/NĐ-CP có hiệu lực ngày 1 tháng 1 năm 2015 hướng dẫn thực hiện Luật Việc làm số 38/2013/QH13 về bảo hiểm thất nghiệp, Công ty có nghĩa vụ trích 1% quỹ lương để trả bảo hiểm thất nghiệp đối với những cá nhân tham gia bảo hiểm và đồng thời khấu trừ 1% lương tháng của mỗi nhân viên để đóng góp cho Quỹ bảo hiểm thất nghiệp.

#### 4.14 Quỹ khen thưởng, phúc lợi

Quỹ khen thưởng, quỹ phúc lợi được trích từ lợi nhuận sau thuế TNDN của Công ty và được các cổ đông phê duyệt tại Đại hội đồng cổ đông.

#### 4.15 Vốn chủ sở hữu

##### Vốn cổ phần

Vốn cổ phần thể hiện giá trị danh nghĩa của các cổ phiếu đã phát hành.

##### Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối phản ánh kết quả kinh doanh (lãi, lỗ) sau thuế thu nhập lũy kế của Công ty tại thời điểm báo cáo.

#### 4.16 Cổ tức

Cổ tức của Công ty được ghi nhận là một khoản phải trả trong các báo cáo tài chính của kỳ kế toán mà cổ tức được thông qua tại Đại hội đồng cổ đông.

#### 4.17 Doanh thu

##### Doanh thu bán hàng hóa

Doanh thu bán hàng hóa được ghi nhận trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh khi phần lớn các rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền-sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa được chuyển giao cho người mua. Doanh thu không được ghi nhận nếu có những yếu tố không chắc chắn trọng yếu liên quan đến khả năng thu tiền, ước tính hợp lý của giá vốn hoặc khả năng hàng hóa bị trả lại.

##### Cung cấp dịch vụ

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận trên báo cáo kết quả kinh doanh theo tỷ lệ hoàn thành của giao dịch tại ngày kết thúc niên độ. Tỷ lệ hoàn thành được xác định dựa trên việc đánh giá các công việc đã thực hiện. Doanh thu không được ghi nhận nếu như các yếu tố không chắc chắn trọng yếu liên quan tới khả năng thu hồi của các khoản phải thu.

##### Thu nhập tiền lãi

Thu nhập tiền lãi được ghi nhận trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trên cơ sở theo tỉ lệ thời gian sử dụng phương pháp lãi suất hiệu lực.

#### 4.18 Thuế thu nhập hiện hành và thuế thu nhập hoãn lại

Nghĩa vụ/Tài sản về thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành bao gồm các nghĩa vụ, các khoản phải thu thuế đối với cơ quan thuế liên quan đến giai đoạn báo cáo hiện tại và các giai đoạn trước mà vẫn chưa thanh toán tại ngày cuối giai đoạn báo cáo. Nghĩa vụ về thuế thu nhập hiện hành được tính trên cơ sở thuế suất và quy định về thuế áp dụng cho giai đoạn báo cáo dựa trên mức lợi nhuận chịu thuế trong năm. Toàn bộ thay đổi về nghĩa vụ hay tài sản thuế hiện tại được ghi nhận là chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp trên báo cáo kết quả kinh doanh.

Thuế thu nhập hoãn lại được tính theo phương pháp nghĩa vụ thuế trên các khoản chênh lệch tạm thời. Phương pháp này so sánh giá trị ghi sổ của tài sản và công nợ trên bảng cân đối kế toán với các cơ sở tính thuế thu nhập

của các khoản tài sản và công nợ đó. Ngoài ra, các khoản lỗ có thể mang sang năm kế tiếp cũng như các khoản thuế thu nhập phải trả khác được ghi nhận là tài sản thuế thu nhập hoãn lại.

Nợ thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phải trả luôn được ghi nhận đầy đủ. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn có thể được sử dụng bởi lợi nhuận tính thuế trong tương lai.

Tài sản và nợ thuế thu nhập hoãn lại được tính, không chiết khấu, bằng thuế suất dự kiến áp dụng cho giai đoạn ghi nhận tương ứng, với điều kiện những tài sản và nợ thuế thu nhập này được thực hiện hoặc được thực hiện chắc chắn tại ngày bằng cân đối kế toán. Hầu hết những thay đổi của tài sản và nợ thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận như một phần của chi phí thuế trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh. Chỉ những thay đổi của tài sản và nợ thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến thay đổi giá trị những tài sản và nợ mà được tính trực tiếp vào nguồn vốn thì mới được ghi thẳng vào nguồn vốn.

#### **4.19 Lãi/lỗ trên mỗi cổ phiếu**

##### **Lãi/lỗ cơ bản trên mỗi cổ phiếu**

Lãi/lỗ cơ bản được tính bằng cách chia lợi nhuận hoặc lỗ phân phối cho các cổ đông phổ thông sau khi đã trích lập quỹ khen thưởng, phú lợi trên sổ bình quân gia quyền của cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong năm.

