

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
XÀ PHÒNG HÀ NỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 57 /CV-TCKT

V/v giải trình việc từ chối đưa ra ý kiến của Báo cáo kiểm toán, độc lập và chênh lệch LNST của BCTC năm 2021.

Hà Nội, ngày 31 tháng 5 năm 2022.

Kính gửi: - Ủy Ban chứng khoán Nhà Nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

- Căn cứ vào Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

- Căn cứ vào Quy chế công bố thông tin tại Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội ban hành kèm theo quyết định số 606/QĐ-SGDHN ngày 29/09/2016 của Tổng giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Công ty cổ phần Xà phòng Hà Nội xin giải trình cụ thể về việc từ chối đưa ra ý kiến của Báo cáo kiểm toán độc lập và chênh lệch lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính năm 2021 của Công ty như sau:

**1. Từ chối đưa ra ý kiến của đơn vị kiểm toán độc lập đối với báo cáo kiểm toán độc lập số 250522.001BCTC.KT7 ngày 25 tháng 5 năm 2022 cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021 của Công ty.**

***Cơ sở của việc đưa ra từ chối ý kiến***

- Tại thời điểm 01/01/2021 và 31/12/2021, các khoản công nợ Phải thu chưa có đối chiếu, xác nhận lần lượt là 2.578 triệu đồng và 3.534 triệu đồng, các khoản công nợ Phải trả chưa có đối chiếu xác nhận lần lượt là 1.063 triệu đồng và 616 triệu đồng. Chúng tôi đã thực hiện đầy đủ thủ tục kiểm toán nhưng không thể thu thập được đầy đủ tài liệu thích hợp để xác định tính hiện hữu, chính xác cũng như số dự phòng nợ phải thu khó đòi cần phải trích lập đối với các khoản công nợ này. Vì vậy, chúng tôi không thể xác định được liệu có cần phải điều chỉnh các chỉ tiêu liên quan trên Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020 và Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2021 hay không.

- Công ty đang phản ánh giá trị dự phòng đối với các khoản công nợ đã quá hạn trong năm 2020 vào kết quả kinh doanh trong năm 2021 số tiền là 1.083 triệu. Do ảnh hưởng của vấn đề này, trên Bảng cân đối kế toán tại thời điểm 01/01/2021, chỉ tiêu “Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi” (Mã số 137) đang phản ánh thiếu và chỉ tiêu “Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối” (Mã số 421) đang phản ánh thừa số tiền 1.083 triệu đồng. Đồng thời, trên Báo cáo kết quả kinh doanh năm 2021, chỉ tiêu Chi phí quản lý doanh nghiệp đang phản ánh thừa số tiền 1.083 triệu đồng. Trên Báo cáo kết quả kinh doanh năm 2020, chỉ tiêu Chi phí quản lý doanh nghiệp đang phản ánh thiếu số tiền 1.083 triệu đồng, khiến cho kết quả kinh doanh năm 2020 của công ty chuyển từ lỗ 1.041,1 triệu đồng thành lãi 41,95 triệu đồng.

- Như Công ty đã trình bày tại Thuyết minh số 7, tại thời điểm 31/12/2021, Công ty đang theo dõi khoản Phải thu khác của Công ty TNHH Đào tạo và Truyền thông Á Châu số tiền là 4.296



triệu đồng là khoản Công ty Cổ phần Xà phòng Hà Nội ứng trước cho Công ty TNHH Đào tạo và Truyền thông Á Châu tiền chiết khấu theo thỏa thuận tại Hợp đồng xây dựng hệ thống phân phối sản phẩm số 368/SC/1220 ngày 18/11/2020 và phụ lục số 02 ngày 19/5/2021 giữa Công ty Cổ phần Xà phòng Hà Nội và Công ty TNHH Đào tạo và Truyền thông Á Châu. Theo đó, Công ty TNHH Đào tạo và Truyền thông Á Châu cam kết doanh số trong thời gian thực hiện hợp đồng 12 tháng (Từ ngày 01/11/2020 đến ngày 30/11/2021) là 65.000 triệu đồng, tương ứng với phí dịch vụ Công ty Cổ phần Xà phòng Hà Nội sẽ chi trả là 43% doanh số chưa bao gồm VAT. Tuy nhiên, đến thời điểm kết thúc thời gian thực hiện hợp đồng, Công ty TNHH Đầu tư và Truyền thông Á Châu mới thực hiện được doanh số là 33.378 triệu đồng (tương ứng khoảng 51,35% doanh số đã cam kết). Chúng tôi đã thực hiện đầy đủ các thủ tục kiểm toán nhưng không thể thu thập được đầy đủ bằng chứng kiểm toán thích hợp để đưa ra ý kiến đối với vấn đề này cũng như ảnh hưởng hưởng (nếu có) đến các khoản mục khác trên Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2021.

