

**CÔNG TY CỔ PHẦN
DU LỊCH DẦU KHÍ PHƯƠNG ĐÔNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *21* /PTC-TCKT

V/v: Giải trình chênh lệch trên 10% lợi
nhuận sau thuế tại Báo cáo tài chính
Quý 4 năm 2018 so với quý 4 năm 2017

Tp. Vinh, ngày 17 tháng 01 năm 2018

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng Khoán Hà Nội

Liên quan đến kết quả lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo tài chính quý 4 năm 2018 so với quý 4 năm 2017 biến động tăng trên 10%, Công ty Cổ phần Du lịch Dầu khí Phương Đông xin giải trình như sau:

- Quý 4 năm 2018, doanh thu giảm đáng kể. Ngoài việc giảm doanh thu hoạt động kinh doanh nhẹ thì doanh thu bất động sản giảm mạnh. Cụ thể: quý 4 năm 2018, doanh thu hàng bán so với quý 4 năm 2017 giảm 70% (tương ứng giảm 38.658.263.646 đồng).

- Hơn nữa, quý 4 năm 2018, chi phí quản lý doanh nghiệp tăng tương ứng khá cao dẫn đến lợi nhuận giảm so với quý 4 năm 2017. Nguyên nhân là do quý 4 năm 2018, công ty đang tiến hành sửa chữa khách sạn nên các chi phí quản lý, chi phí điện, nước.... tăng không tương ứng với doanh thu.

Từ các nguyên nhân trên dẫn đến lợi nhuận của Công ty PTC quý 4 năm 2018 giảm trên 10% so với quý 4 năm 2017.

Công ty Cổ phần Du lịch Dầu khí Phương Đông xin giải trình để Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội và các cổ đông của Công ty được biết.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Website PTC (để đăng tin);
- Lưu: VT, TCKT.

GIÁM ĐỐC CÔNG TY



Chải Hồng Nhã