#### **4.20 Các bên liên quan**

Các bên liên quan bao gồm các cổ đông và các công ty con và các công ty liên kết của các công ty này.

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng, trực tiếp hay gián tiếp, kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể, đối với bên kia trong việc ra các quyết định tài chính và hoạt động. Các bên cũng được xem là liên quan nếu cùng chịu một sự kiểm soát hoặc ảnh hưởng đáng kể.

#### **4.21 Công cụ tài chính**

Ngày 6 tháng 11 năm 2009, Bộ Tài chính ban hành Thông tư 210/2009/TT-BTC hướng dẫn áp dụng các Chuẩn mực Lập và trình bày Báo cáo tài chính Quốc tế ("IFRS") về trình bày và thuyết minh các công cụ tài chính ("Thông tư 210") có hiệu lực cho năm tài chính bắt đầu sau ngày 1 tháng 1 năm 2011.

Do Thông tư 210 chỉ yêu cầu trình bày và thuyết minh đối với các công cụ tài chính theo IFRS, do vậy việc ghi nhận và đánh giá các tài sản và khoản nợ thể hiện trên báo cáo tài chính của Công ty vẫn tuân theo quy định của Chuẩn mực và Chế độ Kế toán của Việt Nam.

##### **Phân loại**

Theo Thông tư 210, Công ty phân loại tài sản tài chính và nợ tài chính thành các nhóm sau đây:

Đối với tài sản tài chính:

- Tài sản tài chính ghi lãi lỗ theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh
- Tài sản tài chính được giữ đến ngày đáo hạn
- Tài sản tài chính sẵn sàng để bán
- Các khoản cho vay và các khoản phải thu

Đối với các khoản nợ tài chính:

- Nợ tài chính ghi nhận lãi lỗ theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh
- Nợ tài chính khác ghi nhận theo giá trị phân bổ.

#### **4.22 Các sự kiện tiềm tàng**

Các khoản nợ tiềm tàng không được ghi nhận vào báo cáo tài chính. Chúng được công bố trừ khi không xác định được khả năng phát sinh một khoản chi dẫn đến suy giảm lợi ích kinh tế.

Tài sản tiềm tàng không được ghi nhận trên báo cáo tài chính nhưng được công bố khi nó có thể mang lại lợi ích kinh tế.



#### 4.23 Các sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc niên độ

Các sự kiện phát sinh sau ngày khóa sổ kế toán mà cung cấp thêm thông tin về tình hình của Công ty tại ngày khóa sổ kế toán ("các sự kiện điều chỉnh") được ghi nhận trên báo cáo tài chính. Các sự kiện phát sinh sau ngày khóa sổ kế toán không phải là các sự kiện điều chỉnh được công bố trên thuyết minh nếu trọng yếu

#### 4.24 Các chỉ tiêu ngoài bảng cân đối kế toán

Các chỉ tiêu ngoài bảng cân đối kế toán, như được định nghĩa trong Chế độ Kế toán Việt Nam, được công bố ở các thuyết minh thích hợp của các báo cáo tài chính này.

### 5. Tiền và các khoản tương đương tiền

	31 tháng 12 năm 2019 VNĐ	30 tháng 6 năm 2019 VNĐ
<b>Tiền</b>		
Tiền mặt tại quỹ	71.991.314	32.490.868
Tiền gửi ngân hàng	7.941.450.294	8.886.658.817
	<b>8.013.441.608</b>	<b>8.919.149.685</b>
<b>Các khoản tương đương tiền</b>		
Tiền gửi có kỳ hạn trong vòng 3 tháng tại các ngân hàng	17.500.000.000	-
	<b>25.513.441.608</b>	<b>8.919.149.685</b>

### 6. Phải thu của khách hàng

	31 tháng 12 năm 2019 VNĐ	30 tháng 6 năm 2019 VNĐ
Khách hàng cung cấp nước sạch	9.597.771.737	17.086.345.460
Khách hàng dịch vụ	8.598.366.306	8.459.073.616
	<b>18.196.138.043</b>	<b>25.545.419.076</b>

### 7. Phải thu ngắn hạn khác

	31 tháng 12 năm 2019 VNĐ	30 tháng 6 năm 2019 VNĐ
Ban QLDA cấp nước tỉnh Đắk Lắk (*)	64.611.345.411	376.604.267.831
Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng Thị xã Buôn Hồ	1.200.000.000	1.200.000.000
Phải thu nhân viên	1.677.316.460	1.677.316.460
Phải thu khác	1.691.904.094	1.499.073.329
	<b>69.180.565.965</b>	<b>380.980.657.620</b>

