

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 12

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *26* CT12/TC-KT

V/v: Công bố thông tin BCTC quý IV năm 2018
và giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế so với
cùng kỳ năm trước

Hà Nội, ngày 19 tháng 01 năm 2019

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

1/ Tên công ty: Công ty cổ phần xây dựng số 12

2/ Mã chứng khoán: V12

3/ Địa chỉ trụ sở chính: Số 57 đường Vũ Trọng Phụng, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, TP.Hà Nội.

4/ Điện thoại: 024 22143720 Fax: 024 37875053

5/ Người thực hiện công bố thông tin: Lê Phùng Hòa – Tổng giám đốc công ty.

6.1/ Nội dung của thông tin công bố: Báo cáo tài chính quý IV năm 2018 lập ngày 19/01/2018

6.2/ Giải trình Lợi nhuận sau thuế quý IV năm 2018 so với cùng kỳ năm 2017 đạt 198,5%, nguyên nhân chủ yếu là:

- Tỷ lệ giá vốn hàng bán trên doanh thu quý IV năm 2018 thấp hơn so với cùng kỳ năm 2017 (94,3% so với 96,5%) dẫn đến lợi nhuận gộp quý IV năm 2018 so với cùng kỳ năm 2017 đạt 149,1%;

- Chi phí quản lý doanh nghiệp quý IV năm 2018 thấp hơn so với cùng kỳ năm 2017 (chỉ đạt 79,3%) do quý IV năm 2017 công ty có khoản trích dự phòng phải thu khó đòi 3,4 tỷ còn quý IV năm 2018 khoản này là 2,3 tỷ;

- Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế quý IV năm 2018 so với cùng kỳ năm 2017 đạt 173,5%.

7/ Địa chỉ website đăng tải toàn bộ Báo cáo tài chính quý IV năm 2018: www.vinaconex12.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT/
NGƯỜI ĐƯỢC UQCBTT**

Nơi nhận:

- Như trên.

- Lưu TC-KT



TỔNG GIÁM ĐỐC
Lê Phùng Hòa