- Kết quả kiểm kê thực tế tại ngày 01/01/2021 và tại ngày 31/12/2021 của Công ty còn chênh lệch với số liệu trình bày trên Báo cáo tài chính của một số mặt hàng tồn kho chưa được làm rõ nguyên nhân số tiền lần lượt là 3.361 triệu đồng và 1.627 triệu đồng. Chúng tôi đã thực hiện đầy đủ các thủ tục kiểm toán nhưng chúng tôi chưa thu thập được đầy đủ tài liệu thích hợp để đưa ra kết luận về tính hiện hữu, chính xác, đầy đủ của Hàng tồn kho chênh lệch tại thời điểm 01/01/2021 và 31/12/2021 cũng như ảnh hưởng của khoản mục này (nếu có) đến các khoản mục khác trên Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020 và Báo cáo tài chính năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2021.

- Chúng tôi đã thực hiện đầy đủ các thủ tục kiểm toán nhưng chúng tôi không thể thu thập được đầy đủ tài liệu thích hợp để xác định tính hiện hữu, chính xác, đầy đủ của khoản mục Tài sản cố định hữu hình với nguyên giá và hao mòn lũy kế được ghi nhận trên Bảng cân đối kế toán tại thời điểm 01/01/2021 lần lượt là 122.878 triệu đồng và 83.122 triệu đồng; nguyên giá và hao mòn lũy kế được ghi nhận trên Bảng cân đối kế toán tại thời điểm 31/12/2021 lần lượt là 122.988 triệu đồng và 88.051 triệu đồng cũng như ảnh hưởng của khoản mục này (nếu có) đến các khoản mục khác trên Báo cáo tài chính.

- Tại thời điểm 01/01/2021 và 31/12/2021, số dư Chi phí xây dựng cơ bản dở dang trên Bảng cân đối kế toán là 524,5 triệu đồng. Chúng tôi đã thực hiện các thủ tục kiểm toán cần thiết nhưng không thể thu thập được bằng chứng kiểm toán thích hợp để đưa ra ý kiến về tính hiện hữu, tính chính xác của khoản mục Chi phí xây dựng cơ bản dở dang và ảnh hưởng của vấn đề này (nếu có) đến các khoản mục khác trên Báo cáo tài chính năm

- Trong năm 2020, Công ty phát sinh một số khoản chi phí trợ cấp mất việc làm, chi phí quảng cáo, chi phí marketing, chi phí tư vấn pháp lý với số tiền là 3.095 triệu đồng nhưng không ghi nhận ngay vào chi phí bán hàng tại thời điểm phát sinh mà thực hiện phân bổ chi phí trong 3 năm. Điều này dẫn đến, trên Bảng cân đối kế toán tại thời điểm 01/01/2021 và 31/12/2021, chỉ tiêu “Chi phí trả trước dài hạn” (Mã số 261) đang phản ánh thừa số tiền lần lượt là 2.584 triệu đồng và 1.299 triệu đồng và chỉ tiêu “Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối” (Mã số 421) đang phản ánh thiếu số tiền lần lượt là 2.584 triệu đồng và 1.299 triệu đồng. Đồng thời, trên Báo cáo kết quả kinh doanh năm 2021, chỉ tiêu Chi phí bán hàng (Mã số 25) đang phản ánh thừa số tiền 1.285 triệu đồng (năm 2020, chỉ tiêu này đang phản ánh thiếu số

001  
CÔNG  
CỔ  
XÀ PHÒNG  
Hà Nội  
NH X

tiền 2.584 triệu đồng)