(\*) Phản ánh các khoản tiền vay giải ngân cho Ban Quản lý dự án cấp nước tỉnh Đắk Lắk ("Ban QLDA") để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình Cấp nước Thành phố Buôn Ma Thuột và 3 thị trấn: thị trấn Ea Kar, huyện Ea Kar; thị trấn Krông Năng, huyện Krông Năng và thị trấn Buôn Đôn, huyện Buôn Đôn tỉnh Đắk Lắk ("Dự án") theo Hiệp định vay số 2961 ngày 4 tháng 5 năm 2013 ký giữa Nước CHXHCN Việt Nam và Ngân hàng Phát triển Châu Á; theo Hợp đồng vay phụ số LOAN NO.2961-VIE VAY VỐN OCR CỦA ADB ngày 17/09/2014 giữa Bộ Tài Chính và Công ty TNHH MTV Cấp nước và Đầu tư Xây dựng Đắk Lắk và Hợp đồng vay số 25/2018/HĐTD ngày 20 tháng 12 năm 2018 ký giữa Công ty và Quỹ đầu tư phát triển Đắk Lắk (xem Thuyết minh số 17).

Ban QLDA được thành lập theo Quyết định số 866/QĐ-UBND của UBND tỉnh Đắk Lắk ngày 9 tháng 5 năm 2013 để thực hiện dự án nói trên, có con dấu riêng, tài khoản riêng và hạch toán độc lập với Công ty.

Khi có các hạng mục công trình thuộc Dự án hoàn thành và đưa vào sử dụng, Công ty sẽ nhận bàn giao từ Ban Quản lý Dự án và ghi tăng giá trị tài sản cố định, đồng thời ghi giảm khoản phải thu khác với số tiền tương ứng.

## 8. Hàng tồn kho

	31 tháng 12 năm 2019	30 tháng 6 năm 2019
	VNĐ	VNĐ
Nguyên liệu, vật liệu	15.365.006.199	15.846.705.332
Công cụ, dụng cụ	25.871.780	32.979.780
Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	3.495.014.438	3.637.233.429
	<b>18.885.892.417</b>	<b>19.516.918.541</b>

## 9. Chi phí trả trước

	31 tháng 12 năm 2019	30 tháng 6 năm 2019
	VNĐ	VNĐ
<b>Ngắn hạn</b>		
Khác	-	169.857.379
	-	169.857.379
<b>Dài hạn</b>		
Công cụ, dụng cụ	11.321.380.642	10.161.465.315
Chi phí bảo trì bảo dưỡng	315.364.718	147.514.741
Khác	154.732.694	233.117.932
	<b>11.791.478.054</b>	<b>10.542.097.988</b>
	<b>11.791.478.054</b>	<b>10.711.955.367</b>

## 10. Tài sản cố định hữu hình

	Nhà cửa và vật kiến trúc VNĐ	Máy móc, Phương tiện vận tải thiết bị và truyền dẫn VNĐ	Thiết bị và dụng cụ quản lý VNĐ	Tổng cộng VNĐ
<b>Nguyên giá</b>				
1 tháng 7 năm 2019	84.784.005.167	25.483.915.937	357.485.772.848	726.183.000
Mua mới	37.093.020.853	74.074.128.056	278.249.849.884	-
Xây dựng cơ bản hoàn thành	-	-	54.895.554	-
Thanh lý	(13.247.195)	-	(460.978.950)	-
<b>31 tháng 12 năm 2019</b>	<b>121.863.778.825</b>	<b>99.558.043.993</b>	<b>635.329.539.336</b>	<b>726.183.000</b>
<b>Hao mòn lũy kế</b>				
1 tháng 7 năm 2019	(55.794.731.347)	(14.067.169.753)	(146.275.083.481)	(402.133.584)
Chi phí khấu hao	(3.007.803.589)	(8.411.974.344)	(21.319.800.669)	(45.386.436)
Thanh lý	13.247.195	-	460.978.950	-
<b>31 tháng 12 năm 2019</b>	<b>(58.789.287.741)</b>	<b>(22.479.144.097)</b>	<b>(167.133.905.200)</b>	<b>(447.520.020)</b>
<b>Giá trị còn lại</b>				
1 tháng 7 năm 2019	28.989.273.820	11.416.746.184	211.210.689.367	324.049.416
<b>31 tháng 12 năm 2019</b>	<b>63.074.491.084</b>	<b>77.078.899.896</b>	<b>468.195.634.136</b>	<b>278.662.980</b>

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng tại ngày 31 tháng 12 năm 2019 là 89.152.503.180 VNĐ (30 tháng 6 năm 2019: 87.616.440.817 VNĐ).

Tài sản cố định với giá trị còn lại tại ngày 31 tháng 12 năm 2019 khoảng 85 tỷ VNĐ của Công ty đã được dùng để làm tài sản thế chấp cho các khoản vay (ngày 30 tháng 6 năm 2019: 66 tỷ VNĐ) (xem Thuyết minh số 17).

