

V/v: Giải trình lợi nhuận Quý II/2016

TP. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 07 năm 2016

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**  
**- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Căn cứ Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc lập công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty Cổ phần Khách sạn Sài Gòn xin báo cáo tình hình kinh doanh Quý II năm 2016 như sau:

| Chỉ tiêu                                | Quý này<br>(Năm nay) | Quý này<br>(Năm trước) |
|---|----------------------|------------------------|
| <b>1. Doanh thu bán hàng &amp; CCDV</b> | <b>9.391.087.178</b> | <b>8.545.432.808</b>   |
| 2. Các khoản giảm trừ                   |                      |                        |
| <b>3. Doanh thu thuần</b>               | <b>9.391.087.178</b> | <b>8.545.432.808</b>   |
| 4. Giá vốn hàng bán                     | 5.410.798.492        | 5.603.671.216          |
| <b>5. Lợi nhuận gộp</b>                 | <b>3.980.288.686</b> | <b>2.941.761.592</b>   |
| 6. Doanh thu HĐ tài chính               | 117.983.293          | 100.253.792            |
| 7. Chi phí tài chính                    | 255.132.413          | 351.356.827            |
| 9. Chi phí quản lý doanh nghiệp         | 1.882.622.333        | 2.026.072.204          |
| <b>10. Lợi nhuận thuần từ HĐKD</b>      | <b>1.960.517.233</b> | <b>664.586.353</b>     |
| 11. Thu nhập khác                       | 55.111.731           | 31.399.350             |
| 12. Chi phí khác                        | 18.567.808           | 14.141.602             |
| <b>13. Lợi nhuận khác</b>               | <b>36.543.923</b>    | <b>17.257.748</b>      |
| <b>15. Tổng lợi nhuận KT trước thuế</b> | <b>1.997.061.156</b> | <b>681.844.101</b>     |
| 16. Chi phí thuế TNDN hiện hành         | 399.412.231          | 157.705.702            |
| 17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại          |                      |                        |
| <b>18. Lợi nhuận sau thuế TNDN</b>      | <b>1.597.648.925</b> | <b>524.138.399</b>     |
| <b>19. Lãi cơ bản trên cổ phiếu</b>     | <b>452</b>           | <b>148</b>             |

**Hiệu quả kinh doanh:** Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế Quý II/2016 lãi 1.997 triệu đồng tăng 292,89 % tương đương tăng 1.315 triệu đồng so với Quý II/2015. Nguyên nhân do:

- Tình hình doanh thu: Trong Quý II/2016, tổng doanh thu của Công ty Cổ phần Khách sạn Sài Gòn thực hiện 9.391 triệu đồng, đạt 110% so với Quý I/2015.

- Thực hiện Nghị Quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2013 ngày 24/5/2013, Công ty Cổ phần Khách sạn Sài Gòn đã triển khai thực hiện Dự án Cải

tạo và nâng cấp khách sạn Sài Gòn. Để thực hiện dự án, Công ty đã ký hợp đồng vay số 13.42.0078/2013-HĐTDDA với Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam. Trong năm 2015, Công ty đã hoàn vốn vay 8 tỷ đồng, và 03 tháng đầu năm 2016 đã trả 3 tỷ đồng tiền vay ngân hàng. Do đó, chi phí lãi vay Quý II/2016 giảm so với Quý 1/2015.

Trên đây là thuyết minh tình hình hoạt động kinh doanh Quý II năm 2016, Công ty Cổ phần Khách sạn Sài Gòn xin báo cáo.

## GIÁM ĐỐC

**Nơi nhận:**

- Như trên
- Lưu