**Công ty cổ phần Xà phòng Hà Nội xin giải trình cụ thể như sau:**

- **Công nợ phải thu, phải trả:** Tại thời điểm kết thúc năm tài chính 2021, Công ty cổ phần Xà phòng Hà Nội tiến hành gửi đối chiếu công nợ phải thu phải, trả đến các đối tượng khách hàng theo đúng biểu mẫu của Công ty TNHH hãng kiểm toán AASC. Phần lớn các đối tượng khách hàng đã sau khi nhận được đã ký xác nhận và gửi lại đơn vị Kiểm toán, còn lại một số đơn vị do dịch covid đơn vị nghỉ làm online nên không nhận được thư do bị thất lạc, Công ty đã gửi lại và đơn đốc qua điện thoại, Email và tỷ lệ công nợ phải thu phản hồi nhận được là trên 86%. Đến nay sau khi phát hành báo cáo một số đơn vị có biên bản đối chiếu công nợ như: Công ty cổ phần Đầu tư thương mại Nhất Tín, Công ty TNHH Minh Long Việt Nam, Công ty cổ phần tuyên thông HVL Media.

Các đơn vị còn lại Công ty vẫn tiếp tục tiến hành đốc thúc hoàn thành đối chiếu công nợ với Công ty và thanh toán sớm thu hồi công nợ cho Công ty.

- **Trích lập dự phòng:** Tại thời điểm kết thúc năm báo cáo tài chính 2021 Công ty đã tiến hành rà soát và đánh giá các khoản công nợ của các đối tượng và có các buổi làm việc trao đổi, đây là khoản công nợ khách hàng, hai bên đã ký phụ lục gia hạn và phần tiền nợ tính theo lãi suất đã ghi trên Hợp đồng 9,3%/năm và khách hàng vẫn đang thanh toán dần khoản công nợ này trong năm 2020 tiếp tục thanh tiếp cho Công ty vào quý I đầu năm 2021. Do vậy Công ty đánh giá không phải là đối tượng công nợ phải thu khó đòi nên chưa trích lập vào năm tài chính 2020 và đã được Kiểm toán độc lập xem xét và chấp thuận.

- **Hợp đồng xây dựng hệ thống phân phối sản phẩm số 368/SC/1220 ngày 18/11/2020 và phụ lục số 02 ngày 19/5/2021 giữa Công ty Cổ phần Xà phòng Hà Nội và Công ty TNHH Đào tạo và Truyền thông Á Châu:**

Công ty TNHH Thương Mại và Dịch vụ Đầu tư Á Châu ( Tên gọi cũ: CÔNG TY TNHH ĐÀO TẠO VÀ TRUYỀN THÔNG Á CHÂU) là một pháp nhân có đầy đủ năng lực kinh nghiệm, nhân sự để thực hiện công việc Tổng thầu nhà Phân phối và đại lý trên phạm vi toàn quốc. Ngày 18/11/2020 Hai bên tiến hành thương thảo Hợp đồng và ký kết Hợp đồng Phân phối sản phẩm và xây dựng hệ thống điểm bán hàng số 368/SC/1220 và ký kết phụ lục hợp đồng số 02 về việc “Sửa đổi, bổ sung, thay thế, hủy bỏ một số nội dung Hợp đồng số 368/SC/1220” ngày 19 tháng 5 năm 2021, với mục tiêu doanh số phân phối hàng hóa đạt 65 tỷ đồng và mức chiết khấu thực hiện 43% theo tỷ lệ cơ cấu khuyến cáo như sau:

- + Chi phí quản lý: 1,5%
- + Chi phí Khuyến mại: 8,5%
- + Chi phí Marketing: 10%
- + Quỹ lương: 17%
- + Chiết khấu nhà phân phối: 6%

Theo đó, tạm ứng hỗ trợ chi phí thực hiện Marketing cho tháng 12/2020 và quý I/2021 và được ứng trước hỗ trợ với số tiền 4.296 triệu đồng và hoàn trả trở lại trong quá trình phân phối sản phẩm của Công ty ra thị trường. Trong suốt quá trình thực hiện Hợp đồng Công ty ACT đã nhanh chóng triển khai thực hiện bán phân phối sản phẩm của Công ty Haso đến 58

100,  
G  
PH  
H  
A N  
TAN

nhà phân phối, đại lý tại 42 tỉnh/thành phố và người tiêu dùng trong phạm vi cả nước theo phạm vi qui định tại Hợp đồng với tổng doanh thu: 15.787.983.962 đồng, bằng 56,5% so với mục tiêu đề ra.