## 11. Tài sản cố định vô hình

Nguyên giá	Phần mềm	Tài sản vô hình khác	Tổng cộng
	VNĐ	VNĐ	VNĐ
1 tháng 7 năm 2019	913.000.000	783.719.090	1.696.719.090
<b>31 tháng 12 năm 2019</b>	<b>913.000.000</b>	<b>783.719.090</b>	<b>1.696.719.090</b>
<b>Hao mòn lũy kế</b>			
1 tháng 7 năm 2019	(302.893.820)	(578.736.216)	(881.630.036)
Hao mòn trong kỳ	(49.776.996)	(8.337.342)	(58.114.338)
<b>31 tháng 12 năm 2019</b>	<b>(352.670.816)</b>	<b>(587.073.558)</b>	<b>(939.744.374)</b>
<b>Giá trị còn lại</b>			
1 tháng 7 năm 2019	610.106.180	204.982.874	815.089.054
<b>31 tháng 12 năm 2019</b>	<b>560.329.184</b>	<b>196.645.532</b>	<b>756.974.716</b>

## 12. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

	Giai đoạn từ ngày 1 tháng 7 năm 2019 đến ngày 31 tháng 12 năm 2019	Giai đoạn từ ngày 1 tháng 1 năm 2019 đến ngày 30 tháng 6 năm 2019
	VNĐ	VNĐ
Số dư đầu kỳ	382.772.262	3.387.167.520
Chi phí phát sinh trong kỳ	3.066.699.277	13.712.774.499
Chuyển sang tài sản cố định hữu hình	(54.895.554)	(14.519.910.081)
Chuyển sang chi phí trả trước	(2.697.893.935)	(2.197.259.676)
<b>Số dư cuối kỳ</b>	<b>1.901.512.734</b>	<b>1.587.602.946</b>
Trong đó:		
<i>Dự án Cấp nước 3 huyện (EaKar - Buôn Đôn - Krông Năng)</i>	<i>1.204.830.684</i>	<i>1.204.830.684</i>
<i>Dự án cấp nước thị trấn 5 huyện</i>	<i>356.102.000</i>	<i>356.102.000</i>
<i>Công trình khác</i>	<i>340.580.050</i>	<i>26.670.262</i>
	<b>1.901.512.734</b>	<b>1.587.602.946</b>

## 13. Phải trả người bán ngắn hạn

	31 tháng 12 năm 2019	30 tháng 6 năm 2019
	VNĐ	VNĐ
Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng TNG	2.726.610.865	-
Công ty Cổ phần Cấp nước Đạt Lý	2.234.925.000	2.234.925.000
Công ty TNHH Cấp nước Buôn Ma Thuột	2.202.996.900	2.202.996.900
Công ty TNHH Xây dựng Tiến Thịnh	1.700.000.000	-
Công ty Cổ phần Khoáng sản Đắk Lắk	528.789.000	562.945.600
Phải trả khác	5.099.972.224	8.779.353.461
	<b>14.493.293.989</b>	<b>13.780.220.961</b>

#### 14. Người mua trả tiền trước

	31 tháng 12 năm 2019	30 tháng 6 năm 2019
	VNĐ	VNĐ
Công ty TNHH Đầu tư phát triển đô thị Đắk Lắk	1.088.017.500	-
Công ty TNHH Công trình điện 879	109.203.370	109.203.370
Phải trả khác	-	77.751.103
	<b>1.197.220.870</b>	<b>186.954.473</b>

#### 15. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước

	31 tháng 12 năm 2019	30 tháng 6 năm 2019
	VNĐ	VNĐ
Thuế thu nhập doanh nghiệp	1.471.498.957	1.471.498.957
Thuế giá trị gia tăng phải nộp	330.297.784	356.717.656
Thuế thu nhập cá nhân	61.469.270	1.316.142
Thuế tài nguyên	-	612.029.169
Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	1.417.436.715	1.540.204.369
	<b>3.280.702.726</b>	<b>3.981.766.293</b>

#### 16. Phải trả ngắn hạn khác

	31 tháng 12 năm 2019	30 tháng 6 năm 2019
	VNĐ	VNĐ
Kinh phí công đoàn	1.965.406	132.653.514
Tín dụng chuyên ngành Hiệp định VN X-3 (*)	8.059.727.581	8.059.727.581
Phí thoát nước phải trả	847.213.845	454.707.283
Các khoản phải trả khác	494.424.240	50.550.000
Phải trả Nhà nước về cổ phần hóa	7.031.295.998	7.330.427.827
	<b>16.434.627.070</b>	<b>16.028.066.205</b>

(\*) Đây là khoản vay vốn Chính phủ Nhật Bản theo Quyết định số 882/QĐ-UB ngày 05/04/2002 của Ủy ban Nhân dân tỉnh Đắk Lắk về việc đầu tư Dự án Cấp nước Thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'Gar nhưng đến nay Công ty chưa xác định được đối tượng cho vay, thời hạn và lãi suất vay cho khoản phải trả này.

## 17. Vay và nợ thuê tài chính

	31 tháng 12 năm 2019		Phát sinh trong kỳ				30 tháng 6 năm 2019	
	Giá trị VND	Số có khả năng trả nợ VND	Tăng VND	Giảm VND	Phân loại lại VND	Chênh lệch tỷ giá VND	Giá trị VND	Số có khả năng trả nợ VND
<b>Vay ngắn hạn</b>								
<b>Vay dài hạn đến hạn trả</b>								
Quỹ đầu tư phát triển Đắk Lắk	6.640.000.000	6.640.000.000	-	(1.320.000.000)	3.820.000.000	-	4.140.000.000	4.140.000.000
Vay đầu tư tuyến ống cấp nước D150 (i)	640.000.000	640.000.000	-	(320.000.000)	320.000.000	-	640.000.000	640.000.000
Vay đầu tư công trình cấp nước TP BMT và 3 huyện (ii)	6.000.000.000	6.000.000.000	-	(1.000.000.000)	3.500.000.000	-	3.500.000.000	3.500.000.000
Ngân hàng Phát triển Châu Á (iii)	19.357.917.948	19.357.917.948	-	(17.622.567.958)	10.653.391.980	(55.464.324)	26.382.558.250	26.382.558.250
	<b>25.997.917.948</b>	<b>25.997.917.948</b>	-	<b>(18.942.567.958)</b>	<b>14.473.391.980</b>	<b>(55.464.324)</b>	<b>30.522.558.250</b>	<b>30.522.558.250</b>
<b>Vay dài hạn</b>								
Quỹ đầu tư phát triển Đắk Lắk	24.691.899.408	24.691.899.408	-	(1.320.000.000)	-	-	26.011.899.408	26.011.899.408
Vay đầu tư tuyến ống cấp nước D150 (i)	1.309.586.408	1.309.586.408	-	(320.000.000)	-	-	1.629.586.408	1.629.586.408
Vay đầu tư công trình cấp nước TP BMT và 3 huyện (ii)	23.382.313.000	23.382.313.000	-	(1.000.000.000)	-	-	24.382.313.000	24.382.313.000
Ngân hàng Phát triển Châu Á (iii)	369.073.665.150	369.073.665.150	70.116.075.168	(17.622.567.958)	-	(1.589.184.473)	318.169.342.413	318.169.342.413
Trừ: vay dài hạn đến hạn trả	(25.997.917.948)	(25.997.917.948)	-	18.942.567.958	(14.473.391.980)	55.464.324	(30.522.558.250)	(30.522.558.250)
	<b>367.767.646.610</b>	<b>367.767.646.610</b>	<b>70.116.075.168</b>	<b>-</b>	<b>(14.473.391.980)</b>	<b>(1.533.720.149)</b>	<b>313.658.683.571</b>	<b>313.658.683.571</b>
	<b>393.765.564.558</b>	<b>393.765.564.558</b>	<b>70.116.075.168</b>	<b>(18.942.567.958)</b>	<b>-</b>	<b>(1.589.184.473)</b>	<b>344.181.241.821</b>	<b>344.181.241.821</b>

- (i) Vay vốn tín dụng Quỹ đầu tư phát triển Đắk Lắk để thực hiện dự án lắp đặt tuyến ống cấp nước PVC D150 theo hợp đồng vay số 14/2018/HĐTD ngày 07/09/2018, số tiền vay tối đa: 3.200.000.000 VNĐ, thời hạn vay là 66 tháng, thời gian ân hạn 6 tháng, lãi suất trong hạn 7,8%/năm, lãi trả hàng tháng. Thời hạn trả nợ gốc là 5 năm, bắt đầu từ quý 1 năm 2019.

Hợp đồng vay này được đảm bảo bằng tài sản theo hợp đồng thế chấp tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai số 01/2018/HĐTCTSGLVĐ-TL-QĐTPT ngày 07/09/2018, giá trị tài sản thế chấp được xác định là 21.321.203.000 VNĐ.

- (ii) Vay vốn tín dụng Quỹ đầu tư phát triển Đắk Lắk để thực hiện dự án Cấp nước thành phố Buôn Ma Thuột và 3 huyện (Krông Năng, Ea Kar, Buôn Đôn) theo hợp đồng vay số 25/2018/HĐTD ngày 20/12/2018, số tiền vay tối đa là 50 tỷ VNĐ, thời hạn vay 72 tháng, thời gian ân hạn 12 tháng, lãi suất trong hạn là 7,8%/năm, lãi trả hàng tháng. Thời hạn trả nợ gốc là 5 năm, bắt đầu từ quý 4 năm 2019.