- **Kiểm kê tại ngày 31/12/2021:** Đây là số dư tồn kho vào thời điểm 01/01/2021 và 31/12/2021 của một số vật tư lâu ngày không sử dụng nữa như tem nhãn, bao bì, can, chai lọ của sản phẩm hết vòng đời, đang giữ ở trong kho. Công ty đang tiến hành thủ tục trình Hội đồng thanh lý để xử lý bằng hình thức: Bán thanh lý, chuyển đổi sang sử dụng cho mục đích khác, bán, tiêu hủy....

- **Xây dựng cơ bản dở dang:** Đây là khoản chi phí khảo sát đầu tư khảo sát xây dựng văn phòng nhà máy khi di dời Nhà máy để lấy địa điểm tại lô đất 233B Nguyễn Trãi hợp tác đầu tư với Công ty Xavinco đang còn vướng mắc về hồ sơ nên chưa thanh quyết toán xong.

- **Chi phí trả trước dài hạn:** Đây là các khoản Chi phí Công ty đã trích chi ra trước để quảng bá sản phẩm và thực hiện Marketing sản phẩm và các thủ tục pháp lý để đăng ký tên, nhãn bảo hộ cho các sản phẩm của Công ty khi đưa ra thị trường. Do vậy, công ty đã hạch toán chi phí này trong vòng 36 tháng kể từ ngày chi phí phát sinh và tính vào chi phí bán hàng của sản phẩm cho các tháng.

## 2. Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế của Báo cáo tài chính năm 2021 so với cùng kỳ năm trước.

Trong năm 2021 với sự nỗ lực cố gắng của Ban lãnh đạo cùng toàn thể cán bộ công nhân viên của Công ty, tình hình sản xuất kinh doanh của Công ty đã có nhiều chuyển biến tích cực dần đi vào ổn định.

Ngày 25 tháng 5 năm 2022, Công ty Cổ phần Xà Phòng Hà Nội phát hành Báo cáo tài chính năm 2021 bao gồm: Bảng Cân đối kế toán, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ, Thuyết minh báo cáo tài chính.

Công ty Cổ phần Xà Phòng Hà Nội xin giải trình nguyên nhân LNST lỗ năm 2021 so với năm 2020 như sau:

Chỉ tiêu	Năm 2021	Năm 2020	Chênh lệch	
			Số tiền	Tỷ lệ (%)
1. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	50.360.562.898	48.723.430.123	1.637.132.775	3,4%
2. Giá vốn hàng bán	43.907.156.136	37.342.230.159	6.564.925.977	17,6%
3. Doanh thu hoạt động tài chính	230.561.026	2.974.726.255	-2.744.165.229	-92,2%
4. Chi phí tài chính		44.133.603	-44.133.603	-100,0%
5. Chi phí bán hàng	6.911.568.503	4.512.787.834	2.398.780.669	53,2%
6. Chi phí quản lý doanh nghiệp	14.834.615.581	9.846.751.753	4.987.863.828	50,7%

- Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng do sản lượng sản xuất và tiêu thụ tăng; giá vốn hàng bán, chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp trong Báo cáo tài chính năm 2021 tăng do so với cùng kỳ năm trước do giá nguyên liệu đầu vào tăng cao do chủ



yếu tác động của đại dịch Covid19.

- Doanh thu hoạt động tài chính năm 2021 biến động so với cùng kỳ năm trước chủ yếu do sử dụng nguồn vốn tiền gửi ngân hàng vào mở rộng hoạt động sản xuất kinh doanh.

- Trong năm 2021 các khoản chi phí cố định vẫn cao, chi phí quản lý doanh nghiệp cũng tăng, chi phí sản xuất tăng do biến động giá nguyên vật liệu đầu vào tăng cao, chi phí vận chuyển tăng. Do đó kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2021 lỗ 15,26 tỷ đồng.

Trên đây là toàn bộ giải trình của Công ty, Kính mong Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội xem xét và chấp thuận.

Trân trọng./.



**Nơi gửi:**

- Như trên;
- Lưu: TCKT, VP.