Hợp đồng vay này được đảm bảo bằng tài sản theo hợp đồng thế chấp tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai số 02/2018/HĐTCTSGLVĐ-TL-QĐTPT ngày 20/12/2018. Các tài sản thế chấp bao gồm trạm thu nước mặt, trạm xử lý nước mặt, giếng khoan, trạm xử lý nước ngầm và các tuyến ống thuộc công trình cấp nước thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk. Giá trị các tài sản thế chấp này được các bên định giá là 68.869.710.000 VNĐ theo biên bản định giá tài sản số 02/2018/ĐGTS ngày 20/12/2018 ký giữa Quỹ đầu tư phát triển Đắk Lắk và Công ty.

- (iii) Vay vốn Ngân hàng Phát triển Châu Á (ADB) để thực hiện dự án Cấp nước thành phố Buôn Ma Thuột và 3 huyện (Krông Năng, Ea Kar, Buôn Đôn) theo Hiệp định vay theo Chương trình phát triển ngành nước Việt Nam – Khoản vay số 2961 ngày 04/05/2013 giữa Nước CHXHCN Việt Nam và Ngân hàng Phát triển Châu Á; theo Hợp đồng vay phụ số LOAN NO.2961-VIE VAY VỐN OCR CỦA ADB ngày 17/09/2014 giữa Bộ Tài Chính và Công ty TNHH MTV Cấp nước và Đầu tư Xây dựng Đắk Lắk với số tiền vay tối đa là 24.590.000 USD; thời hạn vay tối đa là 25 năm bao gồm thời gian ân hạn. Khoản vay chịu lãi suất LIBOR đối với vay bằng đồng USD thời hạn 6 tháng cộng với mức chênh lệch là 0,4%/năm/dư nợ gốc tại từng thời điểm, cộng với phí niên hạn là 0,1%/năm trên số dư nợ gốc tại từng thời điểm, phí cho vay lại trong nước là 0,25%/năm trên số dư nợ gốc tại từng thời điểm; lãi trả vào các ngày 01/06 và 01/12 bắt đầu ngày 01/06/2019.

Thời hạn trả nợ gốc vào các ngày 1/6 và 1/12 hàng năm, bắt đầu từ 1/6/2019 đến 1/12/2037. Hợp đồng vay này được đảm bảo bằng tài sản hình thành từ nguồn vốn vay.

## 18. Vốn chủ sở hữu

	Vốn cổ phần VNĐ	Chênh lệch tỷ giá hối đoái VNĐ	Quỹ đầu tư phát triển VNĐ	Quỹ khác thuộc Vốn chủ sở hữu VNĐ	Nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản VNĐ	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối VNĐ	Tổng cộng VNĐ
1 tháng 1 năm 2019	183.115.066.895	-	10.530.599.477	3.908.204	121.318.106.600	-	314.967.681.176
Tăng vốn	132.689.843.478	-	(10.530.599.477)	(3.908.204)	(121.318.106.600)	(837.229.197)	-
Lợi nhuận trong kỳ	-	-	-	-	-	6.336.240.237	6.336.240.237
Phân bổ sang các quỹ	-	-	-	-	-	(4.340.195.216)	(4.340.195.216)
Lợi nhuận nộp về Nhà nước	-	-	-	-	-	(1.158.815.824)	(1.158.815.824)
Chênh lệch tỷ giá	-	(7.511.045.263)	-	-	-	-	(7.511.045.263)
Thay đổi khác	(604.910.373)	-	-	-	-	-	(604.910.373)
30 tháng 6 năm 2019	315.200.000.000	(7.511.045.263)	-	-	-	-	307.688.954.737
1 tháng 7 năm 2019	315.200.000.000	-	-	-	-	-	307.688.954.737
Lợi nhuận trong kỳ	-	-	-	-	-	(7.639.665.975)	(7.639.665.975)
Kết chuyển chênh lệch tỷ giá	-	7.511.045.263	-	-	-	-	7.511.045.263
31 tháng 12 năm 2019	315.200.000.000	-	-	-	-	(7.639.665.975)	307.560.334.025

## 19. Vốn cổ phần

Vốn cổ phần được phê duyệt và đã phát hành của Công ty:

	31 tháng 12 năm 2019			30 tháng 6 năm 2019		
	Số lượng cổ phiếu	VND	Tỷ lệ	Số lượng cổ phiếu	VND	Tỷ lệ
Ủy ban Nhân dân tỉnh Đắk Lắk	11.347.200	113.472.000.000	36,00%	11.347.200	113.472.000.000	36,00%
Quý đầu tư cơ hội PVI	9.067.766	90.677.660.000	28,77%	9.067.766	90.677.660.000	28,77%
Đỗ Hoàng Phúc	5.000.000	50.000.000.000	15,86%	5.000.000	50.000.000.000	15,86%
Đỗ Hoàng Phương	2.816.075	28.160.750.000	8,93%	2.816.075	28.160.750.000	8,93%
Cổ đông khác	3.288.959	32.889.590.000	10,43%	3.288.959	32.889.590.000	10,43%
	<b>31.520.000</b>	<b>315.200.000.000</b>	<b>100%</b>	<b>31.520.000</b>	<b>315.200.000.000</b>	<b>100%</b>

## 20. Lãi/(lỗ) trên cổ phiếu

### Lãi cơ bản trên cổ phiếu

Lãi cơ bản trên cổ phiếu được tính bằng hiệu của số lợi nhuận thuần phân bổ cho các cổ đông và số trích quỹ khen thưởng, phúc lợi chia cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong năm, không bao gồm các cổ phiếu phổ thông được Công ty mua lại và giữ làm cổ phiếu quỹ:

	Giai đoạn từ ngày 1 tháng 7 năm 2019 đến ngày 31 tháng 12 năm 2019 VND
Lỗ kế toán sau thuế TNDN	(7.639.665.975)
Trích quỹ khen thưởng phúc lợi	-
Lỗ thuần phân bổ cho các cổ đông sau khi trích quỹ khen thưởng và phúc lợi	(7.639.665.975)
Số lượng cổ phiếu phổ thông bình quân gia quyền lưu hành trong kỳ	31.520.000
Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	(242)

(\*) Không có số liệu so sánh cho chỉ tiêu này do đây là kỳ kế toán đầu tiên sau khi Công ty chuyển đổi hình thức doanh nghiệp thành công ty cổ phần.

## 21. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ

	Giai đoạn từ ngày 1 tháng 7 năm 2019 đến ngày 31 tháng 12 năm 2019 VND	Giai đoạn từ ngày 1 tháng 1 năm 2019 đến ngày 30 tháng 6 năm 2019 VND
Doanh thu cung cấp nước sạch	74.662.365.779	79.260.905.138
Doanh thu ống nhánh và cung cấp dịch vụ	4.968.712.702	6.933.287.353
	<b>79.631.078.481</b>	<b>86.194.192.491</b>

## 22. Giá vốn hàng bán

	Giai đoạn từ ngày 1 tháng 7 năm 2019 đến ngày 31 tháng 12 năm 2019 VND	Giai đoạn từ ngày 1 tháng 1 năm 2019 đến ngày 30 tháng 6 năm 2019 VND
Giá vốn của hoạt động cung cấp nước sạch	51.932.464.886	69.214.929.596
Giá vốn hoạt động ống nhánh và cung cấp dịch vụ	4.081.223.098	2.577.906.235
	<b>56.013.687.984</b>	<b>71.792.835.831</b>



## 23. Doanh thu tài chính

	Giai đoạn từ ngày 1 tháng 7 năm 2019 đến ngày 31 tháng 12 năm 2019	Giai đoạn từ ngày 1 tháng 1 năm 2019 đến ngày 30 tháng 6 năm 2019
	VNĐ	VNĐ
Lãi chênh lệch tỷ giá	1.589.184.473	-
Lãi tiền gửi	288.166.891	93.722.783
	<b>1.877.351.364</b>	<b>93.722.783</b>

## 24. Chi phí tài chính

	Giai đoạn từ ngày 1 tháng 7 năm 2019 đến ngày 31 tháng 12 năm 2019	Giai đoạn từ ngày 1 tháng 1 năm 2019 đến ngày 30 tháng 6 năm 2019
	VNĐ	VNĐ
Lỗ chênh lệch tỷ giá các năm trước kết chuyển sang (*)	7.511.045.263	-
Chi phí lãi vay	60.793.820	62.518.203
	<b>7.571.839.083</b>	<b>62.518.203</b>

(\*) Tại ngày 30 tháng 6 năm 2019, Công ty đã ghi nhận khoản chênh lệch tỷ giá hối đoái với giá trị 7.511.045.263 VNĐ phát sinh do đánh giá lại khoản vay có gốc ngoại tệ khi thực hiện cổ phần hóa và phản ánh trên khoản mục Chênh lệch tỷ giá trên Bảng cân đối kế toán theo quy định tại Nghị định số 126/2017/NĐ-CP ngày 16/11/2017 và Thông tư số 41/2018/TT-BTC ngày 04/05/2018 của Bộ Tài chính về chuyển doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần. Sau đó, Công ty đã kết chuyển và ghi nhận toàn bộ số dư khoản chênh lệch tỷ giá nêu trên vào Chi phí tài chính cho giai đoạn từ ngày 1 tháng 7 năm 2019 đến ngày 31 tháng 12 năm 2019.

## 25. Chi phí bán hàng

	Giai đoạn từ ngày 1 tháng 7 năm 2019 đến ngày 31 tháng 12 năm 2019	Giai đoạn từ ngày 1 tháng 1 năm 2019 đến ngày 30 tháng 6 năm 2019
	VNĐ	VNĐ
Chi phí nhân công	3.593.691.209	-
Chi phí khấu hao	14.092.334.981	104.631.455
Chi phí dịch vụ mua ngoài	95.654.583	-
	<b>17.781.680.773</b>	<b>104.631.455</b>

## 26. Chi phí quản lý doanh nghiệp

	Giai đoạn từ ngày 1 tháng 7 năm 2019 đến ngày 31 tháng 12 năm 2019	Giai đoạn từ ngày 1 tháng 1 năm 2019 đến ngày 30 tháng 6 năm 2019
	VNĐ	VNĐ
Chi phí nhân công	5.533.344.549	4.680.686.755
Chi phí khấu hao	1.883.438.754	23.905.146
Chi phí dịch vụ mua ngoài	580.866.153	1.053.805.974
Chi phí dự phòng	-	(1.838.738.766)
Chi phí khác	578.971.178	1.324.359.502
	<b>8.576.620.634</b>	<b>5.244.018.611</b>

## 27. Chi phí sản xuất và hoạt động theo yếu tố

	Giai đoạn từ ngày 1 tháng 7 năm 2019 đến ngày 31 tháng 12 năm 2019	Giai đoạn từ ngày 1 tháng 1 năm 2019 đến ngày 30 tháng 6 năm 2019
	VNĐ	VNĐ
Chi phí nhân công	25.094.591.632	38.834.864.784
Chi phí vật tư	4.499.136.782	7.036.570.676
Chi phí khấu hao	32.843.079.376	9.509.727.249
Chi phí dịch vụ mua ngoài	13.616.629.483	18.647.980.157
Thuế, phí và lệ phí	2.657.468.865	3.626.722.295
Chi phí dự phòng	-	(1.838.738.766)
Chi phí bằng tiền khác	3.661.083.253	1.324.359.502
	<b>82.371.989.391</b>	<b>77.141.485.897</b>

## 28. Thuế thu nhập doanh nghiệp

Theo quy định hiện hành, Công ty có nghĩa vụ nộp cho Nhà nước thuế thu nhập doanh nghiệp ("TNDN") theo thuế suất 20% trên thu nhập chịu thuế.

Chi phí thuế TNDN trong kỳ được tính như sau:

	Giai đoạn từ ngày 1 tháng 7 năm 2019 đến ngày 31 tháng 12 năm 2019	Giai đoạn từ ngày 1 tháng 1 năm 2019 đến ngày 30 tháng 6 năm 2019
	VNĐ	VNĐ
Lợi nhuận kế toán trước thuế	(7.639.665.975)	8.111.827.182
<i>Điều chỉnh</i>		
Chi phí không được trừ	42.596.295	766.107.544
(Lỗ)/Thu nhập chịu thuế	(7.597.069.680)	8.877.934.726
Thuế suất	20%	20%
<b>Chi phí thuế TNDN hiện hành</b>	-	1.775.586.945

Chi phí thuế TNDN hiện hành còn phụ thuộc vào việc kiểm tra và phê duyệt của cơ quan thuế địa phương.

## 29. Thu nhập của thành viên Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc

Trong năm, thù lao nhận được của các thành viên Hội đồng quản trị và thu nhập của Ban Giám đốc như sau:

	Giai đoạn từ ngày 1 tháng 7 năm 2019 đến ngày 31 tháng 12 năm 2019	Giai đoạn từ ngày 1 tháng 1 năm 2019 đến ngày 30 tháng 6 năm 2019
	VNĐ	VNĐ
Lương và thưởng	114.000.000	-

## 30. Số liệu so sánh

Báo cáo tài chính kỳ hiện tại được lập cho giai đoạn từ ngày 1 tháng 7 năm 2019 (ngày chuyển đổi) đến ngày 31 tháng 12 năm 2019. Số liệu so sánh trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và báo cáo lưu chuyển tiền tệ và những thuyết minh liên quan là cho giai đoạn từ ngày 1 tháng 1 năm 2019 đến ngày 30 tháng 6 năm 2019 theo Điều 104, Thông tư 200/2014/TT-BTC do Bộ Tài chính ban hành ngày 22 tháng 12 năm 2014, hướng dẫn Chế độ Kế toán Doanh nghiệp.

Số liệu so sánh là các thông tin tài chính chưa được kiểm toán.

### 31. Sự kiện sau ngày lập báo cáo tài chính

Không có sự kiện quan trọng nào phát sinh sau ngày báo cáo có ảnh hưởng tới tình hình tài chính của Công ty được trình bày trong Bảng cân đối kế toán tại ngày 31 tháng 12 năm 2019 hoặc kết quả kinh doanh và các luồng lưu chuyển tiền tệ cho giai đoạn từ ngày 1 tháng 7 năm 2019 đến ngày 31 tháng 12 năm 2019.

### 32. Phê duyệt Báo cáo tài chính

Báo cáo tài chính đã được Hội đồng Quản trị phê duyệt để phát hành.

Đắk Lắk, Việt Nam  
Ngày 26 tháng 5 năm 2020



**Ngô Đức Vũ**  
Chủ tịch Hội đồng Quản trị



**Trần Quốc Độ**  
Kế toán trưởng



**Đặng Thị Ngọc Linh**  
Người lập